**Eljárás alapadatai**

**Eljárás részei**

Közbeszerzés tárgya: Műszaki ellenőri feladatok ellátása

**Részekre vonatkozó információk**

Részajánlat tételre lehetőség van: nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i) Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlat tétel lehetőségét és azt nem tartja gazdaságilag észszerűnek, a szolgáltatás nem osztható oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné. A műszaki ellenőri tevékenység egy éplet kivitelezéséhez kapcsolódik, így a közbeszerzés tárgyát képező feladat nem bontható részekre.

**Keretmegállapodás**

Keretmegállapodás megkötésére irányul: nem

**Ajánlatkérők**

**I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)**

Hivatalos név: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Postai cím: Városháza tér 4.

Város: Tiszavasvári

Postai irányítószám: 4440

Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok:

Kapcsolattartó személy: Szőke Zoltán polgármester

E-mail:

Telefon:

Fax:

Az ajánlatkérő általános címe: (URL)www.tiszavasvari.hu

Lebonyolító szerv(ek) adatai:

**Közös közbeszerzés:**

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg:nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés:nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda:nem

**Előkészítés:**

**Előkészítő iratok**

Becsült érték: ……………… Ft

Becsült érték meghatározására alkalmazott módszer: Egyéb módszer

Egyéb módszer meghatározása: indikatív árajánlat

Rendelkezésre álló fedezet: …………….. Ft

A rendelkezésre álló fedezet a bontáskor közlendő:igen

Rendelkezésre álló fedezet forrása: támogatás

**Felhívás:**

**I. szakasz: Ajánlatkérő**

**I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)**

Hivatalos név: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Postai cím: Városháza tér 4.

Város: Tiszavasvári

Postai irányítószám: 4440

Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok:

Kapcsolattartó személy: Szőke Zoltán polgármester

E-mail:

Telefon:

Fax:

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.tiszavasvari.hu

Lebonyolító szerv(ek) adatai:

**I.2) Közös közbeszerzés**

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg: Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés: Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda: Nem

**I.3) Az ajánlatkérő típusa**

Ajánlatkérő típusa:Regionális/helyi szintű

**I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)**

Fő tevékenység:Általános közszolgáltatások

**II. szakasz: Tárgy**

**II.1) Meghatározás**

II.1.1) A szerződés típusa:Megbízási szerződés

II.1.2) Fő CPV-kód: 71631300-3

II.1.3) A szerződés tárgya: Műszaki ellenőri feladatok ellátása - négycsillagos szálloda kivitelezésére II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Tiszavasváriban egy 50 szobás, négycsillagos szálloda kivitelezési munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátása.

A építési beruházás ismertetése:

Főbb építési mennyiségek:

zsaluzatok: 6.063 m2; állványrendszerek: 4.200 m2; földmunka: 1.835 m3; talajjavítás: 6.000 m3; cölöpalapozás: 710 fm; sávalap és szerelőbeton betonozás: 397 m3; betonacél: 134,56 tonna; beton- és vasbeton mennyiség: 1.158 m3; előregyártott áthidalók: 808 db; előregyártott födémgerendák: 111 db; előregyártott födémpallók: 75 db; béléstest: 253 m2; teherhordó fal: 4.411 m2; válaszfal: 2.088

m2; acél attika: 286 m; hőszigetelt panel: 118 m2; belső vakolat: 10.766 m2; homlokzatvakolat: 4.120 m2; gipszkarton válaszfalak és álmennyezetek: 5.005 m2; csempeburkolat: 3.664 m2; kerámia padlóburkolat: 2.114 m2; medenceburkolat: 487 m2; meleg burkolat: 2.139 m2; bádogozás: 905 fm; belső nyílászárók: 224 db; homlokzati nyílászárók: 298 m2; függönyfal: 77 m2; lakatos szerkezetek,

korlátok: 217 m2; belső festés: 11.000 m2; csapadékvíz elleni szigetelés: 2.660 m2; homlokzati szigetelés: 5.077 m2; gyalogos térburkolat: 970 m2; infrakabin: 2 db; finn szauna: 2 db; bowlingpálya: 1 db kétsávos.

