**ELŐTERJESZTÉS**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének

**2023. február 23-án** tartandó **rendes nyílt** ülésére

**Az előterjesztés tárgya:** **Tiszavasvári sportlétesítmények használati díjainak felülvizsgálatáról**

**Melléklet:** Tiva-Szolg Kft önköltség számítása és díjemelési javaslata (előterjesztéshez)

**Az előterjesztés előadója:** Szőke Zoltán polgármester

**Az előterjesztés témafelelőse:** Krasznainé dr. Csikós Magdolna osztályvezető

**Ügyiratszám:** TPH/3897-2/2023.

**Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Bizottság** | **Hatáskör** |
| Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság | SZMSZ 4. sz. melléklet 1.22. pontja |
| Szociális és Humán Bizottság | SZMSZ 5. melléklet 1.9. pontja |

**Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| dr. Groncsák Andrea | Tiva-Szolg Kft ügyvezetője | groncsakandrea@gmail.com |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Tiszavasvári, 2023. február 17.

**Krasznainé dr. Csikós Magdolna**

**témafelelős**

**Tiszavasvári Város Polgármesterétől**

**4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.**

**Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275–000 E–mail: tvonkph@tiszavasvari.hu**

**Témafelelős:** Krasznainé dr. Csikós Magdolna

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**- a Képviselő-testülethez -**

**Tiszavasvári sportlétesítmények használati díjainak felülvizsgálatáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata** az alább felsorolt s**portlétesítmények üzemeltetése** feladat ellátásával **2021. július 1. napjától** a **Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot** (a továbbiakban **Tiva-Szolg Nonprofit Kft.**), mint 100 %-ban önkormányzati tulajdonú gazdálkodó szervezetet **bízta meg.**

**Érintett ingatlanok/sportlétesítmények:**

**Városi Sportcsarnok, Salakpálya 4440 Tiszavasvári, Petőfi utca 1-3.**

**Városi Sporttelep 4440 Tiszavasvári, Fehértói utca 2/b (2438 hrsz.)**

**Teniszpálya és streetball pálya 4440 Tiszavasvári, 2287/12. hrsz.**

**Teniszpálya 4440 Tiszavasvári, Wesselényi utca 1. sz.**

A sportlétesítmények üzemeltetése az elmúlt években jelentősen leszűkült több okból is (koronavírus, viharkár, rezsidíjak emelkedése miatti intézménybezárások).

Az energiaárak emelése, a bérköltségek változásai azonban jelentősen megnövelték az üzemeltetési költségeket, melyet alátámaszt az előterjesztés mellékletét képező Tiva-Szolg Kft. által megküldött önköltség számítási kimutatás is.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Létesítmény | Használat megnevezése | Jelenlegi bruttó ár (Ft) | Javasolt bruttó ár (Ft) 2022. 09.01. napjától |
| **Tv, 2287/12 hrsz. (gyári lakótelep) streetball és teniszpálya** | streetball pálya | 2000Ft/óra/pálya | változatlan áron |
| teniszpálya pályavilágítás nélkül | 2000Ft/óra | változatlan áron |
| teniszpálya pályavilágítással | 2500Ft/óra | változatlan áron |
| pihenőhely, szabadtéri főzőhely és ping-pong asztalok | 3000Ft/nap (alkalom) | változatlan áron |
| pihenőhely teljes terület (pihenőhely, streetball pálya és vagy teniszpálya | 1000Ft/fő, de min. 5000 Ft/nap (alkalom) | változatlan áron |
| **Tv, Wesselényi u. 1.** | teniszpálya öltözők és mosdóhelyiségek használatával, világítás nélkül | 2000 Ft/óra | 3000 Ft/óra |
| teniszpálya öltözők és mosdóhelyiségek használatával, világítással | 3000 Ft/óra | 4000 Ft/óra |
| **Tv, Petőfi. u. 1.3. – Városi Sportcsarnok** | tömeg, verseny és diáksport céljára | Egyedi döntéssel meghatározott  7/2023 (I.26.) Kt. határozatban jelenleg:  13.000 Ft/óra, kivéve NYSZC Tiszavasvári Szakképző Iskola 6635 Ft/óra | Egyedi döntéssel meghatározott  7/2023 (I.26.) Kt. határozatban jelenleg:  13.000 Ft/óra, kivéve NYSZC Tiszavasvári Szakképző Iskola 6635 Ft/óra |
| oldalterület használat | 1500 Ft/óra | 2000 Ft/óra |
| kereskedelmi, szolgáltató, szórakoztató tevékenységek céljára | 16 500 Ft/óra | változatlan áron |
| salakpálya | 5 500 Ftóra | változatlan áron |
| hirdetések, reklámfelületek bérbeadása | 10 000 Ft/m2/év | változatlan áron |
| lelátó bérlése | 50 000 Ft/db/alkalom | változatlan áron |
| színpad | 20 000 Ft/nap | változatlan áron |
| eredményjelző kezelőszemélyzettel | 3500 Ft/óra | változatlan áron |
| műanyag szék | 100 Ft/db | változatlan áron |
| iroda bérlet | 1 000 Ft/óra | változatlan áron |
| **Tv, Fehértói u. 2/b - Sportpálya** | tömeg, verseny és diáksport céljára | 6 600 Ft/óra | 7000 Ft/óra |
| edzőpálya | 6 000 Ft/óra | 6500 Ft/óra |
| faház bérlése | 4 000 Ft/óra | 4500 Ft/óra |

