**AZ ELJÁRÁST MEGINDÍTÓ FELHÍVÁS**

|  |  |
| --- | --- |
| X Építési beruházás  Árubeszerzés  Szolgáltatás megrendelés  Építési koncesszió  Szolgáltatási koncesszió |  |

I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

**I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Hivatalos név:** Tiszavasvári Város Önkormányzata | | | |
| **Postai cím:** Városháza tér 4. | | | |
| Város/Község: Tiszavasvári | | Postai irányítószám: 4440 | Ország: Magyarország |
| **Kapcsolattartási pont(ok):**  Címzett:Dr. Fülöp Erik polgármester | | Telefon: 42/520 - 500 | |
| E-mail: tvonkph@tiszavasvari.hu | | Fax: 42/275 - 000 | |
| **Internetcím(ek)** *(adott esetben)*  Az ajánlatkérő általános címe *(URL)*:  A felhasználói oldal címe *(URL)*: | | | |
|  | | | |
| További információ a következő címen szerezhető be: | | | |
|  | A fent említett kapcsolattartási pont(ok)  X Egyéb (*töltse ki az A.I mellékletet)* | | |
| A dokumentáció és a kiegészítő iratok (a versenypárbeszédre és a dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozók is) a következő címen szerezhetők be: | | | |
|  | A fent említett kapcsolattartási pont(ok)  X Egyéb ( *töltse ki az A.II mellékletet)* | | |
| Az ajánlatokat vagy részvételi jelentkezéseket a következő címre kell benyújtani: | | | |
|  | X A fent említett kapcsolattartási pont(ok)  Egyéb (*töltse ki az A.III mellékletet)* | | |

**I.2.) Az ajánlatkérő típusa**

|  |  |
| --- | --- |
| Központi szintű | Közszolgáltató |
| Regionális/helyi szintű X | Támogatott szervezet [Kbt. 6. § (1) bekezdés g) pont] |
| Közjogi szervezet | Egyéb |

**I.3.) Fő tevékenység**

**I.3.1) klasszikus ajánlatkérők**

|  |  |
| --- | --- |
| X Általános közszolgáltatások | Lakásszolgáltatás és közösségi rekreáció |
| Honvédelem | Szociális védelem |
| Közrend és biztonság | Szabadidő, kultúra és vallás |
| Környezetvédelem | Oktatás |
| Gazdasági és pénzügyek | Egyéb (*nevezze meg*): |
| Egészségügy |  |

**I.3.2) közszolgáltató ajánlatkérők**

|  |  |
| --- | --- |
| Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása  Villamos energia  Földgáz és kőolaj feltárása és kitermelése  Szén és más szilárd tüzelőanyagok feltárása és kitermelése  Víz  Postai szolgáltatások | Vasúti szolgáltatások  Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz szolgáltatások  Kikötői tevékenységek  Repülőtéri tevékenységek  Egyéb (*nevezze meg*): |

|  |
| --- |
| **I. 4.)** **Beszerzés más ajánlatkérők nevében**  Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében végzi a beszerzést: **igen** X **nem**  *(Igen válasz esetén, ezekre az ajánlatkérőkre vonatkozóan további információkat az A. mellékletben adhat meg.)* |

**II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

**II.1) Meghatározás**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés:**  ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0004"Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések Tiszavasváriban" - Városháza felújítása | | | | | | | | | |
| **II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye**  *(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)* | | | | | | | | | |
| X **Építési beruházás** | | | | **Árubeszerzés** | | | | **Szolgáltatás megrendelés** | |
| Kivitelezés  Tervezés és kivitelezés  Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően  **Építési koncesszió** | | X | | Adásvétel  Lízing  Bérlet  Részletvétel  Ezek kombinációja | | |  | Szolgáltatási kategória száma: | |
| *(az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)*  **Szolgáltatási koncesszió** | |
| **A teljesítés helye:**  Tiszavasvári, Városháza tér 4. hrsz.:1679/1.  NUTS-kód: HU323 | | | | | | | | | |
| **II.1.3) Közbeszerzésre, keretmegállapodásra és dinamikus beszerzési rendszerre (DBR) vonatkozó információk**  X A hirdetmény közbeszerzés megvalósítására irányul  A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul  A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozására irányul | | | | | | | | | |
| **II.1.4) Keretmegállapodásra vonatkozó információk** *(adott esetben)* | | | | | | | | | |
| Keretmegállapodás több ajánlattevővel  A tervezett keretmegállapodás résztvevőinek száma *VAGY*  (*adott esetben)* maximális létszáma | | | | | Keretmegállapodás egy ajánlattevővel | | | | |
| **A keretmegállapodás időtartama:**  Időtartamév(ek)ben: vagy hónap(ok) ban: | | | | | | | | | |
| **A közbeszerzéseknek a keretmegállapodás teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéket** *(csak számokkal)*  Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:  *VAGY:*  és között Pénznem:  A keretmegállapodás alapján megkötendő szerződések értéke és gyakorisága *(ha ismert):* | | | | | | | | | |
| **II.1.5) A szerződés meghatározása/tárgya**  Vállalkozási szerződés, melynek tárgya Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz. alatt található Városháza energetikai korszerűsítése, homlokzatfelújítása, kiegészítő akadálymentesítése és az épület előtt ill. mögött elhelyezkedő meglévő járdaszakasz teljes felújítása és burkolat cseréje. | | | | | | | | | |
| **II.1.6) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)** | | | | | | | | | |
|  | Fő szójegyzék | | | | | **Kiegészítő szójegyzék** *(adott esetben)* | | | |
| **Fő tárgy** | 45200000-9 | | | | |  | | | |
| **További tárgy(ak)** | 45453100-8  45261410-1 | | | | |  | | | |
| **II.1.7) Részekre történő ajánlattétel** *(a részekre vonatkozó részletes információk megadásához a B. melléklet szükség szerint több példányban is használható)*  **igen**  X **nem**  *(Igen válasz esetén)* Az ajánlatok benyújthatók *(csak egyet jelöljön be)*: | | | | | | | | | |
| egy részre | | | egy vagy több részre | | | | | | valamennyi részre |
| **II.1.8.) Változatokra (alternatív ajánlatok) vonatkozó információk**  **Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok)**  **igen**  X **nem** | | | | | | | | | |