A megbízási szerződés keretében ellátandó feladatok - többek között - az alábbi résztevékenységeket foglalják magukban:

- műszaki ellenőrzés a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kivitelezési Korm. Rendelet) 16. § (3) bekezdése szerint, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény, illetve más vonatkozó jogszabályok kötelező tartalma szerint, minden a munkákhoz szükséges szakirányra és megvalósítási szakaszra kiterjedően;

- Annak ellenőrzése, hogy a kivitelezés az ütemterv szerint halad-e, eltérés esetén Megrendelő tájékoztatása mellett azonnali intézkedés a kivitelező felé;

- Részvétel esetleges építésfelügyeleti hatósági ellenőrzésen;

- A kivitelező készre jelentése alapján az Megrendelő által kijelölt időpontra a helyszíni átadás-átvételi eljárások megszervezése és összehívása; közreműködés az eljárás lefolytatásában;

- Az eljárásról jegyzőkönyv készítése, mely tartalmazza az esetleges mennyiségi és minőségi hibajegyzéket és a hiánypótlási felhívást, illetve annak ellenőrzése és igazolása, hogy a felmerült hiányosságok pótlása, kijavítása megtörtént-e;

- Megrendelővel közösen részvétel a beruházás üzemi próbáin, próbaüzemeltetésein, a hibátlan teljesítést igazoló méréseken;

- Az átadási dokumentáció teljességének és megfelelőségének ellenőrzése.

- A tervdokumentációk, engedélyek, hozzájárulások, mennyiségi kimutatások és a részletes műszaki dokumentáció áttanulmányozása;

- műszaki, ill. gazdasági szükségességből indokolt tervmódosításokkal kapcsolatos kérdések rendezése, döntés-előkészítő anyagok elkészítése a Megrendelő részére, kitérve a döntéssel kapcsolatos előnyökre és hátrányokra, továbbá a döntés pénzügyi vonatkozásaira;

- szükség szerint, de legalább 3 hetente koordinációs egyeztetések összehívása a Megrendelő és az aktuálisan érintett szervek bevonásával, jegyzőkönyv készítése, megküldése; a műszaki ellenőr által összehívott koordinációs egyeztetéseken számot kell adni a munkák előrehaladásáról, az elvégzett és a következő hetekben végzendő munkákról, az ütemtervről, valamint a minőségbiztosításról

(mérések, eredmények);

- szakági műszaki összefoglaló és kimutatás készítése;

- a hulladékok kezelésére vonatkozó jogszabályi előírások betartásának ellenőrzése;

- a Kivitelezés maradéktalan, szerződés szerinti, igazoltan a minőségi előírásoknak megfelelő teljesítésével összefüggésben valamennyi szükséges műszaki ellenőri intézkedés megtétele

- jelen megbízás teljesítéséhez szükséges szakértő és egyéb személyzet biztosítása, a vállalkozói teljesítések folyamatos ellenőrzése;

- a munkaterület átadásának megszervezése és végrehajtása, a munkaterületen az esetleges kitűzési alapok átadása, a kitűzés helyességének ellenőrzése; a kivitelezési tevékenység megkezdése előtt a munkaterületen elhelyezendő építési tábla helyének kiválasztásában, kialakításának meghatározásában történő közreműködés, szükség esetén a geotechnikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése;

- a Kivitelező műszaki, szakmai kérdésekben történő tájékoztatásának felügyelete és

dokumentálása;

- a Kivitelezés során a hatósági engedélyek betartásának ellenőrzése, azok érvényességének nyomon követése, az adatszolgáltatásra vonatkozó előírásaik időbeli követése, és teljesítése,

- a Kivitelezésben közreműködő projektmenedzsmenttel való szakmai együttműködés;

- a kivitelezői részszámlázás, illetve a Kivitelező fizetési kérelmének benyújtása esetén nyilatkozattal történő igazolása annak, hogy a Kivitelezés terveknek megfelelően halad, illetve nyilatkoznia kell a munka készültségi fokáról;

- a Kivitelezés szakszerűségének ellenőrzése, közmű-egyeztetési jegyzőkönyvek, közmű üzemeltetői nyilatkozatok, szakhatósági hozzájárulások, hatósági engedélyek és a hozzá tartozó jóváhagyott építési-műszaki dokumentációk, valamint a kivitelezési dokumentációk alapján;

- Megbízott a Műszaki ellenőrzést folyamatos helyszíni tartózkodással köteles ellátni;

- az építési napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése; a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban; az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban;

- műszaki kérdésekben a Megrendelő döntéseinek előkészítése, műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására);

- a terv és a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről a Megrendelő haladéktalan értesítése;

- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése;

- a Kivitelező számláihoz kapcsolódó, a megrendelő teljesítésigazolásának alapját képező készültségi szintek és számlarészletező ellenőrzése, műszaki ellenőri jegyzőkönyvek kiállítása, melyek tartalmazzák:

- a teljesített kivitelezési munkák meghatározását, mennyiségét és minőségét, a teljesítés időpontját;

- a teljesítésigazolás alapján számlázható összeget;

- a Kivitelezési szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a számlázható összegre tett javaslat eltérése esetén az eltérés indoklását.

