**ELŐTERJESZTÉS**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata**

**Képviselő-testületének**

**2019. március 28-án tartandó rendes ülésére**

Az előterjesztés tárgya: **A fiatalok ösztönző és lakhatási támogatásairól szóló**  **önkormányzati rendelet megalkotása**

Melléklet: -

Az előterjesztés előadója: Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna jegyző

Az előterjesztést készítette: Petruskáné dr. Legeza Tímea aljegyző,

Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Az előterjesztés ügyiratszáma: TPH/…………../2019.

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

|  |  |
| --- | --- |
| **Bizottság** | **Hatáskör** |
| Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság | Szmsz 4. melléklet 1.24. pont |
| Szociális és Humán Bizottság | Szmsz 5. melléklet 1.9. pontjai |

Az ülésre meghívni javasolt szervek, személyek:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |

Egyéb megjegyzés:

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Tiszavasvári, 2019. március 22.

**Petruskáné dr. Legeza Tímea / Gazdagné dr. Tóth Marianna**

**témafelelősök**

**Tiszavasvári Város Jegyzőjétől**

**4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.**

**Tel.: 42/520-500 Fax.: 42/275–000 e–mail: tvonkph@tiszavasvari.hu**

Témafelelős:Petruskáné dr. Legeza Tímea/Gazdagné dr. Tóth Marianna

**E L Ő T E R J E S Z T É S**

**- a Képviselő-testülethez –**

**A fiatalok ösztönző és lakhatási támogatásairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásáról**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Tiszavasvári Város Önkormányzata sikeresen pályázott az Esély és otthon – mindkettő lehetséges! Komplex beavatkozások a fiatalok elvándorlásának csökkentése érdekében Tiszavasváriban megnevezésű EFOP-1.2.11-16-2017-00009 azonosítószámú pályázatra. A pályázaton 69.280.000,-Ft összegű támogatás nyert városunk. Ezt a pályázati összeget kell a pályázati cél megvalósítására fordítania. A pályázat célja a tiszavasvári lakóhellyel rendelkező 18 és 35 év közötti hiányszakmával rendelkező fiatalok helyben tartása, a településen élő, továbbá ide letelepedni szándékozó fiatalok kedvezményes lakhatásának támogatása, amelyet pénzbeli ösztönző támogatással és lakhatási támogatással (felújított bérlakások bérbeadása) kívánunk megvalósítani.

A fiatalok ösztönző és lakhatási támogatásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotásának indokoltsága, szükségessége: A rendeletben kerülnek rögzítésre, meghatározásra az ösztönző támogatáson belüli egyes támogatási típusok, az egyes támogatások odaítélésének feltételei, a pályáztatási eljárás szabályai, valamint a lakhatási támogatás keretében hasznosításra adható lakásokra vonatkozó szabályok (pl.: kik helyezhetők el a lakásokban, milyen időtartamra, nincs lakbérfizetési kötelezettség, csak rezsit kell fizetni stb.)

**Az egyes támogatások rövid ismertetésére az alábbiakban kerül sor**

1. **Ösztönző támogatások**

Az ösztönző támogatások alatt meghatározott időtartamra (jellemzően 6 hónapra) járó meghatározott összegű pénzbeli támogatást értünk. Az ösztönző támogatáson belül 5 típus került meghatározásra:

* ingázók támogatása,
* Gyermekét egyedül nevelő munkavállaló támogatása,
* Tiszavasváriban lakó és regisztrált álláskereső támogatása,
* Tiszavasváriban lakó hiányszakma képviselőinek helyben tartása,
* Tiszavasváriban belterületi lakóépületet vásárló vagy belterületi ingatlanon lakóépületet építő fiatalok támogatása

A rendelet külön-külön tartalmazza az egyes támogatási típusok esetén a lehetséges pályázók körét. Az egyes típusoknál más-más kör támogatására van lehetőség: az ingázóknál például azt támogatjuk, hogy ne költözzön el a településről, ugyanakkor ez a támogatási típus az egyedüli, ahol a pályázónak nem kell rendelkeznie a rendeletben felsorolt hiányszakma valamelyikével. A hiányszakmákat az önkormányzati intézmények és a helyi vállalkozások javaslatainak figyelembevételével határoztuk meg.

**Az egyes ösztönző támogatások típusaira pályázók körének ismertetése:**

**I.1**. I**ngázók** támogatására pályázatot nyújthat be, aki Hajdú-Bihar megyében, Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében vagy Borsod-Abaúj –Zemplén megyében lakóhellyel rendelkezik, és Hajdú-Bihar megyében, Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében vagy Borsod-Abaúj –Zemplén megyében munkaviszonnyal rendelkezik.

**I.2.** **Gyermekét egyedül nevelő munkavállaló** támogatása iránt pályázatot nyújthat be az a személy,

a) aki és akinek gyermeke, gyermekei tiszavasvári állandó lakóhellyel rendelkezik,

b) gyermekével, gyermekeivel közös háztartásban él,

c) aki a gyermeke, gyermekei ellátásáról egyedülállóként gondoskodik,

d) meghatározott hiányszakmával rendelkezik,

e) aki munkaviszonnyal vagy közfoglalkoztatási jogviszonnyal rendelkezik.

**I.3**. **Tiszavasváriban lakó és regisztrált álláskereső** támogatás iránt pályázatot nyújthat be az a személy, aki

a) tiszavasvári állandó lakóhellyel rendelkezik,

b) meghatározott hiányszakmával rendelkezik,

c) a pályázat benyújtásakor a területileg illetékes foglalkoztatási hivatalnál regisztrált álláskereső.

**I.4**. **Tiszavasváriban lakó hiányszakma képviselőinek helyben tartása** támogatás iránt pályázatot nyújthat be az a személy, aki

a) tiszavasvári állandó lakóhellyel rendelkezik,

b) meghatározott hiányszakmával rendelkezik,

c) a támogatás időtartama alatt munkaviszonnyal vagy közfoglalkoztatási jogviszonnyal rendelkezik Tiszavasváriban,

d) a pályázat benyújtásakor nem rendelkezik tiszavasváriban ingatlantulajdonnal

**I.5.** **Tiszavasváriban belterületi lakóépületet vásárló vagy belterületi ingatlanon lakóépületet építő fiatalok** támogatása iránt pályázatot nyújthat be az a személy, aki

a) Tiszavasváriban belterületi lakóépületet kíván vásárolni vagy belterületi ingatlanon kíván lakóépületet építeni,

b) e rendelet 1. § 5. pontjában meghatározott hiányszakmával rendelkezik,

c) munkaviszonnyal rendelkezik,

d) akinek házastársa, bejegyzett élettársa és kiskorú gyermeke tiszavasváriban lakástulajdonnal nem rendelkezik, kivéve, ha a lakástulajdon az igénylőnek, házastársának, bejegyzett élettárásnak és kiskorú gyermekének együttesen legfeljebb 50%-os tulajdoni hányada van egy olyan lakásban, amely öröklés útján került a tulajdonukba.