**II. 2) Szerződés szerinti mennyiség**

|  |
| --- |
| **II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték** *(valamennyi részt, meghosszabbítást és opciót beleértve)*  **Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz. alatt található Városháza energetikai korszerűsítése, homlokzatfelújítása, kiegészítő akadálymentesítése és az épület előtt ill. mögött elhelyezkedő meglévő járdaszakasz teljes felújítása és burkolat cseréje.**  A városháza Tiszavasvári ikonikus épülete, amely a 80-as évek elején épült. Az azóta eltelt idő alatt történtek kisebb-nagyobb átalakítások, felújítások az épületen, de összességében elmondható, hogy jelenleg energetikailag korszerűtlen, illetve homlokzati szempontból felújításra szorul. A legutolsó építési tevékenység az épület akadálymentesítése volt, amely néhány évvel ezelőtt történt pályázati forrásból. Az önkormányzat célja, hogy az épületet energetikailag korszerűsítse, a homlokzatot felújítsa, illetve az akadálymentesítést kompletten megvalósítsa.  Terv szerint a meglévő épületet külsőleg teljesen felújítjuk, illetve energetikailag korszerűsítjük.  Ez részleteiben homlokzati hőszigetelést, új homlokzatképzést, nyílászárócserét, a homlokzati bádogos szerkezetek és esővízelvezető csatornák cseréjét, a tetők kiegészítő hőszigetelését és felújítását, illetve kazáncserét és kisebb gépészeti felújításokat jelent. Emellett a külön bejárattal rendelkező déli épületszárny kiegészítő akadálymentesítése is a terv része.  A tervezett munkák során az épület külső méretei, geometriája, a telek beépítettsége változatlan marad! Új funkció, rendeltetési egység nem jön létre, ezáltal a parkolóigény nem változik.  **Közműkapcsolat:**  Az ingatlan teljesen közművesített, a víz, szennyvíz csatorna, gáz, elektromos áram biztosított.  **Csapadékvíz kezelés:**  A jelenleg meglévő rendszer kerül felújításra.  **Helyiségismertetés:**  *Pince*  Kazánház 21,73 m2  Közl. 12,64 m2  Közl.+lépcső 19,75 m2  Raktár 10,50 m2  **összesen** **64,62 m2**  *Földszint:*  Akment WC 7,55 m2  Akment. Wc 4,98 m2  Anyakönyvi iroda 13,36 m2  Előtér 3,43 m2  Előtér 2,66 m2  Előtér-közlekedő 118,40 m2  Ffi. Wc 7,14 m2  Fi. Wc 7,36 m2  Gázfogadó 2,43 m2  Házasságkötő terem 154,99 m2  Irattár 29,01 m2  Konferencia terem 71,94 m2  Közl. 3,00 m2  közl. 6,15 m2  Közl.+lépcsőház 32,94 m2  Közlekedő-lépcsőház 73,47 m2  Női wc 5,02 m2  Női wc 5,35 m2  Okmányiroda 18,04 m2  Okmányiroda 52,46 m2  Porta 4,16 m2  Postázó 10,89 m2  Raktár 1,80 m2  Raktár 3,53 m2  Raktár 3,78 m2  Raktár 8,69 m2  Raktár 10,93 m2  Szellőző gépház 11,71 m2  Szerver - szoba 5,40 m2  Takszer 3,17 m2  Takszer 4,93 m2  Tanácsterem 33,18 m2  Ügyfélszolgálat 23,49 m2  **összesen** **745,84 m2**  *I. emelet:*  Akment.-női wc 5,46 m2  Aljegyzői iroda 25,57 m2  Előkészítői iroda 12,28 m2  Fi. Wc 11,62 m2  Iroda 9,20 m2  Iroda 11,68 m2  Iroda 11,68 m2  Iroda 11,71 m2  Iroda 11,71 m2  Iroda 12,09 m2  Iroda 13,65 m2  Iroda 16,33 m2  Iroda 19,68 m2  Iroda 22,89 m2  Jegyzői iroda 24,98 m2  Közl.+lépcsőház 40,41 m2  Közlekedő-lépcsőház 76,76 m2  Polgármesteri iroda 31,37 m2  Személyzeti iroda 12,25 m2  Tárgyaló 50,28 m2  Teakonyha 2,10 m2  Titkársági iroda 24,99 m2  Vagyoni iroda 18,64 m2  **összesen** **477,34 m2**  *II. emelet:*  Akment.-női wc 5,46 m2  Családvédelmi iroda 12,28 m2  Családvédelmi iroda 18,61 m2  Építésügyi iroda 12,31 m2  Építésügyi iroda 18,06 m2  Építésügyi iroda 27,30 m2  Étkező 8,78 m2  Étkező 13,05 m2  Fénymásoló 9,11 m2  Ffi. Wc 11,62 m2  Informatikai iroda 18,64 m2  Iroda 8,51 m2  Iroda 9,45 m2  Iroda 10,35 m2  Iroda 10,71 m2  Iroda 10,71 m2  Közlekedő-lépcsőház 127,81 m2  Szabálysértési iroda 12,28 m2  Szoc.pol. Iroda 18,66 m2  Szoc.pol. Iroda 19,26 m2  Tervtár 5,93 m2  Válalkozói iroda 12,31 m2  Városfejlesztési iroda 12,25 m2  Városfejlesztési iroda 12,31 m2  Városgazd. Iroda 12,31 m2  **összesen** **438,03** **m2**    *III. emelet:*  Adó-iroda 12,25 m2  Adó-iroda 18,64 m2  Akment.-női wc 5,46 m2  Alpolgármesteri iroda 12,28 m2  Ffi. Wc 11,62 m2  Gondnoki iroda 12,34 m2  Intézményi iroda 18,64 m2  Kabinet iroda 12,28 m2  Kabinet iroda 12,28 m2  Kabinet iroda 18,66 m2  Közlekedő-lépcsőház 83,03 m2  Pénztár 6,34 m2  Pénzügyi iroda 12,25 m2  Pénzügyi iroda 12,28 m2  Pénzügyi iroda 12,34 m2  Pénzügyi oszt. vez. iroda 18,66 m2  Titkársági iroda 12,28 m2  **összesen**  **291,61 m2**    *IV. emelet:*  Kazánház 28,12 m2  közlekedő-lépcsőház 36,00 m2  **összesen** **65,55 m2**  **teljes nettó alapterület: 2081,35 m2**  **Szerkezeti ismertetés:**  ***A 275/2013 (VII.16.) Korm. rendelet alapján a műszaki dokumentációban meghatározott gyártmányok és termékek - a gyártó cég által megadott - műszaki tulajdonságai az elvárt műszaki teljesítmény a betervezett termékekkel kapcsolatosan. Minden esetben további egyenértékű vagy jobb anyag, berendezés megajánlásra és beépítésre kerülhet a tervező jóváhagyásával. Az egyenértékűség vagy jobb minőség igazolása a vállalkozó feladata.***  ***A betervezett szerkezetek beépítése során a gyártó alkalmazástechnikai előírásai minden esetben kötelezően betartandóak!***  ***Jelen terv helyszíni felmérések és korábbi tervek alapján készült. Az átalakítással érintett épületrészek esetében a kivitelezés megkezdése előtt a tényleges szerkezetek megállapításához helyszíni feltárás szükséges. Ahol eltérés tapasztalható a jelen tervet aktualizálni és szükség esetén módosítani kell!***  **Alapozás:**  Az épület felújítása, átalakítása az alapozási szerkezetet nem érinti. Az épület szemrevételezése alapján alapozási probléma nem észlelhető.  Szigetelés:  A felújítás része a lapostető kiegészítő hőszigetelése. A kiviteli terv készítése előtt szigetelési szakértői vélemény készült a meglévő vízszigetelésről. A szakvéleményben a szakértő a vízszigetelés bontására és új szigetelő réteg készítésére tett javaslatot. Ennek alapján a tervlapokon szereplő II. sz. rétegrend szerint új vízszigetelés és kiegészítő hőszigetelés készül. **A tetőfelújítás során a szakértői anyag előírásait teljes körűen figyelembe kel venni! A tervezés során helyszíni feltárásra nem volt lehetőség, ezért a kivitelezés megkezdése előtt mindenképp el kell azt végezni a valós szerkezetek és rétegrendek megállapítása céljából! A feltárást követően tervezői egyeztetés szükséges a további munkák megkezdése előtt!**  Lépcsők, rámpa:  A terv a belső lépcsőket, rámpákat nem érinti. A déli épületszárny kiegészítő akadálymentesítése szükséges, ezért külső rámpa készül, kétsoros korláttal az „E2” tervlapon szereplő részletterv szerint. A déli szárny bejárati előlépcsőjére terv szerint új, akadálymentes korlátok készülnek.  Teherhordó szerkezetek:  Az épület tartószerkezete UNIVÁZ rendszerű, előregyártott vb. pillérvázas szerkezet. A felújítás egy esetben érint tartószerkezetet, mégpedig a lapostető tervezett kiegészítő hőszigetelése és leterhelő rétege jelent többletterhet a zárófödém szempontjából. A födém megfelelőségét a többletterhelésre a tartószerkezeti tervfejezet igazolja. **A tartószerkezeti tervfejezet korábbi kiviteli tervek és helyszíni felmérések alapján készült, ezért az abban feltételezett tartószerkezeteket a kivitelezés előtti feltárással pontosítani kell! Ha bármilyen eltérés tapasztalható a tartószerkezeti tervfejezetben a számítások alapjául szolgáló szerkezetek és a valóság között akkor a kivitelezés megkezdése előtt tervezői egyeztetés és tervmódosítás szükséges!**  Tetőszerkezet:  A magastetős részeken a kivitelezés során, teljes feltáráskor állapítható meg a meglévő tetőszerkezet állapota. Szükség esetén javítandóak, illetve kicserélendők a nem megfelelő állapotban lévő szerkezeti elemek. A fedélszék anyagára vonatkozóan a szabványok által előírt szükséges faanyagot kell alkalmazni. A faanyagokat (biológiai- és tűzvédelmi okok miatt) beépítés előtt a megfelelő gomba- és rovarölő szerrel (pl. MIKOTOX B) kezelni kell!  **Tetőfedés***:*  A magastetőkön új, kettős állókorcos fémlemez fedés készül a tervek szerinti minőségben és színben.  Belső térelválasztó falak:  POROTHERM 10-es válaszfaltéglából falazott szerkezetek, huzalmerevítéssel, mennyezethez kiékeléssel mindkét szinten. A földszinten a válaszfalak alatt terv szerint vasalt aljzatbeton készül.  Bádogos munkák:  Lindab lemezből készülnek a falszegélyek, tetőfelépítmények, világosszürke színben.  Belső burkolatok, felületképzések (Akadálymentes WC, Közl., Raktár helyiségek esetén):  Oldalfalak, mennyezetek simított vakolattal készülnek. A vizes helyiségek mennyezetig burkolandók, minden hidegburkolatos helyiségben készül 10 cm-es lábazat. A többi helyiség fala glettelve lesz, fehér színű 3 rtg. mészbázisú festéssel felület kezelve.  Belső padlóburkolatok (Akadálymentes WC, Közl.+lépcsőház, Közl., Raktár helyiségek esetén):  Csúszásmentes greslap padlóburkolat.  A különböző anyagú burkolatok közé π fogadóprofilú burkolatváltót kell beiktatni.  Külső burkolatok, járdák:  A kültéri padlófelületeket fagyálló, csúszásmentes greslappal -fagyálló rugalmas ragasztóval rögzítve, fagyálló, rugalmas fugázóval fugázva- burkolják. A meglévő, rossz állapotú műkő felületek felújítandók. A járdafelületek térkő burkolatot kapnak.  