

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2013. január 31-én Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének nyílt üléséről.

Jelen vannak: Dr. Fülöp Erik polgármester, Sipos Ibolya alpolgármester, Balázs Csilla, Balogh Sándor, Cselényi Judit, Kovácsné Nagy Julianna, Mészáros Lászlóné, Szabó Krisztián, Szabó Zoltánné, Szóke Zoltán és Tündik András képviselők.

Távol maradt: Ráduly Zsolt képviselő.

Meghívottként részt vettek:

Bundáné Badics Ildikó jegyző, Ostorháziné Dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző, Girus András osztályvezető, Dr. Tóth Marianna osztályvezető, Gombás Marianna Építési irodavezető, Csikós László Márk köztisztviselő, Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő, Hosszú József a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője, Szabó András a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zrt. Tiszavasvári Üzemigazgatóságának igazgatója, Gáll Antalné a Tiszavasvári Közétkeztetési Nonprofit Kft. ügyvezetője, Kocsis Sándor a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Tiszavasvári Tankerületének igazgatója, Krasznainé dr. Csikós Magdolna a Városi Kincstár vezetője, Kerekesné Lévai Erika a Magiszter Alapítványi Óvoda, Általános Iskola, Középiskola és Szakiskola igazgatója, Nagy Levente a Magyarországi Magiszter Alapítvány Kuratóriumának elnöke, Csombordi József a Magyarországi Magiszter Alapítvány Kuratóriumának tagja, Baloghné Szűcs Zsuzsanna a Vasvári Pál Múzeum vezetője, Makkai Jánosné a TITKIT SZESZK intézményvezetője, Dojcsákné Pásztor Erika a TITKIT SZESZK intézményvezető-helyettese, Girincsi Sándor a TITKIT SZESZK gazdasági vezetője, Kincses Dániel a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság részéről, Viktor István a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság részéről, Szentmihályi András köztisztviselő és Pethe István tiszavasvári lakos.

Meghívottként távolt maradt:

Harasztiné Gorzsás Ildikó köztisztviselő, Dudás Ede mb. főépítész, Bara Sándor a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság igazgatója, Dr. Kóder László a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás mb. munkaszervezet vezetője, Moravszki Zsoltné az Egyesített Óvodai Intézmény vezetője, Reznek Katalin Marianna a Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi Önkormányzatának elnöke.

Jegyzőkönyv-vezető: Ládi Zsanett

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Az ülés megkezdését követően köszöntötte a meghívottakat, majd megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, mivel a 12 fő képviselőből 11 fő képviselő volt jelen. Először kérte, hogy egyebek között vegye fel a testület napirendjére a „Magyarországi Magiszter Alapítvány által benyújtandó pályázat támogatásáról”szóló előterjesztést. Ezt követően kérte, hogy a meghívóban feltüntetett napirendi pontok közül a testületi ülésen megjelent vendégekre tekintettel a 15, majd az Egyebek 1. napirendi pontját és a 4. 7. 22. és a 23. napirendi pontokat tárgyalja elsőként a képviselő-testület. A napirendi pontok sorrendjével kapcsolatban javasolta, hogy az oktatással kapcsolatos 12. 13. 14. 15. és a 16. napirendi pontok megtárgyalását Kocsis Sándor a Tiszavasvári Tankerület igazgatójának

megérkezését követően vegye előre a testület, végül az eredetileg meghirdetett sorrendben haladjanak.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendi pontok tárgyalásának Dr. Fülöp Erik polgármester által javasolt sorrendjét.

A meghívóban meghirdetett és Dr. Fülöp Erik polgármester által előzőekben pluszként meghirdetett napirendi pontokat az alábbiak szerint fogadta el és tárgyalta meg a Képviselő-testület:

1. Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Magyarországi Magiszter Alapítvány között létrejött Közoktatási Megállapodás felülvizsgálatának kezdeményezéséről.
2. Előterjesztés a Magyarországi Magiszter Alapítvány által benyújtandó pályázat támogatásáról.
3. Előterjesztés Tiszavasvári vízügyi helyzetéről és a jövőbeni fejlesztési elképzelésekről szóló beszámolóról.
4. Előterjesztés a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról.
5. Előterjesztés a Vasvári Pál Múzeum által benyújtani kívánt TÁMOP 3.2.13-12/1. kódszámú pályázatról.
6. Előterjesztés a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális és gyermekjóléti intézmény keretében működő szenvedélybetegek otthona megszüntetéséről szóló határozat hatályon kívül helyezéséről.
7. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
8. Előterjesztés az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 21/2011. (VI.27.) önkormányzati rendelet települési szilárd hulladék közszolgáltatási díjára vonatkozó rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről.
9. Előterjesztés a 27/2012. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről.
10. Előterjesztés a 27/2012. (IX. 14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításáról.
11. Előterjesztés a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról.
12. Előterjesztés a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának megalkotásáról.

13. Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata egyes 2010. évi fejlesztési feladatai saját erejének biztosításához rendelkezésre tartott hitelkeretről történő lemondásáról.
14. Előterjesztés a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás részére finanszírozási előleg további biztosításáról.
15. Előterjesztés a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezeténél alkalmazottak létszámcsökkentésből adódó többletkiadásokról szóló támogatási megállapodásról.
16. Előterjesztés Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról.
17. Előterjesztés a 27/2012. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására irányuló, Alfa Fish Kft. által benyújtott kezdeményezéshez való csatlakozásról.
18. Előterjesztés a Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. –vel való feladatellátási szerződés megkötéséről.
19. Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ közötti vagyonkezelési szerződés megkötéséről.
20. Előterjesztés a Tiszavasvári Városi Sportcsarnok vagyonkezelésbe adásának kezdeményezése a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére.
21. Előterjesztés a Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégiummal önkormányzati mezőgazdasági ingatlanokra kötött haszonkölcsön szerződés felmondásáról.
22. Előterjesztés a 27/2012. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására irányuló Reznekné Szabó Szilvia által benyújtott kezdeményezésről.
23. Előterjesztés a Tiszavasvári Városi Kincstár, a Polgármesteri Hivatal, és a Vasvári Pál Múzeum álláshelyeinek meghatározásáról.
24. Előterjesztés a belterületi vízelvezető rendszer fejlesztésével kapcsolatos pályázat megvalósításáról szóló 256/2012. (XI.29.) Kt. számú határozat módosításáról és kiegészítéséről.
25. Előterjesztés az Egyesített Óvodai Intézmény által benyújtott- Tehetséges fiatalok kiválasztását lehetővé tevő területi diáksport versenyek megrendezésének támogatása elnevezésű - pályázatról.
26. Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata és Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi Önkormányzata közötti Együttműködési Megállapodás felülvizsgálatáról.
27. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő irodák hasznosításáról.

28. Előterjesztés Juhász Józsefné által bérelt Tiszavasvári, Salétromkert u. 5. sz. alatti bérlakás komfortfokozatának módosításáról.
29. Előterjesztés Lovász Beáta és Lovász Ilona Tiszalúc, Rákóczi u. 1/b. sz. alatti lakosok tulajdonában lévő üdülőingatlan felajánlásáról.
30. Előterjesztés jogcím nélküli lakáshasználók kilakoltatásáról.
31. Előterjesztés a Révai József utca egy szakaszának egyirányúsítására vonatkozó kérelemről.

A Tiszavasvári Járás vezetőjének - Hosszú József- bemutatása

Hozzászólások:

Dr. Fülöp Erik polgármester:

A napirendi pontok megtárgyalása előtt bemutatta a képviselő-testület és a jelenlévő vendégek részére Hosszú Józsefet, a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetőjét, aki immáron közel egy hónapja aktív és tevékeny munkát végez a hivatalban. Hangsúlyozta, hogy örömmel szolgálhat mind a lakosság, mind pedig a jelenlévők részére, ugyanis rendkívül jó munkakapcsolat alakult ki a Járási Hivatal és a Polgármesteri Hivatal között, ezért bízunk abban, hogy a jövőben is együttműködve hasonló szép sikereket fognak elérni.

Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője:

Köszöntötte Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő-testületét és a megjelent vendégeket, ezt követően röviden bemutatkozott és néhány gondolatot mondott a járási hivatalról. Hosszú József 1976-ban született Újfehértón, ahol 15 évet dolgozott a Polgármesteri Hivatalban szociális, gyámhivatal és adóügyi munkakörben, majd 10 évig volt a helyi önkormányzat vezetője és ezt követően került át 2013. január 1-vel a Tiszavasvári Járási Hivatal élére, amely nagy megtiszteltetés és egyben nagy kihívást is jelent számára. Megjegyezte, hogy nagy öröme szolgált az, hogy a városvezetésben remek munkakapcsolatra tett szert, és nagyon jó viszonyt sikerült kialakítania az elmúlt időszakban, mind a városvezetéssel, a hivatali dolgozókkal és a hivatalban működő szervezetek képviselőivel, és a városi szervezetek képviselőivel is. Majd elmondta, hogy a Járási Hivatal a Polgármesteri Hivatal épületében került kialakításra. A földszinten található az önkormányzat, valamint a szociális ügyekkel érkező ügyfeleket is a földszinten lévő ügyfélszolgálati irodában fogadják, a járási hivatalhoz tartozó egyéb feladatok ellátása pedig a 2. emeleten történik. Ezen a szinten kizárólag járási hivattal kapcsolatos ügyeket intéznek. A munkaidő megegyezik a Polgármesteri Hivatal munkaidejével. Ügyfélfogadása a járási hivatalnak minden nap 8-12:00-ig van, mely az önkormányzatra is vonatkozik, szerdán pedig délután is elérhetőek 13-16:30-ig. Ezzel is igyekeznek minél inkább ügyfélbarát hivattal létrehozni. Tiszalökön van még kirendeltségük, ott is ugyanez a munkarend, Tiszavasváriban intézik a hivatalos ügyek közül még a Tiszadobi és a Tiszadadai ügyfeleknek olyan ügyeit, amelyek a járási hivatal hatáskörébe tartoznak. 19 kollégával indult a járási hivatal, ami véleménye szerint egy megfelelő létszám ahhoz, hogy a feladataikat el tudják látni. Végezetül elmondta, hogy nagy tisztelettel és szeretettel várja a képviselő-testületi tagokat, városlakókat. Kérte, hogy forduljanak hozzá bizalommal, hiszen igyekeznek minden problémájukat megoldani.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Megköszönte a hivatalvezetőnek az alapos, mindenre kiterjedő bemutatkozását. Megjegyezte, hogy a Polgármester Hivatal is igyekszik erősíteni még az állampolgárokba a Járási Hivatal létezését, de természetesen a Vasvári Hírmondóban, a Városi Televízióban, és az internetes honlapon is megtalálhatóak azok az információk, hogy munkanapokon mikor is van ügyfélfogadási idő, és milyen telefonszámokon, milyen irodákban lehet keresni a járási hivatal dolgozóit. Megköszönte Hosszú Józsefnek, hogy elfogadta a mai ülésre a meghívást és a bemutatkozást. Végezetül sok sikert és kitűnő munkavégzést kívánt a jövőre tekintve.

Balázi Csilla képviselő:

Megkérdezte, hogy a járási hivatal tervezi-e az okmányirodában a létszám bővítést, mert az utóbbi időben azt tapasztalták, hogy nagyon lassan akár több hétig is eltart a vállalkozói igazolványok ügyintézése.

Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője:

A feltett kérdésre válaszul elmondta, hogy az okmányirodában létszám bővítés nem várható, tehát a jelenlegi létszámmal kell megoldani a problémát. Az évforduló környékén, ahogy átkerült a jegyzői hatáskörből a járási hivatali hatáskörbe a vállalkozói igazolványok ügyintézése, sajnos voltak olyan informatikai problémák, amelyeket helyileg nem tudták megoldani, központi helyről várták a megoldást, de úgy véli, hogy az elmúlt egy hétben már zökkenőmentesen történik a vállalkozói igazolványokkal kapcsolatos ügyintézés. Azonban, ha probléma lenne kérte jelezzék, hogy a problémát egyenesbe tudják kezelni.

Balázi Csilla képviselő:

Megkérdezte, hogy körülbelül meddig tart egy ügy elintézési határideje.

Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője:

A vállalkozói igazolványnál elektronikusan 8 napon belül kell visszaigazolni.

Tündik András képviselő:

Megkérdezte, hogy a járási hivatal hozzájárul-e a közös költségekhez, vagy fizet-e az önkormányzatnak bérleti díjat

Hosszú József a Tiszavasvári Járási Hivatal vezetője:

Az előző képviselő-testület 2012. októberi ülésén fogadott el egy megállapodást, melynek melléklete volt egy üzemeltetési szerződés, melyben pl. olyan dologra is kitért a szerződés, hogy az ingatlanban használt négyzetméterrel arányosan fizetik a víz, gáz, áram költségeket, tehát nem maradnak adósai a városnak.

Kovácsné Nagy Julianna képviselő:

Jó munkát és jó kapcsolatot kívánt a hivatalvezetőnek és a képviselő-testületnek is.

<u>Tárgy (1.np.):</u>	Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Magyarországi Magiszter Alapítvány között létrejött Közköztartási Megállapodás felülvizsgálatának kezdeményezéséről.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Szabó Krisztián a Szociális és Humán Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ -TESTÜLETÉNEK
1/2013. (I. 31.) Kt. számú
h a t á r o z a t a**

Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Magyarországi Magszter Alapítvány között létrejött Közoktatási Megállapodás felülvizsgálatának kezdeményezéséről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről 2012. évi CLXXXVIII. törvény alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Kezdeményezi a Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Magyarországi Magszter Alapítvány között az 57/2009. (III.31.) Kt. számú határozat alapján létrejött Közoktatási Megállapodás felülvizsgálatát, tekintettel arra, hogy a Közoktatási Megállapodásban meghatározott alapfokú oktatással-neveléssel kapcsolatos feladatokat 2013. január 1. napjától a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ látja el, míg az óvodai neveléssel kapcsolatos feladatok továbbra is az Önkormányzatnál jelentkeznek.
- 2.) Felkéri a polgármestert, hogy
 - a testület döntéséről tájékoztassa a Klebelsberg Intézményfenntartó Központot és a Magyarországi Magszter Alapítványt.
 - a módosított Közoktatási Megállapodást terjessze a képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal, illetve esedékességkor

Felelős: dr. Fülöp Erik polgármester

<u>Tárgy (2.np.):</u>	Előterjesztés a Magyarországi Magszter Alapítvány által benyújtandó pályázat támogatásáról.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Csikós László Márk köztisztviselő

Hozzászólások:

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Elmondta, hogy a határozat-tervezet az ülés megkezdése előtt került kiosztásra a képviselő-testületi részére. A korábbiakban a decemberi hónapban már hozott a testület egy elvi döntést, amellyel a Magszter Alapítvány részére lehetőséget biztosít energia hatékonysággal kapcsolatos elsősorban KEOP-os pályázatoknak. Ennek a benyújtására egy másik nagyon jó pályázati kiírással találkozott az Alapítvány, és ez adta az apropóját annak, hogy a mai képviselő-testületi ülésen kérje az Alapítvány a testület hozzájárulását. Ez is hasonlóról szól, mint a decemberben elfogadott hozzájárulásunk. A korszerűsítés elsősorban az energiahatékonyságnak a növelését szolgálja 85%-os pályázati támogatottsággal és 2013. február 11-től lehetne benyújtani a pályázatot.

Tündik András képviselő:

Megkérdezte, hogy a Magszter Alapítvány biztosítaná-e az önerőt.

Nagy Levente a Magyarországi Magszter Alapítvány Kuratóriumának elnöke:

A feltett kérdésre válaszul elmondta, hogy ezt a pályázatot már az Alapítvány korábban előkészítette, tehát már meg vannak az előzetes energetikai vizsgálatok. Sajnos csak a Petőfi úti ingatlanokra tudnak javaslatot tenni. A pályázat megvalósításának finanszírozása az önkormányzattól költségvetést nem igényel. 25%-os önerő biztosítása az Alapítványnak nem jelent gondot.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Megköszönte a hozzászólást és az ülésen való részvételt, ezt követően sok sikert kívánt a jövőben a Magszter Alapítványnak.

Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2013. (I.31.) Kt. számú
határozata**

A Magyarországi Magszter Alapítvány által benyújtandó pályázat támogatásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1. Támogatja a Magyarországi Magszter Alapítvány „**KEOP-2012-5.5.0./B., „Épületenergetikai fejlesztések megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva**” című pályázati felhíváson való részvételét. A pályázat célja a Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonát képező Tiszavasvári, Petőfi u. 4. és Petőfi u. 24. szám alatti óvodaépületek, valamint a Petőfi u. 8. szám alatti iskolaépület energetikai fejlesztése.
2. A pályázat megvalósításának finanszírozásához önkormányzati önerőt nem biztosít.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a Magyarországi Magszter Alapítvány elnökét.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Tárgy (3.np.):	Előterjesztés Tiszavasvári vízügyi helyzetéről és a jövőbeni fejlesztési elképzelésekről szóló beszámolórol.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Csikós László Márk köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Hozzászólások:

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Emlékeztette a képviselőket, hogy a 2012. novemberi képviselő-testületi ülésen kérdések merültek fel tiszavasvári vízügyi helyzetével kapcsolatban, illetve Tündik András képviselő kért egy vízügyi tájékoztatás a Vízügyi Igazgatóságtól a jövőbeni tervekről, mellyel kapcsolatban készült az előterjesztés. Megjegyezte, hogy a vízügy részéről jelen vannak a kollégák, akikhez fel lehet tenni bármiféle kérdést a Keleti-főcsatornának a jelenlegi állapota, illetve a jövőben várható állapotával kapcsolatban.

Tündik András képviselő:

A témával kapcsolatban elmondta, hogy a tájékoztatót elolvassa örült annak, hogy a Hortobágy-csatorna, vagyis a Tóalja rész a jövőben felújításra fog kerülni. Ugyanakkor sajnálatosnak találta, hogy a beruházás nem fogja érinteni sem a Keleti-főcsatornát, sem pedig a Hortobágyi-csatorna azon szakaszát, amely a Keleti-főcsatorna túloldalán van, mely nagy problémát jelent a természetszerető és sok horgász ember számára, hiszen a főcsatorna nem csak eliszaposodott, hanem be van nőve sással, náddal, tehát a vizet megközelíteni csak stégen keresztül lehet. Sajnálatosnak találja azt is, hogy a Keleti-főcsatorna szinte valamennyi lejáróját évtizedekkel ezelőtt lezárták. Az elmúlt évtizedek bizonyították, hogy a horgászok és a helyi lakosok kizárása miatt vadult el a környezet. A főcsatorna túlsó partját a polgári hídtól lefele eladták vagy bérbe adták a gátörnek, ahova felhajtani nem lehet, mert magán területté van nyilvánítva. Felháborítónak találta, hogy a főcsatorna partját egy magánembernek átengedték, aki tudomása szerint nem is használja, hiszen be van nőve fával, bozóttal és járhatatlan az út. Már a korábbi testületnek is felvetődött az a probléma, hogy a főcsatorna partját rendezni kell, de nem történt semmi, ma már ez a terület teljesen járhatatlan. Nagyon sok horgász fájjalja, közülük a Horgászegyesület tagjai is, hogy élő vízre nem tud ki menni horgászni, továbbá azt, hogy bérleti díjat kell fizetni. Megjegyezte, hogy az egyik horgász vásárolt egy stéget, kérte, hogy írják át a nevére és azt válaszolták, ha befizeti a 26.000 forintot, akkor átírják a stéget a saját nevére. Nem érti, hogy a vízügyi igazgatóságnak ezen felül mi szüksége van még az évi 15.000 forintos bérleti díjra is.

Kincses Dániel a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság részéről:

Egyetértett azzal, hogy a Keleti-főcsatorna nagyon rossz állapotban van, mely részben az ország nehéz gazdasági helyzetének köszönhető, ezért éves fenntartási kerete az igazgatóságnak alig van. Nem csak árvizes és belvizes évek vannak, hanem iszaposodási évek is. Megjegyezte, hogy a Keleti-főcsatorna elsődlegesen egy vízhasznosítási létesítmény. Természetesen az igazgatóság célja az, hogy szolgálja a településen élő emberek rekreációs célját is, mint például stég létesítése, horgászat stb. Hangsúlyozta, hogy ipari és halas tavi

vizeket bocsátanak át a főcsatornán. A sorompó lezárásokkal kapcsolatban volt már rá példa, hogy többször adtak ki a stégtulajdonosoknak kulcsot a töltés használatára, azonban sajnos azt tapasztalták, hogy a nem megfelelő időszakban is közlekedtek a töltésen, rámentek munkagéppel, traktorokkal, erőgéppel és annyira szétvágták a töltés koronáját, hogy ennek a többlet fenntartási költségét a Vízügyi Igazgatóság nem tudta felvállalni. A stégekkel kapcsolatban elmondta, hogy kizárólag úszó stégeket engedélyeznek létesíteni a Keleti-főcsatornán, azonban az utóbbi időben az Igazgatóság már nem is engedélyezi a stégek létrehozását, mert ha egy fenntartási munkálatot véghez próbálnának vinni, akkor az adott munkához azokat ki kellene szedni. Korábban volt már erre példa a Keleti egyes szakaszán, hogy a munkálatokat nem tudták megcsinálni és kénytelenek voltak a vízi létesítményeket lebontani. Véleménye szerint a regisztrációs díj mértéke magas, hiszen 25.000 forintba kerül, ha valaki át akarja adás-vétellel íratni a stégét, vagy csak át akarja tenni egy másik helyre, de ezeket az értékeket egy belső szabályzat alapján hozták meg, de ahhoz, hogy ezeket a műveket karban tudják tartani rendkívül kevés, és elenyésző. Ezt követően elmondta, hogy a közfoglalkoztatás során Tiszavasvári kiemelt teret kap, hiszen a 2012. évben is több mint 80 főt foglalkoztattak, de őket sajnos csak a terület közigazgatási keretein belül a belvíz csatornákra és a Keleti-főcsatornának a karbantartására alkalmazhatják, de ezek kézi jellegű munkák, tehát nem olyan hatékony, mint egy géppel végzett munka. Az erőgépek, amik rendelkezésre állnak elavultak, több tíz éves traktorok állnak a rendelkezésükre, melyekkel komoly fenntartási munkákat nem tudnak végezni. Elmondta, hogy néhány héten belül a Királyér főcsatornának egy jelentős szakaszán, mely a település közigazgatási határain belül található komoly kotrási tevékenységet kívánnak véghezvinni. Továbbá a Hortobágyi-csatorna alsó szakaszának a kotrása is be van tervezve. Végezetül ígéretet tett arra, hogy a jövőben törekedni fognak arra, hogy ne romoljon ez a kialakult állapot, de amíg ilyen nehéz helyzetbe lesz az Igazgatóság, addig jelentős javulásra nem lehet számítani.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

A témával kapcsolatban elmondta, hogy a tavalyi évben is nagyon sok pozitív dolgot tudott a Vízügy végrehajtani a közmunkaprogramban, hiszen a Hortobágyi-csatorna területén is sok látványos munkát végzett az Igazgatóság, ezért bízik abban, hogy a 2013. évben is hasonló jellegű munkák elvégzésére lesz lehetőség. Örült annak, hogy a Hortobágy-csatornának, és a Királyérnek a kotrását nagyszabású munkafolyamatok révén tervezik megvalósítani még a 2013. év tavasz folyamán. Úgy véli ez mindenféleképpen egy pozitív dolog. Ezt követően elmondta, hogy megnyerték azt a belvizes pályázatot, amellyel a tiszavasvári belvízkérdésnek az első ütemét meg tudják valósítani. Meglátása szerint a jövőben is a Hatósággal együttműködve tudják majd a belvizes területeket jelentős mértékben tehermentesíteni, melynek hatására jelentős eredményeket tudnak majd elérni. Vélemény szerint egy másik nagy probléma, a Keleti-főcsatorna rendbetétele, mely inkább a rekreációs célokat szolgálná a tiszavasvári lakosok számára, azonban nagyobb összefogással kellene ösztönözni akár a Vízügyet, akár az önkormányzatot, akár a Horgászegyesületet a terület jövőjét illetően. Meglátása szerint a költségvetés nagyon véges és minden évben egyre-egyre kevesebb az az összeg, amiből gazdálkodni tudnak. Ettől függetlenül nagyon sok horgásztól tudja, hogy tennének a köz érdekében. Tudomása szerint 2013. február végén lesz a Tiszavasvári Alkalodia Horgászegyesületnek közgyűlése, amely során szeretnének a vízügytől is képviselőket meghívni, és a segítségüket felajánlani. Véleménye szerint ebben a kérdéskörben annyit tudnak tenni, hogy felméri a lehetőségeket. Többen érdeklődtek már akár a Horgászegyesület részéről, akár a horgásztársadalom részéről, akik vállalnák a Keleti-főcsatorna mentén a szemétszedést, a tereprendezést, természetesen kézi erővel. Kérte a testületet és a Vízügyet is, hogy tartsák a kapcsolatot a cél elérése érdekében, és találjanak ki egy olyan megoldást, ami nagy anyagi áldozatvállalással nem jár, például a civil társadalmak

bevonásával, és elsősorban a lelkes önkéntesek munkájának a bevonásával. Véleménye szerint, ha nagyon igyekeznek, akkor el tudnak érni ezen a területen is sikereket. Végezetül megköszönte a vízügy dolgozóinak a beszámolóját.

Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2013. (I.31.) Kt. számú
határozata**

**Tiszavasvári vízügyi helyzetéről és a jövőbeni fejlesztési elképzelésekről
szóló beszámolóról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete


- 1) Megtárgyalta és elfogadta a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság (4025 Debrecen, Hatvan u. 8-10.) Keleti-főcsatorna és Hortobágy-főcsatorna Tiszavasvári várost érintő szakaszával kapcsolatos jövőbeni tervekről, illetve munkálatokról szóló beszámolóját.
- 2) Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről tájékoztassa a TIVIZIG-et.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság
4025 Debrecen, Hatvan u. 8-10.
4001 Debrecen, Pf.: 57.
Tel.: (52) 410-677
Fax: (52) 316-662
E-mail: titkarsag@tivizig.hu

IGAZGATÓ
2013. január 16.
Tel: (52) 316-537
E-mail: bara@tivizig.hu



Címzett: **Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala**

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Tiszavasvári
Városháza tér 4. sz.
4440

Tárgy: Tájékoztatás.
Hiv.sz.: 27270/2012.
Előadója: Csikós László
Mell.: -
Ügyiratszám: K00123-0002/2013.
Előadó: Somogyi Lajos, Viktor István
E-mail: lajos.somogyi@tivizig.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2013. január 4-én érkezett levelében azzal a kéréssel fordult a Tiszántúli Vízügyi Igazgatósághoz, hogy a Keleti-főcsatorna valamint a Hortobágy-főcsatorna Tiszavasvári várost érintő szakaszán a jövőbeni tervekről, illetve munkálatokról írásos tájékoztatást adjunk.

A 27270/2012. ügyiratszámú levelükre hivatkozva tájékoztatásunkat az alábbiak szerint adjuk meg:

1./ Fejlesztések, rekonstrukciók:

1.1. A Komplex Tisza-tó projekt keretében a Keleti-főcsatornán elvégzendő Tiszavasvári térségét érintő munkálatok:

Támogatás forrása: KEOP
A pályázat azonosító száma: KEOP-2.2.1/2F-2011-0001
Projekt időtartama: 2011. szeptember–2015. április 30.

A Közép-Tisza-vidéki Vízügyi Igazgatóság, a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság valamint a Körös-vidéki Vízügyi Igazgatóság közösen Konzorciumi együttműködési megállapodás alapján sikeres pályázatot nyújtott be a Környezet és Energia Operatív Program keretében KEOP-7.2.2.1-2008-0003 számon.

A pályázat címe: *Komplex Tisza-tó projekt*

A projektnek két alprojektje van, a Tisza-tó és a TIKEVIR (Tisza-Körös-völgyi Együttműködő Vízgazdálkodási Rendszer) rekonstrukciója.

A TIKEVIR Európa egyik legnagyobb összefüggő vízgazdálkodási rendszere, aminek célja, hogy a Tiszából történő vízátervezésekkel a vízhiányos térségek vízkészletét pótolja, az üzemeltetési, vízkormányzási tevékenységgel az Al-

földre jellemző időjárási szélsőségek vízkészletekben mutatkozó hatását csökkentse, biztosítva ezzel az érintett térség biztonságos vízellátását. Fentiek alapján a Komplex Tisza-tó projekt egy kiterjesztett fejlesztést eredményez, mely három vízügyi igazgatóság területét is érinti. A vízrendszer műszaki színvonalának romlása, a szabályozási körülményeinek változása, a Vízeret Irányelv szempontrendszerének figyelembe vétele, a vízrajzi és minőségi monitoringgal kapcsolatos fejlesztési igények, a TIKEVIR és a vízgyűjtő gazdálkodás tervezés összhangjának biztosítása miatt időszerűvé vált a rendszer rekonstrukciója. A TIKEVIR részprojekt fő elemei között szerepel a Keleti-főcsatorna (KFCS) rekonstrukciója.

A Projekt jelenlegi állása:

A Támogatási Szerződés a projekt megvalósításához 2011.10.26-án megkötésre került a támogatóval, a Nemzeti Fejlesztési Ügynökséggel. A KÖTI-VIZIG (konzorcium vezető) a kivitelezési munkálatok közbeszerzési pályáztatását megkezdte. A kivitelezés a TIVIZIG területén várhatóan 2013. második félévben kezdődik.

- KFCS torkolati szakasz feliszapoltság megszüntetése:

A Keleti-főcsatorna vízszállítása a 0+000-4+677 szelvények között jelenleg 40 m³/s, mely alig haladja meg az engedélyezett kapacitás 60 %-át. Cél a főcsatorna vízjogilag engedélyezett 60 m³/s-os vízszállítási kapacitásának helyreállítása. A meder iszaptalanítását a fenéken hidromechanizációval, a részűn parti kotrással tervezzük elvégezni.

- KFCS torkolati szakaszán hordalék és uszadék terelés:

A főcsatorna kedvezőtlen torkolati kialakítása következtében fokozott hordalék lerakódás figyelhető meg a torkolat és a Tiszavasvári beeresztő zsilip közötti szakaszon. A '80-as években elhelyezett uszadék terelőmű csak részben látja el funkcióját ezért a KFCS torkolatánál a Tisza folyó partvonalában egy hordalék és uszadékterelő műtárgy kerül beépítésre.

- KFCS Tiszavasvári beeresztő zsilip rekonstrukciója:

A műtárgy a főcsatorna 4+677 szelvényében létesült az 1950-es évek közepén. Rekonstrukcióra szorul többek között a fölzaró táblát mozgató gépészeti berendezés, az ellensúlyakna az ellensúllyal, a kezelőépület (külső és belső felújítás), valamint a biztonságos üzemelést garantáló gépészeti, irányítás-technikai és elektromos berendezés.

A Projektéről részletesebben olvashatnak a www.komplextiszato.hu weboldalon.

1.2 Helyi és térségi jelentőségű vízvédelmi rendszerek fejlesztése keretében "Tiszavasvári Város belterületi vízrendezése" című pályázaton belül a Hortobágy-főcsatornát érintő munkálatok:

Támogatási forrása:	ÉAOP
A pályázat azonosító száma:	5.1.2/D2-11-2011-0035
Projekt időtartama:	2013.05.01 – 2013.12.31.

Projekt célja:

A projekt hosszú távú célja a belvízi elöntések nagyságának idejének valamint a károkozások mérséklése, a védekezési költségek csökkentése, a főcsatorna védelmi képességének megőrzése. Tiszavasvári Város Önkormányzata a Tiszántúli Vízügyi Igazgatósággal konzorciumban kívánja megvalósítani a Tiszavasvári Város belterületi vízrendezési című projektjének 3 projektelejét. Az első két projekt elem Tiszavasvári belterületi csatorna rekonstrukciót, míg a harmadik elem a TIVIZIG kezelésében lévő Hortobágy-főcsatorna 89+796 – 93+267 szelvények közötti rekonstrukciós munkáit, a 89+920 szelvényben pedig, szivattyútelep műtárgy építését tartalmazza.

2. Karbantartási, fenntartási feladatok:

Mindkét csatorna esetében az éves rendszeres karbantartást a pénzügyi lehetőségeinkhez mérten elvégezzük (kaszálás, cserjeirtás, burkolat iszaptalanítás).

Az időszakos fenntartási munkákat a közfoglalkoztatás keretén belül tervezzük elvégezni.

Debrecen, 2013. január 08.

Tisztelettel:



Sándor

Bara Sándor

<u>Tárgy (4.np.):</u>	Előterjesztés a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző Dr. Tóth Marianna osztályvezető

Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna témafelelős szóbeli kiegészítése:

Kérte a határozat-tervezet I. és II. pontjának Tiszavasvári Város Önkormányzata tulajdonában lévő ingó-vagyon szövegrészét kiegészíteni, Szorgalmatos Község Önkormányzata szövegrésszel tekintettel arra, hogy a tulajdonukat képező víziközmű-rendszer még a központi beruházás idején került közös tulajdonba. Ugyanígy a határozat-tervezet mellékletében is kérte a javítást.

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Hozzászólások:

Tündik András képviselő:

Elmondta, hogy a témával szorosan nincs kapcsolatban a következő felvetése, de több tiszavasvári lakos is felháborodott azon, hogy annak ellenére, hogy elég magas összegű víz és csatornadíjat kell fizetni, nem jó minőségű az ivóvíz, ugyanis azt tapasztalják, hogy az utóbbi 1 évben egyre több gond van a víz minőségével. Tavaly nyáron azt tapasztalta, hogy a víz poshadt ízű és ihatatlan, ezért boltból kell megvásárolni az ivóvizet. Véleménye szerint sok lakos meg tudja venni, azonban többen kifogásolják. Tudomása szerint a 2012. évben volt a városban víztisztítás, leengedték a pangó vizet. Ekkor a víz minősége észrevehetően javult, majd ismét pocsolva ízű lett a víz. Indítványozta, hogy vizsgálják meg a probléma okát, kérjenek beszámolót arról, hogy mi lehet az ivóvíz rossz minőségének az oka.

Szabó András üzemigazgató:

Egyetértett azzal, hogy az utóbbi időben voltak problémák az ivóvíz ihatóságával, melynek egyszerű oka van. A probléma kialakulásakor Tündik András képviselőt tájékoztatta a kialakult problémáról. Ezt követően elmondta, hogy egy olyan tevékenységet indítottak el Tiszavasvári ivóvíz minőség javításával kapcsolatban, ami az utóbbi időben nem volt ennyire drasztikus beavatkozás. Egy sokkal komolyabb mértékű csőrendszer tisztítást hajtanak végre. Minden lakos találkozhatott már azokkal a szórólapokkal, amelyeket el szoktak juttatni a háztartásokba. Ezekben a tájékoztatókban pontosan leírták, hogy mely időpontokban és hol végzik a csőrendszer tisztításokat. Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a csőrendszer tisztításhoz egy úgynevezett szivacs dugós eljárást alkalmaznak, illetve hozzá láttak azoknak a vízkitermelő kutaknak felülvizsgálatához, amelyek eddig komoly problémát okoztak. A tavaly nyári problémát egy olyan érdekesség okozta, hogy az egyik vízkitermelő kút egy olyan külső beható tényezőt kapott, ami megszennyezte az ivóvíz minőségét, a víz még nem volt ihatatlan, tehát jogszabályi szintértékeket még megtartott, ellenben elég komoly szín és szaghatása volt a víznek. Ennek hatására felhívták a lakosság figyelmét arra, hogy engedjék meg a vízcsapokat addig, míg ki nem megy a pangó a rendszerből. Ezt követően azonnali

hatállyal rendeltek egy kút vizsgálatot. A vizsgálat során megállapították, hogy a kút jó állapotú, viszont azt feltárták, hogy egy mellette lévő ingatlanban van egy 30 méteres mélységű ásott kút, amely még a 2 világháború idején épült, melynek vize kölcsönhatásban van Tiszavasvári ivóvízbázisával. Ennek érdekében az ingatlan tulajdonosokkal felvették a kapcsolatot, hogy a kúttisztítást el tudják végezni, ami gondot jelent az az, hogy ez a beavatkozás elég komoly költséget fog jelenteni. Az ingatlan tulajdonos sajnos elég szerény körülmények között él, ezért azt a kutat ideiglenesen leállították, és most olyan kutakkal működnek, ami ettől a kúttól távol van és a kutak depressziós támogatása nem ér el ide. Tehát ez volt a 2012. évi nyári probléma. Ezzel a problémával kapcsolatban egy tájékoztatást is közzétettek a lakosság felé. Az utóbbi 1 évben többször találkozhattak a lakosok az ivóvíz minőségét érintő negatív hatásokkal, vagyis az íz és szaghatással, melynek az az egyszerű oka, hogy tehát most úgy mozgatjuk a rendszerbe a vizet, ahogy a korábbi években még nem. Sokkal hatékonyabb és egy drasztikusabb mód, tehát folyamatosan történik a tűzcsapokból a pangó vizek kiengedése, illetve a szivacs dugós mosatás is olyan szakaszokon is megtörténik, ahol már 5-10 éve nem volt. Sajnos ez az eljárás a csőfalakról szakít le olyan mangán lerakódásokat, ami benne van az ivóvízben, mely egy egészséges határérték, ellenben a csőfalról való leszakadás okoz kellemetlen íz és szaghatást az ivóvízben. Úgy véli, hogy meg fognak szünni ezek a jelenségek. Amit még tudni kell, hogy elég komoly vízmintavétel kíséretében történik az ivóvíz szolgáltatás, tehát közkutakról, tűzcsapokról, kutakról és a város összes pontján több mint 30 mintavétel történik. Gyakorlatilag azokban az ivóvíz mintákban nem lépték túl a megengedett értékeket, ami miatt az ÁNTSZ felfüggesztené az ivóvíz szolgáltatást, tehát jóval határérték alatt maradtak. Azért, hogy a határérték alatt tudjanak maradni, negyedévente kell most már kiereszteni a tűzcsapokból a vizet, továbbá a szivacs dugós mosatást is egy évben kétszer kell végezni. Arzén tartalom szempontjából Tiszavasvári ivóvize nagyon jó. Érdekességképpen elmondta, hogy az igazgatóságához tartozik még Hajdúdorog és Polgár települése, azonban Hajdúdorogon az arzénnek dupla az értéke a megengedett határértékhez képest, továbbá Hajdúnánás ivóvize is rosszabb minőségű, mint Tiszavasvárinak. Úgy véli minden lakos érdeke az, hogy a csőfal lerakódások megszűnjenek.

