

Bírálóbizottsági jegyzőkönyv

Döntési javaslat eljárást lezáró döntés meghozatalához

Amely készült Tiszavasvári Város Önkormányzata, mint ajánlatkérő által indított "**Ipari park kialakítása Tiszavasváriban**" tárgyú közbeszerzési eljárás keretében benyújtott ajánlatok értékelésére létrehozott Bírálóbizottság üléséről.

Helye: Tiszavasvári Város Önkormányzata
(4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

Ideje: 2022.05.09. 10:00 óra

Tiszavasvári Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján nemzeti nyílt közbeszerzési eljárást indított "**Ipari park kialakítása Tiszavasváriban**" tárgyban.

A tárgyi közbeszerzési eljárásban az ajánlattételi határidő 2022.01.28. napján 12:00 órakor járt le.

Az ajánlattételi határidő lejártáig az 1. részajánlatra 4 db, a 2. részajánlatra 3 db, a 3. részajánlatra 1 db ajánlat érkezett.

Az ajánlattevőket, valamint az ajánlatok értékelésére kerülő tartalmi elemeit a bontási jegyzőkönyv tartalmazza.

Ajánlattevő a bontási jegyzőkönyvben feltüntette a rendelkezésre álló fedezet összegét:

1. rész: 41.551.278 Ft
2. rész: 40.554.918 Ft
3. rész: 40.128.300 Ft

Az ajánlatok előzetes vizsgálata során megállapítást nyert, hogy az alábbi ajánlattevő ajánlata hiánypótlással nem reparálható hiányosságot tartalmaz, ezért Ajánlatkérő 2022.03.01. napján érvénytelenné nyilvánította a NapÉp Építő Korlátolt Felelősségű Társaság (4552 Napkor Ipartelep Utca 6.) ajánlatát.

Ajánlatkérő a tárgyi közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdésében meghatározottakat.

Ajánlatkérő megállapította, hogy az értékelési szempontok szerinti legjobb ajánlatot az alábbi ajánlattevők adták:

1. rész esetén: Magyar-Útépítő Kft. (4244 Újfehértó, Németh László utca 26.)
2. rész esetén: TBK-Építő Kft. (4400 Nyíregyháza, Kölcsey F. Utca 10/A. fszt. 1.)
3. rész esetén: Magyar-Útépítő Kft. (4244 Újfehértó, Németh László utca 26.)

Ajánlatkérő elvégezte az értékelési szempontok szerinti legjobb ajánlatok bírálatát és megállapította, hogy az ajánlatok hiányosságokat, nem egyértelmű kijelentéseket tartalmaznak, ezért ezen dokumentumok tekintetében hiánypótlásra hívta fel Ajánlattevőket.

A hiánypótlás benyújtását követően Ajánlatkérő az alábbiakat állapítja meg:

1. részajánlat

1. Az eljárást megindító felhívás III.1.5) pontja szerint a szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott, azaz Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát fenntartja az előző évben egymilliárd forint általános forgalmi adó nélkül számított árbevétel el nem érő azon ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz ezen feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozót vesznek igénybe, és akik az előírt alkalmassági követelményeknek a jelen bekezdés szerinti feltételeknek ugyancsak megfelelő más szervezet kapacitására támaszkodva felelnek meg.

Az eljárást megindító felhívás VI.3.9) További információk 18. pont szerint Ajánlattevőnek, továbbá alvállalkozó illetve kapacitást biztosító szervezet igénybevétele esetén az alvállalkozónak és a kapacitást biztosító szervezetnek az ajánlathoz cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell csatolni a jelen hirdetmény feladását megelőző évi (2020.) általános forgalmi adó nélkül számított teljes árbevételéről.

Ajánlattevő ajánlatában megjelölte a Szabolcs Épfa Kft-t. és az Air Dream Kft-t, mint kapacitását rendelkezésre bocsátó szervezetet, illetve alvállalkozót, azonban ajánlatában nem csatolta ezen szervezetek előző évi általános forgalmi adó nélkül számított teljes árbevételéről szóló nyilatkozatát.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjen benyújtani a Szabolcs Épfa Kft és az Air Dream Kft kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetek, illetve alvállalkozók 2020. évi általános forgalmi adó nélkül számított teljes árbevételéről szóló nyilatkozatát.