Javaslom a fenti táblázatnak megfelelően a megjelölt díjtételek emelését a városi sportlétesítmények tekintetében.

A képviselő-testület a 7/2023 (I.26.) Kt. határozatban döntött a sportcsarnok használati díjairól az energiaválság hatásait is figyelembe véve, így ideiglenes hatállyal az alábbi díjtételek érvényesek a sportcsarnok használatra:

**„*Nyíregyházi Szakképzési Centrum Tiszavasvári Szakképző Iskola és Kollégium:***

* *a* ***bérleti díj bruttó 6.635 Ft/óra,*** *teljesítés igazolás alapján*

***Tiszavasvári Sport Egyesület:***

* *a* ***bérleti díj bruttó 13.000 Ft/óra*** *teljesítés igazolás alapján.*

***Egyéb sporttevékenységet végzők:***

* *a* ***bérleti díj bruttó 13.000 Ft/óra*** *teljesítés igazolás alapján.”*

***A fentiek figyelembe vételével kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, továbbá a határozat-tervezet elfogadására.***

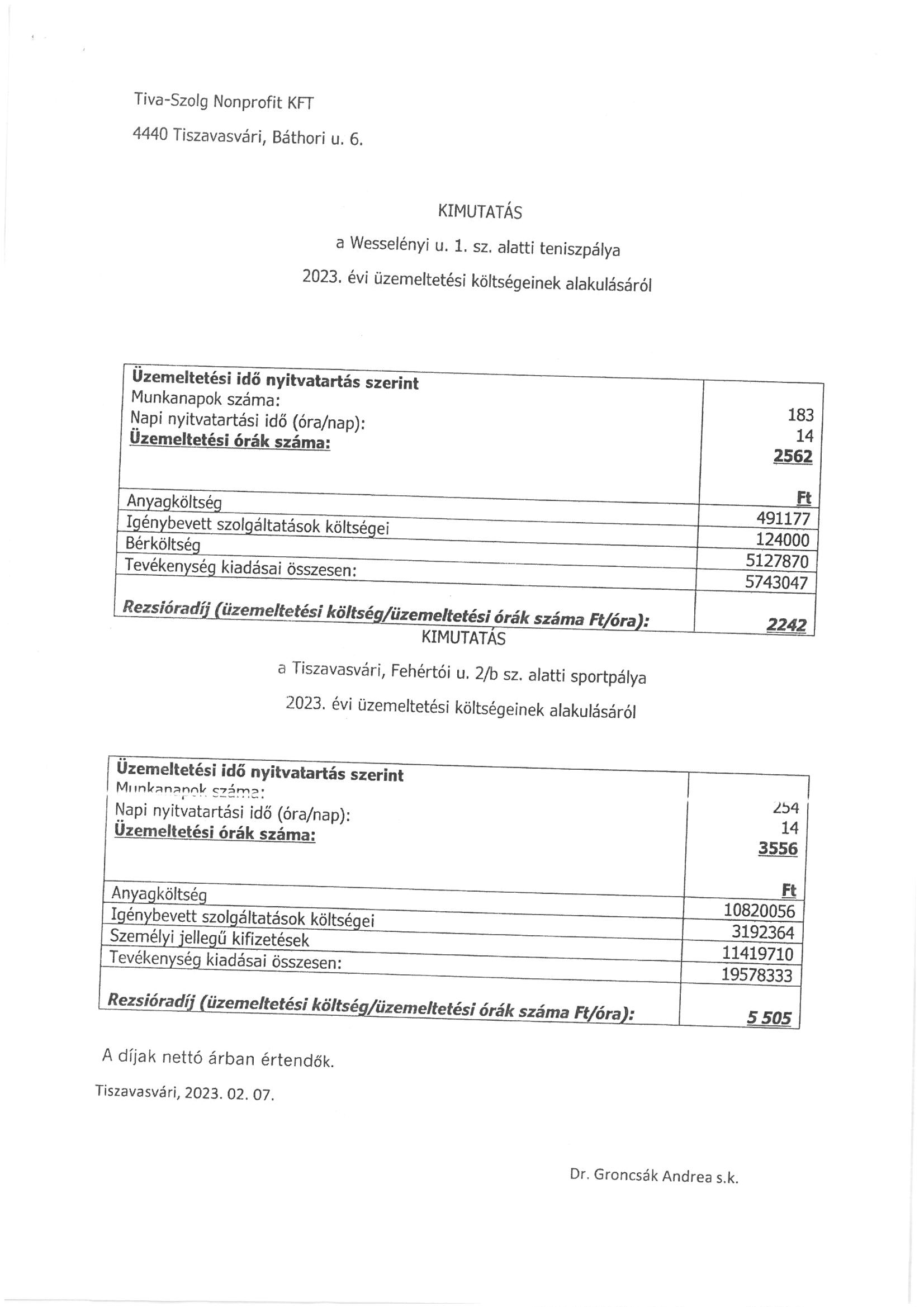
Tiszavasvári, 2023. február 17.

