

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** 2017. január 26-án Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt üléséről.

**Helye:** Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Képviselő-testületi ülésterme (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

**Jelen vannak:** Dr. Fülöp Erik polgármester, Munkácsi Mihály alpolgármester, Sipos Ibolya alpolgármester, Bakné Répási Ágnes, Balázs Csilla, Balogh Sándor, Császár József Sándor, Kovácsné Nagy Julianna, Ráduly Zsolt, Szabó Krisztián és Szőke Zoltán képviselők.

**Távol maradt:** Dr. Rojkó László képviselő

## **Meghívottként részt vettek:**

Badics Ildikó jegyző, Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző, Petruskáné dr. Legeza Tímea osztályvezető, Girus András osztályvezető, Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő, Erdei Kolett köztisztviselő, Fenyvesi-Nagy Emese köztisztviselő, Kiss Brigitta köztisztviselő, Gáll Attila köztisztviselő, Gulyás Gabriella köztisztviselő, Aleváné Siteri Éva köztisztviselő, Mizser Zsolt Tiszadada Község polgármestere, Nácsáné Dr. Kalán Eszter a Kornisné Liptay Elza Szociális és gyermekjóléti Központ vezetője, KEF elnök, a Tiszavasvári Egészségügyi Nonprofit Kft. ügyvezetője, Bohács József EKIK intézményvezetője, Szabó András a Tiva-Szolig Kft. ügyvezetője

**Meghívottként távol maradt:** Gáll Antalné Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetője, Bátori Zsolt Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság főigazgatója, Reznek Istvánné Tiszavasvári Bölcsőde intézményvezetője, Dr. Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője.

**Jegyzőkönyv-vezető:** Hériné Bodnár Anita

## **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Az ülés megkezdését követően köszöntötte a meghívottakat, majd megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 12 fő képviselőből 11 fő képviselő volt jelen. Módosító és pontosító javaslatot tett a kiküldött napirendekkel kapcsolatban. Javasolta az egyebekben 1. napirendi pontként felvenni a „Javaslat közkegyelmi törvény megalkotásának kezdeményezéséről” és egyebek 2. napirendi pontként pedig a „Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról” szóló határozat-tervezetének megtárgyalását. További javaslata volt, hogy a meghívott vendégekre való tekintettel elsőként az 5. napirendi ponttal kezdje meg az ülést a képviselő-testület, utána a 2. napirendi pontot, azután az Egyebek 2. napirendi pontját tárgyalja a képviselő-testület, ezt követően pedig a meghirdetés sorrendjében haladjanak.

## **Hozzászólás:**

### **Bakné Répási Ágnes képviselő:**

Javasolta, hogy a 7. és a 8. előterjesztések sorrendjét cseréljék meg, és először a 8. napirendi pontot, azaz a ROJKÓ-MED Kft. 2016. évre vonatkozó beszámolójáról szóló napirendet tárgyalja meg a képviselő testület és csak az után a 7. napirendi pontot.

*Mivel további kérdés és hozzászólás nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a napirendi pontok tárgyalását szavazásra bocsátotta, saját és Bakné Répási Ágnes képviselő javaslatát figyelembe véve, miszerint a 7. és a 8. napirendi pontok sorrendjét megcserélve döntsön a Képviselő-testület.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontok tárgyalását.*

*A meghívóban meghirdetett és Dr. Fülöp Erik polgármester által javasolt napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el és tárgyalta meg a Képviselő-testület:*

## **NAPIRENDEK**

1. Előterjesztés Tiszadada Község önkormányzatának kezdeményezéséről az önálló tiszadadai támogató szolgálat létrehozása vonatkozásában
2. Előterjesztés a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló önkormányzati rendelet módosításáról
3. Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyongazdálkodó Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról
4. Jelentés a polgármester két Képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról
5. A lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló
6. Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013. (X.25) önkormányzati rendelet módosításáról
7. Előterjesztés a Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá való nyilvánításáról
8. Előterjesztés a talajterhelési díjról szóló 35/2012. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
9. Előterjesztés az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység fejlesztése című pályázat benyújtásáról
10. Előterjesztés a ROJKO-MED Kft. 2016. évre vonatkozó beszámolójáról
11. Előterjesztés a ROJKO-MED Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-vel a Központi háziorvosi ügyelet ellátására kötött megbízási szerződés módosításáról

12. Előterjesztés a Tiszavasvári Város Önkormányzatának véleményéről az általános iskola felvételi körzethatáráról
13. Előterjesztés a Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény éves nyitvatartási rendjének meghatározásáról
14. Előterjesztés a Tiszavasvári Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározásáról
15. Előterjesztés a szociális otthon végleges engedélyének az ellátotti létszám vonatkozásában történő kiegészítéséről
16. Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Nemzetiségi Önkormányzatok közötti Együttműködési Megállapodások felülvizsgálatáról
17. Előterjesztés az Alfa Fish Tiszavasvári Gyártó és Szolgáltató Kft. Ady E. u. 8. sz. alatti iroda bérletre vonatkozó kérelméről
18. Előterjesztés az egész életen át tartó tanuláshoz hozzáférés biztosítása című pályázat benyújtásáról
19. Előterjesztés a Vidékfejlesztési Program VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívására pályázat benyújtásáról
20. Előterjesztés a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapításáról
21. Előterjesztés az alpolgármesterek tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról
22. Tájékoztató a Tiszavasvári Települési Értéktár Bizottság 2016. II. félévi munkájáról
23. Tájékoztató a polgármester 2016. évi szabadság igénybevételéről
24. Javaslat közkegyelmi törvény megalkotásának kezdeményezésére
25. Egyebek

### **ZÁRT ÜLÉS**

26. Előterjesztés tiszavasvári 6502, 6503, 6517, 6518, 6519 és 6520 hrsz-ú önkormányzati üdülőingatlanok értékesítésére kötött adásvételi szerződések jóváhagyásáról
27. Előterjesztés Tiszavasvári város Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetőjének javadalmazásáról

<b>Tárgy (1.np.):</b>	<b>Előterjesztés Tiszadada Község önkormányzatának kezdeményezéséről az önálló tiszadadai támogató szolgálat létrehozása vonatkozásában</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző</b>

**Bizottsági vélemény:**

**Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül javasolja a képviselő-testület számára a határozat-tervezet elfogadását.

**Bakné Répási Ágnes a Szociális és Humán Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a képviselő-testület számára a határozat-tervezet elfogadását.

**Hozzászólások:**

**Mizser Zsolt Tiszadada polgármestere:**

Tisztelettel megköszönte a meghívást, és újból meg kívánta jegyezni, hogy a békés megoldás irányába kíván haladni, viszont ez az előterjesztés újból nem ezt szolgálja. Mikor közös fúzióra léptek, Tiszadada behozott 3 embert, 3000 db feladategységet, valamint egy személygépkocsit és egy épületet. Arra kérte már a múltkor is a képviselő-testületet, hogy Ők semmi mást nem kérnek, csak, hogy ezt a 3000 feladategységet, az autót és az épületet kapják vissza. Ez Tiszavasvárit semmilyen hátrányos helyzetbe nem hozza, hiszen a Kistérségben eddig is Tiszadada látta el Tiszadobot, Tiszalököket és Tiszadadát. Egy jó dolog lenne, hogy a jó kapcsolat megmaradhatna Tiszadada és Tiszavasvári között. Felvette a Emberi Erőforrások Minisztériumával a kapcsolatot, és azt a tájékoztatást kapta, hogy teljesen törvényesen meg lehet ezt oldani úgy, hogy a két település polgármestere ír egy levelet, melyben kinyilatkozza Tiszavasvári képviselő-testülete, hogy visszaad a 6000 feladategységéből 3000-et, Tiszadada pedig kinyilatkozza, hogy vállalja, hogy tovább működteti ezt a 3000 feladategységet, akkor erre rövid időn belül pontot lehetne tenni. Arra kéri a tiszavasvári képviselő-testületet, hogy módosítsák a határozat-tervezetet, abban a formában, hogy Tiszadada visszakaphassa a 3000 feladategységet, vagyis Tiszavasvári lemond, Tiszadada pedig átveszi a 3000 feladategységet. Ha nem támogatja a képviselő-testület a kérésüket, akkor a gépjárművet és az épületet a törvényi szabályoknak megfelelően a lehető legrövidebb időn belül kéri vissza. Akkor sajnos el kell, hogy induljon egy másik úton, ami azt jelenti, hogy külön elbírálással kell, hogy kérjen 3000 feladategységet.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Tartja magát az álláspontjához, amit a korábbi képviselő-testületi ülésen képviselt, és véleménye szerint a képviselő-testület is ebbe az irányba megy, hogy nem zárkózik el, sőt támogatják, hogy Tiszadadán működhessen önálló kezdeményezés. Az aljegyző asszony is egyeztetett az EMMI-vel, és másabb jellegű információkkal szolgáltak. Tiszavasvári nem zárkózott el attól, hogy Tiszadada önállóan működhessen. A tájékoztatás alapján és a jogszabályhelyeknek a megjelölése alapján erre most nincs lehetőség. A jövőre nézve azt tartaná a legcélravezetőbbnek, ha kérnének közösen írásos állásfoglalást ezzel a

témamejelöléssel kapcsolatban a Kormányhivataltól is és az EMMI-től is. Úgy gondolja, hogy ezt nem tudják megoldani ezen a képviselő-testületi ülésen. Az autó és a szolgáltató épületének a további sorsa az ilyen szempontból kívül áll Tiszavasvárin és saját maga hatáskörén is. Viszont a 3000 feladategység területén nem lehet ilyen könnyen dönteni, mert ez egy elég bonyolult engedélyezési eljárás.

**Mizser Zsolt Tiszadada polgármestere:**

Arra kéri Dr. Fülöp Erik polgármestert, hogy közösen írjanak egy levelet, közösen vigyék fel és ott hallják majd, mit mondanak rá.

**Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző:**

Elmondta, hogy a Kormányhivataltól beszélt az osztályvezetővel, aki még hasonló kérdéssel nem találkozott. Az osztályvezető véleménye szerint ezt a miniszteri befogadást tartja elképzelhetőnek, hogy Tiszadada kezdeményezze ezt, mert Tiszavasvárinak köze nincs hozzá. Itt a befogadás lesz a kérdéses. Gyakorlatilag a közös megegyezés lehetőségét keresi a két önkormányzat a kapacitás átcsoportosítás tekintetében. Korábban benne volt a törvényben hogy lehet ezt szabályozni. Most már a fenntartó csak a saját szolgálatai vonatkozásában oszthat meg feladategységeket.

**Badics Ildikó jegyző:**

Megjegyezte, hogy azt a levelet, amit Tiszadada írt, majd el fogják kérni, hogy lássak a kérő levelet is, hogy mi volt a kérdés, mert úgy fogják megérteni mi volt a válasz.

**Mizser Zsolt Tiszadada polgármestere:**

Természetesen átadják. Tudják azt, hogy a hatóságoknál Tiszadadának kell kezdeményezni, de addig, amíg Tiszavasvárral meg tudnak egyezni, semmilyen más lépést nem akart tenni.

**Badics Ildikó jegyző:**

Véleménye szerint jogszabályi lehetőség arra nincs, hogy Tiszavasvári a 3000 feladategységről lemond. Még egy külön ponttal kiegészíthető lenne a határozat-tervezet, hogy emellett azt is támogatja a Tiszavasvári képviselő-testülete, hogy a két önkormányzat közösen forduljon levéllel vagy kezdeményezéssel az EMMI felé a kapacitás átcsoportosítással kapcsolatban.

**Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző:**

Megjegyezte, hogy ez csak egy kezdeményezés.

***Ráduly Zsolt képviselő elhagyta az üléstermet, így a Képviselő-testület 10 fővel továbbra is határozatképes maradt.***

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Lezárásképp javasolta, hogy felhatalmazza a képviselő-testület azzal, hogy Tiszadada polgármesterével közösen eljárva a kormányhivatalnál és az EMMI felé és a kapcsolódó szervek felé megvizsgálják a 3000 feladategység átadásának lehetőségét.

**Szöke Zoltán képviselő:**

Megkérdezte, hogy az előterjesztésben lévő határozat-tervezetet nem kell figyelembe venni, és amit Dr. Fülöp Erik polgármester tett javaslatot, arról hoznak most dön

**Kovácsné Nagy Julianna képviselő:**

Megjegyezte, hogy jogszabályi keretek között kell működni és nem kívánságok szerint.

**Nácsáné dr. Kalán Eszter Hajnalka Kornisé Központ intézményvezetője:**

A kisbusz a feladatellátás szolgálatában van, a működési engedélyben rendszám szerint szerepel. Mindaddig, amíg erre más működési engedélyt nem adnak ki bárkinek, addig azt kötelező erre a feladatra használni.

*Ráduly Zsolt képviselő visszatért az ülésterembe, így a képviselő-testület 11 fővel továbbra is határozatképes.*

*Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta azzal a kiegészítéssel, hogy a kiküldött határozat-tervezethez képest azt javasolja, hogy a két település polgármestere az EMMI és a Kormányhivatal felé készítsen megkeresést a feladatellátás átadásának lehetőségéről.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ TESTÜLETE  
1/2017. (I.26.) Kt. számú  
határozata**

**Tiszadada Község Önkormányzatának kezdeményezése az önálló tiszadadai támogató  
szolgálat létrehozása vonatkozásában**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete „Tiszadada Község Önkormányzatának kezdeményezése az önálló tiszadadai támogató szolgálat létrehozása vonatkozásában” szülő előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

**I. Felhatalmazza Tiszavasvári Város Polgármesterét, hogy Tiszadada Község Polgármesterével közösen – állásfoglalás kéréssel egybefoglalt - kezdeményezéssel éljen a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal, mint szociális működési engedélyező hatóság, valamint az Emberi Erőforrások Minisztériuma, mint a finanszírozási rendszerbe történő befogadást engedélyező szerv irányába – a jelenleg a Tiszavasvári Város Önkormányzata fenntartásában lévő Kornisné Liptay Elza Szociális és Gyermejjóléti Központ által működtetett támogató szolgálatot is érintő - Tiszadada Község Polgármestere által kezdeményezett, Tiszadada Község Önkormányzata, mint fenntartó által új szolgáltatóként létrehozni kívánt, önálló támogató szolgálatot érintő kapacitásátcsoportosítás jogszabályi lehetősége tárgyban.**

II. Felkéri a polgármestert, hogy a határozatot továbbítsa Tiszadada Község Polgármestere, valamint a Kornisné Központ intézményvezetője részére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester

<b>Tárgy (2.np.):</b>	<b>Előterjesztés a temetőkről és a temetkezési tevékenységről szóló önkormányzati rendelet módosításáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Badics Ildikó jegyző</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Petruskáné dr. Legeza Tímea osztályvezető</b>

**Petruskáné dr. Legeza Tímea osztályvezető szóbeli kiegészítése:**

Tájékoztatásként elmondta, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Fogyasztóvédelmi Egyesület véleménye a testületi ülés időpontjáig nem érkezett meg, de mivel ez nem kötelező kelléke a rendelet elfogadásának, ezért annak akadályát nem képezi.

**Bizottsági vélemény:**

**Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a rendelet-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

*Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
1/2017. (I.27.) önkormányzati rendelete**

**a temetőkről és a temetkezési tevékenységekről szóló 4/2011. (II. 15.) önkormányzati  
rendelet módosításáról**

A temetőkről és a temetkezésről szóló módosított 1999. évi XLIII. törvény 40. §, 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 35/2014.(XI.28.) rendelet 4. sz. melléklete 1. pont 24. alpontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes Pénzügyi Bizottság, valamint a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. tv. 40. § (5) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében illetékes Országos Fogyasztóvédelmi Egyesület Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Szervezete véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

1.§ A temetőkről és a temetkezési tevékenységekről szóló 4/2011. (II.15.) önkormányzati rendelet 11. §-a az alábbi (5) és (6) bekezdésekkel egészül ki:

„(5) Temetkezési szolgáltatások alatt a temetőkről és a temetkezésről szóló törvényben temetkezési szolgáltatási tevékenységként meghatározott tevékenységek értendők.

(6) Az (5) bekezdésben megjelölt temetkezési szolgáltatások közül a temetőn belüli, az elhunyt hűtésével, ravatalozásával, a temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállításával, továbbá a hamvaknak az erre szolgáló berendezéssel történő szórásával, urnaelhelyezéssel, sírásással, sírhelynyitással, sírbahelyezéssel, visszahantolással, újratemetéssel és exhumálással kapcsolatos feladatok ellátására az Üzemeltető szakszemélyzetének és berendezésének igénybevétele kötelező. Ezek az Üzemeltető által biztosított szolgáltatások, amelyekre vonatkozó díjtételeket a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

2. § A temetőkről és a temetkezési tevékenységekről szóló 4/2011. (II. 15.) önkormányzati rendelet e rendelet 1. mellékletét képező 2. melléklettel egészül ki.

3.§ Ez a rendelet 2017. március 1. napján lép hatályba.

Tiszavasvári, 2017. január 26.

**Dr. Fülöp Erik**  
**polgármester**

**Badics Ildikó**  
**jegyző**

A rendelet kihirdetve: 2017. január 27.

**Badics Ildikó**  
**j e g y z ő**



1. melléklet a 1/2017. (I.27.) önkormányzati rendelethez

2. számú melléklet

---

---

**Tiszavasvári Város Önkormányzata**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

a temetőkről és a temetkezési tevékenységekről szóló 4/2011. (II.15.) önkormányzati  
rendeletéhez

---

---

A köztemetői létesítmények, illetve az üzemeltető által biztosított szolgáltatások  
igénybevételéért a temetkezési szolgáltatók által fizetendő díjak (az árak az ÁFÁt  
tartalmazzák)

<b>Ssz</b>	<b>Szolgáltatás</b>	<b>Díj</b>
1	Elhunyt átvétele munkaidőben	19 050
2	Elhunyt átvétele munkaidőn kívül	31 750
3	Halott hűtése (Ft/nap)	2 159
4	Ravatalozó használati díj	29 210
5	Elhunyt temetőben erre a célra rendszeresített szállító járművön történő szállítása	17 780
6	Urnaelhelyezés	15 000
7	Sírásás	35 000
8	Sírhely nyitás 1 személyes	15 000
9	Sírhely nyitás 2 személyes	20 000
10	Sírba leengedés	2 280
11	Visszahantolás	12 000

## **A temetőkről és a temetkezési tevékenységekről szóló 4/2011. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 1/2017. (I. 27.) önkormányzati rendelet indokolása**

### **1. Általános indokolás**

A módosítást az indokolta, hogy egyre több önkormányzat esetében, ahol a helyi köztemetőt önkormányzati tulajdonú cég üzemelteti, ott a temetkezési szolgáltatási tevékenységet is az üzemeltető cég látja el. Ennek fő oka, hogy egy köztemetőt önmagában nem lehet nyereségesen üzemeltetni állami támogatás nélkül. Az üzemeltetés költségeit az általános gyakorlat szerint a temetkezési szolgáltatás bevételeiből finanszírozzák. Ennek megfelelően magáncégek temető üzemeltetésre csak olyan esetekben szerződnek, ha egyúttal a temetkezési szolgáltatást is végzik az adott településen, ill. ha az üzemeltetéssel kapcsolatos kiadásait más településeken nyújtott szolgáltatásai bevételeiből fedezni tudják.

Tiszavasváriban a temetkezési szolgáltatási tevékenységet jelenleg az üzemeltetői feladatokat is ellátó Tiva-Szolg Nonprofit Kft. (Továbbiakban Kft.) biztosítja. A két tevékenység elkülönül egymástól, hiszen a temető üzemeltetése a temető tulajdonossal kötött Kegyeleti közszolgáltatási szerződés birtokában végezhető, a temetkezési szolgáltatásokat pedig hatósági engedély birtokában lehet nyújtani. A Kft. mindkettővel rendelkezik. Ha külső szolgáltató cégek saját személyi állományukkal és eszközparkjukkal temetkezési szolgáltatást fognak végezni a Tiszavasvári köztemetőben, az várhatóan munkahelyek megszűnésével jár a Kft. esetében és veszélyezteti a köztemető üzemeltetésének finanszírozhatóságát.

Jelenleg a temetések lebonyolítása egy kézben van, az elhunytak hozzátartozói minden szükséges ügyintézésért egy helyen, azonnal el tudnak végezni. A Kft. temetkezéssel kapcsolatos árjegyzéke megtekinthető a temetésfelvételi irodában, rejtett költségeket nem tartalmaz, alkalmazott árai versenytársaitól 10-20%-kal elmaradnak, mivel a Kft. nonprofit cég, így nem lehet célja a profitmaximalizálás, a szolgáltatási tevékenységből befolyó bevételek a köztemető üzemeltetésének kiadásait fedezik, valamint általuk a Kft. 9 fő helyi lakosnak ad munkát és biztosít családjaik számára a megélhetést.

A rendeletmódosítás jogi megalapozottságát a temetőkről és a temetkezéssel szőlő 1999. évi XLIII. törvény 40. § (1) bekezdése biztosítja a köztemető tulajdonosa, jelen esetben Tiszavasvári Város Önkormányzata számára. Az új rendelet mindazonáltal nem tesz különbséget külső szolgáltatók között.

### **2. Részletes indokolás**

#### **1.§-hoz**

A Ttv. 40. §-a alapján az önkormányzat rendelete kötelezővé teheti az üzemeltető által biztosított szolgáltatások kötelező igénybe vételét.

#### **2. §-hoz**

Amennyiben a Képviselő-testület elfogadja a javaslatot, az üzemeltető által biztosított szolgáltatások **díjait – a már korábban idézett jogszabályhely alapján - önkormányzati**

**rendeletben meg kell határozni.** A díjak mértékét az üzemeltető javaslata mellékleteként megküldte, mely a temetőrendelet 2. mellékletét fogja képezni.

<b>Tárgy (3.np.):</b>	<b>Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző</b>

**Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző:**

Elmondta, hogy előterjesztés nem került kiküldésre, csak határozat-tervezet, ezért röviden ismertetné a lényegét. A Tiva-Szolg Kft. ügyvezetője jelezte, hogy a társaság könyvvizsgálójának megbízatása lejárt, és törvény szerint legfeljebb 5 év határozott időre választható könyvvizsgáló, és szükség van könyvvizsgálóra a társaságnak a működéséhez. Mivel a mérleg elfogadásának fordulónapja 2017.05.31. , így az alapító okiratban úgy szerepel a megbízás határozott időtartama, hogy 2017.01.26. naptól 2021.05.31. napjáig. Ennyivel módosulna az alapító okirat. Egységes szerkezetbe lesz foglalva, és a határozat ennek az elfogadásáról szól.

***Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.***

***A döntéshozatalban részt vett 11 fő.***

***A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:***

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
2/2017. (I.26.) Kt. számú  
határozata**

(amely a 1/2017. (I.26.) számú alapítói határozatnak minősül)

**Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű  
Társaság  
Alapító Okiratának módosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. 3:109 § (4) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza, mint a Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság egyedüli tagja, alapítói jogok gyakorlója:

A Nyíregyházi Törvényszék Cégbírósága által bejegyzett Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Cg. 15-09-063127, székhely: 4440 Tiszavasvári, Ady E. u. 8.) egyszemélyes gazdasági társaság egyedüli tagja, Tiszavasvári Város Önkormányzata 4440 Tiszavasvári Városháza tér 4., a Nyíregyházi Törvényszék Cégbírósága Cg. 15-09-063127/115. sz. végzésében foglaltakra tekintettel, a 2017. január 26-án megtartott képviselő-testületi ülésén a társaság Alapító Okiratát a határozat mellékletének megfelelően módosítja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a TIVA-Szolg Nonprofit Kft. alapító okirat módosításának az aláírására.

A képviselő-testület az alapító okirat módosításának elkészítésére, ellenjegyzésére, a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat elkészítésére, ellenjegyzésére, valamint a változásbejegyzéssel kapcsolatosan a Nyíregyházi Törvényszék Cégbírósága előtti eljárásban a társaság képviseletének ellátására Dr. Vaskó Ügyvédi Iroda 4400 Nyíregyháza, Korányi F. u. 12. szám, ügyintéző Dr. Vaskó László ügyvéd részére ad megbízást.

A Képviselő-testület felkéri a TIVA-Szolg Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, a fenti ügyvédi iroda meghatalmazásával, illetve a fenti ügyvédi iroda közreműködésével intézkedjen az iránt, hogy a változásbejegyzési eljárás lefolytatásra kerüljön a Nyíregyházi Törvényszék Cégbírósága előtt, illetve intézkedjen az iránt, hogy a változásbejegyzési eljárás lefolytatásával kapcsolatos iratok a cégbírósághoz legkésőbb 2017. január 31. napig benyújtásra kerüljenek.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen határozat egy példányának megküldésével a képviselő-testület döntéséről a TIVA-Szolg Nonprofit Kft. vezető tisztségviselőjét (ügyvezetőjét) írásban értesítse.

**Határidő:** Esedékességkor.

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester  
Szabó András ügyvezető

## **ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁS**

A Tiszavasvári Településszolgáltatási és Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 4440 Tiszavasvári, Ady E. u. 8. sz. gazdasági társaság tagja a társaság 1995. július 10-én kelt, 1996. március 12-én, 1996. november 1-jén, 1998. március 24-én, 1998. december 30-án, 1999. november 24-én, 2000. január 27-én, 2000. május 2-án, 2003. január 9-én, 2003. április 11-én, 2003. április 30-án, 2003. szeptember 1-jén módosított, 2007. május 30-án módosított, 2008. április 7-én, 2008. július 17-én, 2009. május 21-én, 2009. július 14-én, 2011. augusztus 2-án, 2011. november 29-én, 2012. május 24-én, 2012. december 12-én, 2015. június 25-én, 2015. december 17-én, 2016. december 22-én módosított alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja.

### **1/ Az alapító okirat VI.5. pontja az alábbiak szerint módosul:**

#### **5./ A könyvvizsgáló:**

A társaságnál állandó könyvvizsgáló működik.

A társaság könyvvizsgálói feladatai ellátására a könyvvizsgáló legfeljebb 5 évi meghatározott időtartamra választható meg.

A társaság könyvvizsgálója az I.W.T. Kft. 4400 Nyíregyháza, Arany J. u. 8. c. lház. székhelyű gazdasági társaság (képviseli: Dankó Tibor ügyvezető, cégjegyzékszám: Nyíregyházi Törvényszék Cégbírósága Cg. 15-09-061205, kamarai nyilvántartási száma: 001431), amelynek természetes személy képviselőjeként Dankó Tibor (született.: Nyírtelek, 1958. szeptember hó 14. nap, an.: Takács Anna, könyvvizsgálói igazolvány sorszám: 000029, tagsági igazolvány szám: 001943) 4400 Nyíregyháza, Gém u. 41. sz. alatti lakos jár el. A könyvvizsgáló ezen megbízatása határozott időre, **2017. január 26-tól 2021. május 31-ig szól.**

A könyvvizsgálóval megválasztását követően a gazdasági társaság ügyvezetése köt szerződést a polgári jog általános szabályai szerint.

Nem lehet a társaság könyvvizsgálója az a személy aki:

- a.) a vezető szerv elnöke, vagy tagja,
- b.) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívül más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- c.) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat és a társadalmi szervezet által tagjának a társasági jogviszony alapján nyújtott létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást, illetve
- d.) az a)-c) pontban meghatározott személyek hozzátartozója.

Az állandó könyvvizsgáló feladata

A legfőbb szerv által választott állandó könyvvizsgáló feladata, hogy a könyvvizsgálatot szabályszerűen elvégezze, és ennek alapján független könyvvizsgálói jelentésben foglaljon állást arról, hogy a gazdasági társaság beszámolója megfelel-e a jogszabályoknak és megbízható, valós képet ad-e a

társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, működésének gazdasági eredményeiről.