A I.1-I.4. közötti támogatások 6 hónapon át kerülnek folyósításra, összegük 45.000,-50.000,-Ft/hó között van. Lakóépület vásárlásra, építésre egyszeri 700.000,-Ft összeg kerül utalásra a nyertes pályázóknak. A támogatások főszabály szerint vissza nem térítendő pénzbeli támogatások, kivéve, ha a támogatott az adott támogatásra vonatkozó jogosultsági feltételeket megszegi.

1. **Lakhatási támogatás**

A nyertes projekt keretében 7 db önkormányzati bérlakás kerül felújításra (Bercsényi u. 3., Bocskai u. 77., Károly Róbert u. 2. (2 db lakás), Kossuth u. 2. III/1., Vasvári Pál u. 93. (2 db lakás).

A pályázatban vállalt kötelezettségünknek megfelelve 2019. április 30. napjáig a felújítandó lakások közül legalább 1 lakásnak el kell érnie a 100%-os készültségi szintet. Várhatóan nem 1 lakás, hanem valamennyi készen áll majd a beköltözésre 2019. április 30. napjáig.

Lakhatási támogatás keretében a felújított és berendezett lakásokra pályázatot nyújthat be az aki

a) nem rendelkezik lakóépület tulajdonjogával Tiszavasváriban;

b) a rendeletben meghatározott hiányszakmával rendelkezik,

c) munkaviszonnyal rendelkezik Tiszavasváriban.

d) vállalja a lakás közüzemi díjainak és közös költségének megfizetését.

A lakhatási támogatás használati jogviszony biztosítása útján legfeljebb 2 év határozott időtartamra szól.

1. **A támogatásokra vonatkozó általános szabályok**

Az ösztönző és lakhatási támogatások pályázat útján nyerhetőek el. A pályázati felhívás az önkormányzat honlapján kerül meghirdetésre. Nem részesülhet támogatásban, aki Tiszavasvári Város Önkormányzata intézményei vezető tisztségviselője, gazdasági társaságai megbízott vezetője, vezető állású munkavállalója, a képviselő-testület tagjai, valamint fentiek közeli hozzátartozója.

A pályázatok tartalmi elemei: a rendelet szerinti adatlap, önéletrajz, az értékelési szempontokat alátámasztó dokumentumok.

A pályázatokról a képviselő-testület dönt. A nyertes pályázókkal támogatási szerződés megkötésére kerül sor. A rendelet ezen támogatási szerződés kötelező tartalmai elemeit is rögzíti. A nyertes pályázónak visszafizetési kötelezettsége keletkezik, amennyiben az adott támogatásra vonatkozó jogosultsági feltételeket megszegi.

A rendelet mellékletét képezik az egyes támogatásokra benyújtott pályázatok értékelési szempontjai, melyek támogatási típusonként eltérőek.

Értékelési szempontok az alábbiak: az egy háztartásban élők egy főre jutó nettó jövedelme, a pályázó eltartó-e, a pályázót foglalkoztató típusa, a pályázó végzettsége, szakképzettsége.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A jogalkotásról szóló **2010. évi CXXX. tv.** 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható követelményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a testületet tájékoztatni kell.

A törvény 17. § (2) bekezdése szerint a hatásvizsgálat során vizsgálni kell:

*a)* a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

*aa)* társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

*ab)* környezeti és egészségi következményeit,

*ac)* adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

*b)* a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

*c)* a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

**Fentiek alapján a rendeletmódosításnak a várható következményeiről – az előzetes hatásvizsgálat tükrében – az alábbi tájékoztatást adom:**

**Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai**: A tiszavasvári lakóhellyel rendelkező 18 és 35 év közötti hiányszakmával rendelkező fiatalok helyben tartásával, a településen élő, továbbá ide letelepedni szándékozó fiatalok kedvezményes lakhatásának támogatásával megvalósulhat a megfelelő egzisztencia megteremetése. A támogatáshoz szükséges anyagi fedezet az EFOP-1.2.11-16-2017-00009 azonosítószámú pályázati támogatásból biztosított.

**Környezeti és egészségi következményei**: A rendelet-tervezetnek nincs környezeti és egészségi hatása.

**Adminisztratív terheket befolyásoló hatásai**: Számos többletfeladat fog jelentkezni, ugyanis az egyes támogatások esetén meghatározott időközönként pályázatot kell kiírni, azokat döntésre előkészíteni a képviselő-testület részére, a nyertes pályázókkal megkötni a szerződést stb. Az adminisztratív terhek ellátása a jelenlegi hivatali állománnyal biztosított.

**A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** EFOP-1.2.11-16-2017-00009 azonosítószámú pályázat keretében biztosított támogatás jogszerű és szabályszerű felhasználásnak egyik feltétele a rendeletben meghatározott tartalmak szabályozása.

**Alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A jelenlegi feltételekhez képest többletet nem igényel.

Az önkormányzati rendeletekhez indoklási kötelezettség is társul. Az indokolásban a jogszabály előkészítőjének feladata azoknak a társadalmi, gazdasági, szakmai okoknak és céloknak a bemutatása, amelyek a szabályozást szükségesség teszik. Az indokolásban ismertetni kell a jogi szabályozás várható hatását is.

**Mindezek alapján kérem a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.**

Tiszavasvári, 2019. március 22.

**Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna**

**jegyző**

**Rendelet-tervezet**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete**

**…/2019.(….) önkormányzati rendelete**

**a fiatalok ösztönző és lakhatási támogatásairól**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 113.§ (1) bekezdés 15. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2019.(II.1.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.24. pontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság, az 5. melléklet 1.9. pontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes Szociális és Humán Bizottság véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1. **Fejezet**

**Általános rendelkezések**

1. Értelmező rendelkezések

1.§ E rendelet alkalmazásában

1. munkaviszony: a magyar munkajog hatálya alá tartozó munkaviszony, közszolgálati jogviszony, közalkalmazotti jogviszony, bírósági, ügyészségi jogviszony, a fegyveres erők és rendvédelmi szervek hivatalos állományú tagjainak szolgálati viszonya

2. közeli hozzátartozó: a Polgári Törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozó

3. közfoglalkoztatási jogviszony: a közfoglalkoztatásról és a közfoglalkoztatáshoz kapcsolódó valamint egyéb törvények módosításról szóló 2011. évi CVI. törvény szerinti jogviszony

4. önkéntes tevékenység: közintézménynél vagy civil szervezetnél önkéntesen, térítésmentesen végzett támogató, segítő tevékenység, valamint a projekt keretében szervezett önkéntes napokon való részvétel

5. hiányszakma: pedagógus, óvodapedagógus, gyógypedagógus, dajka, szakács, rendőr, tűzoltó, orvos, pénzügyi-számviteli ügyintéző, mérlegképes könyvelő, jogász, építésügyi-műszaki munkakör betöltéséhez szükséges végzettség, közgazdász, szociális munkás, szociálpedagógus, szociális ápoló és gondozó, ápoló, mentálhigiénés, pszichológus, egészségügyi szakképesítéssel rendelkező szakember, védőnő, villanyszerelő, gépészmérnök, villamosmérnök, gépész, gépszerelő, hegesztő, bádogos, műszerész, esztergályos, lakatos, festő, karbantartó munkakör betöltéséhez szükséges végzettség

6. egyedülálló: a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvény szerinti egyedülálló

7. jövedelem: a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvény szerinti jövedelem.

8. nem minősül jövedelemnek: ami a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvény szerint nem minősül jövedelemnek, és a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló törvény szerinti lakásfenntartási támogatás, adósságcsökkentési támogatás

9. lakcím, lakóhely: a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló törvény szerinti lakcím, lakóhely

10. lakóépület: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló kormányrendelet fogalom meghatározásában szereplő lakóépület

11. háztartás: egy lakásban együtt lakó, ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező – kivéve, ahol a rendelet jogosultsági feltételként lakóhelyet ír elő – közeli hozzátartozók közössége

1. A rendelet hatálya

2.§ E rendelet hatálya kiterjed a pályázat benyújtásának időpontjában 18 életévét betöltött, de 35 életévnél nem idősebb személyre, aki életvitelszerűen Tiszavasváriban tartózkodik és lakcímmel rendelkezik vagy vállalja, hogy a támogatás időtartama alatt Tiszavasváriban fog életvitelszerűen tartózkodni és Tiszavasvári lakcímet kíván létesíteni.

**II. Fejezet**

**A támogatásokra vonatkozó általános szabályok**

3. A támogatások formái, típusai, közös szabályai

3.§ (1) E rendelet keretében nyújtható támogatás formája:

a) ösztönző támogatás

b) lakhatási támogatás.

(2) Az ösztönző támogatás típusai:

a) ingázók támogatása

b) gyermekét egyedül nevelő munkavállaló támogatása

c) Tiszavasváriban lakó és regisztrált álláskereső támogatása

d) Tiszavasváriban lakó hiányszakma képviselőinek helyben tartása

e) Tiszavasváriban belterületi lakóépületet vásárló vagy belterületi ingatlanon lakóépületet építő fiatalok támogatása.

4. § (1) A rendelet által meghatározott támogatások pályázat útján nyerhetőek el. A támogatások igénybevételére vonatkozó pályázati felhívást Tiszavasvári Város Önkormányzata hirdeti meg Tiszavasvári Város honlapján.

(2) Egy pályázó az ösztönzési támogatáson belül egyidejűleg egy típusú pályázatra pályázhat. Egy pályázó legfeljebb 2 alkalommal részesülhet ösztönző támogatásban, mely nem zárja ki a lakhatási támogatásra való jogosultságot. Nem részesíthető támogatásban az a pályázó, aki a már megállapított támogatás visszafizetésére kötelezetté vált.

(3) A támogatás feltételei különösen:

a) önkéntes munkavégzési kötelezettség teljesítése a településen a támogatási időszak alatt, amennyiben Tiszavasvári Város Polgármestere a támogatási időszakban azt kezdeményezi,

b) részvétel életpálya-vezetési tanácsadáson, tréningeken a támogatási időszak alatt, amennyiben azt Tiszavasvári Város Polgármestere azt kezdeményezi,

c) a rendeletben megfogalmazott egyedi jogosultsági feltételeken túl a pályázó szerepeljen a köztartozásmentes adózói adatbázisban a támogatás időszaka alatt.

(4) Tiszavasvári Város polgármestere legfeljebb 20 órás önkéntes munkavégzési kötelezettséget írhat elő.

(5) Nem részesülhet támogatásban Tiszavasvári Város Önkormányzata

a) intézményeinek vezető tisztségviselői,

b) gazdasági társaságai megbízott vezetői, vezető állású munkavállalói,

c) a képviselő-testület tagjai,

d) a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

4. A támogatásra benyújtandó pályázat tartalmi elemei

5.§ (1) A támogatásokra benyújtandó pályázat tartalmi elemei különösen:

a) e rendelet 1. melléklete szerinti adatlap,

b) a pályázó saját kezű aláírásával ellátott részletes önéletrajza,

c) e rendelet 2. mellékletében meghatározott értékelési szempontokat alátámasztó dokumentumok:

ca) e rendelet 3. melléklet szerinti nyilatkozat a pályázat benyújtását megelőző 3 hónapra vonatkozó jövedelmi és vagyoni viszonyokról, illetve azokat igazoló dokumentumok, kivéve azon ösztönző támogatás és lakhatási támogatás ahol a jövedelem nem jogosultsági vagy bírálati szempont,

cb) a pályázó gyermekének születési anyakönyvi kivonata,

cc) a pályázó iskolai végzettségét tanúsító oklevél,

cd) tiszavasvári székhelyű vagy telephelyű munkáltatóval megkötött munkaszerződés, kinevezés, vállalkozói igazolvány,

ce) nyilatkozat a Tiszavasváriban végezni kívánt önkéntes munkára tett vállalásról,

cf) lakhatási támogatás igénylése esetén házassági anyakönyvi kivonat vagy az élettársi kapcsolat fennállásáról szóló igazolás, nyilatkozat,