- a kiállított és aláírt jegyzőkönyvek Megrendelő részére történő megküldése, összhangban a Kivitelezővel megkötésre kerülő szerződéssel;

- műszaki teljesítmény-jellemzők ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése; a beépített anyagok, késztermékek és berendezések teljesítménynyilatkozatai meglétének ellenőrzése;

- a Kivitelező által elkészített átadási dokumentáció teljességének és megfelelőségének ellenőrzése;

- a műszaki átadás-átvételi eljárás teljes körű lebonyolítása;

- A sikeres átadás-átvételt követő naptól a jótállási időszak alatt 12 hónaponként elvégzi a műszaki ellenőri feladatokat, melynek keretében megszervezi és lebonyolítja az utó-felülvizsgálati eljárást, arról jegyzőkönyvet készít és abban rögzíti a feltárt hibákat és hiányosságokat.

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 24 vagy napban:………..vagy a teljesítés határideje:…………..

II.1.6) A teljesítés helye:

4440 Tiszavasvári, Nyárfa u. 4/a. 5702/14 hrsz.

4440 Tiszavasvári, Nyárfa u. 2. 5702/6 hrsz.

NUTS: HU323

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van: nem

A részajánlat tétel kizárásának indoka(i) Ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlat tétel lehetőségét és azt nem tartja gazdaságilag észszerűnek, a szolgáltatás nem osztható oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné. A műszaki ellenőri tevékenység egy épület kivitelezéséhez kapcsolódik, így a közbeszerzés tárgyát képező feladat nem bontható részekre.

**II.2) A közbeszerzés ismertetése**

II.2.1) Elnevezés: Műszaki ellenőri feladatok ellátása

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód: 71631300-3

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:HU323 Szabolcs-Szatmár-Bereg

A teljesítés helye:

4440 Tiszavasvári, Nyárfa u. 4/a. 5702/14 hrsz.

4440 Tiszavasvári, Nyárfa u. 2. 5702/6 hrsz.

**II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Tiszavasváriban egy 50 szobás, négycsillagos szálloda kivitlezési munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok teljes körű ellátása.

A építési beruházás ismertetése:

Főbb építési mennyiségek:

zsaluzatok: 6.063 m2; állványrendszerek: 4.200 m2; földmunka: 1.835 m3; talajjavítás: 6.000 m3; cölöpalapozás: 710 fm; sávalap és szerelőbeton betonozás: 397 m3; betonacél: 134,56 tonna; beton- és vasbeton mennyiség: 1.158 m3; előregyártott áthidalók: 808 db; előregyártott födémgerendák: 111 db; előregyártott födémpallók: 75 db; béléstest: 253 m2; teherhordó fal: 4.411 m2; válaszfal: 2.088

m2; acél attika: 286 m; hőszigetelt panel: 118 m2; belső vakolat: 10.766 m2; homlokzatvakolat: 4.120 m2; gipszkarton válaszfalak és álmennyezetek: 5.005 m2; csempeburkolat: 3.664 m2; kerámia padlóburkolat: 2.114 m2; medenceburkolat: 487 m2; meleg burkolat: 2.139 m2; bádogozás: 905 fm; belső nyílászárók: 224 db; homlokzati nyílászárók: 298 m2; függönyfal: 77 m2; lakatos szerkezetek,

korlátok: 217 m2; belső festés: 11.000 m2; csapadékvíz elleni szigetelés: 2.660 m2; homlokzati szigetelés: 5.077 m2; gyalogos térburkolat: 970 m2; infrakabin: 2 db; finn szauna: 2 db; bowlingpálya: 1 db kétsávos.

