

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2014. JÚLIUS 3-ÁN

MEGTARTOTT RENDKÍVÜLI

NYÍLT ÜLÉSÉNEK

- a.) jegyzőkönyve**
- b.) napirendje**
- c.) határozata: 156-159.**

NAPIREND

1. Előterjesztés a 27/2012.(IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításáról.
2. Előterjesztés a Tiszavasvári Sporttelep használati jogának biztosítása a TSE részére a 2014/2015-ös bajnoki évre.
3. Előterjesztés a Nyírvidék TISZK Nonprofit Kft. Nyírszakképzés Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrésze kapcsán történő törzsbetétek felemeléséről.
4. Előterjesztés a Nyírségi Szakképzés-szervezési Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésének és működésének módosításáról.

Készítette: Balázné Rozgonyi Ildikó
jegyzőkönyv-vezető

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2014. július 3-án Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének **rendkívüli**, nyílt üléséről.

Helye: Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Képviselő-testületi ülésterme
(4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

Jelen vannak: Dr. Fülöp Erik polgármester, Sipos Ibolya alpolgármester, Balázs Csilla, Mészáros Lászlóné, Szabó Krisztián, Kovácsné Nagy Julianna, Cselényi Judit és Tündik András képviselők.

Távoll maradt: Ráduly Zsolt, Szabó Zoltánné, Szöke Zoltán és Balogh Sándor képviselők.

Meghívottként részt vettek:

Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető, Petruskáné dr. Legeza Tímea osztályvezető, Girus András osztályvezető, Kovács Edina köztisztviselő.

Meghívottként távoll maradt:

Bundáné Badics Ildikó jegyző, Nácsa Balázs Tiszavasvári Sportegyesület elnöke.

Jegyzőkönyv-vezető: Balázsné Rozgonyi Ildikó

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Az ülés megkezdését követően köszöntötte a meghívottakat, majd megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 12 fő képviselőből 8 fő képviselő volt jelen.

Kérte, hogy az egyebek napirend keretében tárgyalja meg a Testület a Nyírvidék TISZK Nonprofit Kft. a Nyírszakképzés Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrésze kapcsán történő törzsbetének felemeléséről, valamint a Nyírségi Szakképzés-szervezési Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésének és működésének módosításáról szóló előterjesztéseket.

Kérte, hogy szavazzanak a képviselők a tárgyalandó napirendi pontok megtárgyalásának elfogadásáról.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontok megtárgyalását.

A meghívóban meghirdetett napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el és tárgyalta meg a Képviselő-testület:

5. Előterjesztés a 27/2012.(IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításáról.
6. Előterjesztés a Tiszavasvári Sporttelep használati jogának biztosítása a TSE részére a 2014/15-ös bajnoki évre.
7. Előterjesztés a Nyírvidék TISZK Nonprofit Kft. Nyírszakképzés Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrésze kapcsán történő törzsbetének felemeléséről.

8. Előterjesztés a Nyírségi Szakképzés-szervezési Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésének és működésének módosításáról.

Tárgy (1.np.):	Előterjesztés a 27/2012.(IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításáról.
Előadó:	Bundáné Badics Ildikó jegyző
Témafelelős:	Kovács Edina köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet és a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
156/2014. (VII.3.) Kt. számú
határozata**

**Tiszavasvári Város Településszerkezeti Tervének és a Szerkezeti Terv leírásának
Aranyosi Tamás által kezdeményezett módosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

A 134/2004. (VI.22.) Kt. számú határozatával elfogadott Településszerkezeti Tervét módosítja a Nyírségterv Kft. által 6/2014. Tervszámon (T-2.b-I. jelű) készített dokumentáció szerint oly módon, hogy a Tiszavasvári, Vörös hadsereg u. – Kabay János u. – Élmunkás u. tömbjét kertvárosias, lakóterület övezeti (Lke) besorolása kereskedelmi, szolgáltató gazdasági övezetté módosul (Gksz).

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2014. (VII.4.) önkormányzati rendelete

Tiszavasvári Város Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló
27/2012. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 30/2012. (XII.03.) rendelet 3. számú melléklete 2.2.4. pontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság – az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 10. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 30. §. (1) bekezdésében biztosított jogkörében a közvetlenül érintő szomszédos települési önkormányzatai, nevezetesen: Tiszavasvári Város Jegyzője, mint I. Fokú Építésügyi Hatóság, Tiszalök Város Önkormányzata, Hajdúnánás Város Önkormányzata, Hajdúdorog Város Önkormányzata, Polgár Város Önkormányzata, Nagycserkesz Község Önkormányzata, Tiszadob Község Önkormányzata, Újtikos Község Önkormányzata, Szorgalmatos Község Önkormányzata, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes államigazgatási szervek: Állami Főépítész; környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség, területi vízügyi hatóság; nemzeti park igazgatóság; Nemzeti Környezetügyi Intézet; Országos Vízügyi Főigazgatóság; megyei katasztrófavédelmi igazgatóság; megyei kormányhivatal népegészségügyi szakigazgatási szerve, Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal; Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal; megyei kormányhivatal közlekedési felügyelősége, Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ; járási hivatal építésügyi és örökségvédelmi hivatal; fővárosi és megyei kormányhivatal földhivatala, megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóság; megyei kormányhivatal növény- és talajvédelmi igazgatósága; Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal vezetője; megyei rendőr-főkapitányság; Magyar Bányászati és Földtani Hivatal bányakapitánysága; Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésében, valamint a 3. számú melléklet II.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség, megyei kormányhivatal népegészségügyi szakigazgatási szerve, nemzeti park igazgatóság, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésében, valamint a 3. számú melléklet II.2.b pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes megyei kormányhivatal építésügyi hivatalának állami főépítésze, a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek, valamint a településrendezési tervek készítése során az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek területi érintettségével kapcsolatosan állásfoglalásra kötelezett államigazgatási szervek

köréről és az eljárás részletes szabályairól szóló 282/2009. (XII.11.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdésében, valamint az 1. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró illetékes Országos Vízügyi Főigazgatóság, nemzeti park igazgatósága, Magyar Bányászati és Földtani Hivatal bányakapitánysága, megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóság, környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi felügyelőség, járási hivatal építésügyi és örökségvédelmi hivatal, továbbá a Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Tiszavasvári Város Önkormányzata településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetési szabályzatának megalkotásáról szóló 75/2013. (III.21.) Kt. sz. határozat mellékletében szereplő I. pontjának 3. pontja alapján Tiszavasvári Város területén működő civil szervezetek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 27/2012. (IX.14.) önkormányzati rendelet 1. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. § (2) Az (1) bekezdésben lehatárolt területen területet felhasználni, továbbá telket alakítani, azon építési munkát végezni, a rendeltetését megváltoztatni és ezekre hatósági engedélyt adni – az országos érvényű rendelkezések megtartása mellett - csak az M=1:4000 méretarányú belterületi szabályozási terveken – a továbbiakban SZT - (SZT-1., SZT-3. Józsefháza), illetve 9/2011. munkaszámú T-3.b tervlapnak, a 18/2011. munkaszámú T-2.b tervlapnak, az 1/2012. munkaszámú T-3.b tervlapnak, a Nyírségterv Kft. által 36/2012. törzsszámú belterületi (T-3.b-I., T-3.b-II. rajzszám), 69/2012. törzsszámú belterületi (T-3.a, T-3.b rajzszám), 72/2012. törzsszámú belterületi (T-3b rajzszám), 8/2013. törzsszámú külterületi (T-3.b rajzszám), a Nyírségterv Kft. által 71/2012. törzsszámú külterületi (T-3.b rajzszám), a Nyírségterv Kft. által 9/2013. törzsszámú külterületi (T-3.b rajzszám), a Nyírségterv Kft. által 49/2012. törzsszámú belterületi (T-3.c és T-2.d rajzszám), a Nyírségterv Kft. által 29/2013. törzsszámú belterületi (T-3.b rajzszám), a Nyírségterv Kft. által 6/2014. törzsszámú belterületi (T-3.b-I. rajzszám, T-3.b-II. rajzszám, T-3.b-V. rajzszám), az M=1:10000 méretarányú külterületi (SZT-2) szabályozási tervben és a jelen HÉSZ rendelkezéseiben foglaltaknak megfelelően szabad.

(3) A helyi építési szabályzat (a továbbiakban HÉSZ) csak szabályozási terveken SZT-1, SZT-2, SZT-3, a 9/2011. munkaszámú T-3.b tervlapnak, a 18/2011. munkaszámú T-2.b., és 1/2012. munkaszámú T-3.b tervlappal, az 1. sz. melléklettel, a 36/2012. munkaszámú T-3.b-I., T-3.b-II. tervlappal, 69/2012. munkaszámú T-3.a, T-3.b tervlappal, 72/2012. munkaszámú T-3b tervlappal, a Nyírségterv Kft. 8/2013. munkaszámú T-3.b tervlappal, a Nyírségterv Kft. 71/2012. munkaszámú T-3.b tervlappal, a Nyírségterv Kft. 9/2013. munkaszámú T-3.b tervlappal, az 1. sz. melléklettel, a Nyírségterv Kft. 49/2012. munkaszámú T-3.c és T-2.d tervlappal, a Nyírségterv Kft. 29/2013. munkaszámú T-3.b tervlappal, a Nyírségterv Kft. 15/2013. törzsszámú T-3.b tervlappal, továbbá a Nyírségterv Kft. 6/2014. törzsszámú T-3.b-I., T-3.b-II., T-3.b-V. tervlappal együtt érvényes.”

2.§ A Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 27/2012. (IX.14.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe jelen rendelet 1. melléklete lép.

3. § A Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 27/2012. (IX.14.) önkormányzati rendelet 25. melléklete helyébe jelen rendelet 2. melléklete lép.

4. § A rendelet 2014. július 26. napján lép hatályba.

Tiszavasvári, 2014. július 3.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

Kihirdetve: 2014. július 4-én.

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

1. melléklet a 23/2014. (VII.4.) önkormányzati rendelethez

„A **Gksz** jelű építési övezet telkeire vonatkozó előírások

A. ÉPÍTÉSI TELEK							B. ÉPÍTMÉNYEK
	a. övezeti jele	b. beépítés módja	c. legnagyobb megengedett beépítés mértéke [%]	d. legkisebb kialakítható területe [m ²]	e. legkisebb kötelező zöldfelületi mértéke [%]	f. legnagyobb megengedett szintterületi mutatója* [m ² /m ²]	a. legnagyobb megengedett építmény- magassága [m]
1.	Gksz-1	SZ	40	3000	25	1,2	9,0
2.	Gksz-2	SZ	40	2000	25	1,0	7,5**
3.	Gksz-3	O(SZ)	40	1000	20	0,8	6,0
4.	Gksz-4	SZ	40	2000	20	1,0	9,0***

SZ - szabadonálló beépítés

* - az összes bruttó szintterület és a telekterület hányadosának maximuma

** - a technológia által megkívánt építmények (kémény, torony, siló...) magassága max. 15,0m lehet.

*** - a technológia által megkívánt építmények (kémény, torony, siló ...) magassága max. 25,0 m lehet.”

„Védelem alatt álló területek felsorolása

a) Országos védelem alatt álló épületek:

1. Református templom Kálvin tér 2. 2866 hrsz
2. Régi református parókia, ma múzeum Kálvin u. 7. 2873 hrsz
3. Római katolikus templom Kossuth utca 88. 2701 hrsz
4. Volt, Dessewffy kastély Petőfi utca 1. 2443 hrsz
5. Görög Katolikus templom Tiszabüd, Vasvári Pál u. 991 hrsz

b) Műemléki környezetben található ingatlanok:

1. 2863)1-2, 2864)1-4, 2865, 2867, 2868, 2869)1-2, 2870, 2977, 2979)2-3 hrsz
2. 2967, 2873)1, 2874, 2876, 2873)4-6, 2875, 2877, 2878 hrsz
3. 2700)4, 2700)6, 2702
4. 2438, 2441, 2444, 2448)6, 2448)9, 2465)1-2, 2466-2472)1-3,
5. 822)5, 822)2,4,6,7-11, 824-826, 955, 956)1-2, 957-960)1, 992, 993, 1540-1548

c) Helyi védelemre javasolt épületek:

1. Vasvári Pál MGTSz Szilágyi utcai magtár épülete
2. Hősök útja 2. lakóépület
3. Ady Endre utca 8. Általános Iskola épülete
4. Dózsa György út 43. lakóépület
5. volt Kornis kastély épülete, Büdi településrészben
6. Báthori u. 2. Kabay János szülőháza
7. Garamy E. u. 4. volt ref. Gyülekezeti terem, ma iskola
8. Bajcsy-Zs. u. 52. lakóépület és gazdasági épület”

Tiszavasvári Város Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 27/2012. (IX.14.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 23/2014. (VII.4.) önkormányzati rendelet indoklása:

1. Általános indokolás

A Tiszavasvári, Vörös hadsereg u. 8. sz. alatti 2285 hrsz-ú ingatlan jelenleg kertvárosias, lakóterület övezeti besorolásban van, amelyet Aranyosi Tamás kezdeményezésére kereskedelmi, szolgáltató gazdasági övezetté; a TISZAMAG Kft. kezdeményezésére a Gksz-4 kereskedelmi, szolgáltató gazdasági besorolású övezet építménymagassága technológiai berendezések vonatkozásában a jelenlegi 9m-ről maximum 25m-re, a Losonczy és Losonczy Kft. kezdeményezésére a Gksz-2 kereskedelmi, szolgáltató gazdasági besorolású övezet építménymagassági korlátozása a jelenlegi 7,5m-ről a technológiához kötődő építmények vonatkozásában maximum 15m-re, továbbá a 3188 hrsz-ú ingatlant érintő útkorrekció lekerülésével az ingatlanról; a Pásztor István kezdeményezésére a Tiszavasvári, Bajcsy-Zsilinszky E. u. 52. sz. alatti 240 hrsz-ú ingatlanon található épület helyi védelem alá vonásával a rendelet módosításával módosítja a Képviselő-testület.

1. § - hoz

Tartalmazza azt, hogy a Szabályozási Terv kiegészül a 6/2014. törzsszámú T-3.b-I., T-3.b-II., T-3.b-V. rajzszámú tervlappal. Rögzítésre került továbbá, hogy a Helyi Építési Szabályzat mely tervlapokkal és melléklettel együtt érvényes.

2. § - hoz

Tartalmazza azon változásokat, amellyel a Gksz jelű építési övezet telkeire vonatkozó előírások című 6. melléklet kiegészül. Azaz a Gksz-2 besorolású övezet építménymagassági korlátozása a jelenlegi 7,5m-ről a technológiához kötődő építmények vonatkozásában maximum 15m-re, a GKSZ-4 besorolású övezet építménymagassági korlátozása a jelenlegi 9m-ről a technológiához kötődő építmények vonatkozásában maximum 25m-re.

3. § - hoz

Tartalmazza azon változásokat, amellyel a védelem alatt álló területek felsorolása című 25. melléklet kiegészül, azaz a Tiszavasvári, Bajcsy-Zsilinszky E. u. 52. sz. lakóépület és gazdasági épülettel.

4. § - hoz

A rendelet hatályba lépésének időpontját tartalmazza.

<u>Tárgy (2.np.):</u>	Előterjesztés a Tiszavasvári Sporttelep használati jogának biztosítása a TSE részére a 2014/15-ös bajnoki évre.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Gazdagné dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
157/2014.(VII.3.) Kt. sz.
határozata**

**a Tiszavasvári Sporttelep használati jogának biztosítása a TSE részére
a 2014/15-ös bajnoki évre**

Tiszavasvári Város Önkormányzata képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 107. §-ában foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1./ A Tiszavasvári Sportegyesület részére 2014/15-ös bajnoki évre, térítésmentes használati jogot biztosít a tiszavasvári 2438 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Fehértói u. 2/b. szám alatt található Sporttelep megnevezésű ingatlanra.