Az állandó könyvvizsgáló a könyvvizsgálói nyilvántartásban szereplő egyéni könyvvizsgáló vagy könyvvizsgáló cég lehet. Ha könyvvizsgáló cég látja el a könyvvizsgálói feladatokat, ki kell jelölnie azt a személyt, aki a könyvvizsgálatot személyében végzi.

Nem lehet állandó könyvvizsgáló a gazdasági társaság tagja, vezető tisztségviselője, felügyelőbizottsági tagja és e személyek hozzátartozója. Nem lehet állandó könyvvizsgáló a társaság munkavállalója e jogviszonya fennállása idején, és annak megszűnése után három évig.

**Az állandó könyvvizsgálói feladatok teljesítése**

Az állandó könyvvizsgáló nem nyújthat a gazdasági társaság részére olyan szolgáltatást és nem alakíthat ki olyan együttműködést az ügyvezetéssel, amely könyvvizsgálói feladatának független és tárgyilagos ellátását veszélyezteti.

Az állandó könyvvizsgálót a társaság legfőbb szervének a társaság beszámolóját tárgyaló ülésére meg kell hívni. A könyvvizsgáló ezen az ülésen köteles részt venni, de távolmaradása az ülés megtartását nem akadályozza.

Ha a gazdasági társaságnál felügyelőbizottság működik, a könyvvizsgáló a felügyelőbizottság ülésén tanácskozási joggal részt vehet, a felügyelőbizottság felhívása esetén a könyvvizsgáló a felügyelőbizottság ülésén köteles részt venni. A felügyelőbizottság köteles napirendre tűzni a könyvvizsgáló által megtárgyalásra javasolt ügyeket.

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2017. (I.26) Kt. sz. határozatával (amely a ...../2017. (I.26.) számú alapítói határozatnak minősül) 2017. január 26-án módosította a TIVA-Szolg Nonprofit Kft. alapító okiratát.**

Tiszavasvári, 2017. január 26.

-----  
Tiszavasvári Város Önkormányzata  
Dr. Fülöp Erik polgármester

**Ellenjegyzem:**

Nyíregyháza, 2017. január 26.

-----  
Dr. Vaskó László  
ügyvéd

<b>Tárgy (4.np.):</b>	<b>Jelentés a polgármester két Képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>

*Ezt követően Dr. Fülöp Erik polgármester beszámolt a két Képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról a képviselők számára, az alábbi táblázatba foglaltaknak megfelelően:*

#### Jelentés a polgármester két Képviselő- testületi ülés között végzett munkájáról

Ssz.			
1.	2017.január 04.	Krasznainé dr. Csikós Magdolna Tiszavasvári Városi Kincstár vezető, Zagyva György Gyula Közmunka Programvezető	
2.	2017.január 05.	Tiszavasvári Városi Televízió interjú	
3.	2017.január 05.	Kovács Miklós	pályázati lehetőség
4.	2017.január 06.	Kemecse	Sz.-Sz.-B. Megyei Közgyűlés
5.	2017. január 09.	Leányvári Attila	TAO pályázatok
6.	2017.január 10.	Budapest	JOBBIK elnökségi ülés
7.	2017.január 11.	Bodnár Ágnes	Go!Store városi kártya
8.	2017.január 11.	Szabó András Tíva-Szolg Kft. ügyvezetője, Vaskó László ügyvéd	Tíva-Szolg Kft. ügyeiről egyeztetés
9.	2017.január 12.	Városi Fúvós zenekar	Együttműködési lehetőségek
10.	2017.január 13.	Dr. Molnár Éva ügyvéd	Üdülő ingatlanok adás-vételi szerződések
11.	2017.január 13.	Krasznainé dr. Csikós Magdolna Tiszavasvári Városi Kincstár	Közmunka program
12.	2017. január 16.	Osvai Viktor	pályázati lehetőség, munkahely teremtés
13.	2017. január 16.	Állampolgársági eskütétel	
14.	2017. január 16.	Dancs Miklós	TAO pályázatok egyeztetése
15.	2017. január 18.	Budapest	Magyar Polgármesterek találkozója, JOBBIK elnökségi ülés
16.	2017. január 19.	Gáll Antalné Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetője	
17.	2017. január 20.	Császár József, Zagyva György Gyula közmunka programvezető	Közmunka program idei évre vonatkozó terv tárgyalása
18.	2017. január 23.	Budapest	Sport Múzeum ügyében
19.	2017. január 25.	Budapest	óvodai dajkák béremelési lehetőségével kapcsolatban sajtó tájékoztató

***A Képviselő-testület elfogadta Dr. Fülöp Erik polgármester jelentését a két Képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról.***

<b><u>Tárgy (5.np.):</u></b>	<b>Lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló</b>
<b><u>Előadó:</u></b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b><u>Témafelelős:</u></b>	<b>Aleváné Siteri Éva köztisztviselő</b>

*Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
3./2017. (L26.) Kt. számú  
határozata**

**a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a:

182/2016. (VI.23)	Kt. számú határozat
277/2016. (X.27.)	Kt. számú határozat
294/2016. (XI.24.)	Kt. számú határozat
303/2016. (XI.24.)	Kt. számú határozat
306/2016. (XI.24.)	Kt. számú határozat
308/2016. (XII.22.)	Kt. számú határozat
312/2016. (XII.22.)	Kt. számú határozat
329/2016. (XII.22)	Kt. számú határozat

végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.



<b>Tárgy (6.np.):</b>	<b>Előterjesztés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013. (X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Badics Ildikó jegyző</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő</b>

**Gulyásné Gáll Anita témafelelős szóbeli kiegészítése:**

Kiegészítésként elmondta, hogy a 4. melléklet címét javítani szükséges, mégpedig úgy, hogy Tiszavasvári Város Önkormányzat üzleti vagyonát tartalmazza.

**Bizottsági vélemények:**

**Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

*Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

**Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2/2017.(I.27.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013.(X.25.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdés, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva, - a Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 35/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.22. pontjában meghatározott feladatkörében eljáró Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

**1.§** Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013.(X.25.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép.

**2.§** Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013.(X.25.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

**3.§** Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013.(X.25.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe e rendelet 3. melléklete lép.

**4.§** E rendelet 2017. február 01. napjával lép hatályba.

Tiszavasvári, 2017. január 26.

**Dr. Fülöp Erik**  
polgármester

**Badics Ildikó**  
jegyző

**A rendelet kihirdetve: 2017. január 27.**

**Badics Ildikó**  
jegyző

1. melléklet a 2/2017.(I.27.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 31/2013. (X.25.) önkormányzati rendelethez

**Tiszavasvári Város Önkormányzata forgalomképtelen törzsvagyoni körbe sorolt ingatlanairól**

ssz	helyrajzi száma	művelési ág	ingatlan címe, településrész megnevezése	területe (m <sup>2</sup> )	tulajdoni hányad
1.	100	közút	Géza fejedelem u.	666	1/1
2.	1010	közút	Alkotmány u.	2292	1/1
3.	10312	közút	Zártkert	656	1/1
4.	10492	közút	Zártkert	4153	1/1
5.	1054	közút	Batthyány u.	1896	1/1
6.	1083	közút	Széchenyi u.	3161	1/1
7.	1121	közút	Víg u.	1355	1/1
8.	114	közút	Október u. 6.	890	1/1
9.	1149	közút	Víz u.	7608	1/1
10.	1162	közút	Csillag u.	3601	1/1
11.	1187	közút	Kodály Zoltán u.	3174	1/1
12.	119	közút	Bethlen Gábor u.	2824	1/1
13.	1211	közút	Csillag, Kodály Zoltán, Víg u. végénél	3469	1/1
14.	1212	közút	Víg u.	3023	1/1
15.	1235	közút	Korondi Béla u.	2892	1/1
16.	1257	közút	Bereznai u.	2722	1/1
17.	1258	közút	Víz u.	4836	1/1
18.	1259	közút	Bereznai u.	2533	1/1
19.	1277	közút	Szél u.	4120	1/1
20.	1290	közút	Nagy Sándor u.	2151	1/1
21.	133	közút	Wesselényi u.	1049	1/1
22.	1338	közút	Pálffy u.	4971	1/1
23.	1379	közút	Sólyom u.	4948	1/1
24.	1398	közút	Csontváry u.	6103	1/1
25.	1399/15	közút	Gyepsor u.	1456	1/1
26.	1399/27	közút	Keleti u.	1017	1/1
27.	1400	közút	Csontváry u.	1586	1/1
28.	1401	közút	Déryné u.	5330	1/1
29.	1413	közút	Attila u.	1908	1/1
30.	1445	közút	Vasvári Pál u.	2990	1/1
31.	1458	árok	Vasvári u. 146. mellett	412	1/1
32.	146	közút	Esze Tamás u.	649	1/1
33.	1466	közút	Deák Ferenc u.	2197	1/1
34.	1499	közút	Deák Ferenc u.	2000	1/1
35.	1505	közút	Salétromkert	587	1/1
36.	1517	közút	Mester u.	746	1/1
37.	1518	közút	Salétromkert	1309	1/1
38.	1531	közút	Mester u.	1310	1/1
39.	1558	közút	Mester u.	1757	1/1
40.	1569	közút	Vasvári u. 96. mellett - Deák u.	403	1/1
41.	1592	közút	Egység u.	1294	1/1

ssz	ingatlan			tulajdoni hányad	
helyrajzi száma	művelési ág	címe, településrés z megnevezése	területe (m <sup>2</sup> )		
42.	1597	park	Vasvári P. u.	194	1/1
43.	1598	park	Vasvári P. u. 56.	808	1/1
44.	1611	közút	Hársfa u.	1326	1/1
45.	1624	közút	Vasas u.	987	1/1
46.	1625/2	parkoló	Városháza tér	1006	1/1
47.	1641/1	közút	Kabay József u.	1960	1/1
48.	1641/2	közút	Kabay József u.	243	1/1
49.	1651	közút	Mária Terézia u.	550	1/1
50.	1668	közút	Vágóhíd u.	966	1/1
51.	1682	közút	Dr. Lévai Sándor u.	1384	1/1
52.	1697	közút	Nyírfa u.	515	1/1
53.	170	közút	Schönherz u.	1628	1/1
54.	1715	közút	Mártírok u.	2198	1/1
55.	1716/13	közterület	Kossuth u. 3.	2492	1/1
56.	1720	közút	Gyóni Géza u.	727	1/1
57.	1742	közút	Köztársaság u.	685	1/1
58.	1756	közút	Bacsó Béla u.	440	1/1
59.	1773	közút	Február 1. u.	857	1/1
60.	1781	közút	Könyves Kálmán u.	580	1/1
61.	1782	közút	Illés Béla u.	449	1/1
62.	1789	közút	Thököly Imre u.	1409	1/1
63.	1799	közút	Bocskai u.	7839	1/1
64.	1816/4	közterület	Bocskai u.	5	1/1
65.	1818	közút	Bocskai u. 57. mellett	1214	1/1
66.	1844	közút	Bocskai u. 95. mellett	310	1/1
67.	186	közút	Zrínyi Ilona u.	6659	1/1
68.	1870	közút	Bocskai u.	960	1/1
69.	1876	közút	Bocskai u.	9477	1/1
70.	1882	közút	Kinizsi u.	1324	1/1
71.	1903	közút	Kinizsi u.	14981	1/1
72.	193	közút	Wesselényi u.	1242	1/1
73.	1931/2	közút	Gombás András u.	22279	1/1
74.	1960	közút	Rákóczi u.	1424	1/1
75.	1983	közút	Március 21. u.	1629	1/1
76.	2023/2	közút	Vas Gereben u.	2057	1/1
77.	2023/17	közút	Irínyi u.	3745	1/1
78.	2023/41	közút	Berzsenyi u.	4601	1/1
79.	2023/59	közút	Vas Gereben u.	756	1/1
80.	2032	közút	Aradi u.	1160	1/1
81.	2048	közút	Bagdi Lajos u.	1644	1/1
82.	2061	közút	Aradi u.	1945	1/1
83.	2067	közút	Fenyő u.	556	1/1
84.	2086	közút	Albert Béla u. Krúdy zsákutca	545	1/1
85.	2096	közút	Albert Béla u.	3920	1/1
86.	2101	közút	Krúdy u.	522	1/1
87.	2125/1	közterület	Kossuth u. 21	74	1/1
88.	214	közút	Hankó László u.	2741	1/1
89.	2176	közút	Somogyi u.	2523	1/1
90.	2208/7	közút	Kossuth u.	2225	1/1
91.	2210/1	árok	Aradi-Kossuth u.	188	1/1
92.	2218	árok	Aradi-Kossuth u.	842	1/1

ssz	ingatlan			területe (m <sup>2</sup> )	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	művelési ág	címe, településrés z megnevezése		
93.	2229	közút	Aradi u.	8632	1/1
94.	2230	árok	Irinyi u. mögött	473	1/1
95.	2253	közút	Vas Gereben u.	1996	1/1
96.	2275	közterület	Gyár u.	1954	1/1
97.	2291/29	közterület	Kabay János u.	3284	1/1
98.	2294	közút	Gergely Deák u.	2026	1/1
99.	2342/1	díszkert	Kabay János u. 25.	2109	1/1
100.	2370	közút	Vasút u.	4522	1/1
101.	2375	közút	Benczúr Gyula u.	2406	1/1
102.	2384	közút	Kőrösi Csoma S. u.	3011	1/1
103.	2418	közút	Fehértói u.	10299	1/1
104.	2440	közút	sportpályához vezető út	2743	1/1
105.	2444	hősi emlékmű	Szakiskola parkjában	633	1/1
106.	2445	közterület	Szakiskola és a sín között	578	1/1
107.	2446	közterület	Szakiskola és a sín között	1453	1/1
108.	2449	víztorony	Petőfi u.	3251	1/1
109.	2474	közút	Erdő u.	9735	1/1
110.	2505	közút	Kiss u.	5182	1/1
111.	2509	közút	Szarvas u.	3868	1/1
112.	2527	közút	Gépállomás u.	13235	1/1
113.	2540	közút	Széles u.	17215	1/1
114.	2541/41	közút	Széles u.	4940	1/1
115.	2541/46	közút	Széles u.	101	1/1
116.	2542	közút	Katona József u.	1479	1/1
117.	2551	közút	Toldi u.	895	1/1
118.	2565	közút	Őz u.	1936	1/1
119.	2574	közút	Madách u.	5975	1/1
120.	2599	közút	Katona József u.	3818	1/1
121.	2613	közút	Erkel Ferenc u.	1337	1/1
122.	2623	közút	Madách u.	9900	1/1
123.	264	közút	Bem József u.	2283	1/1
124.	2698	közút	Petőfi u. zsákutca	1263	1/1
125.	2699/2	árok	Petőfi u-i óvoda mögött	154	1/1
126.	2730	közút	Jókai Mór u.	3460	1/1
127.	2766	közút	Kossuth u.	1198	1/1
128.	2775/1	közút	Ifjúság u.	3840	1/1
129.	2775/4	közterület	Ifjúság u.	104	1/1
130.	2775/6	közterület	Ifjúság u.	104	1/1
131.	2775/9	közterület	Ifjúság u.	100	1/1
132.	2775/12	közterület	Ifjúság u.	100	1/1
133.	2794	közút	Szabolcs Vezér u.	5635	1/1
134.	2795/4	közút	Ifjúság u.	6174	1/1
135.	2803/3	közterület	Ifjúság u.	100	1/1
136.	2803/6	közterület	Ifjúság u.	100	1/1
137.	2807	közút	Szabolcs Vezér u.	287	1/1
138.	2832	közút	Arany János u.	5126	1/1
139.	2833/2	közterület	Kossuth u.	97	1/1
140.	2834	díszkert	Hétvezér u.	1594	1/1
141.	2843	közút	Hétvezér u.	2632	1/1
142.	2848/2	közpark	Kossuth u.	256	1/1
143.	2848/3	közterület	Kossuth u. 14. körül	405	1/1

ssz	ingatlan		területe (m <sup>2</sup> )	tulajdoni hányad	
helyrajzi száma	művelési ág	címe, településrés z megnevezése			
144.	2850/1	díszkert	Kossuth u.	376	1/1
145.	2850/3	közterület	Kossuth u. 12., OTP mögött	257	1/1
146.	2851/1	transzformátorház	Kossuth u. 12.	66	1/1
147.	2851/2	közterület	Hétvezér u.	59	1/1
148.	2854/3	díszkert	Kossuth u. 2.	522	1/1
149.	2862	közút	Garami Ernő u.	1427	1/1
150.	2863/2	közterület	Ady E. u. 14.	231	1/1
151.	2864/3	közút	Ady Endre u.	326	1/1
152.	2865	közpark	Sörös-sétány	898	1/1
153.	2871	közút	Kálvin u.	2960	1/1
154.	2881	közút	Garami Ernő u.	410	1/1
155.	2892	közút	Kálvin u.	1975	1/1
156.	2893	közút	Nép u.	875	1/1
157.	2920	csatorna	Urbán Béla--Kálvin u.	1269	1/1
158.	2940	közút	Urbán Béla u.	1035	1/1
159.	2946	közút	Kárpát u.	3284	1/1
160.	2963	közút	Lehel u.	576	1/1
161.	2978	közút	Alkotás u.	444	1/1
162.	2985	közút	Honvéd u.	1912	1/1
163.	3001	közút	Honfoglalás u.	2328	1/1
164.	3012	közút	Budai Nagy Antal u.	605	1/1
165.	3013/2	út	Budai Nagy Antal u.	181	1/1
166.	3014/2	út	Budai Nagy Antal u.	87	1/1
167.	302	közút	Csokonai u.	3351	1/1
168.	3026	közút	Honvéd u.	514	1/1
169.	3037	közút	Hősök u.	13239	1/1
170.	3064	közút	Kisfaludy u.	2446	1/1
171.	3091	közút	Arany János u.	1359	1/1
172.	31	közút	Báthori u.	4942	1/1
173.	3134/2	közút	Petőfi Sándor u.	10320	1/1
174.	3134/4	közterület	Petőfi Sándor u.	5710	1/1
175.	3139	közút	Petőfi zsákutca sportcsamokkal szemben	122	1/1
176.	3182	közút	Gárdonyi Géza u.	823	1/1
177.	3191	közút	Gárdonyi Géza u.	289	1/1
178.	3196	közút	Soproni u.	4275	1/1
179.	3197	közút	Gárdonyi Géza u.	3609	1/1
180.	32	közkert	Attila tér	2292	1/1
181.	3201	közút	Petőfi Sándor u.	15792	1/1
182.	3227	közút	Szögi Lajos u.	1879	1/1
183.	3265	közút	Vörösmarty u.	3814	1/1
184.	3266	közút	Lónyai u.	8661	1/1
185.	3273/2	közút	Balassi Bálint u.	889	1/1
186.	3285	közút	Szögi Lajos u.	975	1/1
187.	329	közút	Május 1. u.	7208	1/1
188.	3300	közút	Táncsics Mihály u.	11405	1/1
189.	3324	közút	Mátyás Király u.	2584	1/1
190.	3327	közút	József Attila u.	6732	1/1
191.	3338/2	árok	József A. útról	991	1/1
192.	3350/3	közút	Petőfi u. szákutca Sopron u.-val szemben	3687	1/1
193.	3379/2	árok	Dózsa György u.	754	1/1

ssz	ingatlan		területe (m <sup>2</sup> )	tulajdoni hányad	
	helyrajzi száma	művelési ág			címe, településrész megnevezése
194.	3386	közút	Pethe Ferenc u.	2979	1/1
195.	3409	közút	Dózsa György u.	10808	1/1
196.	3431	közút	Gábor Áron u.	1483	1/1
197.	3432 *	közút	Bajcsy-Zsilinszky E. u.	17934	1/1
198.	3463	közút	Árpád u.	3371	1/1
199.	3478	közút	Babits Mihály u.	4864	1/1
200.	3482	közút	Kunfi Zsigmond u.	385	1/1
201.	3483	közút	Károly Róbert u.	4058	1/1
202.	3501	árok	Babits Mihály u.	158	1/1
203.	3516	közút	Pethe Ferenc u.	6373	1/1
204.	3537	közút	Árpád u.	3129	1/1
205.	3565	közút	Petőfi Sándor u.	14098	1/1
206.	3566/2	csatorna	Dózsa u. 47. mellett	4703	1/1
207.	3573	közút	Petőfi u. - vasúti pálya között	956	1/1
208.	3580	közút	Petőfi Sándor u.	4440	1/1
209.	3586	közút	Petőfi Sándor u.	687	1/1
210.	3603	vízmű	Petőfi Sándor u.	5289	1/1
211.	3604/2	vízmű	Petőfi Sándor u.	520	1/1
212.	3604/3	vízmű	Petőfi Sándor u.	400	1/1
213.	3604/5	csatorna	Petőfi u. – vasúti pálya mellett	247	1/1
214.	3604/6	csatorna	Petőfi u. – vasúti pálya mellett	2280	1/1
215.	374	közút	Kabók Lajos u.	2089	1/1
216.	375	közút	Kabók Lajos u.	u.937	1/1
217.	386	közút	Árpád u.	7718	1/1
218.	4	közterület	Vasvári Pál u.15	303	1/1
219.	401	közút	Damjanich u.	5675	1/1
220.	404	közút	Mikszáth u.	1532	1/1
221.	408/4	közút	Árpád u.	141	1/1
222.	428/2	árok	Móricz Zsigmond u.	108	1/1
223.	43	közút	Frankel Leo u.	936	1/1
224.	437	közút	Móricz Zsigmond u.	3301	1/1
225.	439	közút	Bartók Béla u.	1857	1/1
226.	449	közút	Munka u.	1108	1/1
227.	51	közút	Géza fejedelem u.	440	1/1
228.	516/2	közterület	Vásártér u.	796	1/1
229.	517	közút	Nagybecskerek u.	8448	1/1
230.	529	közút	Tompa Mihály u.	2981	1/1
231.	5501/2	közút	Dobó I. u. mellett	133	1/1
232.	5503	közút	Dobó István u.	5535	1/1
233.	5505	közút	Polgári u.	1400	1/1
234.	5522	közút	Szeg fő u.	1686	1/1
235.	5535	közút	Szabolcska Mihály u.	6697	1/1
236.	5537	közút	Polgári u.	1403	1/1
237.	554	közút	Nagybecskerek utcából leágazó	1843	1/1
238.	5550	közút	Szabolcska –Dessewffy között	1118	1/1
239.	5562	közút	Dessewffy u.	5217	1/1
240.	5564	közút	Polgári u.	1777	1/1
241.	5582	közút	Szőnyi u.	2502	1/1
242.	5583/1	közút	Szőnyi u. mellett	1122	1/1
243.	5583/11	közút	Szőnyi u. mellett	755	1/1
244.	5583/24	közút	Szőnyi u. mellett	1579	1/1

ssz.	ingatlan		területe (m <sup>2</sup> )	tulajdoni hányad	
helyrajzi száma	művelési ág	címe, településrés z megnevezése			
245.	5702/5	út	Ifjúsági tábor mellett	3063	1/1
246.	5702/7	út	Ifjúsági tábor előtt	370	1/1
247.	5702/8	út	Strandnál lévő járda	283	1/1
248.	5703/18	közút	Nyárfá, Tavasz u.	14545	1/1
249.	5705	közút	Nyár u.	2748	1/1
250.	5756/1	közút	Nyár, Csalogány u.	13814	1/1
251.	581	közút	Bessenyei u.	4064	1/1
252.	5820/1	közút	Csalogány, Pillangó, Habvány u. egy szakasza	11407	1/1
253.	583/1	közút	Bajcsy-Zsilinszky E. u. Fecske-köz	196	1/1
254.	584	közút	Vízmű u.	8269	1/1
255.	586	közút	Állomás u.	4805	1/1
256.	5928/11	közút	Pillangó, Jázmin u.	7256	1/1
257.	593	közút	Vásártér u.	9747	1/1
258.	6/1	díszkert	Vasvári Pál u. 5	274	1/1
259.	6016	közút	Nefelejcs u.	12547	1/1
260.	6061/1	közút	Nefelejcs u.	660	1/1
261.	6062	közút	Jázmin, Nefelejcs, Margaréta u.	6520	1/1
262.	6135	közút	Hajnal, Tiszavirág, Szellő u.	10703	1/1
263.	6165/1	közút	Parti sétány, Szellő, Tiszavirág u	7585	1/1
264.	634	közút	Állomás u.	1553	1/1
265.	6350	közút	Szivárvány u.	1934	1/1
266.	640	közút	Egység u.	6636	1/1
267.	641	közút	Egység utcából leágazó	2750	1/1
268.	6462/10	közút	Tölgyes u.	1740	1/1
269.	6463/44	közút	Keskeny u.	1508	1/1
270.	6532	közút	Orgona, Boglárka, Rozmaring u.	8774	1/1
271.	6549	közút	Pázsit u.	1290	1/1
272.	656	közút	Mák u.	2176	1/1
273.	6577	közút	Keskeny u.	3877	1/1
274.	6578	közút	Keskeny u.	9408	1/1
275.	6653	út	Adria u. - benzinkút mögött	2964	1/1
276.	6658	közút	Nyárfá u. strandhoz vezető szakasza	1672	1/1
277.	6659	út	Nyárfá u. strandhoz vezető szakasza	1848	1/1
278.	6664	közút	piac mögött	1879	1/1
279.	6665	közút	Adria u.	8661	1/1
280.	7003/1	közút	zártkert	1587	1/1
281.	7099/1	közút	zártkert	1407	1/1
282.	7401	közút	zártkert	2109	1/1
283.	741	közút	Egység u.	7886	1/1
284.	751	közút	Kökút u.	805	1/1
285.	7570/1	közút	zártkert	1272	1/1
286.	7571	közút	zártkert	1832	1/1
287.	7577	árok	zártkert	1036	1/1
288.	7587	közút	zártkert	1807	1/1
289.	76	közút	Géza fedelem u.	307	1/1
290.	762	közút	Makarenkó u.	4794	1/1
291.	784	közút	Akác u.	1944	1/1
292.	7864/1	közút	zártkert	1399	1/1



ssz	ingatlan		területe (m <sup>2</sup> )	tulajdoni hányad	
	helyrajzi száma	művelési ág			címe, településrész megnevezése
293.	796	közút	Nyíl u.	939	1/1
294.	8025	közút	zártkert	1950	1/1
295.	809	közút	Csapó u.	682	1/1
296.	8112	közút	zártkert	1168	1/1
297.	819	közút	Károli Gáspár u.	3455	1/1
298.	821	közút	Vasvári Pál u.	22260	1/1
299.	822/3	közút	Iskola u.	791	1/1
300.	822/6	közkert	Vasvári Pál u.	157	1/1
301.	823	közút	Iskola u.	342	1/1
302.	8231	közút	zártkert	2702	1/1
303.	83	közút	Wesselényi u.	325	1/1
304.	833	közút	Szent István u.	2297	1/1
305.	8336	közút	zártkert	1863	1/1
306.	8370	közút	zártkert	2031	1/1
307.	85	közút	Bercsényi u.	2838	1/1
308.	851	közút	Szilágyi u.	6156	1/1
309.	857	közút	Szabó Magda u.	4322	1/1
310.	86	közút	Wesselényi u.	165	1/1
311.	866	közút	Dobó Katalin u.	3200	1/1
312.	872	közút	Szilágyi u.	4017	1/1
313.	884	közút	Mihálytelep u.	711	1/1
314.	899	közút	Szabó Magda u.	6757	1/1
315.	922	közút	Eötvös u.	2515	1/1
316.	943	közút	Kiss Ernő u.	2226	1/1
317.	947	közút	Temető u.	6702	1/1
318.	961	közút	Egyház köz	403	1/1
319.	966	közút	Hunyadi u.	2420	1/1
320.	970/1	közút	Császár köz	525	1/1
321.	970/2	közút	Egyház köz	1534	1/1
322.	989/1	közút	Iskola u.	868	1/1
323.	989/2	közút	Iskola u.	1892	1/1
324.	994	közút	Egyház köz	184	1/1
325.	020/52	árok	Szőlőlapos	2936	1/1
326.	026	út	Fehérszik – Lauraháza	46345	1/1
327.	041	út	Kincses mögött Sopron u.	50341	1/1
328.	060	út	Soproni u. folytatása	4388	1/1
329.	066/2	út	Vörösvári u. temetőnél	7587	1/1
330.	069/9	út	Kincses	3256	1/1
331.	073/13	csatorna	Kincses	4904	1/1
332.	073/14	út	Kincses	5535	1/1
333.	073/29	út	Kincses	3777	1/1
334.	074/2	út	Kincses	1543	1/1
335.	074/11	út	Fürgesi út	2427	1/1
336.	074/12	út	Méneslátó út	3872	1/1
337.	075	út	Kincses	16040	1/1
338.	078	csatorna	Kincses	7733	1/1
339.	082	út	Kincses	3009	1/1
340.	084/15	árok	Kincses	2116	1/1
341.	089	csatorna	Fehérszik – Lauraháza	6764	1/1
342.	091	út	Fehérszik – Lauraháza	1919	1/1
343.	0106	út	Nyíregyházai út I.	41013	1/1