2. Az eljárást megindító felhívás VI.3.9) További információk 12. pontjában Ajánlatkérő előírta, hogy az Ajánlattevőnek, valamint a közös ajánlattevőnek, kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek/személynek csatolnia kell az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát, aláírásmintáját, vagy annak másolatát.

Ajánlattevő ajánlatában megjelölte a Szabolcs Épfa Kft-t. és az Air Dream Kft-t, mint kapacitását rendelkezésre bocsátó szervezetet, illetve alvállalkozót, azonban ajánlatában nem csatolta ezen szervezetek képviselőinek aláírási címpéldányát.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjen benyújtani a Szabolcs Épfa Kft és az Air Dream Kft kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezetek, illetve alvállalkozók képviselőinek aláírási címpéldányát.

3. Ajánlatkérő ajánlatához csatolta a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti elektronikus formanyomtatványt, amelyben a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontjához feltüntette, hogy a közbeszerzés mely részei tekintetében kíván alvállalkozót igénybe venni, a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontját, az ajánlat benyújtásakor ismert alvállalkozókra vonatkozó részt pedig üresen hagyta.

Ajánlattevő az M1/1. és M2/1. alkalmassági követelményre bemutatott szakemberek szakmai önéletrajzuk alapján nem az ajánlattevő munkavállalói. Ebben az esetben a személy/szervezet, mint alvállalkozók vehetnek részt a teljesítésben.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjen a fenti formanyomtatványnak a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontjára vonatkozó részét is kitölteni és az ismert alvállalkozókat, valamint az általuk elvégzendő feladatokat feltüntetni szíveskedjenek.

4. Az M1/1. (MV-É) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalat értékelési szempontra tett megajánlás körében Ajánlattevő csatolta SZ.Z. szakember szakmai önéletrajzát.

A szakmai önéletrajz az alábbi hiányosságokat tartalmazza:

- Ajánlatkérő az önéletrajzban kérte feltüntetni a szakember munkahelyeinek időtartamát év és hónap megjelöléssel. A szakember a **Munkahelyek, munkakörök** elnevezésű táblázatban az időtartam oszlopban az adott munkahelyen eltöltött időszak kezdés és befejezés időpontját kérjük feltüntetni év és hónap pontossággal.
- A szakmai önéletrajz **értékelési részszerint értékelni kívánt szakmai többlettapasztalat** elnevezésű táblázatban feltüntetett projektekben ellátott funkciók és feladatok, kifejtett tevékenység bemutatása leírásaiból nem derűk ki egyértelműen, hogy az adott projektekben MV-É felelős műszaki vezetőként vett részt. Kérjük Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében csatolja a szakmai önéletrajzot olyan tartalommal, melyből egyértelműen kiderűl, hogy az adott projektben MV-É felelős műszaki vezetőként vett részt. Ajánlattevő az bemutatott tapasztalatok helyett adott esetben bemutathatja a szakember más projektben szerzett, az értékelési szempontoknak megfelelő tapasztalatát is.
- A szakmai önéletrajz **értékelési részszerint értékelni kívánt szakmai többlettapasztalat** elnevezésű táblázatban a projektek bemutatása során Ajánlatkérő kérte feltüntetni a megrendelő nevét és címét. A szakmai önéletrajz 1. során szerepeltetett projekt esetén a szakember nem tűntette fel a megrendelő címét.
- Ajánlattevő a felolvasólapon az M1/1. alkalmassági követelményre bemutatott MV-É jogosultságű szakember alkalmasságon felűli szakmai tapasztalata értékelési szempontra tett megajánlása 36 hónap volt. A közbeszerzési eljáráshoz készített útmutató 2. Az ajánlatok értékelési szempontja pontban az ajánlatkérő az adott értékelési szempont leírása során kifejtette, hogy a párhuzamos szakmai gyakorlatot ajánlatkérő egy időintervallumként veszi figyelembe az értékelés során. Ez alapján Ajánlatkérő álláspontja szerint a szakember 29 hónap szakmai tapasztalatot igazolt az önéletrajzban.
Kérjük Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjenek a szakember releváns szakmai tapasztalatának bemutatását az önéletrajz ismételt benyűjtásával olyan tartalommal megtenni, mely alátámasztja a felolvasólapon tett vállallást.
Felhívjuk figyelmét a Kbt. 71. § (9) bekezdésében foglaltakra.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy a szakmai önéletrajzot hiánypótlás keretében a fent megadottak alapján kiegészíteni, javítani szíveskedjenek!