Tündik András képviselő:

Az elhangzottakra reagálva elmondta, hogy várják mikor lesz kifogástalan és jó Tiszavasvári ivóvize.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Megköszönte a hozzászólásokat és hangsúlyozta, ha a jövőben bármiféle probléma adódik a szolgáltatással kapcsolatban, akkor azt azonnal jelezni fogják.

Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta a témafelelős által tett szóbeli kiegészítéssel együtt.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
4/2013. (I.31.) Kt. számú
határozata

**a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött
bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szóló a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. CCIX. törvény 1. § (1) bekezdés c) pontja, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-a, alapján a „**a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződés módosításáról**” szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozza:

I. Mint az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlására jogosult, a **víziközmű rendszer üzemeltetéséről** szóló 132/2012. (VI.20.) Kt. számú határozattal **elfogadott, a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött bérleti üzemeltetési szerződést az alábbiak szerint módosítja:**

I.1. A bérleti üzemeltetési szerződés 11.1 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„11. 1. Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete valamint Szorgalmatos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonukat képező víziközmű-rendszereket bérleti díj ellenében adja át üzemeltetésre.

Tiszavasvári Város Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, a jelen szerződés **1. sz. mellékletében részletesen megjelölt víziközmű-rendszerek, és az 1. sz. mellékletben megjelölt víziközmű-rendszereket és tartozékai,** továbbá

Tiszavasvári Város Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó valamint Szorgalmatos Község Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó osztatlan közös tulajdonát képező (Tiszavasvári Város Önkormányzata 86,1 % tulajdoni illetőség; Szorgalmatos Község Önkormányzata 13,9 % tulajdoni illetőség), a jelen szerződés **2. sz. mellékletében részletesen megjelölt víziközmű-rendszer bérleti díja összesen 30.000.000 Ft + ÁFA/év, azaz harmincmillió forint+ÁFA/év.**

A bérleti díjból Tiszavasvári Város Önkormányzatát **29.663.000,- Ft + ÁFA / év,** azaz huszonkilencmillió-hatszázhatvanháromezer forint + ÁFA / év bérleti díj illeti meg, míg Szorgalmatos Község Önkormányzatát **337.000,-Ft + ÁFA / év,** azaz háromszázharminchétezer forint +ÁFA / év bérleti díj illeti meg.

A bérleti díj megfizetésének módja és esedékessége:

A bérleti díj negyedévente esedékes a negyedév utolsó hónapja 30. napjáig utólag, számla ellenében, átutalással.”

I.2. A bérleti üzemeltetési szerződés 1. sz. melléklet III. pontját az alábbi III./2. ponttal egészíti ki:

„III./2. Tiszavasvári Város Önkormányzata és Szorgalmatos Község Önkormányzata tulajdonában lévő ingatlanon:

- JCB 3 CX YLE-193
Beszerzés ideje: 2005.01.03.
Tárgyi eszköz értéke: 15.900.000,- Ft
- JCB 1 CX
Beszerzés ideje: 2006.01.05.
Tárgyi eszköz értéke: 8.900.000,-Ft”

II. Felkéri a polgármestert, hogy a **Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörű Részvénytársasággal kötött** bérleti üzemeltetési szerződés módosítását írja alá, küldje meg elfogadásra és aláírásra Szorgalmatos Község Önkormányzata számára, valamint aláírásra továbbítsa azt a Zrt. felé.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester

1. melléklet a 4/2013. (I.31.) Kt. számú határozathoz

BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Amely létrejött

egyrésről **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz. törzsszáma: 732462, képviseli: Dr. Fülöp Erik polgármester), valamint **Szorgalmatos Község Önkormányzata** (székhelye: 4441 Szorgalmatos, Pacsirta u. 18/a sz., törzsszáma: 735254, képviseli: Takács Pálné polgármester), mint bérbe-üzemeltetésbe adó – *a továbbiakban: bérbeadó* –,

másrésről a **Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhelye: 4220 Hajdúböszörmény, Bocskai István tér 1., cégjegyzékszám: Cg.09-10-000498, adószáma: 23957491-2-09., statisztikai számjele: 23957491-3600-114-09., bankszámlaszám:, képviseli: Will Csaba igazgatósági elnök), mint bérlő (üzemeltető) – *a továbbiakban bérlő* – között az alábbi napon, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek megállapítják, hogy Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 132/2012. (VI.20.) sz. határozattal, valamint Szorgalmatos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 214/2012. (VI.22.) sz. határozattal úgy határozott, hogy az ellátási felelőssége körében a tulajdonában álló víziközmű-vagyona üzemeltetésére a Hajdúkerületi és Bihari Víziközmű Szolgáltató Zártkörűen működő Részvénytársaságot jelölte ki.

2. Szerződő felek tekintettel az 1.) pontban foglaltakra, megállapodnak abban, hogy az bérleti-üzemeltetési szerződés:

a) **A bérleti üzemeltetési szerződés 11.1 pontja helyébe a következő rendelkezés lép:**

„11. 1. Tiszavasvári Város Önkormányzat Képviselő-testülete valamint Szorgalmatos Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonukat képező víziközmű-rendszereket bérleti díj ellenében adja át üzemeltetésre.

Tiszavasvári Város Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó kizárólagos tulajdonát képező, a jelen szerződés **1. sz. mellékletében részletesen megjelölt víziközmű-rendszerek, és az 1. sz. mellékletben megjelölt víziközmű-rendszereket és tartozékait**, továbbá

Tiszavasvári Város Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó valamint Szorgalmatos Község Önkormányzata bérbeadó és üzemeltetésbe adó osztatlan közös tulajdonát képező (Tiszavasvári Város Önkormányzata 86,1 % tulajdoni illetőség; Szorgalmatos Község Önkormányzata 13,9 % tulajdoni illetőség), a jelen **szerződés 2. sz. mellékletében részletesen megjelölt víziközmű-rendszer bérleti díja összesen 30.000.000 Ft + ÁFA/év, azaz harmincmillió forint+ÁFA/év.**

A bérleti díjból Tiszavasvári Város Önkormányzatát **29.663.000,- Ft + ÁFA / év**, azaz huszonkilencmillió-hatszázhatvanháromezer forint + ÁFA / év bérleti díj illeti meg, míg Szorgalmatos Község Önkormányzatát **337.000,-Ft + ÁFA / év**, azaz háromszázharminchétezer forint +ÁFA / év bérleti díj illeti meg.

A bérleti díj megfizetésének módja és esedékessége:

A bérleti díj negyedévente esedékes a negyedév utolsó hónapja 30. napjáig utólag, számla ellenében, átutalással.”

b) A bérleti üzemeltetési szerződés 1. sz. melléklet III. pontját az alábbi III./2. ponttal egészíti ki:

„III./2. Tiszavasvári Város Önkormányzata és Szorgalmatos Község Önkormányzata tulajdonában lévő ingó vagyon:

- JCB 3 CX YLE-193

Beszerzés ideje: 2005.01.03.

Tárgyi eszköz értéke: 15.900.000,-Ft

- JCB 1 CX

Beszerzés ideje: 2006.01.05.

Tárgyi eszköz értéke: 8.900.000,-Ft”

3. Felek rögzítik, hogy a bérleti üzemeltetési szerződés jelen módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is érvényben és hatályban maradnak.

Jelen bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a/2013. (.....) Kt. sz. határozattal jóváhagyta és feljogosította Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesterét jelen szerződés aláírására.

Jelen bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását Szorgalmatos Község Önkormányzata Képviselő-testülete a/2013. (.....) Kt. sz. határozattal jóváhagyta és feljogosította Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesterét jelen szerződés aláírására.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Tiszavasvári, 2013.

Dr. Fülöp Erik
Tiszavasvári Város
Polgármestere

Takács Pálné
Szorgalmatos Község
Polgármestere

**Hajdúkerületi és Bihari
Víziközmű Szolgáltató Zrt.**

<u>Tárgy (5.np.):</u>	Előterjesztés a Vasvári Pál Múzeum által benyújtani kívánt TÁMOP 3.2. 13-12/1. kódszámú pályázatról.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet „A” alternatívájának elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Szabó Krisztián a Szociális és Humán Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet „A” alternatívájának elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Hozzászólások:

Tündik András képviselő:

A témával kapcsolatban megkérdezte, hogy a Vasvári Pál Múzeum által pályázni kívánt bruttó 25 millió forintos összegre egészére pályáznak-e, továbbá mire szeretnék a pályázati összeget felhasználni, mert a pályázati anyagból nem derült ki.

Baloghné Szűcs Zsuzsanna a Vasvári Pál Múzeum vezetője:

A feltett kérdésre válaszul elmondta, hogy bruttó 24. 800.000 forintra fognak pályázni. A pályázati kiírás alapján a Vasvári Pál Múzeumban folyó munka pedagógiai programjára fogják elkölteni. Pontosabban személyi jellegű költségekre, tehát a saját dolgozóik pedagógiai munkájára, külső oktató bevonására, honismereti és történelem órákhoz kapcsolódó témakörben pályáznak még vetélkedőkre, szakkörökre, továbbá külső segítséggel szeretnének bemutatni egy jurtát stb. Majd elmondta, hogy a járás területén lévő oktatási intézményekkel is együttműködést kötöttek, tehát nem csak a Tiszavasvári oktatási intézményeivel, hanem Szorgalmatos, Tiszalök és Tiszadada iskoláival is, melynek során saját településük történetét is megismerhetik a gyerekek.

Tündik András képviselő:

Sok siket kívánt a jövőbeli munkához.

Mivel további kérdés és hozzászólás nem volt, Dr. Fülöp Erik polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozat-tervezet „A” alternatívájáról.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

5/2013. (I.31.) Kt. sz.

határozata

**a Vasvári Pál Múzeum által benyújtani kívánt
TÁMOP 3.2.13-12/1 kódszámú pályázatról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1./ Hozzájárul ahhoz, hogy a Vasvári Pál Múzeum a TÁMOP 3.2.13-12/1 kódszámú, Kulturális intézmények részvétele a tanórán kívüli nevelési feladatok ellátásában című pályázatot benyújtsa.

2./ Felkéri a polgármestert, hogy döntéséről tájékoztassa a Vasvári Pál Múzeum vezetőjét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Fülöp Erik polgármester

<u>Tárgy (6.np.):</u>	Előterjesztés a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális és gyermekjóléti intézmény keretében működő szenvedélybetegek otthona megszüntetéséről szóló határozat hatályon kívül helyezéséről.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Szabó Krisztián a Szociális és Humán Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
6/2013 (I.31.) Kt. számú
határozata**

A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális és gyermekjóléti intézmény keretében működő szenvedélybetegek otthona megszüntetéséről szóló határozat hatályon kívül helyezéséről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a **Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális és gyermekjóléti intézmény keretében működő szenvedélybetegek otthona megszüntetéséről szóló határozat hatályon kívül helyezéséről** az alábbi döntést hozza:

I. A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja, mint szociális és gyermekjóléti intézmény keretében működő szenvedélybetegek otthona megszüntetéséről szóló 279/2012. (XII.12.) Kt. számú határozatát hatályon kívül helyezi.

II. Felkéri a polgármestert, hogy a TITKIT elnökét tájékoztassa a döntésről.

Határidő: azonnal

**Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester**

Hozzászólások:

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Megjegyezte, hogy az előrevett napirendi pontok végéhez értek, ezért javasolta, hogy folytassa a képviselő-testület a munkáját a sorrendben következő napirendi pontokkal addig, amíg meg nem érkezik Kocsis Sándor, a Tiszavasvári tankerület igazgatója és csak ezt követően vennék előre az oktatás kérdéskörét érintő előterjesztéseket.

Szöke Zoltán képviselő elhagyta az üléstermet, a képviselő-testület 10 fővel továbbra is határozatképes maradt.

Tárgy (7.np.):	Jelentés a polgármester két Képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester

Ezt követően Dr. Fülöp Erik polgármester beszámolt a két Képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról a képviselők számára, az alábbi táblázatba foglaltaknak megfelelően:

Jelentés a polgármester két Képviselő- testületi ülés között végzett munkájáról

Ssz.			
1.	2012. december 13.	Kulcsár Lászlóné a Városi Könyvtár vezetője	Aktuális kérdések és egy, nyertes pályázati megbeszélés
2.	2012. december 13.	Hajdú Gábor a Tiszamenti Regionális Vízművek igazgatója	TIVA-Szolg Kft. működésével és csatlakozásával kapcsolatos megbeszélés
3.	2012. december 14.	Kabay János mellszobor ünnepélyes átadása	
4.	2012. december 18.	Hankó László Zeneiskola	Karácsonyi hangverseny
5.	2012. december 20.	OTP Bank Nyrt. – Nyíregyházi fiók	Szerződés módosítás aláírás
6.	2012. december 20.	Tiszavasvári Általános Iskola Kabay János Iskolai Egység	Karácsonyi ünnepség
7.	2012. december 21.	Best of Rádió	Interjú
8.	2012. december 21.	Baloghné Szűcs Zsuzsanna a Vasvári Pál Múzeum vezetője	Aktuális pályázati megbeszélés
9.	2012. december 21.	Nácsa Balázs a Tiszatér Társulás ügyvezetője	A Tiszatér Társulás jövőjével kapcsolatos megbeszélés
10.	2012. december 21.	Szabó András a Tiva-Szolg Kft. ügyvezetője	Aktuális kérdések megbeszélése
11.	2013. január 2.	Kiss Tibor Kéményseprőipari Kft.	
12.	2013. január 3.	Baloghé Szűcs Zsuzsanna a Vasvári Pál Múzeum vezetője	Aktuális pályázati megbeszélés
13.	2013. január 3.	Tiszavasvári Városi Televízió	Évértékelő interjú
14.	2013. január 3.	Simon István a Városi Polgárőrség vezetője	Aktuális kérdések megbeszélése, a Polgárőrség munkája és jövője, pályázati lehetőségek egyeztetése
15.	2013. január 4.	Róka Irma a HVB titkára	Aktuális kérdések megbeszélése
16.	2013. január 7.	Polgármesteri fogadónap	
17.	2013. január 7.	Tiszavasvári Rendőrkapitányság Paronai János kapitányságvezető	Bérlakások kiutalásának megbeszélése

18.	2013. január 8.	Vasvári Pál Múzeum	Felújítási munkálatok megtekintése, az Alkaloida vegyészeti Gyárban létesített ideiglenes tároló helység megtekintése.
19.	2013. január 8.	Makkai Jánosné TITKIT SZESZK intézményvezető, Dojcsákné Pásztor Erika TITKIT SZESZK intézményvezető-helyettes, Girincsi Sándor TITKIT SZESZK pénzügyi vezető	2013. évi költségvetés egyeztetése
20.	2013. január 9.	Moravszki Zsoltné az Egyesített Óvodai Intézmény vezetője	Aktuális pályázati jellegű kérdések
21.	2013. január 9.	Lázár István a Művelődési Központ és Könyvtár vezetője	2013-as évre vonatkozó városi ünnepek, programok áttekintése
22.	2013. január 9.	Projektnyitó rendezvény a Művelődési Központ és Könyvtárban	
23.	2013. január 11.	Balog Tamás és Mészáros Gábor Tiszavasvári Média Egyesület	Pályázati megbeszélés
24.	2013. január 15.	OPUS TEAM Kft.	Város rehabilitációs pályázat megbeszélése
25.	2013. január 18.	Dr. Vaskó László ügyvéd	Folyamatban lévő peres ügyek megbeszélése
26.	2013. január 21.	Gaszperné Román Margit a TISZK ügyvezetője	TISZK jövője
27.	2013. január 21.	Magyar Kultúra Napja	
28.	2013. január 23.	Ósvai Viktor, Tóth Károly	Strandon lévő 3-4 üzlethelyiséget üzemeltetők megkeresése
29.	2013. január 24.	Best of Rádió	Interjú
30.	2013. január 24.	Németh Zoltán a Tiszavasvári Köztisztviselői Tűzoltóság vezetője	Tűzoltóság jövője, költségvetése
31.	2013. január 24.	Helyi Védelmi Bizottsági ülés	
32.	2013. január 28.	Kovács Miklós a Tiszamelléki Mélyépítő Kft. ügyvezetője valamint a Kelet - Környezet Kft. ügyvezetője	Szemétszállítással kapcsolatos megbeszélés – szemétszállítási díj
33.	2013. január 29.	Költségvetéssel kapcsolatos megbeszélés a Polgármesteri Hivatal vezetésével	

A Képviselő-testület elfogadta Dr. Fülöp Erik polgármester jelentését a két Képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról.

<u>Tárgy</u> (8.np.):	Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2013. (I.31) Kt. számú
határozata

a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete:

A	4/2012.(I.19.)	Kt. sz. határozat
	9/2012.(I.19.)	Kt. sz. határozat
	20/2012.(II.9.)	Kt. sz. határozat
	21/2012. (II.9.)	Kt. sz. határozat
	22/2012. (II.9.)	Kt. sz. határozat
	23/2012. (II.9.)	Kt. sz. határozat
	24/2012.(II.9.)	Kt. sz. határozat
	31/2012.(II.9.)	Kt. sz. határozat
	32/2012.(II.9.)	Kt. sz. határozat
	33/2012. (II.9.)	Kt. sz. határozat
	37/2012. (II.9.)	Kt. sz. határozat
	41/2012. (II.28.)	Kt. sz. határozat
	43/2012. (II.28.)	Kt. sz. határozat
	44/2012. (III.29.)	Kt. sz. határozat
	45/2012. (III.29.)	Kt. sz. határozat
	55/2012. (III.29.)	Kt. sz. határozat
	60/2012. (III.29.)	Kt. sz. határozat
	61/2012. (III.29.)	Kt. sz. határozat
	62/2012. (III.29.)	Kt. sz. határozat
	63/2012. (III.29.)	Kt. sz. határozat
	64/2012. (III.29.)	Kt. sz. határozat
	65/2012. (III.29.)	Kt. sz. határozat
	66/2012. (III.29.)	Kt. sz. határozat
	74/2012. (III.29.)	Kt. sz. határozat
	78/2012. (IV.26.)	Kt. sz. határozat
	79/2012. (IV.26.)	Kt. sz. határozat
	80/2012. (IV.26.)	Kt. sz. határozat
	81/2012. (IV.26.)	Kt. sz. határozat
	86/2012. (IV.26.)	Kt. sz. határozat
	91/2012. (IV.26.)	Kt. sz. határozat
	93/2012. (IV.26.)	Kt. sz. határozat
	95/2012. (IV.26.)	Kt. sz. határozat
	111/2012. (V.24.)	Kt. sz. határozat
	112/2012. (V.24.)	Kt. sz. határozat
	113/2012. (V.24.)	Kt. sz. határozat
	114/2012. (V.24.)	Kt. sz. határozat
	115/2012. (V.24.)	Kt. sz. határozat
	259/2012. (IX.29.)	Kt. sz. határozat

végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Tárgy (9.np.):	Előterjesztés az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 21/2011. (VI.27.) önkormányzati rendelet települési szilárd hulladék közszolgáltatási díjára vonatkozó rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről.
Előadó:	Bundáné Badics Ildikó jegyző
Témafelelős:	Dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2013. (II.1.)**

**Az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 21/2011. (VI. 27.)
önkormányzati rendelet települési szilárd hulladék közszolgáltatási díjára vonatkozó
rendelkezéseinek hatályon kívül helyezéséről**

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában kapott felhatalmazás, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 30/2012.(XII.03.) önkormányzati rendelet 3. melléklet 2.1.40. pontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§ Hatályát veszti az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 21/2011. (VI. 27.) önkormányzati rendelet 18.§ -a.

2.§ Hatályát veszti az egyes helyi közszolgáltatások kötelező igénybevételéről szóló 21/2011. (VI. 27.) önkormányzati rendelet 1. melléklete

3.§ Ez a rendelet 2013. február 5. napján lép hatályba, és 2013. február 6. napján hatályát veszti.

Tiszavasvári, 2013. január 31.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2013. február 1.

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

<u>Tárgy (10.np.):</u>	Előterjesztés a 27/2012. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességének elöntéséről.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Csikós László Márk köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
8/2013. (I.31.) Kt. számú
határozata**

A 27/2012. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításával kapcsolatos környezeti vizsgálat szükségességének eldöntéséről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005 (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rendelet) szerinti környezeti hatásvizsgálat szükségességének megállapítására szolgáló, a megkeresett – érintett közigazgatási – szervek bevonásával lefolytatott eljárása után a Rendelet 3. illetve 4.§ felhatalmazása alapján az alábbi határozatot hozza:

A Helyi Építési Szabályzat – Béke utcai útszélesítés szabályozási vonalával és a Vásártér utca egy részének övezeti besorolásának megváltoztatásával kapcsolatos – módosításának várható környezetre gyakorolt hatása – figyelembe véve a beérkezett szakhatósági állásfoglalások tartalmát – **nem indokolja** a Rendelet szerinti környezeti hatásvizsgálat készítését.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Tárgy (11.np.):	Előterjesztés a 27/2012. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Csikós László Márk köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a rendelet-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a rendelet-tervezet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta meg:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2/2013. (II.1.) önkormányzati
rendelete**

**A 27/2012. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat
és Szabályozási Terv módosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c.) pontja alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek és egyéb érdekeltek, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. számú mellékletében meghatározott, a környezet védelméért felelős szervek,

- valamint az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII.23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró elsőfokú építésügyi hatóság, valamint véleményezési joggal megkeresett szervek:

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Építésügyi Hivatal Állami Főépítész, Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Közlekedési Felügyelőség, Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Kulturális Örökségvédelmi Iroda, Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Földhivatal, Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatósága,

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság, Miskolci Bányakapitányság, Honvédelmi Minisztérium Honvéd Vezérkar, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Debreceni Igazgatóság, Nemzeti Közlekedési Hatóság Légiközlekedési Igazgatósága, Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Önkormányzat, Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság, Nemzeti Környezeti Intézet Tiszántúli Kirendeltsége, Tiszavasvári Város Jegyzője véleményének kikérésével,

és Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 30/2012. (XII.03.) rendelet 27. § (4) bekezdésében, illetve 3. számú melléklete ... pontja által biztosított véleményezési jogkörében illetékes ... véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § A Helyi Építési Szabályzatról és Szabályozási Tervről szóló 27/2012. (IX.14.) önkormányzati rendelet 1. § (2) és (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1. A szabályzat hatálya és alkalmazása

(2) Az (1) bekezdésben lehatárolt területen területet felhasználni, továbbá telket alakítani, azon építési munkát végezni, a rendeltetését megváltoztatni és ezekre hatósági engedélyt adni – az országos érvényű rendelkezések megtartása mellett - csak az M=1:4000 méretarányú belterületi szabályozási terveken – a továbbiakban SZT - (SZT-1., SZT-3. Józsefháza), illetve 9/2011. munkaszámú T-3.b tervlapnak, a 18/2011. munkaszámú T-2.b. tervlapnak, az 1/2012. munkaszámú T-3.b tervlapnak, továbbá a Nyírségterv Kft. 29/2012. munkaszámú T-2.c és T-2.d tervlapnak az M=1:10000 méretarányú külterületi (SZT-2) szabályozási tervben és a jelen HÉSZ rendelkezéseiben foglaltaknak megfelelően szabad.

(3) A helyi építési szabályzat (a továbbiakban HÉSZ) csak szabályozási terveken SZT-1, SZT-2, SZT-3, a 9/2011. munkaszámú T-3.b tervlapnak, a 18/2011. munkaszámú T-2.b., és 1/2012. munkaszámú T-3.b tervlappal, az 1. sz. melléklettel, továbbá a Nyírségterv Kft. 29/2012. munkaszámú T-2.c és T-2.d tervlappal együtt érvényes.

2. § A rendelet 2013. február 4. napján lép hatályba és ez a rendelet 2013. február 5. napján hatályát veszti.

Tiszavasvári, 2013. január 31.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

Kihirdetve: 2013. február 1-jén

Bundáné Badics Ildikó
jegyző

INDOKOLÁS

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselőtestülete a Helyi Építési Szabályzat rendelet(tervezet)éhez

Települési szinten a fenntartható fejlődés elve a gazdaság és a települési funkciók oldaláról az adottságokból adódó alkalmasság szempontjait, lehetőségeit, a fejlesztés oldaláról a területhasználat mértékletes, más egyéb területekkel egyensúlyban lévő fejlesztését tűzi ki célul.

Így megfelelő jogalkotási megoldással, HÉSZ módosítással, annak rendelkezései közé beépíthetők a fenti elképzelések.

Tiszavasvári Város Településrendezési Terve, a 2003. évi XXVI. tv.-el jóváhagyott Országos Területrendezési Terv és az eljárás megindulásakor készülő, és még csak egyeztetési fázisig jutó Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Területrendezési Terve előírásainak figyelembe vételével készült.

Az Étv.-ben településrendezés jogintézményeiként megfogalmazott, a tervek végrehajtását szolgáló előírások szerepelnek, másrészt az ágazati előírásokból származó korlátozások, melyek területi érvényességét a szabályozási terv keretében kell meghatározni.

A javasolt módosítás az európai uniós jogból eredő kötelezettségekkel összhangban áll.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény a 20. § szerinti egyeztetési kötelezettség alapján:

A jogszabály tervezetét az Európai Unió alapját képező szerződések vagy valamely uniós jogi aktus rendelkezései alapján, az Európai Unió egyes intézményeinek és tagállamainak, vagy az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes más államnak előzetesen bejelentésre vagy egyéb véleményezésre (a továbbiakban együtt: előzetes bejelentés) nem kell megküldeni.

E210-NS/OGT
E 6846/2012



HAJDÚ-BIHAR MEGYE
KORMÁNYHIVATAL
ÉPÍTÉSÜGYI HIVATALÁNAK
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZE

Tiszavasvári Város Önkormányzatának	2013. január 18.
Hivatászáma	886
Ügyintéző	
Működési	

Ügyiratszám: IX-D-02/194-6/2012.
Ügyintéző: Magyar Andrea
Telefon: (52) 238-138

Hiv. szám: 6846-34/2012.

Ügyintézőjük: Dudás Ede

települési főépítész

Kérem válaszlevelében hivatkozzon
ügyiratszámunkra!

Dr. Fülöp Erik részére
polgármester
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Tiszavasvári
Városháza tér 4. sz.
4440

Tárgy: Tiszavasvári város 2012/I. ütem helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása – 2012.

- 054 hrsz.-ú út szabályozási szélességének növelése
- 638, 639 hrsz.-ú ingatlanok gazdasági, kereskedelmi szolgáltató (Gksz-1) övezeti besorolásának átsorolása Gksz-3 övezetbe.

Tervező: NYÍRSÉG TERV Kft – Marosán Andrea. - Nyíregyháza

Tisztelt Polgármester Úr!

A településrendezési tervük módosításával kapcsolatban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Tv. (Étv.) 9/A. § (6) szerinti **szakmai véleményemet** az alábbiakban adom meg:

A településrendezési eszközök tárgyi módosítását – figyelembe véve az Étv. 9.§ (2). c) szerinti, az Étv. 9/A. §-nak megfelelő rövidített véleményezési eljárás eredményét is – **nem kifogásolom.**

Kérem az Étv. 9. § (8) szerinti szakmai vizsgálat szakaszában is a tervdokumentáció(ka)t valamint az eljárás során beérkezett véleményeket és a beérkezett vélemények esetleges figyelembe nem vételének indokolását **papír formátumban és digitális (CD) adathordozón is (!)** szíveskedjenek elküldeni. Hivatkozás: OTÉK 5. § (2). Étv. 59.§

Felhívom a továbbiakban a szíves figyelmét arra, hogy:

- az Étv. 9. § (6) bekezdés szerint a jelen szakmai véleményemet a jóváhagyásra jogosult **képviselő testülettel ismertetni kell;**
- a már teljes körűen véleményezett és egyeztetett jóváhagyandó településrendezési eszközökön további kiegészítések, javítások már csak a szakmai véleményezési eljárásból következő szempontok alapján lehetséges és így jogszerű, amennyiben ettől eltérő változtatási igények merülnek fel a jóváhagyás előtt, úgy azokat az Étv. 9. §-nak megfelelő **újraegyeztetési eljárás** lefolytatásával tudják a település-rendezési terveikbe és HÉSZ-be illeszteni;
- **A jóváhagyott tervek megküldésének kötelezettsége:**
 - az Étv. 9 § (8) szerint a **polgármester az elfogadást követően 10 munkanapon belül** megküldi a helyi építési szabályzatot, a településrendezési terveket és a beérkezett vélemények figyelembe nem vételének indokolását az azok **véleményezésében részt vett államigazgatási szerveknek** és szakmai vizsgálat céljából az **állami főépítésznek**, valamint
 - az Étv. 9 § (12) szerint a helyi építési szabályzatot és a településrendezési terveket azok összes munkarészeivel, valamint a megállapításokról szóló - külön jogszabály szerinti - jegyzőkönyvvel, a véleményezési eljárás dokumentumaival, továbbá az állami főépítési

Székhely: 4026 Debrecen, Darabos u. 9-11. Telefon: (36 52) 238-193 Fax: (36 52) 238-106 E-mail: allami.foepitesz@hbmkh.hu
Levelezési cím: 4002 Debrecen, Pf.: 105

véleménnyel együtt, a képviselő-testületi megállapításuk után **15 napon belül a jegyző köteles megküldeni a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szervnek**, ezen kívül

- o a településrendezési eszközöket (valamint a helyi építészeti, természeti értékek védelmét elrendelő döntést) az önkormányzat döntését követő **30 napon belül a rendelettel vagy határozattal együtt egy példányban a jegyző** köteles a Dokumentációs Központ¹ részére ingyenesen átadni, illetve megküldeni. *Hivatkozás: az építésügy, a településfejlesztés és rendezés körébe tartozó dokumentációk központi nyilvántartásáról szóló 277/2008. (XI. 24.) Korm. rendelet 1. § (1).*

A dokumentumokat (jelenleg) PDF (Portable Document Format) formátumban is, vagy külön jogszabályban² előírtaknak megfelelő formátumban kell a Dokumentációs Központ részére elektronikus úton, ügyfélkapun keresztül³, vagy csak egyszer írható elektronikus adathordozón⁴ postai úton átadni. *Hivatkozás: 277/2008. (XI. 24.) Korm. rendelet 3. § (1)*

Debrecen, 2013. január 2.

Tisztelettel:


Jambrik Imre
mb. állami főépítész

¹ Dokumentációs Központ: VÁTI Kht. Dokumentációs Központ, 1016 Budapest, Gellérthegy u. 30-32.

² (később megjelenő) az elektronikus ügyintézési eljárásban alkalmazható dokumentumok részletes technikai szabályairól szóló jogszabály

³ 100 MB terjedelemtig

⁴ 100 MB terjedelem felett minden esetben

E = 6846/2012
065

**TISZAVASVÁRI VÁROS JEGYZŐJE
MINT I. FOKÚ ÉPÍTÉSÜGYI HATÓSÁG**

4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
Tel.: 42/520-500. Fax: 42/275-000. E-mail: tvonkph@tiszavasvari.hu

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Érkezési dátum: 2012. július 5. 13:00	Észlelési szám: 6846-5
Ügyintéző:	Hivatári telefonszám:
Megjegyzés:	

Ügyiratszám: 19779/2012.

Ügyintéző: Gombás Marianna

Tárgy: HÉSZ módosítás véleményezése

Hiv. szám: 6846-3/2012.

**Tiszavasvári Város Önkormányzata
Dr. Fülöp Erik polgármester**

**4440 Tiszavasvári
Városháza tér 4.**

Tisztelt Polgármester úr!

Hivatalomhoz érkezett fenti számú megkeresése alapján, a mellékelten csatolt Tiszavasvári, Béke és Vásártér utcákat érintő, Tiszavasvári Város Szabályozási Terveinek és Helyi Építési Szabályzatának módosítási tervezetét megvizsgáltam, és azzal kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot teszem:

A **Nyírségterv Kft.** (Nyíregyháza, Mackó u. 6.) által **29/2012. munkaszámon** elkészített **egyeztetési dokumentáció** alapján, a **tervezett módosítás ellen kifogást nem emelek**, annak tartalmával **egyetértek.**

Tiszavasvári, 2012. július 5.

Bundáné Badics Ildikó
jegyző megbízásából

dr.
dr. Köblös Ibolya
építési irodavezető



E = 6846 / 2012



Miskolci Bányakapitányság
3501 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 5. (3501. Pf: 34)
Tel: 46/503-740; Fax: 46/503-741
E-mail: mbk@mbfh.hu

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Érkeztetés dátuma: 2012. év július hó 12. nap	
Iktatószám: 6846-7	
Nappal: Szervegys:	
Ügymintázó:	Irattári tételszám:
Melléklet:	

MBK/2098-2/2012.
Üi: Drazsdik Lajos
46/503-763; lajos_drazsdik@mbfh.hu

Hiv. sz.: 6846-3/2012.
6846-4/2012.
Üi: Dudás E.

Tiszavasvári Város Polgármestere

4440 Tiszavasvári
Városháza tér 4.

Tárgy: Vélemény, Tiszavasvári Város Szabályozási terv és Helyi Építési Szabályzat módosításáról, valamint környezeti vizsgálat szükségességéről a 055/7-20, és 638, 639 hrsz. ingatlanok által határolt terület vonatkozásában

Miskolci Bányakapitányság a 3273-2/2012. számon megküldött, tárgyi megkeresésük alapján az alábbi véleményt adja.

1. A településrendezési terv tervezett módosításának céljával egyetértünk.
 2. A tervezésre kijelölt területeket nem érint az Állami Ásványvagyon Nyilvántartásban szereplő megkutatott, ipari készlettel rendelkező ásványi nyersanyaglelőhely, ezért ásványvagyonvédelmi okok miatt építési tilalom bevezetésére nincs szükség [3/1998.(II.11.) KTM rend. 2 §].
 3. A gázhálózat bővítése hatósági engedélyhez kötött tevékenység, a létesítési engedélyt a Miskolci Bányakapitányságtól kell megkérni. A terv készítése során tekintettel kell lenni a már meglévő gázelosztó vezetékek biztonsági övezetére.
 4. A 2/2005 (I.11.) Korm. rendelet (3) a) pontja szerinti környezeti hatásvizsgálat elkészítését bányászati, földtani okok miatt nem tartjuk szükségesnek
- A Bányakapitányság szakhatósági közreműködése során a bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény 43-44. §-ában meghatározott ásványvagyon-gazdálkodási hatáskörében, a 1997. évi LXXVIII. tv. 9. § (3) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján és a 267/2006 (X. 10.) Korm. rendelet mellékletében meghatározott illetékességében eljárva, a 2004. évi CXL. törvény (KET) 44.§-ban foglaltaknak megfelelően nyilatkozott.

Miskolci Bányakapitányság a településrendezés módosításának eljárásában, továbbiakban nem kíván részt venni, a jóváhagyott rendezési tervet kérjük hivatalunk részére megküldeni.

Miskolc, 2012. július 11.

Drazsdik Lajos
adattári és földtani osztályvezető

Kapják: 1.) Címzett / varosfejlesztes@tizavasvari.hu /
2.) Irattár



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG
KORMÁNYHIVATAL

Földhivatala
Földügyi Osztály

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Érkezési dátuma:	2012. év február hó 23. nap
Iktatószám:	6846-3
Nappi Szervegys.:	MÉGYLEI
Ügyintéző:	Irattári tételszám:
Melléklet:	

Ügyiratszám: 10009/10/2012.
Ügyintéző: Varga Diána
Telefonszám: 42-523-268

Tárgy: Tiszavasvári Város Településrendezési Terv
és Helyi Építési Szabályzat módosításának
előzetes véleményezése. (2012/I. ütem)

Hiv. szám: 6846-3/2012.
Ügyintézőjük: Dudás Ede mb. főépítész

Dr. Fülöp Erik
Tiszavasvári Város Polgármesterének

Tiszavasvári
Városháza tér 4.
4440

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (2) bekezdés c) pontjában, valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 5. § -ban leírtakra, Tiszavasvári Város hatályos településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának tervezett módosításával kapcsolatban földvédelmi szempontból – mint az eljárásban érdekelt államigazgatási szerv - az alábbi előzetes véleményyt adom:

Tiszavasvári Város településrendezési terve és helyi építési szabályzata módosításának célja - az „Tiszavasvári Város Településrendezési Terv módosítás 2012/I. ütem egyeztetési tervdokumentáció az Étv. 9/A §. szerint” alapján – a következők:

1. Tiszavasvári Város 055/7, 055/10, 055/19, 055/20 hrsz-ú (a korábbi 055/8, 055/9 hrsz) ingatlanokra tervezett szabályozás leszűntetése. A 054 hrsz-ú út 16,0 m-es szabályozási szélességének megtartása érdekében a szabályozási vonal áthelyezése a 053/1 hrsz-ú ingatlanra. (üzemanyagtöltő-állomás, kiegészítő létesítmény)
2. A Gksz-1 övezeti besorolás módosítása Gksz-3 övezeti besorolásra az önkormányzat és a lakosság igényeinek megfelelően.