ssz.	ingatlan		területe (m <sup>2</sup> )	tulajdoni hányad	
	helyrajzi száma	művelési ág			címe, településrész megnevezése
344.	0107/15	csatorna	Nyíregyházai út I.	17639	1/1
345.	0108/13	út	Nyíregyházai út I.	2084	1/1
346.	0108/62	csatorna	Nyíregyházai út I.	8837	1/1
347.	0110	saját használatú út	Nyíregyházi út	2472	1/1
348.	0113	út	Nyíregyházai út I.	59932	1/1
349.	0118	út	Nyíregyházai út I.	1407	1/1
350.	0125	út	Nyíregyházai út I.	39727	1/1
351.	0131	út	Nyíregyházai út I.	2990	1/1
352.	0135/1	út	Paula liget út	7404	1/1
353.	0140/2	csatorna	Belső Paula liget	27684	1/1
354.	0140/3	út	Belső Paula liget	4151	1/1
355.	0140/13	út	Belső Paula liget	5808	1/1
356.	0150/2	csatorna	Belső Paula liget	13530	1/1
357.	0150/3	út	Belső Paula liget	22441	1/1
358.	0150/4	út	Belső Paula liget	35438	1/1
359.	0153	közút	Belső Paula liget	2518	1/1
360.	0162/1	út	Belső Paula liget	12091	1/1
361.	0162/2	csatorna	Belső Paula liget	5054	1/1
362.	0162/3	út	Belső Paula liget	5328	1/1
363.	0166/1	út	Belső Paula liget	3241	1/1
364.	0166/2	út	Belső Paula liget	1878	1/1
365.	0168	út	Belső Paula liget	4973	1/1
366.	0180	út	Kashalmi birtok	1263	1/1
367.	0181/18	út	Kashalmi birtok	151	1/1
368.	0188	út	Kashalmi birtok	20090	1/1
369.	0189/1	út	Újfehértói út	37183	1/1
370.	0189/2	csatorna	Kashalmi birtok	2670	1/1
371.	0192/8	csatorna	Kashalmi birtok	8984	1/1
372.	0192/12	út	Kashalmi birtok	655	1/1
373.	0192/22	árok	Kashalmi birtok	1826	1/1
374.	0194/2	csatorna	Kashalmi birtok	2487	1/1
375.	0198	közút	Kashalma - Cserföldek	22337	1/1
376.	0199/1	út	Kashalma puszta út	3036	1/1
377.	0201/15	árok	Kashalmi birtok	2546	1/1
378.	0208	út	Kashalmi birtok	31667	1/1
379.	0212	út	Nyíregyházi út II.	27917	1/1
380.	0222	út	Nyíregyházi út II.	5212	1/1
381.	0224	árok	Nyíregyházi út	4617	1/1
382.	023	árok	Takaros	2759	1/1
383.	0233	árok	Kállai út I.	16549	1/1
384.	0235/2	út	Kállai út	5379	1/1
385.	0237	út	Kállai út homokbányánál	79037	1/1
386.	0239	közút	Kállai út II.	11004	1/1
387.	0249	út	Kállai út – Fehértói út	5880	1/1
388.	0253	út	Fehértói út I.-II.	72253	1/1
389.	0257	út	Kashalmi birtok	3522	1/1
390.	0259	út	Kashalmi birtok	10774	1/1
391.	0260	út	Kashalmi birtok	7247	1/1
392.	0261/11	út	Hajdú-Bihar megye határánál	706	1/1
393.	0262	út	Hajdú-Bihar megye határánál	16608	1/1
394.	0273/1	út	Kashalmi birtok	11724	1/1

ssz	ingatlan		területe (m <sup>2</sup> )	tulajdoni hányad
helyrajzi száma	művelési ág	címe, településrés z megnevezése		
395. 0283/10	út a téglagyárnál	Téglagyár út	2047	1/1
396. 0288/2	árok	termálkút mögött	2010	1/1
397. 0289/15	út	pokolszik	6713	1/1
398. 0289/19	út	pokolszik	3015	1/1
399. 0289/20	árok	pokolszik	2009	1/1
400. 0295/1	út	szennyvíztelephez vezető út mellett	6386	1/1
401. 0295/2	út	szennyvíztelephez vezető út Béke telep út	320	1/1
402. 0296/4	csatorna	Lyukassziki legelő, szennyvíztelep mellett	9929	1/1
403. 0300/3	út	hulladékártaloló mögött Lyukas szik legelő út	1797	1/1
404. 0300/7	út	hulladékártaloló mellett Érpart dülő út	2852	1/1
405. 0301/5	árok	hulladékártaloló mellett	2121	1/1
406. 0301/14	út	volt téglagyár mögött Biogáz út	6054	1/1
407. 0312/4	út	Deák halom	770	1/1
408. 0316	csatorna	Deák halom, Keleti főcsatornából	3191	1/1
409. 0317	csatorna	Deák halom, Keleti fős at-ból	694	1/1
410. 0318/4	út		2075	1/1
411. 0326	csatorna	Deák halom, Hajdú-Bihar megye határánál	3717	1/1
412. 0329	csatorna	Deák halom	3106	1/1
413. 0332	csatorna	Deák halom	23581	1/1
414. 0333/7	út	Lyukassziki legelő, halastónál	6188	1/1
415. 0339	közút	Nánási út, baromfínevelő mellett	4992	1/1
416. 0340/12	saját használatú út szennyvíztisztító	14-es őrház szennyvíztelep mellett	9949	1/1
417. 0352/2		Elő-hát dülő út	12689	1/1
418. 0355/1	csatorna	ICN víztisztítója közelében	1170	1/1
419. 0355/2	közút	Adria u. folytatása	12674	1/1
420. 0357	árok	Víztározó mellett	1257	1/1
421. 0358/3	szennyvízát emelő		1439	1/1
422. 0358/42	közút		1452	1/1
423. 0358/114	közterület	Adria u.	205	1/1
424. 0358/115	közterület	Adria u.	259	1/1
425. 0358/152	út	Adria u.	765	1/1
426. 0363	árok	tóalja	1150	1/1
427. 0371/3	közút	Polgári u. 2. mögött Daráló út	1796	1/1
428. 0374/3	árok	Czibere halom	12547	1/1
429. 0376/8	árok	Czibere halom	5462	1/1
430. 0376/11	út	Czibere halom	1992	1/1
431. 0385/7	csatorna	közigazgatási határ - büdi rész	6074	1/1
432. 0385/9	út	közigazgatási határ - büdi rész	4977	1/1
433. 0385/10	csatorna	közigazgatási határ - büdi rész	1165	1/1
434. 0386	út	közigazgatási határ - büdi rész	13798	1/1
435. 0409	út	közigazgatási határ – Kis.nagypúpos	2861	1/1
436. 0411	út	közigazgatási határ – Kis.nagypúpos	4654	1/1
437. 0415	csatorna	közigazgatási határ – Kis.nagypúpos	5215	1/1
438. 0416	árok	közigazgatási határ – Kis.nagypúpos	2562	1/1

ssz	ingatlan		területe (m <sup>2</sup> )	tulajdoni hányad	
	helyrajzi száma	művelési ág			címe, településrés z megnevezése
439.	0419	közút	Kis és nagypúpos	2231	1/1
440.	0420	árok	Kis és nagypúpos - zsilipnél	2563	1/1
441.	0421/2	árok	Kis és nagypúpos - zsilipnél	1792	1/1
442.	0422	csatorna	Kis és nagypúpos – Keleti főcsat	1363	1/1
443.	043	közút	Petőfi útról	2655	1/1
444.	0443/4	út	Kis és nagypúpos	17274	1/1
445.	045	közút	zártkertnél	1578	1/1
446.	0458/16	árok	Kis és nagypúpos	9546	1/1
447.	0463	árok	tiszadobi telep mögött	12950	1/1
448.	047	közút	zártkert	2639	1/1
449.	0472/2	árok	Nyugati főcsatorna mellett Zsellér szíki út	1730	1/1
450.	0472/6	árok	Nyugati főcsatorna mellett	2337	1/1
451.	0481	árok	Nyugati főcsatorna mellett	5413	1/1
452.	0491	közút	Reje	22017	1/1
453.	0492/15	út	Nyugati főcsatorna mellett	3439	1/1
454.	0493	árok	Nagypúpos, tiszadobi út	4612	1/1
455.	0494/2	árok	Nyugati főcsatorna mellett	3080	1/1
456.	0505/32	árok	Nyugati főcsatorna mellett	902	1/1
457.	0507	csatorna	Reje	16139	1/1
458.	0508/4	csatorna	Reje	18318	1/1
459.	0511/2	csatorna	Reje	4261	1/1
460.	0517	út	Reje	20017	1/1
461.	052	közút	Béke u. mellett	1801	1/1
462.	054	közút	Béke	3801	1/1
463.	0542/1	csatorna	Reje	15022	1/1
464.	0543	közút	Reje	34300	1/1
465.	0544	árok	Reje	13088	1/1
466.	0545	csatorna	Reje	9446	1/1
467.	0547	közút	Reje	4482	1/1
468.	0549	csatorna	Reje	10217	1/1
469.	0558	út		23344	1/1
470.	056/4	parkoló	Vörösvári u. - temetőnél	2697	1/1
471.	0562	csatorna	Reje	5585	1/1
472.	0564	árok	Laposhát - Kapsahát	8601	1/1
473.	0566	csatorna	Laposhát	2782	1/1
474.	0569	út	Laposhát	10422	1/1
475.	0570	út	Laposhát	2329	1/1
476.	0572	árok	Laposhát	3532	1/1
477.	0576	árok	Laposhát	2246	1/1
478.	0578	csatorna	Laposhát	3421	1/1
479.	0584	csatorna	Kapsahát	3855	1/1
480.	0592	csatorna	Kapsahát	3243	1/1
481.	0594	út	Laposhát	2873	1/1
482.	0596	csatorna	Laposhát	7156	1/1
483.	0598	csatorna	Kapsahát	9110	1/1
484.	0623	közút	Laposhát	21654	1/1
485.	0624	árok	Laposhát	7501	1/1
486.	0639/1	közút	Dankó	9802	1/1
487.	0644	árok	Dankó	20527	1/1
488.	0645	árok	Dankó (út mellett)	10191	1/1

ssz.	ingatlan		területe (m <sup>2</sup> )	tulajdoni hányad
helyrajzi száma	művelési ág	címe, településrész megnevezése		
489. 066/1	közút	Vörösvári u.	622	1/1
490. 0718	csatorna	Kapsahát	26204	1/1
491. 0720	árok	Nagysziget	2633	1/1
492. 0721/1	út	Nagysziget	4666	1/1
493. 0721/2	csatorna	Nagysziget	2338	1/1
494. 0721/11	árok	Nagysziget	2710	1/1
495. 0722	út	Nagysziget	21581	1/1
496. 0725	közút	Kapsahát	8079	1/1
497. 0726	közút	Kapsahát	7772	1/1
498. 0729	csatorna	Kapsahát	2861	1/1
499. 0733/2	csatorna	Kapsahát	3701	1/1
500. 0736	árok	Nagysziget	5540	1/1
501. 0737	út	Nagysziget	16130	1/1
502. 0738/1	út	Nagysziget	6861	1/1
503. 0738/2	csatorna	Nagysziget	6042	1/1
504. 0739	árok	Nagysziget	6330	1/1
505. 0744	közút	Nagysziget	22788	1/1
506. 0746	csatorna	Nyugati- főcsatormánál	2894	1/1
507. 0751	közút	tiszadobi út eleje, büdi zártkertenél Szőlőskert út	19414	1/1
508. 0755/2	út	Keleti főcsatormánál Varjúlaposi út	13416	1/1
509. 0756/2	út	Keleti főcsatormánál	7879	1/1
510. 0759/2	csatorna	36-os főút mellett halastónál	1362	1/1
511. 0759/4	csatorna	36-os főút mellett halastónál	1020	1/1
512. 0759/6	csatorna	36-os főút mellett halastónál	1232	1/1
513. 0759/8	csatorna	36-os főút mellett halastónál	7074	1/1
514. 0759/12	árok	36-os főút mellett halastónál	2418	1/1
515. 0760	csatorna	Élőhát	3359	1/1
516. 0764	út	36-os főút mellett halastónál	15320	1/1
517. 0765/2	csatorna	36-os főút mellett halastónál	6236	1/1
518. 0765/4	csatorna	36-os főút mellett halastónál	1420	1/1
519. 0766	út	36-os főút mellett halastónál	20571	1/1
520. 0769	csatorna	36-os főút mellett halastónál	7395	1/1
521. 0770/2	csatorna	36-os főút mellett halastónál	2932	1/1
522. 0770/4	csatorna	36-os főút mellett halastónál	2734	1/1
523. 0770/6	csatorna	36-os főút mellett halastónál	5959	1/1
524. 0771	csatorna	Élőhát	4538	1/1
525. 0772/2	csatorna	Nagysziget	2922	1/1
526. 0772/4	csatorna	Nagysziget	2287	1/1
527. 0773/1	út	36-os főút mellett halastónál	12159	1/1
528. 0773/2	csatorna	Nagysziget	5288	1/1
529. 0776	út	Kapsahát	2994	1/1
530. 0785	út	Nagyszéles	7942	1/1
531. 0787	árok	Nagyszéles	5366	1/1
532. 0791/10	út	Nagyszéles	3060	1/1
533. 0791/13	árok	Nagyszéles	1849	1/1
534. 0792	közút	Nagysziget	3953	1/1
535. 0793	árok	Nagysziget	5551	1/1
536. 0797/3	út	Nagysziget	6820	1/1
537. 0798	út	Nagyszéles	18105	1/1

ssz	ingatlan		területe (m <sup>2</sup> )	tulajdoni hányad	
	helyrajzi száma	művelési ág			címe, településrés z megnevezése
538.	0799	csatorna	Nagysziget	6130	1/1
539.	085	közút	Fehérszik mellett	14737	1/1
540.	0886	közút	Józsefháza	61134	1/1
541.	0892	árok	Józsefháza,Hajdú-Bihar megye határánál	16334	1/1
542.	0899/2	út	Józsefháza	3498	1/1
543.	0903	árok	Józsefháza mögött	7032	1/1
544.	0909	árok	Józsefháza	1036	1/1
545.	0913/1	közút	Józsefháza mögött	3868	1/1
546.	0913/2	út	Józsefháza	12524	1/1
547.	0914	csatorna	Józsefháza mögött	5158	1/1
548.	0915/2	árok	Józsefháza	1672	1/1
549.	0917	út	Józsefháza	14812	1/1
550.	0919/11	út	Józsefháza	2112	1/1
551.	0919/13	út	Józsefháza	1445	1/1
552.	0919/15	út	Józsefháza	6391	1/1
553.	0921/7	út	Józsefháza	3729	1/1
554.	0922/2	út	Józsefháza	1560	1/1
555.	0923	árok	Józsefháza mögött	10274	1/1
556.	0926/3	út	Józsefháza	7791	1/1
557.	0927	árok	régi Józsefháza mellett	2330	1/1
558.	0929	árok	Józsefháza	2189	1/1
559.	0931	út	Józsefháza	737	1/1
560.	0932	út	Józsefháza	2547	1/1
561.	0934	árok	régi Józsefháza mellett	1829	1/1
562.	0935	út	Józsefháza	19686	1/1
563.	0936/20	út	Józsefháza	2059	1/1
564.	0951	csatorna	Forgácshát	8648	1/1
565.	0955	csatorna	Forgácshát	972	1/1
566.	0961	csatorna	Forgácshát	16090	1/1
567.	0967	csatorna	Forgácshát	4020	1/1
568.	0970	csatorna	Forgácshát	12879	1/1
569.	0973/2	töltés	Forgácshát	13469	1/1
570.	0976	töltés	Keresztfal	5818	1/1
571.	0977	csatorna	Keresztfal	3679	1/1
572.	0979	csatorna	Keresztfal	2375	1/1
573.	0981	út	Keresztfal	364	1/1
574.	0989	csatorna	Keresztfal	3610	1/1
575.	0998	út	Keresztfal	1156	1/1
576.	01002	út	Élőhát	8707	1/1
577.	01008	közút	Élőhát	10656	1/1
578.	01014	árok	Élőhát	8284	1/1
579.	01015	út	Élőhát	26763	1/1
580.	01016/1	csatorna	Élőhát	8020	1/1
581.	01016/2	közút	Élőhát	12343	1/1
582.	01017	csatorna	Élőhát	7307	1/1
583.	01019	csatorna	Élőhát	2638	1/1
584.	01021	csatorna	Forgácshát	2097	1/1
585.	01026	csatorna	Élőhát	3519	1/1
586.	01030	árok	Élőhát	4755	1/1
587.	01032	árok	Élőhát	2441	1/1

ssz	ingatlan		területe (m <sup>2</sup> )	tulajdoni hányad
helyrajzi száma	művelési ág	címe, településrész megnevezése		
588. 01037	út	Élőhát	1172	1/1
589. 01038	út	Élőhát	11169	1/1
590. 01040	K-1 csatorna	Keleti - főcsatormánál, polgári hídnál	16439	1/1
591. 01042	út	Élőhát	10308	1/1
592. 01043	árok	Élőhát	4470	1/1
593. 01045	út	Élőhát	1097	1/1
594. 01050	árok	Élőhát	4525	1/1
595. 01051	út	Élőhát	1936	1/1
596. 0283/9	közút	Nánási út buszfördülő	1514	1/1
597. 0301/27	út	hulladék tároló mellett	1961	1/1

**2. melléklet a 2/2017. (I.27.) önkormányzati rendelethez**

**„3. melléklet a 31/2013. (X.25.) önkormányzati rendelethez**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata korlátozottan forgalomképes törzsvagyona**

ssz	ingatlan			területe (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe		
1.	0296/13	szennyvíztelep		8079	1/1
2.	0302	anyaggyödör	hulladékártaloló	43720	1/1
3.	0352/1	szennyvíztisztító	szennyvíztelep mellett	2405	1/1
4.	1550	Szenvedély Betegek Otthona	Vasvári Pál u. 110.	1066	1/1
5.	1679/1	Polgármesteri Hivatal, közterület	Városháza tér 4.	3882	3813/3882
6.	20/2	Zeneiskola	Báthori u. 3.	553	1/1
7.	2283/1	óvoda és bölcsőde	Gombás András u. 10/a.	13620	1/1
8.	2291/33	orvosi rendelő	Kabay János u. 23.	525	1/1
9.	24	Civilház	Bethlen Gábor u. 2.	669	1/1
10.	2438	Sporttelep (LOMBIK)	Fehértói 2.	27547	1/1
11.	2443	Vasvári Pál Középiskola	Petőfi Sándor u. 1.	76257	1/1
12.	2448/6	Sportcsarnok	Petőfi Sándor u.	33392	1/1
13.	2539/2	Közösségi ház	Széles	355	1/1
14.	2686/2	Pethe Ferenc Általános Iskola	Petőfi Sándor u. 24.	1968	1/1
15.	2699/1	Pethe Ferenc Ált. Iskola óvoda	Petőfi Sándor u. 8.	5686	1/1
16.	2708	Pethe Ferenc Általános Iskola	Kossuth u. 76.	5946	1/1
17.	2795/3	Kabay János Ált. Iskola, óvoda	Ifjúság u. 8.	20571	1/1
18.	2835	Váci Mihály Gimnázium	Hétvezér u. 19.	7654	1/1
19.	2852	Egészség ház, 3 db garázs, udvar, szakrendelő	Kossuth u. 10.	1350	1/1
20.	3110	Szociális Szolgáltató Központ	Hősök u. 38.	2482	1/1
21.	580/10	temető	Bajcsy Zs. u.	20564	1/1
22.	6655	gázfőgadó	Adria u.	100	1/1
23.	736	óvoda	Egység 4	2553	1/1
24.	755	óvoda	Vasvári Pál	4777	1/1
25.	820	Szociális Otthon	Vasvári Pál u. 87.	38982	1/1
26.	822/2/A/2	napközi	Vasvári Pál u. 93.	456	1/1
27.	992	Vasvári Pál Általános Iskola	Iskola u. 2.	3741	1/1
28.	0381/1	Saját használatú út	Czibere halom, Szilágyi u. ége	4475	1/1
29.	0381/2	Saját használatú út	Szilágyi u. folytatása	1533	1/1
30.	0756/1	Saját célú vízellátási tárnány		14673	1/1
31.	2873/2	Vasvári Pál Múzeum	Garami E. u. – Sörös sétány	1541	1/1
32.	0301/23	magánút	biogáz tázem	3662	1/1
33.	5702/12	magánút	Nyárfá u.	342	1/1



### 3. melléklet a 2/2017. (I.27.) önkormányzati rendelethez

### „4. melléklet a 31/2013. (X.25.) önkormányzati rendelethez

#### Tiszavasvári Város Önkormányzata üzleti vagyona

SSZ	helyrajzi száma	ingatlan		terület (m2)	tulajdoni hányad
		megnevezése	címe, településrés z megnevezése		
1.	0140/5	tanya	Nagycserkes z	48	191/6000
2.	0227	erdő	36-os főút felől	14741	1/1
3.	0232	erdő	36-os főút felől	11859	1/1
4.	0246/1	szántó	Fehértói út	6922	1/1
5.	0246/2	szántó, erdő	Fehértói út	41561	1/1
6.	0276/2	szántó	14-es őrháznál (vasút mellett)	2832	1/1
7.	0283/3	gyep	téglagyárnál	1119	1/1
8.	0289/2	termálkút		1339	1/1
9.	0289/8	gyep	Gombás András u.	230	1/1
10.	0289/13	garázshely	Gombás András u.	282	1/1
11.	0289/14	garázshely	Gombás András u.	298	1/1
12.	0292/1	szántó	Bocskai végén	434	1/1
13.	0296/5	legelő, árok	Szennyvíztelep mellett	91666	936/4622
14.	0296/12	szántó	szennyvíztelep mellett	1076	1/1
15.	0301/29	fásított terület, anyaggödör	hulladékártaló mellett	56383	1/1
16.	0301/24	legelő, vízállás	volt téglagyár mögött	39865	1/1
17.	0301/25	telephely	volt téglagyár mögött	3000	1/1
18.	0301/16	legelő (iparterületnek szánt ter.)	téglagyár mögött	46712	1/1
19.	0301/18	legelő	volt téglagyár mögött	12049	1/1
20.	0301/19	legelő	volt téglagyár mögött	19884	1/1
21.	0301/20	legelő	volt téglagyár mögött	10756	1/1
22.	0301/22	legelő	volt téglagyár mögött	20000	1/1
23.	0308/2	szántó	Vásárosnamény	8419	290/6000
24.	0340/13	szántó, rét	14-es őrház	48872	1/1
25.	0340/15	szántó, rét	14-es őrház	100955	1/1
26.	0356	legelő, fásított terület nádas	tóalja	336752	1/1
27.	0358/21	legelő	benzinkút mögött	1235	1/1
28.	0358/73	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
29.	0358/74	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
30.	0358/75	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
31.	0358/76	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
32.	0358/77	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
33.	0358/78	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
34.	0358/79	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
35.	0358/80	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
36.	0358/81	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
37.	0358/82	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
38.	0358/103	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
39.	0358/104	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
40.	0358/105	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
41.	0358/106	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
42.	0358/107	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
43.	0358/108	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1

SSZ	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
44.	0358/109	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
45.	0358/110	gyep	Adria u. - garázshely	18	1/1
46.	0358/113	gyep	Adria u.	161	1/1
47.	0358/131	piaci pavilon	piac	24	1/1
48.	0358/142	piaci WC	piac	24	1/1
49.	0358/146	beépítetlen terület	piac	24	1/1
50.	0358/147	beépítetlen terület	piac	24	1/1
51.	0358/148	beépítetlen terület	piac	24	1/1
52.	0358/149	beépítetlen terület	piac	24	1/1
53.	0358/150	beépítetlen terület	piac	24	1/1
54.	0358/151	beépítetlen terület	piac	24	1/1
55.	0358/155	piactér		4761	1/1
56.	0358/156	legelő	Adria u. – benzinkút mellett	54	1/1
57.	0358/172	legelő, árok	piac mögött	57100	1/1
58.	0364/6	erdő, csatorna	üdülőtelep mögött	328913	1/1
59.	0371/5	legelő, erdő	Polgári u. 2. mögött	91336	212/4750
60.	044/1	szántó	zártkertenél	41053	1/1
61.	046/1	szántó, rét	zártkertenél	278474	1/1
62.	049/1	szántó	zártkertenél	2271	1/1
63.	0974/2	szántó	halastó mögött	14967	1/1
64.	1/2	irodaház, tűzoltóság	Báthori u. 6	2315	1/1
65.	10320	kert	büdi zártkert	897	1/1
66.	10352	gyümölcsös	büdi zártkert	332	1/5
67.	10384	kert	büdi zártkert	389	1/1
68.	10385	gyümölcsös	büdi zártkert	268	1/1
69.	10440	kert	büdi zártkert	631	1/1
70.	10472	gyümölcsös	büdi zártkert	398	4/8
71.	10490	gyümölcsös	büdi zártkert	947	1/1
72.	1085/1	bérlakás	Széchenyi u. 18.	941	1/1
73.	1095	bérlakás	Déryné u. 9.	826	1/1
74.	1148	bérlakás	Mihálytelep 8.	1493	1/1
75.	1156	beépítetlen terület	Csillag u. 13.	811	1/2
76.	1176	beépítetlen terület	Kodály Zoltán u.	1650	1/1
77.	1177	bérlakás	Kodály Zoltán u. 3.	1505	1/1
78.	1178	bérlakás	Kodály Zoltán u. 3.	1652	1/1
79.	1179	beépítetlen terület	Kodály Zoltán u.	1565	1/1
80.	1180	beépítetlen terület	Kodály Zoltán u.	1600	1/1
81.	1181	beépítetlen terület	Kodály Zoltán u.	1539	1/1
82.	1182	beépítetlen terület	Kodály Zoltán u.	1554	1/1
83.	1184	beépítetlen terület	Kodály Zoltán u.	1549	1/1
84.	1185	beépítetlen terület	Kodály Zoltán u.	1563	1/1
85.	1186	beépítetlen terület	Kodály Zoltán u.	1599	1/1
86.	1193	beépítetlen terület	Kodály Zoltán u.	1561	1/1
87.	1226	bérlakás	Korondi u. 5.	1420	1/1
88.	1236	beépítetlen terület	Korondi Béla u.	1138	1/1
89.	1238	beépítetlen terület	Korondi Béla u.	1304	1/1
90.	1239	beépítetlen terület	Korondi Béla u.	1432	1/1
91.	1268	beépítetlen terület	Szél u. 5.	2183	1/1
92.	1273	beépítetlen terület	Szél u.	1403	1/1
93.	1295	beépítetlen terület	Nagy S. u.	1419	27/36
94.	1297	beépítetlen terület	Bereznai u. 2.	3545	1/1