Külső felületképzések:  A homlokzati felületképzés nemesvakolat ill. tégla lapburkolat homlokzati terv szerint.  Nyílászárók:  Külső nyílászáró szerkezetek hőhídmentes műanyag szerkezetek, hőszigetelt üvegezéssel, szürke színben, konszignáció szerint.  Az akadálymentes útvonalakon az ajtókhoz akadálymentes küszöb készül.  Festés, mázolás (újonnan kialakítandó akadálymentes WC-nél):  Belsőben fehér ill. tört fehér színeket használnak a falak mázolására, festésére.  Üveges munkák:  Külső nyílászárók hőszigetelő üveggel készülnek. A WC helyiségeknél belátást gátló, áttetsző üvegszerkezet kerül beépítésre.  Hőszigetelések:  Az MSZ 04-140/2 és az azt módosító előírásoknak megfelelő anyagok és szerkezetkialakítások megválasztásával biztosított a követelmények kielégítése.  A külső falakon egységesen 10 cm utólagos hőszigetelés készül AUSTROTHERM AT-H80 anyagból.  A lapostetőkre 12 cm ROOFMATE SL kiegészítő hőszigetelés kerül.  A magastetők esetében új, min.15 cm URSA DF 32 PLATINUM hőszigetelés készül.  **Rétegződések:**  **I. Homlokzati fal**  **-BAUMIT finomszemcsés homlokzati bevonatrendszer a gyártmányra vonatkozó alkalmazástechnikai előírások szerint készítve** (PRINCESS 3005 NÚTOK: PRINCESS 3001, LÁBAZAT: MOSAIKPUTZ 60)  **vagy ragasztott FELDHAUS tégla lapburkolat** **fagyálló, felxibilis ragasztóval ragasztva, cementszürke fúgákkal** (FELDHAUS 480 ÉLÉNKVÖRÖS)  **-üvegszövet háló ragasztóba ágyazva**  **-10 cm utólagos hőszigetelés**  **AUSTROTHERM AT-H80 ragasztásos és mechanikai rögzítéssel, lábazaton 50 cm magasságig EXPERT hőszigetelő lappal**  -meglévő falszerkezet  ***Megjegyzések:***  *- a meglévő téglaburkolatok bontása vagy esetleges megmaradása tekintetében a kivitelezés előtti alapos helyszíni vizsgálat dönt.*  *- az árkád teljesen kültérben álló pilléreinél hőszigetelés nem készül, csak új téglaburkolat*  *- a téglaburkolatoknál a sarkok esetén sarok burkolóelem alkalmazandó!*  *- a homlokzati nútok méretei és elhelyezkedése tekintetében a jelenlegi állapot a mértékadó!*  **II. Lapostető**  *(A lapostetők esetében a szigetelés elöregedése és hőtechnikai tulajdonságok javítása miatt a vízszigetelő réteg cserére szorul, illetve a tető kiegészítő hőszigetelést kap. A jelenlegi rétegződésből kizárólag a vízszigetelő réteg kerül elbontásra. A lejtésviszonyok és a csapadékvíz elvezetés rendszere változatlanul marad. Ahol a lejtés nem felel meg az előírásoknak, ott az aljzatot javítani kell! A felújítás a II. sz. Rétegrend szerint történik. A tető jelenlegi állapotáról, illetve a felújítás módjáról szakértői anyag készült, melyet a tervdokumentáció tartalmaz.)*  **-5 cm Ø16-32 gömbölyűszemű, mosott, frakcionált folyami kavics leterhelő réteg, a széleken két sor 40x40x6 cm beton járólapos kiegészítő leterheléssel**  **-1 rtg Műanyag fátyol szűrő-elválasztó réteg (TYPAR SF 40)**  **-12 cm Extrudált polisztirolhab (ROOFMATE SL) lépcsős élképzéssel, kötésben fektetve az alábbi szabvány szerinti műszaki paraméterekkel**  [MSZ 7574 Hőszigetelőtermékek épületekhez. Gyári készítésűextrudált polisztirolhab (XPS-) termékek. Alkalmazási előírások ]  **-2 rtg Poliészterfátyol hordozórétegű, legalább 4 mm vastagságú modifikált bitumenes vastaglemez (ISO-LINE PES 4,5 ELAST) , teljes felületű lángolvasztásos hegesztéssel fektetve, tetőszigetelésekre vonatkozó műszaki irányelveknek megfelelő műszaki paraméterekkel.**  [ÉMSZ Tetőszigetelések tervezési és kivitelezési irányelvei]  [MEASZ 1-2000 műszaki irányelv A Magyarországon forgalmazott bitumenes vízszigetelő lemezek műszaki követelményei.]  **- Oldószeres hideg bitumen máz kellősítés (0,3-0,5 kg/m2)**  - Aljzatbeton (meglévő szerkezet) szükség szerint javított felülettel  -12-28 cm expandált polisztirolhab hőszigetelés, szigetelési aljzat lejtésével párhuzamosan növekvővastagságban fektetve  (meglévő, megmaradó szerkezet)  - Alumíniumfólia betétes bitumenes lemez párazáró réteg, ragasztással fektetve [A-PZ 270 H/K] (meglévő, megmaradó szerkezet)  - Bitumen máz kellősítés (meglévő, megmaradó szerkezet)  - Vasbeton födémszerkezet (megmaradó szerkezet)  ***Megjegyzések:***  *- a kivitelezés megkezdése előtt minden érintett tetőrétegződésnél feltárást kell készíteni!*  *- a napelemeket szakszerűen el kell távolítani és tárolni, majd a tetőfelújítás után az eredeti pozíciójukba visszahelyezni!*  *- ha a jelenlegi tervhez képest bármilyen eltérés tapasztalható, a tervezővel egyeztetni szükséges a további lépéseket, illetve az esetleges tervmódosításokat!*  *- a lapostetők esetében a tervezett rétegződés tehernövekedést okoz. A födém teherbírásának igazolását a statikai műszaki leírás tartalmazza, amely a rendelkezésre álló adatok (helyszíni felmérés és az eredeti kiviteli terv meglévő tervlapjai) alapján készült. A valós tartószerkezeti rendszer és szerkezeti elemek megállapítására a tervezés előtt nem volt lehetőség, ezért azokat - a szükséges feltárások elvégzésével - pontosítani kell!*  *- a valós állapot ismeretében - a felújítás megkezdése előtt - a tartószerkezeti tervezővel újbóli egyeztetés szükséges a szélszívás elleni leterhelés módjáról és paramétereiről!*  *- a meglévő vízszigetelés bontandó*  *- a jelenlegi lapostető működési rendszere, azaz a lejtések, illetve a vízelvezetés kialakítása megmarad, csak felújítás történik.*  *- a páraszellőzők a rétegrend felújítása miatt szükségtelenné válnak, ezért megszüntetendők*  *- az előírt minimális lejtéseket - ahol szükséges - a meglévő aljzat javításával, kiegészítésével kell biztosítani*  *- a meglévő lapostető állapotáról és a tervezett felújítás módjáról szakértői vélemény készült, melyet a tervdokumentáció tartalmaz. A kivitelezés során az ebben leírt megállapításokat és javaslatokat figyelembe kell venni, a munkát annak előírásai szerint kell végezni!*  **III. Magastető**  *(Az alacsonyhajlású, korcolt fémlemezzel fedett tetők esetében az anyagok elöregedése és korszerűtlensége miatt a felső tetőfedő réteg és aljzata, illetve a hőszigetelő réteg cserére szorul. A lejtésviszonyok és hajlásszögek változatlanul maradnak, kizárólag a rétegződés korszerűsítése történik a III. sz. Rétegrend szerint. Alacsony pára-áteresztési ellenállással rendelkező alátétfólia alkalmazásával a szelemenek közötti terület teljes egészében kitölthető hőszigetelő anyaggal, az átszellőztetés pedig egy légréssel megoldható. A légrés kiszellőztetéséhez a gerinceknél szellőző kerül kialakításra. A tetőfedés alá szellőző alátétszőnyeg kerül a páralecsapódás okozta problémák megelőzése és a jobb hangcsillapítás érdekében.)*  **-LINDAB kettős állókorcos, világosszürke fémlemez fedés a gyártmányra vonatkozó alkalmazástechnikai előírások szerint készítve**  **-1 rtg. DÖRKEN DELTA-TRELA** **szellőző alátétszőnyeg**  **-2,4 cm fenyő deszkaaljzat (deszkaszéllesség: max. 12 cm)**  **-5 cm impregnált fenyő ellenlécek, közöttük kiszellőztetett légrés**  **-1 rtg. URSA SECO PRO 0,04 alacsony pára-áteresztési ellenálású alátét tetőfólia**  **-min. 15 cm URSA DF 32 PLATINUM hőszigetelés a meglévő hőszigetelés helyett, a teljes tartószerkezetet kitöltve, légrés nélkül**  - meglévő acél tetőszerkezet  - meglévő párazáró fólia  - meglévő belső burkolat  ***Megjegyzések:***  *- a meglévő tetőfedés, deszkaaljzat és hőszigetelés bontandó*  *- a meglévő, megmaradó acél szelemenek közötti teret a hőszigeteléssel teljes mértékben, vagyis légrés nélkül ki kell tölteni, de min. 15 cm vastagságban.*  *- abban az esetben, ha a tartószerkezet vastagsága kevesebb mint 15 cm, akkor a megfelelő méretet a szerkezet pótlásával kell elérni*  *- a napelemek a tetőfelújítás után az eredeti pozíciójukba visszahelyezendők!*  **IV. Épület előtti tér burkolata**  **- 6 cm vtg. FRÜHWALD beton térkő burkolat**  **- 3 cm vtg. ágyazó folyami homok**  **- 10 cm vtg. C.6-32/FN alapbeton**  **- 10 cm vtg. homokos kavics ágyazat Trρ= 96%**  **- tömörített talaj**  **V. Akadálymentes (lejtős) járda burkolata**  **- 6 cm FRÜHWALD CLASSIC 10/20 (10/10) térkő burkolat**  **- 3 cm ágyazóhomok (0-7 mm)**  **- 10 cm finom zúzottkő (0-18 mm)**  **- 10 cm durva zúzottkő (0-35 mm)**  **- tömörített talaj**  **VI. Akadálymentes rámpa burkolata**  **- 1 cm csúszásmentes kerámia burkolat**  **- 0,5 cm flexibilis fagyálló ragasztóréteg**  **- 10 cm vasalt aljzatbeton**  **- 15 cm kavicságy**  **- tömörített feltöltés**  **A munka részletes leírását az ajánlattételi dokumentációt részeként kiadott engedélyes és kiviteli tervek tartalmazzák.**  *(adott esetben, csak számokkal)* Becsült érték áfa nélkül: Pénznem:  *VAGY:* és között Pénznem: |
| **II.2.2) Vételi jogra (opcióra) vonatkozó információ** *(adott esetben)*  Vételi jog (opció): **igen** X **nem** |
| *(Igen válasz esetén)*A vételi jogmeghatározása: *(ha ismert)*  A vételi jog (opció) gyakorlásának tervezett ideje:  hónapban: *vagy*  napban: *(a szerződés megkötésétől számítva)* |
| **II.2.3) Meghosszabbításra vonatkozó információk** *(adott esetben)*  A szerződés meghosszabbítható: igen X nem  A lehetséges meghosszabbítások száma (*ha ismert*): *vagy:* és között  *(ha ismert)* Az árubeszerzésre vagy a szolgáltatás megrendelésre irányuló meghosszabbítható szerződések esetében a további szerződések tervezett ütemezése:  hónapban: *vagy*  napban: *(a szerződés megkötésétől számítva)* |