A mellékelt dokumentációt megvizsgálva a módosítások csökkentették a külterületi termőföld felhasználását, viszont a Szabályozási Tervlap alapján megállapítható, hogy a tervezett módosítás átlagosnál jobb minőségű termőföldet is érint.

A településrendezési terv külterületre vonatkozó elemei tekintetében, ahol termőföld más célú hasznosítására nyílik lehetőség, az igénybevételek tervezésénél a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Tfv.) termőföld védelmére vonatkozó rendelkezéseinek figyelembe vétele nem mellőzhető, ezek a következők:

A termőföld más célú hasznosításának – betartandó - fő szabályai a Tfv. hatályos rendelkezései szerint az alábbiak:

„A termőföld (időleges, illetőleg végleges) más célú hasznosítására vonatkozó közös szabályok

9. § (1) Ingatlanügyi hatósági engedéllyel lehet termőföldet más célra hasznosítani. Az engedély hiánya esetén a más hatóságok által kiadott engedélyek nem mentesítik az igénybevevőt az e törvényben foglalt jogkövetkezmények alól. Az ingatlanügyi hatóság engedélye nem mentesít a szükséges más hatósági engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.

10. § (1) Termőföld más célú hasznosításának minősül:

a) a hasznosítási kötelezettségtől történő olyan időleges vagy végleges eltérés, amellyel a termőföld a továbbiakban mezőgazdasági hasznosításra alkalmatlanná válik;

b) termőföld beiterületbe vonása;

c) az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról szóló törvény hatálya alá nem tartozó üzem-, majorfásítás, valamint az út, vasút és egyéb műszaki létesítmény tartozékát képező fásítás igénybevétele.

(3) A termőföld más célú hasznosítása időleges vagy végleges lehet.

11. § (1) Termőföldet más célra csak kivételesen - elsősorban a gyengébb minőségű termőföld igénybevételével - lehet felhasználni.

(2) Az átlagosnál jobb minőségű termőföldet más célra hasznosítani csak időlegesen, illetőleg helyhez kötött igénybevétel céljából lehet. A termőföldnek hulladéklerakó céljára történő igénybevétele esetén a környezetvédelmi és természetvédelmi követelmények betartása mellett, mezőgazdasági művelésre alkalmatlan vagy átlagosnál gyengébb minőségű termőföld más célú hasznosítása engedélyezhető.

(3) A (2) bekezdés alkalmazása szempontjából helyhez kötött igénybevételnek kell tekinteni különösen a meglévő létesítmény bővítését, közlekedési és közmű kapcsolatainak kiépítését, valamint a bányauzemet és az egyéb természeti kincsek kitermeléséhez szükséges létesítményt, valamint azt a területet, amelyet a Kormány a Magyar Közlönyben közzétett határozatával beruházási célterületté nyilvánított.

(4) Az igénybevételt az indokolt szükségletnek megfelelő legkisebb területre kell korlátozni.

Az időleges más célú hasznosítás

14. § (1) A termőföld-igénybevétel akkor minősül időleges más célú hasznosításnak, ha az érintett területen

a) a lábon álló termény megsemmisül, vagy

b) terméskiesés következik be, vagy

c) az időszerű mezőgazdasági munkák akadályozására kerül sor, vagy

d) a talajszerkezet károsodik.

(2) A termőföld időleges más célú hasznosítása csak meghatározott időre, legfeljebb 5 évre engedélyezhető. Az időlegesen más célra hasznosított termőföldön - az engedélyező határozatban megállapított határidő lejártáig - az igénybevevő köteles az ingatlan-nyilvántartásban rögzített előző állapotot helyreállítani, és a termőföldet mező- vagy erdőgazdasági termelés céljára alkalmassá tenni (a továbbiakban: eredeti állapot helyreállítása).

Más célú hasznosítás engedély nélkül

16. § (1) A más célra engedély nélkül hasznosított termőföldet eredeti állapotába helyre kell állítani, kivéve, ha az ingatlanügyi hatóság - földvédelmi szempontok mérlegelése alapján, indokolt esetben - kérelemre a más célú hasznosítás folytatásához hozzájárul. A más célú hasznosítás folytatására irányuló kérelmet az engedély nélküli más célú hasznosítással kapcsolatos első ingatlanügyi hatósági intézkedés közlésétől számított 30 napon belül lehet előterjeszteni. Az igénybevevőnek a kérelemhez mellékelnie kell a tulajdonos, haszonélvezet fennállása esetén a haszonélvező hozzájáruló nyilatkozatát is.

(2) Az engedély nélküli más célú hasznosítás miatt indult eljárást az igénybevevővel szemben kell lefolytatni. Az igénybevevő személyének megállapítása céljából az ingatlanügyi hatóság a tulajdonost, hasznélvezet fennállása esetén a hasznélvezőt is nyilatkozat megtételére hívhatja fel. Ha az igénybevevő személyének megállapítására irányuló eljárás eredménytelen, úgy az igénybevevőnek a tulajdonost, hasznélvezet fennállása esetén pedig a hasznélvezőt kell tekinteni.

(3) Termőföld engedély nélküli hasznosításának minősül, ha

- a) a más célú hasznosítás megkezdésekor az engedélyezés még nem történt meg, vagy
- b) az igénybevevő az engedély előírásaitól eltérően hasznosítja más célra a termőföldet."

A más célú hasznosításra lehetőséget biztosító szabályozási elemek tervezésének elősegítése érdekében, a fentiek kiegészítéseként tájékoztatásul közlöm, hogy **Tiszavasvári Város külterületén átlagosnál jobb minőségű termőföldnek minősül** minden, az alábbiakban feltüntetett termőföld.

Átlagosnál jobb minőségű termőföldek Tiszavasvári külterületén:

Művelési ág	Minőségi osztály
szántó	3., illetve attól jobb minőségi osztályú
gyümölcsös	1. minőségi osztályú
legelő	3., illetve attól jobb minőségi osztályú
rét	3., illetve attól jobb minőségi osztályú
nádas	1. minőségi osztályú
fásított terület	3. minőségi osztályú
kert	2. minőségi osztályú

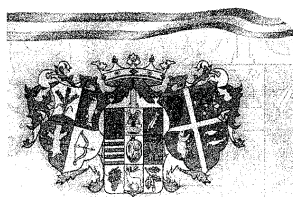
Kérem a településrendezési terv módosításának elfogadása során a fentiek szíves figyelembe vételét. Továbbá jelezzük, hogy a véleményezési eljárás további szakaszában is részt kívánunk venni.

Nyíregyháza, 2012. július 11.



dr. Jászai Tamás
dr. Jászai Tamás
 hivatalvezető

szakigazgatási szerv vezetője



Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közgyűlés Elnökétől
H-4400 Nyíregyháza, Hősök tere 5.

42-24/2012/Ált.

Dr. Fülöp Erik Polgármester Úr
Tiszavasvári Város Polgármesteri Hivatala

Tiszavasvári
Városház tér 4.
4440

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Érkezési dátum: 2012. július 23.	
Iktatószám: 6846-10	
Nappi: Szerv.egys.:	
Ügyintéző:	Irattári telefonszám:
Melléklet:	

Tisztelt Polgármester Úr!

Tiszavasvári Város Önkormányzata a 227/2011. (IX.15) KT. határozatában döntött Tiszavasvári Város Szabályozási Tervének és Helyi Építészügyi Szabályzatának módosításáról.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló - többször módosított - 1997. évi LXXVIII. törvény 96/A §-ában foglaltak szerint a rendezési terv módosítások rövidített eljárási rend alapján lettek előkészítve. A Szabályozási Terv és a Helyi Építészügyi Szabályzat módosítása a 055/7-055/20 hrsz-ú ingatlanok szabályozási vonalának módosítását, illetve a 638 és 639 hrsz-ú ingatlanok által határolt úmbbén a jelenlegi gazdasági övezeti besorolást érinti.

A NYÍRSÉGTERV Kft. (4431 Nyíregyháza, Mackó u. 6.) tervező által a 29/2012. munkaszámon elkészített egyszerűsített egyeztetési dokumentáció áttanulmányozása megtörtént, ennek figyelembevételével az előzőekben említett törvény (Étv.) 9. § (2) és (3) bekezdéseiben foglaltak alapján az egyéb közreműködő hatóságok és szervezetek véleményének beérkezését követően a Helyi Építészügyi Szabályzat és Szabályozási Terv módosítása a testület elé terjeszhető.

Nyíregyháza, 2012. július 12.

Tisztelettel:

Székely Oszkár




**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei
Katasztrófavédelmi Igazgatóság**

Igazgató

Cím: 4400. Nyíregyháza, Erdő sor 5. ☒ 4406. Nyíregyháza, Pf. 2.

Tel: 42/594-609 Fax: 42/404-425



Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Készítés dátuma: 2012. év. július. 13. nap	
Iktatószám:	6846-11
Napja:	
Szeregeys:	
Ügyintéző:	Irattári tételszám:
Melléklet:	

Szám: 166-2/2012/HO.

Tárgy: Tiszavasvári Város Helyi
Építési Szabályzatának és
Szabályozási tervének módosítása
Hivatkozási szám: 6846-3/2012.
Ügyintéző: Császári Zsolt tú. hdgy.
Telefon, fax, e-mail: (42) 594-609,
szabolcs.titkarsag@katved.gov.hu

Dr. Fülöp Erik

Polgármester

Tiszavasvári

Városháza tér 4.
4440

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozott számú megkeresésére a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 5. § (1) és (2) bekezdése alapján tájékoztatom, hogy Tiszavasvári város településrendezési tervének, szabályozási tervének és helyi építési szabályzatának módosítását áttanulmányoztuk, kifogást nem emelünk.

Nyíregyháza, 2012. július 13.

Csepely Zsigmond tú. ezredes
megyei igazgató

nevében és megbízásából:



Kük János tú. alezredes
hatósági osztályvezető

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Készítette: Császári Zsolt tú. hdgy.

Kapja: ① Tiszavasvári Város Polgármestere (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.)

2. Irattár



Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság
4024 Debrecen, Sumen u. 2. Telefon: (52) 529-920 Fax: (52) 529-940
Levelezési cím: 4002 Debrecen, Pf. 216. E-mail: hnp@www.hnp.hu
Adószám: 15323871 2-09 Bank: 10034002-01743654-00000000

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság munkatársak	
Polgármesteri Hivatala	
Érkeztetés dátuma:	2012. év július 16. nap
Iktatószám:	6846-13
Nappa	
Személy:	
Ügyintéző:	
Előzetes véleményezés:	
Melléklet:	

Ikt. szám: 72-10/2012
Ea.: Dr. Kődöböz Viktor

Hiv. szám: 6846-4/2012
Tárgy: Tiszavasvári SZT és HESZ módosítás előzetes véleményezése; környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése
Ügyintéző: Dudás E. mb. főépítész

Dr. Fülöp Erik
polgármester
4440 Tiszavasvári
Városháza tér 4.

Tisztelt Polgármester Úr!

A fenti hivatkozási számokon megküldött dokumentáció áttanulmányozása alapján a tárgyra vonatkozóan a következő véleményt adom:

Az 1997. évi LXXVIII. törvény 9. §-a alapján a dokumentációban leírt helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítása táj- és természetvédelmi szempontból kérdéseket nem vet fel, ezért észrevételt nem teszünk.

A 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-a alapján táj- és természetvédelmi szempontból környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

Debrecen, 2012. július 16.

Üdvözlettel:


Szilágyi Gábor
igazgató



Kapják: Címzett
Iráttár



Debreceni hatósági iroda

Ügyiratszám: CD/19989-2/2012.

Tárgy: Tiszavasvári város helyi építési szabályzatának módosítása

Elektronikus levélcím: info@nmhh.hu

Iktatószámuk: 6846-3/2012

Ügyintézőjük: Dudás E.
mb. főépítész

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Erkeztetés dátuma:	2012. év február hó 13.
Iktatószám:	6846-14
Napja:	
Szervegys.:	
Ügyintéző:	Irattári tételszám:
Melléklet:	

**Tiszavasvári Város Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala**

TISZAVASVÁRI
Városháza tér 4.

4 4 4 0

Tisztelt Polgármester Úr!

A Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala (a továbbiakban: Hatóság), mint a tárgy szerinti településrendezési eszköz módosításába bevont államigazgatási szerv az alábbi tájékoztatást adja a rendezési feladat ellátásához szükséges – a Hatóság nyilvántartásának részét képező – elektronikus hírközlési szolgáltatókról, szolgáltatásokról, akik, amelyek a rendezés alá vont területtel érintettek, valamint a hatáskörbe tartozó kérdésekben a jogszabályokon alapuló követelményekről.

Az elektronikus hírközlési építmények vonatkozásában, az elektronikus hírközlésről szóló 2003. évi C. törvény 94. § (1) bekezdése szerint: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb építmények és más létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell az elektronikus hírközlési építmények elhelyezésének lehetőségét.”

A postai létesítmények vonatkozásában a postáról szóló 2003. évi CI. törvény 40. § (1) bekezdése alapján: „A település tervezésénél, rendezésénél, utak és közművek építésénél, korszerűsítésénél, egyéb létesítmények megvalósításánál, felújításánál – a külön jogszabályban meghatározott módon – biztosítani kell a postai létesítmények elhelyezésének lehetőségét.”

Az elhelyezés területét a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 26. § (1) bekezdése szabályozza, további műszaki iránymutatást az MSZ 7487 számú szabvány ad, míg az elhelyezés engedélyezésének feltételeit a 29/1999. (X. 6.) KHVM rendelet határozza meg.

./.

A Hatóság tevékenységének – jogszabályban meghatározott – célja az elektronikus hírközlési piac zavartalan, eredményes működésének és fejlődésének, az elektronikus hírközlési tevékenységet végzők és felhasználók érdekei védelmének, továbbá a tisztességes, hatékony verseny kialakulásának, illetve fenntartásának elősegítése az elektronikus hírközlési ágazatban.

A távközlés, a távközlési infrastruktúra fejlődése településrendezési eszközökkel befolyásolható, támogatható vagy korlátozható, ezért indokoltnak tartom, hogy az érintett hírközlési szolgáltatók az előkészítésben részt vegyenek úgy, hogy ismertethessék a település fejlődése és építési rendje szempontjából terveiket, és ezek várható lefolyását.

A hírközlési szolgáltatókról adatok találhatóak honlapunkon (www.nmhh.hu), de munkatársaink más módon történő érdeklődés esetén is készséggel állnak rendelkezésükre. Postai területen az esetleges fejlesztésre vonatkozó információkkal a Magyar Posta Zrt. rendelkezik.

Kérem, hogy a terv elkészültét követően, szíveskedjék azt a Hatóság részére megküldeni, iktatószámunk válaszevelükön történő feltüntetésével és a hírközlési szakági munkarészek csatolásával.

Debrecen, 2012. 07.16.



Slyuch András
hatósági irodavezető



Nemzeti Környezetügyi Intézet
Tiszántúli Kirendeltsége

4025 Debrecen, Hatvan u. 8-10.
Telefon: 52/410-677

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Érkezési dátum: 2012. május 12. nap	Érkezési idő: 12. nap
Ügyiratszám: 6846-16	
Szervegys.:	
Előadó:	Írattári tételszám:
Melléklet:	

Címzett:	TISZAVASVÁRI VÁROS POLGÁRMESTERE	Tárgy:	Szakvélemény Tiszavasvári HÉSZ módosításához
	Dr. Fülöp Erik úr polgármester	Hív.sz.:	6846-3/2012.
	Tiszavasvári Városháza tér 4. 4440	Előadója:	Dudás E. mb. főépítész
		Mell.:	
		Ügyiratszám:	728/2012.
		Előadó:	Nagyné Kiss Piroska, Uray Bálint
		E-mail:	menesne@tikovizig.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

A 2012. július 3-án kelt, 6846-3/2012. ügyiratszámú levelét a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság illetékeségből a NeKI-nek (Nemzeti Környezetügyi Intézet Tiszántúli Kirendeltsége 4025 Debrecen, Hatvan utca 8-10.) átadta. Ismételten felhívjuk szíves figyelmét, hogy 2012. május 12-én kelt, 564/2012. ügyiratszámú levelünkben leírtaknak megfelelően a véleményeztetések során a NeKI Tiszántúli Kirendeltségét is megkeresni szíveskedjenek.

A benyújtott dokumentációban szereplő tervezett módosításokkal összefüggésben az alábbi észrevételeket tesszük:

Vízellátási, csatornázási szempontok

A tervezési területekre vonatkozóan vízellátási, csatornázási szempontból a Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság által 2011. december 22-én kiadott K01710-0033/2011. ügyiratszámú véleményben általános érvényben leírtakat kérjük figyelembe venni.

Vízgyűjtőgazdálkodási szempontok

Az Európai Unió vízpolitikáját megtestesítő Víz Keretirányelv (VKI) célja, hogy 2015-re a felszíni és a felszín alatti vizek „jó állapotba” kerüljenek. A VKI végrehajtásához kapcsolódóan elkészített Vízyűjtő- Gazdálkodási Terv (VGT) összefoglalja a víztestek állapotértékelésének eredményeit és a kitűzött célok eléréséhez szükséges intézkedéseket. A VGT elkészítéséhez az ország területét 42 tervezési alegységre osztották föl. Tiszavasvári a „2-17.” *jeltű Hortobágy-Berettyó* tervezési alegységen helyezkedik el.

A tervezési terület a Hortobágy-főcsatorna észak megnevezésű víztest vízgyűjtőterületére esik.

A 638, 639 hrsz-ú tervezési terület a **Kincses csatorna** közelében található, amely a Királyéri Vízgazdálkodási Társulat kezelésében van.

A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló **220/2004. (VII. 21.) Kormányrendelet** 4.§ (1) A felszíni víztest jó állapotának eléréséhez és fenntartásához, illetve az erősen módosított víztestek jó ökológiai potenciáljának eléréséhez a vízhasználó (ide értve a kibocsátót) köteles – az e rendelet és a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény vonatkozó előírásainak betartásával hozzájárulni.

5.§ (1) Tilos a felszíni vizekbe, illetve azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezést okozó anyagot juttatni...- e rendelet alapján engedélyezett kibocsátásokon kívül.

7.§ alapján a vízgyűjtő-gazdálkodási tervekben szereplő „környezeti célkitűzéseket a ... településrendezési tervek, és helyi építési szabályzatok kidolgozása során ... - a vízgyűjtő-gazdálkodás egyes szabályairól szóló kormányrendeletben foglaltak szerint - érvényesíteni kell.

A felszíni víz vízszennyezettségi határértékeiről és azok alkalmazásának egyes szabályairól szóló **10/2010. (VII. 18.) VM rendelet** szerint a felszíni vizek jó állapotának eléréséhez és megőrzéséhez biztosítani kell a rendelet mellékleteiben meghatározott környezetminőségi és vízminőségi határértékek betartását.

Felszín alatti vízkészlet-gazdálkodás

054, 053/1, 055/7, 055/10, 055/19, 055/20 (a korábbi 055/8, 055/9) Hrsz. területek

A **219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet** a felszín alatti vizek védelméről szóló jogszabály 2. számú melléklete alapján a terület **érzékeny** besorolásba tartozik.

A terület északi fele a **2a** kategóriába tartozik, vagyis a földalatti vízkészletek csapadékból származó utánpótlódásának sokévi átlagos értéke meghaladja a 20 mm/évet.

A terület déli fele a **2c** kategóriába tartozik, vagyis a fő vízáadó réteg a területen 100 m mélységben belül található.

A vizek mezőgazdasági eredetű nitrát-szennyezéssel szembeni védelméről szóló **27/2006. (II.7.) Korm. rendelet** mellékletének B) része **alapján a település közigazgatási területe nitrátérzékeny.**

638, 639 Hrsz. terület

A felszín alatti vizek védelméről szóló **219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet**, 2. számú melléklete alapján **fokozottan érzékeny** területnek minősül és az **1a** kategóriába tartozik, mivel a terület Tiszavasvári vízbázisának kijelölt védőterületén található.

A Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség 1428/12/2007. iktatószámú 2007. évi határozatában kijelölte a Hort-főgy. V/334. vízikönyvi számon nyilvántartott Tiszavasvári Városi Vízmű kútjaihoz

tartozó védőidom felszíni vetületét, és a területre érvényes korlátozásokat határozott meg. A határozat **2020. december 31-ig** érvényes azzal, hogy a határozatot megalapozó diagnosztikai dokumentációt az üzemeltetőnek a határozat kiadását követő **5 éven belül** felül kell vizsgálnia az észlelési rendszer adatainak, valamint a védőterület bejárás eredményének felhasználásával.

A védőterületi határozat alapján az alábbiak állapíthatók meg:

A **638, 639 Hrsz.** terület a vízmű védőidomának felszíni vetületére esik, ahol a hatóság 1428/12/2007. számú határozatában leírtak a betartandóak különös tekintettel a határozat 3. bekezdésében felsorolt korlátozásokra.

A vizek mezőgazdasági eredetű nitrát-szennyezéssel szembeni védelméről szóló **27/2006. (II.7.) Korm. rendelet** mellékletének B) része alapján a **település közigazgatási területe nitrátérzékeny**.

Az **638, 639 Hrsz. ingatlanok** területe a 27/2006. (II.7.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdés bb) pontja alapján **nitrátérzékeny**.

Debrecen, 2012. július 23.

Tisztelettel:



E=6846/2012 065



Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségnek
4025. DEBRECEN, HATVAN U. 16.

LEVELCIM: 4001. DEBRECEN, Pf. 27.
E-MAIL: tiszantuli@zoldhatosag.hu
TELEFON: 52-511-000 TELEFAX: 52-511-050
ÜGYFÉLFOGADÁSI IDŐ: Hétfő: 8-12; 14-16; Szerda: 8-12; 14-16; Péntek: 8-12

Polgármesteri Hivatal
Érkezési dátum: 2012. július 18. 2h
Pf. szám: 6846-18
Telefonszám: 52-511-050
Irattári telefonszám:

Tiszavasvári Város Önkormányzat
Polgármestere részére

Tiszavasvári
Városháza tér 4.

4440

Hivatkozzon iktatószámunkra!

Ikt. számunk: 6502/2/2012

Ügyintézőnk: Kőrös Csaba/K.I.

Hiv. szám: 6846-3/2012.

Ügyintézőjük: Dudás E.

Tárgy: Vélemény

Tisztelt Polgármester Úr!

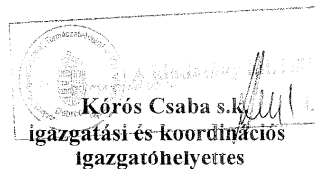
Tiszavasvári Város megküldte a felügyelőségre a város településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosítását (2012/I. ütem) és írásbeli véleményünket kérte ezzel kapcsolatosan.

A módosításokkal kapcsolatban kifogást nem emelünk.

Véleményünket megkeresésre, a módosított 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendeletben biztosított jogkörben eljárva adtuk ki.

Debrecen, 2012. július 18.

Kelemen Béla
igazgató
nevében és megbízásából:



Kapják: 1./ Címzett
2./ TIKTVF: Irattár

E = 6846-3/12



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEKEDÉSI FELÜGYELŐSÉG
Ügy Osztály

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK Polgármesteri Hivatala	
Érkezési dátum: 2012. július 19.	
Műhely: G846-19	
Név: _____	
Szervegys.: _____	
Ügyszám: _____	Irattári tételezszám: _____
Melléklet: _____	

Ügyiratszám: XVI-T 004/01060- A /2012.
Ügyszám: Dr. Szemáné Nagylucskay Ágnes
Telefon: 42/508-130/117 mell.

Tárgy: Tiszavasvári Város Településrendezési
terve módosítása
Hív. szám: 6846-3/2012.

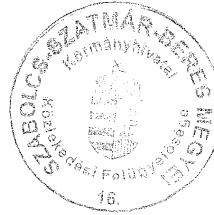
Tiszavasvári Város Polgármesteri Hivatal
Dr. Fülöp Erik Polgármester
Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz.

Tisztelt Polgármester Úr!

Tiszavasvári Város Településrendezési Terve hivatkozott számú módosításával kapcsolatban (054 hrsz-ú út szabályozási szélességének módosítása, 638, 639 hrsz-ú ingatlanok tömbjének övezeti besorolása módosítása) kifogást nem emelünk.

Nyíregyháza, 2012. július 19.

Dankó András igazgató nevében és megbízásából:




Péli-Toóth Tibor
osztályvezető



HAJDÚ-BIHAR MEGYE
KORMÁNYHIVATALA

Kulturális Örökségvédelmi

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Érkezési dátum: 2012. július 25.	
Hivatali szám: 6846-21	
Ügyintéző:	Irattári tételszám:
Kódja:	

Üisz.: IX-P-01/00655-8/2012.
Üi.: Dr. Bálint Marianna

Tárgy: Tiszavasvári településrendezési eszköz
módosítása – 2 területet érintő módosítás
Hiv.szám: 6846-3/2012.
6846-4/2012.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Tiszavasvári
Városháza tér 4.
4440

Tisztelt Polgármester Úr!


Tiszavasvári településrendezési eszközének módosításával kapcsolatban az Étv. 9./A §-a alapján az alábbi örökségvédelmi véleményt adom.

A megküldött dokumentációban szereplő – 055/7 – 055/20 hrsz-ú ingatlanokat érintő szabályozási vonal módosítása; 638, 639 hrsz-ú ingatlanok által határolt tömbben az övezeti besorolás módosítása - módosításokkal kapcsolatosan örökségvédelmi szempontból kifogást nem emelek. A módosításokkal kapcsolatosan örökségvédelmi szempontból nem tartjuk indokoltnak a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását.

Továbbá felhívom az Önkormányzat figyelmét, hogy az 1 ha-nál nagyobb területet érintő építkezéseknél, beruházásoknál, fejlesztéseknél, így például a belterületbe vonásra kijelölt új építési telkek, ipari park kijelölése esetén, gyümölcsös telepítés, külterületi erdősítés során, továbbá új nyomvonalon kijelölt elkerülő utak, mezőgazdasági feltáró utak, összekötő utak tervezése során a HBMKH KÖI szakhatósági állásfoglalásának kiadását régészeti állapotfelmérés elkészítéséhez kötheti. Az örökségvédelmi hatástanulmányról szóló 4/2003. (II. 20.) NKÖM rendelet rendelkezései szerint.

A településrendezési eszközök módosításának további szakaszaiban is részt kívánunk venni.

Debrecen, 2012. július 18.


Dr. Bálint Marianna
mb. irodavezető

Kapják: Címzett
Irattár

HONVÉDELMI MINISZTERIUM
HATÓSÁGI HIVATAL

1135 Budapest, Lehel utca 35-37. • Postacím: 1885 Budapest Pf.: 25.
Telefon: 06 (1) 237-5556 • HM 27-933 • Fax: 06 (1) 237-5557 • HM 27-945
E-mail: hatosagihivatal@hm.gov.hu

Nyt. szám: 3682-1/2012/hho

Hiv. szám: 6846-3/2012.

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Érkezési dátum: 2012. július 25. nap	számi példány
Iktatószám: 6846-23	
Ügyintéző:	Irártári tételszám:
Melléklet: 4440 Tiszavasvári	

Tiszavasvári Város Polgármesteri Hivatala

Városháza tér 4.

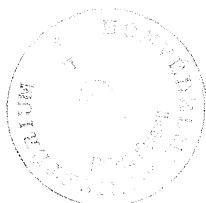
Tárgy: Tiszavasvári, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása

Tisztelt Cím!

Megkeresésükre értesítem Önöket, hogy a helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosításával kapcsolatban észrevételt nem teszek.

Kérésüknek megfelelően tájékoztatom, hogy a további véleményezési eljárásban nem kívánok részt venni.

Budapest, 2012. július 18.



Tisztelettel:

Dr. Gulyás András

mérnök ezredes
igazgató

Készült: 2 példányban

Egy példány: 1 lap

Ügyintéző (tel/fax): Kis Zsolt mérnök százados (tel: +36 (1) 237-5527; fax: +36 (1) 237-5557)

Kapják: 1. sz. pld.: Címzett

2. sz. pld.: Irattár



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv

Nyíregyháza, Ibrány-Nagyhalszai, Nagykálló, Tiszavasvári Kistérségi Népegészségügyi Intézet

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Érkezési dátum: 2012. július 20. nap	Eljárás szám: 6846-24
Ügyintéző:	Irattári telefonszám:

Ügyiratszám: XVI-R-082/00023-9/2012.

Tárgy: Közegészségügyi vélemény

Tiszavasvári Város Szabályozási Terveinek és Helyi
Építési Szabályzatának módosításával kapcsolatban

Hiv. szám: 68456-3/2012.

Ügyintéző: Tógyer A.

Telefon: 167 mellék

Melléklet:

Tiszavasvári Város Polgármestere

Tiszavasvári

Városháza tér 4.

4440

A Tiszavasvári Város Szabályozási Terveinek és Helyi Építési Szabályzatának módosításához közegészségügyi szempontból a beküldött dokumentáció alapján hozzájárulok, s kérem az alábbi jogszabályi előírások betartását:


- Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló módosított 1997. LXXVIII. törvényben foglaltakat,
- A 182/2008. (VII. 14.) Korm. rendelettel módosított 253/1997. (XII.20.) Korm. rendeletben (OTÉK) foglaltakat,
- A közlekedési útvonalak tervezésénél a 21/2001. (II. 14.) Korm. rendeletben előírtakat,
- Zaj és rezgésterhelési határértékek tekintetében, elégítse ki a környezetre nézve a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben előírt határértékeket.
- A felszín alatti vizek védelme érdekében a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendeletben és a 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben előírtaknak eleget kell tenni.

A szakhatóság hatásköre, illetékessége az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló módosított 1991. évi XI. Tv. 10§-a és az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról és a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló módosított 323/2010. (XII. 27.) Korm r. 3. melléklete rendelkezésein alapul.

Nyíregyháza, 2012. július 20.

dr. Szabó Márta

kistérségi tisztí főorvos nevében és
megbízásából kiadmányozza


dr. Szilágyi Erzsébet
kistérségi tisztiorvos

Ért.:

1. Címzett
2. Irattár



HAJDÚ-BIHAR MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ERDÉSZETI IGAZGATÓSÁG

ERDŐFELÜGYELETI ÉS HATÓSÁGI OSZTÁLY SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI TELEPHELYE

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Dokumentum és dátum: 2012. július 20. nap	
Leírószám: 6846-26	
Név: _____	
Cím: _____	
Telefoni telefonszám: _____	
Postai telefonszám: _____	
Telefax: _____	

Ügyiratszám: IX-G-001/13204/2012.

Ügyintézőnk: Hidas T. ☎: 06-42/430-447

Tárgy: településrendezési terv előzetes véleményezése

Hiv.: 6846-3/2012

Ügyintézőjük: Dudás E.

CÍMZETT: TISZAVASVÁRI VÁROS
POLGÁRMESTERE

4440 TISZAVASVÁRI
VÁROSHÁZA TÉR 4.

Megkeresésére Tiszavasvári Város településrendezési tervének módosításához az alábbi **előzetes véleményt** adom:

A Nyírségterv Kft. által készített 29/2012 munkaszámú előzetes véleménykérő dokumentáció előírásai nem ellentétesek az erdészeti célkitűzésekkel és az erdőről, az erdő védelméről, és az erdőgazdálkodásról szóló 2009. évi XXXVII. tv. (továbbiakban: Evt.) vonatkozó előírásaival.

Erdészeti szempontból kifogást nem emelünk.


Tájékoztatom, hogy a város közigazgatási területén elhelyezkedő erdők vonatkozásában az illetékes Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Erdészeti Igazgatóság Erdőtervezési Osztálya díjazás ellenében szolgáltathat adatot.

Felhívom figyelmét, hogy amennyiben az Evt. 77. §-a szerint erdőterület igénybevételére kerül sor – pl. belterületbe vonás miatt – akkor a fent megnevezett törvény 78-83. §-ai szerint kell eljárni.

A véleményezési eljárás további szakaszában nem kívánunk részt venni.

Véleményemet az épített környezet átalakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. 0. § (2) bekezdés c) pontja, a 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 5. §-a alapján, a 328/2010. (XII. 27.) Kormányrendelet 12. § (1) és (4) bekezdés g) pontjában biztosított hatáskörben eljárva, a rendelet 2. § (3) bekezdése és 2. számú melléklete szerinti illetékességi szabályok figyelembevételével, az Evt. előírásainak megfelelően adtam meg.

Debrecen, 2012. július 23.


Gábor Edít
igazgató

Kapják:

- ① Címzett
- 2.) Irattár

4025 Debrecen, Kossuth utca 12-14. Telefon: (+36 52) 521-020 Fax: (+36 52) 521-019 E-mail: hajdu-erdeszeti@nebih.gov.hu
4400 Nyíregyháza, Kótaji út 35. Telefon: (+36 42) 430-447 Fax: (+36 42) 596-312 E-mail: hajdu-erdeszeti@nebih.gov.hu



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYE
KORMÁNYHIVATAL

NOVÉNY- ÉS TALAJVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
Talajvédelmi és Agrárkörnyezet-gazdálkodási Osztály

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
Észrevétel dátuma: 2012. június 30. nap	
Eljárás szám: 6846-3/12	
Ügyintéző: [név]	Működési szám: [szám]

Ügyiratszám: 24.2/Tv./2434-1/2012.

Ügyintéző: Tóth Attila

Telefon: 42/508-454

Hiv. szám: 6846-3/2012

Melléklet: –

Tárgy: Tiszavasvári településrendezési terveinek
módosítása – rövidített véleményezési eljárás

Tiszavasvári Város Polgármestere

Tiszavasvári

Városháza tér 4.

4440

Tiszavasvári Város Polgármesterének fenti hivatkozási számú megkeresésére - a megküldött egyeztetési dokumentáció (készítette: Nyírségterv Kft. 4431 Nyíregyháza, Mackó u. 6.; munkaszám: 29/2012.) és az 1997. évi LXXVIII. tv. 9/A. §-a alapján - a rövidített véleményezési eljárás keretében a

TALAJVÉDELMI SZAKHATÓSÁGI VÉLEMÉNY-t

az alábbiakban adom meg:

- Tiszavasvári Város településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának módosítása talajvédelmi szempontból nem kifogásolható.
- Ugyanakkor felhívom a figyelmet arra, hogy a 054 hrsz-ú út szabályozási szélességének módosítása termőföldet (055/10 hrsz-ú szántó művelési ágú terület) is érint, ezért a 2007. évi CXXIX. tv. (a termőföld védelméről) 43. § - a szerint kell eljárni.
- Gondoskodni kell a talaj felső humuszos termőrétegének megmentéséről (szakszerű letermeléséről, deponálásáról, kezeléséről és felhasználásáról), amelyhez talajvédelmi tervet kell készíttetni a 90/2008. (VII. 18.) FVM. rendelet (a talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól) 2. sz. melléklet 2.4. pontjának megfelelően.
A 90/2008. (VII. 18.) FVM. rendelet (a talajvédelmi terv készítésének részletes szabályairól) 2. sz. melléklet 2.4.1. pontjának megfelelően a termőföld végleges más célú hasznosításához készítenendő talajvédelmi tervet a kivonandó teljes területre el kell készíttetni.
- A beruházás a környező termőföldeken nem vonhatja a talajvédő gazdálkodás feltételeit, a környezeti hatások az érintett termőföldek minőségében kárt nem okozhatnak (talajszennyezés, erózió és defláció, valamint belvíz veszély növekedése, talaj taposása, bolygatása, stb.).

A településrendezési terv módosítása során a talajvédelmi hatóság előírásait figyelembe kell venni, az elkészült rendezési terv egy példányát kérjük részünkre megküldeni.

A szakhatósági vélemény ellen-onálló fellebbezésnek helye nincs. Jelen szakhatósági vélemény az ügy érdemében hozott határozat, ennek hiányában az eljárást megszüntető végzés elleni fellebbezésben támadható meg.

INDOKOLÁS

Tiszavasvári Város Polgármestere a város településrendezési tervének módosításához kért szakhatósági véleményt a rövidített véleményezési eljárás keretében.

A kérelemhez mellékelt CD-ROM (készítette: Nyírségterv Kft. 4431 Nyíregyháza, Mackó u. 6.; tervszám: 29/2012.) alapján megállapítható, hogy biztosított a 2007. évi CXXIX. tv. (a termőföld védelméről) 43. §-ában előírt talajvédelmi kötelezettségek betartása, a környező termőföldeken a talajvédő gazdálkodás feltételei - a fenti előírások alkalmazása mellett - nem romlanak, az érintett termőföldek talajidegen anyagokkal nem szennyeződnek, ezért a rövidített véleményezési eljárás keretében a településrendezési terv módosításához talajvédelmi szempontból hozzájárultam.

A 2007. évi CXXIX. törvény (a termőföld védelméről – Tftv.) 43. § (1)-(3) bekezdése alapján „beruházásokat, valamint termőföldön folytatott, vagy termőföldre hatást gyakorló bármely egyéb tevékenységet úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy az érintett és a környező termőföldön a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak”. „A beruházások megvalósítása során a beruházó köteles gondoskodni a humuszos termőréteg megmentéséről és hasznosításáról.” „A kivitelezés és üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások az érintett és a környező termőföld minőségében kárt ne okozzanak.”