SSZ	ingatlan			terület (m <sup>2</sup> )	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
95.	1305	beépítetlen terület	Bereznai u. 10.	1528	1/1
96.	1310	beépítetlen terület	Pálfy u.	1670	1/1
97.	1314	beépítetlen terület	Bereznai u.	1458	1/1
98.	1324	beépítetlen terület	Bereznai u. 36.	1373	1/1
99.	1326	beépítetlen terület	Bereznai u. 40.	1414	1/1
100.	1327	beépítetlen terület	Pálfy u. 31.	1708	1/1
101.	1329	beépítetlen terület	Pálfy u. 27.	1299	1/1
102.	1330	beépítetlen terület	Pálfy u. 25.	1549	1/1
103.	1333	beépítetlen terület	Pálfy u. 19.	1303	1/1
104.	1337	beépítetlen terület	Pálfy u.	1478	1/1
105.	1341	beépítetlen terület	Pálfy u. 30.	1578	1/1
106.	1346	beépítetlen terület	Pálfy u. 20.	1426	1/1
107.	1353	beépítetlen terület	Pálfy u.	710	2/4
108.	1367	beépítetlen terület	Sólyom u.	1493	1/1
109.	1373	beépítetlen terület	Sólyom u.	1519	1/1
110.	1375	beépítetlen terület	Sólyom u.	1450	1/1
111.	1376	beépítetlen terület	Sólyom u.	1477	1/1
112.	1393	beépítetlen terület	Csontváry u. 11.	1502	22/60
113.	1399/1	legelő	Csontváry u.	15469	1/1
114.	1399/9	beépítetlen terület	Csontváry u.	773	1/1
115.	1399/9/A/	beépítetlen terület	Csontváry u.	35	1/1
116.	1399/10	beépítetlen terület	Csontváry u. 10.	737	1/1
117.	1399/11	beépítetlen terület	1399/10/A-ra tartós földhaszn. Csontváry u. 8.	719	1/1
118.	1399/12	beépítetlen terület	1399/11/A-ra tartós földhaszn. Csontváry u. 6.	741	1/1
119.	1399/13	beépítetlen terület	1399/12/A-ra tartós földhaszn. Csontváry u. 4.	712	1/1
120.	1399/14	beépítetlen terület	1399/13/A-ra tartós földhasznál at Csontváry u. 2.	730	1/1
121.	1399/26	beépítetlen terület	1399/14/A-ra tartós földhaszn. Csontváry u.	791	1/1
122.	1438	beépítetlen terület	Vasvári P. hídhöz vezető út	2268	1/1
123.	1440	beépítetlen terület	Vasvári P. hídhöz vezető út	148	1/1
124.	1446/2	beépítetlen terület	Vasvári P. hídhöz vezető út	1929	1/1
125.	1492	bérlakás	Salétromkert 5	3513	1/1
126.	1498/2	beépítetlen terület	Salétromkert	280	1/1
127.	1525	bérlakás	Mester u. 40.	620	1/1
128.	154	beépítetlen terület	Esze Tamás u.	541	1/1
129.	1543	beépítetlen terület	Vasvári P. u. 120.	215	1/1
130.	1549/1/A/1	bérlakás	Vasvári Pál u. 110.	72	1/1
131.	1549/2	beépítetlen terület	Vasvári Pál u. 110.	353	1/1
132.	1570/1	beépítetlen terület	Vasvári Pál u. 94.	953	1/1
133.	1570/2	beépítetlen terület	Vasvári Pál u. 94.	1000	1/1
134.	1588	bérlakás	Egység u. 2.	763	1/1
135.	1679/2	beépített terület	Vasvári Pál u. 6.	812	1/1
136.	1679/2/A/1	rendelő	Vasvári Pál u. 6.	224	1/1
137.	1679/2/A/3	üzlet /Vöröskereszt	Vasvári Pál u. 6.	66	1/1
138.	1679/2/A/4	garázs	Vasvári Pál 6. sz/1.	21	1/1
139.	1679/2/A/5	garázs	Vasvári Pál 6. sz/2.	19	1/1
140.	1679/2/A/6	garázs	Vasvári Pál 6. sz/3.	18	1/1

SSZ	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész z megnevezése		
141.	1679/2/A/7	garázs	Vasvári Pál 6. fűzt/4.	21	1/1
142.	1679/2/A/8	garázs	Vasvári Pál 6. fűzt/5.	21	1/1
143.	1679/2/A/9	garázs	Vasvári Pál 6. fűzt/6.	18	1/1
144.	1679/2/A/10	garázs	Vasvári Pál 6. fűzt/7.	21	1/1
145.	1679/2/A/12	lakás	Vasvári Pál 6. I/1/1.	70	1/1
146.	1679/2/A/13	lakás	Vasvári Pál 6. I/1/2.	52	1/1
147.	1679/2/A/14	lakás	Vasvári Pál 6. I/1/3.	76	1/1
148.	1679/2/A/15	lakás	Vasvári Pál 6. II/1/1.	70	1/1
149.	1679/2/A/16	lakás	Vasvári Pál 6. II/1/2.	52	1/1
150.	1679/2/A/18	lakás	Vasvári Pál 6. I/2/4.	70	1/1
151.	1679/2/A/19	lakás	Vasvári Pál 6. I/2/5.	52	1/1
152.	1679/2/A/20	lakás	Vasvári Pál 6. I/2/6.	76	1/1
153.	1679/2/A/21	lakás	Vasvári Pál 6. II/2/4.	70	1/1
154.	1679/2/A/22	lakás	Vasvári Pál 6. II/2/5.	52	1/1
155.	1679/2/A/23	lakás	Vasvári Pál 6. II/2/6.	76	1/1
156.	1679/2/A/24	lakás	Vasvári Pál 6. I/3/7.	70	1/1
157.	1679/2/A/25	lakás	Vasvári Pál 6. I/3/8.	52	1/1
158.	1679/2/A/26	lakás	Vasvári Pál 6. I/3/9.	76	1/1
159.	1679/2/A/27	lakás	Vasvári Pál 6. II/3/7.	70	1/1
160.	1679/2/A/28	lakás	Vasvári Pál 6. II/3/8.	52	1/1
161.	1679/2/A/29	lakás	Vasvári Pál 6. II/3/9.	76	1/1
162.	1679/2/A/30	lakás	Vasvári Pál 6. I/4/10.	70	1/1
163.	1679/2/A/31	lakás	Vasvári Pál 6. I/4/11.	52	1/1
164.	1679/2/A/32	lakás	Vasvári Pál 6. II/4/10.	70	1/1
165.	1679/2/A/33	lakás	Vasvári Pál 6. II/4/11.	52	1/1
166.	1689/2	beépítetlen terület	Dr. Lévai Sándor u.	157	1/1
167.	1708	beépítetlen terület	Mártírok u. 9	341	1/1
168.	1716/12	beépített terület	Kossuth u. 3.	414	1/1
169.	1716/12/A/1	bérlakás	Kossuth u. 3. fűzt/1	78	1/1
170.	1716/12/A/2	bérlakás	Kossuth u. 3. fűzt/2.	34	1/1
171.	1716/12/A/3	bérlakás	Kossuth u. 3. fűzt/3.	47	1/1
172.	1716/12/A/4	bérlakás	Kossuth u. 3. I/4.	67	1/1
173.	1716/12/A/5	bérlakás	Kossuth u. 3. I/5.	58	1/1
174.	1716/12/A/6	bérlakás	Kossuth u. 3. I/6.	56	1/1
175.	1716/12/A/7	bérlakás	Kossuth u. 3. II/7.	67	1/1
176.	1716/12/A/8	bérlakás	Kossuth u. 3. II/8.	58	1/1
177.	1716/12/A/9	bérlakás	Kossuth u. 3. II/9.	56	1/1
178.	1716/12/A/10	bérlakás	Kossuth u. 3. III/10.	67	1/1
179.	1716/12/A/11	bérlakás	Kossuth u. 3. III/11.	58	1/1
180.	1716/12/A/12	bérlakás	Kossuth u. 3. III/12	56	1/1
181.	1834	bérlakás	Bocskai u. 77.	811	1/1
182.	19	Művelődési Központ	Szabadság tér	4535	1/1
183.	1931/1	beépítetlen terület	Gombás András u.	71	1/1
184.	2123/6/A/7	bérlakás	Krúdy Gy. u. 16. III/7.	68	1/1
185.	2123/6/A/8	bérlakás	Krúdy Gy. u. 16. III/8.	68	1/1
186.	2123/24/A/7	bérlakás	Krúdy Gy. u. 14. III/7.	68	1/1
187.	2123/32	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	172	1/1
188.	2123/42	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	1101	1/1
189.	2123/73	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	15	1/1
190.	2123/74	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	18	1/1
191.	2123/75	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	18	1/1

SSZ	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
192.	2123/76	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	18	1/1
193.	2123/78	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	18	1/1
194.	2123/79	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	18	1/1
195.	2123/88	beépítetlen terület	Krúdy Gy u.	18	1/1
196.	2123/102/A/9	bérlakás	Krúdy Gy. u. 4. II/9	55	1/1
197.	2123/102/A/13	tároló	Krúdy Gy u. 4	18	1/1
198.	2123/106	közterület, játszótér	Krúdy lakótelep	23868	1/1
199.	2123/107	közterület	Krúdy lakótelep	393	1/1
200.	2126/3	beépítetlen terület	Posta előtt Kossuth u.	545	1/1
201.	2146/1/A/7	bérlakás	Kossuth u. 39. II/1.	67	1/1
202.	2146/1/B/1	tároló	Kossuth u. 39.	5	1/1
203.	2146/1/B/3	tároló	Kossuth u. 39.	5	1/1
204.	2226/8	beépítetlen terület	Rendőrség mellett	166	1/1
205.	2226/9	beépítetlen terület	Kabay J. u. 5. mögött	1622	1/1
206.	2252	beépítetlen terület	Vas Gereben u.	9910	1/1
207.	2287/12	közterület	gyári lakótelep	12076	1/1
208.	2291/15	Idősek Átmeneti Otthona	Kabay János u. 21.	279	1/1
209.	2325/23	közterület	gyári lakótelep	32890	1/1
210.	2357	beépítetlen terület	Fehértói u.	238	1/1
211.	2358	beépítetlen terület	Fehértói u.	800	1/1
212.	2448/10	üzem	Gépállomás u. 3.-Himzőüzem	5862	1/1
213.	2472/3	beépítetlen terület	Erdő u. 11.	563	1/1
214.	2478	beépítetlen terület	Erdő u. 6.	1669	1/1
215.	2479/2	beépítetlen terület	Erdő u.	998	1/1
216.	2491	bérlakás	Szarvas u. 6.	1582	1/1
217.	2495	beépítetlen terület	Szarvas u. 8.	1733	1/1
218.	2496	bérlakás	Szarvas u. 10.	1779	1/1
219.	2500	bérlakás	Szarvas u. 14.	1820	1/1
220.	2523	legelő	Széles u.	14150	1/1
221.	2531	beépítetlen terület	Gépállomás u.	3363	1/1
222.	2541/43	beépítetlen terület	Széles u.	689	1/1
223.	2571	bérlakás	Őz u. 6.	1646	1/1
224.	26	bérlakás	Bercsényi u. 3.	639	1/1
225.	2611/2/A/5	bérlakás	Gépállomás u. 18.	74	1/1
226.	2611/2/A/6	bérlakás	Gépállomás u. 18.	84	1/1
227.	2649/2	bérlakás	Katona József u. 8.	632	1/1
228.	2772/1	beépítetlen terület	Ifjúság u.	40	1/1
229.	2803/8	beépítetlen terület	Ifjúság u.	100	1/1
230.	2850/2	beépített terület	Kossuth u. 12.	768	7389/100 00
231.	2850/2/A/1	bérlakás	Kossuth u. 12. I/1.	36	1/1
232.	2850/2/A/3	bérlakás	Kossuth u. 12. I/3.	65	1/1
233.	2850/2/A/4	bérlakás	Kossuth u. 12. I/4.	65	1/1
234.	2850/2/A/5	bérlakás	Kossuth u. 12. I/5.	65	1/1
235.	2850/2/A/6	bérlakás	Kossuth u. 12. I/6.	65	1/1
236.	2850/2/A/7	bérlakás	Kossuth u. 12. II/7.	36	1/1
237.	2850/2/A/15	bérlakás	Kossuth u. 12. III/15.	65	1/1
238.	2850/2/A/17	bérlakás	Kossuth u. 12. III/17.	65	1/1
239.	2850/2/A/21	üzlet	Kossuth u. 12	10	1/1
240.	2854/1	udvar	Kossuth u. 2	489	
241.	2854/2/A/9	bérlakás	Kossuth u. 2. II/1.	71	1/1

ssz	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
242.	2854/2/A/11	bérlakás	Kossuth u. 2. II/3.	56	1/1
243.	2854/2/A/14	bérlakás	Kossuth u. 2. II/6.	56	1/1
244.	2854/2/A/17	bérlakás	Kossuth u. 2. III/1.	71	1/1
245.	2854/2/A/21	bérlakás	Kossuth u. 2. III/5.	56	1/1
246.	2854/2/A/28	üzlet	Kossuth u. 2.	11	1/1
247.	2863/1	beépített terület	Ady E. u. 14.	166	
248.	2863/1/A/5	bérlakás	Ady E. u. 14. II/1.	53	1/1
249.	2863/1/A/7	bérlakás	Ady E. u. 14. III/1.	53	1/1
250.	2864/4/A/8	bérlakás	Ady E. u. 10. II/2.	58	1/1
251.	2864/4/A/10	bérlakás	Ady E. u. 10. III/1.	58	1/1
252.	2864/4/A/11	bérlakás	Ady E. u. 10. III/2.	58	1/1
253.	2864/4/A/12	bérlakás	Ady E. u. 10. III/3.	58	1/1
254.	2866	Térségi Szolgáltató Ház	Ady E. u. 8.	4333	1/1
255.	29	tenispálya	Wesselényi u. 1.	941	1/1
256.	2935	beépítetlen terület	Urbán Béla u.	669	187/669
257.	2982	beépítetlen terület	Kálvin u. 4.	1070	1/1
258.	3	Munkaügyi Központ	Báthori u. 2.	462	1/1
259.	3170/4	beépítetlen terület		13369	1/1
260.	3338/4	beépítetlen terület	József Attila u.	1500	1/1
261.	340	beépítetlen terület	Kabók Lajos u.	1522	1/1
262.	344	beépítetlen terület	Kabók Lajos u.	1079	1/1
263.	3597/1	bérlakás	Károly Róbert u. 2.	912	1/1
264.	3597/1/A/1	bérlakás	Károly Róbert u. 2.	94	1/1
265.	3597/1/A/2	bérlakás	Károly Róbert u. 2.	93	1/1
266.	3602/1	beépítetlen terület	Petőfi Sándor u.	3902	1/1
267.	3681	hétvégi ház és udvar	Hajdúszoboszló	183	191/6000
268.	513/1	beépítetlen terület	Vásártér u.	4119	1/1
269.	515/1	beépítetlen terület	Vásártér u.	7877	1/1
270.	5501/1	beépítetlen terület	Dobó István u.	5019	1/1
271.	5501/3	beépítetlen terület	Dobó István u.	4252	1/1
272.	5504	beépítetlen terület	36-os főút felől	4965	1/1
273.	5529	beépítetlen terület	Szabolcska M. u. 12.	1406	1/1
274.	5536	beépítetlen terület	36-os főút felől	4989	1/1
275.	5551	beépítetlen terület	Dessewffy u.	7249	1/1
276.	5563	beépítetlen terület	36-os főút felől	5808	1/1
277.	5569	beépítetlen terület	Polgári u. 5	1425	1/1
278.	5573	beépítetlen terület	Polgári u.	1064	1/1
279.	5574	beépítetlen terület	Szőnyi u. 8.	1413	1/1
280.	5578	beépített terület	Szőnyi u. 8.	1344	1/1
281.	5580	beépítetlen terület	Szőnyi u. 2	1423	1/1
282.	5583/8	beépítetlen terület	Szőnyi u.	736	1/1
283.	5583/9	beépítetlen terület	Szőnyi u.	2899	1/1
284.	5583/12	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
285.	5583/13	beépítetlen terület	Józsefháza	625	1/1
286.	5583/14	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
287.	5583/15	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
288.	5583/16	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
289.	5583/17	beépítetlen terület	Józsefháza	548	1/1
290.	5583/18	beépítetlen terület	Józsefháza	548	1/1
291.	5583/19	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
292.	5583/20	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1

ssz	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
293.	5583/21	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
294.	5583/22	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
295.	5583/23	beépítetlen terület	Józsefháza	626	1/1
296.	5702/6	Ifjúsági tábor	Nyárfa u. 2.	26839	1/1
297.	5702/10	Városi Strand fürdő	Nyárfa u. 4.	54927	1/1
298.	5702/4	beépített terület	strand területén	650	1/1
299.	5702/11	beépítetlen terület	Nyárfa u.	14348	1/1
300.	579/1	beépítetlen terület	Fecske-köz	5422	1/1
301.	579/2	beépítetlen terület	Fecske-köz	200	1/1
302.	579/3	beépítetlen terület	Fecske-köz	2422	1/1
303.	579/4	beépítetlen terület	Fecske-köz	411	1/1
304.	583/3	beépítetlen terület	Bajcsy-Zsilinszki E. u.	392	1/1
305.	5847	beépítetlen terület	Pillangó u. 72.	250	1/1
306.	5897/8	beépítetlen terület	Hableány u.	269	1/1
307.	5897/9	beépítetlen terület	Hableány u.	250	1/1
308.	5897/10	beépítetlen terület	Hableány u.	250	1/1
309.	5897/11	beépítetlen terület	Hableány u.	250	1/1
310.	5897/12	beépítetlen terület	Hableány u.	250	1/1
311.	5977	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 74.	270	1/1
312.	5978	beépítetlen terület	Hableány u. 73.	308	1/1
313.	5979	beépítetlen terület	Hableány u. 71.	250	1/1
314.	5980	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 72.	250	1/1
315.	5981	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 70.	250	1/1
316.	5984	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 68.	250	1/1
317.	5985	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 66.	250	1/1
318.	5988	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 64.	250	1/1
319.	5989	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 62.	250	1/1
320.	5992	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 60.	250	1/1
321.	5994	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 58.	250	1/1
322.	5996	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 56.	250	1/1
323.	5997	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 54.	250	1/1
324.	6/3	udvar	Vasvári Pál u. 5.	122	1/1
325.	6000	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 52.	250	1/1
326.	6017	beépítetlen terület	Margaréta u. 64.	250	1/1
327.	6018	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 63.	250	1/1
328.	6019	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 61.	250	1/1
329.	6020	beépítetlen terület	Margaréta u. 62.	250	1/1
330.	6021	beépítetlen terület	Margaréta u. 60.	250	1/1
331.	6022	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 59.	250	1/1
332.	6023	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 57.	250	1/1
333.	6024	beépítetlen terület	Margaréta u. 58.	250	1/1
334.	6025	beépítetlen terület	Margaréta u. 56.	250	1/1
335.	6026	beépítetlen terület	Nefelejcs u. 55.	250	1/1
336.	6095	beépítetlen terület	Hajnal u. 72.	250	1/1
337.	6096	beépítetlen terület	Margaréta u. 71.	250	1/1
338.	6097	beépítetlen terület	Margaréta u. 69.	250	1/1
339.	6098	beépítetlen terület	Hajnal u. 70.	250	1/1
340.	6099	beépítetlen terület	Hajnal u. 68.	250	1/1
341.	6100	beépítetlen terület	Margaréta u. 67.	250	1/1
342.	6101	beépítetlen terület	Margaréta u. 65.	250	1/1
343.	6102	beépítetlen terület	Hajnal u. 66.	250	1/1

SSZ	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
344.	6103	beépítetlen terület	Hajnal u. 64.	250	1/1
345.	6104	beépítetlen terület	Margaréta u. 63.	250	1/1
346.	6105	beépítetlen terület	Margaréta u. 61.	250	1/1
347.	6106	beépítetlen terület	Hajnal u. 62.	250	1/1
348.	6107	beépítetlen terület	Hajnal u. 60.	250	1/1
349.	6108	beépítetlen terület	Margaréta u. 59.	250	1/1
350.	6109	beépítetlen terület	Margaréta u. 57.	250	1/1
351.	6110	beépítetlen terület	Hajnal u. 58.	250	1/1
352.	6111	beépítetlen terület	Hajnal u. 56.	250	1/1
353.	6112	beépítetlen terület	Margaréta u. 55.	250	1/1
354.	6113	beépítetlen terület	Margaréta u. 53.	250	1/1
355.	6114	beépítetlen terület	Hajnal u. 54.	250	1/1
356.	6115	beépítetlen terület	Hajnal u. 52.	250	1/1
357.	6136	beépítetlen terület	Tiszavirág u.	3701	1/1
358.	6137	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 60.	250	1/1
359.	6138	beépítetlen terület	Hajnal u. 59.	250	1/1
360.	6139	beépítetlen terület	Hajnal u. 57.	250	1/1
361.	6140	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 58.	250	1/1
362.	6141	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 56.	250	1/1
363.	6142	beépítetlen terület	Hajnal u. 55.	250	1/1
364.	6143	beépítetlen terület	Hajnal u. 53.	250	1/1
365.	6144	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 54.	250	1/1
366.	6145	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 52.	250	1/1
367.	6146	beépítetlen terület	Hajnal u. 51.	250	1/1
368.	6147	beépítetlen terület	Hajnal u. 49.	250	1/1
369.	6148	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 50.	250	1/1
370.	6149	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 48.	250	1/1
371.	6150	beépítetlen terület	Hajnal u. 47.	250	1/1
372.	6151	beépítetlen terület	Hajnal u. 45.	250	1/1
373.	6152	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 46.	250	1/1
374.	6153	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 44.	250	1/1
375.	6154	beépítetlen terület	Hajnal u. 43.	250	1/1
376.	6155	beépítetlen terület	Hajnal u. 41.	250	1/1
377.	6156	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 42.	250	1/1
378.	6157	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 40.	250	1/1
379.	6204	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 65.	250	1/1
380.	6205	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 63.	250	1/1
381.	6206	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 61.	250	1/1
382.	6207	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 59.	250	1/1
383.	6208	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 57.	250	1/1
384.	6209	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 55.	250	1/1
385.	6210	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 53.	250	1/1
386.	6211	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 51.	250	1/1
387.	6212	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 49.	250	1/1
388.	6213	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 47.	250	1/1
389.	6214	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 45.	250	1/1
390.	6215	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 43.	250	1/1
391.	6216	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 41.	250	1/1
392.	6217	beépítetlen terület	Tiszavirág u. 39.	250	1/1
393.	636	beépítetlen terület	Állomás u.	3267	1/1
394.	637	beépítetlen terület	Állomás u.	35799	1/1



SSZ	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
395.	6463/35	beépítetlen terület	Keskeny u.	370	1/1
396.	6463/37	beépítetlen terület	Keskeny u.	396	1/1
397.	6475	beépítetlen terület	Szivárvány u.	250	1/1
398.	6477	beépítetlen terület	Orgona u. 22.	250	1/1
399.	6478	beépítetlen terület	Orgona u. 20.	250	1/1
400.	6481	beépítetlen terület	Orgona u. 14.	250	1/1
401.	6494	beépítetlen terület	Orgona u. 13.	250	1/1
402.	6495	beépítetlen terület	Orgona u. 15.	250	1/1
403.	6496	beépítetlen terület	Orgona u. 17.	250	1/1
404.	6497	beépítetlen terület	Orgona u. 19.	250	1/1
405.	6498	beépítetlen terület	Orgona u. 21.	250	1/1
406.	6499	beépítetlen terület	Boglárka u. 22.	250	1/1
407.	6500	beépítetlen terület	Boglárka u. 20.	250	1/1
408.	6501	beépítetlen terület	Boglárka u. 18.	250	1/1
409.	6521	beépítetlen terület	Rozmaring u. 22.	250	1/1
410.	6522	beépítetlen terület	Rozmaring u. 20.	250	1/1
411.	6523	beépítetlen terület	Rozmaring u. 18.	250	1/1
412.	6524	beépítetlen terület	Rozmaring u. 16.	250	1/1
413.	6525	beépítetlen terület	Rozmaring u. 14.	250	1/1
414.	6526	beépítetlen terület	Rozmaring u. 12.	250	1/1
415.	6527	beépítetlen terület	Rozmaring u. 10.	250	1/1
416.	6528	beépítetlen terület	Rozmaring u. 8.	250	1/1
417.	6529	beépítetlen terület	Rozmaring u. 6.	250	1/1
418.	6530	beépítetlen terület	Rozmaring u. 4.	250	1/1
419.	6531	beépítetlen terület	Rozmaring u. 2.	249	1/1
420.	6622/1	legelő	Keskeny u.	25407	1/1
421.	6622/2	legelő, árok	Keskeny u.	95054	1/1
422.	6623/2	csónakázó tó és park	strand mögött	65327	1/1
423.	6652	beépítetlen terület	tóalja Adria u.	653	1/1
424.	6654	beépítetlen terület	tóalja Adria u.	63017	1/1
425.	6656	volt gázcsere-telep	Nyárfá u.	1242	1/1
426.	6657	beépítetlen terület	tóalja Adria u.	625	1/1
427.	6660	beépítetlen terület	tóalja Adria u.	1950	1/1
428.	6661	beépítetlen terület	tóalja Adria u.	15928	1/1
429.	6662	beépítetlen terület	tóalja	1207	1/1
430.	6663	volt vágóhíd	Vágóhíd	805	1/1
431.	7050	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	29	1/1
432.	7051	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	30	1/1
433.	7052	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	36	1/1
434.	7053	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	68	1/1
435.	7054	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	13	1/1
436.	7055	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	79	1/1
437.	7056	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	47	1/1
438.	7057	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	42	1/1
439.	7058	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	37	1/1
440.	7059	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	42	1/1
441.	7060	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	46	1/1
442.	7061	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	35	1/1
443.	7062	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	38	1/1
444.	7063	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	33	1/1
445.	7064	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	24	1/1

SSZ	ingatlan			terület (m2)	tulajdoni hányad
	helyrajzi száma	megnevezése	címe, településrész megnevezése		
446.	7065	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	31	1/1
447.	7066	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	38	1/1
448.	7067	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	39	1/1
449.	7068	zártkerti művelés alól kivett	Zártkert	138	1/1
450.	7069	zártkerti művelés alól kivett	Zártkert	108	1/1
451.	7070	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	20	1/1
452.	7071	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	22	1/1
453.	7072	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	51	1/1
454.	7073	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	43	1/1
455.	7074	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	46	1/1
456.	7075	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	47	1/1
457.	7076	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	50	1/1
458.	7077	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	41	1/1
459.	7078	zártkerti művelés alól kivett	zártkert (út mellett)	51	1/1
460.	8218	zártkerti művelés alól kivett	zártkert	994	3/6
461.	822/7	beépítetlen terület	Vasvári Pál u.	45	1/1
462.	822/8	beépítetlen terület	Vasvári Pál u.	45	1/1
463.	822/9	beépítetlen terület	Vasvári Pál u.	45	1/1
464.	822/10	beépítetlen terület	Vasvári Pál u.	45	1/1
465.	822/11	beépítetlen terület	Vasvári Pál u.	45	1/1
466.	824/A	lakóház udvar	Vasvári Pál u. 93.	635	705/1000
467.	824/A/2	bérlakás	Vasvári Pál u. 93.	57	1/1
468.	824/A/3	bérlakás	Vasvári Pál u. 93.	79	1/1
469.	834	bérlakás	Szilágyi u. 14.	836	1/1
470.	839/5	beépítetlen terület	Károli Gáspár u.	3512	1/1
471.	840	beépítetlen terület	Károli Gáspár u.	1437	1/1
472.	841	beépítetlen terület	Károli Gáspár u.	1411	1/1
473.	871	magtár	Szilágyi u.	4774	1/1
474.	879	bérlakás	Víz u. 3.	3017	1/1
475.	881/2	bérlakás	Víz u 6.	1526	1/1
476.	9	udvar	Vasvári Pál u.	1069	1/1
477.	932/1	beépítetlen terület	Szabó Magda u.	1127	1/1
478.	935	bérlakás	Szabó Magda u. 10.	949	1/1
479.	965	vízmű	Kisvárdá	13946	191/6000
480.	993	beépítetlen terület	Vasvári Pál u.	2056	1/1
481.	0371/7	udvar	„Forgács” féle ingatlan	12253	1/1
482.	1491	volt sporttelep	Salétromkert	1326	1/1

**Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013. (X.25.) rendelet módosításáról szóló 2/2017. (I.27.) önkormányzati rendelet indokolása**

**1. Általános indokolás**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013. (X.25.) önkormányzati rendeletével (továbbiakban: Vagyonrendelet) megalkotta az új hatályos jogszabályokkal összhangban álló vagyonrendeletét. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény figyelembe vételével a Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonában álló törzs- és üzleti vagyon nyilvántartását a Vagyonrendelet mellékletei tartalmazzák. A Vagyonrendelet módosítása nem jogszabályi előírás miatt kötelező jellegű, hanem az életszerűség és gyakorlatiasság figyelembe vételével a vagyonban bekövetkező változás átvezetése miatt indokolt.