cg) lakhatási támogatás igénylése esetén nyilatkozat a lakás közüzemi díjainak és közös költségének megfizetésének vállalásáról,

ch) személyi adatok igazolása: személyazonosító igazolvány, lakcímet igazoló hatósági igazolvány, adóigazolvány, társadalombiztosítási azonosító jelet tartalmazó igazolvány, Tiszavasváriban lakást vásárló vagy építő fiatalok ösztönző támogatása és lakhatási támogatás esetén a pályázat benyújtásakor az új Tiszavasvári lakcím keletkeztetésére vonatkozó szándéknyilatkozat,

d) annak igazolása, hogy a pályázat benyújtásakor a pályázó szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban,

e) a szerződéskötéssel egyidejűleg Tiszavasvári Város Önkormányzata javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó, a számlavezető pénzintézet által záradékolt felhatalmazó nyilatkozatot ad valamennyi fizetési számlájára vonatkozóan, arra az esetre, amennyiben visszafizetési kötelezettsége keletkezik, és azt önként nem teljesíti,

f) nyilatkozat, hogy a pályázó nem tartozik a 4.§ (5) bekezdés a)-d) pontjában felsorolt személyek közé.

(2) A pályázó e rendelet 5. §-ban meghatározottakon túl köteles az egyes támogatási formáknál, típusoknál előírt jogosultsági feltételeket hitelt érdemlően igazolni.

(3) Az (1) bekezdés ca)-cd), cf) és ch) pontjaiban meghatározott dokumentumokat egyszerű másolatban kell benyújtani.

5. A pályázatok elbírálásának rendje

6.§ (1) A támogatás iránti pályázatokat e rendelet 1. melléklete szerinti pályázati adatlapon kell benyújtani. A pályázatot papír alapon, Tiszavasvári Város Önkormányzata részére címezve kell benyújtani. A borítékon fel kell tüntetni a támogatás formáját, ösztönző támogatás esetén a típusát. A pályázatot személyesen vagy postai úton lehet benyújtani.

(2) A pályázatokról a képviselő-testület dönt, az (5) bekezdésben foglaltak figyelembevételével. A döntés ellen fellebbezésnek helye nincs. A képviselő-testület döntéséről a pályázók írásbeli értesítést kapnak.

(3) A hiányosan benyújtott pályázatok érvénytelenek, kivéve a (4) bekezdésben foglaltakat. A pályázat benyújtására előírt határnap jogvesztő.

(4) A polgármester 3 napos határidővel hiánypótlást írhat ki a pályázók részére.

(5) A pályázat nyertese adott formájú, típusú támogatás vonatkozásában az általános és egyedi jogosultsági feltételeknek megfelelő, az e rendelet bírálati szempontjainál meghatározottból legtöbb pontszámot elért pályázó, legfeljebb az egyes támogatásoknál meghatározott létszámban. Azonos pontszámot elért pályázók esetén a képviselő-testület dönt a nyertes pályázó tekintetében.

(6) Amennyiben szerződéskötésre a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem kerül sor, vagy a nyertes pályázó nem kíván szerződést kötni, az önkormányzat a soron következő legtöbb pontszámot elért, valamint az általános és egyedi jogosultsági feltételeknek megfelelő pályázóval jogosult megkötni a szerződést.

(7) Az ösztönző támogatásokra vonatkozó pályázati felhívásokat az önkormányzat évente legalább két alkalommal, de a pályázók létszámától függően szükség szerinti számban hirdeti meg legfeljebb a pályázati keretösszeg erejéig, az önkormányzat honlapján. A pályázatok elbírálásának határideje 30 nap, legkésőbb azonban a soron következő rendes testületi ülés.

(8) A lakhatási támogatásra vonatkozó pályázati felhívásokat az önkormányzat kétévente legalább egy alkalommal, de a pályázók létszámától függően szükség szerinti számban hirdeti meg legfeljebb a pályázati keretösszeg erejéig, az önkormányzat honlapján. A pályázatok elbírálásának határideje 30 nap, legkésőbb azonban a soron következő rendes testületi ülés.

(9) A szerződéskötés határideje – az (6) bekezdés kivételével – a képviselő-testületi döntés meghozatalát követő legkésőbb 15 nap. A szerződés hatálybalépésének napja ösztönző támogatás esetén a korábbi nyertes pályázóval kötött szerződés megszűnésének napját követő nap, kivéve az első pályázati kiírás nyertes pályázóival kötött szerződés hatálybalépésnek napja, ami a szerződéskötés napja. A szerződés hatálybalépésének napja lakhatási támogatás esetén a korábbi nyertes pályázóval kötött szerződés megszűnésének napját követő legkésőbb nyolcadik nap, kivéve az első pályázati kiírás nyertes pályázóival kötött szerződés hatálybalépésnek napja, ami a szerződéskötés napja.

(10) Amennyiben szerződéskötésre a nyertes pályázó érdekkörében felmerülő okból nem kerül sor, vagy a nyertes pályázó nem kíván szerződést kötni, a soron következő legtöbb pontszámot elért, valamint az általános és egyedi jogosultsági feltételeknek megfelelő pályázóval a képviselő-testületi döntés meghozatalát követő legkésőbb 30 napon belül köthető szerződés.

(11) A nyertes pályázó a szerződéskötést követően bármilyen, a jogosultságot érintő változást írásban haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül köteles bejelenteni. A jegyző a jogosultsági feltételek meglétét ellenőrizheti.

(12) A támogatást kérelmező személyekről a jegyző nyilvántartást vezet.

7.§ A támogatási szerződés kötelező tartalmi elemei különösen a támogatott kötelezettségvállalása arról, hogy

a) tiszavasvári lakcímét, valamint a tiszavasvári székhelyű vagy telephelyű munkáltatóval való jogviszonyát a támogatás folyósításának lezárásáig fenntartja;

b) amennyiben az adott támogatásra vonatkozó jogosultsági feltételeket megszegi, a folyósított támogatást egy összegben, az erre történő felszólítást követő 30 napon belül visszafizeti,

c) amennyiben Tiszavasvári Város polgármestere a támogatási időszakban önkéntes munkavégzési kötelezettséget ír elő a településen, a pályázó azt teljesíti,

d) részt vesz az életpálya-vezetési tanácsadáson, tréningeken,

e) a szerződéskötéssel egyidejűleg Tiszavasvári Város Önkormányzata javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó, a számlavezető pénzintézet által záradékolt felhatalmazó nyilatkozatot ad valamennyi fizetési számlájára vonatkozóan, arra az esetre, amennyiben visszafizetési kötelezettsége keletkezik, és azt önként nem teljesíti.