5. Az M2/1. (MV-ÉG) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felűli szakmai tapasztalat értékelési szempontra tett megajánlás körében Ajánlattevő csatolta B.A. szakember szakmai önéletrajzát.

A szakmai önéletrajz az alábbi hiányosságokat tartalmazza:

- Ajánlatkérő az önéletrajzban kérte feltüntetni a szakember munkahelyeinek időtartamát év és hónap megjelöléssel. A szakember a **Munkahelyek, munkakörök** elnevezésű táblázatban az időtartam oszlopban az adott munkahelyen eltöltött időszak kezdés és befejezés időpontját kérjük feltüntetni év és hónap pontossággal
- A **hatósági nyilvántartásba vétel** elnevezésű táblázatban Ajánlatkérő kérte feltüntetni – amennyiben releváns - a kamarai jogosultság megszerzésének dátumát

év, hónap, nap pontossággal, azonban a szakember ezen információt nem tüntette fel.

- A szakmai önéletrajz **értékelési részszerpont szerint értékelni kívánt szakmai többlettapasztalat** elnevezésű táblázat feltüntetett projektekben ellátott funkciók és feladatok, kifejtett tevékenység bemutatása leírásaiból nem derül ki egyértelműen, hogy az adott projektekben MV-ÉG felelős műszaki vezetőként vett részt. Kérjük Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében csatolja a szakmai önéletrajzot olyan tartalommal, melyből egyértelműen kiderül, hogy az adott projektben MV-ÉG felelős műszaki vezetőként vett részt. Ajánlattevő a bemutatott tapasztalatok helyett adott esetben bemutathatja a szakember más projektben szerzett, az értékelési szempontoknak megfelelő tapasztalatát is.
- Az **értékelési részszerpont szerint értékelni kívánt szakmai többlet tapasztalat** táblázat 1., 2. és 4. során feltüntetett szakmai tapasztalatból nem derül ki egyértelműen az alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalatnak való megfelelés, azaz, hogy a projekt tárgya gépészeti munkának minősül. Kérjük Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében csatolja a szakmai önéletrajzot olyan tartalommal, melyből egyértelműen kiderül az értékelési szempontnak való megfelelés valamennyi bemutatott projekt (szakmai tapasztalat) esetén. Ajánlattevő az 1., 2. és 4. sorokon bemutatott tapasztalat helyett adott esetben bemutathatja a szakember más projektben szerzett, az értékelési szempontoknak megfelelő tapasztalatát is.
- Ajánlattevő a felolvasólapon az M2/1. alkalmassági követelményre bemutatott MV-ÉG jogosultságú szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata értékelési szempontra tett megajánlása 36 hónap volt. A közbeszerzési eljáráshoz készített útmutató 2. Az ajánlatok értékelési szempontja pontban az ajánlatkérő az adott értékelési szempont leírása során kifejtette, hogy a párhuzamos szakmai gyakorlatot ajánlatkérő egy időintervallumként veszi figyelembe az értékelés során. Ez alapján Ajánlatkérő álláspontja szerint a szakember 35 hónap szakmai tapasztalatot igazolt az önéletrajzban. Kérjük Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjenek a szakember releváns szakmai tapasztalatának bemutatását az önéletrajz ismételt benyújtásával olyan tartalommal megtenni, mely alátámasztja a felolvasólapon tett vállalást. Felhívjuk figyelmét a Kbt. 71. § (9) bekezdésében foglaltakra.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy a szakmai önéletrajzot hiánypótlás keretében a fent megadottak alapján kiegészíteni, javítani szíveskedjenek!