**2. Részletes indokolás**

**1.§-hoz**

A rendelet 1. melléklete a forgalomképtelen törzsvagyoni kört tartalmazza. A közterületek nevének megváltoztatása, valamint a külterületi ingatlanok elnevezése miatt egyes bel- és külterületi közút új elnevezést kapott. A művelési ág változása és telekalakítás következtében két „út” megnevezésű ingatlan bekerült a forgalomképtelen törzsvagyoni körbe.

**2.§-hoz**

A rendelet 2. melléklete a korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni kört tartalmazza. A hulladéktároló ingatlanai, a Magyar Állam részére történő átadás miatt törlésre kerültek. Törlésre kerültek a telekalakítás során összevonásra került ingatlanok, valamint a funkcióváltás miatt üzleti vagyonba sorolható ingatlan. Egyes ingatlanok adatai módosításra kerültek a területváltozás, valamint művelési ág változásai miatt. A telekalakítás következtében kialakult „magánút” megnevezésű ingatlanok bekerültek a korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni körbe.

**3.§-hoz**

A rendelet 4. melléklete az Önkormányzat üzleti vagyonát tartalmazza. A forgalomképes üzleti vagyoni körből kikerültek az értékesítésre került ingatlanok, a művelési ág változása miatt forgalomképtelen vagyoni körbe átkerült ingatlan, valamint a telekalakítás következtében megszűnt ingatlanok. Az üzleti vagyoni körbe bekerült új ingatlanok telekalakítás, ingatlancsere, valamint vagyoni körbe történő átsorolás miatt kerültek a forgalomképes vagyoni körbe. Egyes ingatlanok művelési ágában, valamint - telekalakítás következtében - helyrajzi szám tekintetében következett be változás.

**4.§-hoz**

A rendelet hatálybalépését tartalmazza, mely szerint 2017. február 01. napján lép hatályba.

<b>Tárgy (7.np.):</b>	<b>Előterjesztés a Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá való nyilvánításáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Badics Ildikó jegyző</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Fenyvesi-Nagy Emese köztisztviselő</b>

**Bizottsági vélemények:**

**Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

*Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**3/2017(L27) önkormányzati rendelete**

**A Közszolgálati Tisztviselők Napja munkaszüneti nappá való nyilvánításáról**

A köztisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 93. § (2) bekezdése és a 232/A §-a alapján kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva- a Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2014. (XI.28.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.22 és az 1.24. pontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével- a következőket rendeli el:

- 1.§ A Közszolgálati Tisztviselők Napja, július 1-je munkaszüneti nap.
2. § Ez a rendelet 2017. február 1. napján lép hatályba.

Tiszavasvári, 2017. január 26.

**Dr. Fülöp Erik**  
polgármester

**Badics Ildikó**  
jegyző

**A rendelet kihirdetve: 2017. január 27.**

**Badics Ildikó**  
jegyző

<b>Tárgy (8.np.):</b>	<b>Előterjesztés a talajterhelési díjról szóló 35/2012. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Badics Ildikó jegyző</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Gulyás Gabriella köztisztviselő</b>

**Bizottsági vélemények:**

**Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a rendelet-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

*Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
4/2017. (I.31.) Kt. számú  
rendelete**

**a talajterhelési díj szóló 35/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

– A helyi adókról szóló többször módosított 1990. évi C. törvény 1.§-ának (1) bekezdésében és a 6. §-ban kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 35/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 4. melléklet 1.8., 1.24. pontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

**1.§** A talajterhelési díjról szóló 35/2012.(IX.30.) önkormányzati rendelet 4. § (1)-(4) bekezdései helyébe a következő rendelkezés lép:

4.§ (1) A kibocsátó a tárgyévre vonatkozóan, a talajterhelési díj megfizetésekor 50%-os díjkedvezményben részesül az alábbi feltételek fennállása esetén:

a) családban élő esetén a háztartás egy főre jutó nettó átlagos havi jövedelme tárgyévben nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegét (továbbiakban nyugdíjminimum) 200%-át,

b) egyedülálló esetén a nyugdíjminimum 250%-át.

(2) A kedvezmény érvényesítéséhez a talajterhelési díj bevallásakor csatolni kell a rendelet 3. mellékletében szereplő nyilatkozatot.

(3) A kibocsátó a tárgyévre vonatkozóan, a talajterhelési díj megfizetésekor 70%-os díjkedvezményben részesül az alábbi feltételek fennállása esetén:

a) családban élő esetén a háztartás egy főre jutó nettó átlagos havi jövedelme tárgyévben nem haladja meg a nyugdíjminimum 150%-át,

b) egyedülálló esetén a nyugdíjminimum 200%-át.

(4) A kedvezmény érvényesítéséhez a talajterhelési díj bevallásakor csatolni kell a rendelet 4. mellékletében szereplő nyilatkozatot.

**2.§** (1) Ez a rendelet 2017. február 01. napján lép hatályba.

(2) E rendeletet a 2016. évre vonatkozó talajterhelési díj bevallásokra is alkalmazni kell.

Tiszavasvári, 2017. január 26.

**Dr. Fülöp Erik**  
polgármester

**Badics Ildikó**  
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2017. január 31.

**Badics Ildikó**  
jegyző

## **A talajterhelési díjról szóló 35/2012.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításának indokolása**

### **1. Általános indokolás**

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A §-nak (2) bekezdésében, és a 26. §. (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatnak rendeletalkotási kötelezettsége van.

### **2. Részletes indokolás**

Az önkormányzat illetékességi területén azon kibocsátók száma, akik nem kötöttek rá működő szennyvízrendszerre a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. adatszolgáltatása alapján 2016. évben 385 fő. A város területén Józsefháza település rész figyelmen kívül hagyása mellett meghaladja a 90 %-os mértéket a szennyvízcsatorna hálózat kiépítettsége. Ez a nagy arány különösen a 2007. évben lezárult Tiszavasvári szennyvízberuházásra, illetve 2008-ban lezárult üdülőterületi szennyvízberuházásnak köszönhető. Ezen beruházások miatt megnőtt a talajterhelési díjat fizetők száma.

A rendelet módosítása várhatóan a talajterhelési díj bevétel csökkenését eredményezi, mely bevételt az Önkormányzatnak környezetvédelmi célokra kell felhasználnia.

A környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 2012. február 1-i változása miatt azon kibocsátók, akiknek anyagi lehetőségeik nem tették lehetővé a szennyvízcsatornára történő rákötés egyszeri jelentősebb összegű kiadásának finanszírozását, azoknak a

talajterhelési díj fizetési kötelezettség nagyságrenddel megemelkedett, ezzel komoly anyagi problémát okozva. Az önkormányzatnak nincs lehetősége dönteni abban, hogy alkalmazza-e a talajterhelési díjat, nincs ráhatása a díj mértékére, kizárólag a törvény által biztosított keretek között rendelkezhet. Így többek között lehetősége van a bevallási, befizetési, ellenőrzési adatszolgáltatási szabályokról és a díjkedvezményekről, és mentességekről dönteni.

A talajterhelési díj összegének kibocsátónkénti jelentős emelkedése miatt célszerű a korábbiakhoz képest a kedvezményezettek körét bővíteni.

<b>Tárgy (9.np.):</b>	<b>Előterjesztés az óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység fejlesztése című pályázat benyújtásáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Kiss Brigitta köztisztviselő</b>

**Bizottsági vélemények:**

**Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

**Bakné Répási Ágnes a Szociális és Humán Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

*Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ TESTÜLETE  
4/2017. (L26) Kt. számú  
határozata**

**Óvodai és iskolai szociális segítő tevékenység fejlesztése című pályázatról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Tudomásul veszi, hogy a Kornisné Liptay Elza Szociális és Gyermejkölési Központ 19.302.847 Ft támogatási összeggel pályázta meg az EFOP-3.2.9-16 kódszámú óvodai és iskolai szociális fejlesztések támogatása című pályázati felhívást.
2. A pályázat nyertessége esetén Tiszavasvári Város Önkormányzata biztosítja a pályázatban előírt továbbfoglalkoztatási kötelezettséghez szükséges pénzügyi feltételeket 2018. november 1. napjától 2020. október 31. napjáig.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat nyertessége esetén tájékoztassa a Képviselő-testületet.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester



<b>Tárgy (10.np.):</b>	<b>Előterjesztés a ROJKÓ-MED Kft. 2016. évre vonatkozó beszámolójáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Petruskáné dr. Legeza Tímea osztályvezető</b>

### **Bizottsági vélemények:**

#### **Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással, ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

#### **Bakné Répási Ágnes a Szociális és Humán Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 1 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül többségi igen hiányra való tekintettel nem hozott döntést a határozat-tervezet elfogadására.

### **Hozzászólások:**

#### **Bakné Répási Ágnes képviselő:**

Kérték már a bizottsági ülésen is, hogy a pénzügyi beszámolót bontsák ki jobban, és ne csak így tömbösítve kapják meg, hogy lássák a számokat. Ezt a testületi ülésig nem kapták meg. Kérdése, hogy miért nem?

#### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Véleménye szerint ez nem kötelező. Ez az üzleti körébe tartozó döntése, hogy ilyen szempontból szét akarja-e bontani. Úgy gondolja, hogy a szerződésnek és a jogszabályoknak megfelelően lett elkészítve a beszámoló határidőre.

#### **Balácsi Csilla képviselő:**

Egyetértett Bakné Répási Ágnes képviselővel azért is, mivel a ROJKÓ-MED Kft.-nek kettő telephelye van. Van egy nyíregyházi és egy tiszavasvári telephely. Összevetette a 2015. évi és a 2016. évi pénzügyi beszámolót. Abból az derül ki, hogy az összes költségét, ami a két telephellyel felmerült, egy az egyben az önkormányzati elszámolásba van beállítva. 1 millió 2e Ft nem szerepel a beszámolóban. Úgy véli, hogy a nyíregyházi telephely költségei is megjelennek ebben a beszámolóban, tehát jogos a felvetésük, miszerint el kell különíteni a két tevékenységet.

#### **Bakné Répási Ágnes képviselő:**

További meglátásuk volt, hogy megjelenik egy munkaügyi támogatás is a beszámolóban, pedig nincs olyan személyzet, akit a munkaügyi központon keresztül foglalkoztat.

#### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Javasolta, hogy írásban tegyék fel kérdéseiket a képviselők a témával kapcsolatban.

#### **Császár József képviselő:**

Nem érti ezeket a támadásokat, mivel amíg ez nem volt vállalkozói kézbe kiadva, addig állandó probléma volt az ügyelettel. Most, hogy kiadták és végre normálisan és jól működik, akkor pedig folyamatosan támadják. Meg lehetett pályázni, senki nem jelentkezett rá. Annak

idején, mikor meg lehetett pályázni, Bakné Répási Ágnes képviselő asszony anyagi okokra hivatkozott, hogy ezért nem csinálná. Ebbe pénzt kell investálni, hogy minőségi munkát tudjanak biztosítani.

#### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Reflektált az elhangzottakra. A szakmaiságba nem menne bele. Magával a vállalással kapcsolatosan azt mondaná el, hogy valóban egy igényesen, komfortosan, egészségügyi szempontból maximálisan felszerelt orvosi ügyeletről beszélhetünk. Összehasonlítva a korábbi évekkel, mielőtt még vállalkozásban látta volna el az önkormányzat ezt a feladatot, addig nem ez volt a jellemző.

#### **Bakné Répási Ágnes képviselő:**

Először is elmondta, hogy véleménye szerint szégyen, hogy az ügyeleti részre ennyi pénzt költ az önkormányzat, a központi orvosi rendelőre pedig, ahol a házi orvosok dolgoznak, az ÁNTSZ-nek kell kijönnie, hogy egyáltalán kézmosási lehetőség legyen. A másik pedig, hogy anno nem az anyagi okok miatt nem vállalta el az ügyelet működtetését, hanem mert meg sem volt hívva arra a megbeszélésre. Véleménye szerint érdemes lenne megkérdezni a nyolc további házi orvost Tiszavasváriban, hogy szakmailag hogy működik az ügyelet. Polgármester úrral sem ért egyet, hogy most ezt a beszámolót el kellene fogadniuk úgy, hogy nincsen benne tisztázva, hogy ezek a leírt összegek minek a felhasználására, hogyan kerültek erre a papírra. Vissza kell térni erre kérdésre, jöjjön el doktor úr, és utána tudnak róla dönteni.

#### **Császár József képviselő:**

Véleménye szerint valótlan állít Bakné Répási Ágnes képviselő asszony, ugyanis ki voltak értesítve abban az időben a megbeszélésről. Bakné Répási Ágnes képviselő asszony akkor arra hivatkozott, hogy nem vált ki egyéni vállalkozói engedélyt.

#### **Badics Ildikó jegyző:**

Megjegyezte, hogy ez egy közbeszerzés alapján elnyert tevékenység. Egy összegű ajánlatot kapott az önkormányzat, és az nem volt kibontva, hogy miből áll. Aki az önkormányzattól pénzügyi támogatást kap, az államháztartási törvény alapján azért kell a pénzügyi beszámolóját elkészíteni, hogy abból kiderüljön, hogy azt a pénzt arra használja-e, amire kérte. Megcáfolta, amit Bakné Répási Ágnes képviselő mondott az ÁNTSZ-ről, ugyanis az ÁNTSZ nála volt, ott állították össze a jegyzőkönyvet, és a jegyzőkönyvben leírtak alapján az nem igaz, amit állított, ugyanis rendelkezésre álltak pl. kézmosásra vizes palackok az orvosi rendelőben.

#### **Nácsáné dr. Kalán Eszter Hajnalka Kornisné Központintézményvezetője:**

Idézett a megkapott jegyzőkönyvből: „A Tiszavasvári Központi Orvosi Rendelő főbejáratától balra lévő épület részben a vízellátás (Központi orvosi ügyelet, gyermekorvosi rendelő, foglalkozás-egészségügyi és egy felnőtt rendelőben) megoldott. A jobbra eső épületrészben nem biztosított. Az ügyvezető tájékoztatása szerint az épület használaton kívüli részében nincs fűtés, ezért feltételezhető, hogy a falban lévő vízvezetékek elfagyása okozta a problémát. A problémát már keresik. A vízvezeték csöveket, amik látható helyen vannak, az épületen belül, korábban leszigetelték, jelenleg a hiba feltárásán dolgoznak. 2017. január 29-ig ideiglenesen hozzájárulnak ahhoz, hogy a vízhiányt ivóvíz minőségű vízzel biztosítsák. A kézmosó kagylók mellé kézfertőtlenítőt kell kihelyezni. Ballonos vizet fognak biztosítani ivóvíznek. Amennyiben 2017.01.29-ig a rendszert nem tudják újraindítani, akkor az orvosi rendelést a jelzett épületrészben szüneteltetni kell, és helyettesítő orvosokkal kell a rendelést

biztosítani. Az orvosok Dr. Nyáguly István, Dr. Horai Károly és a védőnői szolgálatnál a terhes tanácsadás és a méh nyakrák szűrést el lehet egy héttel halasztani, illetve a vízvezeték helyreállítását haladéktalanul jelezni kell.” Egy 4-4,5 órás átmeneti állapotról volt szó.

**Bakné Répási Ágnes képviselő:**

Elmondta, hogy már a hétfői napon nem volt víz az orvosi rendelőben, és akkor nem csináltak vele semmit.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Megjegyezte, hogy jegyzőkönyvbe lett foglalva, így ha van további kérdés, azt írásban juttassák el.

*Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 4 nem szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
5/2017. (I.26.) Kt. számú  
határozata**

**a ROJKO-MED Tanácsadó és Szolgáltató Kft. szakmai és pénzügyi beszámolójáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a ROJKO-MED Tanácsadó és Szolgáltató Kft. szakmai és pénzügyi beszámolójáról szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozta:

1. Elfogadja a ROJKO-MED Tanácsadó és Szolgáltató Kft. szakmai és pénzügyi beszámolóját a Tiszavasvári központi háziorvosi ügyelet 2016. évi működéséről, a határozat 1. mellékletét képező tartalommal.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a ROJKO-MED Tanácsadó és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét.

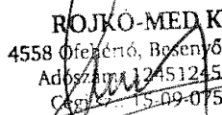
**Határidő:** azonnal

**Felelős:** dr. Fülöp Erik polgármester

1. melléklet az 5/2017. (I.26.) Kt. számú határozathoz

.../2017. (I.26.) Kt. sz. határozat melléklete

Tiszavasvári Város és Szorgalmatos Község  
felnőtt- és háziorvosi körzeteire kiterjedő  
Központi Orvosi Ügyelet 2016. évre vonatkozó  
éves beszámolója

  
**ROJKÓ-MED KFT**  
4558 Ófehértó, Besenyődi út 11.  
Adószám: 12451245-1-15  
Céginfó: 15-09-075623

Készítette: Dr. Rojkó László

2017.01.20.

## I.

### **A Központi Orvosi Ügyelet fő feladata, ellátandó területe, felépítése, személyi és tárgyi feltételei**

Tiszavasváriban a Központi Orvosi Ügyelet a Kossuth u. 10. szám alatt található, működési területe Tiszavasvári Város és Szorgalmatos Község felnőtt- és háziorvosi körzeteire terjed ki.

A Központi Orvosi Ügyelet célja és ellátási területe az elmúlt évekhez képest nem változott. Az itt élő lakosság száma mintegy 14 ezer fő. Az ügyelet ellátásában 15 szakember vesz részt.

A Központi Orvosi Ügyeleti ellátás szabályait az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szól 42/2004. (V.11.) ESZCSM rendelet tartalmazza.

Feladata az életet, az egészséget, heveny veszélyeztető megbetegedést, a beteg állapotromlásának időben történő megelőzése – a következő rendelési időig nem halasztható – sürgős orvosi tevékenységek elvégzése.

Sajnos elmondható, hogy vannak olyan betegek, -sőt egyre növekvő számban-, akik változtatlanul indokolatlanul veszik igénybe az ügyeleti betegellátást. Sokan arra hivatkoznak, hogy nincs pénzük a gyógyszerek kiváltására és az ügyeletről várnak egy „injekciót” betegségükre.

Mások nem kezdik el krónikus betegségük miatt jelentkező panaszaik otthoni kezelését (vérnyomás-emelkedés, cukorbetegség, fejfájás, hasi görcsök stb.) vagy akut megbetegedés esetén a lázcsillapítást.

Gyakran kell családi, szociális problémákkal is foglalkoznunk, ami nagyfokú empátiát igényel. Növekszik azon betegek száma, akik érvénytelen TAJ-számmal jelentkeznek, számukra csak a sürgősségi ellátás ingyenes.

Problémát jelent a házsámok hiánya hívás esetén, ami hátráltatja a gyors betegellátást. A dolgozókat gyakran érik szóbeli atrocitások, különösen akkor, amikor az indokolatlan ügyeleti igénybevételre hívják fel a figyelmet.

Az orvosi ügyelet nem helyettesíti a háziorvosi rendelést, hanem a háziorvosi rendelési időn kívüli, alapvetően sürgősségi ellátásra és hatósági közreműködésre szervezett, többfajta tevékenységi kört is magába foglaló ellátás.

#### **Sürgősség körébe tartozó, életet veszélyeztető állapotok és betegségek:**

- Életet veszélyeztető, vagy maradandó egészségkárosodás veszélyével járó (külső vagy belső) vérzés.
- Átmeneti keringés- és/vagy légzésleállással járó állapotok (Pl.: Embólia, Adams-Stokes- Morgagni szindróma, syncope, fulladások, életet veszélyeztető ritmuszavarok, klinikai halál állapota).
- Életveszélyes endokrin-és anyagcsere állapotok, a folyadék- és ion- háztartás

életveszélyes zavarai.

- Központi idegrendszeri kompresszió veszélyével járó kórképek (Pl.: agyödéma, fejfájás, szédülés, tumor, gyulladás, fejlődési rendellenességek, trauma).
- Eszméletlen állapotok.
- Status epilepticus és tüneti görcsrohamok.
- Hirtelen fellépő látászavar, látásvesztés, „vörös szem”, szemsérülés.
- Szepszis.
- Magas halálozása, vagy súlyos szövödmények kialakulásának veszélyével járó hirtelen fellépő, vagy progrediáló, nem- sebészeti betegségek és érkatasztrófák ellátása.
- Szülés, koraszülés, lepényleválás, súlyos terhességi toxémia, eclapsia újszülött ellátása, akut nőgyógyászati vérzés.
- Sokk megelőző és sokkos állapotok, életveszélyes allergiás és anafilaxiás állapotok, szisztémás és poliszisztémás, autoimmun betegségek krízis-állapotai.
- Az immunrendszer fokozott, vagy kóros működésén, illetve a csontvelő véresejt képzés elégtelenségén alapuló heveny véresejthiány- állapot.
- Veleszületett, vagy szerzett véralvadási zavar alapján létrejövő heveny életveszély.
- Akut légzési elégtelenség, légút szűkület (Pl.: Gégeödéma, asthmás roham, idegen test, fulladás).
- Mérgezések.
- Akut hasi katasztrófák és azok képében jelentkező, nagy fájdalommal, görcsökkel járó kórképek (Pl: bélelzáródás, appendicitis, perforatio, méhen kívüli terhesség, petefészek cysta megrepedése, tuboovariális tályog, kocsánycsavarodott cysta, kizáródott sérv, epegörcs, vesegörcs, vérvizelés).
- Égés-fagyás (III.- IV. fokú és nagy kiterjedésű I.- II. fokú, és /vagy az életminőség szempontjából különösen veszélyeztetett testtáját vagy a légutakat érintő).
- Elsődleges sebellátás.
- Testüregek (koponya, mellkas, has) és parenchymás szervek (szív, tüdő, lép, máj, vese) sérülése.
- Compartement szindrómák.
- Nyílt törések, és decollement sérülések.
- Amputációk (replantációs lehetőségekkel vagy azok nélkül).
- Súlyos medencegyűrű törések.
- Politraumatizáció, többszörös sérülések.
- Áramütés, elektrotrauma.
- Hő- és hidegártalom, kihűlés, hypothermia, Hyperthermia, napszrás, hóguta.
- Öngyilkossági kísérlet és szándék, mentális állapottal összefüggő közvetlen veszélyeztető állapot, Heveny pszichés zavarok, pszichózisok.
- Infektológiai kórképek, melyek önmagukban, vagy szövödményeik révén az élete veszélyeztető állapotot idéznek elő.

### **Személyi feltételek**

Az ügyeleti szolgálatot 5 fő ügyeletes orvos, 5 fő szakasszisztens, 5 fő gépkocsivezető látja el. Az ügyeletes orvos a beteget az ügyeleti rendszer telephelyén, közúti baleset esetén közterületen, illetve hívás esetén – Országos Mentőszolgálat mentésirányítási / diszpécseri feladatokat ellátó Nyíregyházi Irányítócsoportja (4400.Nyíregyháza, Szent István u. 70) jelzése útján- a beteg lakásán biztosítja.

A gépkocsivezetőnek „B” kategóriás jogosítvánnyal, illetve PÁV alkalmassági vizsgával kell rendelkeznie.

A Központi Orvosi Ügyelet 2012. július 01. napjától az Országos Mentőszolgálattal kötött, folyamatosan meghosszabbított együttműködési megállapodás alapján közös diszpécsterszolgálatot működtet a sürgősségi betegellátás hatékonyságának fokozása, a párhuzamos hívások számának csökkentése, valamint az azonnali elérhetőség biztonságának javítása érdekében. A Központi Orvosi Ügyelet hívószáma a 104.

Az ügyeleti beosztást minden ügyeleti ellátásban résztvevő orvos, ápoló és gépkocsivezető kézhez kapja. A beosztás az ügyeleti helyiség falára kifüggesztésre kerül.

Az ügyeletet ellátó orvosok, ápolók, valamint gépkocsivezetők jelenléti ívet vezetnek az ügyeleti munka végeztéről. Az ügyeleti ellátásban résztvevő orvos tevékenységét érvényes működési engedély alapján végzi.

Az ügyeletes orvos képesítése és képessége szerint végzi a háziorvosi ügyeletben munkáját. Egészségügyi információk tekintetében titoktartás kötelezi. Köteles ügyeleti idejét betartani. A betegellátás pontos, időbeni biztosítása a szakma szabályai szerint, a rendelőben és az ellátási területen egyaránt. Az ügyeletben a gyógyszerfelírás szabályainak betartására kötelezett.

Számítógépes dokumentáció vezetése az ápoló feladata. Az adatvédelmi és közegészségügyi előírások betartása kötelező.

Amennyiben fertőző beteg jelentkezik az ügyeleten, úgy az ügyeletet teljesítő orvosnak jelentési kötelezettsége van az ÁNTSZ felé.

Az ügyeletet ellátó orvos rendészeti hatósági megkeresésre elvégzi az általuk kért vizsgálatokat, arról szakvéleményt készít. Gondoskodik továbbá a vizsgálat ügyeleti dokumentációban történő rögzítéséről.

A halál beálltát orvosi halott-vizsgálattal kell megállapítani. A halott-vizsgálatot az ügyeletes orvos jogszabály által meghatározott időintervallum alatt köteles elvégezni. Ha a halott-vizsgálatot végző orvos rendkívüli halált észlel, köteles erről a hatóságot értesíteni.

A halott-vizsgálati bizonylat kitöltése után a közvetlen hozzátartozó intézkedik első munkanapon az Anyakönyvi Hivatalban. A halott-szállítást az ügyeletes orvos rendeli el.

A mentőállomás diszpécsterszolgálatának vezetője a telefonon, illetve általa személyesen vett feladatokat rögzíti és szakmai kritériumok alapján felállított sürgősség függvényében „azonnal”, vagy „2 órán belül” teljesítendő feladatként átdiktálja az orvosi ügyelet munkatársának, járóbetegként rendelőbe hívja, illetőleg orvosi tanács szükségessége esetén az ügyeletes orvost kapcsolja. Több feladat esetén megjelöli a végrehajtás sorrendjét is.