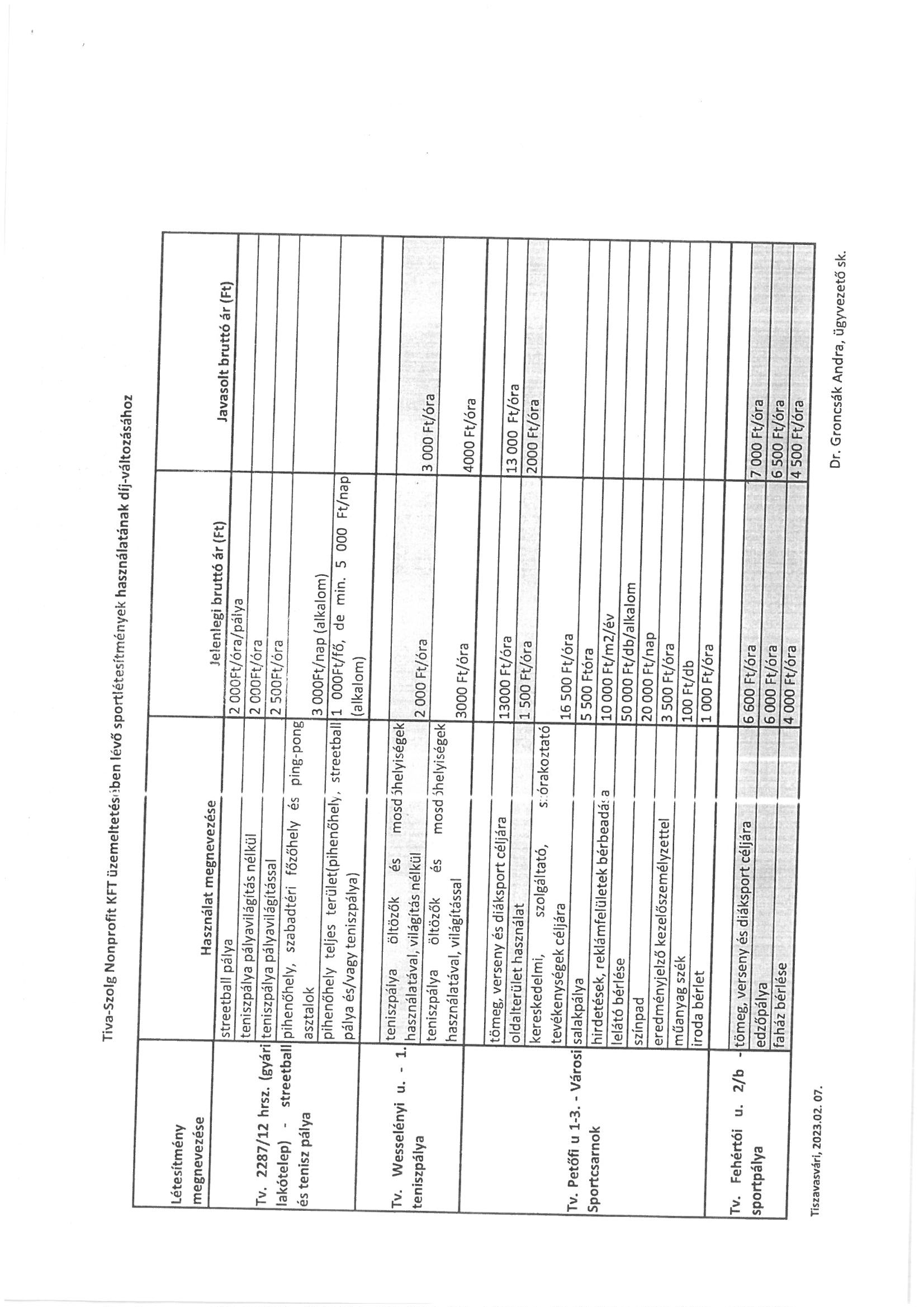
**Szőke Zoltán**

**polgármester**

**Előterjesztés melléklete**

**Sportlétesítmények önköltség számítása**





**Határozat-tervezet**

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA**

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**……./2023. (II. 23.) Kt. számú**

**határozata**

**(…./2023. (II. 23.) sz. Tiva-Szolg. Kft. alapítói határozat)**

**Tiszavasvári sportlétesítmények használati díjainak felülvizsgálatáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza a Tiva-Szolg Kft. üzemeltetésében lévő Tiszavasvári sportlétesítmények használati díjainak a felülvizsgálatára vonatkozó kérelmével kapcsolatban:

1. Dönt arról, hogy az alábbiakban meghatározott használati díjtételeket fogadja el a városi sportlétesítmények tekintetében:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Létesítmény | Használat megnevezése | Bruttó ár (Ft) |
| **Tv, 2287/12 hrsz. (gyári lakótelep) streetball és teniszpálya** | streetball pálya | 2000Ft/óra/pálya |
| teniszpálya pályavilágítás nélkül | 2000Ft/óra |
| teniszpálya pályavilágítással | 2500Ft/óra |
| pihenőhely, szabadtéri főzőhely és ping-pong asztalok | 3000Ft/nap (alkalom) |
| pihenőhely teljes terület (pihenőhely, streetball pálya és vagy teniszpálya | 1000Ft/fő, de min. 5000 Ft/nap (alkalom) |
| **Tv, Wesselényi u. 1.** | teniszpálya öltözők és mosdóhelyiségek használatával, világítás nélkül | 3000 Ft/óra |