2./ Felkéri a polgármestert, hogy a használati jogra vonatkozó megállapodást a határozat melléklete szerinti tartalommal kösse meg a Tiszavasvári Sportegyesület elnökével.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Fülöp Erik polgármester

HASZNÁLATI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

I.

Név: Tiszavasvári Város Önkormányzata

Rövidített név: -

Székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Levelezési cím: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Képviseli: Dr. Fülöp Erik polgármester

Számlavezető pénzügyintézménye: OTP Bank Nyrt.

Adószáma:

a továbbiakban: **Használatba adó**

II. másrészről

Név: Tiszavasvári Sportegyesület

Székhely:

Levelezési cím:

Képviseli:

Számlavezető pénzügyintézménye:

Bankszámlaszám:

Adószám:

Telefonszám:

email cím:

a továbbiakban: **Használatba vevő**

között alulírott helyen és napon a következő feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

A Tiszavasvári Sportegyesület a 2014/15-ös bajnoki évadra vonatkozóan kívánja használatba venni a 2438 hrsz-ú, a valóságban Tiszavasvári, Fehértói u. 2/b. szám alatti ingatlant. Az ingatlanra vonatkozó használati jogot biztosító hozzájárulást a bajnoki nevezéshez kell csatolniuk.

A szerződés megkötésének hatályos jogszabályi háttere:

A **nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 7. § (1) a** nemzeti vagyon alapvető rendeltetése **a közfeladat ellátásának biztosítása.**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló (a továbbiakban: **Mötv.**) **13. § (1) A** helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatok különösen:

15. „sport, ifjúság ügyek...”

Az Nvtv. 11. § (13) bekezdésében foglaltak értelmében **nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátáshoz szükséges mértékben hasznosítható**, valamint adható vagyonkezelésbe.

Az Nvtv. 11. § (1) bekezdése értelmében **vagyonkezelői szerződés csak e törvény 3. § 19. pontjában meghatározott személyekkel köthető**, és e törvény 12. §-ában meghatározott korlátozásokkal. **A 12. § azokat a feladatokat határozza meg, melyek kizárólag önkormányzat, ill. állam által végezhetőek. A sport, ifjúság ügyek feladatellátás nem tartozik ebbe a körbe.**

Az Nvtv. 3. §-ában foglaltak értelmében az alapítvánnyal nem köthető vagyonkezelési szerződés.

Az Nvtv. 11. § (10) bekezdésében foglaltak értelmében a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés **csak természetes személlyel vagy átlátható szervezettel** köthető. A hasznosításra irányuló szerződés **határozatlan vagy legfeljebb 15 év határozott időre köthető, amely időszak egy alkalommal legfeljebb 5 évvel hosszabbítható** meg abban az esetben, ha a hasznosításra jogosult valamennyi kötelezettségét szerződésszerűen, késedelem nélkül teljesítette.

A nemzeti vagyon tekintetében a versenyeztetésre vonatkozó szabályozást az Nvtv. előírásai tartalmazzák.

A hatályos vagyonrendelet (31/2013. (X.25.) önkormányzati rendelete, a továbbiakban: vagyonrendelet) vonatkozó szabályanyaga értelmében:

1. A vagyonrendelet 7.§ (1) bekezdése értelmében: „Az önkormányzati vagyon tulajdonjog átruházásához (elidegenítéséhez), kölcsönös átruházáshoz (csere), visszterhes megszerzéséhez, ingyenes megszerzéshez, **használat, hasznosítási jog átengedéséhez** az adott **vagyonelem forgalmi értékét** – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - **meg kell határozni**. A forgalmi érték megállapítása szempontjából a **képviselő-testület hivatala értékbecslése az irányadó**, mely **értékbecslés alapján megállapított forgalmi érték ÁFA nélküli értéken értendő**. Amennyiben a rendelkezési jog jogosultja indokoltnak tartja, a vagyon értékét forgalmi értékbecslővel állapíttatja meg. Sürgős esetben a polgármester a vagyon értékét forgalmi értékbecslővel állapíthatja meg.”

A vagyonrendelet 11.§ (1) - (2) bekezdése értelmében: „11. § (1) A bruttó **25 millió forint értékű és azt meghaladó vagyont** – ha a törvény kivételt nem tesz – csak – **az 5. mellékletben foglalt versenyeztetési szabályzat szerinti - versenyeztetés – nyilvános, indokolt esetben zártkörű pályázat - útján**, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával **lehet hasznosítani**.

(2) A bruttó 25 millió forintos forgalmi értékhatárt nem meghaladó vagyont – az 5. mellékletben foglalt versenyeztetési szabályzat szerinti – versenyeztetés – nyilvános, indokolt esetben zártkörű pályázat – útján, vagy a bérlő közvetlen kijelölésével lehet hasznosítani.”

Mivel a 2438 hrsz-ú ingatlan értéke nem haladja meg az önkormányzati rendeletben meghatározott értéket amennyiben ingyenes használati szerződést köt az önkormányzat a vagyonára az Egyesülettel, nem kell figyelembe venni a költségvetési törvényben és Tiszavasvári vagyonrendeletében meghatározott versenyeztetési értékhatárt.

II. A szerződés tárgya:

II.1. A Használatba adó tulajdonában lévő:

2438 hrsz-ú, a valóságban 4440 Tiszavasvári, Fehértói út 2/b. szám alatt található kivett sporttelep megnevezésű ingatlannak a Tiszavasvári Sportegyesület által benyújtott a 2014/15-ös bajnoki évre történő nevezése elfogadásától számított 1 éves határozott időre, jelen szerződésben foglalt feltételekkel a Használatba Vevő ingyenes használatába adja, a Használatba Vevő pedig ingyenesen használatba veszi.

II.2. A használati jog ellenértéke:

A Használati jog ingyenesen kerül átengedésre az Nvtv. 11.§ (13) bekezdése értelmében.

III. A szerződés célja:

A Használatba Vevő által a – **a sport és ifjúsági ügyek támogatásaként** – a 2014/15-ös labdarúgó bajnokságon való részvétele céljából edzések megtartására, bajnoki és más szervezett mérkőzések, tornák lebonyolításának biztosítása.

IV. Felek joga, kötelezettsége:

IV.1.1. Használatba vevő joga:

- A használati jog hatálya alatt a használatba adott vagyonnal a feladat ellátása érdekében – a jogszabályok adta keretek között és a jó gazda gondosságával – szabadon gazdálkodik, tekintettel az Nvt., az államháztartásról szóló jogszabály és annak végrehajtási rendelete, valamint a vonatkozó önkormányzati vagyonrendelet rendelkezéseire.

IV.1.2 Használatba vevő kötelezettsége:

- **A szerződés tárgyát képező vagyon használatba vétele, maradéktalan együttműködés annak átadás-átvétele során.**
- Az önkormányzati közfeladat ellátásához biztosítani a feladatellátás feltételeinek hatékony biztosítását, a vagyon állagának és értékének megőrzését, védelmét, illetve a vagyon értékének növelését.
- Vállalja, hogy a használati jog hatálya alatt **gondoskodik a használatba vett vagyon saját költségén történő karbantartásáról, gondozásáról**
- A használatba vett vagyont a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, elvárható gondossággal birtokolja, használja és a vagyon hasznait szedi.
- A vagyonhoz fűződő **közterheket viselni.**
- A vagyont fenyegető veszélyről és a bekövetkezett **kárról**, vagyont érintő **lényeges változásokról, a változás bekövetkezésétől** számított 5 napon belül értesíteni a Használatba adót. Köteles **haladéktalanul értesíteni** a Használatba adót az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza. A Használatba vevő köteles túrni, hogy a Használatba adó a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket tegye. **Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a Használatba vevő köteles viselni.**
- A vagyon hasznosításáról, közfeladat ellátásról a szerződésben foglalt karbantartási, gondozási kötelezettségek teljesítéséről **2015. május 30-ig - beszámolni.**

- Tűrni a használattal kapcsolatos ellenőrzéseket, és köteles az ellenőrzésekben közreműködni, az előírt beszámolást teljesíteni.
- A jelen szerződés tárgyát képező **ingatlan használatát** a jelen szerződésben meghatározott feladatok, közfeladatok ellátásának zavarása nélkül, a Használatba adó, vagy a Használatba adó intézményei részére eseti jelleggel **önkormányzati, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen biztosítja. Használatba adó és Használatba vevő az ilyen eseti használat előtt 15 nappal egyeztetnek. A felmerülő költségek viselésére (rezsidíj, takarítás) az eseti használó Használatba adó köteles. Az üzemeltetés költségei Használatba Vevőt terhelik.**
- a vagyont **nem idegenítheti el**, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
- **a vagyont biztosítésként nem adhatja,**
- a vagyonon **osztott tulajdont nem létesíthet,**
- polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő **tulajdonosi hozzájárulást a használatában lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat**, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgalmathoz történő hozzájárulást.
- Amennyiben a használó a használatában levő **vagyon hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.**
- Felelős az ingatlannal kapcsolatban, a **tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.**
- Köteles teljesíteni a használatában levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a használati szerződésben előírt **nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.**

IV.2.1. Használatba adó joga különösen:

Jelen szerződés V. pontjában foglalt célú és **egyéb feladatellátásra, használatra** vagyonnal való gazdálkodásra, a vagyon rendeltetésszerű használatára **irányuló ellenőrzéseket a használó legkisebb zavarásával ellenőrizni, adatot, tájékoztatást, információt kérni.**

IV.2.2. Használatba adó kötelezettsége különösen:

- **A szerződés tárgyát képező vagyont használatba adja, maradéktalanul együttműködik annak átadás-átvétele során.**

V.1. A használat ellenőrzése az alábbi módon történik:

- az államháztartásról szóló törvény figyelembe vételével a belső ellenőrzés keretében,
- a használó éves beszámoltatásával,
- a pénzügyi feladatokat ellátó bizottság által végzett eseti ellenőrzéssel.

V.2. A használat ellenőrzése során ellenőrizni kell, hogy a Használatba Vevő

- megőrizte-e a vagyontárgy értékét,
- gondoskodik az állag megóvásról, a jó karbantartásról,
- az egyéb vállalt kötelezettségét teljesíti-e.

Az V.1. pont első bekezdésében foglaltak szerinti ellenőrzéseket **a Használatba adó éves ellenőrzési tervében szerepeltetheti.**

V.3. Az ellenőrzés során a Használatba adó képviselője jogosult

- a szerződés tárgyát képező ingatlan területére **belépni és ott tartózkodni**,
- az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó **iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba** – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – **betekinteni**,
- a Használatba vevő alkalmazottjától **írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni**,
- A Használatba adó az ellenőrzés megállapításairól értesíti a Használatba vevőt.

VI. Szerződésszegés

VI.1. Szerződésszegésnek kell tekinteni a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény megfelelő fejezetében taglalt esetköröket.

VI.2. Szerződő felek megállapodnak, hogy a **szerződésszegéssel okozott károk vonatkozásában a teljes kártérítés elvét** követik. A teljesítést biztosító egyéb szerződést biztosító mellékkötelezettséget nem kötnek ki.

VI.3. A Használatba vevő felel **minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a Használatba vevő kötelezettsége függetlenül attól**, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény ellátottjai vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. **Nem terheli a Használatba vevőt a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a közvégyon használójától elvárható.**

A Használatba adó a Használatba vevőtől követelheti a használatba adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a Használatba vevő a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – a Használatba adó **felhívása ellenére – tovább folytatja, a Használatba adó kártérítést követelhet.**

VII. Szerződés megszüntetése:

VII.1. Közös megegyezés:

Jelen szerződés közös megegyezéssel, a közös megegyezésben foglalt tartalommal bármikor megszüntethető.

VII.2. Azonnali felmondásnak van helye különösen, ha:

- a Használatba vevő a használatba adott önkormányzati **vagyonnal a vállalt önkormányzati közfeladatot nem látja el, vagy a használatba adott vagyonban kárt okoz.**
- **ha a sport, ifjúság ügyek feladatellátás, az annak végzésére szolgáló ingatlanban igazolható módon megszűnik.**
- **Használatba vevő, az Nvtv. szerint nem minősül átlátható szervezetnek.**

VIII. A szerződés módosítása: A szerződést kizárólag írásban lehet módosítani. A módosítást előzetesen indokolással ellátva **írásban kell kezdeményezni.** Az Önkormányzat részéről a szerződés módosítását annak hatályba lépését megelőzően a képviselő-testületnek jóvá kell hagynia.

Felek nem tekintik a szerződés módosításának a hivatalosan nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, bankszámlaszámában, illetve fax-vagy telefonszámában bekövetkező változást, továbbá a szerződéskötés és teljesítés során a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változást. Az említett változásokról az érintett fél a másik felet - az eset körülményeitől függően - vagy előzetesen írásban 10 napos határidővel vagy a változás bekövetkezését (bejegyzését) követő 10 napon belül köteles értesíteni.

IX. A szerződés megszüntetése esetén irányadó eljárás:

A Használatba vevő a használati joga megszüntetése esetén, a megszüntetés napjától számított **15 napon belül köteles az ingatlant rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a Használatba adó részére visszaadni.**

Amennyiben a Használatba vevő az ingatlant az előírt határidőig nem adja vissza Használatba adó birtokába, a Használatba adó jogosult azt birtokba venni, az ingatlanon található vagyonról **két tanúval hitelesített leltárt készíteni.**

X. Egyéb rendelkezések

X.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsősorban a Nemzeti vagyonról szóló, államháztartásról szóló törvény és annak végrehajtási rendelete, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény és a Ptk. rendelkezései az irányadóak.

X.2. Jelen szerződés **annak aláírásával lép hatályba.**

Minden értesítés és egyéb közlés, melyet a jelen szerződés alapján meg kell, vagy meg lehet tenni írásban teendő meg.

Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt aláírták.

Tiszavasvári, 2014

.....
Dr. Fülöp Erik polgármester
Tiszavasvári Város Önkormányzata

.....
Tiszavasvári Sportegyesület
képviselőjére jogosult

<u>Tárgy (3.np.):</u>	Előterjesztés a Nyírvidék TISZK Nonprofit Kft. a Nyírszakképzés Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrésze kapcsán történő törzsbetének felemeléséről.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Girus András osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a témafelelő által tett kiegészítéssel együtt a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
158/2014.(VII.03.) Kt. számú
határozata**

A Nyírvidék TISZK Nonprofit Kft. a Nyírszakképzés Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrésze kapcsán történő törzsbetének felemeléséről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§.-ában foglalt hatáskörében eljárva a Nyírvidék TISZK Nonprofit Kft. a Nyírszakképzés Nonprofit Kft.-ben meglévő üzletrésze kapcsán történő törzsbetének felemelésével kapcsolatban az alábbiak szerint határoz:

1. Hozzájárul a Nyírvidék TISZK Nonprofit Kft.–nek a Nyírszakképzés Nonprofit Kft.-ben meglévő törzsbetének 100 eFt-ról 270 eFt-ra történő felemeléséhez új készpénz-törzsbetét szolgáltatása révén.
2. Amennyiben valamelyik a Nyírvidék TISZK Nonprofit Kft.-n és Tiszavasvári Város Önkormányzatán kívüli tulajdonos nem él elsőbbségi jogával, nem vállalja a tőkeemelést, akkor a Nyírvidék TISZK Nonprofit Kft. ezen tag helyett is vállalja a tőkeemelést.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a Kft. ügyvezetőjét jelen határozatról tájékoztassa.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

<u>Tárgy (4.np.):</u>	Előterjesztés a Nyírségi Szakképzés-szervezési Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésének és működésének módosításáról.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Girus András osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 8 fő.