A szervezés során a diszpécsterszolgálat vezetője az orvosi ügyelet aktuális kapacitásának figyelembe vételével hozza meg döntését. Amennyiben a beérkező ügyeleti hívás a kivonuló egység kompetenciáját meghaladja, úgy a megfelelő szintű mentőegység riasztásáról is dönt.



Amennyiben az orvosi ügyelet a már átvett feladatot nem vagy késve tudja teljesíteni, ennek tényét, okát annak létrejöttkor köteles jelezni a diszpécserszolgálat vezetője felé, aki ezt dokumentálja és meghozza a szükséges intézkedést.

A feladat átadásának tényét, annak időpontját és az átadó, illetőleg átvevő személyek nevét mind átadó, mind pedig a feladat vevője saját dokumentációjában rögzíteni köteles.

A kivonuló egység a szolgálat kezdetéről, a szolgálat végéről, a feladat teljesítésének megkezdéséről és a feladat elvégzéséről a diszpécser szolgálat vezetője felé jelentést tesz. A kivonuló egység továbbiakban köteles jelenteni minden olyan rendkívüli eseményt, amely az ügyeleti egységet akadályozza feladatainak azonnali megkezdésében.

A folyamatos gyógykezelésre (injekciózás) szoruló betegek ellátása idején az egységes azonnali riaszthatóság céljából az elérhetőséget biztosítani kell.

A szolgálati idő alatt az orvosi ügyelet illetékességi területén belül mentési érdekre hivatkozással, a sürgős szükség körébe tartozó egyes egészségügyi szolgáltatásokról szóló 52/2006. (XII.28.) EüM rendeletben foglaltak figyelembe vételével, kizárólag rendkívüli esetben a diszpécser szolgálat vezetője az orvosi ügyelet működési rendjében feltüntetett feladaton túl is riaszthatja az ügyeletet.

Az ügyeletre érkező személyes bejelentés, illetve saját észlelés esetén az ügyelet alkalmazottja továbbítja a megkeresést a diszpécser szolgálat vezetője felé a tudomására jutott információkkal együtt, a feladat elvégzésére történő riasztás a diszpécser szolgálat vezetőjének kompetenciája.

### **A Központi Orvosi Ügyelet betegforgalmát többségében az alábbi betegségtípusok alkotják:**

Az endokrin, táplálkozási és anyagcsere betegségek közül:

- Inzulin-dependens diabetes
- Diabetesez hypoglycaemias coma
- Hypoparathyreosis
- Szénhidrát anyagcsere egyéb rendellenességei

Mentális és viselkedés zavarok közül:

- Vascularis demencia
- Egyéb mentális rendellenességek
- Organikus paranoid schizophtrenia szerű zavarok
- Delíriumok

Idegrendszer betegségei közül:

- Epilepsia
- Status epilepticus
- Migrén
- Átmeneti agyi ischaemiás attackok (TIA)

Keringési rendszer betegségei közül:

- Hypertonia (primer)
- Hypertensív szívbtegség (congestív) szívelégtelenséggel
- Ischaemiás szívbtegség

- Angina pectoris
- Acut Myocardialis Infarctus (AMI)

Légzőrendszer betegségei közül:

- Status asthmaticus
- Egyéb idült obstructiv tüdőbetegségek
- Bronchopneumoniák különböző formái

Emésztőrendszeri betegségek közül:

- Epekövesség
- Epehólyag-gyulladás
- Heveny appendicitis

Baleseti sérülések

- Fej-
- Végtag-
- Hasi sérülések

### **Tárgyi feltételek:**

Az orvosi ügyeletben használt diagnosztikai eszközök a mai viszonylatban csúcskategóriás eszközök, hiszen az EKG készülékeink és defibrilátorunk már automata diagnosztikai szoftverrendszerrel vannak ellátva, ami nagy háttértámogatást nyújt az orvosoknak. Egyéb eszközeink a jogszabályi előírásoknak megfelelőek.

Az ügyeleti autót nem a legjobb műszaki állapotban vettük át. Mivel műszaki állapota kívánni valót hagyott maga után, ezért egy korszerű, megbízható terepjáróra cseréltük, melynek költségét teljes egészében az ügyeletet működtető vállalkozó finanszírozta.

Az orvosi ügyeletben dolgozó orvosok és szakdolgozók hozzáállásának köszönhetően az ügyelet betegforgalma a korábbi évek adataihoz képest mintegy 30 százalékkal növekedett. Havi betegforgalmunk 420 és 500 fő között mozog, ez éves szinten 5.900 fő. Ez igen nagy szám, szinte óránként 1 beteg. Ez így nem tűnik soknak, viszont ha azt a tényt nézzük, hogy az orvosi ügyelet feladata a sürgősségi betegellátás, akkor viszont magas számnak tekinthető. Kimutatható, hogy az esetek 83 százalékában nem az orvosi ügyeleti ellátásba tartozó betegségekkel keresik fel az ügyeletet.

Ezen számokon felül házhoz hívás heti 30 alkalommal történik, ez havi szinten 120, éves szinten 1440 hívást jelent.

<p><b>II.</b>  <b>A Központi Orvosi Ügyelet 2016. évi</b>  <b>gazdasági, gazdálkodási, pénzügyi tevékenysége</b></p>
--

Az OEP finanszírozás fejkvóta alapján történő finanszírozása, az ügyeleti költségek fedezése változatlanul kevés, ezért továbbra is szükséges az önkormányzat támogatása, ugyanis kimutatható tény, hogy az ügyeleti ellátást a vállalkozás az önkormányzat támogatása nélkül nem tudja megoldani. A jövőbeni infláció mértékéhez viszonyítva viszont még kevésbé lehetséges a hatékonyság elérése, valamint likviditási problémákhoz vezethet.

Sajnálatos módon a KFT a 2016. gazdasági évet is több mint 2 millió forint veszteséggel zárta. Évek óta az ügyvezető saját pénzeszközével kellett, hogy finanszírozza a vállalkozás működését. A következő időszakban a veszteségek oly módon csökkenthetőek, hogy új pénzforrásokat, esetleg önkormányzat által benyújtható pályázati lehetőségeket találunk, amelyekkel növelhetővé válnak bevételeink. A jelen gazdasági helyzetben nem megoldható, hogy az alvállalkozóknak kifizetett jelentős jövedelemösszeget csökkentjük, mivel a működéshez ezen személyzet valamennyi tagja szükséges.

Kimutatható, hogy az OEP, valamint a Tiszavasvári Város Önkormányzata által juttatott pénzeszközöket a Kft. teljes mértékben felhasználta 2016-ban.

A ROJKÓ-MED Kft. 2016. évi gazdálkodásának adatait az I. számú melléklet tartalmazza részletesen.

### III.

#### **A Központi Orvosi Ügyelet jövőbeni célkitűzése**

**Összegzésképpen elmondhatjuk: célunk korábban is az volt, hogy a lakosság és a városvezetés számára olyan minőségi szolgáltatást nyújtsunk az orvosi ügyelet működtetésével, hogy ne érje panasz sem a vezetést, sem az ügyeletet működtető Kft-t. Az elmúlt év tapasztalatai azt mutatják, kitűzött célunknak sikerült eleget tennünk. Jövőbeni feladatunknak tekintjük, hogy ezt az irányvonalat a továbbiakban is megtartsuk, különös tekintettel a lakosság részéről felmerülő jogos igények magas színvonalú kielégítésére.**

## B e s z á m o l ó

## ROJKÓ-MED Kft 2016. évi gazdálkodásáról

A Kft a 2016 évet 353.058,-Ft pénzkészlettel indította.

Ezen összeg a bankszámlán levő 79.138,-Ft , pénztár 273.920,-Ft pénzkészletekből tevődik össze.

2016. évben a KFT 27.661.094,-Ft összegű éves bevételre tett szert.

## Ezen bevétel részletezése:

- OEP által finanszírozás:	17.469.200 ,- Ft
- Önkormányzat támogatás:	9.240.000,- Ft
- Eü.szolg.a Rendőrség részére:	526.400 ,- Ft
- Munkaügyi támogatás:	425.400,- Ft
- Kamatbevétel:	72,- Ft
- Kerekítési bevétel	22.- Ft

## Támogatások részletezése:

- Önk.támog	9.240.000 ,- Ft
- Egyéb támog:	425.400 ,- Ft

2015 évi feladatok ellátása az KFT-nél 29.878.368,- Ft kiadást eredményezett.

## A kiadások részletezése:

- Anyagköltség	967.015 ,- Ft
Nagyobb tételt képez belőle a gyógyszerek, illetve az orvosi anyagokra fordított összeg, valamint a rendelő felújítására költött pénzeszköz.	
- Igénybevett szolgáltatások	1.527.572 ,- Ft
Az OMSZ részére jutatott diszpécsterszolgálat, a könyvelési díj illetve a közvetített szolgáltatásként kimutatott rezsiköltség képezi a jelentősebb kiadásokat.	
- Egyébb szolgáltatások költségei:	229.379,- Ft
A bankköltség mutatható ki nagyobb összegként	
- Bérköltség	2.415.571,- Ft
A kiszolgáló személyzet bérét jelenti, amit valamelyest kompenzált, Munkaügyi Központ által juttatott támogatás	
- Személyi jellegű egyéb kifizetések	205.595 ,- Ft
- Bérjárulékok	575.352 ,- Ft
- Alvállalkozói kifizetések	23.721.050 ,- Ft

Ezen összeg az egészségügyi szolgáltatást végző személyek /Orvosok, asszisztencia, gépkocsivezetők/ részére kifizetett összeget tartalmazza.

A KFT a 2016-ös évben eszköz beszerzésre is költött, mely nyomtató, berendezésre vonatkozik.

Sajnálatos módon a KFT a 2016. gazdasági évet is több mint 2.000 eFt veszteséggel zárja. Évek óta az ügyvezető saját pénzeszközével kellet, hogy finanszírozza a Kft működését, illetve az alvállalkozó kifizetési elmaradásai is vannak.

Ez a következő időszakban talán csökkenthető lenne, ha máshonnan tudna valamilyen pénzforrásra, vagy valamilyen támogatásra szert tenni.

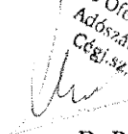
A mai gazdasági helyzetben sajnos nem megoldható, hogy alvállalkozóknak kifizetett jövedelem összeget csökkentjük, mivel a működéshez ezen személyzet mindenképpen szükséges, illetve évek óta nem volt emelés az óradíjakon ami sajnos nem megoldható így sem, pedig nagyon nagy igény lenne rá, ahhoz hogy megfelelően a betegellátás megoldható legyen.

Az OEP valamint a Tiszavasvári Város Önkormányzat által juttatott pénzeszközök arányát, ha számítjuk az 65-35 %. Ha a költségek arányát vesszük 65-35 %-nak kimutatható, hogy a KFT teljes mértékben felhasználta az Önkormányzat által kapott juttatást-támogatást.

**A záró összeg részletezése:**

- bankszámlán	8.263,- Ft
- pénztár	72.105,- Ft

Tiszavasvári, 2017. január 17.

ROJKÓ-MED KFT  
 4558 Ófehértó, Besenyődi út 11.  
 Adószám: 12451245-1-15  
 Cégj.sz.: 15.09.075628  
  
 Dr Rojkó László  
 ügyvezető

A beszámolót alátámaszta a KFT főkönyvi kivonata.

<b>Tárgy (11.np.):</b>	<b>Előterjesztés a ROJKÓ-MED Tanácsadó és Szolgáltató Kft-vel a Központi háziorvosi ügyelet ellátására kötött megbízási szerződés módosításáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Petruskáné dr. Legeza Tímea osztályvezető</b>

### **Bizottsági vélemények:**

#### **Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

### **Hozzászólások:**

#### **Ráduly Zsolt képviselő:**

Észrevétele volt, hogy Dr. Rojkó László nem jelentette be az érintettségét, és szavazott, nem biztos, hogy érvényes az a szavazás a Pénzügyi Bizottság ülésén. Sajnálatos módon most sincs itt Dr. Rojkó László, így matematikailag csak akkor tud átmenni ez a többlettámogatás, ha Ő nincs itt.

#### **Badics Ildikó jegyző:**

Megjegyezte, hogy az Möt.v. alapján, ha valaki bejelenti az érintettségét a képviselő-testületi tagok közül és a képviselő-testületnek kell döntenie, hogy kizárja-e a szavazásból vagy sem. Csak arra akart utalni, hogy ez több esélyes.

#### **Ráduly Zsolt képviselő:**

Abban az esetben tudná támogatni ezt az előterjesztést, ha minden egyes önkormányzattal kapcsolatban álló vállalkozó, aki az önkormányzattól pénzügyi támogatást kap, és mondjuk a bérelemelések miatt a minimálbér és a garantált bérminimum illetve a saját beruházásai miatt a saját munkáját jobbra szeretné tenni, azoknak mindenkinek megemelnék 10%-al az önkormányzati támogatási részt.

#### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Ez önkormányzat által ellátott feladat. Öt évvel ezelőtt vállalta el ennyiért. A jogszabály lehetőséget ad rá.

#### **Ráduly Zsolt képviselő:**

Következő kérdése volt, hogy, hogy lehet az, hogy valaki két évig a saját pénzéből finanszírozza az önkormányzati feladatot? Hogy lehet akkor ebből megélni?

#### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Példának fel tudná hozni a fizioterápiát ellátó Rehab-Team Kft.-t, hiszen az ügyvezető részéről ugyanez hangozott el.

#### **Császár József képviselő:**

Megjegyezte, hogy már elment egy orvos, mert ennyi pénzért nem volt hajlandó itt maradni. Tehát itt is emelni kell anyagilag. A másik meglátása pedig, hogy ha Dr. Rojkó László képviselő nem szavazhatott volna ebben a kérdésben, akkor visszatérne a Rehab-Team Kft.-hez, és úgy tudja, hogy

Balácsi Csilla képviselő asszony könyveli a Kft.-t., és Ő mégis szavazott, pedig érintett volt anyagilag ebben a dologban.

**Balácsi Csilla képviselő:**

A jogszabály azt írja, hogy közeli hozzátartozó. Ilyen alapon Tiszavasváriban semmiben sem hozhatna döntést.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

A szerződéssel kapcsolatosan kihangsúlyozná, hogy 6 évvel ezelőtt lett megkötve ez a szerződés. Jogszabály lehetőséget ad rá, hogy ezt módosítsuk és felülvizsgáljuk. Ez az emelés, amit doktor úr kért, ez kb. arra a szintre emelné az önkormányzati támogatást, mint amennyivel, 7 évvel ezelőtt támogatták az orvosi ügyletnek a kialakítását.

**Bakné Répási Ágnes képviselő:**

Vitatja azt, hogy mennyire Tiszavasváriért dolgozik az az ember ügyeletben, hogy már az utolsó tiszavasvári orvos sem dolgozik, és nem kifejezetten anyagi ok miatt, hanem azért, mert milyen ügyvezető az, aki minden máshonnan hozott orvosnak - még annak is, akinek szakvizsgája sincs - többet fizet, mint annak a tiszavasvári orvosnak, aki 40-50 éve a tiszavasvári lakosok szolgálatában áll.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Ezt az állítást kikéri az orvosok nevében, mivel volt olyan orvos, aki az idős korára való tekintettel nem vállalta el az ügyeletet.

**Sipos Ibolya alpolgármester:**

Elmondta, hogy helyi orvosok gyakran nem vállalják el, és Dr. Rojkó Lászlónak kompenzálnia kell azt, hogy valaki akár Nyíregyházáról is ide kijárjon. A személyes ellentétet nem itt kellene megvitatni.

**Szóke Zoltán képviselő:**

Meglátása szerint már lassan nincs joguk kérdezni, nincs joguk véleményt formálni, nincs joguk tudni azt, hogy kik és milyen orvosok ügyelnek. Miért nem éri meg egy tiszavasvári orvosnak kifizetni azt, amit kifizet egy kisvárdai orvosnak?

**Császár József képviselő:**

Emlékeztetett, hogy 2011-ben egy orvos sem pályázta meg. Azóta sem és akkor sem pályázta meg más.

*Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 5 nem szavazattal és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
6/2017. (I.26.) Kt. számú  
határozata**

**a Rojkó-Med Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-vel a központi háziorvosi ügyelet ellátására kötött megbízási szerződés módosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete „*a Rojkó-Med Tanácsadó és Szolgáltató Kft.-vel a központi háziorvosi ügyelet ellátására kötött megbízási szerződés módosításáról*” szülő előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1.) A Tiszavasvári Város Önkormányzata és a ROJKÓ-MED Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság között - 2014. május 22. napján létrejött - megbízási szerződés **4. pontja az alábbiak szerint módosul:**

**Eredeti szövegrész:**

„4. A Megbízott a fenti tevékenységet **770.000,-Ft./hó** felszámításával teljesíti. (a tevékenység ÁFA-mentes körbe tartozik)”

**Módosított szövegrész:**

„4. A Megbízott a fenti tevékenységet **1.116.500,-Ft./hó** felszámításával teljesíti. (a tevékenység ÁFA-mentes körbe tartozik)”

2.) Elfogadja a határozat mellékletét képező szerződést módosító okiratot.

3.) Felhatalmazza a polgármestert a szerződést módosító okirat aláírására.

4.) Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a szerződésmódosításról szóló – a közbeszerzési törvény előírásainak megfelelő – hirdetmény megjelentetéséről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik  
polgármester



## 1. melléklet a 6/2017. (I.26.) Kt. számú határozathoz

### MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS T MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Amely létrejött

egyrésről **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz. törzsszáma: 732462, képviseli: Dr. Fülöp Erik polgármester), mint Megbízó – *a továbbiakban: megbízó* –,

másrésről a **ROJKÓ-MED Tanácsadó és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 4558 Ófehértó, Besenyődi u. 11., cégjegyzékszám: 15-09-075623, adószáma: 12451245-1-15, képviseli: Dr. Rojkó László ügyvezető), mint Megbízott – *a továbbiakban megbízó* – **továbbiakban együtt: Felek**, között az alábbi napon, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy a Megbízó által meghirdetett, Tiszavasvári központtal működő, Tiszavasvári és Szorgalmatos Önkormányzatok illetékességi területére kiterjedő, az Egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V.II.) ESzCsM. rendelet szerint működő központi háziorvosi ügyelet ellátása tárgyú, a Közbeszerzési eljárásokról szóló 2011. évi CVIII. törvény második rész, XII. fejezet szerint lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként Megbízott 2014. április 10-én benyújtott ajánlatával elnyerte a szolgáltatás teljesítésének jogát. Fentiek alapján felek között 2014. május 22. napján megbízási szerződés jött létre a Tiszavasvári és Szorgalmatos Önkormányzatok illetékességi területére kiterjedő, központi háziorvosi ügyelet ellátására.

2. Szerződő felek tekintettel az 1.) pontban foglaltakra, megállapodnak abban, hogy az 1. pontban foglalt megbízási szerződést az alábbiak szerint módosítják:

**A megbízási szerződés 4. pontja helyébe 2017. január 1. napjával a következő rendelkezés lép:**

„4. A Megbízott a fenti tevékenységet **1.116.500,-Ft./hó** felszámításával teljesíti. (a tevékenység ÁFA-mentes körbe tartozik)”

3.) Felek rögzítik, hogy a megbízási szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is érvényben és hatályban maradnak.

Jelen megbízási szerződést módosító okiratot Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 6/2017. (I.26.) Kt. sz. határozattal jóváhagyta és feljogosította Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesterét jelen szerződés aláírására.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Tiszavasvári, 2017. ....

**Dr. Fülöp Erik**  
polgármester

**Tiszavasvári Város Önkormányzata**  
mint megbízó

**Dr. Rojkó László**  
ügyvezető

**ROJKÓ-MED Tanácsadó és Szolgáltató Kft.**  
mint megbízott

<b>Tárgy (12.np.):</b>	<b>Előterjesztés a Tiszavasvári Város Önkormányzat véleményéről az általános iskola felvételi körzethatáráról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Petruskáné dr. Legeza Tímea osztályvezető</b>

**Bizottsági vélemény:**

**Bakné Répási Ágnes a Szociális és Humán Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

*Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ TESTÜLETE  
7/2017. (I. 26.) Kt. számú  
határozata**

**Tiszavasvári Város Önkormányzatának véleménye az általános iskola felvételi körzethatáráról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 50.§ (8) bekezdése és a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 24.§ (1a) bekezdése alapján az alábbi határozatot hozza:

1.) A Tiszavasvári Általános Iskola felvételi körzethatára Tiszavasvári Város közigazgatási területére történő megállapítását támogatja.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a testület határozatáról tájékoztassa a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatalát, és a Nyíregyházi Tankerületi Központot.

**Határidő:** 2017. február 15.

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester

<b>Tárgy (13np):</b>	<b>Előterjesztés Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény éves nyitvatartási rendjének meghatározásáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző</b>

**Bizottsági vélemény:**

**Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

**Bakné Répási Ágnes a Szociális és Humán Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

*Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
8/2017. (I.26.) Kt. számú határozata**

**A Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény éves nyitvatartási rendjének meghatározása**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjában biztosított hatáskörében „**A Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény éves nyitvatartási rendjének meghatározásáról**” szóló előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

I. Jóváhagyja a Tiszavasvári Egyesített Óvodai Intézmény éves nyitvatartási rendjét, mely szerint 2017. június 19. napjától 2017. július 21. napjáig a Varázscseruza Óvoda tart nyitva, 2017. július 24. napjától 2017. augusztus 29. napjáig a Fülemlüle Zöld Óvoda tart nyitva .

II. Felkéri a polgármestert, hogy fentiekről tájékoztassa az intézmény vezetőjét a további szükséges intézkedések megtétele céljából.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester

<b>Tárgy (14.np.):</b>	<b>Előterjesztés a Tiszavasvári Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározásáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző</b>

**Bizottsági vélemény:**

**Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

**Bakné Répási Ágnes a Szociális és Humán Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

*Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
9/2017. (I.26.) Kt. számú  
határozata**

**A Tiszavasvári Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározása**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. XXXI. törvény 43. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörében „**A Tiszavasvári Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjének meghatározásáról**” szóló előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

III. Jóváhagyja a Tiszavasvári Bölcsőde nyári nyitvatartási rendjét, mely szerint 2017. június 26. napjától 2017. július 16 napjáig zárva tart.

IV. Felkéri a polgármestert, hogy fentiekről tájékoztassa az intézmény vezetőjét, aki a fenntartó nevében a további szükséges intézkedéseket tegye meg a szülők felé.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester

<b>Tárgy (15.np.):</b>	<b>Előterjesztés a szociális otthon végleges engedélyének az ellátotti létszám vonatkozásában történő kiegészítéséről</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző</b>

**Bizottsági vélemény:**

**Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

**Bakné Répási Ágnes a Szociális és Humán Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

*Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
10/2017. (I.26) Kt. számú  
határozata**

**A szociális otthon végleges engedélyének az ellátotti létszám vonatkozásában történő kiegészítéséről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete „A szociális otthon végleges engedélyének az ellátotti létszám vonatkozásában történő kiegészítéséről” szóló előterjesztéssel kapcsolatban az alábbi döntést hozza:

**I. A Kornisné Liptay Elza Szociális és Gyermejjóléti Központ (a továbbiakban: Kornisné Központ) 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 87. sz. alatti intézmény által biztosított idős, demens és fogyatékos személyek részére nyújtott bentlakásos ellátás kapcsán, a Kornisné Központ Intézményvezetőjének végleges működési engedélynek való megfelelés vonatkozásában készült módosított intézkedési tervét jelen határozat 1. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.**

**II. A „szociális otthon végleges engedélyéről” szóló 294/2016. (XI.24.) Kt. számú határozatának I. pontját az alábbiak szerint egészíti ki:**

**A Kornisné Központ által biztosított idős, demens és fogyatékos személyek részére nyújtott bentlakásos ellátás végleges engedélynek való megfelelés vonatkozásában az engedélyeztetni kívánt ellátotti létszámot 195 főről 210 főre kívánja módosítani, az alábbi megbontásban: 120 fő idős ellátott (ebből: 30 fő demens ellátott),**

**90 fő fogyatékkal élő személy ellátott, azzal, hogy amennyiben a 210 fő ellátotti létszám engedélyezését a jogszabályi feltételek nem teszik lehetővé, Tiszavasvári Város Önkormányzata, mint fenntartó továbbra is fenntartja a 195 fő ellátotti létszámra vonatkozó kérelmét.**

**III.** Felkéri a polgármester, hogy a végleges engedélyhez szükséges működési engedély módosítás iránti kérelmet és mellékleteit az engedélyező hatósághoz nyújtsa be.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester

1. melléklet „A szociális otthon végleges engedélyének az ellátotti létszám vonatkozásában történő kiegészítéséről szóló 10/2017. (I.26) Kt. számú határozathoz”

Kornisné Liptay Elza Szociális és Gyermekjóléti Központ  
4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál út 87.  
Tel.: 42/520-002, 520-003, 520-025, Fax: 42/ 520-026  
E-mail: szeszk@gmail.com Adószám: 15815154-2-15



Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal  
Szociális és Gyámhivatal  
Nyilvántartási és Ellenőrzési Osztály

Előadó: Dóka Tünde  
Tárgy: szociális intézmény működésének  
Engedélyezése - módosítás  
Ügyiratszám:13/2017.

Belicza Rózsa  
Szociális szakreferens  
részére  
Nyíregyháza

Tisztelt Belicza Rózsa!

A SZ-C-01/00029-6/2015. ügyiratszámú határozatára, melynek tárgya „bejegyzés hatályának hivatalból történő meghosszabbítása” céljából szükséges módosítási javaslatot a következőkben kívánom előterjeszteni, akként, hogy a módosítási javaslat kidolgozásánál figyelembe vettük az alkalmazandó jogszabályokat:

- 1/2000.(I.7.) SzCsM rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésük feltételeiről
- 321/ 2009 (XII.29) Kormány rendelet a szociális szolgáltatók és intézmények működésének engedélyezéséről és ellenőrzéséről.

Tisztelettel tájékoztatom, hogy az előzőekben megküldött, a 318/2016 ügyiratszámú tájékoztató levelünk tartalma módosult - a végleges struktúra kialakítására vonatkozóan-: melyről mellékelten tájékoztatom.