**II.3) A szerződés időtartama vagy a befejezés határideje**

|  |
| --- |
| A (tervezett) időtartam hónapban:  *vagy* napban: *(a szerződés megkötésétől számítva)*  *VAGY*:  Kezdés 2015/01/05 *(év/hó/nap)*  Befejezés 2015/05/29. *(év/hó/nap)* |

**III. szakasz: jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk**

**III.1) A szerződéssel kapcsolatos feltételek**

|  |
| --- |
| **III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:** *(adott esetben)*  Késedelmi kötbér:  A késedelmi kötbér mértéke a nyertes ajánlattevő kötelezettségének késedelmes teljesítése esetén, naponta a teljes nettó ellenérték 0,5 %-nak megfelelő összeg. A késedelmi kötbér összegének felső határa a teljes nettó ellenérték 15 %-a.  Hibás teljesítési kötbér:  A nyertes ajánlattevő érdekkörében felmerült hibás teljesítés esetén, a hibás teljesítési kötbér mértéke a nettó szerződéses ellenérték 0,5 %-a, a hiba kijavításának időszakára naponta, felső határa a teljes nettó ellenérték 15 %-a.  Meghiúsulási kötbér:  A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó szerződéses érték 30%-a.  Jótállás: A jótállás kötelező időtartama 24 hónap.  Előleg visszafizetési biztosíték: **Amennyiben nyertes ajánlattevő előleg fizetését igényelte**, legkésőbb az előlegbekérő benyújtásával egyidejűleg köteles a 4/2011. (I.28.) Korm. rend. 57./A § (3) alapján, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, feltétel nélküli és visszavonhatatlan, a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű Előleg-visszafizetési biztosítékot nyújtani az előleg teljes visszafizetésének idejére szóló hatállyal.  Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtása az előleg rendelkezésre bocsátásának feltétele.  Az előleg-visszafizetési biztosíték nyújtható a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározott módon, valamint a 4/2011. (I.28.) Korm. rend. 57/A. § (3) bekezdése alapján, a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító – cégjegyzésre jogosult – vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrésszel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrésszel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékaként.  **Az előleg visszafizetési biztosíték határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell a Kbt. 126. § (5) bekezdésében foglaltak szerint.** |
| **III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:** *(adott esetben)*  A fizetési feltételek és a teljesítés a Kbt. 130. (1)-(3) és (6) bekezdései, és a Kbt. 131. §-a valamint az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1)- (3) bekezdés szerint történik.  A nyertes ajánlattevői és az igénybe vett alvállalkozói kifizetésekre vonatkozó kötelezettségeket a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1)–(3) bekezdései határozzák meg.  A megvalósítás pénzügyi fedezetét Ajánlatkérő Európai Uniós forrásból elnyert támogatásból kívánja biztosítani. Ajánlatkérő a tárgyi beszerzést szállítói finanszírozással kívánja elszámolni. A kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § rendelkezéseinek megfelelően, a 2007-2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet és a Támogatási Szerződésben foglaltaknak megfelelően történik.  Ajánlatkérő a 4/2011 Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés alapján az eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja nyertes ajánlattevőnek.  **Ajánlatkérő (azért, hogy fel tudjon készülni a kérés teljesítésére szükségesnek tartja) előírja, hogy Ajánlattevő ajánlatában csatoljon nyilatkozatot arról, hogy kíván-e előleget igénybe venni!**  Az előleg kifizetésére a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12. § (1)-(3) bekezdései irányadók. Az előleg teljes mértékű kiegyenlítése a végszámlába történő beszámítással történik meg.  Ajánlatkérő lehetőséget biztosít 3 db részszámla + 1 db végszámla benyújtására.  Részszámla nyújtható be a kivitelezés műszaki ellenőr által igazolt legalább 25 %-os készültségi szintjének elérésekor, majd további legalább 25 %-os előrehaladási szint elérésekor. A részszámlák a műszaki ellenőr által igazolt tényleges előrehaladási szint százalékos arányának a vállalkozási díjra vetített százalékos arányával egyező összegről nyújthatóak be. A végszámla benyújtásának feltétele a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása.  Ajánlattevők kötelesek figyelembe venni az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. tv. 142. § rendelkezéseit.  Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.  Ajánlatkérő nem képez tartalékkeretet.  Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kifizetéssel kapcsolatban figyelembe kell venni az alábbi vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket is:  - a 2007–2013 programozási időszakban az Európai Regionális Fejlesztési Alapból, az Európai Szociális Alapból és a Kohéziós Alapból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 4/2011. (I.28) Korm. rendelet  - az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet.  - az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,  - 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról,  - Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art) 36/A. §-a,  - Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény, (Áfa tv.) 142.§ (1) bekezdés b) pontja értelmében az általános forgalmi adó tekintetében a fordított adózás szabályai az irányadók.  - az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet |
| **III.1.3) A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy:** *(adott esetben)*  Ajánlatkérő nem teszi lehetővé a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet létrehozását. |
| **III.1.4) Egyéb különleges feltételek**  *(adott esetben)* **igen**  X **nem**  *(Igen válasz esetén)* Akülönleges feltételek meghatározása: |