A Képviselő-testület 8 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
159/2014.(VII.03.) Kt. számú
határozata**

A Nyírségi Szakképzés-szervezési Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. társasági szerződésének és működésének módosításáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§.-ában foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete hozzájárul a Nyírségi Szakképzés-szervezési Kiemelkedően Közhasznú Nonprofit Kft. (továbbiakban: Kft.) társasági szerződésének módosításához a jelenleg hatályos törvényekben foglaltaknak megfelelően. A módosított társasági szerződést az 1. számú melléklet tartalmazza.
2. Hozzájárul a Kft. törzstőkéjének 1.100 eFt-ról 3.000 eFt-ra történő megemeléséhez új készpénz-törzsbetétek szolgáltatása révén. Élni kíván elsőbbségi jogával a tőkeemelést illetően a korábbi arányok megtartása érdekében. A törzstőke emelést követően Tiszavasvári Város Önkormányzata törzsbetéteinek összege 360 eFt.
3. Támogatja, hogy a Kft. továbbműködése az új Ptk. rendelkezéseivel összhangban történjen.

4. Támogatja, hogy a társaság továbbra is közhasznú jelleggel működjön, az új Ptk. és a közhasznúságra vonatkozó rendelkezések alapján.
5. Felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat mellékletében szereplő társasági szerződés aláírására.
6. Felkéri a polgármestert, hogy a Kft. ügyvezetőjét jelen határozatról tájékoztassa.
7. Jelen határozat hatálybalépésével egyidőben a 126/2014.(V.29.) Kt. számú határozat hatályát veszti.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Alulírott Szerződő Felek mint alapító tagok, az alulírott helyen és napon a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény rendelkezéseinek megfelelően, a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény (a továbbiakban: Kszt.) alapján, a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 89/B. § rendelkezéseivel, valamint a szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. törvény 2. § rendelkezéseivel összhangban közhasznú, közszolgáltató feladatok ellátására a következőkben meghatározott tartalommal kiemelkedően közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társaság (továbbiakban: Társaság) alakítását határozták el. A Társaság saját cégneve alatt jogképes, jogokat szerzhet, és kötelezettségeket vállalhat, tulajdont szerezhethet, szerződéseket köthet, pert indíthat és az ellene indított pereknek alanya lehet. A Társaság önálló jogi személy.

Szerződő Felek a Társaság Társasági szerződését 2008. október 07. napjával kiegészítették, illetve módosították; majd 2008. november 05. napján kiegészítették; ezt követően 2009. augusztus 25., 2011. július 15., 2011. december 05., 2013. április 02., 2013. április 30. napjain ismét módosították.

Alapítók, mint a társaság tagjai – figyelemmel alapvetően a 2014. március 15. napján hatályba lépett 2013. évi V. törvény {{(új) Ptk.; a továbbiakban: új Ptk.} gazdasági társaságokról szóló rendelkezéseire, – megállapodnak abban, hogy az eredetileg közhasznú társaságként létesített, majd kiemelkedően közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társasággá átalakított céget a továbbiakban meghatározatlan időre létrehozott közhasznú nonprofit korlátolt felelősségű társaságként szerepeltetik – egyúttal az új Ptk. hatálya alá helyezik, amely a fentebb írott (többször átalakult) társaság általános jogutódja; erre figyelemmel kiegészítik, a szükséges módosításokkal egységes szerkezetbe foglalják a (jogutód) társaság Társasági szerződését, ezzel a korábbi szöveget hatályon kívül helyezik, és a mai naptól a jelen szöveggel léptetik életbe, a következők szerint:

1. A Társaság neve, székhelye, tagjai

- 1.1.) A Társaság cégneve: Nyírségi Szakképzés-szervezési Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
- 1.2.) A Társaság rövidített neve: Nyírszakképzés Nonprofit Kft.
- 1.3.) A Társaság székhelye: 4400 Nyíregyháza, Árok utca 53.
- 1.4.) A Társaság telephelyei:
- 1.4.1.) 4400 Nyíregyháza, Árok u. 53. (Inczedy György Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium;
honlap: www.inczedy.hu
OM – azonosító: 033690
- 1.4.2.) 4400 Nyíregyháza, Báthory u. 30. (Nyíregyházi Göllesz Viktor Speciális Szakiskola, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény
honlap: www.gollesz.hu
OM – azonosító: 038396
- 1.4.3.) 4400 Nyíregyháza, Tiszavasvári út 12. (Bencs László Szakiskola és Általános Iskola
honlap: www.bencsl-nyh.sulinet.hu
OM – azonosító: 033429
- 1.4.4.) 4400 Nyíregyháza, Búza utca 1-3. (Nyíregyházi Művészeti Szakközépiskola
honlap: www.muveszeti-nyh.sulinet.hu
OM – azonosító: 033687

. / .

-
- 1.4.5.) 4400 Nyíregyháza, Család u. 11. (Zay Anna Egészségügyi, Informatikai Szakközépiskola és Kollégium
honlap: www.zayanna.sulinet.hu
OM – azonosító: 033662
- 1.4.6.) 4400 Nyíregyháza, Dugonics u. 10-12. (Wesselényi Miklós Középiskola, Szakiskola és Kollégium;
honlap: www.wesselenyi-nyh.sulinet.hu
OM – azonosító: 033691
- 1.4.7.) 4400 Nyíregyháza, Korányi F. u. 15. (Bánki Donát Műszaki Középiskola és Kollégium
honlap: www.bankidonat.hu
OM – azonosító: 033681
- 1.4.8.) 4400 Nyíregyháza, Krúdy Gy. u. 32. (Sipkay Barna Kereskedelmi, Vendéglátóipari, Idegenforgalmi Középiskola, Szakiskola és Kollégium;
honlap: www.sipkay.sulinet.hu
OM – azonosító: 033682
- 1.4.9.) 4400 Nyíregyháza, Krúdy köz 2. (Lippai János Mezőgazdasági Szakképző Iskola;
honlap: www.lippaij.sulinet.hu
OM – azonosító: 033685
- 1.4.10.) 4400 Nyíregyháza, Semmelweis u. 15. (Westsik Vilmos Élelmiszeripari Szakképző Iskola
honlap: www.westsik.sulinet.hu
OM – azonosító: 033699
- 1.4.11.) 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 2-4. (Debreceni Egyetem Egészségügyi Kar;
honlap: www.de-efk.hu
OM – azonosító: FI-17198
- 1.4.12.) 4400 Nyíregyháza Sóstói út 31. (Nyíregyházi Főiskola Képzési és Továbbképzési Intézet;
(1375/22. és 1375/6. hrsz.)
honlap: www.nyf.hu
OM – azonosító: FI-74250
- 1.4.13.) 4400 Nyíregyháza, Vasvári P. u. 16. (Vásárhelyi Pál Építőipari és Környezetvédelmi-Vízügyi Szakközépiskola;
honlap: www.evisz.sulinet.hu
OM – azonosító: 033686
- 1.4.14.) 4400 Nyíregyháza, Városmajor u. 4. (Nyíregyházi Széchenyi István Közgazdasági, Informatikai Szakközépiskola és Kollégium;
honlap: www.nyirszikszi.hu
OM – azonosító: 033683
- 1.5.) A Társaság fióktelepei:
- 1.5.1.) 4233 Balkány, Kossuth u. 5. (Balkányi Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola;
honlap: www.szabolcsvezer-balkany.hu
OM – azonosító: 033534
- 1.5.2.) 4515 Kék, Kölcsey u. 21. (Rétközi Szakközépiskola és Szakiskola;
honlap: www.retkoziszakiskola.eoldal.hu
OM – azonosító: 101332

. / .

- 1.5.3.) 4320 Nagykálló, Korányi F. út 27. Nagykállói Budai Nagy Antal Szakközépiskola
honlap: www.koranyi.sulinet.hu
OM – azonosító: 201763
- 1.5.4.) 4320 Nagykálló, Kossuth út 8. (Nagykállói Kállay Rudolf Szakiskola;
honlap: www.kallai-nagykallo.sulinet.hu
OM – azonosító: 200943
- 1.5.5.) 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1. (Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium;
honlap: www.ipari115-tvasvari.sulinet.hu
OM – azonosító: 201200"

1.6.) A Társaság tagjai:

- 1.6.1.) Balkány Város Önkormányzata 4233 Balkány, Rákóczi u. 8.
honlap: www.balkany.hu
- 1.6.2. Helyi Jóléti Szolgálat Alapítvány 4488 Beszterec, Kossuth út 64.
honlap: www.joletialapitvany.fw.hu
- 1.6.3. Debreceni Egyetem 4010 Debrecen, Egyetem tér 1.
honlap: www.unideb.hu
- 1.6.4.) Nagykálló Város Önkormányzata 4320 Nagykálló, Kállai kettős tér 1.
honlap: www.nagykallo.hu
- 1.6.5.) Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata 4400 Nyíregyháza, Kossuth tér 1.
honlap: www.nyiregyhaza.hu
- 1.6.7.) Nyíregyházi Főiskola 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 31/B.
honlap: www.nyf.hu
- 1.6.8.) Tiszavasvári Város Önkormányzata 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
honlap: www.tiszavasvari.hu
- 1.6.9.) Nyírvidék TISZK – Nyíregyháza–Nagykálló–Tiszavasvári 4400 Nyíregyháza, Árok u. 53.
Nyírvidék – Térségi Integrált Szakképző Központ honlap: www.nyirvidektisk.hu
Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
(NYÍRVIDÉK TISZK Nonprofit Kft.)

1.7.) A Társaság tevékenységét nonprofit korlátolt felelősségű társaságként folytatja. A tagok képviselőit az irányadó jogszabályok, vagy a tagok Szervezeti és Működési Szabályzatai által az alapítói jogok gyakorlására feljogosított személyek látják el.

1.8.) A Társaság jogállása:
A Társaság közhasznú jogállású.

2. A közhasznú jogállás elérésének feltételei

2.1.) Az időközi jogszabályváltozás eredményeképpen a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény, a felnőttképzésről szóló 2013. évi LXXVII. törvény, valamint a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény, továbbá az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény érvényesül a korábbi szabályok helyett; a társaság a továbbiakban közhasznú jellegű. A közfeladatok ellátása érdekében a Társaság közszolgáltatási szerződéssel rendelkezik.

. / .

Erre figyelemmel felek rögzítik, hogy a Társaság gazdálkodása során elért eredményét a tagok nem vonhatják el, azt kizárólag a létesítő okiratában meghatározott tevékenységeikre fordíthatják.

2.2.) A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt, nem állít képviselőjelöltet országgyűlési és fővárosi, illetve megyei képviselő-választáson, pártnak tagja nem lehet.

2.3.) A Társaság a Társasági Szerződése szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait évente nyilvánosságra hozza a tagok honlapjain.

2.4.) A tagok mint a társadalom közös szükségleteinek kielégítéséért felelős szervezetek kijelentik, hogy a Társaság az alapítók 2.1 pontban hivatkozott, törvényben meghatározott szakképzési nevelési és oktatási, képességfejlesztési és ismeretterjesztési közfeladatainak ellátását látja el a továbbiakban.

2.5.) A fentiekre tekintettel a Társaság az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (továbbiakban: Civil tv.) szerinti közhasznú szervezet.

3. A Társaság tevékenységi köre

3.1.) A Társaság céljai és feladatai:

3.1.1.) A Társaság tevékenységi területén igyekszik elősegíteni a munkaerő-piac igényeihez igazodó képzési struktúrájú és oktatási színvonalú szakképzés kialakítását.

3.1.2.) A Társaság szakiskolát, szakközépiskolát és kollégiumot létesíthet és tarthat fenn, részt vehet az iskolarendszereken kívüli szakképzés, valamint felnőttképzés szervezésében.

3.1.3.) Célja a minőségi szakképzéshez való jobb hozzáférés biztosításának és a helyi munkaerő-piaci igények kielégítésének elősegítése, összehangolt – az érdekelt és érintett felek egyetértésén alapuló – szakképzés-fejlesztési irányok meghatározásának, a koordináció javításának, a fejlesztési források hatékony felhasználásának biztosítása, továbbá a szakmai képzés színvonalának és a szakmai tudás presztízsének növelése.

3.1.4.) Az iskolai rendszerű szakképzésben egyre növekvő számú hátrányos, halmozottan hátrányos helyzetű és sajátos nevelési igényű tanulók képzési problémáinak megoldásában történő segítségnyújtás a lemorzsolódás, a képzési rendszerből szakképesítés nélkül kilépők számának csökkentése érdekében.

3.1.5.) A létrehozott térségi integrált szakképző központ (TISZK) keretei között működő szakképző intézmények (amelyek egyúttal a Társaság telephelyei és fióktelepei is):

3.1.5.1.) Balkány:	Balkányi Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 4233 Balkány, Kossuth u. 5. honlap: www.szabolcsvezer-balkany.hu OM – azonosító: 033534
3.1.5.2.) Helyi Jóléti Szolgálat Alapítvány Beszterec:	Rétközi Szakiskola és Népfőiskola 4515 Kék, Kölcsey u. 21. honlap: www.retkoziszakiskola.eoldal.hu OM – azonosító: 101332
3.1.5.3.) Debreceni Egyetem:	Debreceni Egyetem Egészségügyi Kar 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 2-4. honlap: www.de-efk.hu OM – azonosító: FI-17198

3.1.5.4.) Nagykálló:

. / .

Nagykállói Budai Nagy Antal
Szakközépiskola
4320 Nagykálló, Korányi F. út 27.
honlap: www.koranyi.sulinet.hu
OM – azonosító: 201763

Nagykállói Kállay Rudolf Szakiskola
4320 Nagykálló, Kossuth út 8.
honlap: www.kallai-nagykallo.sulinet.hu
OM – azonosító: 200943

3.1.5.5.) Nyíregyháza:

Inczedy György Szakközépiskola,
Szakiskola és Kollégium
4400 Nyíregyháza, Árok u. 53.
honlap: www.inczedy.hu
OM – azonosító: 033690

Nyíregyházi Göllesz Viktor Speciális
Szakiskola, Általános Iskola és
Egységes Gyógypedagógiai
Módszertani Intézmény
4400 Nyíregyháza, Báthory u. 30.
honlap: www.gollesz.hu
OM – azonosító: 038396

Bencs László Szakiskola és Általános
Iskola
4400 Nyíregyháza, Tiszavasvári út 12.
honlap: www.bencs-nyh.sulinet.hu
OM – azonosító: 033429

Nyíregyházi Művészeti
Szakközépiskola
4400 Nyíregyháza, Búza u. 1-3.
honlap: www.muveszeti-nyh.sulinet.hu
OM – azonosító: 033687

Zay Anna Egészségügyi
Szakközépiskola és Kollégium
4400 Nyíregyháza, Család u. 11.
honlap: www.zayanna.sulinet.hu
OM – azonosító: 033662

Wesselényi Miklós Középiskola,
Szakiskola és Kollégium
4400 Nyíregyháza, Dugonics u. 10-12.
honlap:
www.wesselenyi-nyh.sulinet.hu
OM – azonosító: 033691

Bánki Donát Műszaki Középiskola és
Kollégium
4400 Nyíregyháza, Korányi F. u. 15.
honlap: www.bankidonat.hu
OM – azonosító: 033681

. / .