6. Az ajánlat részeként benyújtott 02 Tiszavasvári inkubátor csarnok szakipar árazatlan_JAV_2021_09_06 elnevezésű árazott költségvetés „Térkö, udvar, kert” munkalapján az alábbi tételekhez nem rendelt anyag egységárát, ugyanakkor Ajánlatkérő álláspontja szerint a munkanemhez kapcsolódik anyag költség

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység
6	11-071-0007316	Keverék burkolatalap építéséhez; Telepen kevert hidraulikus kötőanyagú keverékkészítése stabilizált alapréteghez, CKt jelű, cement kötőanyagú homokos kavics (66x0,15)	10	m3

7	21-011-2614030	Kiegészítő tevékenységek; Feltöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgatásával, kézi döngöléssel, osztályozatlan 0-5-ös kavicsból Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/5, Alsózsolca (39x0,1+66x0,2)	17	m3
---	----------------	--	----	----

Az ajánlat részeként benyújtott 02 Tiszavasvári inkubátor csarnok gépészet árazatlan elnevezésű árazott költségvetés „Gáz szerelés” munkalapján az alábbi tétel nem került beárazásra.

Ssz.	Tételszám	Menny.	Egység	Tétel szövege
6	54-336-005-044-02-80310	1	db	átm. 32 x 28 Vékonyfalú installációs vörösrézcső gázellátási célokra, presses kötésekkel, szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbilincsekkel együtt,

A közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott 04 Tiszavasvári inkubátor csarnok villamos árazatlan 2021_03_02 elnevezésű árazott költségvetés „Megújuló energiahasznosító berendezések” munkalapján egy darab tétel szerepel, amit Ajánlattevőnek be kellett áraznia. Ajánlattevő a tételt két sorban árazta be. Kérjük, az adott tételhez kapcsolódó költségeket az árazatlan költségvetésnek megfelelően egy sorban szerepeltesse.

A Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja alapján a hiánypótlás során átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében a hiányzó tételek árazását a fentiek figyelembe vételével pótolni és a költségvetéseket ismételtlen megküldeni szíveskedjenek!

Ajánlattevő nem nyújtott be hiánypótlást, így ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

3. részajánlat

1. Az eljárást megindító felhívás III.1.5) pontja szerint a szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott, azaz Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban való részvétel jogát fenntartja az előző évben egymilliárd forint általános forgalmi adó nélkül számított árbevétel el nem érő azon ajánlattevők számára, akik teljesítésükhöz ezen feltételnek ugyancsak megfelelő alvállalkozót vesznek igénybe, és akik az előírt alkalmassági követelményeknek a jelen bekezdés szerinti feltételeknek ugyancsak megfelelő más szervezet kapacitására támaszkodva felelnek meg.

Az eljárást megindító felhívás VI.3.9) További információk 18. pont szerint Ajánlattevőnek, továbbá alvállalkozó illetve kapacitást biztosító szervezet igénybevétele esetén az alvállalkozónak és a kapacitást biztosító szervezetnek az ajánlathoz cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell csatolni a jelen hirdetmény feladását megelőző évi (2020.) általános forgalmi adó nélkül számított teljes árbevételéről.

Ajánlattevő ajánlatában megjelölte Hepp Viktor egyéni vállalkozót, mint kapacitását rendelkezésre bocsátó szervezetet, illetve alvállalkozót, azonban ajánlatában nem csatolta ezen szervezet előző évi általános forgalmi adó nélkül számított teljes árbevételéről szóló nyilatkozatát.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjen benyújtani Hepp Viktor egyéni vállalkozó, kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet, illetve alvállalkozó 2020. évi általános forgalmi adó nélkül számított teljes árbevételéről szóló nyilatkozatát.

2. Az eljárást megindító felhívás VI.3.9) További információk 12. pontjában Ajánlatkérő előírta, hogy az Ajánlattevőnek, valamint a közös ajánlattevőnek, kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek/személynek csatolnia kell az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát, aláírás-mintáját, vagy annak másolatát. Amennyiben az ajánlattevő, vagy az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást nyújtó gazdasági szereplő nem tartozik a 2013. évi V. törvény harmadik könyv harmadik részének (Gazdasági Társaság) hatálya alá, elegendő, ha az ajánlattevő, illetve az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó erőforrást nyújtó gazdasági szereplő az ajánlathoz olyan két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.