**III.2) Részvételi feltételek**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **III.2.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre** **vonatkozó előírásokat is** *(adott esetben)* | | |
| Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:  - Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, (közös ajánlattevő) alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56.§ (1) bekezdésben és 57. § (1) bekezdés a)-d) pontjában megjelölt kizáró okok hatálya alatt áll.  A Kbt. 57.§ (1) bekezdés d) pontja tekintetében az építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők (ajánlattevő, alvállalkozó, kapacitást biztosító szervezet) vonatkozásában Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban megnevezett építőipari kivitelezési tevékenységet végző szervezeteknek az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szerepelnie kell.  Az 57. § (1) bekezdés d) pontja alatti nyilvántartásba történő bejegyzés alatt a szerződés teljesítésében kivitelezőként részt vevő gazdasági szereplő esetében az építőipari kivitelezési tevékenységre jogosult vállalkozásokról a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara nyilvántartásában történt regisztrációt is érteni kell.  A nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában kell szerepelnie (feltéve, hogy a letelepedés szerinti ország joga azt előírja).  **Ajánlatkérő ellenőrzi a nyilvántartást, az ellenőrzéshez azonban kéri Ajánlattevőket, hogy az ajánlatban közöljék saját és adott esetben alvállalkozójuk/részükre kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet nyilvántartási számát!**  - Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró ok hatálya alatt áll.  Igazolás módja:  - Ajánlattevőnek (közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevőnek külön- külön) a Kbt. 122.§ (1) bekezdésének és a 310/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 12. § - ának megfelelően nyilatkoznia kell a fenti (Kbt. 56. § és 57. §) kizáró okok fenn nem állásáról, a Kbt. 56.§ (1) bekezdés k) pont kc) alpontjára vonatkozóan a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 2.§ i) pont ib) alpontja, nem Magyarországon letelepedett ajánlattevő esetén a 4.§ f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint kell dokumentumot benyújtania.  - Az ajánlattevő ajánlatában csak nyilatkozatot köteles benyújtani arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá. (Kbt. 58.§ (3) )  Tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő előírta a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)- d) pontjaiban foglalt kizáró okok érvényesítését is az alvállalkozó és az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában, a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 10.§ -a alapján az Ajánlattevő választása szerint köteles benyújtani  a) saját nyilatkozatot arról, hogy nem vesz igénybe a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)- d) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)- d) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá, vagy  b) az eljárásban megjelölt alvállalkozó nyilatkozatát - a meg nem jelöltekre az a) pont szerinti nyilatkozat mellett -, valamint az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet nyilatkozatát is benyújthatja arról, hogy a szervezet nem tartozik a Kbt. 57. § (1) bekezdés a)- d) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá.  A kizáró okok tekintetében becsatolt nyilatkozatoknak a felhívás megküldésének napjánál későbbi keltezésűeknek kell lenniük.  Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Közbeszerzési Hatóság „A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény 56-57. § -ában, valamint a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2-3. § -ában hivatkozott igazolásokról, nyilatkozatokról, nyilvántartásokról és adatokról a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők vonatkozásában” című, (megjelent KÉ 2014. évi 57. szám; 2014. május 16.) útmutatójára. | | |
| **III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság** *(adott esetben)* | |  |
| Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:  Az ajánlattevő szerződés teljesítéséhez szükséges pénzügyi és gazdasági alkalmassága igazolható:  a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdésének b) pontja alapján a felhívás megküldésének napját (2014. december 1.) megelőző három lezárt üzleti évre vonatkozó saját vagy jogelődje számviteli jogszabályoknak megfelelő beszámolója (mérleg és eredmény - kimutatás) - kiegészítő melléklet nélküli- másolati példányának benyújtásával (ha az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét).  Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem írja elő a beszámoló közzétételét, úgy nyilatkozat benyújtása szükséges a vonatkozó minimumkövetelmények tekintetében.  Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy amennyiben a kért beszámoló a Céginformációs Szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, így a beszámoló csatolása nem szükséges  **Ajánlattevő köteles nyilatkozatot csatolni arra vonatkozóan, hogy a kért beszámoló a Céginformációs Szolgálat honlapján megismerhető- e.**  Ajánlatkérő felhívja az érdeklődő gazdasági szereplők figyelmét a 310/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésében előírtakra, melynek értelmében, ha az ajánlattevő a számviteli jogszabályok szerinti beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából (épület energetikai korszerűsítése, homlokzatfelújítása, kiegészítő akadálymentesítése, járda felújítás, burkolat csere) származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.  Ebben az esetben az ajánlattevő működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételének el kell érnie vagy meg kell haladnia az ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban meghatározott értéket.  Ha az ajánlattevő a beszámolóval azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal, vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát.  Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.  A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (4a) bekezdésének megfelelően építési beruházás közbeszerzése esetén, amennyiben a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlatkérő jelen pontban meghatározott dokumentum benyújtása helyett.  Ajánlattevő kizárólag a Kbt. 55. § (6) bekezdése szerinti esetekben az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.  Más szervezet kapacitásaira történő támaszkodás esetén a Kbt. 55. § (5) bekezdésében, valamint az 55. § (6) bekezdés c) pontjában foglaltak az irányadóak.  Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik  A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. | Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):  Alkalmatlan az ajánlattevő amennyiben a mérleg szerinti eredménye a felhívás megküldésének napját (2014. december 1.) megelőző három lezárt üzleti év közül egy évnél több üzleti évben negatív volt.  Csak a 310/2011.(XII.23.) Korm. rendelet 14. § (2) bekezdésében meghatározott esetben az ajánlatkérő az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági alkalmasságát e pont vonatkozásában megállapítja, ha működésének ideje alatt a közbeszerzés tárgyából (épület energetikai korszerűsítése, homlokzatfelújítása, kiegészítő akadálymentesítése, járda felújítás, burkolat csere) származó - általános forgalmi adó nélkül számított- árbevétele eléri vagy meghaladja a nettó 100 millió Ft-ot.  A Kbt. 55.§ (4) bekezdése szerint elegendő, ha jelen alkalmassági követelménynek a gazdasági szereplők közül egy felel meg. | |
| **III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság (adott esetben)** | |  |
| Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:  Az ajánlattevő szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki, illetve szakmai alkalmassága igazolható:  M/1. a 310/2011 (XII.23.) Korm rendelet 15.§ (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől (2014. december 1.) visszafelé számított öt év (60 hónap) legjelentősebb építési beruházásainak ismertetését tartalmazó, cégszerűen aláírt nyilatkozattal és a 310/2011 (XII.23.) Korm rendelet 16. § (3) bekezdése szerint a szerződést kötő másik fél által adott igazolással.  A cégszerűen aláírt nyilatkozatban és az igazolás(ok)ban meg kell adni legalább a szerződéskötő másik fél nevét, címét,  - az ellenszolgáltatás összegét  -az építési beruházás tárgyát,  - a teljesítés idejét és helyét,  - közös ajánlattevői/alvállalkozói teljesítés esetén a részesedés százalékos mértékét és a részesedésnek megfelelő teljesítés értékét  - továbbá az igazolás(ok)ban nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.  Amennyiben az ajánlattevő által csatolt referencia közös ajánlattevők (konzorcium) által megvalósított feladatra vonatkozik, és a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referencia igazolás nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése alapján, az ajánlatkérő a referencia igazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás egésze tekintetében köteles elfogadni, feltéve, hogy a teljesítés a közös ajánlattevők egyetemleges felelősségvállalása mellett történt és az igazolást benyújtó ajánlattevő által végzett teljesítés aránya elérte a 15%-ot.  A 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek korábbi teljesítéseit a Kbt. 55. § (6) bekezdés b) pontjában foglaltak szerint az alkalmasság igazolásához az ajánlattevő felhasználta, a szerződés teljesítése során a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlattevő teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben az ajánlatkérőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan az ajánlattevő alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta.  A referencia a szerződés teljesítésének egészére vonatkozó alkalmasságot igazol.  Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 129. § (7) bekezdésében foglaltakra.  M/2. a 310/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) –különösen a minőség - ellenőrzésért felelősöknek- a megnevezésével, végzettségük és/vagy képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetésével, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.  (becsatolandó a szakemberek saját kezű aláírással ellátott önéletrajza, megjelölve benne az adott személy szakmai tapasztalatait, gyakorlati idejét, végzettségét/képzettségét, – amennyiben a szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban - a névjegyzéki/kamarai számot, vagy azon elektronikus elérési utat ahol az adott jogosultság ellenőrizhető; az iskolai végzettséget igazoló bizonyítványok másolata)  A kamarai, minisztériumi, egyéb regisztrációs kötelezettség csak a nyertes ajánlattevőt terheli, amennyiben a szakember nem szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai vagy egyéb nyilvántartásban, az ajánlattevő köteles nyilatkozni, hogy a szakembert legkésőbb a szerződéskötésig nyilvántartásba veteti, a munka ellátásához szükséges kamarai regisztrációt elintézi a szerződés megkötéséig.  A nyilvántartásba vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 124. § (4) bekezdése alapján és az ajánlatkérő – kihirdetése esetén - a második legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést.  **Ajánlattevő ajánlatában köteles nyilatkozni ezen előírás tudomásulvételéről.**  Az ajánlatnak tartalmaznia kell a megnevezett szakemberek kifejezett nyilatkozatát, hogy ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.  Ajánlattevő kizárólag a Kbt. 55. § (6) bekezdése szerinti esetekben az előírt alkalmassági követelményeknek bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül.  Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), melynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására (is) támaszkodik  A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet az előírt igazolási módokkal azonos módon köteles igazolni az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést, továbbá köteles nyilatkozni, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.  A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. § (1a) bekezdésének megfelelően építési beruházás közbeszerzése esetén, ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás III.2.3. pontjának M/1.- M/2. alpontjaiban meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. | Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):  Alkalmatlan az Ajánlattevő ha  M/1.1. nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónap) sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett, és az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített, a közbeszerzés tárgyával azonos tárgykörben végzett (épület energetikai korszerűsítése, homlokzatfelújítása, kiegészítő akadálymentesítése, járda felújítás, burkolat csere) min. 1 db referenciával, melynek összértéke meghaladja a nettó 60 MFt –ot.  M/1.2. nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt évben (60 hónap) sikeres műszaki átadás-átvétellel befejezett, és az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített min. 1 db lapostető szigetelésére vonatkozó referenciával.  A csatolt referenciaigazolás(ok)ból egyértelműen derüljenek ki az előírt alkalmassági minimumkövetelmények.  A referenciamunka akkor tekinthető a felhívás feladásának napját megelőző 60 hónapon belül megvalósítottnak, ha a teljesítés időpontja, azaz a sikeres műszaki átadás-átvétel lezárása erre az időszakra esik.  M/2. nem rendelkezik legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti szakirányú végzettséggel (okleveles építészmérnök vagy okleveles építőmérnök vagy építészmérnök, vagy építőmérnök) vagy azzal egyenértékű végzettséggel, és legalább 3 év magasépítési kivitelezési szakmai gyakorlattal rendelkezik.  Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők a Kbt. 55. § (4) bekezdése alapján együttesen is megfelelhetnek. | |
| **III.2.4) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk** *(adott esetben)* | | |
| A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott **igen** X **nem**  A szerződés a Kbt. 122. § (9) bekezdése szerint fenntartott **igen** X **nem** | | |