Az elsőfokú talajvédelmi hatóság illetékességéről a 2004. évi CXL. törvény (a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól) 21. § (1) bekezdése, a 328/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet (a fővárosi és megyei kormányhivatalok mezőgazdasági szakigazgatási szerveinek kijelöléséről) 2. § (1) bekezdése és 1. mellékletének 15.1. pontja, valamint a 288/2010. (XII. 21.) Korm. rendelet (a fővárosi és megyei kormányhivatalokról) 1. §-a rendelkezik.

Az elsőfokú talajvédelmi hatóság hatáskörát a 328/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés b) pontja, 4. § (1) bekezdése és a 17. § (1) bekezdése, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 32. § (1) bekezdése állapítja meg.

Ezen talajvédelmi szakhatósági véleményt a 2007. évi CXXIX. törvény (a termőföld védelméről) vonatkozó előírásainak figyelembevételével, az 1997. évi LXXVIII. tv. (az épített környezet alakításáról és védelméről) 9/A. §-a alapján adtam ki.

A jogorvoslati lehetőségre történő figyelemfelhívást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. Törvény 44. § (9) bekezdése alapján tettem.

Nyíregyháza, 2012. július 24.


Sipos Tibor
növény- és talajvédelmi igazgató

Kapják:

- 1./ Tiszavasvári Város Polgármestere 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
- 2./ Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság irattára

E = 6846/2012 335

Nemzeti
Közlekedési
Hatóság

Tiszavasvári Város Önkormányzata	
Polgármesteri Hivatal, Légügyi Hivatal	
Érkeztetés dátuma: 2012. év július 30. napján	
Iktatószám: 6846-31	
Napij:	
Szerkezet:	
Ügyintéző:	Irántári tételszám:
Melléklet:	

Ikt. szám: LR/RK/NS/B/2419/1/2012

Hiv. szám: 6846-3/2012

Ügyintéző: Marton Sándor

Tel.: +36 1 273 5533

Fax: 42-275-000

ÁLLÁSFOGLALÁS

A(z) Tiszavasvári Város Polgármestere megkeresésére Tiszavasvári város helyi építési szabályzata módosítása tárgyában indított hatósági ügyben a következő állásfoglalást adom ki:


A kérelem teljesítéséhez a légügyi hivatal hozzájárul.

Állásfoglalásom az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. § (2) pontja, valamint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 3. sz. melléklet 6. pontján alapul.

A további egyeztetési eljárásban nem kívánunk részt venni.

Budapest, 2012. július 30.

A légügyi elnökhelyettes, hivatalvezető megbízásából:


11. Marton Sándor
vezető-főtanácsos

E = 603/2012
365



Tiszavasvári Város Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala	
HAJDÚ-BIHAR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL	kezelés dátuma: 2012. augusztus 07. nap
ÉPÍTÉSÜGYI HIVATALÁNAK	szám: 6846-32
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZE	
Személy	
Égyszám	Tranzit szám
Melléklet	

Ügyiratszám: IX-D-02/194-3/2012
Ügyintéző: Jambrik Imre
Telefon: (52) 238-194

Hiv. szám: 6846-3/2012.
Ügyintézőjük: Dudás E. mb. főép.

Dr. Fülöp Erik
polgármester
POLGÁRMESTERI HIVATAL

Tiszavasvár
Városháza tér 4.
4440

Tárgy: Előzetes véleménykérés

Tisztelt Polgármester Úr!

A településrendezési tervük módosításával kapcsolatban az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv. (Étv.) 9. § (2). c) szerinti írásos **véleményemet** – az **Étv. 9/A. §-nak** megfelelő, rövidített véleményezési eljárás keretében - az alábbiakban adom meg.

I. TERÜLETRENDEZÉSI TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG

- A jelenleg figyelembe veendő magasabb szintű területrendezési terv a 2003. évi XXVI. törvénnyel jóváhagyott Országos Területrendezési Terv (OTrT) alapján készített 19/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Területrendezési terv (MTrT).
- A területrendezési terv és a településrendezési terv összhangját igazoló munkarészt, illetve vizsgálatot – mint a módosítás kötelező alátámasztó szakági munkarészét (vizsgálati térképet, leírást) – a dokumentáció tartalmazza.
- Az Étv. 9. § (6) szerinti szakmai véleményemben az összhang igazolásához külön nyilatkozatot adok, aminek megléte jogszabályi kötelezettség a jóváhagyás előtt.
Hivatkozás: T/1v. 19. § (2) c.)

II. Szabályozási terv módosítása:

A T-2c. jelű tervlapon a tervezési terület lehalárolása a gazdasági (Gksz) és a zöldterület közötti terület szabályozását elbizonytalanítja. A Gksz övezet kiterjedését a zöldterületig egyértelmű(bb)en jelölni kell.

Kérem, hogy az eljárás további szakaszaiban – beleértve az Étv. 9. § (8) szerinti szakmai vizsgálatot is - a tervdokumentáció(ka)t valamint az eljárás során beérkezett véleményeket és a beérkezett vélemények esetleges figyelembe nem vételének indokolását **papír formátumban és digitális (CD) adathordozón is (!)** szíveskedjenek elküldeni. *Hivatkozás: az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet [továbbiakban: OTÉK 5. § (2)]*

Amonnyiben a beérkező észrevételek alapján az Étv. 9. § (4) szerinti, az eltérő vélemények tisztázására szolgáló tárgyalásra szükség lesz, akkor - az eddigi tapasztalatok alapján - kérem és javaslom, hogy már előtte tárgyalják meg azt, hogy mely észrevételekkel értenek egyet, illetve melyeket nem fogadnak el.

Székhely: 4026 Debrecen, Darabos u. 9-11. Telefon: (36 52) 238-193 Fax: (36 52) 238-106 E-mail: allami.foepitesz@hbmkh.hu
Levelezési cím: 4002 Debrecen, Pf.: 105

Az Étv. 9. § (2) c. szerinti véleményekre tételes, szöveges szakmai magyarázat települési főépítész általi összeállítása akkor is indokolt, ha az egyeztető tárgyalás megtartása ütköztetendő vélemények hiányában nem szükséges. A főépítész ezzel ad tájékoztatást a képviselőtestületnek a beérkezett véleményekről - azok településcrndozási eszközbe történt beépítésének szakmai magyarázatával -, és kér döntést a vitatható kérdések esetében a továbbtervezéshez.

Az Étv. 9. § (6) szerinti szakmai véleményemet a levelemben foglaltak alapján:

- a teljes körű - a véleményezési eljárás eredményeként kialakított-, papír és elektronikus alapú dokumentáció,
- az el nem fogadott vélemények és az el nem fogadás indokai,
- az egyeztető tárgyalás (ha szükségessé válik) és a vélemények kiértékelésének ismeretében adom meg.

Tájékoztatom még arról is, hogy a szakmai vélemény kiadásának 30 napos véleményezési határideje csak a kérelemhez csatolt teljes körű dokumentáció irodánkhoz érkezésekor kezdődik el.

Hivatkozás: Alkotmánybíróság 16/2008. (II. 28.) AB határozat III. 4.

Amennyiben a szakmai véleményezésre nem teljes körű dokumentációt küldenek, úgy kérem külön meghatározni azokat a jelenlegi [Étv. 9. § (3) alapján történő) véleményezés alapját képező munkarészeket, amelyeket a szakmai véleményezési eljárás során változatlan tartalommal a végleges dokumentáció részének is tekintenek. Ez csak olyan munkarészek esetében lehetséges, amelyekben további javításra már nincsen szükség.

Debrecen, 2012. augusztus 1.

Tisztelettel:



Jambrik Imre
Jambrik Imre
mb. állami főépítész

NYÍRSÉGTERV Kft.

Székhely: 4431. Nyíregyháza, Mackó u. 6. sz.
Iroda: 4400. Nyíregyháza, Szegfű u. 73.sz.
Telefon/fax: (42) 421-303
Mobil: (06-30) 307-7371
E-mail: nylrsegterv@nylrsegterv.t-online.hu
Web: www.nylrsegterv.hu

TISZAVASVÁRI VÁROS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV MÓDOSÍTÁS 2012/I. ÜTEM KÉPVISELŐTESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS DOKUMENTÁCIÓJA



Javítva az Étv. 9.§ (6) szerinti szakmai véleményezési eljárás észrevételei alapján!

Munkaszám: 29/2012.

ALÁÍRÓLAP

TISZAVASVÁRI VÁROS
HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSA 2012./I. ÜTEM
EGYEZTETÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ AZ ÉTV. 9/A.§.

Generál tervező Székhely: 4431. Nyíregyháza, Mackó u. 6. sz.
Iroda: 4400. Nyíregyháza, Szegfű u. 73.sz.
Telefon/fax: (42) 421-303
Mobil: (06-30) 307-7371
E-mail: nyirsegterv@nyirsegterv.t-online.hu

Vezető településrendező tervező



Marosán Andrea
okl. településmérnök
TT/1 09-0596

Közlekedés:



Kulcsár Gusztáv
okl. közlekedésmérnök
K1-d1/15-0300

Témafelelős



Fazekasné Jánócsik Zsuzsanna
építőmérnök

- TARTALOMJEGYZÉK -

CÍMLAP
ALÁÍRÓLAP
TARTALOMJEGYZÉK

I. TERVEZÉSI ELŐZMÉNYEK

II. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

III. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

IV. MAGASABB SZINTŰ TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

MELLÉKLET: TERVDOKUMENTÁCIÓ

Nyíregyháza, 2013. január hó

I. TERVEZÉSI ELŐZMÉNYEK

Az előterjesztéssel /építési előírások módosításával/ elérni kívánt cél településpolitikai cél

Tiszavasvári Város Önkormányzata a 27/2012. (II. 9.) KT. sz. és a 97/2012. (IV.26.) KT. sz. határozatával döntött településrendezési terv módosításáról, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény és az Országos településrendezési és építési követelményekről szóló szintén többször módosított 253/1998. (XII. 20.) Korm. számú kormányrendelet (OTÉK) vonatkozó előírásainak figyelembevételével. A tervezett módosítás helye a Tiszavasvári Város külterület 054 hrsz-ú önkormányzati út környezete, illetve a belterület 638, 639 hrsz-ú ingatlanok tömbje.

A Képviselő-testületi előterjesztés szükségességének okai

a.) Tiszavasvári Város 055/7, 055/10, 055/19, 055/20 hrsz-ú ingatlanok (gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató terület) tulajdonosai a kérelemmel fordultak Tiszavasvári Város Önkormányzatához, hogy településrendezési eszközökkel tegye lehetővé a 054 hrsz-ú út szabályozási szélességének módosítását. Ingatlan tulajdonosok kérelmükben előadták, hogy a telküket érintő szabályozás megszüntetésével, ingatlanuk beépítési feltételeit nagymértékben javíthatják, illetve mivel a beépítés lehetősége a jelenlegi szabályozás szerint nem minden telek számára megoldott, így azok beépítése is lehetővé válna. Mindezek kompenzálására, az út nyugati oldalán található gazdasági kereskedelmi szolgáltató terület, kerítés nélkül kialakult állapota a tervezett útszélesítés céljára alkalmas terület lenne, ezáltal az út szabályozási szélessége sem változna.

b.) Tiszavasvári Város Vásártér utca lakói azzal a kérelemmel fordultak Tiszavasvári Város Önkormányzatához, hogy a 638, 639 hrsz-ú ingatlanok tömbjének övezeti besorolását módosítsa. Kérelmükben előadták, hogy a gazdasági, kereskedelmi szolgáltató terület (Gksz-1) besorolás a telkek további alakítását, tervezett beruházásaik megvalósítását nem teszi lehetővé. A tervezett Gksz-3 övezeti besorolás kialakítható minimális telekterület értéke további fejlesztések lehetőségét hordozza magába, így a település önkormányzata a módosítás mellett döntött.

A kérelmezők és az önkormányzat a településrendezési eszközök segítségével kívánják a KKV szektor szerepét erősíteni, a Településfejlesztési koncepcióban foglaltakat érvényre juttatni. Jelenlegi módosítás célja a meglévő gazdasági célú tevékenység kereteinek véglegesítése az érintett tömbökben, illetve a további fejlesztések építésügyi hatósági feltételeinek biztosítása.

A településrendezési terv módosításának várható hatásai

A településrendezési terv módosítás hatására, annak eredményeképpen a Város kül- és belterületi települési területe, a kialakuló szerkezet racionális és rendezett marad, gazdasági szempontból frekvenciált területeken kerül sor a módosításra, az urbanisztikai szempontok előtérbe helyezése mellett. A település egyedi arculata megmarad, a tervezett útkorrekció módosításával javul.

Az ingatlanokon jelenleg is a gazdasági – vállalkozói – tevékenység a jellemző, a terület-felhasználásnak megfelelő funkciójú épületekkel beépített, intenzitása is a funkciónak megfelelő, mely az alacsonyabb építménymagasság hatására csökkenni fog. A Hosszútávú Településfejlesztési Koncepcióban elhatározottakat a módosítás nem érinti, a gazdasági tevékenység tovább folytatódik, erősödik a módosítás hatására. Az igazgatási területen e módosítás, a természeti értékek, a védett területek és a védettségre tervezett területekben változást nem jelent. A tervezett módosítás településszerkezeti tervet, illetve annak leírását nem érinti, a biológiai akkumulációs érték nem fog változni.

A területre gyakorolt környezeti hatás tekintetében – figyelembe véve a jelenlegi gazdasági tevékenységet is – változás nem következik be. A tervezett változtatás a kedvezőbb telekstruktúra révén, további helyi munkaerő foglalkoztatását teszi lehetővé, ami a vállalkozások további működéséhez elengedhetetlenül fontos, így foglalkoztatási szempontból támogatható beruházás valósul meg, a Településfejlesztési Koncepciónak megfelelően.

Mindezen fejlesztések megvalósíthatósága érdekében, a település önkormányzata a hatályos Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban HÉSZ) módosítása mellett döntött.

Az előterjesztéssel érintett közfeladat változása

A város középső lakóterületi tömbjére készített szabályozási terv alapján, a városban már jelenlévő vállalkozások lehetőségeinek ellátási-termelés-bővítési, ezzel foglalkoztatási szándékainak a város által is elfogadható keretek között tartásával nő a sokszínűség. Nőhet a befektetés-vonzó képessége, a város foglalkoztatási és szociális ellátási színvonala, ezzel a népességmegtartó erő is.

A város 2004-ben elfogadott Hosszútávú Településfejlesztési Koncepciójának a módosítási igény megfelel.

A településrendezési terv módosítása az alábbiak szerint épül fel

A bevezetés mely a módosítás szükségszerűségét, jogszabályi feltételeket tartalmazza.

A I. fejezet a jóváhagyandó munkarészeket tartalmazza.

A II. fejezet tartalmazza a tervezett módosítás hatását az épített és települési környezetre, az alátámasztó munkarészeket.

A III. fejezet tartalmazza a Hatásvizsgálatot.

A IV. fejezet a magasabb rendű tervekkel való összhangot tartalmazza

A településrendezési eszköz módosítása esetén a 9/A. § szerinti esetekben – rövidített – véleményezési eljárásrendet tesz lehetővé. A véleményezési eljárás két lépcsőssé válhat, – és a 9.§ (2) b. szerinti, 15 napon belüli írásos tájékoztatással – vagyis a 9 § (3) szakasz szerinti 22 munkanapos véleményezés elhagyható, ha a módosítás nem érinti a település:

- a) fő infrastruktúra hálózatát,
- b) alapvető zöldfelületi rendszerét,
- c) védett természeti értékeit,
- d) a kulturális örökség védelmét,
- e) nem növeli felhasználási intenzitását,
- f) morfológiáját,
- g) terület-felhasználási változást nem jelent,
- h) a véleményezés Étv. 9. §. (2) b) szerinti első véleményezési lépcsőjében részletesen kidolgozásra kerül és véleményoztatóso megtörtént,

Így alakult ki egyrészt egy építetói igény, a hivatkozott jogszabályhelyek módosítására, törlésére.

A településen jelenleg a következő településrendezési eszközök vannak hatályban

- 132/2004. (VI. 22.) KT. számú határozat Tiszavasvári Város Településszerkezeti tervének és szerkezeti terv leírásának elfogadásáról
- 11/2004. (VI.23.) KT.sz. rendelet, Tiszavasvári Város Szabályozási Terveinek és Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról.

II. HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA

Tiszavasvári Város Önkormányzata a 27/2012. (II. 9.) KT. sz. és a 97/2012. (IV.26.) KT. sz. határozatával döntött településrendezési terv módosításáról, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény és az Országos településrendezési és építési követelményekről szóló szintén többször módosított 253/1998. (XII. 20.) Korm. számú kormányrendelet (OTÉK) vonatkozó előírásainak figyelembevételével. A tervezett módosítás helye a Tiszavasvári Város külterület 054 hrsz-ú önkormányzati út környezete (a. jelű módosítás), illetve a belferület 638, 639 hrsz-ú ingatlanok főmbje (b. jelű módosítás).



Átnézeti térkép I. – a.)-b.) módosítás (forrás: www.maps.google.com)

A megfogalmazott módosítási feladatok a terv alkalmazása során felmerült, jellemzően tulajdonosi (építetői) igények vizsgálatára, ill. a HÉSZ pontosítására vonatkoznak. Lényegében egyedi vagy lokális hatású változtatások, melyek szerkezeti beavatkozást nem igényelnek. A módosítás a város településrendezési eszközei közül a Helyi Építési Szabályzatot, a belferület Szabályozási tervét, érinti, Településszerkezeti terv és leírás, Településfejlesztési Konceptiót felülvizsgálatára a jelen munka nem terjed ki. A módosított szabályozási terv hatálya Tiszavasvári Város belferületének keleti, északi (T-1.a, T-1.b jelű alaptérképeken körülhatárolt) területére terjed ki.

Igazgatási és belferületi határ:

- 1.) A település közigazgatási területe nem változik.
- 2.) A módosítás során nem nő a belferület nagysága sem.

Tiszavasvári Város Önkormányzata döntött Tiszavasvári Város Szabályozási Terveinek és Helyi Építési Szabályzatának jóváhagyásáról szóló rendeletének módosításának, az „Épített környezet alakításáról és védelméről” szóló többször módosított 1997. évi LXXVIII. tv. 9.§A pontja rövidített eljárási rend alapján történő elkészítéséről. Jelen módosítások szabályozást érintő elve:

- a.) Tiszavasvári Város 055/7, 055/10, 055/19, 055/20 hrsz-ú (a korábbi 055/8, 055/9 hrsz) ingatlanokra tervezett szabályozás leszűntetése. A 16,0 m-es szabályozási szélesség megtartása érdekében a szabályozási vonal áthelyezése a 053/1 hrsz-ú ingatlanra. A 053/1 hrsz-ú ingatlan (benzinkút) kialakult beépítés, utcafronti kerítés nélkül megvalósított gazdasági, kereskedelmi, szolgáltató terület. A szabályozási vonal keleti irányba történő áthelyezése lényegesen kisebb költséget jelent az útszabályozás megvalósítása során az önkormányzat számára. A fent felsorolt ingatlanok tulajdonosai, a beépítés feltételeit nagymértékben javíthatják, illetve mivel a beépítés lehetősége a jelenlegi szabályozás szerint nem minden telek számára megoldott, így azok is beépíthetővé válnak.



Átnevezési térkép II. – a.) módosítás (forrás: www.maps.google.com)

- b.) A Gksz-1 övezeti besorolást módosítása Gksz-3 övezeti besorolásra az önkormányzat és a lakosság igényeinek megfelelően. A tömbben jellemzően kis alapterületű telkek találhatóak, melyek a kisebb telekméret előírás mellett rugalmasabb alakíthatóak.

övezeti jele	beépítési módja	AZ ÉPÍTÉSI TELEK ¹				AZ ÉPÍTMÉNYEK
		legnagyobb megengedett beépítés mértéke	legkisebb kialakítható területe	legkisebb kötelező zöldfelületi mértéke	legnagyobb megengedett szintterületi mutatója ²	legnagyobb megengedett építmény-magassága
		%	m ²	%	m ² /m ²	m
Gksz-1	SZ	40	3000	25	1,2	9,0
Gksz-2	SZ	40	2000	25	1,0	7,5
Gksz-3	SZ	40	1000	25	0,8	6,0
Gksz-4	SZ	40	2000	25	1,0	9,0

a tömb hatályos rendelkezése

a tömb tervezett rendelkezése



Átnevezési térkép II. – b.) módosítás (forrás: www.maps.google.com)

¹ 11/2004. (VI. 23.) önk. rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat 18.§/4/bek.

Az igénybe vett eszközök

Jogalkotás

Az előterjesztés alapján a települési önkormányzat helyi jogszabályt alkot. Ezzel az építés helyi rendjét, a már meglévő beépítésre szánt terület övezeti előírásai tekintetében módosítja a közösségi érdekeknek megfelelően, a helyi építési szabályzatban érvényesíteni kell. A területre készített előírásokat a városi HÉSZ-be egységes szerkezetbe be kell illeszteni. A rendelet mellékletét képező szabályozási tervet a Város érvényes Szabályozási tervébe szintén be kell illeszteni.

Egyéb intézkedés

A kijelölt területen célszerűnek látszik a mindenkori költségvetés helyzetétől függően az Önkormányzat szerepét erősíteni a tulajdonviszonyok terén, és a pályázatokkal, vagy egyéb forrásból a terület infrastruktúrájának fejlesztését biztosítani. A kijelölt közcélú területekkel a tv.-i előírás szerint az útlejegyzéseket, kisajátításokat el kell végezni. A közérdekből történő kötelezettségvállalások szabályait meg kell alkotni. A beültetési kötelezettségek megvalósításáról intézkedni kell.

Alternatívák

Kisléptékű módosítások segítségével, újabb építési telkek alakulhatnak ki, illetve újabb belterületi gazdasági terület kijelölése sem szükséges, hanem az arra megalkotott építési szabályok segítségével biztosítható a szükséges léptékben a további munkahelyteremtés, a gazdaság és a szociális hálózat sokszínűségének bővítése. Új terület kijelölése nélkül, telekalakítás könnyítésével olyan újabb telektestek alakíthatók ki, melyeken családi lakóépület, telephelyet lehet kialakítani, amelyek vagy hiányoznak, vagy csak résztevékenységükkel vannak jelen a városban, ám törekednek arra, hogy már meglévő környezetben tudják a beruházásaikat megvalósítani. A megfelelő jogállású telek kínálata a kisebb vállalkozások részére a meglévők mellett biztosítható.

A város Hosszútávú Településfejlesztési Konceptiójához, illetve a gazdasági programjához való viszony

A Konceptióhoz való viszony a fentiekben tárgyalásra került. A város gazdasági programja a beruházások, a munkahelyteremtés ösztönzését, a helyi eszközökkel való segítségét irányozza elő. E nélkül az előterjesztés nélkül nem lehet olyan újabb területeket kialakítani, amely ezt a célt szolgálja, illetve a rendelkezésre álló szőrvány, kisebb egybefüggő területek egy jelentős szegmensnek nem tud megfelelni. A terület nagysága alkalmas arra, hogy további munkahelyteremtő beruházások részére teremtsen meg a területi feltételt.

Előzmények, egyéb kapcsolatok

Az elmúlt hónapok során a helyi vállalkozókkal, lakosokkal történő egyeztetés során jellemzően a város területi kínálati struktúrájának szűkössége bizonyosodott be. Azok a nagyobb területigényű magánérintők, lakásépítők, vállalkozások, amelyek megmaradása, elképzelésük megvalósítása, további jelenléte a város számára kívánatos, a saját beruházásaiknak megfelelő területet az önkormányzat így tud biztosítani. Ezért nem feladva az beépítésre szánt területekre történő építések, beruházások ösztönzését, meg kell teremteni ennek a szegmensnek az igényeikhez alkalmas beruházásbarát környezetet. Természetesen folytatni kell a potenciális területek feltárását a realitásoknak megfelelően, hogy rugalmas kínálati politikával további gazdasági szereplők beruházásainak lehessen megfelelni. Ehhez a város fejlesztési-rendezési terveit illeszteni szükséges, és a további pályázatok során a közlekedéshálózat, a városi közszolgáltatások újra gondolása szükséges.

Törvényi kapcsolódások

A tervezetben lévő szabályozás magasabb-rendű tervekkel való kapcsolata

A magasabb rendű tervekkel való összhang biztosított.

Előzetes véleményezési kötelezettség

Az Étv. és a csatlakozó egyéb rendeletekben kötelezően előírt egyeztetéseket lefolytattuk.

A tervezet állami, vagy helyi önkormányzati támogatást tartalmaz

Nincs állami és önkormányzati támogatás.

Képviselő-testületi tárgyalásra vonatkozó információk
A Képviselő-testület a törvényi előírások szerint tárgyalja.

Társadalmi egyeztetés
A törvényi előírások szerinti kötelező társadalmi egyeztetés megtörténik.

Az előterjesztés kommunikációja

Javaslatok	igen/nem
Javasolt-e az előterjesztés kommunikációja	igen
Testületi ülést követő sajtótájékoztató	igen
Önkormányzat által szervezett sajtótájékoztató	igen(többször)
További szakmai programok szervezése	igen,
További lakossági tájékoztatás	igény esetén
Az önkormányzati kommunikáció tartalma A város elkészített szociális programjában való helyét, szerepét hangsúlyozandó fontos szerep hárul a terület további népszerűsítésében. A terület komplexitásának kihangsúlyozása, a pozíciója kiemelése szükséges. A várostestből való megközelítés javítása, a tömegközlekedés, a további közlekedési kapcsolatok fejlesztése, a környezeti kultúrára és a munkakultúrára való pozitív hatások előtérbe állítása kívánatos. A munkahelyteremtés, a megélhetés feltételeinek javítása, az élhető város szempontjainak az érvényre juttatása.	
Az előterjesztő részéről nyilatkozik	A polgármester, vagy az általa kijelölt személy(ek)
Van-e kommunikációs kényszer	van/célszerű

HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT MÓDOSÍTÁSA
Tiszavasvári Város Önkormányzata
Képviselő Testülete
.../2012.(....) számú r e n d e l e t e
A Helyi Építési Szabályzatának módosításáról

Tiszavasvári Város Képviselő-testülete

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 7. § (3) bekezdés c) pontjában foglalt felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek és egyéb érdekeltek, a 10. § (3) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró önkormányzatok, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet 3. számú mellékletében meghatározott, a környezet védelméért felelős szervek, valamint az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró elsőfokú építésügyi hatóság, valamint véleményezési joggal megkeresett szervek², és Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2010. (X. 29.) önkormányzati rendelet 21. § (2) bekezdésében, illetve a 2.sz. melléklet 2.45. pontja és 3.sz. melléklet 3.4.sz. pontja által biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi illetve Ügyrendi és Jogi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§. (1)

Hatályát veszti Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2004.(VI.23.) számú rendeletének 1.§ (3) bekezdése helyébe, az alábbi rendelkezés lép:

E rendelet - a Helyi Építési Szabályzatról (továbbiakban: HÉSZ) - hatálya Tiszavasvári közigazgatási területén a rendelet mellékletét képező Szabályozási Tervek által szabályozott területekre terjed ki.

/2/ Az (1) bekezdésben lehatárolt területen területet felhasználni, továbbá telket alakítani, azon építési munkát végezni, a rendeltetését megváltoztatni és ezekre hatósági engedélyt adni – az országos érvényű rendelkezések megtartása mellett - csak az M=1:4000 méretarányú belterületi (SZT-1., SZT-3. Józsefháza), az M=1:10000 méretarányú külterületi (SZT-2) szabályozási tervben és a jelen HÉSZ rendelkezéseiben foglaltaknak megfelelően szabad.

/3/ A helyi építési szabályzat (HÉSZ) csak SZT-1, SZT-2, SZT-3, tervlappal és az 1. sz. melléklettel, továbbá **a Nyírségterv Kft. 29/2012. munkaszámú T-2.c és T-2.d tervlappal együtt érvényes. 1.**

2.§.

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

E rendelet a hatálybalépés napjától iktatott új ügyekben kell alkalmazni.

Tiszavasvári, 2012. év.....hó.....nap

P.H.

Polgármester

Jegyző

1. A módosítása önkormányzati döntés alapján.

²A véleményezési joggal rendelkező megkeresett szervek (megkereséskori elnevezéssel): Hajdú-Bihar Megyei Köormányhivatal Építésügyi Hivatal; Tiszántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség; Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Köormányhivatal Népegészségügyi Szakigazgatási Szerv; Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság; Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Köormányhivatal Közlekedési Felügyelőség; Nemzeti Közlekedési Hatóság Másodfokú Hatósági Főosztály; Hajdú-Bihar Megyei Köormányhivatal Kulturális Örökségvédelmi Iroda; Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága; Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Köormányhivatal Földhivatal; Hajdú-Bihar Megyei Köormányhivatal Erdészeti Igazgatósága; Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Köormányhivatal Földművelésügyi Igazgatósága; Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Köormányhivatal Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság; Miskolci Bányakapitányság; Honvédelmi Minisztérium Honvéd Hadműveleti Csoportfőnökség; Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Debreceni Igazgatóság; Légügyi Hivatal; Sz.-Sz.-B. Megyei Önkormányzat; Tiszavasvári Város Jegyzője, mint I. fokú építésügyi hatóság;

Hatásvizsgálat

1.

A 2011. január 1.-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről... önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületet tájékoztatni kell [...]

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen

aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,

ab) környezeti és egészségi következményeit,

ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint

b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit,

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket”.

2.

„A Helyi Építési Szabályzatról” szóló rendelet tervezetében (a továbbiakban Tervezet) foglaltak várható hatásai – a Jat. 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők.

I. A végrehajtás és az alkalmazhatóság feltételei

A végrehajtás során szükséges az, hogy a köz-, illetve a szakigazgatás rugalmasan, gyorsan, szakszerűen alkalmazza, teljesítse a tervben szereplő lehetőségek figyelembe vételével az elvárt és teljesíthető lakossági, és befektetői igényeket. Rövidtávon célszerű a Város szabályozási elemeinek teljes felülvizsgálta, új digitális alaptérképre történő feldolgozása. Mindezen célok megvalósításához az állami, az önkormányzati és a szolgáltató szereplők rugalmas, gyors együttműködése szükséges.

II. Társadalmi hatások összefoglalása

Elsődleges hatások:

Az elvárt eredmény az, hogy az építési lehetőségek szélesítése révén, újabb belterületi részek feltárása történjen meg, lakóterület fejlesztését indukálja, meglévő telephelyek bővítésével újabb munkahelyek jöjjenek létre, a gazdasági élet fejlődjön, e városrész is a városiasodás fejlődése útjára lépjen.

Másodlagos hatások:

Az elvárt eredmény az, hogy az adott tömbben telekalakítások terén újabb lehetőségek adódnak, illetve újabb ellátó intézményi kapcsolathoz juthat.

III. Társadalmi költségek

Kínálati telekpolitika kialakításával, az ösztönző rendszer működtetésével csökkenhetnek a vállalkozások pénzügyi terhei. A munkahelyteremtéssel, a jövedelemtermelő képesség javításával a háztartások terhei is csökkenhetnek. Nincs olyan konkrét társadalmi csoport, amelyekre nézve hátrányt okozna a telekterület tervezett csökkentése. A tervezett módosítás intenzitásnövekedést nem okoz, sőt a szintterület-sűrűségi mutató csökken a módosításnak köszönhetően.

IV. Költségvetési hatások

Nincs azonnal jelentkező kötelező költségvetési kiadás. Bevételek tekintetében a helyi IPA, építmény és egyéb adóbevételek nőnek. A foglalkoztatás javításával javulnak a város szociális ellátó-szolgáltató szerepei, ártértékeliódik a városrész településszerkezeti és kommunális-szolgáltató szükséglete.

V. Egészségügyi hatások

A telekalakítások kedvezőbb végrehajtása, a tömb belsejében olyan zöldterületi tartalékok képez, mely a lakosság közérzetét, komfortérzetét növeli, mindezt újabb zöldmezős beavatkozás nélkül. A meglévő vállalkozások kedvezőbb telekstruktúrát alakíthatnak ki, esetleg bővíthetnek, ahol nő a foglalkoztatottak biztonságérzete, az ellátási és a munkakörülmények javulnak.

VI. Környezeti hatások

Nincsenek káros környezeti hatások.

III. ALÁTÁMASZTÓ MUNKARÉSZEK

Az épített környezet, tájvédelem:

Az épített települési környezet és a tájvédelem érdekei nem sérülnek.

Karakter és településkép védelem:

A védelem tárgya a település egyéni arculata, mely e területekkel együtt képez egységet. A tervezési terület, a módosítások a településkép-karaktert kedvezően befolyásolják.

Természeti környezet:

A módosítással érintett tervezési feladat az országos ökológiai hálózat által nem érintettek.

Régészeti terület:

A tervezési feladatot régészeti érdekek nem érintenek.

Közlekedés:

A módosítás nem érinti.

Zöldterületek, erdők, zöldfelületek rendezése:

A módosítás nem érinti. A BAE érték nem változik.

Táj-, és természetvédelem:

Az érvényes szerkezeti tervben is jelölt, illetve a magasabb rendű tervekben szereplő természeti területeket, vizes élőhelyeket, ökológiai hálózati elemeket a módosítás nem érinti.

Környezetvédelem:

A módosítás nem érinti.

Közművek táv- és hírközlés:

A módosítással érintett terület távlati igénye továbbra is biztosítva van. A módosítás nem érinti.

A rendezési terv módosítása a fenntartható-fejlődés szempontjai szerint

„A fenntartható fejlődés mai értelmezése az ENSZ „Környezet és Fejlődés Bizottságának”, az úgynevezett Brudtland Bizottságnak az 1987-ben közzétett „Közös jövőnk” című jelentése már nem a „nulla növekedésről”, hanem a fejlődés harmonikusságáról beszél. Megfogalmazása szerint: „A harmonikus fejlődés a fejlődés olyan formája, amely a jelen igényeinek kielégítése mellett nem fosztja meg a jövő generációit saját szükségleteik kielégítésének lehetőségeitől.” Ehhez olyan technológiákat kell bevezetni, melyek kímélik a környezetet és a nem pótolható energiakészletek felhasználásában a jelen igényei mellett figyelembe kell venni a jövő igényeinek kielégíthetőségét is.”

Tiszavasvári Város területén a terv az átmenő országos főutaknak a települési terület súlypontjában való szükséges kivezetéssel, kiépített autópálya csatlakozással, közlekedési csomópontok kiépítésével számol. Ezzel a várostesten ma áthaladó gépjárművek területileg szétosztva, illetve a lakóterületek zavarása nélkül tudnak Tiszavasvárin áthaladni az M3-as autópálya felé. A kialakult területhasználatok megmaradnak, a területek intenzív kihasználását a szintterületi mutatók csökkentésével lehet biztosítani.

„A fenntarthatóság a településtervezés vonatkozásában a települési környezeti állapotok kérdésköre, a területek terhelhetősége kapcsán merül fel a leggyakrabban. A légszennyezés, a zaj egy adott területen még megengedhetően tartott határértékei pontosan számszerűsíthetők, és egyre kifinomultabb technikák állnak a tervezés rendelkezésére ahhoz, hogy megfelelő szabályozással ezek között legyen tartható a környezet szennyezettsége. Más azonban a helyzet a beépítés intenzitásával, sűrűségével, mely nem rendelkezik az előbbiekhöz hasonló számszerűsített, pontos és számon kérhető normatív értékekkel.”³

„A fenntarthatóság egyszerre követeli meg a városok környezetszennyező hatásainak jelentős csökkentését, a városi hagyományos értékek, a városi örökség védelmét (az épített környezet, közterek, zöldterületek, a városok körüli kultúrtáj védelmét) és igényli a modernizációt, a jelentős fejlesztéseket.”

³ Gömör János–Hübner Máttyás–Tóth Zoltán: A településfejlesztés és rendezés tervezése

A káros környezeti hatások eltérő térségi nagyságrendekben értelmezhető:

- globális szint
 - regionális szint
 - helyi, települési szint
- I. Tiszavasvári Város esetében a globális szintet az OTRT alapján, a városnak az azzal való egyezőségével lehet biztosítani. A regionális szintet ma már a – Kistérségi koncepció hiánya mellett – Megyei Területrendezési tervvel lehet értelmezni. A Megyei Hosszútávú Koncepciónak a térséggel együtt Településrendezési terv is eleget tesz. Ezek szerint a város elsősorban lakóterület, a Tiszavasvári Kistérség tagja, névadó települése.
 - II. A kialakult településszerkezet megtartása és óvatossággal továbbfejlesztése a meglévő települési épített értékek védelme, a terep adta adottságok, a kultúra megőrzése mellett terepet ad a terv a mai kor adta új technológiák kiépítésének (pl. környezethasználat előtérbe kerülése a szabadidő aktív figyelembe vétele mellett, a motorizáció fejlődéséből eredő káros jelenségeinek csökkentése, a kerékpárutak kiépítése, teljes közművesítés biztosítása). Mindezt a települési-térségi összefogás segítségével kell megoldani.
 - III. A meglévő közterek megújult és humanizált használatával, a közterek felértékelése valósul meg.
 - IV. A város kialakult terepviszonyai megtartásával a mélyebb területek egy részén a felszíni víz megtartásával jóléti fölbbeszítés valósul meg. A közeli erdőszűlő területek meglévő kiránduló-turisztikai használatát megmarad, az erdőszűlő területek növekednek.