Sipkay Barna Kereskedelmi,
Vendéglátó-ipari, Idegenforgalmi
Középiskola, Szakiskola és Kollégium
4400 Nyíregyháza, Krúdy Gy. u. 32.
honlap: www.sipkay.sulinet.hu
OM – azonosító: 033682

Lippai János Mezőgazdasági
Szakképző Iskola
4400 Nyíregyháza, Krúdy köz 2.
honlap: www.lippai.sulinet.hu
OM – azonosító: 033685

Westsik Vilmos Élelmiszeripari
Szakképző Iskola
4400 Nyíregyháza, Semmelweis u. 15.
honlap: www.westsik.sulinet.hu
OM – azonosító: 033699

Vásárhelyi Pál Építőipari és
Környezetvédelmi-Vízügyi
Szakközépiskola
4400 Nyíregyháza, Vasvári P. u. 16.
honlap: www.evisz.sulinet.hu
OM – azonosító: 033686

Nyíregyházi Széchenyi István
Közgazdasági, Informatikai
Szakközépiskola és Kollégium
4400 Nyíregyháza, Városmajor u. 4.
honlap: www.nyirszikszi.hu
OM – azonosító: 033683

3.1.5.6.) Nyíregyházi Főiskola:

Nyíregyházi Főiskola Képzési
és Továbbképzési Intézet
4400 Nyíregyháza Sóstói út 31.
(1375/22. és 1375/6. hrsz.)
honlap: www.nyf.hu
OM – azonosító: FI-74250

3.1.5.7.) Tiszavasvári:

Tiszavasvári Középiskola,
Szakiskola és Kollégium
4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1.
honlap:
www.ipari115-tvasvari.sulinet.hu
OM – azonosító: 201200

3.2.) A Társaság a civil törvény 34. § (1) bek. a) pontja alapulvételével közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint valamely állami szervnek vagy a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Ezen tevékenységek alapvetően a következők:

- a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény rendelkezései alapján ellát gyakorlati képzéssel összefüggő feladatokat;
- a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései alapján ellát elméleti jellegű képzési és nevelési feladatokat;
- a felnőttképzésről szóló 2013. évi LXXVII. törvény rendelkezései alapján ellát elméleti és gyakorlati jellegű képzési feladatokat;

- . / .
- a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény rendelkezései alapján ellát képzési – nevelési / átképzési, ismeretterjesztési, munkaerő-piaci szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos feladatokat.

3.2.1.) A Társaság főtevékenysége a gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszeréről (TEÁOR 2008) szóló jogszabály – a továbbiakban: TEÁOR '08 – szerinti besorolásban:

8532 '08 Szakmai középfokú oktatás

3.2.2.) A Társaság cél szerinti közhasznú, közszolgáltató tevékenységei TEÁOR '08 szerinti besorolásban:

8531 '08 Általános középfokú oktatás
 8532 '08 Szakmai középfokú oktatás
 8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás
 9499 '08 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

3.2.3.) A Társaság általános közhasznú, közszolgáltató tevékenységei a TEÁOR '08 szerinti besorolásban:

8551 '08 Sport, szabadidős képzés
 8552 '08 Kulturális képzés
 8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység

3.3.) A Társaság vállalkozási tevékenységet kizárólag közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.

3.4.) A Társaság nem zárja ki, hogy a tagokon kívül más is részesülhessen közhasznú szolgáltatásaiból.

4. A Társaság törzstőkéje

4.1.) A Társaság jegyzett tőkéje, a Társaság törzstőkéje az egyes tagok törzsbetéteinek összessége.

4.2.) A Társaság törzstőkéje 3.000.000 Ft, azaz Hárommillió 00/100 forint.

4.3.) A tagok alapításkori törzsbetéteik összegét Társasági Szerződés aláírásától számított 15 napon belül a befizették a Társaság törzstőke letéti számlájára.
 Amennyiben a megemelt törzsbetétek összege és az alapításkori törzsbetétek összege közötti különbözetet a társaság eredménytartaléka teljes egészében biztosítja, úgy új készé – betétek, illetve apport szolgáltatására nincs szükség a tagok részéről.

4.4.) A tagok (megemelt) törzsbetéteinek mértéke, összege és egymás közötti aránya:

Balkány Város Önkormányzata	270.000,-Ft	27 szavazat
Helyi Jóléti Szolgálat Alapítvány	270.000,-Ft	27 szavazat
Debreceni Egyetem	300.000,-Ft	30 szavazat
Nagykálló Város Önkormányzata	410.000,-Ft	41 szavazat
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	820.000,-Ft	82 szavazat
Nyíregyházi Főiskola	300.000,-Ft	30 szavazat
Tiszavasvári Város Önkormányzata	360.000,-Ft	36 szavazat
NYÍRVIDÉK TISZK Nonprofit Kft.	270.000,-Ft	27 szavazat
Összesen:	3.000.000,-Ft	300 szavazat

4.5.) A Társaság tagjai egyebekben a Társaság törzstőkéjének új befizetéssel történő emelése során a törzstőke-emelés szerinti összegek 100%-át a törzstőke-emelésről szóló taggyűlési határozat meghozatalától számított 15 napon belül kötelesek a Társaság rendelkezésére bocsátani.

5. Az üzletrész

5.1.) Az üzletrész a törzsbetéhez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége. Az üzletrész a társaság nyilvántartásban vételével keletkezik. Az üzletrész mértéke a tagok törzsbetéihez igazodik. Azonos mértékű üzletrészhez azonos tagsági jogok fűződnek, azonban a Társasági Szerződés egyes üzletrészeket a többiekétől eltérő Társasági jogokkal ruházhat fel.

5.2.) Az üzletrész bevonása: a Társaság a saját üzletrészét a 6.12 pont rendelkezéseiben meghatározottak szerint szerezheti meg és vonhatja be.

5.3.) Az üzletrész felosztása: az üzletrész csak átruházás, valamint a jogi személy tag szétválása folytán bekövetkező jogutódlás, illetve az új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.

5.4.) A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a tagok részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a törzsbetét alapításkori értéke adható ki.

A tagok vállalják, hogy ebben az esetben az ezt meghaladó vagyont a Társaságéval azonos vagy hasonló közhasznú tevékenységet ellátó szervezetnek juttatják. Ezen szervezet kijelöléséről a tagok a jogutód nélküli megszűnés időpontjában, azzal egyidejűleg döntenek.

6. A taggyűlés kizárólagos hatásköre

6.1.) A Társaság legfőbb szerve a taggyűlés, amely a Társaság valamennyi ügyében jogosult dönteni.

6.2.) A taggyűlés teljes jogú részvevői a tagok, akik közokiratban, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratban meghatalmazott tag útján is képviselhetik magukat. Nem lehet meghatalmazott az ügyvezető, a cégvezető kijelölése esetén a cégvezető, felügyelő bizottság vagy könyvvizsgáló választása esetén a felügyelő bizottság tagja, valamint a könyvvizsgáló.

6.3.) A taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartoznak az alábbi kérdésekben történő döntési jogosultságok:

- 6.3.1.) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, azonban erről a felügyelő bizottság írásbeli jelentésének és a könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül nem határozhat;
- 6.3.2.) a Társaság üzleti tervének és a Társaság működéséről szóló éves beszámolónak és a könyvvizsgáló jelentésének az elfogadása;
- 6.3.3.) a Társasági Szerződés módosítása;
- 6.3.4.) a Társaság törzstőkéjének felemelése és leszállítása;
- 6.3.5.) az üzletrész felosztásának jóváhagyása;
- 6.3.6.) az ügyvezető megbízása, visszahívása, díjazásának megállapítása, valamint, ha az ügyvezető a Társasággal munkaviszonyban is áll, felette a munkáltatói jogok gyakorlása, továbbá a felmentvény megadása;
- 6.3.7.) a könyvvizsgáló kijelölése, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- 6.3.8.) a felügyelő bizottság tagjainak kijelölése, visszahívása, díjazásának megállapítása, a felügyelő bizottság ügyrendjének elfogadása;
- 6.3.9.) a cégbejegyzést megelőzően a Társaság nevében kötött szerződések jóváhagyása;
- 6.3.10.) az ügyvezető és a felügyelő bizottság tagjai ellen kártérítési igény érvényesítése, továbbá intézkedés az ügyvezető ellen indított perekben a Társaság képviseletéről;
- 6.3.11.) a Társaság átalakulásának, egyesülésének, beolvadásának, szétválásának, kiválásának, jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;

./.

- 6.3.12.) azon szerződés megkötésének előzetes jóváhagyása, amelyet a Társaság az ügyvezetőjével, ennek közeli hozzátartozójával [Ptk. 8:1. §] köt;
- 6.3.13. döntés a Társaság által történő hitelfelvételről, ha az a 3 millió forintot meghaladja;
- 6.3.14.) a közhasznú szerződés megkötésével, illetve módosításával kapcsolatos döntések, azaz az olyan szerződés jóváhagyása, amelyet a Társaság – a tagokon kívül – a társadalom közös szükségleteinek kielégítéséért felelős szervvel köt a közhasznú tevékenység feltételeiről (ezen szerződések nyilvánosak, azokba bármely érintett személy betekinhet);
- 6.3.15.) a Társaság munkaszervezetének kialakítása körében a Szervezeti és Működési Szabályzat elfogadása;
- 6.3.16.) a számviteli beszámoló részeként a Civil törvény előírásainak megfelelő közhasznúsági melléklet elfogadása;
- 6.3.17.) a 16.1 pont megvalósulása esetén a befektetési szabályzat elfogadása;
- 6.3.18.) az ügyvezető ill. a felügyelő bizottsági tagok felmentése írásban a titoktartási kötelezettség alól;
- 6.3.19.) az ügyvezető, a felügyelő bizottsági tagok és más, a taggyűlés által meghatározott vezető állású munkavállalók javadalmazása módjának, mértékének főbb elveiről, rendszeréről szóló szabályzat megalkotása;
- 6.3.20.) elfogadja a társaság költségvetését;
- 6.3.21.) a szakképzés egyéb szereplőinek bevonása a szakképzésbe, megállapodás megkötése;
- 6.3.22.) döntés pályázatokon, pályázat lebonyolításában, fejlesztési projektek megvalósításában történő részvételről;
- 6.3.23.) mindazon ügyek, amelyeket a Társasági Szerződés vagy jogszabály, illetve a TÁMOP 2.2.3. pályázat a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

6.4.) Az ügyvezető a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó kérdésekben a taggyűlés határozatát annak meghozatalától számított 15 napon belül köteles írásban közölni a Társaság valamennyi tagjával, és azt köteles a határozatok könyvébe bevezetni. Az ügyvezető a taggyűlés döntéseinek érintettekkel való közlését a nyilvánosság útján is biztosítja.

6.5.) Az ügyvezető a döntéshozatalt megelőzően köteles a felügyelő bizottság, valamint a könyvvizsgáló írásos véleményét beszerezni. Az írásos vélemények nyilvánosak.

- 6.5.1.) A taggyűlés a felügyelő bizottság és a könyvvizsgáló írásos véleményének megismerése érdekében a döntéshozatalt legalább 7 nappal megelőzően postai vagy elektronikus úton írásban fordul a felügyelő bizottság elnökéhez, valamint az ügyvezetőhöz a döntéshozatal konkrét tárgyának megjelölésével. Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése rövid úton (távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 5 napon belül köteles véleményét írásban is a taggyűlés rendelkezésére bocsátani.
- 6.5.2.) A felügyelő bizottság és a könyvvizsgáló a véleményükről írásban kötelesek tájékoztatni a taggyűlést, a kézhezvételtől számított 5 napon belül (a nyilvánosság biztosítása érdekében az írásos véleményeket egyidejűleg az ügyvezető részére is meg kell küldeni).
- 6.5.3.) A felügyelő bizottság tagjainak, valamint a könyvvizsgálónak a véleménye a taggyűlést nem kötelezi.
- 6.5.4.) Az írásos vélemények nyilvánosak, a nyilvánosságot a taggyűlés az ügyvezető útján biztosítja.

6.6.) A taggyűlés határozatképes, ha azon a törzstőke legalább 75 %-a képviselve van. A határozatképtelenség miatt első alkalommal megismételt taggyűlés az eredeti napirendben szereplő ügyekben a jelenlévők által képviselt törzstőke, illetve a szavazati jog mértékétől függetlenül határozatképes.

6.7.) A taggyűlést – amennyiben a Társasági Szerződés vagy jogszabály másként nem rendelkezik – az ügyvezető hívja össze évente legalább egy alkalommal.

. / .

6.8.) Az éves rendes taggyűlést a 6.3.1 pontban meghatározott határozathozatal érdekében a gazdasági évet követő év május 23. napjáig össze kell hívni.

6.9.) Rendkívüli taggyűlés szükség esetén bármikor összehívható. A törzstőke egytizedét képviselő tagok az ok és cél megjelölésével, írásban bármikor kérhetik a taggyűlés összehívását.

6.10.) A taggyűlést a társaság székhelyére vagy telephelyére kell összehívni, ettől eltérni csak a tagok egyszerű szótöbbséggel hozott előzetes hozzájárulásával lehet. A taggyűlést a napirendi pontok közlésével, írásos meghívóval kell összehívni, a meghívók elküldése és a taggyűlés napja között legalább 7 napnak kell lennie.

A határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlést írásban, az eredeti napirendi pontok közlésével és a megismételt taggyűlés tényére történő utalással, az eredeti taggyűlést legalább 3 nappal követő időpontra lehet összehívni, a meghívót legkésőbb az eredeti taggyűlést követő napon el kell küldeni. A határozatképtelenség miatt megismételt taggyűlés napja az eredeti taggyűlési meghívóban is közölhető a tagokkal.

6.11.) A taggyűlés határozatait - a jelen szerződésben meghatározott esetek kivételével - a jelenlévő tagok törzsbetéteinek nagysága szerint számított egyszerű szótöbbséggel hozza. A taggyűlést az éves rendes taggyűlésen az ügyvezető, mint a taggyűlés elnöke vezeti.

6.12.) Az alább felsorolt kérdésekben, a döntéshez a tagok 3/4-es szótöbbsége szükséges, melynek legalább négy tag szavazatából kell összeállnia:

- 6.12.1.) az üzletrésznek a Társaság által történő megvásárlásához (saját üzletrész);
- 6.12.2.) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat meghozatalához;
- 6.12.3.) az ügyvezető visszahívásához;
- 6.12.4.) a Társasági Szerződés módosításához;
- 6.12.5.) a Társaság jogutód nélküli megszűnésének elhatározásához;
- 6.12.6.) a Társaság átalakulásához, egyesüléséhez, szétválásához vagy beolvadásához;
- 6.12.7.) új tag felvételéhez;
- 6.12.8.) a 16.1 pont szerinti befektetési szabályzat megalkotásához.

6.13.) A taggyűlés egyhangú határozatára van szükség:

- 6.13.1.) a tagok Társasági Szerződésben foglalt kötelezettségeinek növeléséhez;
- 6.13.2.) új kötelezettségek megállapításához;
- 6.13.3.) az egyes tagok külön jogainak csorbitásához.

6.14.) A Társaság taggyűlésein a tagokat a már szolgáltatott, minden 10 000 Ft névértékű törzsbetét után 1 db szavazat illeti meg, a jelen Társasági Szerződés 4.4 pontjában meghatározottak szerint.

6.15.) A tagok határozataikat taggyűlésen hozzák, de a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásáról és az adózott eredmény felhasználásáról hozandó határozatokat kivéve a tagok taggyűlés tartása nélkül is határozhatnak.

Ez utóbbi esetben a határozat tervezetét - 8 napos határidő kitűzésével - írásban közölni kell a tagokkal, akik szavazatukat írásban adják meg. A határozatot az utolsó szavazat beérkezését követő napon meghozottnak kell tekinteni. A szavazás eredményéről a tagokat az utolsó szavazat beérkezését követő 8 napon belül az ügyvezető írásban tájékoztatja. Bármelyik tag kérésére össze kell hívni a taggyűlést a határozat-tervezet megtárgyalására.

