

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ – TESTÜLETE**

**2020. augusztus 13-án**

**MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI**

**NYÍLT ÜLÉSÉNEK**

**jegyzőkönyve,  
napirendje,  
határozatai: 106-109.  
rendelete: -.**

**NAPIRENDEK**

1. Előterjesztés a Tiszavasvári, Nyárfa utca 6623/2 hrsz-ú ingatlanon lévő közösségi pihenőparkban megvalósítandó fejlesztés támogatására szóló pályázat benyújtásáról.
2. Előterjesztés az Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár alapító okiratának módosításáról.
3. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú tiszavasvári 046/1 hrsz-ú ingatlan szántórészének gyepmesteri telep kialakítása céljából történő termőföld végleges más célú hasznosításáról.
4. Egyebek

**Készítette:** Ládi Zsanett

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2020. augusztus 13-án megtartott Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről.

**Helye:** Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Képviselő-testületi ülésterme (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

**Jelen vannak:** Ráduly Zsolt alpolgármester, Bakné Répási Ágnes, Balázsi Csilla, Balogh Sándor, Szabó Zsolt, Szurkos Szilvia és Volosinóczki Béla képviselők.

**Távoll maradt:** Szőke Zoltán polgármester, Császár József Sándor, dr. Kiss Krisztián, Szabó Zoltán és Tamás Viktor képviselők.

**Meghívottként részt vettek:**

Dr. Kórik Zsuzsanna jegyző, Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető, Köblös Máté osztályvezető-helyettes, Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő, Kovács Edina köztisztviselő és Kulcsár Lászlóné az Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár vezetője.

**Meghívottként távoll maradt:** Petruskáné dr. Legeza Tímea aljegyző, Krasznainé dr. Csikós Magdolna osztályvezető és Mezeiné Meleg Anita osztályvezető.

**Jegyzőkönyv-vezető:** Ládi Zsanett

**Ráduly Zsolt alpolgármester:**

Az ülés megkezdését követően köszöntötte a képviselő-testületet, majd a jelenléti ív alapján megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a megválasztott 12 fő képviselőből 7 fő képviselő volt jelen. A rendkívüli testületi ülés oka a határidők betartása. Kérte, hogy szavazzanak a képviselők a tárgyalandó napirendi pontok megtárgyalásának elfogadásáról.

*Mivel kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Ráduly Zsolt alpolgármester a kiküldött napirendi pontok tárgyalását szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 7 fő.*

*A Képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontok tárgyalását, és az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
106/2020. (VIII.13.) Kt. számú  
határozata**

**A 2020. augusztus 13. napján megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülés  
napirendjeiről**

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2020. augusztus 13. napján megtartott rendkívüli ülés napirendjei témában az alábbi döntést hozza:

A napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadja el:

1. Előterjesztés a Tiszavasvári, Nyárfa utca 6623/2 hrsz-ú ingatlanon lévő közösségi pihenőparkban megvalósítandó fejlesztés támogatására szóló pályázat benyújtásáról.

2. Előterjesztés az Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár alapító okiratának módosításáról.
3. Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú tiszavasvári 046/1 hrsz-ú ingatlan szántórészének gyepmesteri telep kialakítása céljából történő termőföld végleges más célú hasznosításáról.
4. Egyebek

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Szőke Zoltán polgármester

<b>Tárgy (1.np.):</b>	<b>Előterjesztés a Tiszavasvári, Nyárfa utca 6623/2 hrsz-ú ingatlanon lévő közösségi pihenőparkban megvalósítandó fejlesztés támogatására szóló pályázat benyújtásáról.</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Szöke Zoltán polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Kovács Edina köztisztviselő</b>

### **Hozzászólások:**

#### **Ráduly Zsolt alpolgármester:**

Röviden elmondta, hogy a Helyi Akció Csoport pályázatában az Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár szeretne egy rekortán futópályát és hozzá közösségi tereket kialakítani a Csónakázó-tó mellett. Mivel az önkormányzat a terület tulajdonosa és az EKIK-nek, mint költségvetési szervnek a fenntartója, ezért kell az önkormányzat hozzájárulása.

#### **Balácsi Csilla képviselő:**

Megjegyezte, hogy nagyon örül ennek a pályázati lehetőségnek, hiszen egy 45 millió forint összegű pályázat kerül a városba felhasználásra. Nagyon sokat gondolkodtak, hogy a pályázati összeget mire lehet felhasználni, mert nagy összegnek tűnik, de amikor meg kell valósítani belőle valamit, akkor kiderül, hogy ez az összeg kevés. Majd elmondta, hogy az elmúlt években a Csónakázó-tó nagyon sok városlakó kedvenc szórakozási és sportolási terévé vált, ezért is reméli, hogy ezáltal a pályázati lehetőség szerint még többen fognak lejárni.