„Klimabarát városstruktúra kialakítása a várostervezés és az övezeti tagolás révén

A városoknak főrekedniük kell:

- a kompakt városstruktúra megteremtésére, amelyben interzónák a kölcsönhatások és együttműködések, mérsékeltek az utazási távolságok, korlátozott az urbanizált területhasználat kiterjedése és hatékony az energiafelhasználás;
- a városstruktúra tagolására beépítetlen területekkel, zöldterületekkel és szellőztető zónákkal;
- a városon belüli és város körüli utazási, közlekedési szükséglet mérséklésére; optimalizálni kell a munkahelyek, lakóterületek, szolgáltatási és közlekedési hálózatok elhelyezkedését;
- a főbbközpontúság erősítésére nagytérségi, agglomerációs szinten, csakúgy, mint a városstruktúrában;
- a városi zöldterületek bővítésére és minőségi fejlesztésére, hálózatba kapcsolva őket;
- magánberuházások esetén a barnamezős területek (használaton kívüli ipari területek) hasznosítására, és kerülni kell a zöldmezős beruházásokat.⁴



⁴ Klimabarát városok – Az Európai Unió Tanácsának Elnöksége (kézikönyv)

Az Önkormányzat lehetőségei a klímabarát város kialakítása érdekében:

„A városvezetés számos eszközt alkalmazhat a klímaváltozási stratégiájának vagy klímapolitikájának kialakításakor. A klímapolitika elemeinek kiválasztásában természetesen az önkormányzati feladatok és hatáskörök jelölik ki az alapvető mozgásteret, azonban mindig van mód kreatív, újszerű lépések megtételére is.

A helyes és jól megalapozott városi klímapolitika a településirányítás következő területeire terjed ki:

1. Városi tulajdonban lévő intézmények átalakítása a klímaváltozás mérséklése érdekében
 - energiahatékonyság növelése,
 - megújuló energiák felhasználása.
2. A városvezetés által felügyelt cégek (fejlesztők és közszolgáltatók) klímabarát vállalati politikáinak kialakítása, és azok integrációja egymással és a városi klímapolitikával (pl. energiaellátás, tömegközlekedés, hulladékgazdálkodás, köztisztaság).
3. A helyi lakosság és a gazdasági szereplők klímaváltozást mérséklő erőfeszítéseinek ösztönzése, támogatása:
 - Tájékoztatás a klímaváltozási folyamatokról és a lehetséges helyi hatásokról,
 - Pénzügyi támogatások a klímabarát beruházásokhoz,
 - Klímavédelmi és a katasztrófahelyzetekre felkészítő tanácsadás,
 - Állandó partnerség kialakítása, klímabarát közösségszervezés és hálózatok kialakítása.
4. A városvezetés klímavédelmet szolgáló stratégiai tervezési lehetőségei (klímastratégiák, a klímavédelem integrációja más városi stratégiákba).
5. A városvezetés klímavédelmet szolgáló szabályozási lehetőségei:
 - Klímavédelmet szolgáló városszerkezeti tervek (pl. a beépített és a zöld területek aránya),
 - Klímavédelmet szolgáló építési szabályzatok (pl. épületek kialakítása),
 - A városvezetés klímavédelmet szolgáló közlekedési szabályozási és üzemeltetési tevékenységei (pl. egyéni motorizált gépjárműforgalom korlátozása, közösségi közlekedés preferálása),
 - Klímavédelmi szempontok beépítése a helyi adók rendszerébe (pl. az emissziócsökkentéssel együtt járó adócsökkentés, vagy a nem megfelelő tömegközlekedésű negyedekben történő fejlesztések költségtérítése),
 - A közüzemi ellátás (víz, hulladék, energia, közvilágítás) és fogyasztás szabályozása, klímabarát ösztönzők és korlátozások alkalmazása (pl. a szelektív hulladékgyűjtés vagy víztakarékosság ösztönzése, éjszakai és reklámocélú világítás korlátozása),
 - Klímavédelmi szempontok megjelenítése az önkormányzati közbeszerzésekben.
6. Klímatudatos helyi gazdaságpolitika folytatása: zöld gazdaság és fokozódó térségi önellátás.
7. A globális klímaigazságtalanság kérdéskörének felkarolása (mit tehet ezért a város)
8. A városmenedzsment és a városi döntéshozatal klímatudatos intézményszervezése.”

Összegzés

„A fejlődés fenntarthatósága szempontjából a környezetvédelem fogalomköre a fentiek megtartása mellett folyamatosan bővült, jelentősen meghaladva a környezetvédelmi ágazati megközelítéseket. A 80-as évek közepétől egyre gyakrabban jelent meg a környezet minőségének a társadalmi harmóniával való összekapcsolása. Ha ugyanis a társadalmat jelentős érdekkülönbségek tagolják, etnikai konfliktusok, vagy átjárhatatlan műveltségi különbségek osztják meg, nagyfokú szegénység sújtja, az egyes csoportok egymással szögesen ellentétes környezeti igényei nem teszik lehetővé a környezet fenntarthatóságával való foglalkozást. Sőt a kirobbanó társadalmi konfliktusok jelentős környezet rombolással is járhatnak. Ugyanígy fontos az életminőség szempontjából a gazdaság teljesítőképessége, a gazdasági fejlődés biztosítása. A környezet ügye így szorosan kötődik a települési társadalom és a gazdasági állapotához.”⁵

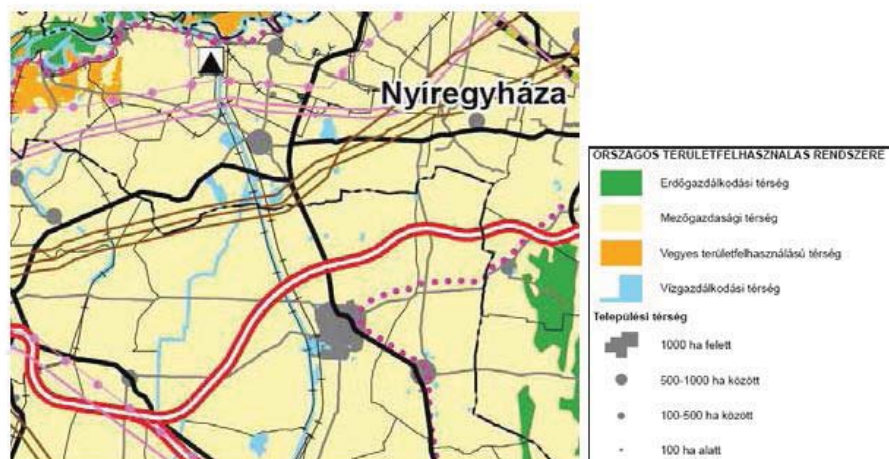
⁵ Gömörly János–Hübner Máttyás–Tóth Zoltán: A településfejlesztés és rendezés tervezése

IV. MAGASABB SZINTŰ TERVEKKEL VALÓ ÖSSZHANG IGAZOLÁSA

A 2003. évi XVI. tv. által jóváhagyott Országos Területrendezési terv

Tiszavasvári Város közigazgatási területét a 2008. évi L. törvénnyel módosított Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XVI. törvény szerint az alábbi térségi terület-felhasználási kategóriák érintik:

- ◆ Mezőgazdasági térség
- ◆ Települési térség (500-1000 ha között)
- ◆ Vízgazdálkodási térség



Ország Szerkezeti Terve

A települést táji adottságai és jellemző tájhasználatára alapján az ország szerkezeti tervében meghatározott térszerkezeti elemek közül az alábbiak érintik:

Mezőgazdasági térség – a település közigazgatási területének jelentős része a mezőgazdasági térségbe tartozik. Elsősorban gyepterületek, valamint az egyéb extenzív, illetve intenzív kezelt mezőgazdasági területek.

Települési térség – országos területrendezési tervben megállapított terület-felhasználási kategória, amelybe a települési területek közül a település belterülete, valamint az ahhoz csatlakozó beépítésre szánt területek tartoznak.

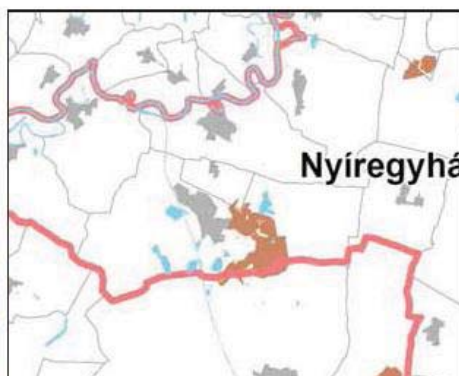
Vízgazdálkodási térség – országos területrendezési tervben megállapított terület-felhasználási kategória, amelybe a települési területek közül a Keleti-főcsatorna, a csatornák, tavak, szikes tavak tartoznak.

A települést érintő hálózati elemek:

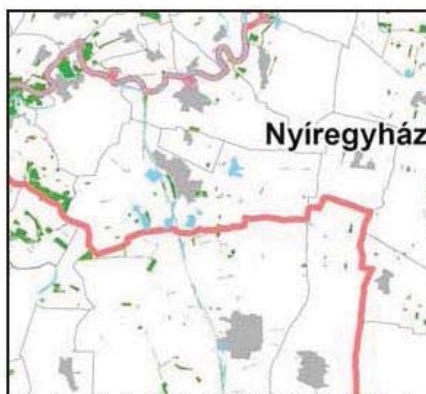
- A 36.sz. Polgár-Nyíregyháza fkl. út
- A 3502. sz. Tiszavasvári – Hajdúböszörmény kl. út
- 3632.sz. Tiszavasvári-Tiszalök kl. út
- Délről megközelíti az M3-as autópálya
- Nyíregyháza – Tiszalök (Óhatpusztaköcs) vasútvonal
- A területet főbb országos jelentőségű közművezeték érinti
- A Keleti-főcsatorna és fölőlése



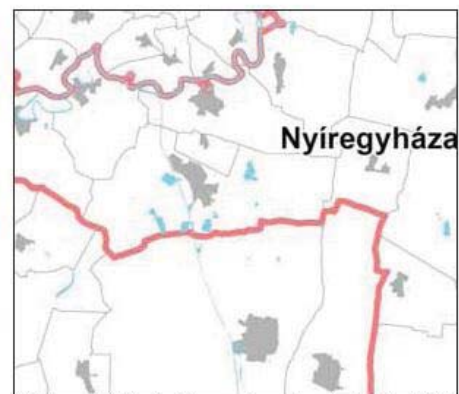
A közigazgatási területet az országos ökológiai hálózat övezete részben érinti. (3.01)



A közigazgatási területet a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete részben érinti. (3.02)



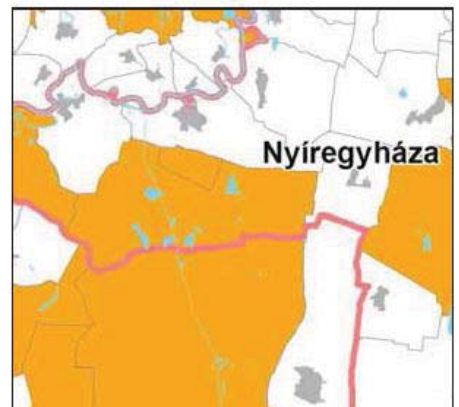
A közigazgatási területet a kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete részben érinti. (3.03)



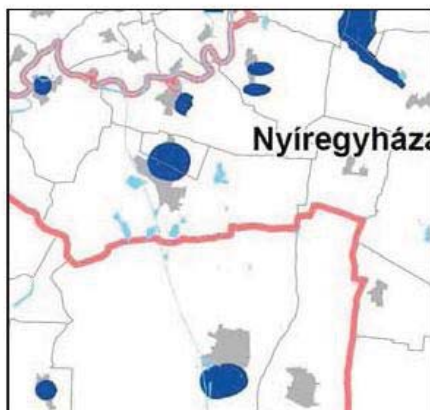
A közigazgatási területet az országos komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete nem érinti. (3.04)



A közigazgatási területet az országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete érinti. (3.05)



A közigazgatási területet a kulturális örökség szempontjából kiemelten kezelendő terület övezete érinti. (3.06)



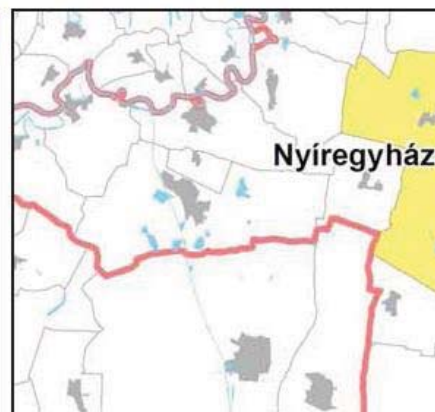
A közigazgatási területet a kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület övezete érinti. (3.07)



A közigazgatási területet a felszíni vizek vízminőség-védelmi vízgyűjtő területének övezete nem érinti. (3.08)



A tervezési területet az ásványi nyersanyag-gazdálkodási területének övezete nem érinti. (3.09)



A tervezési területet az együtt tervezhető térségek övezete nem érinti. (3.10)

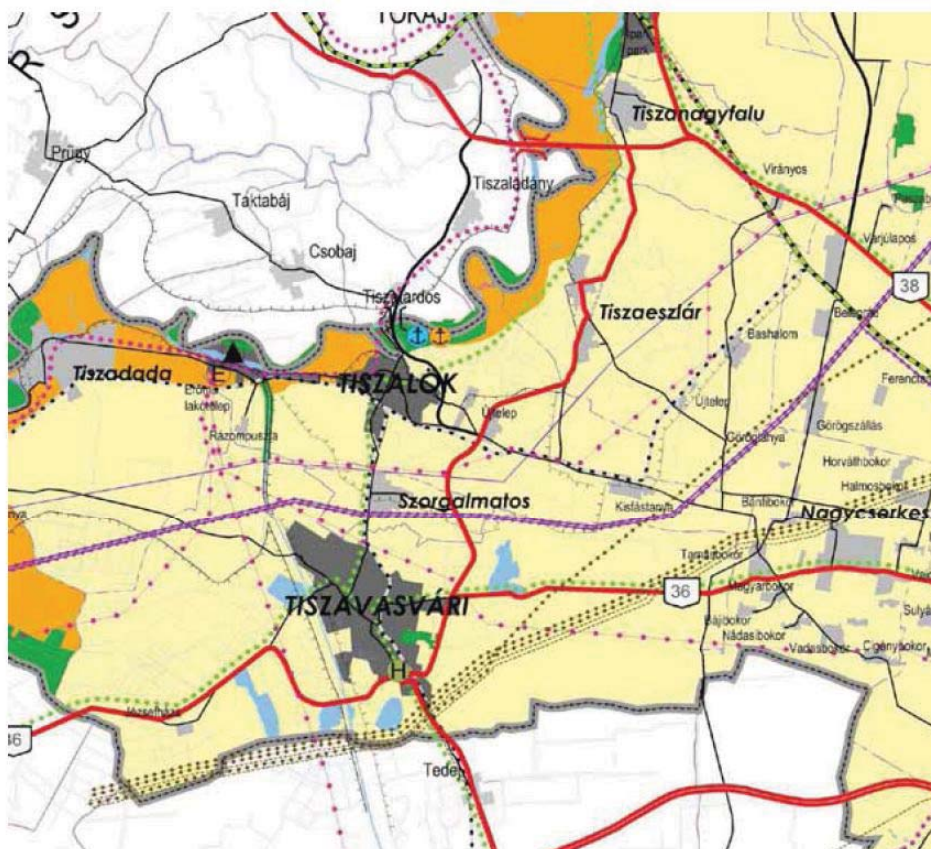


A tervezési területet a kiemelt fontosságú meglévő hornvédelmi terület övezetét nem érinti. (3.11)

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megye Területrendezési Terve

19/2011. (XII.1.) Önkormányzat rendelet

A Szabolcs-Szatmár-Bereg megyének érvényes területrendezési tervét a közgyűlés 19/2011. (XII.1.) Önk. rendelettel elfogadta, ennek a tervezett módosításokkal való egyezőségét csak a 2011. december 7.-e után indult településrendezési ügyekben kell alkalmazni. Mivel tárgyi módosítás az elfogadást követően indult, ezért a Városnak csak az OTtT-vel való összhangját kell vizsgálni, de MTtT való összhangot is biztosítjuk a tervben.



TERÜLETFELHASZNÁLÁS RENDSZERE

- Erdőgazdálkodási térség
- Mezőgazdasági térség
- Vegyes területfelhasználású térség
- Vízgazdálkodási térség
- Városias települési térség
- Hagyományosan vidéki települési térség

- Főút
- Térségi mellékút
- Nagysebességű vasútvonal
- A transzeurópai vasúti áruszállítási hálózat részeként működő országos törzshálózati vasútvonal
- Egyéb országos törzshálózati vasútvonal, az országos vasúti törzshálózat tervezett eleme
- Vasúti mellékvonal
- Keskeny nyomtávú vasútvonal
- Országos kerékpárút törzshálózat eleme
- Térségi kerékpárút-hálózat eleme

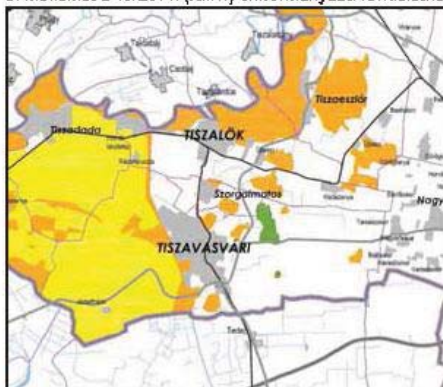
Térségi Szerkezeti Terv

Nyírségterv Kft. Cím: 4431. Nyíregyháza, Maokó u. 8. ; Iroda: 4400. Nyíregyháza, Szegfű u. 73. II/3.
Tel/fax:42/421-303; E-mail: nyirsegterv@nyirsegterv.t-online.hu

2. melléklet a 19/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelethez: országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra-hálózatok és egyedi építmények térbeli rendje szempontjából meghatározó települések

A) A megyét érintő országos jelentőségű elemek	B) A megyét érintő térségi jelentőségű elemek
Gyorsforgalmi utak - M3: (Budapest (M0) – Hatvan – Füzesabony – Polgár – Göbbeháza) – Nyíregyháza – Vásárosnamény – Beregdaróc – (Ukrajna) (TEN-T hálózat része)	Térségi mellékutak - (Sárospatak (új főút) – Balsa – Nyírtelek [Vajúlapos] térsége (38. sz. főút)
Főutak - 36. sz. főút: Polgár (35. sz. főút) – Nyíregyháza (4. sz. főút) meglévő főúti kapcsolat - Rakamaz térsége – Tiszavasvári – ((Hajdúbószörmény (35. sz. főút)) tervezett főúti kapcsolat	Vasúti mellékvonalak - Nyírtelek – Tiszalök – (Ohat-Pusztaköcs)
Meglévő főutak tervezett településselkerülő szakaszai - 36. sz. főút Tiszavasvári	Térségi kerékpárút-hálózat elemei - Tiszalök – Tiszavasvári – (Hajdúnánás)
400 kV-os átviteli hálózat távvezetékek elemei - Sajószöged – országhatár – (Ukrajna)	Térségi szénhidrogén szállítóvezetékek - Tiszavasvári-Tiszalök
Nemzetközi és hazai szénhidrogén szállítóvezetékek - (Ukrajna) – országhatár – Fényeslitke – (Tiszaújváros – Százhalombatta) - (Ukrajna) – országhatár – Vásárosnamény – (Tiszaújváros – Zsámbok – Vecsés – Százhalombatta)	Térségi hulladéklerakó helyek - Tiszavasvári

3. melléklet a 19/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelethez – országos térségi övezetek



A közigazgatási területet az országos ökológiai hálózat övezete részben érinti. (3.1)



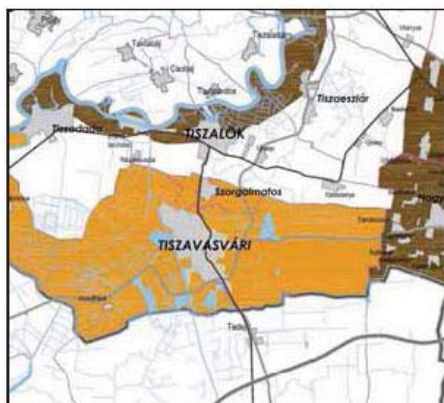
A közigazgatási területet a kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete részben érinti. (3.2)



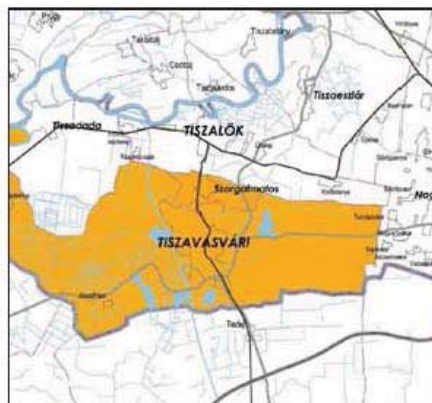
A közigazgatási területet a kiváló termőhelyi erdőtelepítésre alkalmas terület övezete részben érinti. (3.3)



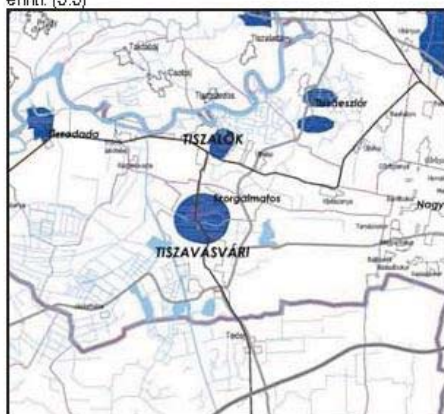
A közigazgatási területet a térségi tájrehabilitációt igénylő terület övezete részben érinti. (3.4)



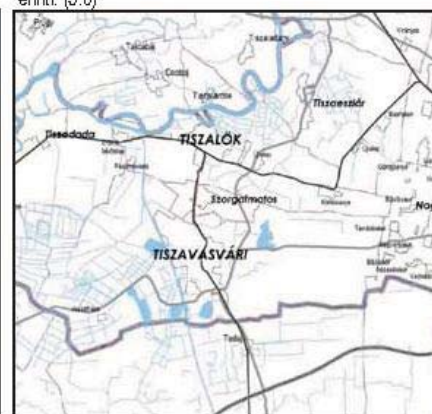
A közigazgatási területet a tájképvédelmi terület övezete érinti. (3.5)



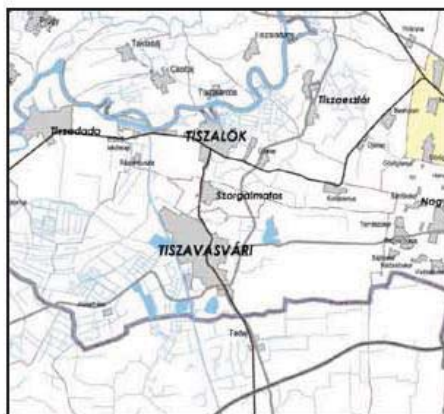
A közigazgatási területet a történelmi települési terület övezete érinti. (3.6)



A közigazgatási területet a kiemelten érzékeny felszín alatti vízművelésvédelmi terület övezete részben érinti. (3.7)



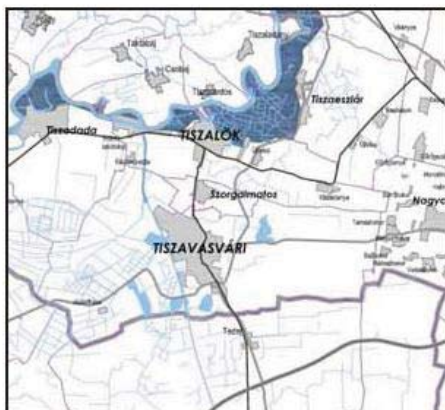
A közigazgatási területet az ásványi nyersanyaggyártó/alkotó területek övezete nem érinti. (3.8)



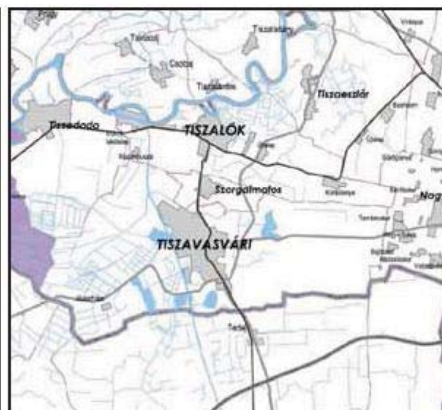
A közigazgatási területet az együtt tervezhető térségek területének övezete nem érinti. (3.9)



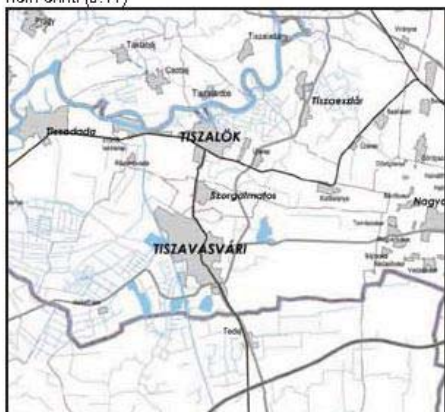
A közigazgatási területet a rendszeresen belvízjárta terület övezete részben érinti. (3.10)



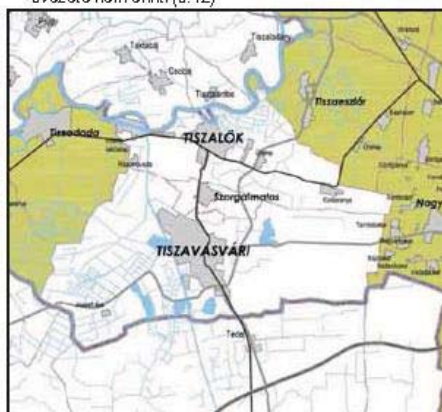
A közigazgatási területet a nagyvízi meder övezetének területé nem érinti (3.11)



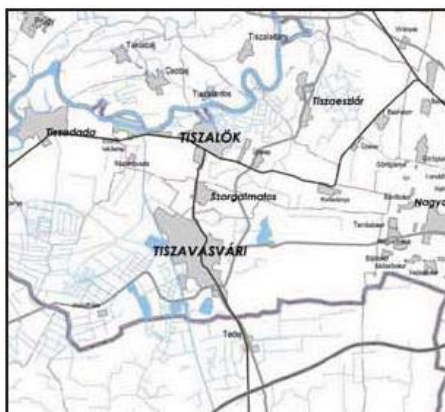
A közigazgatási területet a főktani veszélyforrás területének övezete nem érinti (3.12)



A közigazgatási területet a vízterelőnek kitett terület övezete nem érinti (3.13)



A közigazgatási területet a szélterelőnek kitett terület övezete nem érinti (3.14)



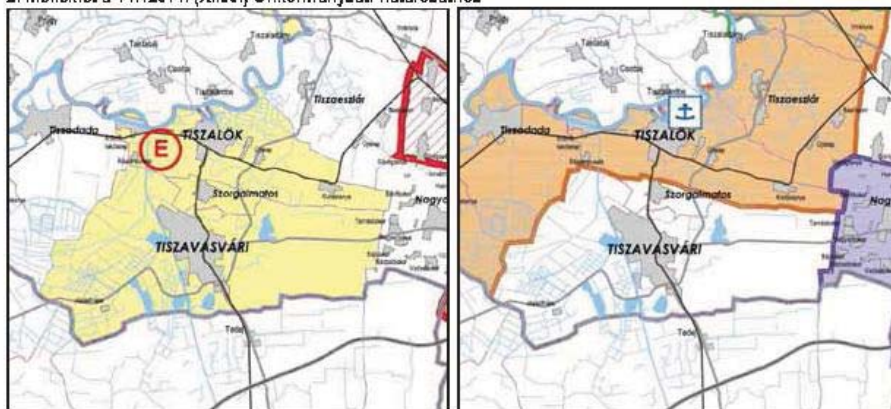
A közigazgatási területet a honvédelmi terület övezete nem érinti (3.15)

Összegzés: Országos és megyei övezetek általi érintettség /19/2011. (XII.1.) Önk. r. 4. sz. melléklet/

Országos Területrendezési Terv	Kiemelt térségi és megyei területrendezési terv	
Országos ökológiai hálózat övezete	Magterület övezete	X
	Ökológiai folyosó övezete	X
	Pufferterület övezete	X
Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület övezete		X
Kiváló termőhelyi adottságú erdőterület övezete		X
	Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete	X
Országos komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete	Térségi komplex tájrehabilitációt igénylő terület övezete	X
Országos jelentőségű tájképvédelmi terület övezete		
	Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete	X
Kulturális örökség szempontjából kiemelten kezelendő terület övezete	Történelmi települési terület övezete	X
Kiemelten érzékeny felszín alatti vízminőségvédelmi terület övezete		X
Ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület övezete		
Együtt tervezhető térségek övezete		
	Rendszeresen belvízjárta terület övezete	X
	Nagyvízi meder övezete	X
	Földtani veszélyforrás területe által érintett települések területe által érintett települések övezete	
	Vízérőzióknak kitett terület által érintett települések övezete	
	Szélerőzióknak kitett terület által érintett települések övezete	
	Honvédelmi terület	

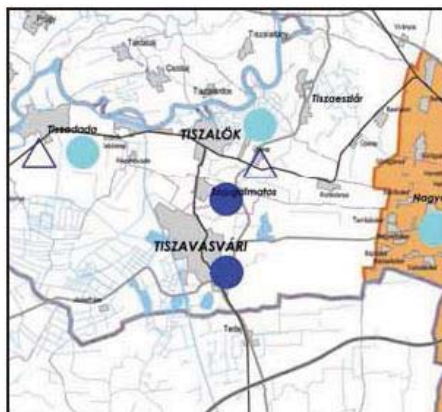
147/2011. (XI.30.) Önkormányzati határozat

2. melléklet a 147/2011. (XI.30.) Önkormányzati határozathoz

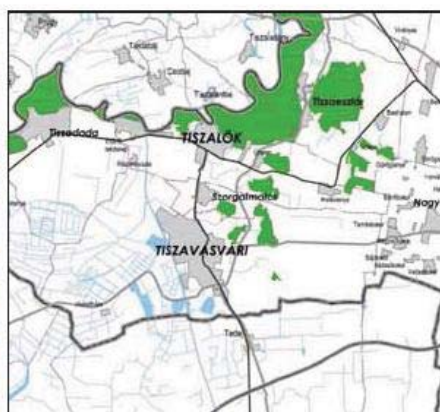


A közigazgatási területet gazdaságfejlesztési térség és térségi központjai érintik. (2.1)

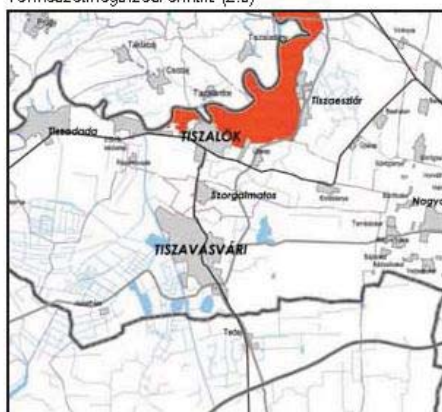
A közigazgatási területet a turizmusfejlesztés és térségi jelentőségű központjai nem érintik. (2.2)



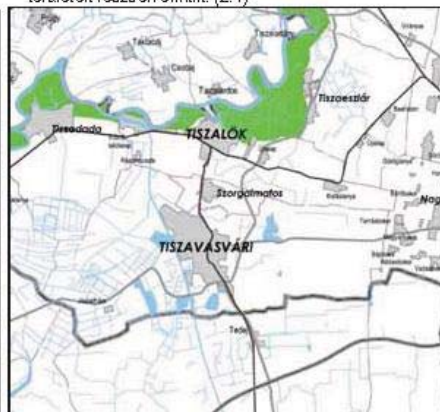
A közigazgatási területet az érzékeny települési térségek Természetmegőrzési érintik. (2.3)



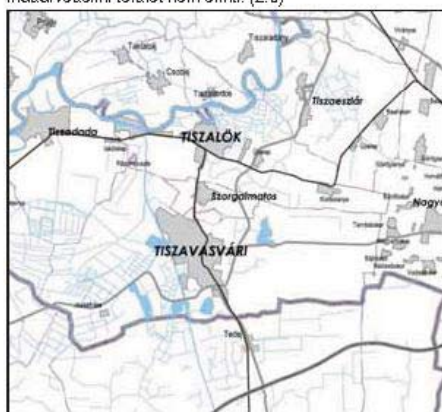
A közigazgatási területet a Natura 2000 – területek részben érintik. (2.4)



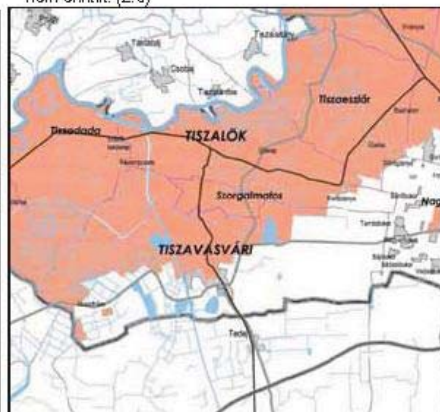
A közigazgatási területet a Natura 2000 terület – Különleges madárvédelmi terület nem érinti. (2.5)



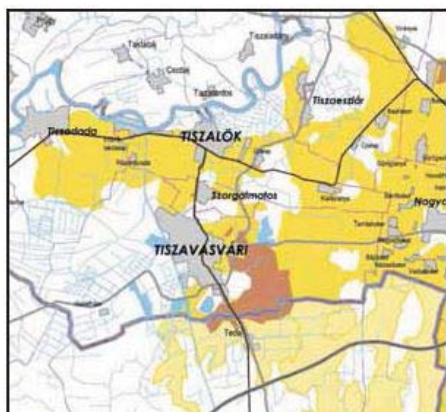
A közigazgatási területet a magas természeti értékű területek nem érintik. (2.6)



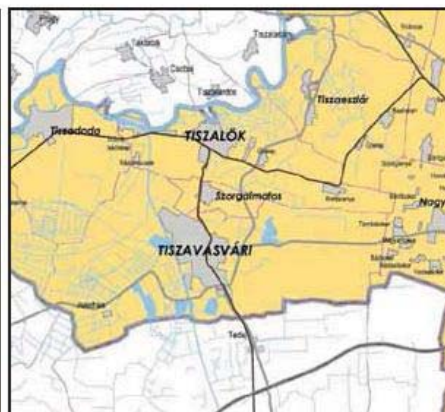
A közigazgatási területet a Naturparki komplex tájgazdálkodás térsége nem érinti. (2.7)



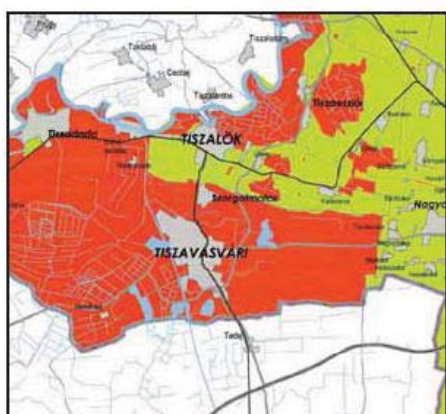
A közigazgatási területet a nitrátérzékeny terület részben érinti.(2.8)



A közigazgatási terület a térségi jelentőségű árutermelő mezőgazdaság területe részben érinti. (2.9)



A közigazgatási terület az országos gyűmölcs-termőhely-kataszter által érintett település. (2.10)



A közigazgatási terület a szélrohám elhelyezéséhez vizsgálat alá vont területek nem érintik. (2.11)

A 147/2011. (XI.30.) Önkormányzati határozat 3.sz. melléklete: települések 2. melléklet szerinti sajátos megyei térségek általi érintettsége

Település	Településrendszer sajátos megyei térségei			Természet- és tájvédelem sajátos megyei térségei			Környezet- és természeti erőforrásgazdálkodás sajátos megyei térségei				
	Gazdaságfejlesztés térségi és térségi jelentőségű	Turizmusfejlesztés térségi és térségi jelentőségű	Érzékeny települési térségek	NATURA 2000 természetmegőrzési területek	NATURA 2000 madártvélelmi területek	Magas természeti értékű területek	Komplex tájgazdálkodás hátsószociális	Nitrátérzékeny területek	Térségi jelentőségű szántóföldi árutermelő mezőgazdasági területek	Országos Gyümölcs Termőhely kataszter által érintett terület	Szélrohámú telepítés szempontjából vizsgálat alá
Tiszavasvári	X		X	X				X	X	X	

Területrendezési terv és településrendezési terv összhangjának igazolása

OTRT – 2003. évi XXVI. Törvény

6.§ (2) A kiemelt térségi es megyei terület-felhasználási kategóriákon belül a települési terület-felhasználási egységek kijelölése során a következő szabályokat kell alkalmazni:

- a) az erdőgazdálkodási térséget legalább 85%-ban erdőterület terület-felhasználási egységbe kell sorolni;
- b) a mezőgazdasági térséget legalább 85% - ban mezőgazdasági terület terület-felhasználási egységbe kell sorolni, a térségben nagyvárosias lakóterület es vegyes terület terület - felhasználási egység nem jelölhető ki;
- c) a vegyes terület-felhasználási térséget legalább 85% - ban mezőgazdasági terület vagy erdőterület terület-felhasználási egységbe kell sorolni, a térségben nagyvárosias lakóterület kivételével lakóterület kijelölhető;
- d) a városias települési térség bármely települési terület-felhasználási egységbe sorolható;
- e) a hagyományosan vidéki települési térség a nagyvárosias lakóterület es vegyes terület terület-felhasználási egység kivételével bármely települési terület-felhasználási egységbe sorolható;
- f) a vízgazdálkodási térséget legalább 90% - ban vízgazdálkodási terület terület-felhasználási egységbe kell sorolni, a fennmaradó részen beépítésre szánt terület nem jelölhető ki;
- g) az építmények által igénybe vett térséget az adott építmény jellege szerinti települési terület-felhasználási egységbe kell sorolni.