**III. 3) Szolgáltatás megrendelésre irányuló szerződésekre vonatkozó különleges feltételek**

|  |
| --- |
| **III.3.1) Adott foglalkozásra (képzettségre) vonatkozó információk**  **A szolgáltatás teljesítése egy adott foglalkozáshoz (képzettséghez) van kötve** **igen** **nem**  *(Igen válasz esetén)* A vonatkozó jogszabályi rendelkezésre történő hivatkozás: |
| **III.3.2)** **A szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek**  A szervezeteknek közölniük kell a szolgáltatás teljesítésében személyesen közreműködő személyek nevét és képzettségét igen nem |

**IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS**

**IV.1) Az eljárás fajtája**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **IV.1.1) Az eljárás fajtája** | | |
| Klasszikus ajánlatkérők |  | Közszolgáltató ajánlatkérők |
| A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:  X Nyílt  Meghívásos Gyorsított meghívásos, alkalmazásának indokolása: Versenypárbeszéd  Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos*,* alkalmazásának indokolása*:*  Gyorsított tárgyalásos*,* alkalmazásánakindokolása:  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos | | A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint:  Nyílt  Meghívásos  Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos  Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos |
| **IV.1.2) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó jelentkezők létszáma vagy keretszáma** *(meghívásos és tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)*  A gazdasági szereplők tervezett száma  *VAGY:*  Tervezett minimum és (*adott esetben)* maximális létszáma  A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: | | | |
| **IV.1.3) Az ajánlattevők létszámának csökkentése a tárgyalás vagy a versenypárbeszéd során** *(tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd)*  Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát: igen nem | | | |

**IV. 2) értékelési szempontok**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **IV.2.1) Értékelési szempontok** *(csak a megfelelőt jelölje meg)* | | | |
| **X A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás**  *VAGY*  **Az összességében legelőnyösebb ajánlata következő részszempontok alapján** | | | |
| **Részszempont**  1.  2.  3.  4.  5. | **Súlyszám** | **Részszempont**  6.  7.  8.  9.  10. | **Súlyszám** |
| **IV.2.2) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk**  **Elektronikus árlejtés fognak alkalmazni** **igen** X **nem** | | | |
| *(Igen válasz esetén, ha szükséges)* További információk az elektronikus árlejtésről: | | | |