Ajánlattevő ajánlatában megjelölte Hepp Viktort, mint kapacitását rendelkezésre bocsátó szervezetet, illetve alvállalkozót, azonban ajánlatában nem csatolta ezen szervezetek képviselőinek aláírási címpéldányát, illetve más, aláírását hitelesítő dokumentumot.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjen benyújtani Hepp Viktor egyéni vállalkozó kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet, illetve alvállalkozó aláírási címpéldányát, illetve más, aláírását hitelesítő dokumentumot.

3. Ajánlatkérő ajánlatához csatolta a Kbt. 66. § (6) bekezdés szerinti elektronikus formanyomtatványt, amelyben a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pontjához feltüntette, hogy a közbeszerzés mely részei tekintetében kíván alvállalkozót igénybe venni, a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontját, az ajánlat benyújtásakor ismert alvállalkozókra vonatkozó részt pedig üresen hagyta.

Ajánlattevő az M1/3. alkalmassági követelményre bemutatott szakember szakmai önéletrajza alapján nem az ajánlattevő munkavállalója. Ebben az esetben a személy/szervezet, mint alvállalkozók vehetnek részt a teljesítésben.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjen a fenti formanyomtatványnak a Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pontjára vonatkozó részét is kitölteni és az ismert alvállalkozót (Hepp Viktor egyéni vállalkozó), valamint az általa elvégzendő feladatot feltüntetni szíveskedjenek.

4. Ajánlatkérő ajánlatához csatolta a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti elektronikus formanyomtatványt, amelyben megjelölte, hogy az alkalmasság igazolásához mely szervezet/személy kapacitására kíván támaszkodni. A nyilatkozatban Hepp Viktort, mint magánszemélyt tüntette fel, míg az ajánlatoz csatolt előszerződésben Hepp Viktor egyéni vállalkozó szerepel.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében oldja fel az ellentmondást és tisztázza, hogy Hepp Viktort, mint magánszemélyt, vagy mint egyéni vállalkozót kíván kapacitást nyújtó szervezetként bemutatni.

5. Az ajánlathoz csatolt, Hepp Viktor egyéni vállalkozóval kötött előszerződést Ajánlattevő, mint megrendelő nem írta alá.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében mindkét fél által aláírt előszerződést benyújtani szíveskedjenek

6. Az M2/3. (MV-VZ) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalat értékelési szempontra tett megajánlás körében Ajánlattevő csatolta S. A. szakember szakmai önéletrajzát.

A szakmai önéletrajz az alábbi hiányosságokat tartalmazza:

- Ajánlatkérő az önéletrajzban a **Munkahelyek, munkakörök** táblázatban kérte feltüntetni a szakember munkahelye és munkaköre feltüntetését. A szakember az 1. soron lévő munkahely megnevezése mellett nem tüntette fel a munkakörét.
- A szakmai önéletrajz **értékelési részszerzőpont szerint értékelni kívánt szakmai többlettapasztalat** elnevezésű táblázat feltüntetett projekteken ellátott funkciók és feladatok, kifejtett tevékenység bemutatása leírásaiból nem derül ki egyértelműen, hogy az adott projekteken MV-VZ felelős műszaki vezetőként vett részt. Kérjük Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében csatolja a szakmai önéletrajzot olyan tartalommal, melyből egyértelműen kiderül, hogy az adott projektben MV-VZ felelős műszaki vezetőként vett részt. Ajánlattevő az bemutatott tapasztalatok helyett adott esetben bemutathatja a szakember más projektben szerzett, az értékelési szempontoknak megfelelő tapasztalatát is.
- Az **értékelési részszerzőpont szerint értékelni kívánt szakmai többlet tapasztalat** táblázatban feltüntetett szakmai tapasztalatból nem derül ki egyértelműen az alkalmassági követelményen felüli szakmai tapasztalatnak való megfelelés, azaz, hogy a projekt tárgya vízgazdálkodási építményekhez kapcsolódó építési munkának minősül. Kérjük Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében csatolja a szakmai önéletrajzot olyan tartalommal, melyből egyértelműen kiderül az értékelési szempontnak való megfelelés valamennyi bemutatott projekt (szakmai tapasztalat) esetén. Ajánlattevő a bemutatott tapasztalatok helyett adott esetben bemutathatja a szakember más projektben szerzett, az értékelési szempontoknak megfelelő tapasztalatát is.
- Ajánlattevő a felolvasólapon az M2/3. alkalmassági követelményre bemutatott MV-VZ jogosultságú szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata értékelési szempontra tett megajánlása 36 hónap volt. A közbeszerzési eljáráshoz készített útmutató 2. Az ajánlatok értékelési szempontja pontban az ajánlatkérő az adott értékelési szempont leírása során kifejtette, hogy a párhuzamos szakmai gyakorlatot ajánlatkérő egy időintervallumként veszi figyelembe az értékelés során. Ez alapján Ajánlatkérő álláspontja szerint a szakember 26 hónap szakmai tapasztalatot igazolt az önéletrajzban. Kérjük Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében szíveskedjenek a szakember releváns szakmai tapasztalatának bemutatását az önéletrajz ismételt benyújtásával olyan tartalommal megtenni, mely alátámasztja a felolvasólapon tett vállalkozást. Felhívjuk figyelmét a Kbt. 71. § (9) bekezdésében foglaltakra.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy a szakmai önéletrajzot hiánypótlás keretében a fent megadottak alapján kiegészíteni, javítani szíveskedjenek!