A megbízási szerződés keretében ellátandó feladatok - többek között - az alábbi résztevékenységeket foglalják magukban:

- műszaki ellenőrzés a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kivitelezési Korm. Rendelet) 16. § (3) bekezdése szerint, illetve más vonatkozó jogszabályok kötelező tartalma szerint, minden a munkákhoz szükséges szakirányra és megvalósítási szakaszra kiterjedően;

- Annak ellenőrzése, hogy a kivitelezés az ütemterv szerint halad-e, eltérés esetén Megrendelő tájékoztatása mellett azonnali intézkedés a kivitelező felé;

- Részvétel esetleges építésfelügyeleti hatósági ellenőrzésen;

- A kivitelező készre jelentése alapján az Megrendelő által kijelölt időpontra a helyszíni átadás-átvételi eljárások megszervezése és összehívása; közreműködés az eljárás lefolytatásában;

- Az eljárásról jegyzőkönyv készítése, mely tartalmazza az esetleges mennyiségi és minőségi hibajegyzéket és a hiánypótlási felhívást, illetve annak ellenőrzése és igazolása, hogy a felmerült hiányosságok pótlása, kijavítása megtörtént-e;

- Megrendelővel közösen részvétel a beruházás üzemi próbáin, próbaüzemeltetésein, a hibátlan teljesítést igazoló méréseken;

- Az átadási dokumentáció teljességének és megfelelőségének ellenőrzése.

- A tervdokumentációk, engedélyek, hozzájárulások, mennyiségi kimutatások és a részletes műszaki dokumentáció áttanulmányozása;

- műszaki, ill. gazdasági szükségességből indokolt tervmódosításokkal kapcsolatos kérdések rendezése, döntés-előkészítő anyagok elkészítése a Megrendelő részére, kitérve a döntéssel kapcsolatos előnyökre és hátrányokra, továbbá a döntés pénzügyi vonatkozásaira;

- szükség szerint, de legalább 3 hetente koordinációs egyeztetések összehívása a Megrendelő és az aktuálisan érintett szervek bevonásával, jegyzőkönyv készítése, megküldése; a műszaki ellenőr által összehívott koordinációs egyeztetéseken számot kell adni a munkák előrehaladásáról, az elvégzett és a következő hetekben végzendő munkákról, az ütemtervről, valamint a minőségbiztosításról

(mérések, eredmények);

- szakági műszaki összefoglaló és kimutatás készítése;

- a hulladékok kezelésére vonatkozó jogszabályi előírások betartásának ellenőrzése;

- a Kivitelezés maradéktalan, szerződés szerinti, igazoltan a minőségi előírásoknak megfelelő teljesítésével összefüggésben valamennyi szükséges műszaki ellenőri intézkedés megtétele

- jelen megbízás teljesítéséhez szükséges szakértő és egyéb személyzet biztosítása, a vállalkozói teljesítések folyamatos ellenőrzése;

- a munkaterület átadásának megszervezése és végrehajtása, a munkaterületen az esetleges kitűzési alapok átadása, a kitűzés helyességének ellenőrzése; a kivitelezési tevékenység megkezdése előtt a munkaterületen elhelyezendő építési tábla helyének kiválasztásában, kialakításának meghatározásában történő közreműködés, szükség esetén a geotechnikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése;

- a Kivitelező műszaki, szakmai kérdésekben történő tájékoztatásának felügyelete és

dokumentálása;

- a Kivitelezés során a hatósági engedélyek betartásának ellenőrzése, azok érvényességének nyomon követése, az adatszolgáltatásra vonatkozó előírásaik időbeli követése, és teljesítése,

- a Kivitelezésben közreműködő projektmenedzsmenttel való szakmai együttműködés;

- a kivitelezői részszámlázás, illetve a Kivitelező fizetési kérelmének benyújtása esetén nyilatkozattal történő igazolása annak, hogy a Kivitelezés terveknek megfelelően halad, illetve nyilatkoznia kell a munka készültségi fokáról;

- a Kivitelezés szakszerűségének ellenőrzése, közmű-egyeztetési jegyzőkönyvek, közmű üzemeltetői nyilatkozatok, szakhatósági hozzájárulások, hatósági engedélyek és a hozzá tartozó jóváhagyott építési-műszaki dokumentációk, valamint a kivitelezési dokumentációk alapján;

- Megbízott a Műszaki ellenőrzést folyamatos helyszíni tartózkodással köteles ellátni;

- az építési napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése; a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban; az építési műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban;

- műszaki kérdésekben a Megrendelő döntéseinek előkészítése, műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására);

- a terv és a szerződés szerinti teljesítést befolyásoló minden körülményről a Megrendelő haladéktalan értesítése;

- a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése;

- a Kivitelező számláihoz kapcsolódó, a megrendelő teljesítésigazolásának alapját képező készültségi szintek és számlarészletező ellenőrzése, műszaki ellenőri jegyzőkönyvek kiállítása, melyek tartalmazzák:

- a teljesített kivitelezési munkák meghatározását, mennyiségét és minőségét, a teljesítés időpontját;

- a teljesítésigazolás alapján számlázható összeget;

- a Kivitelezési szerződésben meghatározott vállalkozói díj és a számlázható összegre tett javaslat eltérése esetén az eltérés indoklását.