**IV.3) Adminisztratív információk**

|  |
| --- |
| **IV.3.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám** *(adott esetben) -* |
| **IV.3.2) Az adott szerződésre vonatkozóan sor került korábbi közzétételre**  **igen** X **nem**  *(Igen válasz esetén töltse ki a megfelelő rovatokat)*  Eljárást megindító, illetve meghirdető felhívás  A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / *(KÉ-szám/évszám)*  A hirdetmény közzétételének dátuma: // *(év/hó/nap)*  Egyéb korábbi közzététel *(adott esetben)*  A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / *(KÉ-szám/évszám)*  A hirdetmény közzétételének dátuma: // *(év/hó/nap)*  A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / *(KÉ-szám/évszám)*  A hirdetmény közzétételének dátuma: // *(év/hó/nap)* |

|  |
| --- |
| **IV.3.3) A dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy ismertetők beszerzésének feltételei** *(adott esetben)* |
| A dokumentáció beszerzésének határideje  Dátum: 2014/12/17. *(év/hó/nap )*  Időpont: 10.00 óra |
| A dokumentációért fizetni kell **igen** X **nem**  *(Igen válasz esetén,csak számokkal)* Ár: Pénznem:  A fizetés feltételei és módja: |
| **IV.3.4) Ajánlattételi vagy részvételi határidő**  Dátum: 2014/12/17. *(év/hó/nap)*  Időpont: 10.00 óra |
| **IV.3.5) Az ajánlattételi felhívás megküldése a kiválasztott jelentkezők részére** *(részvételi felhívás esetén)*  Dátum: // *(év/hó/nap)* |
| **IV.3.6) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók** |
| Az EU bármely hivatalos nyelve  Az EU következő hivatalos nyelve(i):  Egyéb:  X Magyar |
| **IV.3.7) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama** *(kivéve részvételi felhívás esetén)*  //-ig *(év /hó/nap )*  *VAGY*  Az időtartam hónapban: *vagy* napban: 60 *(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)* |
| **IV.3.8) Az ajánlatok vagy részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának feltételei**  Dátum: 2014/12/17.  *(év/hó/nap)* Időpont: 10.00 óra  Hely: Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal, Tiszavasvári, Városháza tér 4. I. emeleti tárgyaló.  Az ajánlatok/részvételi jelentkezések felbontásán jelenlétre jogosult személyek X igen nem  *(igen válasz esetén)*  További információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:  A Kbt. 62.§ (2) bekezdésében meghatározottak szerint |

**V. szakasz: kiegészítő információk**

|  |
| --- |
| **V.1) A KÖZBESZERZÉS Ismétlődő jellegére vonatkozó információk** *(adott esetben)*  A közbeszerzés ismétlődő jellegű **igen** X **nem**  *(Igen válasz esetén)* A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje: |
| **V.2) európai uniós alapokra vonatkozó információk**  **a szerződés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos**  X **igen** **nem**  *(Igen válasz esetén)* Hivatkozás a projekt(ek)re és/vagy program(ok)ra:  ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0004"Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések Tiszavasváriban" |
| **V.3) További információk** *(adott esetben)*  **V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja :***(ha az eljárás tárgyalásos)*  **V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele?** *(adott esetben)*  X **igen** **nem**  **V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk:** *(adott esetben)*  A dokumentáció az eljárást megindító felhívással együtt megküldésre kerül az ajánlattevők részére.  **V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:**  **V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:**  **V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak**  X **igen** **nem**  **Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:** III.2.2.,P1., III.2.3. M1., M2  **V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások***: (adott esetben)*  **V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra**: **igen** X **nem**  **V.4) Egyéb információk:**  1.) Az ajánlatkérő helyszíni bejárást tart időpontja: 2014. december 9-én 10.00 óra.  Találkozási hely: Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal, Tiszavasvári, Városháza tér 4. I. emeleti tárgyaló.  2.) Az ajánlatot a Kbt. 60. § (1) bekezdésének megfelelően, az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban határozott tartalmi, és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtani:  Az ajánlatokat 1 eredeti példányban cégszerűen (vagy szabályszerű meghatalmazással rendelkező meghatalmazott által) aláírva, papír alapon, roncsolásmentesen nem bontható kötésben, folyamatos oldalszámozással, valamint tartalomjegyzékkel ellátva kell 1 db lezárt csomagolásban benyújtani. Az ajánlaton szerepelnie kell az "eredeti" megjelölésnek.  Az eredeti, aláírt ajánlatot teljes terjedelmében \*.pdf formátumban beszkennelve, elektronikus adathordozón (CD vagy DVD) is be kell nyújtani a papír alapú ajánlattal közös csomagolásban 1 példányban.  Eltérés esetén az eredeti jelöléssel ellátott, papír alapon benyújtott ajánlatban foglaltak az irányadóak.  **Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy az elektronikus adathordozón benyújtott dokumentumok mindenben megegyeznek a papír alapon beadott eredeti ajánlattal.**  Az ajánlatokat tartalmazó csomagoláson a következő szövegnek kell szerepelni: *„Ajánlat ÉAOP-5.1.1/D-12-2013-0004**"Funkcióbővítő integrált települési fejlesztések Tiszavasváriban”- Városháza felújítása „Nem bontható fel az ajánlattételi határidő lejárata előtt.”*  - A postai úton feladott ajánlatnak a megadott ajánlattételi határidőre be kell érkeznie az ajánlatkérő címére. A postázási késedelem kockázatát ajánlattevő viseli. A határidő után érkezett ajánlatot ajánlatkérő érvénytelennek tekinti.  - Az ajánlat – lehetőleg tartalomjegyzéket követő – első oldalaként a felolvasólap szerepeljen, amelyen közölni kell az ajánlattevő nevét, címét/székhelyét valamint azokat a számszerűsíthető adatokat amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.  3.) Ajánlatkérő a Kbt. 67.§-ban foglaltaknak megfelelően lehetőséget biztosít a hiánypótlásra.  Ajánlatkérő a hiánypótlás időtartama tekintetében felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a hiánypótlás célja nem az ajánlat összeállítása, hanem a Kbt. 67. § -a szerint az abban előforduló hiányok pótlása, arra min. 2 teljes munkanap időtartamot fog biztosítani.  4.) Ajánlattevőnek (valamennyi közös ajánlattevőnek) az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 40.§ (1) bekezdés a) és b) pontjaiban foglaltakra. A nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.  5.) Ajánlattevőnek (valamennyi közös ajánlattevőnek) ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 60.§ (3), illetve (5) bekezdésében foglaltakra vonatkozóan.  6.) Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.  7.) Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek egyenként) illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek/alvállalkozó(k)nak (Kbt. 55. § (5) bekezdése szerinti szervezetnek) az ajánlatához csatolnia kell az ajánlatot illetőleg annak részét képező bármely iratot aláíró személy vagy személyek aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdése szerinti aláírás mintáját egyszerű másolatban. Amennyiben az aláíró(k) meghatalmazott, a meghatalmazást és a meghatalmazott fentebbiek szerinti aláírási címpéldányát is csatolni kell.  Egyéni vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány egyszerű másolata és az egyéni vállalkozó személyi igazolványának másolata csatolandó.  Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőknek), az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetnek/alvállalkozónak –amennyiben gazdasági társaságnak minősül- nyilatkozatot kell csatolnia amelyben megjelöli cégjegyzékszámát.  Egyéni vállalkozó ajánlattevő illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet/alvállalkozó esetén az érintett nyilatkozatát köteles csatolni, amelyben megjelöli a nyilvántartási számát, vagy a vállalkozói igazolványszámát, vagy az adószámát.  Amennyiben Ajánlattevő, vagy közös ajánlat esetén közös Ajánlattevő nem tartozik a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény hatálya alá, vagy személyes helyzete alapján nem szerepel a közhiteles cégnyilvántartásban, elegendő, ha Ajánlattevő, vagy közös ajánlat esetén közös Ajánlattevő az ajánlatba olyan ügyvéd által ellenjegyzett, vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumot csatol be, amelyen szerepel ezen szervezet, vagy személy aláírása, és amely nyilatkozat alkalmas arra, hogy egyértelműen beazonosítható legyen a becsatolt nyilatkozatot aláíró jogosultsága.  8.) A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 7.§-a alapján a folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet, és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást, az ajánlattevőre vonatkozóan, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt társasági szerződést!  9.) Közös ajánlattétel esetén az ajánlattételnek meg kell felelnie a Kbt. 25. §-ában foglalt feltételeknek. Közös ajánlattétel esetében csatolni kell az ajánlattevők megállapodását. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. Az ajánlatkérő a Kbt. 25. § (4) bekezdésére figyelemmel minden értesítést és tájékoztatót a közös ajánlattevők által megjelölt képviselőnek küld meg. A közös ajánlattevők csoportjának képviseletében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös ajánlattevők megjelölését. A megállapodásnak tartalmaznia kell a teljesítés partnerek közötti megosztását, és tartalmaznia kell a vezető tag kijelölését. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy az ajánlattevők nyertességük esetére a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemleges felelősséget vállalnak.  A közös ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő(k) személyében az ajánlattételi eljárásban a határidő lejárta után változás nem következhet be.  Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 26. §-ra, valamint az 55. § (4)-(6) bekezdéseire!  10.) Amennyiben Ajánlatevő a Kbt. 55. § (5) bekezdése alapján kíván eljárni, ajánlatához csatolnia kell a Kbt. 55. § (5) és (6) bekezdése szerinti cégszerűen aláírt nyilatkozatokat és igazolásokat.  Ajánlattevőnek a Kbt. 55. § (5) bekezdése tekintetében akkor is nyilatkoznia kell, ha nem vesz igénybe kapacitást nyújtó szervezetet!  11.) Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 26. § - ában és a 28. § (1) bekezdésében előírtakra.  12.) Ajánlatkérő az eljárás eredményéről a Kbt. 77. § (1)-(2) bekezdés szerint tájékoztatja az ajánlattevőket. A szerződéskötés időpontjára a Kbt. 124. § (5)-(8) bekezdése az irányadó.  13.) A Kbt. 36. § (3) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárás során az ajánlatkérő által előírt dokumentumok - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújthatóak. Az ajánlatkérő előírja az olyan nyilatkozat eredeti vagy hiteles másolatban történő benyújtását, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál, különösen: garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállaló nyilatkozat). Az ajánlat eredeti, papír alapú példányának tartalmaznia kell a Kbt. 60. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát.  Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Az ajánlattevő általi felelős fordítást cégszerű aláírással kell ellátni.  14.) Az ajánlattevőnek - adott esetben- nyilatkoznia kell a szerződési biztosíték [(előleg- visszafizetési biztosíték) jelen felhívás III.1.1.) pont] határidőre történő rendelkezésre bocsátásáról.  15.) Figyelemmel a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-ában előírtakra, a nyertes ajánlattevő köteles a szerződés aláírásakor igazolni, hogy rendelkezik az okozott károk megtérítésére 30.000.000 Forint/káresemény és 70.000.000 Forint/év mértékű C.A.R. (Contractors All Risk) összkockázati rendszerű, vagy ezzel egyenértékű építés-szerelési felelősségbiztosítással. A meglévő felelősségbiztosítás fennállásáról szóló kötvényt, valamint a díjfizetés teljesítését igazoló dokumentum egyszerű másolatát az ajánlatba csatolni kell.  Amennyiben Ajánlattevő nem, vagy nem a feltételeknek megfelelő felelősségbiztosítással rendelkezik, ajánlatában csatolnia kell arra irányuló szándéknyilatkozatát, hogy nyertessége esetén az előírt felelősségbiztosítást a szerződéskötés időpontjára megköti, vagy meglévő felelősségbiztosítását jelen beruházásra és az előírt mértékűre kiterjeszti.  16.) Ajánlattevőnek tájékozódnia kell az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre, a fogyatékkel élők esélyegyenlőségére, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. Ajánlattevőnek ezzel összefüggésben a Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján nyilatkoznia kell arról, hogy tájékozódott az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre, a fogyatékkel élők esélyegyenlőségére, a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó azon kötelezettségekről amelyeknek a teljesítés helyén a szerződés teljesítése során meg kell felelnie. A dokumentáció tartalmazza azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.  17.) Amennyiben bárhol az eljárást megindító felhívásban, a műszaki dokumentációban, leírásban az ajánlatkérő típusokat, gyártmányokat adott meg, úgy azt a műszaki paraméterek, ill. a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása, könnyebb beazonosítása érdekében adta meg, és minden esetben „azzal egyenértékű” típus és gyártmány is érthető.  18.) A felhívás II.3. pontjában megadott teljesítési időt úgy kell érteni, hogy a kezdési időpont a Vállalkozási szerződés aláírásának napja és a szerződés a sikeresen lezárt műszaki átadás –átvételi eljárással tekintendő teljesítettnek  19.) Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a megkötni kívánt vállalkozási szerződés egyösszegű (átalányáras) típusú.  20.) Az ajánlattevő köteles az ajánlati dokumentáció részét képező árazatlan költségvetést hiánytalanul kitölteni és az ajánlatához csatolni. Ajánlattevő kizárólag az árazatlan költségvetésben szereplő a tételeket és mennyiségeket árazhatja be. Amennyiben ajánlattevőnek észrevétele merül fel a költségvetési kiírás vonatkozásában, azt kiegészítő tájékoztatás kérés keretein belül jelezheti.  21.) Az ajánlattétel során a különböző devizák forintban történő átszámításánál az ajánlattevőnek a referenciák tekintetében a teljesítés napján, az árbevétel esetén valamint a mérlegadatok tekintetében az üzleti év fordulónapján, egyéb esetekben a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank (MNB) által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Amennyiben valamely devizát a MNB nem jegyez, az adott devizára az ajánlattevő saját nemzeti bankja (központi bankja) által az eljárást megindító felhívás megküldésének napján, referenciák tekintetében a teljesítés napján, az árbevétel esetén valamint a mérlegadatok tekintetében az üzleti év fordulónapján érvényes árfolyamon számított EURO ellenérték kerül átváltásra a leírtak szerint.  Az ajánlatban szereplő nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.  22.) A közbeszerzési eljárás valamennyi dokumentumában megadott időpont magyarországi helyi idő szerint értendő.  23.) A szakmai ajánlat részeként az építési munkákra részletes– sávos – műszaki és pénzügyi (külön-külön) ütemtervet kell Ajánlattevőnek készítenie, és ajánlatához csatolnia. A sávos műszaki ütemtervben szereplő egyes szakaszok munkáinak tervezett kezdési időpontjait az eredményes közbeszerzési eljárás lezárását követően a szerződéskötés tényleges időpontjához kell igazítani.  Amennyiben a tényleges kivitelezési munkáknál a sávos ütemtervhez képest 1 hét eltérés mutatkozik az ajánlattevő köteles aktualizálni és Ajánlatkérővel elfogadtatni az ütemtervet.  A pénzügyi ütemtervet az ajánlattételi dokumentáció részét képező szerződéstervezetben foglalt, az adott szakaszok teljesítéséhez kötött fizetési feltételek szerint kell elkészíteni, figyelemmel a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 13. § (4)-(5) bekezdéseire is.  24.) Amennyiben bárhol az eljárást megindító felhívásban, a műszaki dokumentációban, leírásban az ajánlatkérő típusokat, gyártmányokat adott meg, úgy azt a műszaki paraméterek, ill. a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása, könnyebb beazonosítása érdekében adta meg, és minden esetben „azzal egyenértékű” típus és gyártmány is érthető. Az egyenértékűséget Ajánlattevőnek igazolnia kell. |
| **V.5) E hirdetmény feladásának időpontja:** 2014/12/01. *(év/hó/nap)* |