8. § (1) Az ösztönző támogatások havonta utólag a tárgyhónapot követő hónap 10. napjáig kerülnek átutalásra.

(2) Az ösztönző támogatások csak az EFOP-1.2.11-16-2017-00009 azonosító számú „Esély és otthon-mindkettő lehetséges! Komplex beavatkozások megvalósítása a fiatalok elvándorlásának csökkentése érdekében Tiszavasváriban” című pályázat keretösszegéből az adott támogatásra meghatározott összeg erejéig folyósíthatóak.

**III. Fejezet**

**Az ösztönző támogatások típusai**

6. Ingázók támogatása

9.§ (1) Ingázók támogatása iránt pályázatot nyújthat be az a személy, aki a támogatási időszak alatt

a) Hajdú-Bihar megyében, Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében vagy Borsod-Abaúj –Zemplén megyében lakóhellyel rendelkezik, és

b) Hajdú-Bihar megyében, Szabolcs-Szatmár-Bereg megyében vagy Borsod-Abaúj –Zemplén megyében munkaviszonnyal rendelkezik.

(2) A nyertes pályázó 6 hónapon keresztül havi 45.000,-Ft összegű vissza nem térítendő pénzbeli támogatásra jogosult.

(3) A támogatásban részesülők száma félévente maximum 10 fő lehet.

7. Gyermekét egyedül nevelő munkavállaló támogatása

10.§ (1) Gyermekét egyedül nevelő munkavállaló támogatása iránt pályázatot nyújthat be az a személy, aki,

a) és akinek gyermeke tiszavasvári lakcímmel rendelkezik,

b) gyermekével közös háztartásban él,

c) gyermeke ellátásáról egyedülállóként gondoskodik,

d) e rendelet 1. § 5. pontjában meghatározott hiányszakmával rendelkezik,

e) munkaviszonnyal vagy közfoglalkoztatási jogviszonnyal rendelkezik.

(2) A nyertes pályázó 6 hónapon keresztül havi 45.000,-Ft összegű vissza nem térítendő pénzbeli támogatásra jogosult. A támogatás összege a gyermekek számától független.

(3) A támogatásban részesülők száma félévente maximum 9 fő lehet.

8. Tiszavasváriban lakó és regisztrált álláskereső támogatása

11.§ (1) Tiszavasváriban lakó és regisztrált álláskereső támogatás iránt pályázatot nyújthat be az a személy, aki

a) tiszavasváriban lakóhellyel rendelkezik,

b) e rendelet 1. § 5. pontjában meghatározott hiányszakmával rendelkezik,

c) a pályázat benyújtásakor a területileg illetékes foglalkoztatási hivatalnál regisztrált álláskereső.

(2) A nyertes pályázó 6 hónapon keresztül havi 40.000,-Ft összegű vissza nem térítendő pénzbeli támogatásra jogosult.

(3) A támogatásban részesülők száma félévente maximum 9 fő lehet.

9. Tiszavasváriban lakó hiányszakma képviselőinek helyben tartása

12.§ (1) Tiszavasváriban lakó hiányszakma képviselőinek helyben tartása támogatás iránt pályázatot nyújthat be az a személy, aki

a) tiszavasváriban lakóhellyel rendelkezik,

b) e rendelet 1. § 5. pontjában meghatározott hiányszakmával rendelkezik,

c) a támogatás időtartama alatt munkaviszonnyal vagy közfoglalkoztatási jogviszonnyal rendelkezik Tiszavasváriban,

(2) A nyertes pályázó 6 hónapon keresztül havi 40.000,-Ft összegű vissza nem térítendő pénzbeli támogatásra jogosult.

(3) A támogatásban részesülők száma félévente maximum 9 fő lehet.

10. Tiszavasváriban belterületi lakóépületet vásárló vagy belterületi ingatlanon lakóépületet építő fiatalok támogatása

13.§ (1) Tiszavasváriban belterületi lakóépületet vásárló vagy belterületi ingatlanon lakóépületet építő fiatalok támogatása iránt pályázatot nyújthat be az a személy, aki

a) Tiszavasváriban belterületi lakóépületet kíván vásárolni vagy belterületi ingatlanon kíván lakóépületet építeni,

b) e rendelet 1. § 5. pontjában meghatározott hiányszakmával rendelkezik,

c) munkaviszonnyal rendelkezik,

d) akinek házastársa, bejegyzett élettársa és kiskorú gyermeke tiszavasváriban lakástulajdonnal nem rendelkezik, kivéve, ha a lakástulajdon az igénylőnek, házastársának, bejegyzett élettárásnak és kiskorú gyermekének együttesen legfeljebb 50%-os tulajdoni hányada van egy olyan lakásban, amely öröklés útján került a tulajdonukba.

(2) Amennyiben a megvásárolni kívánt lakóépület közös tulajdonba kerül, a tulajdonostársak közül kizárólag az egyik nyújthat be támogatás iránti kérelmet.

(3) A támogatás kizárólag a lakástörvényben meghatározott komfortos vagy összkomfortos lakás vásárlására vagy építésére nyújtható. Nem részesíthető támogatásban az, aki a lakástörvény szerinti komfort nélküli vagy félkomfortos lakást kíván vásárolni vagy építeni.

(4) A pályázó egy összegben 700.000,- Ft vissza nem térítendő pénzbeli támogatásra jogosult.

(5) A támogatásban részesülők száma félévente maximum 3 fő lehet.

(6) A támogatott köteles a tulajdonjog bejegyzését tartalmazó határozatot lakásvásárlás esetén 6 hónapon belül a jegyzőnél bemutatni. A támogatott köteles feltüntetni az adásvételi szerződésben jelen rendelet szerinti támogatással érintett ingatlanra 5 év időtartamra jelzálogjog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom bejegyzését.

(7) Lakásvásárlás esetén a támogatott hitelt érdemlően igazolni köteles a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését követő 30 napon belül, hogy életvitelszerűen lakik a vásárolt lakásban.