6.16.) A taggyűlésről az ügyvezető köteles jegyzőkönyvet készíteni, amely tartalmazza a taggyűlés helyét és idejét, a jelenlévőket és az általuk képviselt szavazati jog mértékét, továbbá a taggyűlésen lezajlott fontosabb eseményeket, nyilatkozatokat és a határozatokat az azokra leadott szavazatok és ellenszavazatok számát, illetve a szavazástól tartózkodókat, vagy az abban részt nem vevőket. A jegyzőkönyvet az ügyvezető és egy – a taggyűlésen jelenlevő, hitelesítőnek megválasztott tag – írja alá.

6.17.) A határozatokat az ügyvezetőnek meghozataluk után haladéktalanul be kell vezetnie a Határozatok Könyvébe.

6.18.) Bármelyik tag jogosult az általa megjelölt napirendi kérdés megtárgyalását kérni, ha javaslatát a taggyűlés előtt legalább 3 nappal ismerteti a tagokkal.

6.19.) A jegyzőkönyvekbe és a Határozatok Könyvébe bármelyik tag betekinthez, és az azokban foglaltakról az ügyvezető által hitelesített másolatot kérhet.

7. Az ügyvezető

7.1.) A Társaság ügyvezetője:

A Társaság ügyvezetője **Gaszperné Román Margit** szül. Román Margit; Tiszalök, 1961. május 17.;
a.n. Herczku Margit
lakik: 4431 Nyíregyháza, Sikló u. 3.,
aki önállóan jogosult és köteles a társaság képviseletére.

7.2.) Az ügyvezető megbízatása 2011. október 01 –től kezdődően meghatározatlan időre szól.

7.3.) Az ügyvezető feladat és hatásköre:

- 7.3.1.) képviseli a Társaságot a bíróságok, a hatóságok előtt és harmadik személyekkel szemben, feladata a Társaság ügyeinek vitele, irányítása;
- 7.3.2.) kialakítja a Társaság munkaszervezetét;
- 7.3.3.) gondoskodik a Társaság üzleti könyveinek és egyéb nyilvántartásainak szabályszerű vezetéséről, e körben köteles a taggyűlés határozatait a határozatok könyvében nyilvántartani. A taggyűlés döntéseit a döntés kézhezvételétől számított legkésőbb 15 napon belül kell bevezetni a határozatok könyvébe, a nyilvántartásból a taggyűlés döntése tartalmának, időpontjának és hatályának megállapíthatónak kell lennie;
- 7.3.4.) gyakorolja a munkáltatói jogokat a Társaság alkalmazottai felett, amelyet az ügyek bizonyos csoportjára nézve a Társasággal munkaviszonyban álló vezető állású munkavállalóra átruházhat;
- 7.3.5.) a Társaság részéről per indítása vagy a Társaság perlése esetén az ügyvezető jogi képviseleti megbízás adásával – a taggyűléssel egyeztetve – köteles gondoskodni a társaság szakszerű jogi képviseletének ellátásáról, e kötelezettség alól csak a taggyűlés adhat felmentést;
- 7.3.6.) minden üzleti év lezárását követően a taggyűlés által elfogadott – könyvvizsgálói záradékot vagy a záradék megadásának elutasítását is tartalmazó – éves beszámoló vagy egyszerűsített éves beszámolót, valamint az adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozatot az adott üzleti év mérlegforduló napjától számított 15 napon belül a cégbíróságnál letétbe helyezi ugyanolyan formában és tartalommal (szövegezésben), mint amelynek alapján a könyvvizsgáló az éves beszámolót vagy az egyszerűsített éves beszámolót felülvizsgálta;
- 7.3.7.) a hatályos közhasznú szerződésben meghatározott időpontig általános és szakmai, valamint gazdasági programot magába foglaló üzleti és szakmai tervet készít a következő üzleti évre, amelyet a taggyűlés elé terjeszt a következő évi közhasznú szerződés tartalmának és pénzügyi irányszámainak kialakítása végett;
- 7.3.8.) a Társaság alapításának, a Társasági Szerződés módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak, ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak cégbírósági vagy más hatóságnak történő bejelentése;
- 7.3.9.) a taggyűlést a Társaság működéséről - igény szerint - folyamatosan tájékoztatja, lehetővé teszi a Társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést;
- 7.3.10.) a taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben határozat hozatalát kezdeményezi és a meghozott határozatokat végrehajtja;
- 7.3.11.) jogosult dönteni minden olyan kérdésben, amely nem tartozik a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe;

. / .

-
- 7.3.12.) a Civil törvény rendelkezéseinek megfelelően az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg (a számviteli beszámoló részeként) a Civil törvény előírásainak megfelelő közhasznúsági mellékletet készít;
 - 7.3.13.) a taggyűlés általi kijelölést követően, a polgári jog általános szabályai szerint szerződést köt a kijelölt könyvvizsgálóval;
 - 7.3.14.) minden üzleti évet követően a közhasznú szerződés előírásainak megfelelő szakmai és előzetes pénzügyi beszámolót készít a taggyűlés részére a Társaság vagyoni helyzetéről, a kapott működési támogatás felhasználásáról, üzleti és szakmai eredményeinek alakulásáról;
 - 7.3.15.) a Társaság tagjairól nyilvántartást, tagjegyzéket vezet, a tagjegyzékben beállt változásokat benyújtja a cégbíróságnak;
 - 7.3.16.) az ügyek meghatározott csoportjára nézve – határozott, vagy határozatlan időre szólóan – képviseleti joggal ruházhatja fel a Társaság munkavállalóit;
 - 7.3.17.) a vonatkozó jogszabályok és a Társasági Szerződés előírásai szerint gondoskodik a Társaság működése nyilvánosságának biztosításáról;
 - 7.3.18.) a taggyűlés döntéseinek érintettekkel való közlését a nyilvánosság útján biztosítja;
 - 7.3.19.) elkészíti a Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatát – figyelemmel a Civil törvényben foglaltakra is – és azt a taggyűlés elé terjeszti jóváhagyásra;
 - 7.3.20. az irányító szervezet vezetőjeként közreműködik – tanácskozási joggal – a térségi integrált szakképző központ tanácsadó testületében;
 - 7.3.21. ellátja mindazon feladatokat, amelyek ellátására a vonatkozó jogszabályok alapján, vagy a Társaság működése során, annak nevében kötött szerződések alapján köteles.
- 7.4.) Az ügyvezetőre (vezető tisztségviselő) vonatkozó összeférhetlenségi szabályok:
- 7.4.1.) Nem lehet a Társaság ügyvezetője az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előélethez fűződő hátrányos jogkövetkezmények alól nem mentesült.
 - 7.4.2.) Akit jogerős bírói ítélettel a vezető tisztség gyakorlásától eltiltottak, e tilalom hatálya alatt nem lehet vezető tisztségviselő. Akit valamely más foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az ítélet hatálya alatt az abban megjelölt tevékenységet főtevékenységként folytató gazdasági társaságban nem lehet vezető tisztségviselő.
 - 7.4.3.) Más gazdasági társaságnak megszűntetési eljárás során való törlését követő két évig nem lehet a Társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki a törlést megelőző naptári évben a gazdasági társaságnál vezető tisztségviselő volt.
 - 7.4.4.) A vezető tisztségviselő - a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvényszerzés kivételével - nem szerezhethet részesedést a Társaságéval azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben, továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a Társaságéval azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, illetve szövetkezetben, kivéve, ha ezt a Társasági Szerződés lehetővé teszi, vagy a taggyűlés ehhez hozzájárul.
 - 7.4.5.) A vezető tisztségviselő és közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1. §), valamint élettársa nem köthet a saját nevében vagy javára a Társaság főtevékenysége körébe tartozó ügyleteket, kivéve, ha ezt a Társasági Szerződés megengedi.
 - 7.4.6.) A Társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1. §), valamint élettársa a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.
 - 7.4.7.) A közhasznú szervezet megszűnését követő 3 évig nem lehet más közhasznú szervezetnél a felügyelő bizottság tagja az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezetnél volt vezető tisztségviselő (ügyvezető, felügyelő bizottsági tag, a megszűnést megelőző két évben legalább egy évig), amely a jogutód nélküli megszűnésekor az állami adó- és vámtervezését nem egyenlítette ki; illetve vele szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel; vagy üzletlezárással (üzletlezárást helyettesítő bírságra) került sor; illetve adószáma felfüggesztésre vagy törlésre került.
 - 7.4.8.) A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles a Taggyűlést előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

8. Cégjegyzés

Az ügyvezető önállóan jogosult a cégjegyzésre. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviselőre jogosult személy nevét a hiteles cégaláírási nyilatkozata / aláírás-mintája szerint önállóan aláírja.

9. A felügyelő bizottság

9.1.) A Társaságnál három tagú felügyelő bizottság működik, amelynek tagjait a taggyűlés jelöli ki.

9.2.) A felügyelő bizottsági tagok:

- | | | |
|---------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2.1. | Molnár Tamás | szül.: Kemece, 1971. október 26.
a.n.: Papp Klára
lakcíme: 4400 Nyíregyháza, Óvoda u. 43. |
| 9.2.2.) | Erdei Bálint | szül.: Mérék, 1948. február 14.
a.n.: Antal Julianna
lakcíme: 4400 Nyíregyháza, Korányi F. u. 237. |
| 9.2.3.) | Jókay László | szül.: Debrecen, 1955. szeptember 9.
a.n.: Szabó Éva Margit
lakcíme: 4551 Nyíregyháza-Oros, Fényes u. 5. |

9.3.) A felügyelő bizottság tagjainak megbízatása 2013. április 02. napjától 2016. május 31. napjáig tart. A felügyelő bizottsági tagság lejárt esetén új megbízatás legfeljebb három évre adható. A felügyelő bizottság tagjait a taggyűlés bármikor visszahívhatja.

9.4.) A felügyelő bizottság tagjai közül elnököt választ. A felügyelő bizottság évente legalább kétszer ülésezik. Az üléseket az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását – az ok és a cél megjelölésével – a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

9.5.) A felügyelő bizottság akkor határozatképes, ha ülésein legalább 3 tag jelen van. A felügyelő bizottság határozatait egyszerű szótöbbséggel hozza.

9.6.) A felügyelő bizottság köteles a taggyűlést tájékoztatni és intézkedését kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- 9.6.1.) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult taggyűlés döntését teszi szükségessé;
- 9.6.2.) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel;
- 9.6.3.) megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a Társasági Szerződésbe, illetve a taggyűlés határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a Társaság érdekeit;
- 9.6.4.) a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli.

9.7.) A felügyelő bizottság megalkotja saját ügyrendjét a Társasági Szerződés aláírásától számított 30 napon belül.

9.8.) Ha a taggyűlés a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

. / .

- 9.9.) Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki:
- 9.9.1.) a vezető szerv elnöke vagy tagja;
 - 9.9.2.) a Társasággal a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik;
 - 9.9.3.) a Társaság cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és a társadalmi szervezet által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatást -, illetve
 - 9.9.4.) a fenti pontokban meghatározott személyek hozzátartozója.

10. A könyvvizsgáló

10.1.) A társaság könyvvizsgálója:

10.1.1.) A Társaság könyvvizsgálója: „TAX-CONTIR” Könyvvizsgáló, Adótanácsadó és Gazdasági Szolgáltató Kft.
székhelye: 4400 Nyíregyháza, Csipke u. 16. II/6.
cégjegyzékszám: Cg.15-09-063.325.
engedélyszám: JT 000666

10.1.2.) A könyvvizsgálói feladatok ellátására kijelölt személy:

A könyvvizsgálói feladatok ellátására kijelölt személy: Hollós András bejegyzett könyvvizsgáló
szül.: Nyíregyháza, 1961. augusztus 29.
a.n.: Petrikovics Erzsébet
lakcíme: 4400 Nyíregyháza, Csipke u. 16. II/6.
kamarai tagsági száma: TT 001965

10.2.) A könyvvizsgáló megbízatása 2013. január 01. napjától 2016. június 30. napjáig tart. A könyvvizsgáló megbízatásának megszűnése esetén új megbízás három évre adható.

10.3.) A könyvvizsgáló a Társaság taggyűlését és ügyvezetőjét haladéktalanul köteles értesíteni a Társaság működését, gazdálkodását és pénzügyeit érintő minden lényeges kérdésről.

10.4.) A könyvvizsgáló szervezetre, illetve a könyvvizsgáló személyére az ügyvezető a felügyelő bizottság egyetértésével tesz javaslatot a taggyűlésnek [Áht. 95/A. § (2) bekezdés].

10.5.) A könyvvizsgáló személyre, illetve szervezetre irányadó szabályok:

10.5.1.) A Társaság könyvvizsgálójává az választható, aki az erre vonatkozó jogszabály szerint a könyvvizsgálók nyilvántartásában szerepel. Egyebekben a könyvvizsgálóra vonatkozó szakmai képesítési és etikai követelményeket, valamint az összeférhetlenségi szabályokat külön törvény állapítja meg.

10.5.2.) Ha a taggyűlés jogi személyt választ a társaság könyvvizsgálójává, úgy a jogi személynek ki kell jelölnie azt a tagját, vezető tisztségviselőjét, illetve munkavállalóját, aki a könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős. A személyében felelős könyvvizsgáló helyettesítésére - tartós távolléte esetére - helyettes könyvvizsgáló is kijelölhető.

10.6.) A könyvvizsgálóra vonatkozó összeférhetlenségi szabályok:

Nem lehet könyvvizsgáló a Társaság alapítója, illetve tagja. Nem választható könyvvizsgálóvá a Társaság ügyvezetője, a felügyelő bizottsági tagja, valamint ezen személyek közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1. §), élettársa, továbbá a Társaság munkavállalója, e jogviszonya, illetve minősége fennállta idején, valamint annak megszűnésétől számított három évig.

11. A társaság üzleti éve

A Társaság első üzleti éve a Társasági szerződés aláírásának napjától 2008. december 31. napjáig tart.

A további üzleti évek a naptári évekkkel azonosak.

12. Időtartam

A Társaság határozatlan időtartamra, a cégjegyzékbe való bejegyzéssel, a bejegyzés napjával jön létre.

13. A Társaság nyilvánossága

13.1.) A Társaság működésével kapcsolatosan keletkezett azon iratokba, amelyek nyilvánosak a Társaság ügyvezetőjével történt előzetes egyeztetés alapján munkaidőben bárki betekinthez, saját költségére másolatot készíthet. A keletkezett iratokba történt betekintés iránti kérelem történhet rövid úton, telefonon, írásban, telexen, telefaxon, e-mailen. Az ügyvezető a betekintést kérő kérelmét, a kérelem tudomására jutásától számított három munkanapon belül köteles teljesíteni. Az ügyvezető akadályoztatása esetén köteles helyettesről gondoskodni. Az ügyvezető az iratbetekintésekről, illetve a kérelmekről nyilvántartást vezet.

13.2.) A Társaság működésére, szolgáltatási igénybevételének módjára, valamint beszámoló kiadására vonatkozóan biztosítja a nyilvánosságot

13.2.1.) a jogszabályokban meghatározott időben és módokon (pl. közzététele számviteli törvény szerinti beszámolóknak, cégjegyzéki adatainak, közhasznúsági jelentésnek, illetve mellékletnek); illetőleg

13.2.2.) a jelen Társasági Szerződés szerinti tevékenységéről, szolgáltatásairól az azokat igénybevevőket szakmai kiadványokban / honlapon történő tájékoztatással; valamint

13.2.3.) az iratbetekintési jog (cégbíróságon, közhasznú társaság székhelyén) alkalmazásával.

13.3.) A Társaság közhasznúsági jelentés megtekinthető a 13.1 pontban meghatározott feltételekkel. A közhasznúsági jelentésből saját költségére bárki másolatot készíthet.