**A. melléklet**

### További címek és kapcsolattartási pontok

**I) További információ a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhető be**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Hivatalos név: Nívó – Clean Bt. | | |
| Postai cím: Tag tanya 23. | | |
| Város/Község: Hajdúbagos | Postai irányítószám: 4273 | Ország: Magyarország |
| Kapcsolattartási pont(ok):  Címzett: Dr. Éles J. Viktória Hivatalos közbeszerzési tanácsadó | | Telefon: 06/30-395-83-11 |
| E-mail: [drelesviki@t-email.hu](mailto:drelesviki@t-email.hu) | | Fax: 06/52-249-384 |
| Internetcím (URL): | | |

**II) Címek és kapcsolattartási pontok, ahonnan a dokumentáció és a kiegészítő iratok beszerezhetők**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Hivatalos név: Nívó – Clean Bt. | | |
| Postai cím: Tag tanya 23. | | |
| Város/Község: Hajdúbagos | Postai irányítószám: 4273 | Ország: Magyarország |
| Kapcsolattartási pont(ok):  Címzett: Dr. Éles J. Viktória Hivatalos közbeszerzési tanácsadó | | Telefon: 06/30-395-83-11 |
| E-mail: [drelesviki@t-email.hu](mailto:drelesviki@t-email.hu) | | Fax: 06/52-249-384 |
| Internetcím (URL): | | |

**III) Címek és kapcsolattartási pontok, ahova az ajánlatokat/részvételi jelentkezéseket kell benyújtani**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Hivatalos név: | | |
| Postai cím: | | |
| Város/Község: | Postai irányítószám: | Ország: |
| Kapcsolattartási pont(ok):  Címzett: | | Telefon: |
| E-mail: | | Fax: |
| Internetcím (URL): | | |

**IV) a másik ajánlatkérő címei, amely nevében az ajánlatkérő a beszerzést végzi**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Hivatalos név: | | |
| Postai cím: | | |
| Város/község: | Postai irányítószám: | Ország: |