- a kiállított és aláírt jegyzőkönyvek Megrendelő részére történő megküldése, összhangban a Kivitelezővel megkötésre kerülő szerződéssel;

- műszaki teljesítmény-jellemzők ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése; a beépített anyagok, késztermékek és berendezések teljesítménynyilatkozatai meglétének ellenőrzése;

- a Kivitelező által elkészített átadási dokumentáció teljességének és megfelelőségének ellenőrzése;

- a műszaki átadás-átvételi eljárás teljes körű lebonyolítása;

- A sikeres átadás-átvételt követő naptól a jótállási időszak alatt 12 hónaponként elvégzi a műszaki ellenőri feladatokat, melynek keretében megszervezi és lebonyolítja az utó-felülvizsgálati eljárást, arról jegyzőkönyvet készít és abban rögzíti a feltárt hibákat és hiányosságokat.

**II.2.5) Értékelési szempontok:**

Az alábbiakban megadott szempontok:Igen

Minőségi kritérium:Igen

Megnevezés Súlyszám Jelentőség

M1 alkalmassági követelményre bemutatott

szakember alkalmasságon felüli

szakmai tapasztalata (hónap)

(min. 0 – max. 24 hónap) 10

M2 alkalmassági követelményre bemutatott

szakember alkalmasságon felüli

szakmai tapasztalata (hónap)

(min. 0 – max. 24 hónap) 10

M3 alkalmassági követelményre bemutatott

szakember alkalmasságon felüli

szakmai tapasztalata (hónap)

(min. 0 – max. 24 hónap) 10

Költség kritérium:Nem

Ár kritérium:Igen

Megnevezés Súlyszám Jelentőség

Nettó ajánlati ár (Ft) 70

**II.2.6) Becsült érték:**

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

**II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama**

Időtartam hónapban: 24 hónap

Napokban kifejezett időtartam: -

Kezdés dátuma – Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható: Igen

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: Amennyiben a kivitelezés határideje a kivitelezési szerződésben meghatározott teljesítési határidőhöz képest meghosszabbodna, abban az esetben jelen szerződés a Kbt.141. § (4) a) pont szerint módosul és a kivitelezési szerződés meghosszabbodásának időtartamával meghosszabbodik.

**II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)**

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

**II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk**

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): Nem

**II.2.10) Opciókra vonatkozó információ**

Opciók:Nem

Opciók leírása:

**II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról**

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Nem

**II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ**

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Nem

Projekt száma vagy hivatkozási száma:-

**II.2.13) További információ:-**

**III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

**III.1) Részvételi feltételek**

**III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság**

***A kizáró okok felsorolása:***

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő (közös ajánlattevő), alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt áll.

***Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:***

Az ajánlattevőnek az ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a fentiekben előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

A Kbt. 74. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a fentiekben előírt kizáró okok hatálya alá tartozik, vagy részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

Az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplőt.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés alapján ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt

információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. 64. § bekezdésében foglaltakra (öntisztázás).

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § szerinti nyilatkozatot az ajánlatban nemleges tartalom esetén is csatolni kell.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdés alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevőnek kell nyilatkozatot benyújtania arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.Az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozni köteles arról, hogy a

szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe az eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. [Kbt. 67. § (4) bekezdés)

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlattevők a kizáró okok, valamint az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlat részeként nyújtsák be.

A 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bek. szerint a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre

vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11a) bekezdésben foglaltakra.

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:**

A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja és az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet (a továbbiakban: 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet) 8. § (1) bekezdése alapján Ajánlatkérő előírja az építési beruházáshoz kapcsolódó mérnöki szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara (az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 6. § (3) bekezdése szerinti) névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. A követelmény teljesülését Ajánlatkérő az ajánlattevő szervezetre nézve vizsgálja. A fentiekre tekintettel alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a szolgáltatás tárgya szerint illetékes országos szakmai kamara által vezetett névjegyzékben nem szerepel, illetve a nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában nem szerepel, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal nem rendelkezik.

**Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:**

Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a nyilvántartásban szereplés tényét ajánlatkérő ellenőrzi. A nyilvántartásban szereplés tényét - amennyiben a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerinti nyilvántartásokban a vonatkozó adatok ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentum benyújtásával szükséges igazolni. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplőknek a 2014/24 /EU európai parlamenti és tanácsi irányelv XI. mellékletében felsorolt nyilvántartások szerinti igazolást (kivonatot) vagy egyéb igazolást, vagy nyilatkozatot kell igazolásként benyújtani.