13.4.) A Társaság és a tagok között létrejövő szerződést a szerződés aláírásától számított 30 napon belül a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni. Ez a rendelkezés nem irányadó abban az esetben, ha a Társaság és a tagok a Társaság tevékenységi körébe tartozó, a Társasági Szerződés által meghatározott szokásos nagyságrendű szerződést köt. A szokásos nagyságrendű alatt 2 millió forint értékhatár alatti szerződést kell érteni.

13.5.) A Társaság, az ügyvezető, a felügyelő bizottsági tagok és más, a taggyűlés által meghatározott vezető állású munkavállalók javadalmazása módjának, mértékének főbb elveiről, annak rendszeréről szóló szabályzatot elfogadásától számított 30 napon belül a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

13.6.) A taggyűlés – a megválasztással, illetve kinevezéssel kapcsolatos ügyek kivételével – kizárólagos hatáskörébe tartozó döntéseivel kapcsolatos, előzetesen kikért könyvvizsgálói és felügyelőbizottsági véleményeket a taggyűlés határozatával együtt – a döntés meghozatalától számított 30 napon belül – a cégbíróságon a cégiratok között letétbe kell helyezni.

13.7.) A Társaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel – a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről – kötött szerződését a megkötéstől számított 30 napon belül a cégbíróságon a cégiratok közé letétbe kell helyezni.

. / .

14. A társaság megszűnése

Ha a Társaság jogutód nélkül megszűnik, úgy a tartozások kiegyenlítése után a Társaság tagjai részére csak a megszűnéskori saját tőke összege adható ki, legfeljebb a tag vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig. Az ezt meghaladó vagyont a társaság tagjai kötelesek továbbra is hasonló közhasznú tevékenységek ellátása érdekében felhasználni.

15. Alkalmazandó jogszabályok

A társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (új Ptk.; különösen annak harmadik könyve, azon belül a gazdasági társaságokról szóló rendelkezések), az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény – civil törvény –, a közpénzek felhasználásával, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény, valamint a vonatkozó egyéb rendelkezések (és ezek időközi módosításai) az irányadók.

16. Vegyes és záró rendelkezések

16.1.) A Társaság befektetési tevékenységet alaptevékenységként nem végez, kizárólag a szabad pénzeszközöket fekteti be. Amennyiben a Társaság szabad pénzeszközöket kívánja befektetni, úgy köteles befektetési szabályzatot alkotni, és ennek megfelelően eljárni, azzal, hogy a befektetésből származó eredményt sem oszthatja fel a Társaság, köteles azt a cél szerinti tevékenységre, közhasznú céljainak megvalósítására fordítani. A befektetési szabályzat elfogadása az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik.

16.2.) A Társaság által nyújtott cél szerinti juttatások bárki által megismerhetők. A Társaság a tagok honlapjai, és helyi időszaki kiadványai útján nyilvánosságra hozza az igénybe vehető támogatási lehetőségeket.

16.3.) A Társaság az alapítót (annak tagjait, illetve a képviselőjében eljáró személyt), a támogatót, valamint e személyek hozzátartozóját – a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével – cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

16.4.) A taggyűlést évente legalább egyszer a számviteli beszámoló elfogadására össze kell hívni. A számviteli beszámoló részeként a Civil törvény előírásainak megfelelően közhasznúsági mellékletet készít, a beszámolót és a közhasznúsági mellékletet a Társaság a Civil törvény előírásainak megfelelően letétbe helyezi és közzéteszi.

16.5.) A Társaság további gazdálkodó szervezet nem alapíthat, és gazdálkodó szervezetben részesedést nem szerezhethet [Áht. 95. § (5) bekezdés].

Keltezés és aláírás a 17. oldalon.

Nyíregyháza, 2014. május 23.

Balkány Város Önkormányzata
Képviseli: Pálosi László polgármester

Helyi Jóléti Szolgálat Alapítvány
Képviseli: Bagoly Albert, a Kuratórium elnöke

Nagykálló Város Önkormányzata
Képviseli: Juhász Zoltán polgármester

Debreceni Egyetem
Képviseli: Dr. Szilvássy Zoltán rektor

Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata
Képviseli: Dr. Kovács Ferenc polgármester

Nyíregyházi Főiskola
Képviseli: Dr. Jánosi Zoltán rektor

Tiszavasvári Város Önkormányzata
Képviseli: Dr. Fülöp Erik Sándor polgármester

NYÍRVIDÉK TISZK Nonprofit Kft.
Képviseli: Gasperné Román Margit ügyvezető

Módosuló pontok a Nyírszakképzés Nonprofit Kft. Társasági szerződésben:

(az új szöveg *dőlt betűvel* jelölve.)

A. A Társaság telephelyei körében:

1.4.1.) az intézmény névváltozása miatt: (korábbi név: Inczedy György Középiskola, Szakiskola és Kollégium)

„1.4.1. 4400 Nyíregyháza, Árok u. 53. *(Inczedy György Középiskola, Szakiskola és Kollégium;
honlap: www.inczedy.hu
OM – azonosító: 033690*”

1.4.2.) az intézmény névváltozása miatt: (korábbi név: Göllesz Viktor Speciális Szakiskola, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény)

„1.4.2. 4400 Nyíregyháza, Báthory u. 30. *(Nyíregyházi Göllesz Viktor Speciális Szakiskola, Általános Iskola és Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény;
honlap: www.gollesz.hu
OM – azonosító: 038396*”

1.4.4.) az intézmény név-, és címváltozása miatt: (korábbi név: Művészeti Középiskola és Kollégium; korábbi cím: 4400 Nyíregyháza, Búza u. 1-3.)

„1.4.4. 4400 Nyíregyháza, Búza u. 1. *(Nyíregyházi Művészeti Szakközépiskola;
honlap: www.muveszeti-nyh.sulinet.hu
OM – azonosító: 033687*”

1.4.5.) az intézmény névváltozása miatt: (korábbi név: Zay Anna Gimnázium, Egészségügyi Szakközépiskola és Kollégium)

„1.4.5. 4400 Nyíregyháza, Család u. 11. *(Zay Anna Egészségügyi, Informatikai Szakközépiskola és Kollégium;
honlap: www.zayanna.sulinet.hu
OM – azonosító: 033662*”

1.4.9.) az intézmény névváltozása miatt: (korábbi név: Lippai János Szakközépiskola és Szakiskola)

„1.4.9. 4400 Nyíregyháza, Krúdy köz 2. *(Lippai János Mezőgazdasági Szakképző Iskola;
honlap: www.lippaij.sulinet.hu
OM – azonosító: 033685*”

1.4.10.) az intézmény névváltozása miatt: (korábbi név: Westsik Vilmos Élelmiszer-ipari Szakközépiskola és Szakiskola)

„1.4.10. 4400 Nyíregyháza, Semmelweis u. 15. *(Westsik Vilmos Élelmiszeripari Szakképző Iskola;
honlap: www.westsik.sulinet.hu
OM – azonosító: 033699*”

1.4.11.) az intézmény névváltozása miatt: (korábbi név: Debreceni Egyetem Orvos- és Egészségtudományi Centrum Egészségügyi Kar)

„1.4.11. 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 2-4. *(Debreceni Egyetem Egészségügyi Kar;
honlap: www.de-efk.hu
OM – azonosító: FI-17198*”

1.4.14.) az intézmény névváltozása miatt: (korábbi név: Széchenyi István Közgazdasági, Informatikai Szakközépiskola és Kollégium)

„1.4.14. 4400 Nyíregyháza, Városmajor u. 4. (Nyíregyházi Széchenyi István Közgazdasági, Informatikai Szakközépiskola és Kollégium;
honlap: www.nyirsziksi.hu)
OM – azonosító: 033683”

B. A Társaság fióktelepei körében:

1.5.1.) az intézmény névváltozása miatt: (korábbi név: Szabolcs Vezér Oktatási Központ)

„1.5.1. 4233 Balkány, Kossuth u. 5. (Balkányi Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola;
honlap: www.szabolcsvezer.extra.hu)
OM – azonosító: 033534”

1.5.2.) az intézmény névváltozása miatt: (korábbi név: Rétközi Szakiskola és Népfiókiskola)

„1.5.2. 4515 Kék, Kőlcsey u. 21. (Rétközi Szakközépiskola és Szakiskola;
honlap: www.joletialapitvany.fw.hu)
OM – azonosító: 101332”

A korábbi számozás átrendezése, illetőleg intézményi név-, és címváltozások miatt:

Korábbi szöveg:

1.5.3.) - törölve

1.5.4.) 4320 Nagykálló, Korányi F. út 23-27. (Nagykállói Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium Budai Nagy Antal Szakközépiskola Intézményegység;
honlap: www.koranvi.sulinet.hu)
OM – azonosító: 033649

1.5.5.) 4320 Nagykálló, Kossuth út 8. (Nagykállói Kállay Rudolf Szakiskola;
honlap: www.kallai-nagykallo.sulinet.hu)
OM – azonosító: 200943

1.5.6.) 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1. (Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium;
honlap: www.ipari115-tvasvari.sulinet.hu)
OM – azonosító: 201200”

1.5.3.) (az intézmény név-, és címváltozása miatt is; korábbi név: Nagykállói Gimnázium, Szakközépiskola és Kollégium Budai Nagy Antal Szakközépiskola Intézményegység; korábbi cím: 4320 Nagykálló, Korányi F. út 23-27.)

„1.5.3. 4320 Nagykálló, Korányi F. út 27. (Nagykállói Budai Nagy Antal Szakközépiskola ;
honlap: www.koranvi.sulinet.hu)
OM – azonosító: 033649

1.5.4.) 4320 Nagykálló, Kossuth út 8. (Nagykállói Kállay Rudolf Szakiskola;
honlap: www.kallai-nagykallo.sulinet.hu)
OM – azonosító: 200943

1.5.5.) 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1. (Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium;
honlap: www.ipari115-tvasvari.sulinet.hu)
OM – azonosító: 201200”

C. A tagok adatai körében:

1.6.4.) a tag címváltozása miatt: (korábbi cím: 4320 Nagykálló, Somogyi B. u. 5-7.)

„1.6.4. Nagykálló Város Önkormányzata

4320 Nagykálló, Kállai kettős tér 1.
honlap: www.nagykallo.hu”

1.8.) A Társaság jogállása:
A Társaság kiemelkedően közhasznú jogállású.
HELYETT:

„1.8.) A Társaság jogállása:
A Társaság közhasznú jogállású.”

D. A közhasznú jogállás szabályozása körében:

2. A kiemelkedően közhasznú jogállás elérésének feltételei

2.1.) A szakképzésről szóló 1993. évi LXXVI. törvény 2. § (6) bekezdése alapján a tagok a Társaságot kiemelkedően közhasznú szakképzés-szervezési nonprofit gazdasági társaságként alapítják. A Társaság gazdálkodása során elért eredményét a tagok nem vonhatják el, azt kizárólag a létesítő okiratában meghatározott tevékenységeikre fordíthatják [Kszt. 4. § (1) bekezdés c) pont, Kszt. 14. § (1) bekezdés]).

2.2.) A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt, nem állít képviselőjelöltet országgyűlési és fővárosi, illetve megyei képviselő-választáson, pártnak tagja nem lehet [Kszt. 4. § (1) bekezdés d) pont].

2.3.) A Társaság a Társasági Szerződése szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait évente nyilvánosságra hozza a tagok honlapjain és a tagok helyi időszaki kiadványa, a „Vasvári Hirmondó” útján [Kszt. 5. § b) pont].

2.4.) A tagok mint a társadalom közös szükségleteinek kielégítéséért felelős szervezetek kijelentik, hogy a Társaság az alapítók 2.1 pontban hivatkozott, törvényben meghatározott szakképzési nevelési és oktatási, képességfejlesztési és ismeretterjesztési közfeladatainak ellátását látja el a továbbiakban [Kszt. 5. § a) pont].

2.5.) A fentiekre tekintettel a Társaság kiemelkedően közhasznú jogállású.

helyett:

„2. A közhasznú jogállás elérésének feltételei

2.1.) *Az időközi jogszabályváltozás eredményeképpen a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, a felnőttképzésről szóló 2013. évi LXXVII. törvény, valamint a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény, továbbá az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény érvényesül a korábbi szabályok helyett; a társaság a továbbiakban közhasznú jellegű. A közfeladatok ellátása érdekében a Társaság közszolgáltatási szerződéssel rendelkezik.*

Erre figyelemmel felek rögzítik, hogy a Társaság gazdálkodása során elért eredményét a tagok nem vonhatják el, azt kizárólag a létesítő okiratában meghatározott tevékenységeikre fordíthatják.

2.2.) *A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt, nem állít képviselőjelöltet országgyűlési és fővárosi, illetve megyei képviselő-választáson, pártnak tagja nem lehet.*

2.3.) A Társaság a Társasági Szerződése szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait évente nyilvánosságra hozza a tagok honlapjain

2.4.) A tagok mint a társadalom közös szükségleteinek kielégítéséért felelős szervezetek kijelentik, hogy a Társaság az alapítók 2.1 pontban hivatkozott, törvényben meghatározott szakképzési nevelési és oktatási, képességfejlesztési és ismeretterjesztési közfeladatainak ellátását látja el a továbbiakban.

2.5.) A fentiekre tekintettel a Társaság az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (továbbiakban: Civil tv.) szerinti közhasznú szervezet.”

E. A társaság tevékenységi köre körében:

- 3.1.5.) Elősegíti az összehangolt, ugyanakkor a helyi igényeket is figyelembe vevő moduláris rendszerű intézményi képzési programok létrehozását.
- 3.1.6.) A regionális fejlesztési és képzési bizottság döntésének megfelelően a szakképzés fejlesztési irányára és beiskolázási arányára tekintettel meghatározza a társaság által, illetve a társaság tagjai által fenntartott iskolákban a szakképzési évfolyamokon indítható osztályok számát; továbbá a szakmai program tekintetében egyetértési jogot gyakorol az iskola pedagógiai programjának jóváhagyásánál.
- 3.1.7.) Az általa ellátott feladatokra önálló fejlesztési tervet készít.
- 3.1.8.) A létrehozott térségi integrált szakképző központ (TISZK) keretei között alapítók – mint fenntartók – alábbi iskolái (intézményei) működnek (amelyek egyúttal a Társaság telephelyei és fióktelepei is):

pontok szövege törölve; a 3.1.5) pont szövege az alábbira változik:

„3.1.5.) A létrehozott térségi integrált szakképző központ (TISZK) keretei között alapítók – mint fenntartók – alábbi iskolái (intézményei) működnek (amelyek egyúttal a Társaság telephelyei és fióktelepei is):

3.1.5.1.) Balkány Város Önkormányzata	Balkányi Szabolcs Vezér Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 4233 Balkány, Kossuth u. 5. honlap: www.szabolcsvezer.extra.hu OM – azonosító: 033534
3.1.5.2.) Helyi Jóléti Szolgálat Alapítvány	Rétközi Szakközépiskola és Szakiskola 4515 Kék, Kőlcsey u. 21. honlap: www.joletialapitvany.fw.hu OM – azonosító: 101332
3.1.5.3.) Debreceni Egyetem	Debreceni Egyetem Egészségügyi Kar 4400 Nyíregyháza, Sóstói út 2-4. honlap: www.de-efk.hu OM – azonosító: FI-17198
3.1.5.4.) Nagykálló Város Önkormányzata	Nagykállói Budai Nagy Antal Szakközépiskola 4320 Nagykálló, Korányi F. út 27. honlap: www.koranyi.sulinet.hu OM – azonosító: 033649
	Nagykállói Kállay Rudolf Szakiskola 4320 Nagykálló, Kossuth út 8. honlap: www.kallai-nagykallo.sulinet.hu OM – azonosító: 200943