(8) Lakásépítés esetén a támogatott köteles bemutatni az épület használatbavételi engedélyét annak jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül.

(9) Amennyiben a támogatott a (8) bekezdésben meghatározott igazolási kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, a támogatás teljes összegét vissza kell fizetnie.

(10) A támogatott köteles a támogatást az éves jegybanki alapkamat kétszeres összegével növelten visszafizetni az Önkormányzatnak, amennyiben a támogatás folyósításától számított 5 éven belül értékesíteni kívánja a támogatás igénybevételével felépített vagy megvásárolt lakóépületet.

**IV. Fejezet**

**Lakhatási támogatás**

12. Lakhatási támogatás jogosultsági feltételek

14.§ (1) Az önkormányzat e rendelet 8. § (2) bekezdésében meghatározott pályázat keretében felújított és berendezett lakásokra lakhatási támogatás iránt pályázatot nyújthat be az aki

a) nem rendelkezik lakóépület tulajdonjogával Tiszavasváriban;

b) e rendelet 1. § 5. pontjában meghatározott hiányszakmával rendelkezik,

c) munkaviszonnyal rendelkezik Tiszavasváriban.

d) vállalja a lakás közüzemi díjainak és közös költségének megfizetését.

15. § (1) Lakhatási támogatás keretében 7 lakás kerül használatba adásra. A lakhatási támogatás használati jogviszony biztosítása útján legfeljebb 2 év határozott időtartamra szól. (2) A támogatottnak lakbérfizetési kötelezettsége nem keletkezik, csak a lakás közüzemi díjainak és közös költségének megfizetésére köteles.

(3) A lakások használati joga nem cserélhető el és nem ruházható át.

(4) Pályázni a pályázati kiírásban megjelölt lakásokra, konkrét lakás meghatározása nélkül, e rendelet 1. melléklete szerinti adatlapon kell.

16. § Nem jogosult a támogatásra az a pályázó, aki:

a) már rendelkezett önkormányzati bérlakással, amelyet kedvezményesen megvásárolt és az így megvásárolt bérlakásban legalább 50%-os tulajdoni hányaddal rendelkezik;

b) önkormányzati bérlakásra vonatkozó bérleti jogviszonyát neki felróható okból a bérbeadó felmondással megszüntette;

c) önkormányzati lakásban lakik vagy lakott jogcím nélküli használóként;

d) szociális, jövedelmi vagyoni viszonyaira vonatkozóan olyan valótlan adatot közöl, amely számára jogtalan előnyt jelent.

**IV. Fejezet**

**Záró rendelkezések**

17.§ Ez a rendelet 2019. április 1-jén lép hatályba.

**Szőke Zoltán Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna**

**polgármester jegyző**

**A rendelet kihirdetve: 2019. március 29.**

**Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna**

**jegyző**

1. melléklet a fiatalok ösztönző és lakhatási támogatásairól szóló ../2019.(…) önkormányzati rendelethez

**Adatlap**

**a fiatalok ösztönző és lakhatási támogatásához**

**(az adatlap része a pályázatnak)**

**A pályázatot az alábbi támogatásra kívánom benyújtani (a megfelelő aláhúzandó):**

Tiszavasváriból ingázók támogatása

Gyermekét egyedül nevelő munkavállaló támogatása

Tiszavasváriban lakó és regisztrált álláskereső támogatás

Tiszavasváriban lakó hiányszakma képviselőinek helyben tartása támogatása

Tiszavasváriban belterületi lakóépületet vásárló vagy belterületi ingatlanon lakóépületet építő fiatalok támogatása

A pályázatot lakhatási támogatásra kívánom benyújtani.

**Pályázó adatai:**

**Név, születési név:** …………………………………………………………………………

**Születési hely, idő, anyja neve:**  ……………………………………………………………

**Lakcím**: ……………………………………………………………………………………..

**Telefonszám, email elérhetőség**:……………………………………………………………..

**Iskolai végzettségei (kérem, sorolja fel valamennyi iskolai végzettségét, szakképzettségét, képesítését):**

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**Munkahely megnevezése**: …………………………………………………………………….

**Betöltött munkaköre**: ………………………………………………………………………….

**Milyen jogviszony keretében foglalkoztatják (munkaviszony, közfoglalkoztatási jogviszony, közalkalmazott stb.):**

….................................................................................................................................................

**Hány fős háztartásban él**: ……………………………………………………………………

**Hány fő gyermek él a háztartásban**: …………………………………………………………

**Egyedülállóként gondoskodik-e gyermeke ellátásáról:**………………………………….

**Rendelkezik –e ingatlan tulajdonjoggal Tiszavasváriban**: ………………………………

**Ha igen, az ingatlan pontos helye és a tulajdoni hányad megnevezése**: …………………………………………………………………………………………………

**A támogatás folyósítását az alábbi bankszámla számra kérem**: …………………………………………………………………………………………………

**Részesült –e már korábban ösztönző vagy lakhatási támogatásban**: …………………….

A lenti adatvédelmi tájékoztató ismeretében hozzájárulok, hogy a fent megadott személyes és különleges adataimat Tiszavasvári Város Önkormányzata a pályázaton történő részvétel elbírálása, illetve a kifizetések lebonyolítása érdekében kezelje, nyertes pályázóként hozzájárulok nevemnek Tiszavasvári Város Önkormányzata honlapján történő közzétételéhez, továbbá felelősségem tudatában kijelentem, hogy a pályázati adatlapon feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek.

**Adatvédelmi tájékoztató**

A személyes és különleges adatok kezelése a pályázatot elnyertek esetében az Esély Otthon projekt fenntartási idejének végéig, a kifizetéseket igazoló bizonylatok megőrzése a számviteli szabályoknak való megfelelés érdekében a kifizetést követő 8 évig tart. Az eredménytelen vagy elutasított pályázati anyagokban szereplő személyes és különleges adatok kezelése a pályázat benyújtásának napját követő egy hónapig tart. Az érintettek hozzájárulása indokolás nélkül bármikor visszavonható. A személyes és különleges adatok kezelésével kapcsolatban az adatkezelők harmadik fél részére történő adattovábbítást nem végeznek. Az adatkezelés időtartama alatt az adatkezeléssel érintett adatokba betekintést csak az adatkezelők a pályázat elbírálásával, valamint a támogatások kifizetésével megbízott munkatársai nyerhetnek, feladataik ellátásához szükséges ideig és mértékben. Az érintettek az adatkezelés teljes időtartama alatt élhetnek az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben biztosított jogukkal (tájékoztatáshoz, helyesbítéshez, törléshez, zároláshoz, tiltakozáshoz való jog) Jogsérelem esetén bírósághoz, valamint a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz (1125 Budapest, szilágyi Erzsébet fasor 22/C., telefon: 06-1-391-1400, honlap URL címe: <http://naih.hu>, email cím: ugyfelszolgalat@naih.hu ) is fordulhatnak.