Tftv. – 1996. évi XXI. törvény

23/A §. (2) A településrendezési tervek készítése során

- a) az országos, valamint a térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatok és egyedi építmények helyét a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervekben meghatározott térbeli rend figyelembevételével kell feltüntetni;
- b) az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatoknak a település közigazgatási területére vetített hossza legfeljebb +/- 5% - kal térhet el a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek szerkezeti tervében ábrázolt nyomvonal - változattól, kivéve, ha a területi (környezeti, társadalmi és gazdasági) hatásvizsgálat alapján lefolytatott területrendezési hatósági eljárás szerint nagyobb eltérés indokolt;
- c) az országos, a kiemelt térségi és a megyei övezetek által érintett területeket az érdekelt államigazgatási szervek állásfoglalása alapján kell lehatárolni oly módon, hogy a kiemelt térségi és a megyei övezet területének a település közigazgatási területére eső része legfeljebb +/- 5% - kal változhat;

OTRT – 2003. évi XXVI. törvény

Magterület övezete

17. § (1) Az övezetben beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha:

- a) a települési területet a magterület vagy a magterület és az ökológiai folyosó körülzárja, és
- b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

(2) Az (1) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület a külön jogszabály szerinti területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított - e a magterület, a magterület es az ökológiai folyosó természetes es természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.

(3) Az övezetben közművezetéseket es járulékos közműépítményeket tájba illesztett módon, a természetvédelmi célok megvalósulását nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával - beleértve a felszín alatti vonalvezetést is - kell elhelyezni.

(4) Az övezetben a közlekedési infrastruktúra - hálózatok elemeinek nyomvonala a magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhető el.

(5) Az övezetbe tartozó település helyi építési szabályzatában es szabályozási tervében elő kell írni a tájszerkezetbe illeszkedő beépítési mód, a tájra jellemző építészeti hagyományok es építmények megőrzését es ezek követelményeit.

(6) Az övezetben új külszíni művelésű banyatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű banyatelek nem bővíthető.

Ökológiai folyosó övezete

18. § (1) Az övezetben beépítésre szánt terület nem jelölhető ki, kivéve, ha

- a) a települési területet az ökológiai folyosó körülzárja, és
- b) a kijelölést más jogszabály nem tiltja.

(2) Az (1) bekezdésben szereplő kivételek együttes fennállása esetén, a beépítésre szánt terület a külön jogszabály szerinti területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki. Az eljárás során vizsgálni kell, hogy biztosított - e az ökológiai folyosó természetes es természetközeli élőhelyeinek fennmaradása, valamint az ökológiai kapcsolatok zavartalan működése.

(3) Az övezetben közművezetéseket es járulékos közműépítményeket tájba illesztett módon, a természetvédelmi célok megvalósulását nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával - beleértve a felszín alatti vonalvezetést is - kell elhelyezni.

(4) Az övezetben a közlekedési infrastruktúra - hálózatok elemeinek nyomvonala az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldás alkalmazásával helyezhető el.

(5) Az övezetben új külszíni művelésű banyatelek nem létesíthető, meglévő külszíni művelésű banyatelek nem bővíthető.

Pufferterület övezete

19. § Pufferterületen a településszerkezeti terv beépítésre szánt területet csak abban az esetben jelölhető ki, ha az a szomszédos magterület vagy ökológiai folyosó természeti értékeit, biológiai sokféleségét, valamint táji értékeit nem veszélyezteti.

Erdőtelepítésre alkalmas terület övezete

19/A. § Az övezetbe tartozó területeken beépítésre szánt terület csak kivételesen, egyéb lehetőség hiányában területrendezési hatósági eljárás alapján jelölhető ki.

Térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezete

21. § (1) A térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetében csak olyan terület - felhasználási egység jelölhető ki, amely a természeti adottságok és a kulturális örökség által meghatározott tájképi értékek fennmaradását nem veszélyezteti.

(2) A térségi jelentőségű tájképvédelmi terület övezetében tartozó település településszerkezeti tervében csak olyan területfelhasználási egység jelölhető ki, továbbá a helyi építési szabályzatában és szabályozási tervében csak olyan építési övezet és övezet hozható létre, ami a kijelölés alapjául szolgáló tájképi értékek fennmaradását nem veszélyezteti. Az építési övezetnek vagy övezetnek az építmények tájba illesztésére vonatkozó szabályokat is tartalmaznia kell, ennek ellenőrzéséhez a tájképet jelentősen megváltoztató építmények terveihez külön jogszabályban meghatározott látványtervet is kell készíteni.

(3) Az övezetben bányászati tevékenységet a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó szabályok szerint lehet folytatni.

(4) Az övezetben közművezetéseket és járulékos közműépítményeket tájba illesztett módon, a tájképvédelmi célok megvalósulását nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával – beleértve a felszín alatti vonalvezetést is – kell elhelyezni.

(5) A településszerkezeti tervben, a szabályozási tervben és a helyi építési szabályzatban ki kell jelölni a településszép - védelmi terület határát, amely a tájképi értéket képező kulturális örökség szempontjából kiemelt kezelendő területeket, az ökológiai hálózat területeit, az országos és a helyi védelem alatt álló természetvédelmi területeket, azok környezetét, valamint a település arculatát, karakterét meghatározó fontos területeket tartalmazza.

Szélerőziónak kitett terület övezete

27. § Szélerőziónak kitett terület övezetbe tartozó települések veszélyeztetett területein olyan területfelhasználást kell előírni a települések településszerkezeti tervében, és a helyi építési szabályzatban olyan építési övezeti, övezeti előírást kell meghatározni, amely a szélerőző mértékét csökkenti.

Összefoglaló táblázat

OTrT terület-felhasználási térségei	Területnagyság (ha)	OTrT terület-felhasználási előírás	Kiemelt térségi és területrendezési tervek előírásai (megyei TRT)	Minimálisan teljesítendő területnagyság (ha)-(%)
Erdőgazdálkodási térség	0	Legalább 75 % erdőgazdálkodási térség	Legalább 85 %-ban erdőterület	0 (85%)
Mezőgazdasági térség	12328,9018	Legalább 75 % mezőgazdasági térség	Legalább 85 % mezőgazdasági terület	10479,5665 (85%)
Vegyes terület-felhasználási térség	0	Legalább 75 %-ban mezőgazdasági, vagy erdő-gazdálkodási térség	Legalább 85 % mezőgazdasági vagy erdő terület	0 (85%)
Települési térség	1065,1954	Legalább 75 %-ban városias térség		798,8965 (75%)
Vízgazdálkodási térség	303,0509	Legalább 90 % vízgazdálkodási térség	Legalább 90 % vízgazdálkodási terület	272,7458 (90%)
Összesen:	13697,1481			

Az egyes terület-felhasználási kategóriák megfelelőségét az alábbi összegzés tartalmazza:

Erdőgazdálkodási térség

Nem érintett.

Mezőgazdasági térség:

OTrT szerinti területnagyság: 10479,5665 ha

A településszerkezeti terv szerinti területnagyság: nem változik → **megfelel!**

Vegyes terület-felhasználású térség:

Nem érintett.

Települési térség:

OTrT szerinti területnagyság: 798,8965 ha

A településszerkezeti terv szerinti területnagyság: nem változik → **megfelel!**

Vízgazdálkodási térség:

OTrT szerinti területnagyság: 272,7458 ha

A településszerkezeti terv szerinti területnagyság: nem változik → **megfelel!**

Infrastruktúrahálózat tekintetében:

Az országos és térségi jelentőségű műszaki infrastruktúra hálózatoknak a település közigazgatási területére vetített hossza legfeljebb +/- 5% - kal térhet el a kiemelt térségi és megyei területrendezési tervek szerkezeti tervében ábrázolt nyomvonal - változattól, kivéve, ha a területi (környezeti, társadalmi és gazdasági) hatásvizsgálat alapján lefolytatott területrendezési hatósági eljárás szerint nagyobb eltérés indokolt:

- eltérés nem lesz

Melléklet:

T-1	Alaptérkép
T-2.a	Meglevő állapot szabályozási terv a.) módosítás
T-2.b	Meglevő állapot szabályozási terv b.) módosítás
T-2.c	Tervezett állapot szabályozási terv a.) módosítás
T-2.d	Tervezett állapot szabályozási terv b.) módosítás

Tárgy (12.np.):	Előterjesztés a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
9/2013. (I. 31.) Kt. számú
határozata**

a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 84. §. (1) bekezdésében és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. §. (1) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva az önkormányzat által fenntartott Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosításáról szóló 196/2009. (IX.24.) Kt. számú határozatát és annak 231/2009. (X.12.), 293/2009. (XII.22.), 7/2010. (I.21.), 223/2011 (IX.15.) és 286/2012. (XII.12.) Kt. számú határozatokkal való módosított, egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának **1. Az intézmény neve:** pontja az alábbiak szerint módosul:

A „Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének Hivatala” szövegrész helyébe „Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal” szövegrész kerül

2. a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának **5. Létrehozásáról rendelkező jogszabály (határozat(ok))** pontja az alábbiak szerint módosul:

A „1990. évi LXV. törvény a helyi önkormányzatokról

288/2007. (XII.13.) Kt. számú határozat Tiszavasvári Város Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratáról” szövegrész helyébe

„Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint Tiszavasvári Város Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratáról szóló 288/2007. (XII.13.) Kt. számú határozat” szövegrész kerül

3. a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal egységes szervezetbe foglalt alapító okiratának **6. Közfeladata** pontja az alábbiak szerint módosul:

„Az önkormányzatok működésével, gazdálkodásával, beruházások és felújítások koordinálásával, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos, valamint nemzetiségek jogairól szóló törvényben meghatározott feladatok ellátása. „, szövegrész helyébe

„Az önkormányzat működésével, gazdálkodásával, beruházások és felújítások koordinálásával, valamint az államigazgatási és **önkormányzati** ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos, valamint nemzetiségek jogairól szóló törvényben meghatározott feladatok ellátása” szövegrész kerül.

4. a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal egységes szervezetbe foglalt alapító okiratának **7. Alaptevékenysége** pontjánál

- a szakfeladatok részénél a:

020000 szakfeladat	Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
370000 szakfeladat	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
381103 szakfeladat	Települési hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
382103 szakfeladat	Szennyvíziszap kezelése, ártalmatlanítása
383201 szakfeladat	Nem veszélyes hulladék anyagában történő hasznosítása
390001 szakfeladat	Talaj és talajvíz szennyeződésmentesítése
412000 szakfeladat	Lakó- és nem lakó épület építése
421100 szakfeladat	Út, autópálya építése
429900 szakfeladat	Egyéb m.n.s. építés
493102 szakfeladat	Városi és elővárosi közúti személyszállítás
522001 szakfeladat	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
559011 szakfeladat	Kollégiumi szálláshelynyújtás közoktatásban tanulók számára
562912 szakfeladat	Óvodai intézményi étkeztetés
562913 szakfeladat	Iskolai intézményi étkeztetés
562914 szakfeladat	Tanulók kollégiumi étkeztetése
562917 szakfeladat	Munkahelyi étkeztetés
562919 szakfeladat	Egyéb étkeztetés
581400 szakfeladat	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
581900 szakfeladat	Egyéb kiadói tevékenység
680001 szakfeladat	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
680002 szakfeladat	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
750000 szakfeladat	Állat-egészségügyi ellátás
841112 szakfeladat	Önkormányzati jogalkotás
841114 szakfeladat	Országgyűlési képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841115 szakfeladat	Önkormányzati képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841116 szakfeladat	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841117 szakfeladat	Európai parlamenti képviseléválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841118 szakfeladat	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
841124 szakfeladat	Területi általános végrehajtó igazgatási tevékenység
841126 szakfeladat	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége
841133 szakfeladat	Adó, illeték, kiszabása, beszédese, adóellenőrzés
841191 szakfeladat	Nemzeti ünnepek programjai
841192 szakfeladat	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
841221 szakfeladat	Egészségügy helyi igazgatása és szabályozása
841222 szakfeladat	Oktatás helyi igazgatása és szabályozása
841223 szakfeladat	Kultúra helyi igazgatása és szabályozása
841224 szakfeladat	Sport, rekreáció helyi igazgatása és szabályozása
841228 szakfeladat	Szociális szolgáltatások helyi igazgatása és szabályozása
841229 szakfeladat	Társadalmi tevékenységekkel, esélyegyenlőséggel, érdekképviseléssel, nemzetiségekkel, egyházakkal összefüggő feladatok területi igazgatása és szabályozása
841352 szakfeladat	Mezőgazdasági támogatások
841402 szakfeladat	Közvilágítás
841403 szakfeladat	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások

<i>841901 szakfeladat</i>	<i>Önkormányzatok és kistérségi társulások elszámolásai</i>
<i>841906 szakfeladat</i>	<i>Finanszírozási műveletek</i>
<i>841907 szakfeladat</i>	<i>Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szervekkel</i>
<i>841908 szakfeladat</i>	<i>Fejezeti és általános tartalékok elszámolása</i>
<i>842153 szakfeladat</i>	<i>Nemzetközi kulturális együttműködés</i>
<i>842531 szakfeladat</i>	<i>A polgári védelem ágazati feladatai</i>
<i>842541 szakfeladat</i>	<i>Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek</i>

851000 szakfeladat	<i>Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása</i>
851011 szakfeladat	<i>Óvodai nevelés, ellátás</i>
851012 szakfeladat	<i>Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása</i>
851013 szakfeladat	<i>Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás</i>
852000 szakfeladat	<i>Alapfokú oktatás intézményeinek, programjainak komplex támogatása</i>
852011 szakfeladat	<i>Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1–4. évfolyam)</i>
852012 szakfeladat	<i>Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (1–4. évfolyam)</i>
852013 szakfeladat	<i>Nemzetiségi tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása (1–4. évfolyam)</i>
852014 szakfeladat	<i>Általános iskolai felnőttoktatás (1–4. évfolyam)</i>
852021 szakfeladat	<i>Általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5–8. évfolyam)</i>
852022 szakfeladat	<i>Sajátos nevelési igényű általános iskolai tanulók nappali rendszerű nevelése, oktatása (5–8. évfolyam)</i>
852023 szakfeladat	<i>Nemzetiségi tanulók nappali rendszerű általános iskolai nevelése, oktatása (5–8. évfolyam)</i>
852024 szakfeladat	<i>Általános iskolai felnőttoktatás (5–8. évfolyam)</i>
852031 szakfeladat	<i>Alapfokú művészetoktatás zeneművészeti ágban</i>
853000 szakfeladat	<i>Középfokú oktatás intézményeinek, programjainak komplex támogatása</i>
853111 szakfeladat	<i>Nappali rendszerű gimnáziumi oktatás (9–12/13. évfolyam)</i>
853112 szakfeladat	<i>Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű gimnáziumi oktatása (9–12/13. évfolyam)</i>
853113 szakfeladat	<i>Nemzetiségi tanulók nappali rendszerű gimnáziumi oktatása (9–12/13. évfolyam)</i>
853114 szakfeladat	<i>Gimnáziumi felnőttoktatás (9–12/13. évfolyam)</i>
853121 szakfeladat	<i>Nappali rendszerű szakközépiskolai oktatás (9–12/13. évfolyam)</i>
853122 szakfeladat	<i>Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű szakközépiskolai oktatása (9–12/13. évfolyam)</i>
853123 szakfeladat	<i>Nemzetiségi tanulók nappali rendszerű szakközépiskolai oktatása (9–12/13. évfolyam)</i>
853124 szakfeladat	<i>Szakközépiskolai felnőttoktatás (9–12/13. évfolyam)</i>
853131 szakfeladat	<i>Nappali rendszerű szakiskolai oktatás (9–10. évfolyam)</i>
853132 szakfeladat	<i>Sajátos nevelési igényű tanulók nappali rendszerű szakiskolai oktatása (9–10. évfolyam)</i>
853133 szakfeladat	<i>Nemzetiségi tanulók nappali rendszerű szakiskolai oktatása (9–10. évfolyam)</i>
853134 szakfeladat	<i>Nappali rendszerű szakiskolai felzárkóztató oktatás (9–10. évfolyam)</i>
853135 szakfeladat	<i>Szakiskolai felnőttoktatás (9–10. évfolyam)</i>
853211 szakfeladat	<i>Szakképesítés megszerzésére felkészítő nappali rendszerű szakmai elméleti oktatás a szakképzési évfolyamokon</i>
853212 szakfeladat	<i>Sajátos nevelési igényű tanulók szakképesítés megszerzésére felkészítő nappali rendszerű szakmai elméleti oktatása a szakképzési évfolyamokon</i>

853213 szakfeladat	Nemzetiségi tanulók szakképesítés megszerzésére felkészítő nappali rendszerű szakmai elméleti oktatása a szakképzési évfolyamokon
853214 szakfeladat	Szakképesítés megszerzésére felkészítő szakmai elméleti felnőttoktatás
853221 szakfeladat	Szakképesítés megszerzésére felkészítő nappali rendszerű szakmai gyakorlati oktatás a szakképzési évfolyamokon
853222 szakfeladat	Sajátos nevelési igényű tanulók szakképesítés megszerzésére felkészítő nappali rendszerű szakmai gyakorlati oktatása a szakképzési évfolyamokon
853223 szakfeladat	Nemzetiségi tanulók szakképesítés megszerzésére felkészítő nappali rendszerű szakmai gyakorlati oktatása a szakképzési évfolyamokon
853224 szakfeladat	Szakképesítés megszerzésére felkészítő szakmai gyakorlati felnőttoktatás
853231 szakfeladat	Emelt szintű nappali rendszerű szakközépiskolai szakmai oktatás a szakképzési évfolyamokon
853232 szakfeladat	Sajátos nevelési igényű tanulók emelt szintű nappali rendszerű szakközépiskolai szakmai oktatása a szakképzési évfolyamokon
853233 szakfeladat	Nemzetiségi tanulók emelt szintű nappali rendszerű szakközépiskolai szakmai oktatása a szakképzési évfolyamokon
853234 szakfeladat	Emelt szintű szakközépiskolai felnőtt szakképzés
854211 szakfeladat	Felsőfokú szakképzés
854213 szakfeladat	Felsőfokú végzettségi szintet nem biztosító egyéb képzés
855911 szakfeladat	Általános iskolai napközi otthoni nevelés
855912 szakfeladat	Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése
855913 szakfeladat	Nemzetiségi tanulók napközi otthoni nevelése
855914 szakfeladat	Általános iskolai tanulószobai nevelés
855915 szakfeladat	Sajátos nevelési igényű tanulók általános iskolai tanulószobai nevelése
855916 szakfeladat	Nemzetiségi tanulók általános iskolai tanulószobai nevelése
855917 szakfeladat	Középiskolai, szakiskolai tanulószobai nevelés
855918 szakfeladat	Sajátos nevelési igényű középiskolai, szakiskolai tanulók tanulószobai nevelése
855919 szakfeladat	Nemzetiségi tanulók középiskolai, szakiskolai tanulószobai nevelése
855921 szakfeladat	Nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő tanulók kollégiumi, externátusi nevelése
855922 szakfeladat	Nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő sajátos nevelési igényű tanulók kollégiumi, externátusi nevelése
855923 szakfeladat	Nappali rendszerű iskolai oktatásban részt vevő nemzetiségi tanulók kollégiumi, externátusi nevelése
855931 szakfeladat	Iskolarendszeren kívüli nem szakmai oktatás
855932 szakfeladat	Iskolarendszeren kívüli szakmai oktatás
855935 szakfeladat	Szakmai továbbképzések
855937 szakfeladat	M.n.s. egyéb felnőttoktatás

856000 szakfeladat	<i>Oktatást kiegészítő tevékenységek komplex támogatása</i>
856011 szakfeladat	<i>Pedagógiai szakszolgáltató tevékenység</i>
856020 szakfeladat	<i>Pedagógiai szakmai szolgáltatások</i>
856091 szakfeladat	<i>Szakképzési és felnőttképzési támogatások</i>
856099 szakfeladat	<i>Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység</i>
862102 szakfeladat	<i>Háziorvosi ügyeleti ellátás</i>
862211 szakfeladat	<i>Járóbeteg gyógyító szakellátása</i>
869031 szakfeladat	<i>Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások</i>
869037 szakfeladat	<i>Fizioterápiás szolgáltatás</i>
869045 szakfeladat	<i>Kábítószer-megelőzés programjai, tevékenységei</i>
869049 szakfeladat	<i>Egyéb betegségmegelőzés, népegészségügyi ellátás</i>
873012 szakfeladat	<i>Időskorúak átmeneti ellátása</i>
873019 szakfeladat	<i>Időskorúak bentlakásos egyéb szociális ellátása</i>
879019 szakfeladat	<i>Családok átmeneti otthonában elhelyezettek ellátása</i>
882000 szakfeladat	<i>Önkormányzati szociális támogatások finanszírozása</i>
882111 szakfeladat	<i>Rendszeres szociális segély</i>
882112 szakfeladat	<i>Időskorúak járadéka</i>
882113 szakfeladat	<i>Lakásfenntartási támogatás normatív alapon</i>
882114 szakfeladat	<i>Helyi rendszeres lakásfenntartási támogatás</i>
882115 szakfeladat	<i>Ápolási díj alanyi jogon</i>
882116 szakfeladat	<i>Ápolási díj méltányossági alapon</i>
882118 szakfeladat	<i>Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás</i>
882119 szakfeladat	<i>Óvodáztatási támogatás</i>
882122 szakfeladat	<i>Átmeneti segély</i>
882124 szakfeladat	<i>Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás</i>
882125 szakfeladat	<i>Mozgáskorlátozottak közlekedési támogatása</i>
882129 szakfeladat	<i>Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások</i>
882202 szakfeladat	<i>Közgyógyellátás</i>
882203 szakfeladat	<i>Köztemetés</i>
889101 szakfeladat	<i>Bölcsődei ellátás</i>
889921 szakfeladat	<i>Szociális étkeztetés</i>
889935 szakfeladat	<i>Otthonteremtési támogatás</i>
889936 szakfeladat	<i>Gyermektartásdíj megelőlegezése</i>
889942 szakfeladat	<i>Önkormányzatok által nyújtott lakástámogatás</i>
889943 szakfeladat	<i>Munkáltatók által nyújtott lakástámogatások</i>
889949 szakfeladat	<i>Egyéb, m.n.s. lakáshoz jutást segítő támogatások</i>
889957 szakfeladat	<i>Hadigondozotti pénzellátások</i>
890301 szakfeladat	<i>Civil szervezetek működési támogatása</i>
910121 szakfeladat	<i>Könyvtári (iskolakönyvtári) állomány gyarapítása</i>
910123 szakfeladat	<i>Könyvtári szolgáltatások</i>
931204 szakfeladat	<i>Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása</i>
949900 szakfeladat	<i>M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység</i>
960302 szakfeladat	<i>Köztemető-fenntartás és működtetés</i>
841173 szakfeladat	<i>Statisztikai tevékenység</i>
692000 szakfeladat	<i>Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység</i>
940000 szakfeladat	<i>Közösségi, társadalmi tevékenységek</i>
842421 szakfeladat	<i>Közterület rendjének fenntartása</i>

szövegrész helyébe a

020000 szakfeladat	Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
370000 szakfeladat	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
381103 szakfeladat	Települési hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
382103 szakfeladat	Szennyvíziszap kezelése, ártalmatlanítása
383201 szakfeladat	Nem veszélyes hulladék anyagában történő hasznosítása
390001 szakfeladat	Talaj és talajvíz szennyeződésmentesítése
412000 szakfeladat	Lakó- és nem lakó épület építése
421100 szakfeladat	Út, autópálya építése
429900 szakfeladat	Egyéb m.n.s. építés
493102 szakfeladat	Városi és elővárosi közúti személyszállítás
522001 szakfeladat	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
562912 szakfeladat	Óvodai intézményi étkeztetés
562913 szakfeladat	Iskolai intézményi étkeztetés
562914 szakfeladat	Tanulók kollégiumi étkeztetése
562917 szakfeladat	Munkahelyi étkeztetés
562919 szakfeladat	Egyéb étkeztetés
581400 szakfeladat	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
581900 szakfeladat	Egyéb kiadói tevékenység
680001 szakfeladat	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
680002 szakfeladat	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
750000 szakfeladat	Állat-egészségügyi ellátás
841112 szakfeladat	Önkormányzati jogalkotás
841114 szakfeladat	Országgyűlési képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841115 szakfeladat	Önkormányzati képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841116 szakfeladat	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841117 szakfeladat	Európai parlamenti képviseléválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841118 szakfeladat	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
841124 szakfeladat	Területi általános végrehajtó igazgatási tevékenység
841126 szakfeladat	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége
841133 szakfeladat	Adó, illeték, kiszabása, beszédese, adóellenőrzés
841191 szakfeladat	Nemzeti ünnepek programjai
841192 szakfeladat	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
841221 szakfeladat	Egészségügy helyi igazgatása és szabályozása
841222 szakfeladat	Oktatás területi igazgatása és szabályozása
841223 szakfeladat	Kultúra helyi igazgatása és szabályozása
841224 szakfeladat	Sport, rekreáció helyi igazgatása és szabályozása
841228 szakfeladat	Szociális szolgáltatások helyi igazgatása és szabályozása
841229 szakfeladat	Társadalmi tevékenységekkel, esélyegyenlőséggel, érdekképviseléssel, nemzetiségekkel, egyházakkal összefüggő feladatok területi igazgatása és szabályozása
841352 szakfeladat	Mezőgazdasági támogatások
841402 szakfeladat	Közvilágítás
841403 szakfeladat	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
841901 szakfeladat	Önkormányzatok és kistérségi társulások elszámolásai

841906 szakfeladat	Finanszírozási műveletek
841907 szakfeladat	Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szervekkel
841908 szakfeladat	Fejezeti és általános tartalékok elszámolása
842153 szakfeladat	Nemzetközi kulturális együttműködés
842531 szakfeladat	A polgári védelem ágazati feladatai
842541 szakfeladat	Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek
851000 szakfeladat	Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása
851011 szakfeladat	Óvodai nevelés, ellátás
851012 szakfeladat	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása
851013 szakfeladat	Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás
856000 szakfeladat	Oktatást kiegészítő tevékenységek komplex támogatása
862102 szakfeladat	Háziorvosi ügyeleti ellátás
862211 szakfeladat	Járóbeteg gyógyító szakellátása
869031 szakfeladat	Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások
869037 szakfeladat	Fizioterápiás szolgáltatás
869045 szakfeladat	Kábítószer-megelőzés programjai, tevékenységei
869049 szakfeladat	Egyéb betegségmegelőzés, népegészségügyi ellátás
873012 szakfeladat	Időskorúak átmeneti ellátása
873019 szakfeladat	Időskorúak bentlakásos egyéb szociális ellátása
879019 szakfeladat	Családok átmeneti otthonában elhelyezettek ellátása
882000 szakfeladat	Önkormányzati szociális támogatások finanszírozása
882111 szakfeladat	Rendszeres szociális segély
882113 szakfeladat	Lakásfenntartási támogatás normatív alapon
882114 szakfeladat	Helyi rendszeres lakásfenntartási támogatás
882116 szakfeladat	Ápolási díj méltányossági alapon
882118 szakfeladat	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
882119 szakfeladat	Óvodáztatási támogatás
882122 szakfeladat	Átmeneti segély
882124 szakfeladat	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
882129 szakfeladat	Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások
882202 szakfeladat	Közgyógyellátás
889101 szakfeladat	Bölcsődei ellátás
889921 szakfeladat	Szociális étkeztetés
889942 szakfeladat	Önkormányzatok által nyújtott lakástámogatás
889943 szakfeladat	Munkáltatók által nyújtott lakástámogatások
889949 szakfeladat	Egyéb, m.n.s. lakáshoz jutást segítő támogatások
889957 szakfeladat	Hadigondozotti pénzellátások
890301 szakfeladat	Civil szervezetek működési támogatása
910121 szakfeladat	Könyvtári (iskolakönyvtári) állomány gyarapítása
910123 szakfeladat	Könyvtári szolgáltatások
931204 szakfeladat	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
949900 szakfeladat	M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
960302 szakfeladat	Köztemető-fenntartás és működtetés
841173 szakfeladat	Statisztikai tevékenység
692000 szakfeladat	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
940000 szakfeladat	Közösségi, társadalmi tevékenységek
842421 szakfeladat	Közterület rendjének fenntartása

szövegrész kerül.

5. a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal egységes alapító okiratának 8. **Illetékességi területe:** az alábbiak szerint módosul:

„- Tiszavasvári város közigazgatási területe

- Kiemelt hatósági jogkörben körzetközpontként való működése keretében a Kormány által kijelölt illetékességi területen.” szövegrész helyébe

„- Tiszavasvári város közigazgatási területe

- elsőfokú építésügyi hatóság tekintetében a Tiszavasvári Járáshoz tartozó települések közigazgatási területe” szövegrész lép.

6. a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal egységes alapító okiratának **14. Vezetőjének, kinevezési, megbízási, választási rendje:** az alábbiak szerint módosul:

„Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – nyilvános pályázat alapján – a jogszabályokban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő jegyzőt nevez ki. A kinevezés határozatlan időre szól.” szövegrész helyébe

„Tiszavasvári Város polgármestere – nyilvános pályázat alapján – a jogszabályokban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő jegyzőt nevez ki. A kinevezés határozatlan időre szól.” szövegrész kerül.

7. a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal egységes alapító okiratának **15. Az intézmény használatában lévő vagyon és a felett való rendelkezés joga:** az alábbiak szerint módosul:

„A vagyon Tiszavasvári Város Önkormányzatáé. A vagyon felett való rendelkezés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló hatályban lévő rendeletében foglaltak szerint történik.

Tiszavasvári, Városháza tér 4. szám alatt lévő tiszavasvári 1679 hrsz-ú; 4694 m²; irodaház megnevezésű felülepítményes ingatlan, valamint a Polgármesteri Hivatal vagyonkészletében szereplő berendezések, felszerelések.” szövegrész helyébe

„A vagyon Tiszavasvári Város Önkormányzatáé. A vagyon felett való rendelkezés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló hatályban lévő rendeletében foglaltak szerint történik.

Tiszavasvári, Városháza tér 4. szám alatt lévő tiszavasvári 1679/1 hrsz-ú; 3882 m²; Polgármesteri Hivatal és közterület megnevezésű felülepítményes ingatlan, valamint a Polgármesteri Hivatal vagyonleltárában szereplő berendezések, felszerelések, kivéve a 222/2012. (X.18.) Kt. számú határozattal a Tiszavasvári Járási Hivatalnak átadott ingatlanrész és ingóságok.

8. a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal egységes alapító okirata kiegészül az alábbi **17. Az intézmény képviseletére jogosult ponttal:** A jegyző, távollétében az aljegyző. Mindkettejük akadályoztatása esetén a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott személyek.

9. a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal egységes szervezetbe foglalt alapító okiratának egyéb pontjai nem módosulnak
10. felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy 8 napon belül kérelmezzék a Magyar Államkincstárnál a módosított alapító okirat törzskönyvi nyilvántartáson való átvezetését.

Határidő: 2013. február 8.

Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester és
Bundáné Badics Ildikó
jegyző

ALAPÍTÓ OKIRAT
(módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt)

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. §. (1) bekezdés b) pontjában biztosított jogkörében eljárva, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 84. §. (1) bekezdésében szabályozottak szerint a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal alapító okiratát az alábbiak szerint alkotja meg:

1. **Az intézmény neve:** *TISZAVASVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL*
2. **Intézmény székhelye:** 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
3. **Alapító szerv neve:** Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő- testülete
4. **Törzsszáma:** 404761
5. **Létrehozásáról rendelkező jogszabály (határozat(ok)):**
-Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény, valamint
-Tiszavasvári Város Polgármesteri Hivatala Alapító Okiratáról szóló 288/2007. (XII.13.) Kt. számú határozat

6. **Közfeladata:**
Az *önkormányzat* működésével, gazdálkodásával, beruházások és felújítások koordinálásával, valamint az államigazgatási *és önkormányzati* ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos, valamint nemzetiségek jogairól szóló törvényben meghatározott feladatok ellátása.

7. **Alaptevékenysége:**
KSH által kiadott gazdasági TEÁOR 2008-ban meghatározott szakágazati besorolás:
8411 Általános közigazgatás

Az intézmény szakágazati besorolása:

Szakágazat száma:	Megnevezés:
841105	Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége.

Szakfeladatok:

020000 szakfeladat	Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
370000 szakfeladat	Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
381103 szakfeladat	Települési hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése, szállítása, átrakása
382103 szakfeladat	Szennyvíziszap kezelése, ártalmatlanítása
383201 szakfeladat	Nem veszélyes hulladék anyagában történő hasznosítása
390001 szakfeladat	Talaj és talajvíz szennyeződésmentesítése
412000 szakfeladat	Lakó- és nem lakó épület építése
421100 szakfeladat	Út, autópálya építése
429900 szakfeladat	Egyéb m.n.s. építés
493102 szakfeladat	Városi és elővárosi közúti személyszállítás
522001 szakfeladat	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
562912 szakfeladat	Óvodai intézményi étkeztetés
562913 szakfeladat	Iskolai intézményi étkeztetés
562914 szakfeladat	Tanulók kollégiumi étkeztetése
562917 szakfeladat	Munkahelyi étkeztetés
562919 szakfeladat	Egyéb étkeztetés
581400 szakfeladat	Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
581900 szakfeladat	Egyéb kiadói tevékenység
680001 szakfeladat	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
680002 szakfeladat	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
750000 szakfeladat	Állat-egészségügyi ellátás
841112 szakfeladat	Önkormányzati jogalkotás
841114 szakfeladat	Országgyűlési képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841115 szakfeladat	Önkormányzati képviseléválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841116 szakfeladat	Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
841117 szakfeladat	Európai parlamenti képviseléválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
841118 szakfeladat	Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
841124 szakfeladat	Területi általános végrehajtó igazgatási tevékenység
841126 szakfeladat	Önkormányzatok és többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége
841133 szakfeladat	Adó, illeték, kiszabása, beszédese, adóellenőrzés
841191 szakfeladat	Nemzeti ünnepek programjai
841192 szakfeladat	Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények
841221 szakfeladat	Egészségügy helyi igazgatása és szabályozása
841222 szakfeladat	Oktatás területi igazgatása és szabályozása
841223 szakfeladat	Kultúra helyi igazgatása és szabályozása
841224 szakfeladat	Sport, rekreáció helyi igazgatása és szabályozása
841228 szakfeladat	Szociális szolgáltatások helyi igazgatása és szabályozása
841229 szakfeladat	Társadalmi tevékenységekkel, esélyegyenlőséggel, érdekképviseléssel, nemzetiségekkel, egyházakkal összefüggő feladatok területi igazgatása és szabályozása
841352 szakfeladat	Mezőgazdasági támogatások
841402 szakfeladat	Közvilágítás
841403 szakfeladat	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
841901 szakfeladat	Önkormányzatok és kistérségi társulások elszámolásai

841906 szakfeladat	<i>Finanszírozási műveletek</i>
841907 szakfeladat	<i>Önkormányzatok elszámolásai a költségvetési szervekkel</i>
841908 szakfeladat	<i>Fejlesztési és általános tartalékok elszámolása</i>
842153 szakfeladat	Nemzetközi kulturális együttműködés
842531 szakfeladat	A polgári védelem ágazati feladatai
842541 szakfeladat	<i>Ár- és belvízvédelemmel összefüggő tevékenységek</i>
851000 szakfeladat	Óvodai nevelés intézményeinek, programjainak komplex támogatása
851011 szakfeladat	Óvodai nevelés, ellátás
851012 szakfeladat	Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása
851013 szakfeladat	Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás
856000 szakfeladat	Oktatást kiegészítő tevékenységek komplex támogatása
862102 szakfeladat	<i>Háziorvosi ügyeleti ellátás</i>
862211 szakfeladat	<i>Járóbeteggyógyító szakellátása</i>
869031 szakfeladat	<i>Egészségügyi laboratóriumi szolgáltatások</i>
869037 szakfeladat	<i>Fizioterápiás szolgáltatás</i>
869045 szakfeladat	<i>Kábítószer-megelőzés programjai, tevékenységei</i>
869049 szakfeladat	<i>Egyéb betegségmegelőzés, népegészségügyi ellátás</i>
873012 szakfeladat	<i>Időskorúak átmeneti ellátása</i>
873019 szakfeladat	<i>Időskorúak bentlakásos egyéb szociális ellátása</i>
879019 szakfeladat	<i>Családok átmeneti otthonában elhelyezettek ellátása</i>
882000 szakfeladat	Önkormányzati szociális támogatások finanszírozása
882111 szakfeladat	Rendszeres szociális segély
882113 szakfeladat	Lakásfenntartási támogatás normatív alapon
882114 szakfeladat	Helyi rendszeres lakásfenntartási támogatás
882116 szakfeladat	Ápolási díj méltányossági alapon
882118 szakfeladat	Kiegészítő gyermekvédelmi támogatás
882119 szakfeladat	Óvodáztatási támogatás
882122 szakfeladat	Átmeneti segély
882124 szakfeladat	Rendkívüli gyermekvédelmi támogatás
882129 szakfeladat	Egyéb önkormányzati eseti pénzbeli ellátások
882202 szakfeladat	Közgyógyellátás
889101 szakfeladat	<i>Bölcsődei ellátás</i>
889921 szakfeladat	<i>Szociális étkeztetés</i>
889942 szakfeladat	Önkormányzatok által nyújtott lakástámogatás
889943 szakfeladat	Munkáltatók által nyújtott lakástámogatások
889949 szakfeladat	Egyéb, m.n.s. lakáshoz jutást segítő támogatások
889957 szakfeladat	Hadigondozotti pénzellátások
890301 szakfeladat	Civil szervezetek működési támogatása
910121 szakfeladat	Könyvtári (iskolakönyvtári) állomány gyarapítása
910123 szakfeladat	Könyvtári szolgáltatások
931204 szakfeladat	Iskolai, diáksport-tevékenység és támogatása
949900 szakfeladat	M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység
960302 szakfeladat	Köztemető-fenntartás és működtetés
841173 szakfeladat	<i>Statisztikai tevékenység</i>
692000 szakfeladat	<i>Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység</i>
940000 szakfeladat	<i>Közösségi, társadalmi tevékenységek</i>
842421 szakfeladat	<i>Közterület rendjének fenntartása</i>

8. **Illetékességi területe:**
- Tiszavasvári város közigazgatási területe
- *elsőfokú építésügyi hatóság tekintetében a Tiszavasvári Járáshoz tartozó települések közigazgatási területe*
9. **Az intézmény jogállása:**
Jogi személyként működő önálló működő és gazdálkodó költségvetési szerv.
10. **Alapító jogokkal felruházott irányító szerve és székhelye:**
Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő –testülete
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
11. **Felügyeleti szerv neve és székhelye:**
Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő –testülete
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
12. **Intézmény alapításának ideje:** 1990
13. **Gazdálkodás besorolás:**
Önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv.
14. **Vezetőjének kinevezési, megbízási, választási rendje:**
Tiszavasvári Város polgármestere – nyilvános pályázat alapján – a jogszabályokban megállapított képesítési követelményeknek megfelelő jegyzőt nevez ki. A kinevezés határozatlan időre szól.
15. **Az intézmény használatában lévő vagyon és a felette való rendelkezés joga:**
A vagyon Tiszavasvári Város Önkormányzatáé. A vagyon felett való rendelkezés az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló hatályban lévő rendeletében foglaltak szerint történik.