**III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság**

M1-M3: Ajánlattevőnek a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés b) pontja alapján az ajánlathoz csatolnia kell a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek (szervezetek) bemutatását, azok megnevezésével, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével.

A szakember bemutatása során csatolandók:

a) ajánlattevő nyilatkozata a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberről, amelyben megjelöli: a bevonni kívánt szakember nevét, a szakember képzettségét/végzettségét, kamarai regisztrációs számát (amennyiben releváns), a szakember munkáltatójának feltüntetését vagy annak a személynek a megjelölését, akivel/amellyel a szakember foglalkoztatásra irányuló egyéb jogviszonyban áll

az ajánlattételi határidő időpontjában.

b) a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajza, mely év/hónap részletességgel tartalmazza a szakmai tapasztalatokat az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés elbírálása érdekében; az alkalmasság körében meghatározott jogosultság megléte esetén a szakmai önéletrajznak tartalmaznia kell a kamarai regisztrációs számot, továbbá a jogosultság megszerzésének

időpontját;

c) a szakember által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozat;

d) a szakember végzettségét, képzettségét igazoló dokumentumok.

Ajánlatkérő az időben párhuzamosan szerzett szakmai tapasztalatot kizárólag egyszer veszi figyelembe. Amennyiben a bemutatni kívánt szakember az alkalmassági minimumkövetelmény szerinti jogosultsággal nem rendelkezik az ajánlattétel időpontjában, úgy az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén az általa a teljesítésbe bevont szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig rendelkezni fog. A nyilvántartásba vétel elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

Amennyiben a bemutatni kívánt szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik az előírt jogosultsággal, valamint kamarai regisztrációs számmal, a végzettséget/képzettséget, valamint a jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalatot nem szükséges külön igazolni. Ezen esetben az ajánlatban fel kell tüntetni azon elektronikus elérési utat, ahol az adott jogosultság ellenőrizhető. Az elektronikus nyilvántartást a Kbt. 69. § (11) bek. alapján ajánlatkérő ellenőrzi

M4: Az ajánlattevőnek a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján csatolnia kell az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 3 (három) év alatt befejezett, de legfeljebb 6 éven belül megkezdett teljesített szolgáltatásainak ismertetését, figyelemmel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. §-ában meghatározott formában benyújtott igazolás/nyilatkozat szerint, az alábbi tartalommal:

- a szerződést kötő másik fél neve és címe;

- referenciát adó neve, elérhetőségei (telefonszám, faxszám, e-mail cím);

- a szerződés tárgya

- teljesítés helye, időtartama (ÉV/HÓ/NAP-tól ÉV/HÓ/NAP-ig);

- a szolgáltatás leírása

- továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A bemutatásnak a jogszabályi minimumon túl tartalmaznia kell minden olyan adatot, amely alapján az előírt alkalmassági minimum követelményeknek való megfelelés egyértelműen megállapítható. Amennyiben a referenciát közös ajánlattevőként teljesítették, a referencia igazolására a 321/2015. (X. 30.) Kr. 22. § (5) bekezdésében foglaltak az irányadóak.

Ajánlatkérő a Kbt. 114/A. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy az ajánlattevők a kizáró okok, valamint az alkalmassági követelmények tekintetében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott igazolásokat az ajánlat részeként nyújtsák be. A 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bek. szerint a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését

megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 69. § (11a) bekezdésben foglaltakra.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M1: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1. sz. melléklet V. Építési műszaki ellenőrzés 1. rész 2. sor „Magasépítési szakterület” ME-É (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú műszaki ellenőri jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

M2: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1. sz. melléklet V. Építési műszaki ellenőrzés fejezet 2. rész 3. sor „Építménygépészeti szakterület” ME-G (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú műszaki ellenőri jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

M3: Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik legalább 1 fő a 266/2013. (VII. 11.) Korm. r. 1. sz. melléklet V. Építési műszaki ellenőrzés fejezet 2. rész 4. sor „Építményvillamossági szakterület” ME-V (vagy azzal egyenértékű) kategóriájú műszaki ellenőri jogosultsággal, vagy annak megszerzéséhez szükséges végzettséggel és szakmai gyakorlattal rendelkező szakemberrel.

Egy szakember több alkalmassági követelményre is bemutatható, amennyiben megfelel az adott szakemberrel szemben támasztott követelménynek.