#### **Ráduly Zsolt alpolgármester:**

Pontosításképpen elmondta, hogy 44.250.000 Ft az igényelt támogatás, 10% önrészt kell hozzátennie az önkormányzatnak, ami 4.916.666 Ft, és így a teljes beruházás összege 49.166.666 Ft.

*Mivel kérdés és további hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Ráduly Zsolt alpolgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 7 fő.*

*A Képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
107/2020. (VIII.13.) Kt. számú  
határozata**

**Tiszavasvári, Nyárfa utca 6623/2 hrsz-ú ingatlanon lévő közösségi pihenőparkban megvalósítandó fejlesztés támogatására szóló pályázat benyújtásáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Möt.) 13. § (1) bekezdés 15. pontjában foglalt feladatkörében eljárva a „Tiszavasvári, Nyárfa utca 6623/2 hrsz-ú ingatlanon lévő közösségi pihenőparkban megvalósítandó fejlesztés támogatására szóló pályázat benyújtásáról” szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

- 1. Fenntartóként hozzájárul** ahhoz, hogy az **Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár** (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Szabadság tér 1. szám., képviseli: Kulcsár

Lászlóné igazgató) **pályázatot** nyújtson be a **TOP-7.1.1-16-H-029-2** kódszámú „Többfunkciós közösségi terek kialakítása” című helyi felhívás 3.1.1 e) alpontjára, a Tiszavasvári, Nyárfa utca 6623/2 helyrajzi számú ingatlanon (továbbiakban: Csónakázó-tó) lévő közösségi pihenőparkban megvalósítandó rekortán futópálya kialakítására, közösségi pihenőépületek építésére és világítás korszerűsítésére, a határozat-tervezet 1. mellékletét képező pályázati helyszínrajz szerint.

**2.** A tervezett beruházás helyszínéül szolgáló, 1. pont szerinti **ingatlan tulajdonosként hozzájárul** ahhoz, hogy

2.1 az **Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár** a Tiszavasvári, Nyárfa utca **6623/2 helyrajzi számú ingatlanon megvalósítsa** az 1. pont szerinti fejlesztést;

2.2 a Csónakázó-tó üzemeltetését végző **Strandfürdő Kft.** (székhelye: Tiszavasvári, Nyárfa u. 4.) mint az érintett ingatlan bérlője, az **Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár ingyenes használatába adja** a Tiszavasvári, Nyárfa utca 6623/2 helyrajzi számú ingatlannak **kizárólag azon részét**, amelyen az 1. pontban körülírt **pályázat megvalósul, kizárólag az 1. pontban megjelölt pályázat végrehajtása céljából, legfeljebb a pályázat fenntartási időszakának időtartamára.**

**Határidő:** 2020. augusztus 17.

**Felelős:** Szőke Zoltán polgármester

**3.** A tervezett beruházás **forrásösszetételét** az alábbiak szerint **jóváhagyja:**

A projekt összköltsége bruttó:	49 166 666 Ft
Igényelt támogatás bruttó (90%):	44 250 000 Ft
Önkormányzati sajáterő (10%) bruttó:	4.916.666 Ft

**4.** A pályázat nyertessége esetén a beruházás megvalósításához szükséges sajáterő fedezetét Tiszavasvári Város Önkormányzata az Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár aktuális évi költségvetésében biztosítja.

**Határidő:** esedékességkor

**Felelős:** Szőke Zoltán polgármester  
dr. Kórik Zsuzsanna jegyző

**5.** Felkéri a polgármestert, hogy Egyesített Közművelődési intézmény és Könyvtár alapító okiratának a pályázat végrehajtásához szükséges módosítását terjessze a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** esedékességkor

**Felelős:** Szőke Zoltán polgármester

**6.** Felkéri az Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár igazgatóját, hogy a pályázatot határidőben nyújtsa be.