Kelt: ………………………………….

………………………………………….

aláírás

**A pályázati adatlaphoz mellékelni kell:**

1. a pályázó saját kezű aláírásával ellátott részletes önéletrajzát,
2. a pályázat benyújtását megelőző 3 hónapra vonatkozó jövedelmi és vagyoni viszonyokat igazoló, a rendelet 3. melléklete szerinti nyilatkozatot, illetve azokat igazoló dokumentumokat, kivéve azon ösztönző támogatások és lakhatási támogatás esetén ahol a jövedelem nem jogosultsági vagy bírálati szempont,
3. a pályázó gyermekének születési anyakönyvi kivonatát,
4. iskolai végzettséget tanúsító oklevelet,
5. tiszavasvári székhelyű vagy telephelyű munkáltatóval megkötött munkaszerződést, kinevezést, vállalkozói igazolványt,
6. nyilatkozatot a Tiszavasváriban végezni kívánt önkéntes munkára tett vállalásról,
7. lakhatási támogatás igénylése esetén házassági anyakönyvi kivonat vagy az élettársi kapcsolat fennállásáról szóló igazolást, nyilatkozatot,
8. lakhatási támogatás igénylése esetén nyilatkozatot a lakás közüzemi díjainak és közös költségének megfizetésének vállalásáról,
9. személyi adatok igazolása: személyazonosító igazolvány, lakcímet igazoló hatósági igazolvány, adóigazolvány, társadalombiztosítási azonosító jelet tartalmazó igazolvány, Tiszavasváriban lakást vásárló vagy építő fiatalok ösztönző támogatása és lakhatási támogatás esetén a pályázat benyújtásakor az új Tiszavasvári lakcím keletkeztetésére vonatkozó szándéknyilatkozatot,
10. igazolást, hogy a pályázat benyújtásakor a pályázó szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban,
11. a szerződéskötéssel egyidejűleg Tiszavasvári Város Önkormányzata javára szóló beszedési megbízás benyújtására vonatkozó, a számlavezető pénzintézet által záradékolt felhatalmazó nyilatkozatot valamennyi fizetési számlájára vonatkozóan, arra az esetre, amennyiben visszafizetési kötelezettsége keletkezik, és azt önként nem teljesíti,
12. nyilatkozat, hogy a pályázó nem Tiszavasvári Város Önkormányzata intézménye vezető tisztségviselője, nem gazdasági társasága megbízott vezetője, vezető állású munkavállalója, nem a képviselő-testület tagja és nem a felsoroltak közeli hozzátartozója,
13. nyilatkozat, hogy gyermekét egyedülállóként neveli kivéve azon ösztönző támogatások és lakhatási támogatás esetén ahol ez nem általános vagy egyedi jogosultsági feltétel,
14. igazolás, hogy a pályázat benyújtásakor a területileg illetékes foglalkoztatási hivatalnál regisztrált álláskereső, kivéve azon ösztönző támogatások és lakhatási támogatás esetén ahol ez nem általános vagy egyedi jogosultsági feltétel,
15. nyilatkozat, hogy Tiszavasváriban nem rendelkezik lakóépület tulajdonjogával, kivéve azon ösztönző támogatások esetén ahol ez nem általános vagy egyedi jogosultsági feltétel,

A 2), 3), 4), 5), 7), és 9) pontokban meghatározott dokumentumokat egyszerű másolatban kell benyújtani.

1. melléklet a fiatalok ösztönző és lakhatási támogatásairól szóló ../2019.(…) önkormányzati rendelethez

**A tiszavasváriból ingázók támogatására benyújtott pályázatok értékelési szempontjai**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | A | B |
| 1 | Értékelési szempont | Adható pontszám |
| 2 | az egy háztartásban élők egy főre jutó jövedelme:   * a háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori minimálbér nettó összegét * a háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem a mindenkor minimálbér nettó összegének 100%-150%-a között van * a háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem a mindenkor minimálbér nettó összegének 150%-200%-a között van | 30 pont  20 pont  10 pont |
| 3 | Ha a pályázó eltartó   * 1 gyermek esetén * minden további gyermek esetén | 5 pont  5-5 pont |
| 4 | A pályázót foglalkoztató munkáltató típusa alapján:   * önkormányzati intézményben, vagy részben vagy egészben önkormányzati feladatellátást szolgáló gazdálkodó szervezetnél fennálló munkaviszony, állami fenntartású szervezetnél fennálló munkaviszony * versenyszférában fennálló munkaviszony | 15 pont  30 pont |

**Gyermekét egyedül nevelő munkavállaló támogatására benyújtott pályázatok értékelési szempontjai**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | A | B |
| 1 | Értékelési szempont | Adható pontszám |
| 2 | az egy háztartásban élők egy főre jutó jövedelme:   * a háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori minimálbér nettó összegét * a háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem a mindenkor minimálbér nettó összegének 100%-150%-a között van * a háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem a mindenkor minimálbér nettó összegének 150%-200%-a között van | 30 pont  20 pont  10 pont |
| 3 | Ha a pályázó eltartó   * 1 gyermek esetén * minden további gyermek esetén | 5 pont  5-5 pont |
| 4 | A pályázót foglalkoztató munkáltató típusa alapján:   * önkormányzati intézményben, vagy részben vagy egészben önkormányzati feladatellátást szolgáló gazdálkodó szervezetnél fennálló munkaviszony, állami fenntartású szervezetnél fennálló munkaviszony * versenyszférában fennálló munkaviszony | 30 pont  15 pont |