M4. Ajánlattevő alkalmatlan a szerződés teljesítésére, ha nem rendelkezik az ajánlati felhívás feladásának napjától visszafelé számított 6 éven belül megkezdett, de az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított három év alatt befejezett – a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (3a) bekezdés a) pontjára figyelemmel – szerződésszerűen teljesített összesen minimum 2500 m2 hasznos alapterületű, szállás jellegű új épület építésének műszaki ellenőrzésére irányuló referenciával. A „szállás jellegű épület” alatt az ajánlatkérő a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (OTÉK) előírásai szerinti épületet érti.

A referenciakövetelménynek való megfelelés legfeljebb 3 db szerződéssel igazolható.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik Nem

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott Nem

**III.1.4) A szerződés biztosítékai:**

Amennyiben olyan okból, amelyért Megbízott a felelős, a jelen szerződés szerinti feladatainak teljesítését elmulasztja, és azokat a Megbízó írásbeli felszólításában meghatározott határidő alatt sem teljesíti, a Megbízott köteles a Megbízónak késedelmi kötbért fizetni. A késedelmes teljesítés esetén fizetendő késedelmi kötbér mértéke a nettó Megbízási díj 0,5 %-a naponta. A késedelmi kötbér maximálisan igényelhető összege a teljes nettó Megbízási díj 20 %-a.

Megbízott a felelősségi körébe tartozó és neki felróható okból bekövetkező teljesítés elmaradása esetén meghiúsulási kötbért köteles fizetni Meghiúsulási kötbér: a nettó megbízási díj 20%-a.

Felek a Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként a nettó megbízási díj 5 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot kötnek ki.A teljesítési biztosítékot Megbízott a Szerződés hatályba lépésének időpontjakor köteles rendelkezésre bocsátani

Jólteljesítési biztosíték: Megbízó a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaként a nettó megbízási díj 5%-ának megfelelő összegben hibás teljesítési biztosítékot köt ki.

**III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**

Megbízó a megvalósításhoz szükséges pénzügyi fedezet a Magyar Turisztikai Ügynökség és a Kisfaludy2030 Turisztikai Fejlesztő Nonprofit Zrt. között létrejött támogatási szerződése keretében biztosítja. A finanszírozás módja utófinanszírozás. Támogatás intenzitása 100,000000 %. Az ajánlattétel, szerződés és elszámolás pénzneme: HUF. Ajánlatkérő előleget nem fizet.

Ajánlattevőnek 4 db részszámla és 1 db végszámla benyújtásra van lehetőség. A számlázás a műszaki előrehaladáshoz és a szerződés dokumentáltan megvalósult teljesítéséhez igazodik.

Az első részszámla az építési munkálatok 20%-ának, a második részszámla a 35%-ának, harmadik részszámla az 65%-ának, a negyedik a 80%-ának teljesítését követően nyújtható be. A végszámla kiállításának feltétele a Beruházás 100%-os kivitelezésének teljesítés igazolása, műszaki átadás-átvétel lebonyolítása, valamint ezt követően a Megbízó és a Műszaki ellenőr által aláírt kétoldalú teljesítési igazolás. A kétoldalú teljesítési igazolás kiállítását követően a Műszaki ellenőr 8 napon belül jogosult kiállítani a részszámlát/végszámlát 30 napos fizetési határidővel.

A kifizetés a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései és a Kbt. 135. § (1) (5)-(6) bekezdése szerint történik.

finanszírozás módjára és a számlák kifizetésére vonatkozó részletes szabályokat a Megbízási szerződések tervezete tartalmazza.

Az ajánlatkérő elfogadja az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

**IV. szakasz: Eljárás**

**IV.1) Meghatározás**

**IV.1.1) Az eljárás fajtája**

Nyílt eljárás: Igen

Gyorsított eljárás: Nem

Indokolás: -

Meghívásos eljárás: Nem

Gyorsított eljárás: Nem

Indokolás:-

Tárgyalásos eljárás: Nem

Gyorsított eljárás: Nem

Indokolás:-

Versenypárbeszéd: Nem

Innovációs partnerség: Nem

**IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk**

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul: Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel: Nem

Keretmegállapodás több ajánlattevővel: Nem

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: -

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul: Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják: Nem

Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása: -

**IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:-

**IV.2) Adminisztratív információk**

**IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel**

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: -

**IV.2.2) Ajánlattételi határidő**

Dátum, helyi idő:2022…………….. 11:00 óra/perc

**IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:**

HU

**IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)**

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: - vagy napban:30 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

**IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei**

Dátum, helyi idő:2022.…………...13:00 óra/perc

**V. szakasz Kiegészítő információk**

**V.1) Az ajánlati biztosíték**

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:Nem

Az ajánlati biztosíték mértéke: -

A befizetés helye: -

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:-

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: -

**V.2) További információk:**

1. Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát az ajánlatok értékelését követően végzi el [Kbt. 81. § (5) bek.].