**Határidő:** 2020. augusztus 17.

**Felelős:** Kulcsár Lászlóné igazgató

<b>Tárgy (2.np.):</b>	<b>Előterjesztés az Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár alapító okiratának módosításáról.</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Szóke Zoltán polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető</b>

*Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Ráduly Zsolt alpolgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 7 fő.*

*A Képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
108/2020. (VIII.13.) Kt. számú  
határozata**

**Az Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár alapító okiratának módosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 7.§ és 8. §. (1) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva az önkormányzat által fenntartott Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
„A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény egyszemélyi felelős vezetője az igazgató. Az igazgató kinevezése és felmentése Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatásköre. Kinevezése nyilvános pályázat eredménye alapján 5 év határozott időtartamra szól. A vezetői munkaviszonyt a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény vezető állású munkavállalóra vonatkozó rendelkezései, illetve a 2020. évi XXXII. törvény és annak végrehajtási rendelete alkalmazásával kell létesíteni. Az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.”
2. Az alapító okirat 5.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2	egyéb jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény”

3. Felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy 8 napon belül kérelmezzék a Magyar Államkincstárnál a módosított alapító okirat törzskönyvi nyilvántartáson való átvezetését.
4. Felkéri a Polgármestert, hogy az Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár igazgatóját tájékoztassa a képviselő-testület döntéséről.

**Határidő:** döntés után 8 nap

**Felelős:** Szóke Zoltán polgármester és

Dr. Kórik Zsuzsanna jegyző

*108/2020. (VIII.13.) Kt. számú határozat 1. melléklete*

## Módosító okirat

**Az Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár, Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete által 2016. január 27. napján kiadott, 987-6/2016. számú alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján - Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének a 108/2020. (VIII.13.) képviselő-testületi határozatára figyelemmel - a következők szerint módosítom:**

1. Az alapító okirat 5.1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:  
„A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje: Az intézmény egyszemélyi felelős vezetője az igazgató. Az igazgató kinevezése és felmentése Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatásköre. Kinevezése nyilvános pályázat eredménye alapján 5 év határozott időtartamra szól. A vezetői munkaviszonyt a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény vezető állású munkavállalóra vonatkozó rendelkezései, illetve a 2020. évi XXXII. törvény és annak végrehajtási rendelete alkalmazásával kell létesíteni. Az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.”
2. Az alapító okirat 5.2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	a Munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2	egyéb jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény”

Jelen módosító okiratot 2020. november 1. napjától kell alkalmazni.

Kelt: Tiszavasvári, 2020. időbélyegző szerint

P.H.

---

Szőke Zoltán  
polgármester

Okirat száma: TPH/5284-10/2020.

## Alapító okirat módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva

**Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8/A. §-a alapján a(z) Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár alapító okiratát a következők szerint adom ki:**

### **1. A költségvetési szerv megnevezése, székhelye, telephelye**

#### 1.1 A költségvetési szerv

1.1.1 megnevezése: Egyesített Közművelődési Intézmény és Könyvtár

1.1.2 rövidített neve: EKIK

#### 1.2 A költségvetési szerv

1.2.1 székhelye: 4440 Tiszavasvári, Szabadság tér 1.

1.2.2 telephelye(i):

	telephely megnevezése	telephely címe
1	1. számú Fiókkönyvtár	4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál utca 95.
2	Vasvári Pál Múzeum	4440 Tiszavasvári, Kálvin utca. 7.
3	Raktár, adattár, könyvtár	4440 Tiszavasvári, Ady Endre utca. 8.

### **2. A költségvetési szerv alapításával és megszűnésével összefüggő rendelkezések**

2.1 A költségvetési szerv alapításának dátuma: 2016. április 1.

2.2 A költségvetési szerv alapítására, átalakítására, megszüntetésére jogosult szerv

2.2.1 megnevezése: Tiszavasvári Város Önkormányzata

2.2.2 székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

2.3 A költségvetési szerv jogelőd költségvetési szervének

	megnevezése	székhely
1	Művelődési Központ és Könyvtár	4440 Tiszavasvári, Szabadság tér 1.
2	Vasvári Pál Múzeum	4440 Tiszavasvári, Kálvin u. 7.



### 3. A költségvetési szerv irányítása, felügyelete

#### 3.1 A költségvetési szerv irányító szervének

3.1.1 megnevezése: Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

3.1.2 székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

#### 3.2. A költségvetési szerv fenntartójának

3.2.1 megnevezése: Tiszavasvári Város Önkormányzata

3.2.2 székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4

### 4. A költségvetési szerv tevékenysége

4.1 A költségvetési szerv közfeladata: Tiszavasvári Város Önkormányzata Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 13.§ (1) bekezdés 7. pontjában, valamint a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL tv. 55.§, 65. és 76.§-aiban meghatározott önkormányzati közgyűjteményi és közművelődési tevékenységek folyamatos ellátására nyilvános könyvtárat és közművelődési intézményt működtet. A 2012. évi CLII. tv. 37/A.§, 42.§ és 46.§-ai alapján gondoskodik a kulturális javak meghatározott anyagának folyamatos gyűjtéséről, nyilvántartásáról, megőrzéséről és restaurálásáról, tudományos feldolgozásáról és publikálásáról, valamint kiállításokon és más módon történő bemutatásáról, közművelődési és közgyűjteményi feladatok ellátásáról.