7. Az ajánlathoz csatolt referencia igazolás pontosítása/javítása szükséges az alábbiak szerint:

- A referencia igazolásban a szerződést kötő másik fél neve és címe oszlopba a megrendelőt, azaz a referenciát kiállító adatait szükséges feltüntetni.
- Az alkalmassági követelmény értelmében az ajánlattevőnek legalább 200 fm ivóvíz gerincvezeték kiépítésre és legalább 200 fm szennyvíz gerinchálózat kiépítésre, valamint 450 fm alu villamos kábel kiépítésre vonatkozó referencia igazolással kell rendelkeznie. A referencia igazolásban az építési beruházás pontos tárgya, mennyisége oszlopok adatait kérjük, pontosítani szíveskedjenek, hogy az alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen kiderüljön.

Kérjük, a referenciaigazolást hiánypótlás keretében a fent megadottak alapján kiegészíteni, javítani szíveskedjenek!

Ajánlattevő a hiánypótlást határidőben benyújtotta, ugyanakkor S.A. szakember által benyújtott szakmai önéletrajz tekintetében ismételt hiánypótlás kiírása szükséges, mivel a hiánypótlás során benyújtott szakmai önéletrajzban nem tüntette fel a megrendelők címét, ezért ezen dokumentumok tekintetében hiánypótlásra hívta fel Ajánlattevőt:

1. Az M2/3. (MV-VZ) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalat értékelési szempontra tett megajánlás körében Ajánlattevő hiánypótlás keretében csatolta S. A. szakember módosított szakmai önéletrajzát.

A szakmai önéletrajz az alábbi hiányosságokat tartalmazza:

- A szakmai önéletrajz **értékelési részszempont szerint értékelni kívánt szakmai többlettapasztalat** elnevezésű táblázatban Ajánlattevő nem tüntette fel a Megrendelők címét.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy a szakmai önéletrajzot hiánypótlás keretében valamennyi bemutatott projekt esetében a fent megadottak alapján kiegészíteni, javítani szíveskedjenek!

Ajánlattevő a benyújtott ajánlat és hiánypótlások átvizsgálását követően megállapította, hogy az ajánlatban csatolt, valamint a hiánypótlás keretében pontosított referencia igazolás nem támasztja alá maradéktalanul a közbeszerzési eljárás M3/3. pontban előírt alkalmassági követelményt, mivel nem állapítható meg belőle, hogy az elvégzett munka során legalább 200 fm ivóvíz gerincvezeték kiépítése megtörtént, így Ajánlattevő alkalmasságát nem támasztotta alá megfelelően.

A fenti okok a Kbt. 73.§ (1) bekezdés d) pontja alapján érvénytelenségi okok.