| teniszpálya öltözők és mosdóhelyiségek használatával, világítással | 4000 Ft/óra |
| **Tv, Petőfi. u. 1.3. – Városi Sportcsarnok** | tömeg, verseny és diáksport céljára | Egyedi döntéssel meghatározott  7/2023 (I.26.) Kt. határozatban jelenleg:  13.000 Ft/óra, kivéve NYSZC Tiszavasvári Szakképző Iskola 6635 Ft/óra |
| oldalterület használat | 2000 Ft/óra |
| kereskedelmi, szolgáltató, szórakoztató tevékenységek céljára | 16500 Ft/óra |
| salakpálya | 5500 Ftóra |
| hirdetések, reklámfelületek bérbeadása | 10000 Ft/m2/év |
| lelátó bérlése | 50000 Ft/db/alkalom |
| színpad | 20000 Ft/nap |
| eredményjelző kezelőszemélyzettel | 3500 Ft/óra |
| műanyag szék | 100 Ft/db |
| iroda bérlet | 1000 Ft/óra |
| **Tv, Fehértói u. 2/b - Sportpálya** | tömeg, verseny és diáksport céljára | 7000 Ft/óra |
| edzőpálya | 6500 Ft/óra |
| faház bérlése | 4500 Ft/óra |

1. Felkéri a Tiva-Szolg Kft. ügyvezetőjét, hogy a díjtételek változását a sportlétesítmények használati szabályzatán vezesse át. A szabályzatokat egyebekben változatlan formában fenntartja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy jelen döntésről tájékoztassa a Tiva-Szolg Kft. ügyvezetőjét. A 2013. évi V. tv. (Ptk.) 3:109 § (4) bek. alapján az egyszemélyes társaság legfőbb szerv hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító döntése az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

**Határidő:** azonnal **Felelős:** Szőke Zoltán polgármester és

dr. Groncsák Andrea ügyvezető