#### 4.2 A költségvetési szerv főtevékenységének államháztartási szakágazati besorolása:

	szakágazat száma	szakágazat megnevezése
1	910110	Közművelődési intézmények tevékenysége

4.3 A költségvetési szerv alaptevékenysége: a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról, és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL törvény szerinti közművelődési és könyvtári és múzeumi gyűjteményi tevékenység. Feladata a működési engedélyében meghatározott gyűjtőkörébe tartozó kulturális javak gyűjteménygondozása, tudományos feldolgozása és publikálása, valamint hozzáférhetővé tétele. Ennek keretében:

4.3.1. Biztosítja a nyilvántartásában lévő kulturális javakhoz való hozzáférést az alábbiak szerint:

4.3.1.1.a kulturális javak egységes szaktudományos szempontok szerint, tudományos szaktevékenység keretében kialakított, nyilvántartott és dokumentált együttesét őrzi, gondozza és kiállításon bemutatja;

4.3.1.2. biztosítja a kulturális javakhoz kapcsolódó kutatási tevékenység lehetőségét;

4.3.1.3. kultúráközvetítő, közművelődési tevékenységével hozzájárul az egész életen át tartó tanulás folyamatához;

4.3.1.4. közművelődési rendezvényeket és egyéb programokat rendez;

4.3.1.5. együttműködik a nevelési-oktatási intézményekkel és múzeumpedagógiai programjaival segíti az iskolai és iskolán kívüli nevelés céljainak elérését;

4.3.1.6. elvégzi a kulturális javak múzeumpedagógiai célú feldolgozását, folyamatosan megújuló múzeumpedagógiai és múzeumandragógiai programkínálatot biztosít;

4.3.1.7. az intézmény turisztikai vonzerejének felhasználásával, a látogatóknak nyújtandó szolgáltatásokkal helyi és országos szinten elősegíti a gazdaság élénkítését.

4.3.2. Feladata ellátásában együttműködik muzeális intézményekkel, a kulturális örökség más értékeit gondozó intézményekkel, így különösen a könyvtárakkal, levéltárakkal és a közművelődés intézményeivel, továbbá tudományos köztestületekkel, a köznevelés és a felsőoktatás, valamint a szakképzés intézményeivel.

4.3.3. Szabad kapacitásai terhére kiállítások megrendezésével, kulturális javak kölcsönzésével, valamint tudományos, állományvédelmi és közönségkapcsolati tevékenységgel kapcsolatos szolgáltatást nyújthat.

4.3.4. Gyűjtőterületére kiterjedően a megyei hatókörű városi múzeummal kötött megállapodás alapján elláthatja a megyei hatókörű városi múzeum alábbi feladatait, vagy azok egy részét:

4.3.4.1. gyűjtőkörében szakmai tanácsadást folytat a muzeális intézmények szakmai együttműködése, munkájuk összehangolása, valamint az egyéb kulturális javak védelme érdekében;

4.3.4.2. részt vesz a szellemi kulturális örökség védelmével kapcsolatos helyi tevékenységek koordinálásában és szakmai támogatásában;

4.3.4.3. muzeológiai, múzeumpedagógiai, képzési és restaurálási szakmai-módszertani központként működik.

#### 4.4 A költségvetési szerv alaptevékenységének kormányzati funkció szerinti megjelölése:

	kormányzati funkciószám	kormányzati funkció megnevezése
1	082030	Művészeti tevékenységek (kivéve: színház)
2	082042	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
3	082043	Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
4	082044	Könyvtári szolgáltatások
5	082061	Múzeumi gyűjteményi tevékenység
6	082062	Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
7	082063	Múzeumi kiállítási tevékenység
8	082064	Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység
9	082070	Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése és megóvása
10	082091	Közművelődés - közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
11	082092	Közművelődés - hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása
12	082094	Közművelődés - kulturális alapú gazdaságfejlesztés
13	083020	Könyvkiadás
14	083030	Egyéb kiadói tevékenység
15	086030	Nemzetközi kulturális együttműködés
16	086090	Mindenféle egyéb szabadidős szolgáltatás

#### 4.5 A költségvetési szerv illetékessége, működési területe:

Tiszavasvári Város közigazgatási területe A múzeumi tevékenységre vonatkozóan a gyűjtőterület kiterjed Tiszavasvári járás közigazgatási területére (Tiszavasvári, Tiszalök, Tiszaeszlár, Tiszadada, Tiszadob, Szorgalmatos)