Ajánlatkérő minőségi értékelési szempontként írta elő az M2/3. alkalmassági követelményre bemutatott MV-VZ jogosultságú szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalatát (hónap) (min. 0 – max. 36 hónap). Ajánlattevő 36 hónap többlet szakmai tapasztalatot tüntetett fel a felolvasólapon. Ajánlatához csatolta S.A szakember szakmai tapasztalatát, amiből ugyanakkor nem volt megállapítható az értékelési szempontra tett vállalás alátámasztása egyrészt, mivel nem derül ki egyértelműen az alkalmassági követelményen

felüli szakmai tapasztalatnak való megfelelés, azaz, hogy a projektek tárgya vízgazdálkodási építményekhez kapcsolódó építési munkának minősül, másrészt, hogy a projektekben MV-VZ felelős műszaki vezetőként vett részt. Ajánlattevő hiánypótlás keretében módosította a szakmai önéletrajzban feltüntetett projekteket, de az továbbra sem derül ki – egy projekt kivételével – hogy a tevékenységet MV-VZ felelős műszaki vezetőként látta el.

A Kbt. 71.§ (9) bekezdés a) pontja szerint a 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti értékeléshez bemutatott szakemberekre vonatkozó, a felolvasólapon feltüntetett adat és az ajánlatban a szakemberre vonatkozóan csatolt dokumentum tartalma között - a b) pontban foglaltaktól eltérő - ellentmondás van, és nem sikerül felvilágosítás vagy a már bemutatott szakemberre vonatkozó dokumentum hiánypótlása keretében a felolvasólapon feltüntetett adatot alátámasztani, az ajánlatkérő az ajánlatot érvénytelenné nyilvánítja.

A fenti ok a Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelenségi ok.

TBK-Építő Kft. (4400 Nyíregyháza, Kölcsey F. Utca 10/A. fszt. 1.)

2. részajánlat

1. Az M2/1. (MV-KÉ) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalat értékelési szempontra tett megajánlás körében Ajánlattevő csatolta B.G. szakember szakmai önéletrajzát.

A szakmai önéletrajz az alábbi hiányosságokat tartalmazza:

- Ajánlatkérő az önéletrajzban kérte feltüntetni a szakember munkahelyeinek időtartamát év és hónap megjelöléssel. A szakember a **Munkahelyek, munkakörök** elnevezésű táblázatban az időtartam oszlopban csak az évet jelölte meg.
- A szakmai önéletrajz **értékelési részzempont szerint értékelni kívánt szakmai többlettapasztalat** elnevezésű táblázat feltüntetett projekteken ellátott funkciók és feladatok, kifejtett tevékenység bemutatása leírásaiból nem derül ki egyértelműen, hogy az adott projekteken MV-KÉ felelős műszaki vezetőként vett részt. Kérjük Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében csatolja a szakmai önéletrajzot olyan tartalommal, melyből egyértelműen kiderül, hogy az adott projektben MV-KÉ felelős műszaki vezetőként vett részt. Ajánlattevő az bemutatott tapasztalatok helyett adott esetben bemutathatja a szakember más projektben szerzett, az értékelési szempontoknak megfelelő tapasztalatát is.
- A közbeszerzési eljáráshoz készített útmutató szerint Ajánlattevőnek a teljesítésbe bevonni kívánt szakember szakmai tapasztalatának igazolására be kell csatolnia a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát. A szakmai önéletrajzot a szakembernek, mint magánszemélynek kell aláírni.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy a szakmai önéletrajzot hiánypótlás keretében a fent megadottak alapján kiegészíteni, javítani szíveskedjenek!

2. Az M2/2. (MV-VZ) alkalmassági követelményre bemutatott szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalat értékelési szempontra tett megajánlás körében Ajánlattevő csatolta B.G. szakember szakmai önéletrajzát.

A szakmai önéletrajz az alábbi hiányosságokat tartalmazza:

- A **személyes adatok** táblázatban a jogosult megjelölését javítsa, vagy egészítse ki MV-VZ-re/-vel
- Ajánlatkérő az önéletrajzban kérte feltüntetni a szakember munkahelyeinek időtartamát év és hónap megjelöléssel. A szakember a **Munkahelyek, munkakörök** elnevezésű táblázatban az időtartam oszlopban csak az évet jelölte meg.
- A közbeszerzési eljáráshoz készített útmutató szerint Ajánlattevőnek a teljesítésbe bevonni kívánt szakember szakmai tapasztalatának igazolására be kell csatolnia a szakember által saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát. A szakmai önéletrajzot a szakembernek, mint magánszemélynek kell aláírni.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy a szakmai önéletrajzot hiánypótlás keretében a fent megadottak alapján kiegészíteni, javítani szíveskedjenek!