**1. „A” épület férfi oldal:**

**Átalakításokat követően a kialakított férőhelyek száma: 18 fő**

- Az egy főre jutó 6m<sup>2</sup>/fő minimális lakóterület biztosított
- Az épületen belül az akadálymentes közlekedést biztosítottuk
- A „cseléd folyosón” lévő lakószobákat megszüntettük, itt dolgozói öltözőket, raktárhelyiségeket alakítottunk ki.
- Lakószobánként maximum 4 fő ellátását biztosítjuk
- Kialakításra került a végleges vizesblokk a következők szerint: 3 zuhanyzó, 1 kád, 4 WC

**2. „A” épület női oldal**

**Átalakításokat követően a kialakított férőhelyek száma: 39 fő**

- Az egy főre jutó 6m<sup>2</sup>/fő minimális lakóterület biztosított
- Az épületen belül az akadálymentes közlekedést biztosítottuk
- A „cseléd folyosón” lévő lakószobákat megszüntettük, itt dolgozói öltözőket, raktárhelyiségeket alakítottunk ki.
- Az úgynevezett „nagybeteg” szobát megszüntettük, átépítettük. Lakószobánként maximum 4 fő ellátását biztosítjuk
- Kialakításra került a végleges vizesblokk a következők szerint: 3 zuhanyzó, 1 kád, 4 WC



### 3. „B” épület

**Átalakításokat követően a kialakított férőhelyek száma: 30 fő**

- Az egy főre jutó 6m<sup>2</sup>/fő minimális lakóterület biztosított
- Az épületen belül az akadálymentes közlekedést biztosított
- Lakószobánként maximum 4 fő ellátását biztosítjuk
- Kialakításra került a végleges vizesblokk a következők szerint: 3 zuhanyzó, 1 kád, 4 WC

### 4. „C” épület földszint

**Átalakításokat követően a kialakított férőhelyek száma: 46 fő**

- Az egy főre jutó 6m<sup>2</sup>/fő minimális lakóterület biztosított
- Az épületen belül az akadálymentes közlekedést biztosított
- Lakószobánként maximum 4 fő ellátását biztosítjuk
- A vizesblokkok a minimumfeltételnek megfeleltek, így strukturális átalakításra nem volt szükség

### 5. „C” épület emelet

**Átalakításokat követően a kialakított férőhelyek száma: 58 fő**

- Az egy főre jutó 6m<sup>2</sup>/fő minimális lakóterület biztosított
- Az épületen belül az akadálymentes közlekedés biztosított
- Lakószobánként maximum 4 fő ellátását biztosítjuk
- A vizesblokkok a minimumfeltételnek megfeleltek, így strukturális átalakításra nem volt szükség
- A központi iroda helyisége lakószobákká lett átalakítva, így 10 fő ellátását tudjuk biztosítani.
- A gondnokság irodája lakószobává lett átalakítva, így további 2 fő ellátása biztosított
- A központi iroda a „D” épület emeletén található oktatóhelyiség területén lett kialakítva

### 6. „D” épület földszint

**Átalakításokat követően a kialakított férőhelyek száma: 13 fő**

- Az egy főre jutó 6m<sup>2</sup>/fő minimális lakóterület biztosított
- Az épületen belül az akadálymentes közlekedés biztosított
- Lakószobánként maximum 4 fő ellátását biztosítjuk
- Mentálhigiénés előkészítő szoba átalakításra került, mely alapján lakószoba lett kialakítva, mely 11 fő ellátására ad lehetőséget
- A dolgozói öltöző átalakításra került, mely alapján 2 fő ellátása biztosított
- Kialakításra került a végleges vizesblokk a következők szerint: 3 zuhanyzó, 3 WC
- Az előzetes tervek alapján a jelenlegi büfé került volna átalakításra, melyet nem valósítottunk meg, egyéb racionális okok miatt

### 7. „D” épület emelet

**Átalakításokat követően a kialakított férőhelyek száma: 6 fő**

- Az egy főre jutó 6m<sup>2</sup>/fő minimális lakóterület biztosított
- Az épületen belül az akadálymentes közlekedés biztosított
- Lakószobánként maximum 4 fő ellátását biztosítjuk



Kornisné Liptay Elza Szociális és Gyermekjóléti Központ  
4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál út 87.  
Tel.: 42/520-002, 520-003, 520-025, Fax: 42/ 520-026  
E-mail: szeszkg@gmail.com Adószám: 15815154-2-15



**Egyéb:**

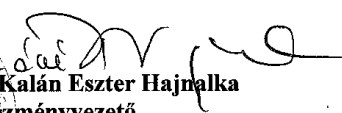
**Az intézmény területén lévő „TELSE épületét” a következők szerint alakítjuk át:**

- Mentálhigiénés csoport részére kialakítottunk egy előkészítőt, foglalkoztatót
- Gyógytornatermet alakítottunk ki
- Tanulók részére öltözőt és oktatótermet alakítottunk ki

Tiszavasvári, 2017-01-13

Tisztelettel:



  
**Nácsiné Dr. Kalán Eszter Hajnalka**  
Intézményvezető

<b>Tárgy (16.np.):</b>	<b>Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Nemzetiségi Önkormányzatok közötti Együttműködési Megállapodások felülvizsgálatáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Erdei Kolett köztisztviselő</b>

**Bizottsági vélemény:**

**Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja mind a két határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

*Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester az első határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ -TES TŰLET ÉNEK  
11/2017. (L26.) Kt. számú  
határozata**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata és Tiszavasvári Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata közötti Együttműködési Megállapodás megkötéséről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Tiszavasvári Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával a határozat melléklete alapján kötendő együttműködési megállapodást jóváhagyja.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és annak megküldésére Tiszavasvári Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata elnöke részére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § - a alapján Tiszavasvári Város Önkormányzata (továbbiakban: helyi önkormányzat) képviseli: **dr. Fülöp Erik polgármester** és Tiszavasvári Város Roma Nemzetiségi Önkormányzata (továbbiakban: nemzetiségi önkormányzat) képviseli: **Lakatos József Gusztáv elnök**, együttműködésük szabályait az alábbi megállapodásban rögzítik:

A megállapodás szabályainak kialakítása az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet alapján történt.

### 1. A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának és önálló elemi költségvetésének elkészítése.

A központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követően, a költségvetésre vonatkozó részletes információk megismerése után a helyi önkormányzat megbízottja folytatja az egyeztetést a nemzetiségi önkormányzat elnökével, ennek keretében az elnök rendelkezésére bocsátja a nemzetiségi önkormányzatra vonatkozó központi szabályozás szerinti adatokat. Az egyeztetést a költségvetési törvény hatálybalépését követő 30 napon belül kell lefolytatni.

A nemzetiségi önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozat-tervezetét. A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalja és határozatában fogadja el a feladatainak ellátásához szükséges költségvetési előirányzatait. A nemzetiségi önkormányzat elnöke tárgyév február 15-ig köteles a nemzetiségi önkormányzat elé terjeszteni a költségvetés tervezetét. Az előterjesztésnek tartalmaznia kell az Áht. 24.§ (4) bekezdésében rögzített mérlegeket, kimutatásokat. A helyi önkormányzat költségvetési rendeletébe a nemzetiségi önkormányzat költségvetése nem épül be.

A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében foglalt előirányzatokról - különös tekintettel a helyi önkormányzat által nyújtott támogatásokra, amennyiben részesül benne - a polgármester tájékoztatja a nemzetiségi önkormányzat elnökét.

A nemzetiségi önkormányzat ezek alapján határoz a végleges költségvetéséről. A költségvetési határozatnak tartalmaznia kell a működési és felhalmozási célú bevételeket és kiadásokat, egymástól elkülönítetten. A nemzetiségi önkormányzat költségvetésének elkészítésével kapcsolatos feladatok végrehajtásáért a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztály vezetője a felelős.

### 2. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje

Ha a nemzetiségi önkormányzat az eredeti előirányzatán felül többletbevételt ér el, vagy bevételkiesése mutatkozik, illetve kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, a nemzetiségi önkormányzat módosítja a költségvetésről szóló határozatát.

### 3. Költségvetési információ szolgáltatás rendje

#### 3.1. Információ szolgáltatás a költségvetésről

Ennek érdekében a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatát úgy fogadja el, és erről információt a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztályának úgy szolgáltat, hogy az a költségvetésével kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni. A helyi önkormányzat költségvetési rendeletét úgy fogadja el, hogy a nemzetiségi önkormányzat a fenti információkat határidőre teljesíteni tudja.

### 3.2. Beszámolási kötelezettség teljesítésének rendje

A nemzetiségi önkormányzat 2014. évtől a 368/2011.(XII.31.) Kormány rendeletben meghatározott módon és határidőre önálló időközi költségvetési jelentést, időközi mérlegjelentést és önálló éves beszámolót készít.

A nemzetiségi önkormányzat költségvetési jelentését, mérlegjelentését, költségvetési beszámolóját a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztálya készíti el.

A nemzetiségi önkormányzat zárszámadási határozatát úgy fogadja el, és erről a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztályának információt úgy szolgáltat, hogy az a beszámolási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

## 4. A költségvetési gazdálkodás bonyolításának rendje

### 4.1. A költségvetés végrehajtása

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztálya látja el.

#### a) Kötelezettségvállalás rendje

A nemzetiségi önkormányzat nevében a nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátása során fizetési vagy teljesítési kötelezettséget vállalni (továbbiakban: kötelezettségvállalás) a hatályos gazdálkodási szabályzatban foglaltak szerint kell.

A kötelezettségvállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a rendelkezésre álló fel nem használt előirányzat biztosítja-e a kiadás teljesítésére a fedezetet. Kötelezettségvállalásra csak írásban kerülhet sor. Nem szükséges írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetés teljesítéséhez, amely értéke nem éri el az ötvenezer forintot, pénzügyi szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódik, vagy az Áht. 36 § (2) bekezdése szerinti egyéb fizetési kötelezettségnek minősül.

A kötelezettségvállalásokról a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztálya analitikus nyilvántartást vezet.

#### b) Utalványozás

A nemzetiségi önkormányzatnál a kiadás teljesítésének, a bevétel beszedésének vagy elszámolásának elrendelését (továbbiakban: utalványozásra) a hatályos gazdálkodási szabályzatban foglaltak szerint kell végezni. Utalványozni csak az érvényesítés után lehet. Pénzügyi teljesítésre az utalványozás után és az utalványozás pénzügyi ellenjegyzése mellett kerülhet sor.

Készpénz a nemzetiségi önkormányzat házipénztárán keresztül akkor fizethető ki, ha a nemzetiségi önkormányzat elnöke a kifizetés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat (a települési nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének határozata, szerződés, számla) bemutatja és a készpénz felvételére irányuló szándékát a pénzfelvételt megelőző 3 napon belül a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztályának jelzi.

#### c) Pénzügyi ellenjegyzés

A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére a hatályos gazdálkodási szabályzatban foglaltak szerint kerül sor. A pénzügyi ellenjegyzés csak az előirányzat és a fedezet meglétének, valamint a jogszerűségének ellenőrzésére irányul.

A kötelezettségvállalást, utalványozást, valamint a pénzügyi ellenjegyzést ugyanazon személy nem végezheti.

#### d) Érvényesítés

Az érvényesítést a hatályos gazdálkodási szabályzatban foglaltak szerint kell végezni.

#### e) A teljesítés igazolása

A teljesítés igazolását a hatályos gazdálkodási szabályzatban foglaltak szerint kell végezni.

A 4.1. a)-e) pontjaiban foglaltak Tiszavasvári Város Önkormányzata Gazdálkodási Szabályzatában részletesen kifejtésre kerülnek.

#### 4.2. A nemzetiségi önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzése, adószám és bankszámlái

A nemzetiségi önkormányzat 2014-től önálló bankszámlával, adószámmal rendelkezik. Ezek a változások a Magyar Államkincstár által vezetett "Törzskönyvi nyilvántartáson" átvezetésre kerültek.

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával és pénzellátásával kapcsolatos minden pénzforgalmát a helyi önkormányzat által választott banknál megnyitott és forrásai terhére fenntartott önálló fizetési bankszámlán köteles lebonyolítani.

#### 4.3. Vagyoni és számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás rendje

A Polgármesteri Hivatal a nemzetiségi önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait elkülönítetten vezeti.

A 368/2011.(XII.31.) Korm. rendeletben meghatározott adatszolgáltatás során szolgáltatott adatok valóságáért, a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségért a nemzetiségi önkormányzat elnöke és a Polgármesteri Hivatal jegyzője együttesen felelősek.

### **5. A nemzetiségi önkormányzat elhelyezése, költségvetési támogatása**

Tiszavasvári Város Önkormányzata biztosítja a nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges feltételeket az alábbiak szerint:

Ingyenesen biztosítja a nemzetiségi önkormányzat részére a Báthori u. 6. szám alatti irodaház Attila tér felőli bejárattal rendelkező irodáját a hozzá kapcsolódó egyéb helyiségekkel (öltöző, illemhelyiség, összesen: 18,57m<sup>2</sup>), valamint állja a helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségeket és fenntartási költségeket.

A nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges tárgyi és személyi feltételeket, a testületi ülések és döntések előkészítését, a döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatokat a helyi önkormányzat biztosítja.

A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátásához saját forrásból az elemi költségvetés készítésekor támogatást nem nyújt.

## 6. A nemzetiségi önkormányzat testületi üléseinek törvényessége

A jegyző vagy annak – a jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő – megbízottja a helyi önkormányzat megbízásából és képviselőjében részt vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénytétést észlel.

## 7. Belső ellenőrzés

A nemzetiségi önkormányzat operatív gazdálkodása lebonyolításának ellenőrzése a függetlenített belső ellenőrzés feladatát képezi. A belső kontrollrendszer kialakításánál figyelembe kell venni a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rend. Előírásait, továbbá az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatókban leírtakat. A nemzetiségi önkormányzat belső ellenőrzését a Polgármesteri Hivatal megbízott belső ellenőre végzi. Belső ellenőrzésre a kockázatelemzéssel alátámasztott éves belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint kerül sor. A belső ellenőrzés lefolytatásának rendjét a belső ellenőrzési vezető által jóváhagyott belső ellenőrzési kézikönyv tartalmazza.

## 8. Záró rendelkezések

Jelen együttműködési megállapodás nem a helyi önkormányzattól átvállalt közfeladatok ellátására irányul. Az együttműködési megállapodást évente január 31. napjáig felül kell vizsgálni és szükség szerint módosítani kell. A jegyző a megállapodás vonatkozó jogszabályok változása miatti módosításának szükségességét a helyi és a nemzetiségi önkormányzatnak jelzi. A jelzés alapján a Képviselő-testület és a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete a megállapodást szükség esetén módosítja.

Az együttműködési megállapodást Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2017.(I.26.) számú határozatával, Tiszavasvári Város Roma Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő - testülete a .../2017. (I.31.) RNÖ számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodás a felek általi aláírással hatályba lép. Felek megállapodnak, hogy jelen együttműködési megállapodás aláírásával a köztük 2016. január 29-én létrejött együttműködési megállapodást megszüntetik.

Tiszavasvári, 2017. január ...

Tiszavasvári, 2017. január ...

.....

.....

**Tiszavasvári Város Önkormányzata**  
képviselőjében  
**Dr. Fülöp Erik**  
polgármester

**Tiszavasvári Város Roma Nemzetiségi**  
**Önkormányzata képviselőjében**  
**Lakatos József Gusztáv**  
elnök

*Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a második határozat-tervezetet szavazásra bo csátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ -TES TÜLETÉNEK  
12/2017. (I.26.) Kt. számú  
határozata**

**Tiszavasvári Város Önkormányzata és Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi  
Önkormányzata közötti Együttműködési Megállapodás megkötéséről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi Önkormányzatával a határozat melléklete alapján kötendő együttműködési megállapodást jóváhagyja.
2. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és annak megküldésére Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi Önkormányzata elnöke részére.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. §-a alapján **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (továbbiakban: helyi önkormányzat, képviseli: Dr. Fülöp Erik polgármester) és **Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi Önkormányzata** (továbbiakban: nemzetiségi önkormányzat, képviseli: Balogh István elnök) együttműködésük szabályait az alábbi megállapodásban rögzítik:

A megállapodás szabályainak kialakítása az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet alapján történt.

### **1. A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának és önálló elemi költségvetésének elkészítése.**

**A központi költségvetésről szóló törvény** hatálybalépését követően, a költségvetésre vonatkozó részletes információk megismerése után a helyi önkormányzat megbízottja folytatja az egyeztetést a nemzetiségi önkormányzat elnökével, ennek keretében az elnök rendelkezésére bocsátja a nemzetiségi önkormányzatra vonatkozó központi szabályozás szerinti adatokat. Az egyeztetést a költségvetési törvény hatálybalépését követő 30 napon belül kell lefolytatni.

A nemzetiségi önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozat-tervezetét. A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalja és határozatában fogadja el a feladatainak ellátásához szükséges költségvetési előirányzatait. A nemzetiségi önkormányzat elnöke tárgyév február 15-ig köteles a nemzetiségi önkormányzat elé terjeszteni a költségvetés-tervezetét. Az előterjesztésnek tartalmaznia kell az Áht. 24.§ (4) bekezdésében rögzített mérleget, kimutatásokat. A helyi önkormányzat költségvetési rendeletébe a nemzetiségi önkormányzat költségvetése nem épül be.

A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében foglalt előirányzatokról - különös tekintettel a helyi önkormányzat által nyújtott támogatásokra, amennyiben részesül benne - a polgármester tájékoztatja a nemzetiségi önkormányzat elnökét.

A nemzetiségi önkormányzat ezek alapján határoz a végleges költségvetéséről. A költségvetési határozatnak tartalmaznia kell a működési és felhalmozási célú bevételeket és kiadásokat, egymástól elkülönítetten. A nemzetiségi önkormányzat költségvetésének elkészítésével kapcsolatos feladatok végrehajtásáért a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztály vezetője a felelős.

### **2. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje**

Ha a nemzetiségi önkormányzat az eredeti előirányzatán felül többletbevételt ér el, vagy bevételkiesése mutatkozik, illetve kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, a nemzetiségi önkormányzat módosítja a költségvetésről szóló határozatát.

### **3. Költségvetési információ szolgáltatás rendje**

#### **3.1. Információ szolgáltatás a költségvetésről**



Ennek érdekében a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatát úgy fogadja el, és erről információt a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztályának úgy szolgáltat, hogy az a költségvetésével kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni. A helyi önkormányzat költségvetési rendeletét úgy fogadja el, hogy a nemzetiségi önkormányzat a fenti információkat határidőre teljesíteni tudja.

### 3.2. Beszámolási kötelezettség teljesítésének rendje

A nemzetiségi önkormányzat 2014. évtől a 368/2011.(XII.31.) Kormány rendeletben meghatározott módon és határidőre önálló időközi költségvetési jelentést, időközi mérlegjelentést és önálló éves beszámolót készít.

A nemzetiségi önkormányzat költségvetési jelentését, mérlegjelentését, költségvetési beszámolóját a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztálya készíti el.

A nemzetiségi önkormányzat zárszámadási határozatát úgy fogadja el, és erről a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztályának információt úgy szolgáltat, hogy az a beszámolási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

## 4. A költségvetési gazdálkodás bonyolításának rendje

### 4.1. A költségvetés végrehajtása

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztálya látja el.

#### a) Kötelezettségvállalás rendje

A nemzetiségi önkormányzat nevében a nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátása során fizetési vagy teljesítési kötelezettséget vállalni (továbbiakban: kötelezettségvállalás) a hatályos gazdálkodási szabályzatban foglaltak szerint lehet.

A kötelezettségvállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a rendelkezésre álló fel nem használt előirányzat biztosítja-e a kiadás teljesítésére a fedezetet. Kötelezettségvállalásra csak írásban kerülhet sor. Nem szükséges írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetés teljesítéséhez, amely értéke nem éri el az ötvenezer forintot, pénzügyi szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódik, vagy az Áht. 36 § (2) bekezdése szerinti egyéb fizetési kötelezettségnek minősül.

A kötelezettségvállalásokról a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztálya analitikus nyilvántartást vezet.

#### b) Utalványozás

A nemzetiségi önkormányzatnál a kiadás teljesítésének, a bevétel beszedésének vagy elszámolásának elrendelésére (továbbiakban: utalványozásra) a hatályos gazdálkodási szabályzatban foglaltak szerint kell. Utalványozni csak az érvényesítés után lehet. Pénzügyi teljesítésre az utalványozás után és az utalványozás pénzügyi ellenjegyzése mellett kerülhet sor.

Készpénz a nemzetiségi önkormányzat házipénztárán keresztül akkor fizethető ki, ha a nemzetiségi önkormányzat elnöke a kifizetés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat (a települési nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének határozata, szerződés, számla) bemutatja és a készpénz felvételére irányuló szándékát a pénzfelvételt megelőző 3 napon belül a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztályának jelzi.

#### c) Pénzügyi ellenjegyzés

A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzésére a hatályos gazdálkodási szabályzatban foglaltak szerint kell. A pénzügyi ellenjegyzés csak az előirányzat és a fedezet meglétének, valamint a jogszerűségének ellenőrzésére irányul.

A kötelezettségvállalást, utalványozást, valamint a pénzügyi ellenjegyzést ugyanazon személy nem végezheti.

#### d) Érvényesítés

Az érvényesítést a hatályos gazdálkodási szabályzatban foglaltak szerint kell végezni.

#### e) A teljesítés igazolása

A teljesítés igazolását a hatályos gazdálkodási szabályzatban foglaltak szerint lehet végezni.

A 4.1. a)-e) pontjaiban foglaltak Tiszavasvári Város Önkormányzata Gazdálkodási Szabályzatában részletesen kifejtésre kerülnek.

#### 4.2. A nemzetiségi önkormányzat törzskönyvi nyilvántartásba való bejegyzése, adószám és bankszámlái

A nemzetiségi önkormányzat 2012-től önálló bankszámlával, adószámmal rendelkezik. Ezek a változások a Magyar Államkincstár által vezetett "Törzskönyvi nyilvántartáson" átvezetésre kerültek.

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával és pénzellátásával kapcsolatos minden pénzforgalmát a helyi önkormányzat által választott banknál megnyitott és forrásai terhére fenntartott önálló fizetési bankszámlán köteles lebonyolítani.

#### 4.3. Vagyoni és számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás rendje

A Polgármesteri Hivatal a nemzetiségi önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait elkülönítetten vezeti.

A 368/2011.(XII.31.) Korm. rendeletben meghatározott adatszolgáltatás során szolgáltatott adatok valódiságáért, a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségért a nemzetiségi önkormányzat elnöke és a Polgármesteri Hivatal jegyzője együttesen felelősek.

### **5. A nemzetiségi önkormányzat elhelyezése, költségvetési támogatása**

A nemzetiségi önkormányzat feladatai ellátáshoz tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiséget nem igényel.

A nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges tárgyi és személyi feltételeket, a testületi ülések és döntések előkészítését, a döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatokat a helyi önkormányzat biztosítja.

A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátásához saját forrásból az elemi költségvetés készítésekor támogatást nem nyújt.

### **6. A nemzetiségi önkormányzat testületi üléseinek törvényessége**

A jegyző vagy annak – a jegyzővel azonos képesítési előírásoknak megfelelő – megbízottja a helyi önkormányzat megbízásából és képviselőként részt vesz a nemzetiségi önkormányzat testületi ülésein és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel.

## 7. Belső ellenőrzés

A nemzetiségi önkormányzat operatív gazdálkodása lebonyolításának ellenőrzése a függetlenített belső ellenőrzés feladatát képezi. A belső kontrollrendszer kialakításánál figyelembe kell venni a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rend. Előírásait, továbbá az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutatókban leírtakat. A nemzetiségi önkormányzat belső ellenőrzését a Polgármesteri Hivatal megbízott belső ellenőre végzi. Belső ellenőrzésre a kockázatelemzéssel alátámasztott éves belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint kerül sor. A belső ellenőrzés lefolytatásának rendjét a belső ellenőrzési vezető által jóváhagyott belső ellenőrzési kézikönyv tartalmazza.

## 8. Záró rendelkezések

Jelen együttműködési megállapodás nem a helyi önkormányzattól átvállalt közfeladatok ellátására irányul. Az együttműködési megállapodást évente január 31. napjáig felül kell vizsgálni és szükség szerint módosítani kell. A jegyző a megállapodás vonatkozó jogszabályok változása miatti módosításának szükségességét a helyi és a nemzetiségi önkormányzatnak jelzi. A jelzés alapján a Képviselő-testület és a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete a megállapodást szükség esetén módosítja.

Az együttműködési megállapodást Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a .../2017.(I.26.) számú határozatával, Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő - testülete a .../2017. (I.31.) RNÖ számú határozatával hagyta jóvá.

Jelen megállapodás a felek általi aláírással hatályba lép. Felek megállapodnak, hogy jelen együttműködési megállapodás aláírásával a köztük 2016. január 29-én létrejött együttműködési megállapodást megszüntetik.

Tiszavasvári, 2017. január ..

Tiszavasvári, 2017. január ..

.....  
**Tiszavasvári Város Önkormányzata**  
képviselőtében  
**Dr. Fülöp Erik**  
polgármester

.....  
**Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi**  
**Önkormányzata képviselőtében**  
**Balogh István**  
elnök

<b>Tárgy (17.np.):</b>	<b>Előterjesztés az Alfa Fish Tiszavasvári Gyártó és Szolgáltató Kft. Ady E. u. 8. sz. alatti iroda bérletre vonatkozó kérelméről</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő</b>

**Bizottsági vélemények:**

**Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja az „A” alternatívájának elfogadását a képviselő-testület számára 500.-Ft/m<sup>2</sup>/hó+ ÁFA bérleti díj ellenében.

**Hozzászólások:**

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Többen is jelezték, hogy hosszabb távon számítanának arra az irodahelyiségre. Jobb is lenne, ha azt megpróbálnánk pusztán önkormányzati szinten kezelni. Viszont, ha az Alfa Fish Kft. benyújtotta a kérelmét, és szüksége lenne az irodára. Így, hogy üresen áll, fel tudjuk ajánlani, de csak határozott időtartamra. Javaslat, hogy egy három hónapos időtartamra ajánlják fel határozott időtartamra.

*Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta azzal, hogy a pénzügyi-bizottság által elfogadott „A” alternatívát egészítsék ki három hónapos határozott időtartam megjelöléssel.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
13/2017. (I.26.) Kt. számú  
határozata**

**Az Alfa Fish Tiszavasvári Gyártó és Szolgáltató Kft. Ady E. u. 8. sz. alatti iroda bérletére vonatkozó kérelméről**

A Képviselő-testület **2017. február 01-től** bérbe adja az **Alfa Fish Tiszavasvári Gyártó és Szolgáltató Kft.** (székhelye: Tiszavasvári, Révai József u. 3.) részére a **Tiszavasvári, Ady E. u. 8. sz. alatti Térségi Szolgáltató Ház** emeleti részén található 14,56 m<sup>2</sup> nagyságú, 119. sz. irodát a határozat mellékletében található Bérleti szerződésben foglaltak szerint, **500 Ft/m<sup>2</sup>/hó + ÁFA bérleti díj** ellenében.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa az Alfa Fish Tiszavasvári Gyártó és Szolgáltató Kft. ügyvezetőjét a Képviselő-testület döntéséről, valamint felhatalmazza a polgármestert a Bérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** 2017. január 31.

**Felelős:** dr. Fülöp Erik polgármester

## BÉRLETI SZERZŐDÉS

mely létrejött Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete 13/2017. (I.26.) Kt. számú határozata alapján

egyrésztől:

### Tiszavasvári Város Önkormányzata

székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.  
PIR sz.: 732462,  
KSH száma: 15732468-8411-321-15,  
adószám: 15732468-2-15,  
bankszámla száma: 11744144 -15404761  
képviselőként *Dr. Fülöp Erik polgármester*, mint Bérbeadó (továbbiakban: Bérbeadó),

másrészről:

### Alfa Fish Tiszavasvári Gyártó és Szolgáltató Kft.

székhely: 4440 Tiszavasvári, Révai József u. 3.  
képviselő: Szalka János ügyvezető  
adószáma: 11846404-2-15  
Cégjegyzékszám: Cg. 15-09-065765  
bankszámlaszáma: .....

mint Bérlet (továbbiakban: **Bérlet**)

között a Tiszavasvári, Ady Endre u. 8. sz. alatti Térségi Szolgáltató Házban lévő iroda bérlete tárgyában az alábbiak szerint:

---

1. Bérbeadó bérbe adja, Bérlet pedig bérbe veszi, a Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonában lévő **tiszavasvári 2866 hrsz-ú**, valóságban a **Tiszavasvári, Ady Endre u. 8.** szám alatti, egyéb épület, Térségi Szolgáltató Ház megnevezésű, 4333 m<sup>2</sup> alapterületű irodaház emeleti részén található 1 db **14,56 m<sup>2</sup>** nagyságú irodahelyiséget.

A bérelt iroda a szerződés mellékletét képező alprajzon 119. számmal van jelölve.