3.1.5.5.) Nyíregyháza Megyei Jogú Város
Önkormányzata

Inczedy György Középiskola,
Szakiskola és Kollégium
4400 Nyíregyháza, Árok u. 53.
honlap: www.inczedy.hu
OM – azonosító: 033690

Nyíregyházi Göllesz Viktor Speciális
Szakiskola, Általános Iskola és
Egységes Gyógypedagógiai
Módszertani Intézmény
4400 Nyíregyháza, Báthory u. 30.
honlap: www.gollesz.hu
OM – azonosító: 038396

Bencs László Szakiskola és Általános
Iskola
4400 Nyíregyháza, Tiszavasvári út 12.
honlap: www.bencs-nyh.sulinet.hu
OM – azonosító: 033429

Művészeti Szakközépiskola
4400 Nyíregyháza, Búza u. 1.
honlap: www.muveszeti-nyh.sulinet.hu
OM – azonosító: 033687

Zay Anna Egészségügyi, Informatikai
Szakközépiskola és Kollégium
4400 Nyíregyháza, Család u. 11.
honlap: www.zayanna.sulinet.hu
OM – azonosító: 033662

Wesselényi Miklós Középiskola,
Szakiskola és Kollégium
4400 Nyíregyháza, Dugonics u. 10-12.
honlap:
www.wesselenyi-nyh.sulinet.hu
OM – azonosító: 033691

Bánki Donát Műszaki Középiskola és
Kollégium
4400 Nyíregyháza, Korányi F. u. 15.
honlap: www.bankidonat.hu
OM – azonosító: 033681

Sipkay Barna Kereskedelmi,
Vendéglátó-ipari, Idegenforgalmi
Középiskola, Szakiskola és Kollégium
4400 Nyíregyháza, Krúdy Gy. u. 32.
honlap: www.sipkay.sulinet.hu
OM – azonosító: 033682

Lippai János Szakközépiskola és
Szakiskola
4400 Nyíregyháza, Krúdy köz 2.
honlap: www.lippaij.sulinet.hu
OM – azonosító: 033685

Westsik Vilmos Élelmiszeripari
Szakképző Iskola
4400 Nyíregyháza, Semmelweis u. 15.
honlap: www.westsik.sulinet.hu
OM – azonosító: 033699

Vásárhelyi Pál Építőipari és
Környezetvédelmi-Vízügyi
Szakközépiskola
4400 Nyíregyháza, Vasvári P. u. 16.
honlap: www.evisz.sulinet.hu
OM – azonosító: 033686

Nyíregyházi Széchenyi István
Közgazdasági, Informatikai
Szakközépiskola és Kollégium
4400 Nyíregyháza, Városmajor u. 4.
honlap: www.nyirszikszi.hu
OM – azonosító: 033683

3.1.5.6.) Nyíregyházi Főiskola

Nyíregyházi Főiskola Képzési
és Továbbképzési Intézet
4400 Nyíregyháza Sóstói út 31.
(1375/22. és 1375/6. hrsz.)
honlap: www.nvf.hu
OM – azonosító: FI-74250

3.1.5.7.) Tiszavasvári Város Önkormányzata

Tiszavasvári Középiskola,
Szakiskola és Kollégium
4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1.
honlap:
www.ipari115-tvasvari.sulinet.hu
OM – azonosító: 201200"

F. A közhasznúság kapcsán:

3.2.) A Társaság a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény 26. § c) pont 4. alpontja szerinti „nevelés és oktatás, képességefejlesztés, ismeretterjesztés”, a 11. alpontja szerinti „hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése”, valamint a 18. alpontja szerinti „munkaerőpiacon hátrányos helyzetű rétegek képzésének, foglalkoztatásának elősegítése - ideértve a munkaerő-kölcsönzést is - és a kapcsolódó szolgáltatások” tevékenységeket mint közhasznú tevékenységet végzi.

HELYETT:

„3.2.) A Társaság a civil törvény 34. § (1) bek. a) pontja alapulvételével közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint valamely állami szervnek vagy a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Ezen tevékenységek alapvetően a következők:

- a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény rendelkezései alapján ellát gyakorlati képzéssel összefüggő feladatokat;
- a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény rendelkezései alapján ellát elméleti jellegű képzési és nevelési feladatokat;
- a felnőttképzésről szóló 2013. évi LXXVII. törvény rendelkezései alapján ellát elméleti és gyakorlati jellegű képzési feladatokat;
- a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról szóló 1991. évi IV. törvény rendelkezései alapján ellát képzési – nevelési / átképzési, ismeretterjesztési, munkaerő-piaci szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos feladatokat.

3.2.1.) A Társaság főtevékenysége a gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszeréről (TEÁOR 2008) szóló jogszabály – a továbbiakban: TEÁOR '08 – szerinti besorolásban:

8532 '08 Szakmai középfokú oktatás

3.2.2.) A Társaság cél szerinti közhasznú, közszolgáltató tevékenységei TEÁOR '08 szerinti besorolásban:

8531 '08 Általános középfokú oktatás
8532 '08 Szakmai középfokú oktatás
8559 '08 M.n.s. egyéb oktatás
9499 '08 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

3.2.3.) A Társaság általános közhasznú, közszolgáltató tevékenységei a TEÁOR '08 szerinti besorolásban:

8551 '08 Sport, szabadidős képzés
8552 '08 Kulturális képzés
8560 '08 Oktatást kiegészítő tevékenység

törlésre kerül a következő szöveg:

3.5.) A társaság felsőoktatási intézmény-alapítói által ellátott képzési területek a következők:

3.5.1. Debreceni Egyetem Orvos- és Egészségtudományi Centrum Egészségügyi Kar:

- csecsemő- és gyermekgondozó (OKJ-szám: 547230210000000)
- ifjúságsegítő (OKJ-szám: 557620100000000)
- ápoló (OKJ-szám: 547230110000000)

3.5.2. Nyíregyházi Főiskola Képzési és Továbbképzési Intézet:

- csecsemő- és gyermeknevelő – gondozó (OKJ-szám: 557610100000000)
- informatikai statisztikus és gazdasági tervező (OKJ-szám: 554810200000000)
- idegenforgalmi szakmenedzser (OKJ.szám: 5581120100105501)
- gépipari mérnökasszisztens (OKJ-szám: 558100100105505)
- mechatronikai mérnökasszisztens (OKJ-szám: 558100100105509)
- web programozó (OKJ-szám: 554810400000000)
- gyakorlati oktató (OKJ-szám: 551460100000000)
- növénytermesztő és növényvédő technológus (OKJ-szám: 556210200105505)

G. A társaság törzstőkéje körében:

4.2.) A Társaság törzstőkéje 1.100.000 Ft, azaz Egymillió-egyszázezer 00/100 forint.

4.3.) A tagok jelen Társasági Szerződés aláírásától számított 15 napon belül a 4.2.) pontban meghatározott összeget a 4.4.) pontban meghatározott arányban befizetik a Társaság törzstőke letéti számlájára.

4.4.) A tagok törzsbetéteinek mértéke, összege és egymás közötti aránya:

Balkány Város Önkormányzata	100.000,-Ft	10 szavazat
Helyi Jóléti Szolgálat Alapítvány	100.000,-Ft	10 szavazat
Debreceni Egyetem	110.000,-Ft	11 szavazat
Nagykálló Város Önkormányzata	150.000,-Ft	15 szavazat
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	300.000,-Ft	30 szavazat
Nyíregyházi Főiskola	110.000,-Ft	11 szavazat
Tiszavasvári Város Önkormányzata	130.000,-Ft	13 szavazat
NYÍRVIDÉK TISZK Nonprofit Kft.	100.000,-Ft	10 szavazat

Összesen: 1.100.000,-Ft 110 szavazat

4.5.) A Társaság tagjai a Társaság törzstőkéjének új üzletrészek befizetésével történő emelése során a törzstőke-emelés szerinti törzsbetétek ellenértékének 100%-át a törzstőke-emelésről szóló taggyűlési határozat meghozatalától számított 15 napon belül kötelesek a Társaság rendelkezésére bocsátani.

HELYETT:

„4.2.) A Társaság törzstőkéje 3.000.000 Ft, azaz Hárommillió 00/100 forint.

4.3.) A tagok alapításkori törzsbetétek összegét Társasági Szerződés aláírásától számított 15 napon belül a befizették a Társaság törzstőke letéti számlájára.

4.4.) A tagok (megemelt) törzsbetéteinek mértéke, összege és egymás közötti aránya:

Balkány Város Önkormányzata	270.000,-Ft	27 szavazat
Helyi Jóléti Szolgálat Alapítvány	270.000,-Ft	27 szavazat
Debreceni Egyetem	300.000,-Ft	30 szavazat
Nagykálló Város Önkormányzata	410.000,-Ft	41 szavazat
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata	820.000,-Ft	82 szavazat
Nyíregyházi Főiskola	300.000,-Ft	30 szavazat
Tiszavasvári Város Önkormányzata	360.000,-Ft	36 szavazat
NYÍRVIDÉK TISZK Nonprofit Kft.	270.000,-Ft	27 szavazat
Összesen:	3.000.000,-Ft	300 szavazat

4.5.) A Társaság tagjai egyebekben a Társaság törzstőkéjének új befizetéssel történő emelése során a törzstőke-emelés szerinti összegek 100%-át a törzstőke-emelésről szóló taggyűlési határozat meghozatalától számított 15 napon belül kötelesek a Társaság rendelkezésére bocsátani.”

H. Az üzletrészek körében:

5. Az üzletrész

5.1.) A Társaság bejegyzését követően a tagok jogait és a Társaság vagyonából őket megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. Az üzletrész mértéke a tagok törzsbetéteihez igazodik. Azonos mértékű üzletrészhez azonos tagsági jogok fűződnek, azonban a Társasági Szerződés egyes üzletrészeket a többiekétől eltérő Társasági jogokkal ruházhat fel.

5.2.) Az üzletrész bevonása: a Társaság a saját üzletrészét a 6.12 pont rendelkezéseiben meghatározottak szerint szerezheti meg és vonhatja be.

5.3.) Az üzletrész felosztása: az üzletrész csak átruházás és a megszűnt tag jogutódlása esetén osztható fel.

5.4.) A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a tagok részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a törzsbetét alapításkori értéke adható ki.

A tagok vállalják, hogy ebben az esetben az ezt meghaladó vagyont a Társaságéval azonos vagy hasonló közhasznú tevékenységet ellátó szervezetnek juttatják. Ezen szervezet kijelöléséről a tagok a jogutód nélküli megszűnés időpontjában, azzal egyidejűleg döntenek.

HELYETT:

„5. Az üzletrész

5.1.) Az üzletrész a törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége. Az üzletrész a társaság nyilvántartásban vételével keletkezik. Az üzletrész mértéke a tagok törzsbetéteihez igazodik. Azonos mértékű üzletrészhez azonos tagsági jogok fűződnek, azonban a Társasági Szerződés egyes üzletrészeket a többiekétől eltérő Társasági jogokkal ruházhat fel.

5.2.) Az üzletrész bevonása: a Társaság a saját üzletrészét a 6.12 pont rendelkezéseiben meghatározottak szerint szerezheti meg és vonhatja be.

5.3.) Az üzletrész felosztása: az üzletrész csak átruházás, valamint a jogi személy tag szétválása folytán bekövetkező jogutódlás, illetve az új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése esetén osztható fel.

5.4.) A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a tagok részére a tartozások kiegyenlítését követően csak a törzsbetét alapításkori értéke adható ki.

A tagok vállalják, hogy ebben az esetben az ezt meghaladó vagyont a Társaságéval azonos vagy hasonló közhasznú tevékenységet ellátó szervezetnek juttatják. Ezen szervezet kijelöléséről a tagok a jogutód nélküli megszűnés időpontjában, azzal egyidejűleg döntenek."

I. A taggyűlés hatásköre körében:

6.3.6.) az ügyvezető megbízása, visszahívása, díjazásának megállapítása, valamint, ha az ügyvezető a Társasággal munkaviszonyban is áll, felette a munkáltatói jogok gyakorlása;

helyett:

„6.3.6.) az ügyvezető megbízása, visszahívása, díjazásának megállapítása, valamint, ha az ügyvezető a Társasággal munkaviszonyban is áll, felette a munkáltatói jogok gyakorlása, továbbá a felmentvény megadása;”

6.3.12.) azon szerződés megkötésének előzetes jóváhagyása, amely

6.3.12.1.) - törölve

6.3.12.2.) - törölve

6.3.12.3.) amelyet a Társaság az ügyvezetőjével, ennek közeli hozzátartozójával [Ptk. 685. § b) pont] köt.

HELYETT:

„6.3.12.) azon szerződés megkötésének előzetes jóváhagyása, amelyet a Társaság az ügyvezetőjével, ennek közeli hozzátartozójával [Ptk. 8:1. §] köt;”

6.3.16.) a közhasznúsági jelentés elfogadása;

HELYETT:

„6.3.16.) a számviteli beszámoló részeként a Civil törvény előírásainak megfelelő közhasznúsági melléklet elfogadása;”

6.3.21.) a regionális fejlesztési és képzési bizottság által a szakképzés összehangolásával kapcsolatban hozott döntéseinek elfogadása [a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 89/B. § (2) bekezdés szerint];

6.3.22.) a regionális fejlesztési és képzési bizottság döntéseivel összhangban a szakképzés fejlesztési irányára és a beiskolázási arányára tekintettel meghatározza a társaság tagjai által fenntartott iskolákban a szakképzési évfolyamokon indítható osztályok számát, befolyásolva ezzel a pedagógusok létszámát [a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 89/B. § (5) bekezdés a) pontja szerint];

6.3.23.) egyetértési jogot gyakorol a szakmai program tekintetében az iskola pedagógiai programjának jóváhagyásánál [a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 89/B. § (5) bekezdés b) pontja szerint];

- 6.3.24.) a szakképzés-szervezési társaság az általa ellátott feladatokra – a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 88. § (1) bekezdése szerint – önálló fejlesztési tervet készít;
- 6.3.25.) a szakképzés egyéb szereplőinek bevonása a szakképzésbe, megállapodás megkötése [a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 89/B. § (3) bekezdés];
- 6.3.26.) részt vesz pályázatokban, a pályázat lebonyolításában, fejlesztési projektek megvalósításában;
- 6.3.27.) mindazon ügyek, amelyeket a Társasági Szerződés vagy jogszabály, illetve a TÁMOP 2.2.3. pályázat a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal, azaz
 - 6.3.27.1.) a társaság taggyűlése a nem önkormányzati fenntartókkal (közoktatási) megállapodást köthet vagy tagként bevonhatja őket;
 - 6.3.27.2.) részt vesz az iskolarendszereken kívüli szakképzés szervezésében, dönt a Társaságban résztvevő fenntartók szakképzési intézményeinek felnőttképzési tevékenységének irányairól [a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 89/B. § (4) bekezdés b) pontja szerint];
 - 6.3.27.3.) szakképzési hozzájárulás gyűjtése a hozzájárulásra kötelezettektől [Szt. 4. § (5) bekezdés alapján], a felhasználás nyomon követése (dönt a szakképzési hozzájárulásra kötelezett vállalatoktól gyűjtött fejlesztési források felhasználásáról);
 - 6.3.27.4.) az intézményvezetői pályázatokkal kapcsolatban véleményezési jogot gyakorol;
 - 6.3.27.5.) az érintett intézményekkel kapcsolatban munkaerő-gazdálkodási rendszer-tervet készít és fogad el, valamint működteti a nyilvántartást [a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 16. § (7) bekezdése szerint];
 - 6.3.27.6.) saját szervezeti egységeként működteti a közös fejlesztési helyszíneként megjelölt és a tulajdonos fenntartótól használatba átvett tanműhelyeket (gyakorlati képzéssel kapcsolatos hatáskör);
 - 6.3.27.7.) véleményezési jogot gyakorol abban az esetben, ha valamelyik fenntartó saját hatáskörében átszervezi szakképzési intézményeit;
 - 6.3.27.8.) elkészítteti és elfogadja a társaságban érintett szakképzési intézmények működési területére érvényes modulterképet;
 - 6.3.27.9.) egyetértési jogot gyakorol az érintett szakképzési intézmények Alapító Okiratainak módosításakor;
 - 6.3.27.10.) véleményezési jogot gyakorol az érintett fenntartók minőségirányítási programjaival kapcsolatban;
 - 6.3.27.11.) egyetértési joggal bír a 9. évfolyam beiskolázási csoportindítással kapcsolatban.