3. Az ajánlat részeként benyújtott költségvetés alábbi tételeihez Ajánlattevő nem rendelt anyag egységárat, ugyanakkor Ajánlatkérő álláspontja szerint a munkanemekhez kapcsolódik anyag költség.

Sorszám	Tételek megnevezése	kigyűjtött mennyiség	mennyiségi egység	fajlagos szorzószám	mennyiség	mennyiségi egység
2.10	Padkán túli területek rendezése, rekultivációja 10cm termőföld terítéssel, fűvesítéssel	440	m ²	1,00	440,00	m ²
2.16	végleges jelzőtábla elhelyezése	2	db	1,00	2,00	db
2.17	végleges jelzőtábla oszlop elhelyezése	2	db	1,00	2,00	db
2.18	tartós útburkolati jelek felfestése kézi erővel (fehér)	6	m2	1,00	6,00	m2

A Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja alapján a hiánypótlás során átalánydíjas szerződés esetén az árazott költségvetés valamely tétele és egységára pótolható, módosítható, kiegészíthető vagy törölhető, amelynek változása a teljes ajánlati árat vagy annak értékelés alá eső részösszegét és az ajánlattevők között az értékeléskor kialakuló sorrendet nem befolyásolja.

Ajánlatkérő felhívta Ajánlattevőt, hogy hiánypótlás keretében a hiányzó tételek árazását a fentiek figyelembe vételével pótolni és a költségvetéseket ismételtelen megküldeni szíveskedjenek!

Ajánlattevő a hiánypótlást a megadottak szerint határidőben teljesítette.

Döntési Javaslát

A Bírálóbizottság javasolja a Döntéshozónak, hogy

1. az „**Ipri park kialakítása Tiszavasváriban**” tárgyú, közbeszerzési eljárásban nyilvánítsa érvényesnek a TBK-Építő Kft. (4400 Nyíregyháza, Kölcsey F. Utca 10/A. fszt. 1.) ajánlattevő ajánlatát a 2. részajánlat esetén.

2. az „**Ipri park kialakítása Tiszavasváriban**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján nyilvánítsa érvénytelennek az 1. és 3. részajánlat esetén a Magyar-Útépítő Kft. (4244 Újfehértó, Németh László utca 26.) ajánlattevő ajánlatát.

3. az „**Ipri park kialakítása Tiszavasváriban**” tárgyú közbeszerzési eljárás 2. részajánlatát nyilvánítsa eredményesnek.

4. az „**Ipri park kialakítása Tiszavasváriban**” tárgyú közbeszerzési eljárás 1. és 3. részajánlatát nyilvánítsa eredménytelennek. Az 1. részajánlatot a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján, míg a 3. részajánlatot a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

5. az „**Ipri park kialakítása Tiszavasváriban**” tárgyú közbeszerzési eljárás 2. részajánlatának nyerteseként a TBK-Építő Kft. (4400 Nyíregyháza, Kölcsey F. Utca 10/A. fszt. 1.) ajánlattevőt jelölje meg és vele a szerződést kösse meg az alábbi ajánlati elemek mellett:

Ajánlattevő neve	TBK-Építő Korlátolt Felelősségű Társaság
Ajánlattevő székhelye	4400 Nyíregyháza Kölcsey F. Utca 10/A. fszt. 1
2. rész	
M1/2. alkalmassági követelményre bemutatott MV-KÉ jogosultságú szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 – max. 36 hónap):	36
M2/2. alkalmassági követelményre bemutatott MV-VZ jogosultságú szakember alkalmasságon felüli szakmai tapasztalata (hónap) (min. 0 – max. 36 hónap):	36
A kötelezően előírt 36 hónap jótállási időn felül vállalt többlet jótállás időtartama (hónap) (min. 0 hónap - max. 24 hónap):	24
Nettó ajánlati ár (Ft):	39 721 250


Bírálóbizottság tagja


Bírálóbizottság tagja


Bírálóbizottság tagja