2. A bérlet **2017. február 01. napjától 3 hónapos** időtartamra szól.

3. A Bérlet részére az 1. pontban szereplő iroda az átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglaltak szerint kerül átadásra.

4. A Bérlet az iroda bérlete után 2017. évben havonta **7.280 Ft** (500 Ft/m<sup>2</sup>/hó) + **ÁFA bérleti díjat**, azaz **összesen 9.245 Ft**-ot, valamint az 5./ pontban szereplő költségeket számla ellenében, az abban megjelölt fizetési határidőig, de legkésőbb a számla kézhez vételétől számított 8 napon belül köteles megfizetni a Tiszavasvári Város Önkormányzata 11744144-15404761 számú költségvetési számlájára.

A Képviselő-testület fenntartja a jogot, hogy a havi bérleti díjat évente felülvizsgálja, és azt megemelve az éves inflációs ráta figyelembevételével.

5. Felek megállapítják, hogy Bérlet a bérleti díjon kívül köteles megfizetni az ingatlan használatával kapcsolatban felmerülő költségeket az alábbiak szerint:

- a./ Felek megállapodnak abban, hogy Bérló *teljes mértékben megfizeti az általa kizárólagosan használt helyiséghez kapcsolódó mindennemű költséget a kiállított közüzemi számlák alapján, azaz a fűtés-, villamos energia díját, a Bérló által foglalkoztatott ... fő dolgozói létszám figyelembe vételével számított vízdíjköltséget, valamint a Bérló által foglalkoztatott dolgozói létszám arányában számított hulladékszállítási díjat.*
- b./ Bérló vállalja, hogy az 5.a./ pontban meghatározott költségviselés mellett megfizeti az épület üzemeltetése során felmerülő *összes közös költségnek – azaz a közös helyiségek fűtési-, villamos energia költségeinek, a felvonó üzemeltetési költségének - a kizárólagosan használt helyiség alapterületével arányos mértékét.*”
6. Felek megállapodnak abban, hogy az 1./ pontban szereplő helyiségben található ingóságra a Bérló köt vagy onbiztosítást.
7. A bérleti szerződés közös megegyezéssel bármikor megszüntethető.
8. Bérbeadó jelen szerződést önkormányzati, vagy állami érdekből, két hónapos felmondási idővel írásban felmondhatja.
9. Felek megállapodnak abban, hogy a bérleti szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a Bérló cserehelyiség biztosítására nem tarthat igényt.
10. Bérló kötelezettséget vállal arra, hogy a bérleti jogviszony alatt a bérleményt jó gazda gondosságával használja, azt nem adja bérbé, és egyéb módon nem terhelheti meg. Továbbá az ingatlanra vonatkozó vagy on-, tűz- és balesetvédelmi szabályokat betartja.
11. A Bérló a nem rendeltetésszerű használatból származó károkért teljes körűen felel.
12. Bérló a bérleményen történő átalakításokat kizárólag a jogszabályi előírások betartása mellett, a Bérbeadóval történő előzetes hozzájárulás mellett végezheti el.
13. Bérló köteles az indokolt karbantartási, állagmegóvási feladatok ellátására és ezen feladatok ellátásából eredő költségek viselésére.
14. A Bérló a bérleti szerződés megszűnését követően köteles a bérleményt tisztán, rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Bérbeadó részére visszaadni.
15. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény, a Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete lakások és nem lakás célú helyiségek bérletéről és elidegenítéséről, valamint a lakáscélú önkormányzati támogatásról szóló 17/2016.(V.27.) önkormányzati rendelete, valamint a Ptk. szabályai az irányadóak.

Szerződő felek a szerződést kölcsönös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozatukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá, megállapítva, hogy a szerződéssel kapcsolatos nyitott kérdés nem maradt.

Tiszavasvári, 2017. ....

**Tiszavasvári Város Önkormányzata**  
Bérbeadó  
képv.: **Dr. Fülöp Erik polgármester**

**Alfa Fish Tiszavasvári Gyártó és  
Szolgáltató Kft.**  
bérló  
képv.: **Szalka János ügyvezető**

<b>Tárgy (18.np.):</b>	<b>Előterjesztés az egész életen át tartó tanuláshoz hozzáférés biztosítása című pályázat benyújtásáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Kiss Brigitta köztisztviselő</b>

### **Bizottsági vélemények:**

#### **Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

#### **Bakné Répási Ágnes a Szociális és Humán Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül javasolja a határozat-tervezet elfogadását a képviselő-testület számára.

*Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ TESTÜLETE  
14/2017. (I.26) Kt. számú  
határozata**

### **Egész életen át tartó tanuláshoz hozzáférés biztosítása című pályázat benyújtásáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Tudomásul veszi, hogy Tiszavasvári Város Önkormányzata pályázni kíván az EFOP-3.7.3-16 kódszámú „Az egész életen át tartó tanuláshoz hozzáférés biztosítása” című pályázati felhívásra.
2. A pályázatot maximum 40 000 000 Ft támogatási összeggel igényli meg.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a pályázat részleteiről valamint elbírálásáról tájékoztassa a Képviselő-testületet.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester

<b>Tárgy (19.np.):</b>	<b>Előterjesztés a Vidékfejlesztés Program VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívására pályázat benyújtásáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Gáll Attila köztisztviselő</b>

**Gáll Attila témafelelős szóbeli kiegészítése:**

Tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy az előző napon kapták meg a tervezői költségvetést a pályázat keretében az útfelújítás vonatkozásában. A Sopron utcának a vasúti átjárótól mintegy 800 m-es szakaszának tartalmazza a földmunkáit, illetve hengerelt zúzottkővel való beburkolását, padkázást és a vízelvezető árkoknak a megvalósítását. Az összköltsége bruttó 26 millió 855 497 Ft. A hétfőn kiküldött anyagban, illetve a keddi pénzügyi-bizottsági ülésen ezt még nem tudták ismertetni. A határozat-tervezetben szereplő összegeket ismertette, miszerint a pályázat összköltsége az 38 millió 327 647 Ft. Ebből az igényelt támogatás a 90%, az 34 millió 494 882 Ft. Az önkormányzati saját erő, amit a 2017. évi költségvetésben kérnek biztosítani, 3 millió 832 765 Ft.

**Bizottsági vélemény:**

**Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

*Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ TESTÜLETE  
15/2017. (L26.) Kt. számú  
határozata**

**A Vidékfejlesztési Program VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú felhívására pályázat benyújtásáról  
(Külterületi útfejlesztés és gépbeszerzés Tiszavasváriban)**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Kifejezi szándékát, hogy a Vidékfejlesztési Program VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 kódszámú **Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése** című felhívására pályázatot nyújt be **Külterületi útfejlesztés és gépbeszerzés Tiszavasváriban** címmel.

A beruházás megvalósítási helyszíne:

4440 Tiszavasvári, külterület 041 hrsz.



2. A tervezett beruházás forrásösszetételét az alábbiak szerint jóváhagyja:

A beruházás összköltsége:	38.327.647 Ft
Igényelt támogatás (90%):	34.494.882 Ft
Önkormányzati saját erő (10%):	3.832.765 Ft

3. A beruházás megvalósításához szükséges saját erő fedezetét Tiszavasvári Város Önkormányzata 2017. évi költségvetésében biztosítja.

4. Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a pályázat elkészítéséről és benyújtásáról.

**Határidő:** 2017. február 06.

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester

<b>Tárgy (20np.):</b>	<b>Előterjesztés a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Badics Ildikó jegyző</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Fenyvesi-Nagy Emese köztisztviselő</b>

**Bizottsági vélemény:**

**Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 5 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

**Hozzászólások:**

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Elmondta, hogy tavalyi év decemberében került kihirdetésre a Kormánynak az a kezdeményezése, aztán az elfogadott döntés is, amely alapján a polgármesterek illetményét törvény alapján emeli. Kétféle megoldás született ennek a kigazdálkodására, azon településeknek az esetébe, amelyek az adó-erőképessége jobb, ott egy jelentősebb önrészt is kellett vállalni, azon települések esetében, ahol az adó-erőképesség gyengébb, ott az állam egyfajta normatíva utalásként átvállalta ennek a költségkeretét. Mivel törvényi kötelezettség, ezért Ő ezt elfogadta, viszont úgy tartja etikusnak, hogyha ez a fajta központi illetményemelés kihatással lenne több tisztségviselőre is. Ezért a következő napirendi pontban már vázolta a jogszabályi változásokra tekintve az alpolgármesterek tiszteletdíjának az emelését, és kérte, hogy azt is támogassa a képviselő-testület. Illetve a költségvetési rendelet elfogadása kapcsán már kérte, hogy a képviselői tiszteletdíjat is érintő ekkora emelést kalkuláljanak be január 01-ig visszamenőleges határidővel.

*Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
16/2017.(I.26.) Kt. sz.  
határozata**

**A polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 71. §-ának (2)-(4) bekezdése alapján 2017. január 01. napjától Dr. Fülöp Erik Sándor főállású polgármester illetményét havonta bruttó 698.019.- Ft-ban, (kerekítve 698.000.-Ft-ban) állapítja meg.

2. A polgármester havonta illetményének 15%-ában meghatározott összegű költségtérítésre jogosult, azaz havonta bruttó 104.703.-Ft-ra.

3. Felkéri a jegyzőt, hogy a gondoskodjon a foglalkoztatási jogviszony dokumentálásáról, azoknak az illetményszámfejtő hely részére történő továbbításáról.

**Határidő:** 2017. január 31.

**Felelős:** Badics Ildikó jegyző

<b>Tárgy (21np.):</b>	<b>Előterjesztés az alpolgármesterek tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Fenyvesi-Nagy Emese köztisztviselő</b>

**Bizottsági vélemény:**

**Szabó Krisztián a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen szavazattal, 2 tartózkodással és ellenszavazat nélkül mindkét határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

**Hozzászólások:**

**Szőke Zoltán képviselő:**

Úgy gondolja, hogy az alpolgármesterek illetményének az emelése nem törvényi kötelezettség, erre finanszírozást sem kap az önkormányzat. Álláspontja szerint egy alpolgármester személye bőven elegendő lenne a tiszavasvári feladatok ellátásához, mivel nagyon sok feladat kikerült már más szervezetekhez, hatóságokhoz, amikkel az önkormányzatnak nem kell már foglalkoznia. Ehhez kaptak is egy kimutatást, hogy éves szinten egy alpolgármesternek a díjazása, járulékai és egyéb költségei kb. 4 millió Ft környékén van. Mások elmondása szerint sem látják, hogy milyen súlyban vesznek részt az alpolgármesterek az önkormányzat munkájában. Javaslatuk volt, hogy legyen egy alpolgármester, és az ezen megspórolt pénzt fordítsák a adók béremelésére. Nem támogatja a két alpolgármester díjazásának az emelését.

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Megjegyezte, hogy már a tavalyi évben is tett javaslatot a adók részére, és volt kézzelfogható eredménye is. Az alpolgármesterekkel kapcsolatban elmondta, hogy az alpolgármesterek munkájának a döntő többsége, olyan helyzetekre korlátozódik, hogy bizonyos fórumokon, rendezvényeken helyettesítsék a polgármestert. A másik része pedig adminisztratív, irodai, belső hivatali munka.

**Sipos Ibolya alpolgármester:**

Elmondta, hogy azokon a rendezvényeken, ahol alpolgármesterként részt vesz, nem szokta látni Szőke Zoltán képviselőt.

**Szőke Zoltán képviselő:**

Válaszul elmondta, hogy leginkább nem rendezvényekre szokott járni, hanem a körzetét és a várost szokta képviselni. Rendezvényekre akkor megy, ha egyéb elfoglaltsága engedi.

*Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester mindkét határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, 5 tartózkodással és ellenszavazat nélkül, 2 fő nem vett részt a szavazásban, így többségi igen szavazat hiányában nem hozott döntést a határozat-tervezetek elfogadásáról.*

<b>Tárgy (22np.):</b>	Tájékoztató a Tiszavasvári Települési Értéktár Bizottság 2016. II. félévi munkájáról
<b>Előadó:</b>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<b>Témafelelős:</b>	Petruskáné dr. Legeza Tímea osztályvezető

*A tájékoztatót tartalmazó előterjesztésről a képviselő-testületnek határozatot nem kell hoznia, a tudomásul vétel a szavazati arányok feltüntetésével kerül rögzítésre a jegyzőkönyvben.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta „a Tiszavasvári Települési Értéktár Bizottság 2016. II. félévi munkájáról” szóló tájékoztatót.*

*Ráduly Zsolt képviselő elhagyta az üléstermet, így a Képviselő-testület 10 fővel továbbra is határozatképes maradt.*

<b>Tárgy (23np.):</b>	Tájékoztató a polgármester 2016. évi szabadság igénybevételéről
<b>Előadó:</b>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<b>Témafelelős:</b>	Fenyvesi-Nagy Emese köztisztviselő

#### **Hozzászólások:**

##### **Szóke Zoltán képviselő:**

Kérése volt, hogy a 2016. évet érintően a kivett szabadságokat naptári dátum és nap szerint kaphassák meg.

##### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Amennyiben jogszabály engedi, akkor meg fogják adni.

*A tájékoztatót tartalmazó előterjesztésről a képviselő-testületnek határozatot nem kell hoznia, a tudomásul vétel a szavazati arányok feltüntetésével kerül rögzítésre a jegyzőkönyvben.*

*A döntéshozatalban részt vett 10 fő.*

*A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta „a polgármester 2016. évi szabadság igénybevételéről” szóló tájékoztatót.*

<b>Tárgy (24np.):</b>	<b>Javaslat közkegyelmi törvény megalkotásának kezdeményezésére</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>
<b>Témafelelős:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>

**Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Röviden ismertetné az előterjesztést. Kerepes város kereste fel Tiszavasvári Város Önkormányzatát, hogy az 1956-os Forradalom 60 éves évfordulója alkalmából egy fajta amnesztia törvényt szeretne elfogadtatni az Országgyűléssel. Ehhez a kezdeményezéshez nagyon sok település csatlakozott már. Maga a tartalom a 2006-os történésekben résztvevők számára egy teljes amnesztiát, teljes közkegyelmet javasol.

*Ráduly Zsolt képviselő visszatért az üléssterembe, így a képviselő-testület 11 fővel továbbra is határozatképes.*

*Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.*

*A döntéshozatalban részt vett 11 fő.*

*A Képviselő-testület 6 igen szavazattal, 4 tartózkodással és 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ - TESTÜLETÉNEK  
17/2017. (L26.) Kt. számú  
határozata**

**KÖZKEGYELMI TÖRVÉNY MEGALKOTÁSÁNAK KEZDEMÉNYEZÉSE**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete az alábbi határozatot hozza:

- I. A Képviselő-testület Kerepes Város Önkormányzata által kezdeményezett felhívást támogatja, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) alpontja alapján kéri az Országgyűlést, hogy a társadalmi béke és megrendült igazságérzet helyreállítása érdekében alkosson közkegyelmi törvényt.
- II. Felkéri a polgármestert, hogy a határozatot dr. Áder János Köztársasági Elnök úr, Pogácsás Tibor, a Belügyminisztérium önkormányzati államtitkára, valamint Kerepes Város Önkormányzat polgármestere, Oláh János részére küldje meg.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Dr. Fülöp Erik polgármester

<b>Tárgy (25np.):</b>	<b>Egyebek</b>
<b>Előadó:</b>	<b>Dr. Fülöp Erik polgármester</b>

### **Hozzászólások:**

#### **Balázi Csilla képviselő:**

Elmondta, hogy a Kossuth utcai buszmegállóban, a Katolikus templommal szemben, mivel lépcsőn kell lemenni a járdára, panaszkodtak az utasok, hogy jeges és havas, így nagyon balesetveszélyes. Úgy kellene letakarítani, hogy a buszmegállóból biztonságosan lehetne lemenni a járdára. Magánjellegű kérdése volt, hogy a 65 év feletti 7.000.- Ft értékű karácsonyi ajándék juttatásával kapcsolatban egy konkrét személytől érkezett hozzá megkeresés, kérdése, hogy lesz-e válasz a levelére, amit a hivatalhoz nyújtott be.

#### **Badics Ildikó jegyző:**

Minden kérelemre válaszol az önkormányzat.

#### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Megkérte Zagyva György Gyulát, hogy azokon a képviselő-testületi üléseken vegyen részt, amelyeken, a közmunka kapcsán be tud számolni. A mostani hó helyzet miatt kapott hideget-meleget az önkormányzat.

#### **Szőke Zoltán képviselő:**

Kérdésként vetette fel, hogy a közterület-felügyelő hány alkalommal és milyen intézkedést tett a kialakult hó helyzettel kapcsolatban? Erről írásos beszámolót szeretne kérni. Siktalanítás és hó eltakarítás végett figyelmeztette-e a lakosokat? Hogyan zajlott le a hó eltakarítás a közmunkások részéről? Hányan vettek részt benne? Milyen eszközök lettek felhasználva, beszerezve, kiosztva? Kik vettek ennek a vezénylésében részt? Utcák hó eltakarítási jegyzékével, listájával még nem találkozott. Volt egy sorrend, hogy mely utakat kell első körben járhatóvá tenni. Mert pl. bűdön önkormányzati út az Iskola utca, és onnan megkeresték konkrétan személyesen, hogy az kimaradt. Javasolta, hogy legyen kint a város honlapján, hogy mely utcák mikor kerülnek sorra.

#### **Zagyva György Gyula Közmunkaprogram vezető:**

Tájékoztatta a képviselő-testületet a hó eltakarítással kapcsolatos munkálatokról. Január 12-én csütörtök este volt először olyan a hó helyzet, hogy komolyabb beavatkozást igényelt. Akik a hó ügyeletre be voltak osztva, azok már haza sem mentek aznap délután. 25 ember lett engedélyezve hó ügyeletre. Pénteken reggel 5.30 órától volt hó riadó, itt 20 fő volt beosztva. Szombaton reggel szintén 5.30 órától volt hó riadó, itt 4 csoport állt munkába. 36 fő volt a városban, 15 fő a büdi városrészben. 14 órától volt váltás. 20 fő plusz 15 fő. Este 20.00 óra körül csinálták meg a piac környékét, hogy másnap reggel tudjanak menni piacra az emberek. A buszmegállókat, a kerékpár utat csinálták szombaton délelőtt 10.00 órától. Ő maga 22.30 órakor fejezte be a munkát. Ezeknek az embereknek egy részét úgy tudta munkába állítani, hogy személyesen Ő kereste fel őket otthonukban, mivel még telefonnal se rendelkezik némelyikük. A közösségi oldalakon sokan megosztották, hogy szombaton délután kezdték el a közmunkások a hó eltakarítást, ezeket határozottan cáfolta, ugyanis már korábban jelezte, hogy csütörtökön elkezdődött a közmunkások bevonása. Igaz, hogy némelyik parkoló tisztítása következtében hóhegy alakult ki, amit hétfőn reggel jeleztek ellenzéki emberek.

**Szóke Zoltán képviselő:**

Milyen ellenzéki emberekről van szó? Hol ellenzéki? Parlamentben? Önkormányzatba? Miért kell politikát vinni a mondani valóba? Arra kéri Zagyva György Gyulát, hogy úgy foglaljon állást, mint egy alkalmazott. Ne sározzon be embereket.

**Zagyva György Gyula Közmunkaprogram vezető:**

Vasárnap reggel 7.00 órától 8 fő dolgozott 12.00 óráig. A munkagép is dolgozott 14.00 óráig. 3 tonna sót használtak fel. A bicikli utat és a járdát bérelt quad-al takarították. A Kincstár és az önkormányzati raktárban lévő összes eszköz használatban volt. Csináltattak 15 db jégvágót.

**Szóke Zoltán képviselő:**

Javasolta, hogy szervezze meg úgy a munkát, hogy a csoportvezetők keressék fel a közmunkásokat és ne a közmunkavezető.

**Zagyva György Gyula Közmunkaprogram vezető:**

Megjegyezte, hogy Ő is tudna bárkinek jó tanácsokat adni.

**Szóke Zoltán képviselő:**

Úgy véli, hogy Zagyva György Gyula közmunkavezetőként jó tanácsot adhat bárhol, de nem itt, ahol egy alkalmazott és beszámol a tevékenységéről.

**Zagyva György Gyula Közmunkaprogram vezető:**

Személyes véleményként megjegyezte, hogy a képviselő úr már hetek óta az önkormányzati alkalmazottakat folyamatosan „csicskának” nézi, többek között őt is. Úgy gondolja, hogy ha valaki önkormányzati alkalmazott, ki van szolgáltatva Szóke Zoltán képviselő kénye-kedvének.

**Szóke Zoltán képviselő:**

Elég súlyos szavaknak tartja az elhangzottakat. Ezek szerint Zagyva Gyula ezeket állítja Ő róla?

**Zagyva György Gyula Közmunkaprogram vezető:**

A véleménynyilvánítás szabadságával élve mondta el véleményét.

**Szóke Zoltán képviselő:**

A jó szervezést szem előtt tartaná a jövőre vonatkozóan. Jégvágót nem biztos, hogy hétfőn kellett volna csináltatni. Volt valamikor régen az önkormányzatnak egy kisebb fűnyírótraktorja, amit szintén hó tolásra használtak, az már nincs meg? Mert itt most egy bérelt quad-ról hallottak.

**Badics Ildikó jegyző:**

Válaszul elmondta, hogy a Kincstárnál vannak az eszközök, el tudják dönteni, hogy mit használnak ilyen helyzetekben.

**Szóke Zoltán képviselő:**

Véleménye szerint Zagyva György Gyula valótlan dolgokat állít, és amennyiben nem vonja ezt vissza, akkor el kell, hogy gondolkodjon azon, hogy milyen lépéseket tegyen, mert ez a rágalmas kategóriáját meríti ki. Olyat állított, hogy az önkormányzati dolgozókat ő „csicskának” nézi. Ne minősítsen senkit, akik véleményt nyilvánítottak a hó helyzettel kapcsolatban, ne döntse el, hogy ellenzéki-e vagy sem. Ő egy tiszavasvári lakos, akit neki ki kell szolgálni, mert ő itt egy alkalmazott. Ne befolyásolja itt az embereket. Ha esetleg nem tetszik neki, tegye meg ő is a szükséges lépéseket.



### **Zagyva György Gyula Közmunkaprogram vezető:**

Külön szeretné kihangsúlyozni, hogy a Kormányhivatal által engedélyezett 25 főt saját hatáskörben eljárva kellett kiegészítenie olyan emberekkel, akik a pihenő idejüket töltötték, nyilván csoportvezetőkön is illetve személyesen is meg kellett keresni őket. A másik, amit el szeretne még mondani, hogy azért kellett jégvágókat legyártatni, mert amit a boltban lehetett kapni, az nem volt alkalmas arra, hogy azt a jeget feltörjék vele. Szerinte ezt a tevékenységet pozitívan kellene értékelni és nem negatívan. Véleménye szerint azt a nagymennyiségű havat, ami leesett, nem lehetett 2-3 nap alatt eltakarítani.

### **Császár József képviselő:**

Véleménye szerint, aki akart valamit tenni, az azt csinálta, amit ő, önkénteseket toborzott, és szombaton és vasárnap is segítettek a közmunkásokat a hó eltakarításban. Nem volt egyszerű, mert vizes hó esett, és egyből lefagyott. Úgy hallotta, hogy a többi nagyvárosban is gondot jelentett ez a nagymennyiségű hó. Szeretné megköszönni annak a 25 önkéntesnek a munkáját, akik szombat, vasárnap segítették a várost.

### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Megjegyezte, hogy szombaton a 36-os főút sem volt letakarítva, ami állami tulajdon és a Közútkezelőnek lett volna a feladata. Sajnos az emberek nagy részénél nem tudatos, hogy melyek azok az utak, amelyek állami kezelésűek, és a Közút Kft.-hez tartozik, és melyek azok, amik önkormányzatiak.

### **Szóke Zoltán képviselő:**

Sajnálja, hogy Zagyva György Gyulát ilyen érzékenyen érintette, amit mondott, nem bántásnak szánta. Egyszerű jó tanács volt. Azt még inkább sajnálja, hogy Zagyva György Gyula, személyeskedésbe vitte át a történetet. Önkormányzati képviselőként szólt ő hozzá, önkormányzati vagyont védte, a tiszavasvári embereknek és a tiszavasvári üdülőt látogató embereknek az érdekeit is védte, mikor a százszor túlrágzott futópálya letakarítása szóba került.

### **Zagyva György Gyula Közmunkaprogram vezető:**

Bakné Répási Ágnes feltett egy fotót az internetre, ami komoly port vert fel a tiszavasvári közéletben. Fotózta a közmunkásokat, rejtett figyelő állásból, a rendelő ablakából. Erre a jogszabály nem ad lehetőséget. Közterületen lehet ugyan videót és képi felvételt készíteni, hogyha a fotón szereplő szabadon ki tud térni a felvétel irányából. De mivel rejtett állásból, úgy, hogy az arcuk is felismerhető volt a személyeknek, az nagyon súlyos jogsértés. A TASZ és a nyíregyházi Roma Jogvédők ezzel foglalkozni fognak. Ez még egyébként egy nagyon súlyos problémára világít rá. Pl., amikor az egészségügyi központtól kaptak jelzést, hogy a belső udvarban is el kellene takarítani a havat - ahol egyébként már volt-, hogy az ott dolgozók tudjanak parkolni, a kérést azonnal teljesítették.

### **Szóke Zoltán képviselő:**

Abban a posztban más személynek is jelent meg fotója, ő ellene is dolgozni fognak a jogvédők? Tehát egy magánszemély is töltött fel képet oda és le is írta, hogy a közmunkások hány percet álldóáltak.

### **Dr. Fülöp Erik polgármester:**

Erről a TASZ-t kell megkérdezni.

**Bakné Répási Ágnes képviselő:**

Visszatérne a Központi Orvosi Rendelő problémájához. Véleménye szerint nem kellene elbagatelizálni a dolgokat. Elmondta, hogy már 2-3 héttel ezelőtt is volt egy ilyen elfagyás, és egész nap nem volt víz a rendelőben. Ha már külön figyelmet fordítunk az ügyeleti ellátásra, akkor legalább ugyanolyan fontos, hogy egy közintézményben folyó hideg és meleg vizet kell biztosítani különösen influenzás időszakban. A központi orvosi rendelő többi részére legalább ugyanolyan kiemelt figyelmet fordítsanak, mint az ügyeletre.

**Nácsáné dr. Kalán Eszter Egészségügyi Kft. ügyvezetője:**

Reagálva az elhangzottakra, ismételten elmondta, hogy igyekeztek a további problémákat megelőzni. A hóesést követően volt az első probléma, 2017.01.16-án, de ezt sikerült is megoldani. Azt gondolták, hogy szigeteléssel, olajradiátoros fűtéssel meg tudják oldani, hogy az a használaton kívüli épület átmelegedjen annyira, hogy ott legyen víz. De aztán továbbtartott ez a fagy, és hétvégén nem használta senki a vízvezetékét, ezért egy jégdugó keletkezett a csőben. Ennek elkerülése végett ezen a hétvégén engedni fognak vizet több alkalommal. Ezt nem lehet kiküszöbölni. Mindig igyekszik minél hamarabb megoldani a felmerülő problémákat.

**Szóke Zoltán képviselő:**

Önkormányzat honlapját tanulmányozta, és az volt a meglátása, hogy a hivatali dolgozók névsora nem aktuális. Megkérte a polgármestert és a jegyzőt, hogy legalább a képviselők kapjanak olyan listát, hogy a hivatali dolgozók, kik és milyen feladatokat látnak el.

*Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, a nyílt ülést Dr. Fülöp Erik polgármester bezárta, a képviselő-testület zárt üléssel folytatta munkáját.*

k.m.f.

**Dr. Fülöp Erik**  
polgármester

**Badics Ildikó**  
jegyző