## 5. A költségvetési szerv szervezete és működése

### 5.1 A költségvetési szerv vezetőjének megbízási rendje:

Az intézmény egyszemélyi felelős vezetője az igazgató. Az igazgató kinevezése és felmentése Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének hatásköre. Kinevezése nyilvános pályázat eredménye alapján 5 év határozott időtartamra szól. A vezetői munkaviszonyt a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény vezető állású munkavállalóra vonatkozó rendelkezései, illetve a 2020. évi XXXII. törvény és annak végrehajtási rendelete alkalmazásával kell létesíteni. Az egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

### 5.2 A költségvetési szervnél alkalmazásban álló személyek jogviszonya:

	foglalkoztatási jogviszony	jogviszonyt szabályozó jogszabály
1	munkaviszony	a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény
2	egyéb jogviszony	a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

<b>Tárgy (3.np.):</b>	<b>Előterjesztés az önkormányzati tulajdonú tiszavasvári 046/1 hrsz-ú ingatlan szántórészének gyepmesteri telep kialakítása céljából történő termőföld végleges más célú hasznosításáról.</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Szőke Zoltán polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő</b>

**Gulyásné Gáll Anita témafelelős szóbeli kiegészítése:**

Elmondta, hogy az előzetes tervek elkészültek a gyepmesteri telepre vonatkozóan és a tervezett építmények által elfoglalt terület nagyság ez az 1408 m<sup>2</sup>, ami a határozat van. Mivel szántóról van szó, ezért szükséges annak a termelésből való kivonása, amit a földhivatal fog majd engedélyezni.

**Hozzászólások:**

**Bakné Répási Ágnes képviselő:**

Megkérdezte, hogy a gyepmesteri telep mennyi kutya befogadására lesz képes.

**Dr. Kórik Zsuzsanna jegyző:**

Válaszul elmondta, hogy kb. 30 kutya befogadására lesz lehetőség.

**Ráduly Zsolt alpolgármester:**

Amennyiben sikerül megépíteni, akkor a Tiszavasvári kóborkutya helyzetén önerőből tudnak valamit szűkíteni, bár a felelős állattartás még mindig a lakosok felelőssége, de az önkormányzat igyekszik megoldani a kóborkutyák kérdését a telep megépítésével.

*Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Ráduly Zsolt alpolgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 7 fő.*

*A Képviselő-testület 7 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
109/2020. (VIII.13) Kt. számú  
határozata**

**Az önkormányzati tulajdonú tiszavasvári 046/1 hrsz-ú ingatlan szántórészének gyepmesteri telep kialakítása céljából történő termőföld végleges más célú hasznosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva „Az önkormányzati tulajdonú tiszavasvári 046/1 hrsz-ú ingatlan szántórészének gyepmesteri telep kialakítása céljából történő termőföld végleges más célú hasznosításáról” szóló előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testületnek szándékában áll a tiszavasvári 046/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan szántó 4 minőségi osztályú, összesen 12,2977 ha nagyságú, 213.98 Ak értékű ingatlanrészén gyepmesteri telepet kialakítani, a határozat mellékletét képező vázrajznak megfelelően.

2. A gyepmesteri telep kialakítása során az 1. pontban szereplő ingatlanrész mintegy 1408 m<sup>2</sup> nagyságú területén kerülne megépítésre, illetve kialakításra 4 db kutyakenel, 1 db kiszolgáló épület, parkoló, süllyesztett útrész (kerékmű) és a tevékenységhez kapcsolódó egyéb kiegészítő építmények.

3. A Képviselő-testület – figyelembe véve a 2. pontban leírtakat – kezdeményezi az 1. pontban szereplő ingatlanrész 1408 m<sup>2</sup> nagyságú, 2,45 Ak értékű területe termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezésére vonatkozó hatósági eljárás megindítását.

4. Felkéri a Jegyzőt, hogy készítse el a termőföld végleges más célú hasznosítására vonatkozó eljárás költségeinek – talajvédelmi terv, eljárási díj, földvédelmi járulék - biztosítására vonatkozóan a költségvetési rendelet módosítását.

5. Felkéri a Polgármestert, hogy a 4 pontban leírtak teljesülését követően tegye meg a szükséges intézkedést a termőföld végleges más célú hasznosításának engedélyezésére vonatkozóan.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Szőke Zoltán polgármester

**Tárgy (4.np.): Egyebek**

*„Egyebek” napirendi pont keretében kérdés, hozzászólás a képviselő-testület részéről nem hangzott el.*

*Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, így a nyílt ülést Ráduly Zsolt alpolgármester bezárta.*

k.m.f.

**Szóke Zoltán**  
polgármester

**Dr. Kórik Zsuzsanna**  
jegyző