2. Az ajánlat elkészítésének formai követelményeire és az ajánlat benyújtására a jelen felhívás szabályai mellett a közbeszerzési dokumentumban előírtak is irányadók.

3. Az EKR használatához az e-Kr. 6. §-a szerint regisztráció szükséges.

4. Nyertes AT köteles a szerződés szerinti szolgáltatásokat is lefedő legalább 7.000.000,- Ft/év és legalább 2.000.000,- Ft/káresemény értéket elérő szakmai felelősségbiztosítást kötni (vagy a már meglévőt a fentieknek megfelelően módosítani és hatályában fenntartani) és köteles azt a szolgáltatás teljes időtartama alatt fenntartani a közbeszerzési dokumentáció előírásai szerint, melyről ajánlatában nyilatkoznia kell. Nyertes ajánlattevőnek a felelősségbiztosítással a szerződés hatálybalépésétől számított 10 napon belül kell rendelkeznie.

5. Az ajánlatkérő a Kbt. 69. § és 71. § szerint biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

6. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját a jelen közbeszerzési eljárásban nem alkalmazza.

7. Ajánlatkérő az összegezésben a második legkedvezőbb ajánlattevőt is meg kívánja jelölni.

8. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 0 pont, felső határa 100 pont. Az értékelés képlete: ár- fordított arányosítás, szakember szakmai tapasztalata- egyenes arányosítás.

A ponthatárok közötti pontszámok meghatározásának módja az útmutatóban került kifejtésre.

9. Ajánlattevőnek, valamint a közös ajánlattevőnek, kapacitást biztosító szervezetnek csatolnia kell az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát, aláírásmintáját, vagy annak másolatát. Amennyiben az ajánlattevő nem tartozik a 2013. évi V. törvény harmadik könyv harmadik részének (Gazdasági Társaság) hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő az ajánlathoz olyan két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

10. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (9) bekezdés alapján projekttársaság létrehozását kizárja.

11. Jelen ponthoz kapcsolódóan a közbeszerzési dokumentumok többlet előírásokat tartalmaznak, tekintettel az EKR kitöltési szabályaira (karakterszám korlátozás).

12. Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó: dr. Mándi-Peleskey Nóra, lajstromszám: OO748

13. Ajánlatkérő rögzíti, hogy az EKR-ben csatolt formában benyújtandó elektronikus dokumentumoknak .jpeg, vagy .pdf fájlformátumúaknak kell lenniük. A dokumentumok csatolhatóak egy vagy több file-ban.

14. Ha és amennyiben a közbeszerzési dokumentumok, különösen a tervek és a közbeszerzési műszaki leírás meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra való hivatkozást tartalmaz, úgy az kizárólag a közbeszerzés tárgyának (a tárgy jellegének) kellően pontos és érthető leírása érdekében történt, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdés rendelkezései az irányadóak („vagy azzal egyenértékű”). Az egyenértékűség igazolása Ajánlattevő kötelezettsége.

15. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárást a Kbt. 53. § (5) bekezdés szerinti feltételes közbeszerzési eljárásként indítja meg, ugyanis a műszaki ellenőrzés alapjául szolgáló építési beruházás megvalósításához támogatási kérelmet nyújtott be és a támogatásra irányuló igény el nem fogadását, vagy az igényeltnél kisebb összegben történő megítélését olyan körülménynek kell tekinteni, amelyre

az ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésére képtelenné válása okaként hivatkozhat, illetve a közbeszerzési eljárást akkor is eredménytelenné nyilváníthatja, ha a jelen közbeszerzési eljárás pénzügyi fedezetét biztosító támogató okirat nem kerül megkötésre. Mindezt az ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépésének felfüggesztő feltételeként is kiköti.

16. II.1.5 és II.2.7. pontban meghatározott 24 hónap teljesítési határidő a műszaki ellenőrzéssel érintett épület kivitelezési határidejét jelzi. Amennyiben a kivitelezés időtartama módosul, vele egy együtt a műszaki ellenőrzésre vonatkozó szerződés teljesítési határideje is módosul.