**Tiszavasváriban lakó és regisztrált álláskereső támogatására benyújtott pályázatok értékelési szempontjai**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | A | B |
| 1 | Értékelési szempont | Adható pontszám |
| 2 | az egy háztartásban élők egy főre jutó jövedelme:   * a háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem nem haladja meg a mindenkori minimálbér nettó összegét * a háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem a mindenkor minimálbér nettó összegének 100%-150%-a között van * a háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem a mindenkor minimálbér nettó összegének 150%-200%-a között van | 30 pont  20 pont  10 pont |
| 3 | Ha a pályázó eltartó   * 1 gyermek esetén * minden további gyermek esetén (legfeljebb három gyermek vehető figyelembe) | 5 pont  5-5 pont |
| 4 | * A rendelet 1.§ 5. pontjában meghatározott hiányszakmák vonatkozásában szakmunkás végzettséggel rendelkezik * A rendelet 1.§ 5. pontjában meghatározott hiányszakmák vonatkozásában felsősokú képzettséggel, felsőfokú szakképzettséggel rendelkezik | 15 pont  5 pont |

**Tiszavasváriban lakó hiányszakma képviselőinek helyben tartása támogatására benyújtott pályázatok értékelési szempontjai**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | A | B |
| 1 | Értékelési szempont | Adható pontszám |
| 2 | Ha a pályázó eltartó   * 1 gyermek esetén * minden további gyermek esetén (legfeljebb három gyermek vehető figyelembe) | 5 pont  5-5 pont |
| 3 | A pályázót foglalkoztató munkáltató típusa alapján:   * önkormányzati intézményben, vagy részben vagy egészben önkormányzati feladatellátást szolgáló gazdálkodó szervezetnél fennálló munkaviszony, állami fenntartású szervezetnél fennálló munkaviszony * versenyszférában fennálló munkaviszony | 30 pont  15 pont |

**Tiszavasváriban lakást vásárló vagy építő támogatására benyújtott pályázatok értékelési szempontjai**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | A | B |
| 1 | Értékelési szempont | Adható pontszám |
| 2 | Családban élő esetén az egy háztartásban élők egy főre jutó jövedelme:   * a háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem legalább a mindenkori minimálbér nettó összegének 60%-a, de nem haladja meg a mindenkori minimálbér nettó összegének 150%-át * a háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem legalább a mindenkori minimálbér nettó összegének 60%-a, de nem haladja meg a mindenkori minimálbér nettó összegének 200%-át * a háztartásban az egy főre jutó nettó jövedelem legalább a mindenkori minimálbér nettó összegének 60%-a, de nem haladja meg a mindenkori minimálbér nettó összegének 250%-át   Egyedülálló esetén az egy főre jutó jövedelem   * az egy főre jutó nettó jövedelem legalább a mindenkori minimálbér nettó összegének 60%-a, de nem haladja meg a mindenkori minimálbér nettó összegének 200%-át * az egy főre jutó nettó jövedelem legalább a mindenkori minimálbér nettó összegének 60%-a, de nem haladja meg a mindenkori minimálbér nettó összegének 250%-át * az egy főre jutó nettó jövedelem legalább a mindenkori minimálbér nettó összegének 60%-a, de nem haladja meg a mindenkori minimálbér nettó összegének 300%-át | 30 pont  20 pont  10 pont  30 pont  20 pont  10 pont |
| 3 | A pályázót foglalkoztató munkáltató típusa alapján:   * önkormányzati intézményben, vagy részben vagy egészben önkormányzati feladatellátást szolgáló gazdálkodó szervezetnél fennálló munkaviszony, állami fenntartású szervezetnél fennálló munkaviszony * versenyszférában fennálló munkaviszony | 15 pont  30 pont |

**Tiszavasváriban lakást vásárló vagy építő támogatására benyújtott pályázatok értékelési szempontjai**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | A | B |
| 1 | Értékelési szempont | Adható pontszám |
| 2 | A pályázót foglalkoztató munkáltató típusa alapján:   * önkormányzati intézményben, vagy részben vagy egészben önkormányzati feladatellátást szolgáló gazdálkodó szervezetnél fennálló munkaviszony, állami fenntartású szervezetnél fennálló munkaviszony * versenyszférában fennálló munkaviszony | 30 pont  20 pont |
| 3 | Annak vállalása, hogy a lakás elnyerése esetén valamely pénzintézetnél a használati jogviszony időtartamára lakás előtakarékossági szerződést köt, melynek összege havonta minimum 10.000,-Ft | 5 pont |
| 4 | A rendelet 1.§ 5. pontjában meghatározott hiányszakmák vonatkozásában felsősokú képzettséggel, felsőfokú szakképzettséggel rendelkezik  minden további szakképesítés, szakvizsga | 5 pont  2-2 pont |

1. melléklet a fiatalok ösztönző és lakhatási támogatásairól szóló ../2019.(…) önkormányzati rendelethez

**Jövedelmi körülményekre vonatkozó nyilatkozat**

**Személyi adatok**

A támogatást igénylő neve: ………………………………………………………………..

A támogatást igénylő születési neve: ………………………………………………………

A támogatást igénylő bejelentet lakóhelyének címe: ………………………………………

A támogatást igénylő tartózkodási helyének címe: ……………………………………….

A támogatást igénylővel egy háztartásban élő közeli hozzátartozók száma: …….. fő

A támogatást igénylővel egy háztartásban élő közeli hozzátartozók neve:

1. ……………………………………………………….
2. ……………………………………………………….
3. ………………………………………………………..
4. ………………………………………………………..
5. ………………………………………………………..
6. ………………………………………………………..

**Jövedelmi adatok**

A háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelme a pályázat benyújtását megelőző 3 hónap vonatkozásában: …………………………Ft/hó

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **A jövedelmek típusai** | **Kérelmező nettó havi jövedelme** | **Közeli hozzátartozók nettó havi jövedelme** | **Összesen** |
| Munkaviszonyból és más foglalkoztatási jogviszonyból származó jövedelem |  |  |  |
| Társas és egyéni vállalkozásból, őstermelői, illetve szellemi és más önálló tevékenységből származó jövedelem |  |  |  |
| Táppénz, gyermekgondozási támogatások |  |  |  |
| Nyugellátás és egyéb nyugdíjszerű rendszeres szociális ellátások |  |  |  |
| Önkormányzat és munkaügyi szervek által folyósított ellátások |  |  |  |
| Egyéb jövedelem |  |  |  |
| Összes jövedelem |  |  |  |

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy jelen nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Kelt.: ……………………………….

……………………………………………..

**aláírás**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a fiatalok ösztönző és lakhatási**

**támogatásairól szóló …./2019. (……….) önkormányzati rendelet indokolása**