Tiszavasvári, Városháza tér 4. szám alatt lévő tiszavasvári 1679/1 hrsz-ú; 3882 m²; Polgármesteri Hivatal és közterület megnevezésű felülepítményes ingatlan, valamint a Polgármesteri Hivatal vagyonleltárában szereplő berendezések, felszerelések, kivéve a 222/2012. (X.18.) Kt. számú határozattal a Tiszavasvári Járási Hivatalnak átadott ingatlanrész és ingóságok.
16. **Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése:**
a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény, valamint a Közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján.
17. **Az intézmény képviseletére jogosult:**
A jegyző, távollétében az aljegyző. Mindkettejük akadályoztatása esetén a Szervezeti és Működési Szabályzatban meghatározott személyek.

Záradék: A Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítását Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 196/2009. (IX.24.), továbbá a 231/2009. (X.12.), a 293/2009. (XII.22.), a 7/2010. (I.21.), a 223/2011. (IX.15.), a 286/2012. (XII.12.) és a 9/2013 (I.31.) Kt. számú módosító határozataival hagyta jóvá.

Tiszavasvári, 2013. január 31

<u>Tárgy (13.np.):</u>	Előterjesztés a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának megalkotásáról.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

10/2013. (I.31.) Kt. sz.

határozata

a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete - figyelemmel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 84.§-ára, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 10.§ (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján - a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el.

A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy gondoskodjon a szabályozás tartalmának megismertetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Bundáné Badics Ildikó jegyző

a 10/2013. (I.31.) Kt. sz. határozat melléklete

**TISZAVASVÁRI
POLGÁRMESTERI HIVATAL
SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATA**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete - figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. 10.§ (5) bekezdésében foglaltakra a Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát az alábbiak szerint alkotja meg:

I. FEJEZET ÁLTALÁNOS RÉSZ

A Polgármesteri Hivatal megnevezése, címe és alapítási adatai

- 1./ A Polgármesteri Hivatal megnevezése: Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal
- 2./ A Polgármesteri Hivatal rövidített megnevezése: Polgármesteri Hivatal
- 3./ A Polgármesteri Hivatal a Képviselő-testület döntésének megfelelően és a hatályos jogszabályok keretei között biztosítja az önkormányzat működését, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítését, és ellátja a végrehajtásával kapcsolatos feladatokat.
székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
levél és távirati címe: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
telefonszáma: 42/520-500
telefaxszáma: 42/275-000
e-mail címe: tvonkph@tiszavasvari.hu
önkormányzati weboldal címe: www.tiszavasvari.hu
- 4./ A Polgármesteri Hivatal pénzügyi jelzőszámai:
 - a.) Költségvetési elszámolási számlaszáma: 11744144-15404761-00000000
 - b.) KSH számjele: 15404761-8411-312-15
 - c.) Adóigazgatási azonosítószáma: 15404761-2-15
 - d.) PIR törzsszáma: 404761
 - e.) Törzskönyvi azonosító száma: 732-462
 - f.) TB törzsszáma: 17615-4
 - g.) TB folyószámla szám: 826-00-376
 - h.) ÁHT azonosító száma: 716-750
- 5./ A Polgármesteri Hivatal valamennyi bankszámlaszámát a mindenkor Pénzkezelési Szabályzat tartalmazza.
- 6./ A Polgármesteri Hivatal alapító szerve Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő-testülete.
 - a.) A Polgármesteri Hivatal alapító okirata: 288/2007.(XII. 13.) Kt. számú határozata és hatályos módosításai
 - b.) kelte: 2007. december 13.
 - c.) alapítás időpontja: 1990.09.30.
- 7./ A Polgármesteri Hivatal felügyeleti szerve: Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal, valamint Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete.
- 8./ A Polgármesteri Hivatal jogi személy, általános képviseletét a jegyző látja el.
- 9./ A Polgármesteri Hivatal önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv. Nincs a Polgármesteri Hivatalhoz rendelt önállóan működő költségvetési szerv.
- 10./ A Polgármesteri Hivatal működési területe:
 - Tiszavasvári város közigazgatási területe.
 - elsőfokú építésügyi hatóság tekintetében a –jogszabályban meghatározottak szerint - Tiszavasvári Járáshoz tartozó települések közigazgatási területe.

II. FEJEZET

A HIVATAL BELSŐ SZERVEZETI FELÉPÍTÉSE

- 1./ A Polgármesteri Hivatal önálló jogi személy. Belső szervezeti egységei az osztályok, amelyek jogi személyiséggel nem rendelkeznek.
 - 2./ Az osztályok élén az osztályvezető áll.
 - 3./ A jegyző irányításával működik a(z)
 - Igazgatási és Szociálpolitikai Osztály,
 - az Önkormányzati és Jogi Osztály,
 - Költségvetési és Adóigazgatási Osztály.
 - 4./ A jegyző felügyelete, irányítása alatt működik a(z)
 - Belső ellenőrzés,
 - Humánpolitika,
 - Építési Iroda.
 - 5./ A Polgármesteri Hivatal szervezeti struktúráját e Szabályzat 2. melléklete tartalmazza
 - 6./ A Polgármesteri Hivatal gazdasági szervezetét a
 - Költségvetési és Adóigazgatási Osztály
 - Önkormányzati és Jogi Osztályalkotja.
 - 7./ A Polgármesteri Hivatal álláshelyeit (a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény /továbbiakban: Kttv./ és a Munka Törvénykönyve /továbbiakban: Mt./ alapján foglalkoztatott személyi állomány létszámát) a tárgyévi önkormányzati költségvetési rendelet állapítja meg.
- A Polgármesteri Hivatal egyes osztályaihoz tartozó munkakörök tételes felsorolását Tiszavasvári Város Jegyzőjének rendelkezése tartalmazza.

A HIVATAL FELADATAI

A Polgármesteri Hivatal tevékenységét a Képviselő- testület felügyelete, ellenőrzése mellett a polgármester irányításával, a jegyző vezetésével végzi.

A Polgármesteri Hivatal egységes szervezet. Döntésre előkészíti az önkormányzati, az államigazgatási, a nemzetiségi önkormányzati ügyeket, végrehajtja a hatáskörébe utalt testületi döntéseket és végzi a testületek működésével kapcsolatos adminisztrációs teendőket, ellátja a jogszabályokban előírt államigazgatási feladatokat. A megbízás keretei között közreműködik a polgármester és a jegyző önálló feladat- és hatásköreinek gyakorlásában.

III. FEJEZET

A POLGÁRMESTERI HIVATAL TEVÉKENYSÉGI KÖREI

A Polgármesteri Hivatal tevékenysége az önkormányzat működésével, gazdálkodásával, beruházások és felújítások koordinálásával, valamint az államigazgatási ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos, valamint nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény meghatározott feladatok ellátására terjed ki.

Alap-, kiegészítő-, kiegészítő-, vállalkozási tevékenységek:

KSH által kiadott gazdasági TEÁOR 2008-ban meghatározott szakágazati besorolás:

8411 Általános közigazgatás

Az intézmény szakágazati besorolása:

Szakágazat száma: 841105

Megnevezés: Helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége.

Az ellátandó és szakfeladatrend szerinti (szakfeladat számmal és megnevezéssel) besorolt alaptevékenységek, rendszeresen ellátott kiegészítő, kisegítő és vállalkozási tevékenységek felsorolását Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata tartalmazza. A Polgármesteri Hivatal alaptevékenységének jogszabályi alapját Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. képezi.

IRÁNYÍTÁS, VEZETÉS FELADATAI

POLGÁRMESTER

- 1./ A polgármester a Képviselő-testület döntései szerint és saját hatáskörében irányítja a Hivatalt. Önkormányzati, valamint az államigazgatási feladat- és hatásköreit a Polgármesteri Hivatal közreműködésével látja el.
- 2./ A polgármester
 - a) a jegyző javaslatainak figyelembevételével meghatározza a Polgármesteri Hivatal feladatait az önkormányzat munkájának szervezésében, a döntések előkészítésében és végrehajtásában,
 - b) dönt a jogszabály által hatáskörébe utalt államigazgatási ügyekben, hatósági hatáskörökben, egyes hatásköreinek a gyakorlását átruházhatja,
 - c) a hatáskörébe tartozó ügyekben szabályozza a kiadmányozás rendjét,
 - d) gyakorolja a munkáltatói jogokat a jegyző tekintetében,
 - e) szükség szerint, de legalább évi egy alkalommal apparátusi értekezletet tart a Polgármesteri Hivatal teljes személyi állománya részére, amelyen a jegyzővel közösen értékeli a hivatali tevékenységet és meghatározza az elkövetkezendő időszak feladatait.

ALPOLGÁRMESTER

- 1./ A polgármester helyettesítésére, munkájának segítésére megválasztott alpolgármester a polgármester irányításával látja el feladatait.
- 2./ Az alpolgármester igényelheti az érintett osztályok közreműködését az önkormányzati ügyek előkészítése és végrehajtása során.

JEGYZŐ

- 1./ A jegyző vezeti a Polgármesteri Hivatalt. Feladat- és hatáskörében
 - a) gondoskodik az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról, rendszeres kapcsolatot tart a képviselő-testület tagjaival és a testület által létrehozott bizottságok tagjaival.
 - b) közreműködik a bizottságok, a bizottságok elnökei, a polgármester és az alpolgármester előterjesztéseinek előkészítésében.
 - c) az aljegyző és az osztályvezetők bevonásával folyamatosan figyelemmel kíséri és ellenőrzi a képviselő-testület elé kerülő előterjesztések, határozat- és rendelet-tervezetek törvényességét.

- d) biztosítja a lakosság tájékoztatását a képviselő-testület működéséről, közérdekű döntéseiről, valamint a Hivatal aktuális, az állampolgárok széles körét érintő feladatairól.
- e) figyelemmel kíséri és segíti a települési nemzetiségi önkormányzat működését.
- f) tanácskozási joggal vesz részt a Képviselő-testület, és a Képviselő-testület bizottságainak ülésén.
- g) a Polgármesteri Hivatal közreműködésével döntésre előkészíti a polgármester hatáskörébe tartozó államigazgatási ügyeket.
- h) gondoskodik a Polgármesteri Hivatal működésének személyi és tárgyi feltételeiről a költségvetés által meghatározott keretek között.
- i) gyakorolja az egyéb munkáltatói jogokat az aljegyző tekintetében, gyakorolja a munkáltatói jogokat a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői és munkavállalói tekintetében azzal, hogy a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője, alkalmazottja kinevezéshez, bérezéséhez, vezetői kinevezéséhez, felmentéséhez és jutalmazásához – a polgármester által meghatározott körben – a polgármester egyetértése szükséges.
- j) jogszabályban megállapított hatósági ügyekben hatósági jogkört gyakorol.
- k) hatáskörébe tartozó ügyekben szabályozza a kiadmányozás rendjét, meghatározza a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeinek feladatait.
- l) az osztályvezetők, az Építési Iroda vezetője részére összehívott, különösen a munkaterv szerinti Képviselő-testületi ülést követő öt napon belül megtartott vezetői értekezleteken biztosítja a résztvevők számára az információcserét, számon kéri a Polgármesteri Hivatal aktuális feladatainak végrehajtását.
- m) ellátja az önkormányzat költségvetésének végrehajtásával kapcsolatban a hatáskörébe utalt feladatokat.
- n) gondoskodik a belső ellenőrzéssel kapcsolatos feladatok ellátásáról, ennek keretében különösen:
 - előkészíti az önkormányzat belső ellenőrzésének meghatározására vonatkozó testületi döntéseket,
 - testületi jóváhagyásra előkészíti az önkormányzat éves belső ellenőrzési tervét,
 - fogadja, értékeli a belső ellenőrzési jelentéseket, előkészíti a szükséges intézkedéseket, indokolt esetben gondoskodik ezek testületi előterjesztésre történő előkészítéséről,
 - előkészíti a testületi előterjesztést a tárgyévre vonatkozó éves összefoglaló ellenőrzési jelentésről,
 - megszervezi és működteti a belső ellenőrzést, biztosítja annak függetlenségét.
- o) a Polgármesteri Hivatal működésének és gazdálkodásának eredményessége érdekében biztosítani kell a Belső kontroll keretein belül a folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzést, különösen a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011.(XII.31.) kormányrendeletben foglaltak vonatkozásában.
- p) gondoskodik a kötelező statisztikai adatszolgáltatások elkészítéséről.
- q) eljár a képviselő-testület és a polgármester által átruházott hatáskörökben.

ALJEGYZŐ

- 1./ A polgármester által a jegyző javaslatára kinevezett aljegyző a jegyző akadályoztatása esetén teljes jogkörben gyakorolja a jegyző hatásköreit. A helyettesítés körében tett intézkedéseiről az akadályoztatás megszűnését követően haladéktalanul, közvetlenül köteles a jegyzőnek részletesen beszámolni.
- 2./ Ellátja a jegyző által meghatározott feladatokat.
- 3./ Vezeti a számára kijelölt osztályt, ellátja az osztályvezetői feladatokat.

BELSŐ SZERVEZETI EGYSÉGEK FELADATAI

Az osztályvezető feladatai

Az osztályvezető

- felelős az osztály működtetéséért,
- felelős a vezetése alatt álló osztály feladatkörébe tartozó, illetve esetenként rábízott feladatok elvégzéséért, a döntések szakszerű előkészítéséért és határidőben történő végrehajtásáért,
- gyakorolja a jegyző által meghatározott körben a kiadmányozási jogot, és egyéb átruházott munkáltatói jogokat,
- gondoskodik a feladatkörébe tartozó testületi előterjesztések előkészítéséről, és figyelemmel kíséri a döntések hatályosulását,
- köteles részt venni a képviselő-testületi üléseken, meghívás esetén a bizottsági üléseken, akadályoztatása esetén a helyettesítéséről gondoskodni,
- kapcsolatot tart az irányítása alatt álló osztály működését elősegítő külső szervekkel,
- közreműködik a feladatköréhez tartozó önkormányzati intézmények, gazdálkodó szervezetek irányításával kapcsolatos döntések, intézkedések előkészítésében,
- köteles a vezetése alatt álló osztály feladatkörébe tartozó intézmények, gazdálkodó szervezetek tevékenységéről folyamatosan információval rendelkezni, a gazdálkodási feladatokat figyelemmel kíséreni, tapasztalatairól a tisztségviselőket tájékoztatni,
- közvetlenül utasíthatja az osztály dolgozóit,
- beszámol a polgármesternek és a jegyzőnek az osztály tevékenységéről,
- gondoskodik az osztály feladat- és hatásköri jegyzékéhez kapcsolódó munkaköri leírások elkészítéséről és naprakészen tartásáról, a teljesítménykövetelmények meghatározásáról, az értékelések elkészítéséről, és a közszolgálati tisztviselők minősítéséről,
- szabadságolási ütemterv alapján engedélyezi a vezetése alatt álló osztály tagjai részére a szabadság igénybevételét.

A Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységeinek feladatai

- 1./ A Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységei az osztályok, valamint az osztályszerkezeten kívüli szervezeti egységek (Építési Iroda, Humánpolitikai ügyintéző, Belső ellenőr,).
- 2./ Az osztályok átfogó szervezeti egységek, melyben az osztály dolgozói az operatív feladatokat az osztály létszámától és feladataitól függően látják el. Az osztályvezetők egymással mellérendeltségi viszonyban állnak és kötelesek együttműködni a feladatok ellátásában. A kijelölt ügyintéző látja el az osztályvezető helyettesítését.

A Polgármesteri Hivatal belső szervezeti egységei feladataik előkészítése, végrehajtása során, illetve minden államigazgatási és önkormányzati ügyben a hatáskör címzettjének nevében járnak el.

A tisztségviselők és a szervezeti egységek, valamint a szervezeti egységek egymás közötti, szervezeti irányítási és vezetési kapcsolati rendjét Tiszavasvári Város jegyzőjének rendelkezése tartalmazza.

1./ Igazgatási és Szociálpolitikai Osztály

- a) Ellátja a képviselő-testület, a **Szociális és Humán Bizottság** működésével összefüggő adminisztrációs feladatokat.
- b) Ellátja a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvényekből és azok végrehajtási rendeleteiből, továbbá az önkormányzati rendeletekből adódó feladatokat, így:
- Előkészíti a polgármester saját és átruházott hatáskörben hozott döntéseit: a pénzben és természetben nyújtott **átmeneti segély, közköltséges temetés, rendkívüli gyermekvédelmi támogatás** ügyében.
 - Döntésre előkészíti és végrehajtja a **Szociális és Humán Bizottság** átruházott hatáskörébe tartozó ügyeket az **ápolási díj** megállapításakor, megszüntetésekor, felülvizsgálatakor. Közreműködik a bizottsági előterjesztések, határozatok elkészítésében.
 - Döntésre előkészíti a jegyző hatáskörébe tartozó **méltányossági közgyógyellátással** kapcsolatos kérelmeket a szociális törvény és az önkormányzati rendelet figyelembevételével. Vezeti a jogosultakról a nyilvántartást, a közgyógyellátottak adatait évente egyezteteti a megyei Egészségbiztosítási Pénztárral.
 - Döntésre előkészíti a jegyző hatáskörébe tartozó ügyek közül a **rendszeres gyermekvédelmi kedvezménnyel, az óvodáztatási támogatással, a foglalkoztatást helyettesítő támogatással, a rendszeres szociális segéllyel** kapcsolatos ügyeket.
 - Társhatóságok, bíróságok megkereséseit teljesíti, együttműködik velünk, kapcsolatot tart, szükség szerint **környezettanulmányt** készít.
 - A **nemzeti köznevelésről szóló törvény végrehajtásáról szóló jogszabályban foglaltaknak** megfelelően a szülő nyilatkozata alapján igazolja a **halmozottan hátrányos helyzet** fennállását, arról összesítő statisztikát készít, melyet a jogszabályban megjelölt időpontig (adott év október 31. napjáig) továbbít a kormányhivatalnak, a KIR-ben történő adatrögzítést a jogszabályban megjelölt időpontokig – adott év január 31-ig, október 31-ig – végrehajtja.
- c) Az anyagi és eljárási jogszabályban meghatározott ügyintézési időre figyelemmel döntésre előkészíti a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról, valamint a házasságról és a családról szóló törvényből és végrehajtási rendeleteiből a jegyző hatáskörébe tartozó ügyeket, végzi az említett jogszabályokban előírt eljárási cselekményeket így:
- Gyámhatósági ügyekben **megkeresésére környezettanulmányt** készít.
- d) Ellátja továbbá:
- a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről;
 - a kereskedelemről;
 - a szolgáltatási tevékenység megkezdésének és folytatásának általános szabályairól;
 - a nem üzleti célú közösségi, szabadidős szálláshely-szolgáltatásról;
 - a szálláshely-szolgáltatási tevékenység folytatásának részletes feltételeiről és a szálláshely-üzemeltetési engedély kiadásának rendjéről;
 - a vásárokról, a piacokról, és a bevásárlóközpontokról;
 - a szerencsejáték szervezéséről;
 - a II. kategóriájú játékterem üzemeltetésére alkalmas vendéglátó-ipari üzletekről;
 - az egyes szerencsejátékok engedélyezésével, lebonyolításával és ellenőrzésével kapcsolatos feladatok végrehajtásáról;
 - az adó és pénzügyi ellenőrzési hivatalról;
 - a telepengedély, illetve a telep létesítésének bejelentése alapján gyakorolható egyes termelő és egyes szolgáltató tevékenységekről, valamint a telepengedélyezés rendjéről és a bejelentés szabályairól;

- az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről;
- az élelmiszerlánc felügyeletével összefüggő bírságok kiszámításának módjáról és mértékéről;
- a növényvédelmi igazgatási szolgáltatási díjakról;
- a parlagfű elleni közérdekű védekezés végrehajtásának, valamint az állami, illetve a közérdekű védekezés költségei megállapításának és igénylésének részletes szabályairól;
- a méhállományok védelméről és a mézelő méhek egyes betegségeinek megelőzéséről és leküzdéséről;
- a méhészetről;
- a veszélyes és veszélyesnek minősített eb tartásáról és a tartás engedélyezésének szabályairól;
- az ebek veszélyessé minősítésével összefüggő szakhatósági eljárásról és az ebek egyedi azonosításának díjáról;
- a veszélyes és a veszélyesnek minősített eb tartása engedélyezésének díjáról;
- a települési önkormányzat jegyzőjének az állatok védelmével, valamint az állatok nyilvántartásával kapcsolatos egyes feladat- és hatásköreiről;
- az állatok védelméről és kíméletéről;
- az Állat-egészségügyi Szabályzat kiadásáról;
- az állatbetegségek bejelentésének rendjéről;
- a marhalevél kiváltásáról és kezeléséről;
- juh és kecskefélék egyedeinek Egységes Nyilvántartási és Azonosítási Rendszeréről;
- a termőföld védelméről (gyümölcsös telepítési engedélyek kiadása)
- a fás szárú növények védelméről;
- a tolmácsigazolványról;
- a szabálysértésről;
- a birtokvédelemmel kapcsolatos ügyeket a polgári törvénykönyv, valamint a jegyző hatáskörébe tartozó birtokvédelmi eljárásról;
- az anyakönyvekről, a házasságkötési eljárásról és a névviselésről;
- a házasságról a családról és a gyámságról szóló jogszabályokból, valamint az egyes önkormányzati rendeletekből adódó feladatokat.

e) Ellenőrzi, figyelemmel kíséri:

- a város közterületi rendjére, tisztaságára vonatkozó jogszabályokban foglalt előírások végrehajtását;
- a közterületen folytatott engedélyhez kötött tevékenység szabályszerűségét.

2./ Önkormányzati és Jogi Osztály

a) Az önkormányzat és intézményei, szervei működését érintő feladatok:

- **Ellátja a Képviselő-testület és bizottságai, valamint a Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat működésével összefüggő feladatokat.**
- **Döntésre előkészíti és végrehajtja a Pénzügyi és Jogi Bizottság, valamint a Szociális és Humán Bizottság átruházott hatáskörébe tartozó ügyeket.**
- Végzi a helyi rendeletek kodifikálását, a határozat- és rendelettár nyilvántartását.
- Ellátja az önkormányzat által fenntartott nevelési, közművelődési, közgyűjteményi intézmények létesítésével, átszervezésével, irányításával, működésével, ellenőrzésével kapcsolatos fenntartói feladatokat. Ennek keretében különösen: statisztikai adatokat gyűjt, segíti az intézményekkel kapcsolatos önkormányzati döntések végrehajtását, figyelemmel kíséri a szakmai feladatok koordinálását, az intézményi költségvetés alakulását, részt vesz a tervezés és végrehajtás folyamataiban, segíti az intézményi

dokumentumok, szabályzatok törvényességi vizsgálatát, közreműködik a városi szintű koncepciók megalkotásában, vizsgálatában, elősegíti a kapcsolattartást a szakmai intézményekkel, társintézményekkel, részt vesz konferenciákon, képzési célú összejöveteleken.

- Végzi az egészségügyi alap-és szakellátási feladatok koordinálását. Speciális szűrővizsgálatokat, városi egészségnapot szervez.
- Koordinálja a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulásba bevitt önkormányzati feladatok operatív ügyeit.
- A pályázati szabályzatnak megfelelően figyelemmel kíséri és közvetíti a pályázati lehetőségeket.
- Kapcsolatot tart a helyi nonprofit szervezetekkel: civil szerveződésekkel és amatőr művészeti csoportokkal.
- Ellátja a sporttal, ifjúsági-, turisztikai- és drogalternatívákkal kapcsolatos ügyeket.
- Szükség szerint rendezvényeket, városnapokat, szakmai fórumokat/információs napokat szervez, koordinálja a városi szintű nagyrendezvények szakmai és pénzügyi lebonyolítását.
- Együttműködik a helyi médiákkal és közreműködik a külső- és belső kommunikáció területeit érintő tevékenységekben.
- Szerkeszti a város weboldalát, végzi a közzétételi kötelezettséggel kapcsolatos teendőket, információkat gyűjt és továbbít Tiszavasvári honlapjának adatokkal történő feltöltéséhez, az adatállomány karbantartásához.

b) A Polgármesteri Hivatal működését érintő feladatok:

- Ellátja a hivatali informatikai feladatokat, rendszergazdaként működik, nyilvántartja és bonyolítja az informatikai eszközbeszerzéseket.
- Gondoskodik a jogszabályi adatbázis, valamint a hálózati rendszer folyamatos működéséről.
- Figyelemmel kíséri a Polgármesteri Hivatal Informatikai Stratégiájában foglaltak maradéktalan teljesülését, valamint az Informatikai Védelmi Szabályzat végrehajtását.
- Végzi a Polgármesteri Hivatal ügyiratkezelését, az iktatás, irattározás, selejtezés és levéltári ügyintézés feladatait, pl.: ügyirathátralékok listázása, hatósági statisztika.
- Szervezi a hivatali gépkocsivezető munkavégzését, gondoskodik a karbantartásról, ellátja a gondnoki teendőket.

c) Önkormányzati feladatok:

- Vagyoni jellegű testületi döntések előkészítése, végrehajtás szervezése, ellenőrzése.
- Előkészíti az Osztály tevékenységi körét érintő képviselő-testületi, bizottsági hatáskörbe tartozó előterjesztéseket.
- Végrehajtja a Képviselő-testületnek, a bizottságoknak az Osztály feladatkörét érintő döntéseit, beszámol azok végrehajtásáról.
- Az Osztály feladatkörét érintő képviselői, lakossági bejelentésekkel, interpellációkkal kapcsolatban megteszi a szükséges intézkedéseket, azokat kivizsgálja, törvényes határidőn belül előkészíti a polgármester nevében a választervezeteket.
- Javaslatot készít a Képviselő-testület éves munkatervéhez, programkészítéshez.
- A képviselő-testület elé kerülő előterjesztéseket előzetesen az illetékes bizottságok elé terjeszti, továbbá folyamatos és rendszeres kapcsolatot tart velük. Szakmai információk adásával segíti a bizottságok és társosztályok munkáját.

- A hatásköri szabályoknak megfelelően döntésre előkészíti az Önkormányzat – intézményi körön kívüli – vagyonával kapcsolatos gazdálkodási feladatokat (lakás, nem lakás célú helyiségek, egyéb ingatlanok hasznosítása stb. feladatok),
- Gondoskodik a vagyongazdálkodás vezetéséről.
- Részt vesz az osztály tevékenységi köréhez kötődő pályázatok, projektek előkészítésében, végrehajtásában.
- Közreműködik a mezei őrszolgálat létrehozásában, fenntartásában.

3./ Költségvetési és Adóigazgatási Osztály

a) Költségvetéssel, önkormányzat és intézményei működésével, fejlesztésével kapcsolatos feladatok:

- Költségvetés tervezése, szükség szerint módosításának előkészítése.
- Előirányzatok teljesítésének figyelemmel kísérése, kötelezettségvállalás nyilvántartás vezetése.
- Likviditás biztosítása, hitelekkel kapcsolatos ügyintézés, hitelek nyilvántartása pénzügyintézetként, adatszolgáltatás, törlesztések esedékességének figyelemmel kísérése.
- Államháztartási törvény szerint előírt önkormányzati információs, és mérlegjelentés elkészítése. Féléves, háromnegyed éves, éves beszámolók készítése.
- A Polgármesteri Hivatal működéséhez kapcsolódó, valamint a más önkormányzati intézményhez nem sorolt önkormányzati feladatokkal összefüggő gazdasági események könyvelése.
- Statisztikai jelentések elkészítése.
- Eszköznyilvántartás.
- Központi költségvetéstől normatív, központosított és egyéb támogatások igénylése, év közben normatíva lemondás és pótigénylés ügyintézése, elszámolása. Ezen feladatok ellátása során szorosan együttműködik az intézményhálózattal, társosztályokkal, és a támogatást nyújtó szervezetek képviselőivel.
- Szerződések nyilvántartása.
- Házipénztár kezelése.
- Kimenő számlák készítése.
- Víziközmű Társulatoktól átvett feladatok teljes körű ügyintézése.
- Adatszolgáltatások készítése a Magyar Államkincstár, Állami Számvevőszék, és egyéb jogszabály által előírt szervezet felé.
- Segélyekkel, szociális támogatásokkal kapcsolatos pénzügyi feladatok ellátása.
- Kapcsolattartás az önkormányzati tulajdonrészrel rendelkező gazdasági társaságokkal.
- Éves közbeszerzési terv elkészítése, aktualizálása.
- Nem rendszeres kifizetések számfejtése és feladása, távollét- és változóbér jelentés, biztosított bejelentések elkészítése és továbbítása a Magyar Államkincstár felé.
- A Polgármesteri Hivatal dolgozóival kapcsolatos SZJA, TB ellátással kapcsolatos ügyek intézése.
- Megbízási szerződések elkészítése.
- Gondozási díjakkal kapcsolatos pénzügyek rendezése.
- Bankszámlán történő pénzforgalom bonyolítása.
- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülések jegyzőkönyveinek elkészítése.
- A lakásépítési támogatások, munkáltatói hitelek ügyintézése.
- Közreműködés minden egyéb feladatban, mely az önkormányzat működéséhez szükséges, melynek költségvetési, pénzügyi és ezekhez kapcsolódó adminisztratív vonatkozása van, és amely nem tartozik más önkormányzati intézmény vagy osztály feladatellátásához.

- Ellátja a Tiszavasvári Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala Cafetéria Szabályzatába foglalt feladatokat.
- Közreműködik a költségvetési szervek elemi beszámolója felülvizsgálatában az SZMSZ 1. számú mellékletében foglaltak szerint.
- Folyamatosan aktualizálja a feladatkörével kapcsolatos szabályzatokat.

b) Önkormányzati adóhatósági feladatok:

- Az önkormányzat által megállapított helyi adókkal és a gépjárműadóval, bírsággal, késedelmi pótlékkal kapcsolatos teljes körű ügyintézés. Ezen belül: éves kivetések, éven belüli változások elkészítése; éves bevallások, bejelentkezések feldolgozása. Pénzforgalom könyvelése, hátralékok behajtása. Negyedéves, éves zárasi munkák végrehajtása.
- Hatósági, vagyoni, adó- és értékbizonyítvány készítése.
- Méltányossági ügyek előkészítése elbíráláshoz.
- Adók módjára behajtandó köztartozások behajtása, kapcsolattartás a behajtást kérővel. Jellemzően a következő esetekben: saját és idegen szabálysértés; helyszíni bírság; állam által megelőlegezett gyermektartásdíj; közműfejlesztési érdekeltségi hozzájárulás; 2012. december 31. előtti szemétszállítási díj; földhivatali igazgatási díj; vízgazdálkodási hozzájárulás; parkolási díj; közigazgatási bírság; jogtalanul igénybevett GYES, GYED, családi pótlék; Munkaügyi Központ általi képzési támogatás; más önkormányzatok által nyilvántartott hátralékok jogszabály által meghatározott esetekben.

4./ Osztályszerkezeten kívül, a jegyző közvetlen irányítása alatt álló szervezeti egységek:

a) Építési Iroda

a) Önkormányzati feladatok:

- Előkészíti az Építési Iroda tevékenységi körét érintő képviselő-testületi, bizottsági hatáskörbe tartozó előterjesztéseket.
- Végrehajtja a Képviselő-testületnek, a bizottságoknak az Építési Iroda feladatkörét érintő döntéseit, beszámol azok végrehajtásáról.
- Az Építési Iroda feladatkörét érintő képviselői, lakossági bejelentésekkel, interpellációkkal kapcsolatban megteszi a szükséges intézkedéseket, azokat kivizsgálja, törvényes határidőn belül előkészíti a polgármester nevében a választervezeteket.
- Javaslatot készít a Képviselő-testület éves munkatervéhez, programkészítéshez.
- Folyamatos és rendszeres kapcsolatot tart a Szociális és Humán Bizottsággal és a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsággal.
- Szakmai információk adásával segíti a bizottságok és társosztályok munkáját.
- Döntésre előkészíti a közterület használatlaltal kapcsolatos kérelmeket.
- Részt vesz valamennyi önkormányzat és intézményei által benyújtandó pályázat, projekt előkészítésében, végrehajtásában.

b) Építésügyi igazgatással kapcsolatos feladat- és hatáskörei

- Kormányrendeletben meghatározott illetékességi területtel első fokú építési hatóságként jár el az építési, a bontási, használatbavételi és fennmaradási engedélyezési, továbbá az ezekkel összefüggő ellenőrzési és kötelezési ügyekben.
- Jogszabályban meghatározott esetekben engedélye szükséges építmény, építményrész, épületegyüttes megépítéséhez, átalakításához, bővítéséhez, felújításához, helyreállításához, korszerűsítéséhez, lebontásához, illetve használatbavételéhez, fennmaradásához vagy a rendeltetésének megváltoztatásához.
- Kérelemre megadja a használatbavételi engedélyt, továbbá a használatbavételt – jogszabályban meghatározott esetekben – tudomásul veszi ha az építményt vagy egy

részét - építési engedélyhez kötött építési munka esetén - az engedélynek megfelelően, rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmas módon építették meg.

- Az építmény használatbavételét megtiltja, vagy építésügyi hatósági kötelezés keretében a hibák, hiányosságok megszüntetésétől teszi függővé, ha az építmény vagy egy része rendeltetésszerű használatra nem alkalmas, vagy az építési munka elvégzése következtében idegen ingatlanban az állékonyságot, az életet és egészséget, a köz- és vagyonbiztonságot veszélyeztető állapot keletkezett.
- Az engedélyhez kötött építési munka végzését a helyszínen ellenőrzi.
- Ha az építményt, építményrészt szabálytalanul építették meg, arra - az építető vagy az ingatlannal rendelkezni jogosult kérelme alapján - fennmaradási engedélyt ad, ha annak jogszabályi feltételei fennállnak vagy megteremthetők.
- Az építetőt - kérelem hiányában - a fennmaradási engedély iránti kérelem benyújtására felhívhatja.
- Az építmény építési munkáinak teljes befejezése után a használatbavételi engedélyezési eljárást lefolytatja.
- Ha a szabálytalanul megépített építményre, építményrészre fennmaradási engedély nem adható, elrendeli a szabályossá tétel érdekében szükséges munkálatok elvégzését, vagy - ha a fennmaradás átalakítással sem engedélyezhető - a lebontását.
- A fennmaradási engedély megadásával egyidejűleg ki kell szabnia az építésügyi bírságot is.
- Jogszabályban meghatározott - az építésügy körébe tartozó tevékenységekkel összefüggő hatósági nyilvántartásokat vezet.
- A nyilvántartásokból adatokat szolgáltat.
- Más hatóságok jogszabályban meghatározott eljárásaiban szakhatóságként közreműködik.
- Az építésügy körébe tartozó hatósági bizonyítványok kiadása.

c) Egyéb feladatok:

Ellátja a

- az önkormányzat közlekedési igazgatási feladatait,
- a jegyzői környezetvédelmi hatósági feladatokat,
- a Polgármesteri Hivatallal kapcsolatos beruházások koordinálását,
- az önkormányzati pályázatok benyújtásával, azok elszámolásával kapcsolatos feladatokat,
- volt Alkaloida Gyár hulladéklerakóinak kármentesítésével kapcsolatos feladatokat.

b) Belső ellenőrzés

Feladatait Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv., valamint a költségvetési szervek belső ellenőrzéséről szóló jogszabályokban foglaltaknak megfelelően látja el.