HELYETT:

- „6.3.21.) a szakképzés egyéb szereplőinek bevonása a szakképzésbe, megállapodás megkötése;*
- 6.3.22.) döntés pályázatokon, pályázat lebonyolításában, fejlesztési projektek megvalósításában történő részvételről;*
- 6.3.23.) mindazon ügyek, amelyeket a Társasági Szerződés vagy jogszabály, illetve a TÁMOP 2.2.3. pályázat a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.”*
- (6.3.24-6.3.27. törölve)*

- 6.5.1.) A taggyűlés a felügyelő bizottság és a könyvvizsgáló írásos véleményének megismerése érdekében a döntéshozatalt legalább 15 nappal megelőzően postai vagy elektronikus úton írásban fordul a felügyelő bizottság elnökéhez, valamint az ügyvezetőhöz a döntéshozatal konkrét tárgyának megjelölésével.
Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése rövid úton (távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 8 napon belül köteles véleményét írásban is a taggyűlés rendelkezésére bocsátani.
- 6.5.2.) A felügyelő bizottság és a könyvvizsgáló a véleményükről írásban kötelesek tájékoztatni a taggyűlést, a kézhezvételtől számított 8 napon belül (a nyilvánosság biztosítása érdekében az írásos véleményeket egyidejűleg az ügyvezető részére is meg kell küldeni).

HELYETT:

- „6.5.1.) A taggyűlés a felügyelő bizottság és a könyvvizsgáló írásos véleményének megismerése érdekében a döntéshozatalt legalább 7 nappal megelőzően postai vagy elektronikus úton írásban fordul a felügyelő bizottság elnökéhez, valamint az ügyvezetőhöz a döntéshozatal konkrét tárgyának megjelölésével.
Halaszthatatlan döntés esetében a vélemény beszerzése rövid úton (távbeszélő, fax, e-mail) is történhet, azonban az így véleményt nyilvánító személy 5 napon belül köteles véleményét írásban is a taggyűlés rendelkezésére bocsátani.”
- „6.5.2.) A felügyelő bizottság és a könyvvizsgáló a véleményükről írásban kötelesek tájékoztatni a taggyűlést, a kézhezvételtől számított 5 napon belül (a nyilvánosság biztosítása érdekében az írásos véleményeket egyidejűleg az ügyvezető részére is meg kell küldeni).”

6.8.) Az éves rendes taggyűlést a 6.3.1 pontban meghatározott határozathozatal érdekében a gazdasági évet követő év május 10. napjáig össze kell hívni.

HELYETT:

„6.8.) Az éves rendes taggyűlést a 6.3.1 pontban meghatározott határozathozatal érdekében a gazdasági évet követő év május 23. napjáig össze kell hívni.”

J. A társaság ügyvezetője vonatkozásában:

7.1.) A Társaság ügyvezetője:

A Társaság ügyvezetője **Gaszperné Román Margit** szül. Román Margit; Tiszalök, 1961. május 17.;
a.n. Herczku Margit
lakik: 4400 Nyíregyháza, Körte u. 3. 3/6. sz.,
aki önállóan jogosult és köteles a társaság képviseletére.

HELYETT:

„7.1.) A Társaság ügyvezetője:

A Társaság ügyvezetője **Gaszperné Román Margit** szül. Román Margit; Tiszalök, 1961. május 17.;
a.n. Herczku Margit
lakik: 4431 Nyíregyháza, Sikló u. 3.,
aki önállóan jogosult és köteles a társaság képviseletére.”

- 7.3.12.) a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény 19. § rendelkezéseinek megfelelően az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg elkészíti, és – jóváhagyás végett – megküldi a taggyűlésnek a társaság közhasznúsági jelentését;
- 7.3.13.) a számviteli törvény szerinti egyes egyéb szervezetek beszámoló-készítési és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 224/2000. (XII. 19.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésének megfelelően elkészíti a társaság közhasznú eredmény-kimutatását;
- 7.3.14.) a taggyűlés általi kijelölést követően, a polgári jog általános szabályai szerint szerződést köt a kijelölt könyvvizsgálóval;
- 7.3.15.) minden üzleti évet követően a közhasznú szerződés előírásainak megfelelő szakmai és előzetes pénzügyi beszámolót készít a taggyűlés részére a Társaság vagyoni helyzetéről, a kapott működési támogatás felhasználásáról, üzleti és szakmai eredményeinek alakulásáról;
- 7.3.16.) a Társaság tagjairól nyilvántartást, tagjegyzéket vezet, a tagjegyzékben beállt változásokat benyújtja a cégbíróságnak;
- 7.3.17.) az ügyek meghatározott csoportjára nézve – határozott, vagy határozatlan időre szólóan – képviseleti joggal ruházhatja fel a Társaság munkavállalóit;
- 7.3.18.) a vonatkozó jogszabályok és a Társasági Szerződés előírásai szerint gondoskodik a Társaság működése nyilvánosságának biztosításáról;

- 7.3.19.) a taggyűlés döntéseinek érintettekkel való közlését a nyilvánosság útján biztosítja [Áht. 95/A. § (9) bekezdés c) pont];
- 7.3.20.) elkészíti a Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatát – figyelemmel a közhasznú szervezetekről szóló törvényben foglaltakra is – és azt a taggyűlés elé terjeszti jóváhagyásra;
- 7.3.21. az irányító szervezet vezetőjeként közreműködik – tanácskozási joggal – a térségi integrált szakképző központ tanácsadó testületében;
- 7.3.22. ellátja mindazon feladatokat, amelyek ellátására a vonatkozó jogszabályok alapján, vagy a Társaság működése során, annak nevében kötött szerződések alapján köteles.

HELYETT:

- „7.3.12.) a Civil törvény rendelkezéseinek megfelelően az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg (a számviteli beszámoló részeként) a Civil törvény előírásainak megfelelő közhasznúsági mellékletet készít;
- 7.3.13.) a taggyűlés általi kijelölést követően, a polgári jog általános szabályai szerint szerződést köt a kijelölt könyvvizsgálóval;
- 7.3.14.) minden üzleti évet követően a közhasznú szerződés előírásainak megfelelő szakmai és előzetes pénzügyi beszámolót készít a taggyűlés részére a Társaság vagyoni helyzetéről, a kapott működési támogatás felhasználásáról, üzleti és szakmai eredményeinek alakulásáról;
- 7.3.15.) a Társaság tagjairól nyilvántartást, tagjegyzéket vezet, a tagjegyzékben beállt változásokat benyújtja a cégbíróságnak;
- 7.3.16.) az ügyek meghatározott csoportjára nézve – határozott, vagy határozatlan időre szólóan – képviseleti joggal ruházhatja fel a Társaság munkavállalóit;
- 7.3.17.) a vonatkozó jogszabályok és a Társasági Szerződés előírásai szerint gondoskodik a Társaság működése nyilvánosságának biztosításáról;
- 7.3.18.) a taggyűlés döntéseinek érintettekkel való közlését a nyilvánosság útján biztosítja;
- 7.3.19.) elkészíti a Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatát – figyelemmel a Civil törvényben foglaltakra is – és azt a taggyűlés elé terjeszti jóváhagyásra;
- 7.3.20. az irányító szervezet vezetőjeként közreműködik – tanácskozási joggal – a térségi integrált szakképző központ tanácsadó testületében;
- 7.3.21. ellátja mindazon feladatokat, amelyek ellátására a vonatkozó jogszabályok alapján, vagy a Társaság működése során, annak nevében kötött szerződések alapján köteles.”

- 7.4.4.) A vezető tisztségviselő - a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytársaság kivételével - nem szerezhethet részesedést a Társaságéval azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben [Ptk. 685. § c) pont], továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a Társaságéval azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, illetve szövetkezetben, kivéve, ha ezt a Társasági Szerződés lehetővé teszi vagy a taggyűlés ehhez hozzájárul.
- 7.4.5.) A vezető tisztségviselő és közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], valamint élettársa nem köthet a saját nevében vagy javára a Társaság főtevékenysége körébe tartozó ügyleteket, kivéve, ha ezt a Társasági Szerződés megengedi.
- 7.4.6.) A Társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], valamint élettársa a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg [Gt. 23-24. §].
- 7.4.7.) Más közhasznú szervezet megszűntét követő két évig nem lehet a Társaság vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be - annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig - vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.
- 7.4.8.) A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles a Taggyűlést előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt [Ksz. 9. § (1) bekezdés].

HELYETT:

- „7.4.4.) A vezető tisztségviselő - a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytársaság kivételével - nem szerezhethet részesedést a Társaságéval azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdálkodó szervezetben, továbbá

nem lehet vezető tisztségviselő a Társaságéval azonos főtevékenységet végző más gazdasági társaságban, illetve szövetkezetben, kivéve, ha ezt a Társasági Szerződés lehetővé teszi, vagy a taggyűlés ehhez hozzájárul.

- 7.4.5.) *A vezető tisztségviselő és közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1. §), valamint élettársa nem köthet a saját nevében vagy javára a Társaság főtevékenysége körébe tartozó ügyleteket, kivéve, ha ezt a Társasági Szerződés megengedi.*
- 7.4.6.) *A Társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója (Ptk. 8:1. §), valamint élettársa a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.*
- 7.4.7.) *A közhasznú szervezet megszűnését követő 3 évig nem lehet más közhasznú szervezetnél a felügyelő bizottság tagja az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezetnél volt vezető tisztségviselő (ügyvezető, felügyelő bizottsági tag, a megszűnést megelőző két évben legalább egy évig), amely a jogutód nélküli megszűnésekor az állami adó- és vámhatóságát nem egyenlítette ki; illetve vele szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel; vagy üzletlezárára (üzletlezárást helyettesítő bírságra) került sor; illetve adószáma felfüggesztésre vagy törlésre került.*
- 7.4.8.) *A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles a Taggyűlést előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.*

K. A cégjegyzés körében:

8. Cégjegyzés

Az ügyvezető önállóan jogosult a cégjegyzésre. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviselőre jogosult személy nevét a hiteles cégálírási nyilatkozata szerint önállóan aláírja.

HELYETT:

„8. Cégjegyzés

Az ügyvezető önállóan jogosult a cégjegyzésre. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviselőre jogosult személy nevét a hiteles cégálírási nyilatkozata / aláírás-mintája szerint önállóan aláírja.

L. A felügyelő bizottság vonatkozásában:

9.6.) A felügyelő bizottság köteles a taggyűlést tájékoztatni és intézkedését kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- 9.6.1.) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult taggyűlés döntését teszi szükségessé [Ksz. 11. § (3) bekezdés a) pont];
- 9.6.2.) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel [Ksz. 11. § (3) bekezdés b) pont, 26. § m) pont];
- 9.6.3.) megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a Társasági Szerződésbe, illetve a taggyűlés határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a Társaság érdekeit [Gt. 35. § (4) bekezdés];
- 9.6.4.) a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli.

HELYETT:

„9.6.) A felügyelő bizottság köteles a taggyűlést tájékoztatni és intézkedését kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- 9.6.1.) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése*

vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult taggyűlés döntését teszi szükségessé;

- 9.6.2.) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel;
9.6.3.) megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, a Társasági Szerződésbe, illetve a taggyűlés határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a Társaság érdekeit;
9.6.4.) a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli.”

- 9.9.4.) a fenti pontokban meghatározott személyek hozzátartozója [Kszt. 8. § (2) bekezdés].

HELYETT:

„9.9.4.) a fenti pontokban meghatározott személyek hozzátartozója”

M. A vonatkozó jogszabályok körében:

15. Alkalmazandó jogszabályok

A Társasági Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény, a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény, valamint a közpénzek felhasználásával, a köztulajdon használatának nyilvánosságával, átláthatóbbá tételével és ellenőrzésének bővítésével összefüggő egyes módosításáról szóló 2003. évi XXIV. törvény (és ezek időközi módosításai) előírásait kell alkalmazni.

HELYETT:

„15. Alkalmazandó jogszabályok

A társasági szerződésben nem szabályozott kérdésekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (új Ptk.; különösen annak harmadik könyve, azon belül a gazdasági társaságokról szóló rendelkezések), az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény – civil törvény –, a közpénzek felhasználásával, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény, valamint a vonatkozó egyéb rendelkezések (és ezek időközi módosításai) az irányadók.”

Továbbá minden olyan esetben, ahol a korábbi szabályokra – társasági törvény – Gt., a közhasznú szervezetekre vonatkozó törvény – KSZT-, korábbi polgári törvénykönyv – Ptk. – történt hivatkozás, a hivatkozások törlésre kerülnek.

N. A vegyes és záró rendelkezések körében:

16.3.) A Társaság a Kszt. 26. § e) pontja szerinti felelős személyt, a támogatót, valamint e személyek hozzátartozóját – a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével – cél szerinti juttatásban nem részesítheti [Kszt. 14. § (4) bekezdés].

HELYETT:

„16.3.) A Társaság az alapítót (annak tagjait, illetve a képviselőjében eljáró személyt), a támogatót, valamint e személyek hozzátartozóját – a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével – cél szerinti juttatásban nem részesítheti.”

16.4.) A közhasznúsági jelentésnek tartalmaznia kell:

- 16.4.1.) számviteli beszámolót;
16.4.2.) a költségvetési támogatás felhasználását;
16.4.3.) a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást;

- 16.4.4.) a cél szerinti juttatások kimutatását;
- 16.4.5.) a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a kisebbségi települési önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától, az egészségbiztosítási önkormányzattól és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét;
- 16.4.6.) a közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét; a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót.

HELYETT:

„16.4.) A taggyűlést évente legalább egyszer a számviteli beszámoló elfogadására össze kell hívni. A számviteli beszámoló részeként a Civil törvény előírásainak megfelelően közhasznúsági mellékletet készít, A beszámolót és a közhasznúsági mellékletet a Társaság a Civil törvény előírásainak megfelelően letétbe helyezi és közzéteszi.”

Egyebek:

Hozzászólások:

Balácsi Csilla képviselő:

Helyreigazítást kért, ugyanis az előző testületi ülésen elhangzott, hogy a Zöldmező Tsz. nyírta le a fűvet a csónakázó tónál, de ez nem most, hanem a kora tavaszi időszakban történt. Ezért a fűnyírás nem megfelelése miatt negatív véleményekhez nincs köztük.

Sipos Ibolya alpolgármester:

Elmondta, hogy több lakossági bejelentés érkezett azzal kapcsolatban, hogy a vasútállomáson a peronnál nehéz a le- és felszállás, kb. 80 cm-t kell fellépni. Telefonon beszélt a MÁV Debreceni Igazgatóságával, ahol azt javasolták, hogy levélben írja le a problémát. Négy hete el is küldte a levelet, de intézkedés nem történt. Véleménye szerint, ha lakossági panasszal élnénk, meg lehetne gyorsítani az eljárást. Javasolta, hogy indítsunk lakossági aláírás gyűjtést a probléma mielőbbi megoldása érdekében.

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, a nyílt ülést Dr. Fülöp Erik polgármester bezárta.

k.m.f.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Bundáné Badics Ildikó
jegyző