A belső ellenőrzés feladata:

- vizsgálni és értékelni a folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzési rendszerek kiépítésének, működésének jogszabályoknak és szabályzatoknak való megfelelését;
- vizsgálni és értékelni a pénzügyi irányítási és ellenőrzési rendszerek működésének gazdaságosságát, hatékonyságát és eredményességét;
- vizsgálni a rendelkezésre álló erőforrásokkal való gazdálkodást, a vagyon megóvását és gyarapítását, valamint az elszámolások, beszámolók megbízhatóságát;
- a vizsgált folyamatokkal kapcsolatban megállapításokat és ajánlásokat tenni, valamint elemzéseket, értékeléseket készíteni a jegyző számára a Polgármesteri Hivatal működése

- eredményességének növelése, valamint a folyamatba épített, előzetes és utólagos vezetői ellenőrzési, és a belső ellenőrzési rendszerek javítása, továbbfejlesztése érdekében;
- elvégzi a belső ellenőrzési tevékenység minőségértékelését;
- a költségvetési szervek belső a nemzetközi belső ellenőrzési standardok és a belső ellenőrzési kézikönyvben rögzítettek szerint tanácsadási tevékenységet lát el;
- ajánlásokat és javaslatokat megfogalmazni a kockázati tényezők, hiányosságok megszüntetése, kiküszöbölése érdekében;
- nyomon követni az ellenőrzési jelentések alapján megtett intézkedéseket;
- egyéb céll ellenőrzések elvégzése, amivel a polgármester, illetve a jegyző megbízta.

c) Humánpolitika

- Intézi a közszolgálati jogviszonnyal, munkaviszonnyal, közalkalmazotti jogviszonnyal kapcsolatos humánpolitikai ügyeket.
- Ellátja a hatályos munkajogi jogszabályokból a Polgármesteri Hivatalra háruló humánpolitikai ügyintézési és nyilvántartási feladatokat.
- Közreműködik a szabályzatok, belső utasítások jogszerű kidolgozásában.
- Előkészíti és koordinálja az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló törvényben a munkáltató számára előírt kötelezettségek végrehajtását.

Szükség szerint valamennyi osztály és szervezeti egység közreműködik a helyhatósági választás, az Európai Parlamenti választás, az országgyűlési képviselő választás, valamint az országos és helyi népszavazás feladatainak ellátásában.

Polgármesteri hivatali alkalmazottak feladatai

Ügyintéző

- 1./A hivatali ügyintézés mindennapi munkafolyamatában, a feladat-és hatáskörök ellátása, a döntés előkészítési -, eljárási és végrehajtási rendben a törvényesség, az eredményesség, a hatékonyság, a nyitottság, valamint a minőség követelményének érvényesülnie kell. A köztisztviselőknek a Polgármesteri Hivatal ügyfeleinek a szolgálatában kell végezniük a közhatalmi, közszolgáltatási tevékenységet, a szolgáltató jellegű közigazgatás követelményeinek megfelelően, a nyitottság érvényesülése mellett.
- 2./A jogszabályban meghatározott hatáskörrel rendelkező ügyintéző gyakorolja a hatósági jogkörét, s ellátja azon feladatokat, amelyeket a jogszabályok számára előírnak.
- 3./Az ügyintéző feladata a Képviselő- testület, a polgármester és a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek érdemi döntésre való előkészítése, felhatalmazás esetén kiadmányozása, valamint a végrehajtás szervezése.
- 4./A kapott utasítások és határidők figyelembevételével munkaterületén felelős a Polgármesteri Hivatal állandó és időszakos feladatainak megvalósításáért.
- 5./Az ügyintéző felelős a munkaköréhez tartozó feladatok célszerű, hatékony, határidőn belüli szakszerű, és törvényes ellátásáért.
- 6./A kiadmányozási szabályok szerint jogosult az ügyiratok kiadmányozására.
- 7./Köteles a munkaköréhez kapcsolódó anyagi és eljárási jogszabályokat, valamint a Polgármesteri Hivatal belső utasításait, szabályzatait ismerni, azokat munkája során alkalmazni.

- 8./Jogosult és köteles a munkaköréhez tartozó kérdésekben más szervezeti egység ügyintézőjével való kapcsolattartásra.
- 9./A kapott feladatot, megbízást más ügyintézőre nem ruházhatja át. Arra csak a megbízó jogosult.

Ügykezelő

Az ügykezelő a munkaköri leírásban részére megállapított, illetve a vezető által kiadott feladatokat a kapott utasítások és határidők figyelembevételével, a jogszabályok és ügyviteli szabályok ismeretében és betartásával végzi.

Fizikai alkalmazott

Tevékenységevel segíti az érdemi ügyintézői és ügyviteli feladatok ellátását. Ellátja mindazokat a nem hatósági jellegű feladatokat, amellyel a munkáltatói jogkör gyakorlója megbízza.

A POLGÁRMESTERI HIVATAL MŰKÖDÉSE

A Polgármesteri Hivatal feladat- és hatáskör ellátási szabályai

- 1./ A Polgármesteri Hivatal az önkormányzati és államigazgatási ügyek előkészítésével, és a döntések végrehajtásával kapcsolatos feladatokat
 - a) a központi jogszabályok,
 - b) az önkormányzati rendeletek és határozatok,
 - b) a kiadmányozási jogkör gyakorlására vonatkozó rendelkezések,
 - c) jelen SZMSZ és függelékei,
 - d) a polgármester által a hivatali munka irányítása körében kiadott polgármesteri utasítás,
 - e) a jegyző által a hivatali munka szervezése és vezetése körében kiadott jegyzői rendelkezés,
 - f) a jegyző és a polgármester együttes rendelkezései alapján látja el.
- 2./ A Polgármesteri Hivatal anyakönyvvezetője államigazgatási feladatot törvény, kormányrendelet alapján saját hatáskörben lát el.
- 3./ A Polgármesteri Hivatal osztályvezetőire és ügyintézőire átruházott hatáskör tovább nem ruházható.
- 4./ A bizottságok mellett az alábbi szervezeti egységek látják el az ügyviteli feladatokat:

- Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság:	- Költségvetési és Adóigazgatási Osztály
- Szociális és Humán Bizottság:	- Igazgatási és Szociálpolitikai Osztály
- 5./ A Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat ügyviteli feladatait az Önkormányzati és Jogi Osztály látja el.
- 6./ Az ügyviteli feladatokat ellátó osztály vezetője a bizottság nyílt üléséről készített jegyzőkönyvet 3 példányban, a zárt ülésről készített jegyzőkönyvet 2 példányban - a

bizottság ülését követő tíz napon belül - köteles az Önkormányzati és Jogi Osztályhoz eljuttatni. Az Önkormányzati és Jogi Osztály a jegyzőkönyv egy példányát köteles az ülést követő 15 napon belül a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal részére történő továbbítás céljából előkészíteni.

7./ A Polgármesteri Hivatal államigazgatási feladatai:

A Polgármesteri Hivatal köteles a polgármester és a jegyző államigazgatási (hatósági) hatáskörei gyakorlásával összefüggő iratait a vonatkozó anyagi és eljárási jogszabályok előírásainak megfelelően előkészíteni és végrehajtani.

A képviselet rendje

- 1./ Képviseleti jog a feladat ellátása során viselt döntési illetve végrehajtási felelősség. A tevékenység gyakorlásával kapcsolatos képviseleti feladatokat
 - a törvény, kormányrendelet és önkormányzati rendelet által telepített saját hatáskör gyakorlója,
 - a jegyző,
 - a belső szervezeti egység vezetője,
 - az átruházott hatáskör gyakorlója,
 - a Hivatal ügyintézője látja el.
- 2./ A belső szervezeti egység vezetője képviseleti joggal rendelkezik az általa irányított szervezet szakmai munkájával összefüggő munkakapcsolatokban.
- 3./ A Polgármesteri Hivatal jogi képviseletét a jegyző, akadályoztatása esetén az aljegyző vagy a jegyző által megbízott személy látja el. A Polgármesteri Hivatalt érintő perben meghatalmazottként eljárhat a Polgármesteri Hivatal ügyintézője vagy jogi képviselője is.

A kiadmányozás rendje

- 1./ Az írásbeli intézkedés, kivonat /kiadmány/ aláírása a kiadmányozás. A kiadmányozó az intézkedést aláírásával látja el. Az aláírási jog a feladat gyakorlása során hozott döntések, illetve a megtett intézkedések és egyéb iratok /levelek, jelentések, beszámolók, összeállítások, tervek, szakanyagok stb./ egyszemélyi aláírását jelenti.
- 2./ Az aláírási jog nem terjed ki a külön szabályozott kötelezettségvállalásra és utalványozásra. Erre vonatkozó szabályokat a Gazdasági Ügyrend és a Kötelezettségvállalási Szabályzat tartalmaz.
- 3./ Kiadmányozásra a hatáskör címzettje jogosult. A jogszabályban meghatározott hatáskörében
 - a polgármester;
 - a jegyző;
 - az anyakönyvezető;kiadmányoz.
- 4./ A kiadmányozási jog jogosultja e jogkörét részben vagy egészben átruházhatja, az átruházott kiadmányozási jogot visszavonhatja. Az átruházott kiadmányozási jog tovább nem delegálható. Az átruházás nem érinti a hatáskör jogosultjának a személyét és felelősségét.
- 5./ A jegyző hatáskörébe tartozó ügyek kiadmányozási rendjét külön szabályzat tartalmazza

A hitelesítés rendje

- 1./ Valamely döntésről utólag készült kivonat hitelesítése a következőképpen történik:
Az iratot a bal oldalon „A kiadmány hiteles! Hitelesítem:” szövegrésszel, dátummal és a jobb oldalán aláírással kell ellátni. Az aláírástól balra kell elhelyezni a hivatalos bélyegző lenyomatot.
- 2./ Az eredeti döntésről készített másolatokat az alábbi szövegezésű szövegrésszel kell ellátni: „A másolat az eredetivel mindenben megegyezik.” A bélyegzőlenyomat szerves részét képezi a dátum kitöltésére és az aláírással történő hitelesítésre szolgáló kipontozott rész.

Kötelezettségvállalási és utalványozási jogok gyakorlása

- 1./ Az Önkormányzat nevében kötelezettséget a polgármester, a Polgármesteri Hivatal nevében a jegyző vagy az általa felhatalmazott személy vállalhat. A kötelezettségvállalásra és az utalványozás rendjére vonatkozó szabályokat a Gazdasági Ügyrend és a Kötelezettségvállalási Szabályzat tartalmazza.
- 2./ Helyhatósági választás, az Európai Parlamenti választás, az országgyűlési képviselő választás, valamint az országos és helyi népszavazás esetén a Polgármesteri Hivatal nevében kötelezettség vállalásra a jegyző, aljegyző vagy az általa felhatalmazott személy jogosult, a kötelezettségvállalás ellenjegyzésére pedig a jegyző által kijelölt személy jogosult.
- 3./ Bankok, pénzügyintézetek felé cégszerű aláírást csak a pénzügyintézetnél bejelentett aláírási joggal rendelkező személyek tehetnek.
- 4./ Iratot aláírni a szöveg végén jobb oldalon, nyomtatvány esetében a megjelölt helyen kell. Az aláíró egyidejűleg az iratot keltezéssel látja el, amennyiben az nincs előre nyomtatva.
- 5./ Amennyiben az iratot az aláírásra jogosult helyett az ugyancsak aláírásra jogosult helyettes írja alá, az aláírásra jogosult nevét és beosztását feltüntetve adatok mellett a helyettesként aláíró „h” betűt köteles alkalmazni.

Utasítási és ellenőrzési jogok gyakorlása, beszámoltatás

- 1./ A belső ellenőrzés megszervezéséért, és működéséért a jegyző felelős.
- 2./ A szervezeti egységek vezetői tevékenységi körükben utasítási és ellenőrzési jogot gyakorolnak a szervezeten belül közvetlenül hozzájuk tartozó munkatársak felett, beszámoltatják őket munkájukról.
- 3./ Az átruházott hatáskörben ellátott hatáskör gyakorlásához a hatáskör jogszabályi címzettje utasítást adhat, a hatáskört visszavonhatja.
- 4./ Az utasítás teljesítése megtagadható, ha annak végrehajtása a dolgozó egészségét, vagy testi épségét közvetlenül vagy súlyosan veszélyeztetné, vagy egyébként jogszabályba ütközik.
- 5./ A köztisztviselő köteles megtagadni az olyan utasítás végrehajtását, amely teljesítésével bűncselekményt követne el.
- 6./ Az utasítás szóbeli vagy írásbeli lehet. Írott utasítási formát elsősorban az átruházott hatáskör gyakorlásához kell alkalmazni.
- 7./ Ellenőrzést a polgármester, a jegyző, az általuk megbízott munkatárs, munkatársak, és a felügyeleti szerv végezhet. A Képviselő-testület bizottsága a feladatkörében ellenőrzi a Polgármesteri Hivatalnak a Képviselő-testület döntéseinek előkészítésére, illetőleg végrehajtására irányuló munkáját, szükség esetén a polgármester intézkedését kezdeményezheti.

- 8./ Az egyes belső szervezeti egységek ügyintézői kötelesek beszámolni munkájukról a szervezeti egység vezetőjének. Az osztályvezetők folyamatosan vagy felkérésre adnak tájékoztatást a jegyzőnek, illetve a polgármesternek a hivatali tevékenységről.

A szolgálati út

- 1./ A jegyző és a hivatali dolgozók között alá- és fölérendeltségi viszony van. A Polgármesteri Hivatal dolgozói hatósági és egyéb ügyekben a jegyzőtől utasításokat kaphatnak, melyet a dolgozók kötelesek végrehajtani.
- 2./ Indokolt esetben a jegyző - a munkaköri leírásban meghatározott feladatokon túl - szóban, vagy írásban a munkavállaló részére egyéb feladatok ellátását is kiadhatja.

A szolgálati- és hivatali titokról

- 1./ A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott munkavállalók, ha jogszabály másképp nem rendelkezik, nem adhatnak tájékoztatást olyan adatról, tényről, körülményről, mely hivatali tevékenységük során jutott tudomásukra és kiszolgáltatásuk az állam, az önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal, a Hivatalban dolgozó más személy, vagy bármely állampolgár számára hátrányos, vagy jogellenesen előnyös következményekkel járna.
- 2./ Eljárási szabályok:
- a) a hivatali titkot tartalmazó iratba - az ügyintéző jelenlétében - az ügyben érdekelt, illetve meghatalmazott képviselőik tekinthetnek be.
 - b) a közszolgálati ügyekre vonatkozó részletes szabályokat a Közszolgálati Adatvédelmi Szabályzat tartalmazza.

Munkakörök

- 1./ A munkakörök ellátására vonatkozó előírásokat a munkaköri leírások tartalmazzák, melyek elkészítéséért és aktualizálásáért az osztályvezetők felelősek. A munkaköri leírás tudomásulvételét a munkakört betöltő dolgozó aláírásával igazolja.
- 2./ A munkaköri leírások tartalmi összhangjának biztosításáról az osztályvezetők gondoskodnak.

Vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség

- 1./ Az egyes vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvényben foglaltak alapján a Polgármesteri Hivatalban vagyonnyilatkozat-tételre kötelezett az a közszolgálatban álló személy, aki –önállóan vagy testület tagjaként- javaslatételre, döntésre vagy ellenőrzésre jogosult
- közigazgatási hatósági vagy szabálysértési ügyben,
 - közbeszerzési eljárás során,
 - feladatai ellátása során költségvetési vagy egyéb pénzeszközök felett, továbbá az állami vagy önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás, valamint elkülönített állami pénzalapok,

- fejezeti kezelésű előirányzatok, önkormányzati pénzügyi támogatási pénzkeretek tekintetében,
- egyedi állami vagy önkormányzati támogatásról való döntésre irányuló eljárás lefolytatása során, vagy
 - állami vagy önkormányzati támogatások felhasználásának vizsgálata, vagy a felhasználással való elszámoltatás során.
- 2./ Fentiekől függetlenül vagyonynyilatkozat tételre kötelezett a vezetői megbízással rendelkező köztisztviselő.

A Polgármesteri Hivatal munkarendje

- 1./ A Polgármesteri Hivatalban a munkaidő heti 40 óra.
- 2./ A Polgármesteri Hivatalban dolgozók munkaidő beosztása:
A munkaidő kezdete minden munkanapon: 07.30 óra.
A munkaidő befejezése: hétfőn, kedden csütörtökön: 16:00 óra, szerdán 17:00 óra, pénteken 12:30 óra.
Munkanapokon az ebédidő péntek kivételével 12:30 órától 13:00-ig tart. Pénteken munkakezdéstől annak befejezéséig a munkaidő folyamatos, ebédidő nélkül.
- 3./ A dolgozó munkahelyéről történő eltávovása esetén köteles tájékoztatni az osztályvezetőt (osztályvezetők a jegyzőt) a távollét okáról, helyéről, a várható visszaérkezés időpontjáról.
- 4./ Betegség miatti távollétet személyesen, vagy hozzátartozó útján, a táppénzes állomány megkezdésének napján, vagy az azt követő munkanapon kell az osztályvezetőnél bejelenteni. A betegség miatti távollét időtartamát a táppénzes állományt követő munkanapon a szükséges okmányok leadásával kell igazolni.
- 5./ A Polgármesteri Hivatalban a jelenléti ív használata kötelező, melyen a munkakezdés, - befejezés időpontját, a kiküldetés tényét - a kiküldetés helyének feltüntetésével, - a szabadság és táppénz időtartamát eseményszerűen vezetni kell. A munkakezdés és befejezés időpontját a munkavállaló saját kezűleg köteles bejegyezni.

Az ügyfélfogadás rendje

- 1./ Az ügyfélfogadás rendje az alábbiak szerint alakul:
 - Tisztviselők:
Polgármester: minden hónap első hétfőjén: 09.00 - 12.00
Jegyző: minden páros naptári hét szerdáján: 08.00 - 12.00
 - A Polgármesteri Hivatal általános ügyfélfogadási rendje:
Hétfő: 8.00-12.00 óráig
Kedd: nincs
Szerda: 8:00-12:00 óráig és 13.00-17.00 óráig
Csütörtök: nincs

- Péntek: 8:00-12:00 óráig
- 2./ A Polgármesteri Hivatal dolgozói az országgyűlési képviselőt, az önkormányzati képviselőket, - megbízatásukból fakadó feladataik végzésével kapcsolatban - ügyfélfogadási időn kívül, munkaidőben fogadni kötelesek.
 - 3./ Egyes hivatali államigazgatási szolgáltatásokat (házasságkötés, egyéb családi ünnepek rendezése) szombaton és ünnepnapokon is - a helyi szokásoknak megfelelő igények szerint - el kell látni.
 - 4./ Az ügyfélfogadás rendjét a Polgármesteri Hivatal bejáratánál ki kell függeszteni, továbbá a www.tiszavasvari.hu honlapon közzé kell tenni.

IV. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 1./ A Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének hatálya kiterjed a Polgármesteri Hivatal szervezeti egységeire és valamennyi dolgozójára.
- 2./ A Polgármesteri Hivatal SZMSZ-e és függelékei karbantartásáról, módosításáról, tartalmának megismertetéséről - belső szervezeti egységek bevonásával - a jegyző gondoskodik.
- 3./ Jelen szabályzat 2013. március 1. napján lép hatályba, egyidejűleg a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatáról és annak módosításáról szóló 191/2010.(X.28.) Kt. sz. határozat és a 122/2011. (V.26.) Kt. sz. határozat hatályát veszti.

Tiszavasvári, 2013. január 31.

.....
Dr. Fülöp Erik
polgármester

.....
Bundáné Badics Ildikó
jegyző

TISZAVASVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁNAK
1. számú melléklete

A KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEK ELEMI BESZÁMOLÓJA
FELÜLVIZSGÁLATÁNAK RENDJE

A költségvetési szervek gazdálkodásukról éves beszámolót készítenek. A költségvetési szervek beszámolóját felül kell vizsgálni. A Városi Kincstár készíti el Tiszavasvári Város Önkormányzata önállóan működő intézményei beszámolóját is. A beszámoló készítése során az önállóan működő intézmények vezetői együtt kell működjenek a Városi Kincstár illetékes szakembereivel.

Az éves elemi beszámoló átvételének időpontja a Magyar Államkincstár által meghatározott átvételi időpontok függvényében a Költségvetési és Adóigazgatási osztály vezetője által kerül meghatározásra.

Az éves költségvetési beszámoló szöveges indokolása, valamint a szakmai teljesítés értékelés tartalmi és formai követelményei:

- A szöveges beszámolót rövid, tömör megfogalmazásban, az alábbiakban meghatározott sorrendben és szerkezeti felépítésben, a számszaki adatok elemzéséhez elengedhetetlenül szükséges mértékben történő felhasználásával kell elkészíteni.
- Az intézmény pénzügyi helyzetének összefoglaló értékelése.
- Szakmai feladatellátás alakulásának értékelése.
- A fő feladatok teljesítésének értékelése, teljesítménymutatók alakulásának bemutatása.
- A költségvetés bevételei teljesítésének értékelése, forráscsoportonként részletezve.
- Az intézmény pályázatainak bemutatása.
- A költségvetés személyi és dologi kiadásai teljesítésének értékelése az eredeti és a módosított előirányzathoz viszonyítva.
- Ellátottak juttatásai teljesítésének az értékelése.
- Felújítási és beruházási feladatok ismertetése, értékelése.
- A tárgyévi pénzmaradvány alakulását meghatározó tényezők bemutatása.

Az intézmények kötelesek a polgármesteri hivatal részére a féléves beszámolót a további adatszolgáltatás űrlapjaival együtt július 31.-ig, az éves költségvetési beszámolót a tárgyévet követő év február 28-ig eljuttatni. A Magyar Államkincstárhoz történő leadás ütemezésének ismeretében a polgármesteri hivatal ettől későbbi időpontot is meghatározhat.

Az intézményi beszámolót a polgármesteri hivatal a Magyar Államkincstár Területi Igazgatóságához történő leadásig felülvizsgálja és jóváhagyja. A felülvizsgálat során értékelni kell az alábbiakat:

- a költségvetésben tervezett feladatok megvalósítását,
- a pénzügyi teljesítés és a feladatmegvalósítás összhangját,
- az önkormányzat és az államháztartás más alrendszeréből rendelkezésre bocsátott támogatások, egyéb források felhasználását,
- a költségvetési szerv tervezésének megalapozottságát,
- a költségvetési szerv személyi és tárgyi erőforrásainak kihasználását,
- a beszámoló belső összhangját,
- a költségvetés tervezésekor előírt szempontok érvényesülését.

A fentiek alapján végrehajtott felülvizsgálat eredményeként az irányító szerv legkésőbb a tárgyévet követő év április 30-ig minősíti a költségvetési szerv gazdálkodása gazdaságosságát, hatékonyságát, eredményességét.

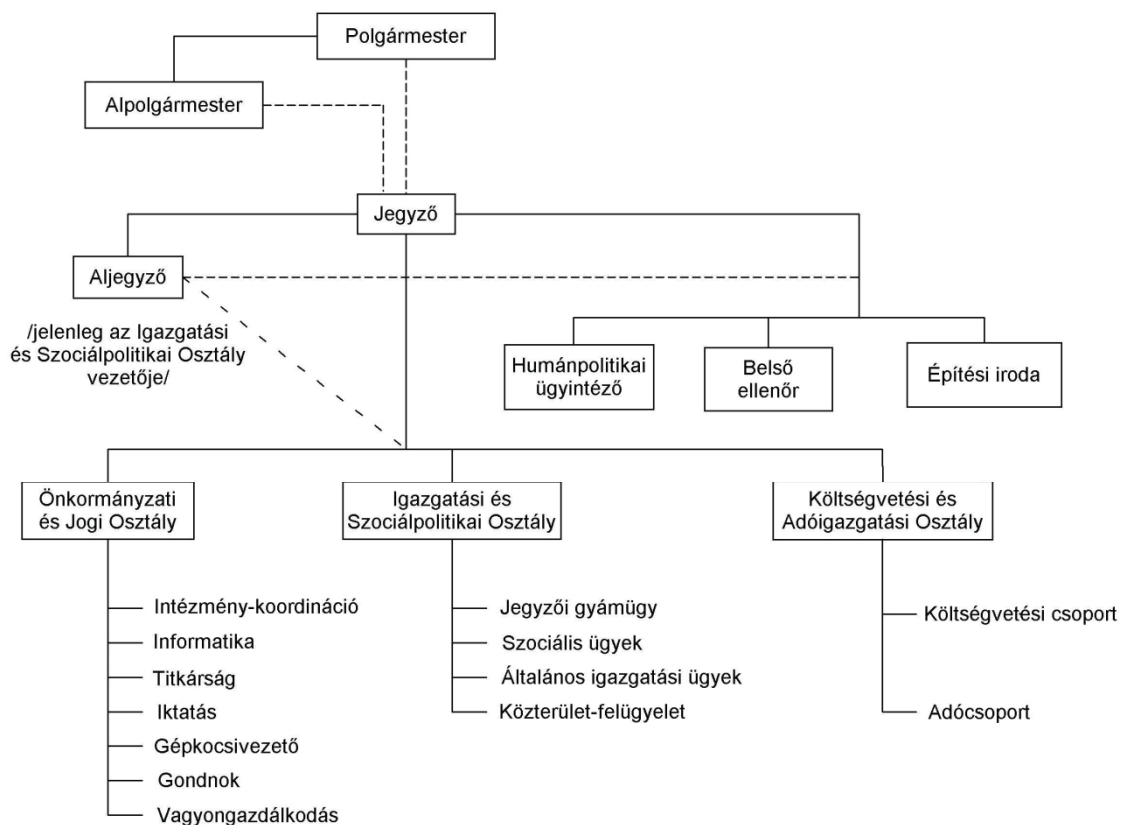
A beszámoló elfogadásáról és az általa szükségesnek látott intézkedésekről a polgármesteri hivatal a tárgyévet követő év április 30-ig tájékoztatja a költségvetési szervet.

A beszámolóval egyidejűleg kell beszámolni a belső kontroll rendszer tárgyévi működéséről.

**TISZAVASVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁNAK**

2. melléklete

A Polgármesteri Hivatal szervezeti ábrája



**TISZAVASVÁRI POLGÁRMESTERI HIVATAL
SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI SZABÁLYZATÁNAK**

FÜGGELÉKEI

1. sz. függelék: Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Alapító Okirata
2. sz. függelék: Munkaköri leírások
3. sz. függelék: Gazdasági Ügyrend
4. sz. függelék: Kötelezettségvállalási Szabályzat
5. sz. függelék: Bélyegzőhasználati Szabályzat
6. sz. függelék: Tiszavasvári Polgármesteri Hivatal Közszolgálati Szabályzata

Tárgy (14.np.):	Előterjesztés a Tiszavasvári Város Önkormányzata egyes 2010. évi fejlesztési feladatai saját erejének biztosításához rendelkezésre tartott hitelkeretről történő lemondásáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Girus András osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
11/2013.(I.31.) Kt. sz.
határozata**

Tiszavasvári Város Önkormányzata egyes 2010. évi fejlesztési feladatai saját erejének biztosításához rendelkezésre tartott hitelkeretről történő lemondás

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 2010. évi fejlesztési feladatai saját erejének biztosításához rendelkezésre tartott hitelkeretekkel kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

1. A megkötött **1-2-10-4400-0657-4** számú hitelszerződésben rögzített hitelkeretből jelenleg rendelkezésre tartott 4.344.490 Ft-ot felhasználni nem kívánja, felkéri a hitelt folyósító pénzügyintézetet, hogy a rendelkezésre tartást szüntesse meg jelen határozat kézhezvételekor.
2. A megkötött **1-2-10-4400-0658-5** számú hitelszerződésben rögzített hitelkeretből jelenleg rendelkezésre tartott 1.760.560 Ft-ot felhasználni nem kívánja, felkéri a hitelt folyósító pénzügyintézetet, hogy a rendelkezésre tartást szüntesse meg jelen határozat kézhezvételekor.
3. Mindkét hitelszerződés esetében kéri, hogy a hitelkeretcsökkentésnek megfelelően a törlesztés ideje rövidüljön.
4. Felkéri a polgármestert, hogy a fentiekről a hitelt folyósító pénzügyintézetet az Országos Takarékpénztár és Kereskedelmi Bank Nyrt.-t tájékoztassa.

Határidő: 2013. február 15.

Felelős: Dr. Fülöp Erik
Polgármester

Tárgy (15.np.):	Előterjesztés a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás részére finanszírozási előleg további biztosításáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Girus András osztályvezető

Girus András témafelelős szóbeli kiegészítése:

A határozat-tervezet mellékletének 4. pontjában a Felek 2013. március 10-ig kérték a finanszírozási előleg mértékének felülvizsgálatát, ugyanis csökken az intézmény által fizetendő havi nettó munkabér. Ebben az esetben ez a januári és februári bérfizetéskor teljesen tisztázódik. Amennyiben ezt 2013. március 10-ig felülvizsgálják, akkor az esetlegesen indokolatlanul kifizetett különbözetet kérik visszautalni az Önkormányzat számlájára.

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
12/2013. (I. 31.) Kt. számú
határozata**

A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás részére finanszírozási előleg további biztosítása

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszavasvári Többcélú Kistérség Társulás (továbbiakban: Társulás) részére biztosított finanszírozási előleggel kapcsolatban az alábbi határozatot hozza:

1. A Társulás részére kizárólag a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja (továbbiakban: SZESZK) és Tiszavasvári Bölcsődéje dolgozóinak nettó munkabérének átutalása céljából finanszírozási előleget biztosít a következők szerint:
2012. 05.31.-én kelt megállapodás alapján biztosított **16.000 eFt** finanszírozási előleget 2013. 06.30.-ig a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás részére biztosítja.
Az előleggel a Társulás legkésőbb **2013. 06. 30.-ig** köteles elszámolni az Önkormányzat felé. Ez az időpont a pénzügyi rendezés határidejét is jelenti.
2. Felhatalmazza a polgármestert a Társulással történő fentiek végrehajtásáról szóló megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről a

Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. (továbbiakban: Társulás)
Képviseli: Farkas Ernő elnök

másrészről

Tiszavasvári Város Önkormányzata
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. (továbbiakban: Önkormányzat)
Képviseli: Dr. Fülöp Erik polgármester

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

1. Az Önkormányzat a Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2013. (I.31.) Kt. sz. határozata alapján a 121/2012.(V.24.) Kt. számú határozata szerint a Társulás részére folyósított 16.000 eFt finanszírozási előleget 2013. 06. 30.-ig biztosítja.
2. A Társulás a finanszírozási előleget kizárólag a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Szociális és Egészségügyi Szolgáltató Központja és Tiszavasvári Bölcsődéje dolgozói nettó munkabérének kifizetésére használhatja fel.
3. Az előleggel a Társulás legkésőbb **2013. június 30.-ig** köteles elszámolni az Önkormányzat felé. Ez az időpont az Önkormányzat részére történő visszafizetés határideje is egyben.
4. Felek 2013. március 10.-ig közösen felülvizsgálják az előleg mértékének szükségességét, amennyiben az év addig eltelt időszakában utalt nettó bérek összege legalább egymillió Ft-tal alatta marad az előlegnek, akkor a különbözetet egész millióra lekerekítve a Társulás 5 munkanapon belül visszautalja az Önkormányzat számlájára.
5. Amennyiben a Társulás a finanszírozási előleg összegét nem a jelen megállapodásban meghatározott célra használja fel, úgy az szerződésszegésnek minősül, és a finanszírozási előleg összegét a Társulás köteles az Önkormányzat 11744144-15404761-00000000 sz. bankszámlájára visszafizetni.
6. Társulás hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat nyilvánosságra hozza a Társulás nevét, címét (székhelyét) és a finanszírozási előleg összegét.
7. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

8. A felek megállapodnak abban, hogy a megállapodásból eredő esetleges jogviták elintézésére a Nyíregyházi Városi Bíróság illetékességét kötik ki.
9. A jelen megállapodás egymással megegyező, négy eredeti példányban készült. A felek a jelen megállapodásban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat elfogadják, és a megállapodás, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Tiszavasvári, 2013.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Tiszavasvári Város Önkormányzata

Farkas Ernő
a Társulás elnöke

Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás

Tárgy (16.np.):	Előterjesztés a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezeténél alkalmazottak létszámcsökkentésből adódó többletkiadásokról szóló támogatási megállapodásról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
13/2013. (I.31.) Kt. számú
határozata**

A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezeténél alkalmazottak létszámcsökkentésből adódó többletkiadásokról szóló támogatási megállapodásról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a „A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás társulási megállapodásának módosítása a társulás munkaszervezetének létszámcsökkentése miatt” az alábbi döntést hozza:

1. Jóváhagyja a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás (a továbbiakban: TITKIT, székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. szám) „a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezeténél alkalmazottak létszámának csökkentéséről” szóló **91/2012 (XII.11.) határozatát, azzal, hogy a támogatási megállapodást jelen határozat 1. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.**
2. Felkéri a TITKIT-et - tekintettel arra, hogy a társulás 2013-ban tovább működik -, hogy nyújtson be támogatási igényt az első ütemben a megszüntetett álláshelyekkel kapcsolatban. Amennyiben a társulási tanács határozata nem felel meg a támogatásról szóló végrehajtási joganyagának, határidőben intézkedjen annak módosításáról.
3. Amennyiben a TITKIT támogatási igénye eredményesen zárul, igényt tart jelen határozatban foglaltak szerint, a támogatási megállapodás alapján biztosított hozzájárulásnak a tagönkormányzatok által befizetett hozzájárulás alapján számított arányos visszatérítésre.
4. Felkéri a polgármestert, hogy a TITKIT elnökét tájékoztassa a döntésről.

Határidő:

**Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester**

1. pont: azonnal
2. pont: esedékességkor
3. pont: esedékességkor
4. pont: azonnal

TÁMOGATÁSI MEGÁLLAPODÁS

Amely létrejött egyrészről

Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás

4440 Tiszavasvári Városháza tér 4.

Képviselő: Farkas Ernő elnök

Másrészről:

Tiszavasvári Város Önkormányzata

4440 Tiszavasvári Városháza tér 4.

Képviseli: Dr. Fülöp Erik polgármester

Között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek mellett:

Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsa a 91/2012 /XII.11/ határozatával úgy döntött, hogy a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezeténél alkalmazottak létszámát 2012. december 15. napjától 7 főről két főre csökkenti. A munkaszervezet vezetője ezen időponttal a vonatkozó jogszabályok szerint a létszámleépítést megtette a felmondási idők 2012. december 15-től az érintettekkel szemben megindultak, a munka jogviszonyok folyamatosan szűnnek meg.

Felek a fenti Társulási Tanácsi döntés végrehajtásához a költségek finanszírozásában az alábbiak szerint állapodnak meg:

1. A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezeténél a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsának 91/2012 (XII.11) határozatában foglalt 5 fő munkaszervezeti alkalmazott létszámleépítéséhez – a vonatkozó jogszabályok szerinti – a leépítéssel érintett alkalmazottakat megillető juttatások lefinanszírozására – a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Tagjainak – többek közt Tiszavasvári Város Önkormányzatának is – lakosságszám arányosan hozzá kell járulnia munkaszervezeti finanszírozás hiányában a következők szerint:

A munkaszervezeti létszámleépítés várható költsége: **4 065 000 Ft**, amelynek tételes kimutatását a megállapodás 1. melléklete tartalmazza.

A létszámleépítésből Tiszavasvári Város Önkormányzatát terhelő költségek összege: **1 488 173 Ft**.

2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Tiszavasvári Város Önkormányzata az 1. pont szerinti ráeső összeget **2013. február 7-ig átutalja** a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás OTP Bank NYRT-nél vezetett **11744144-15445706** számú számlájára.
3. A Társulás elnöke vállalja, hogy fenti összeget a Társulás és Munkaszervezete csak a létszámleépítéshez szükséges költségek finanszírozásához használja fel, továbbá a létszámleépítés végleges költségeiről tájékoztatást ad.

4. Tiszavasvári Város Önkormányzata vállalja, hogy az 1. pont szerinti összeget a 2. pont szerinti időpontig a megadott számlaszámra átutalja.

Felek a megállapodásban foglaltakkal egyetértenek, azt magukra nézve elfogadják, és a megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Tiszavasvári, 2013.

.....
Farkas Ernő
A Tiszavasvári Többcélú
Kistérségi Társulás Elnöke

.....
Dr. Fülöp Erik
Tiszavasvári Város
Önkormányzatának Polgármestere

A Támogatási Megállapodás 1. melléklete

A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezeténél történő létszámleépítés költségei tagtelepülésekre lebontva:

Település	Lakosság/fő	Leépítés költségei Ft-ban
Tiszavasvári	13514	1 488 173
Rakamaz	4933	543 226
Szorgalmatos	1009	111 112
Szabolcs	382	42 066
Tímár	1424	156 812
Tiszadada	2367	260 656
Tiszadob	2984	328 601
Tiszaeszlár	2737	301 401
Tiszalök	5674	624 826
Tiszanagyfalu	1890	208 128
Összesen:	36914	4 065 000

(A költségek tartalmazzák a leépített 5 fő esetén:

- a 2012. évi december havi béreket,
- a felmondási időket,
- végkielégítéseket,
- szabadságmegváltásokat.)

Tárgy (17.np.):	Előterjesztés Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ -TESTÜLETÉNEK
14/2013. (I. 31.) Kt. számú
h a t á r o z a t a**

(amely az 1/2013. (I. 31.) számú alapítói határozatnak minősül)

Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. alapító okiratának módosítása

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. tv. 141. § (2) bekezdés r) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának

1.) 2.2. A társaság székhelye, telephelye pontját kiegészíti az alábbiak szerint:

- 2.2.1. 4440 Tiszavasvári, Nyárfa u. 2.
- 2.2.2. 4440 Tiszavasvári, Vörös Hadsereg u. 10/a.
- 2.2.3. 4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 67/a.
- 2.2.4. 4440 Tiszavasvári, Egység u. 6.
- 2.2.5. 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. /iskola/
- 2.2.6. 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 89.
- 2.2.7. 4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19.
- 2.2.8. 4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 76.
- 2.2.9. 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 4.
- 2.2.10. 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 8.
- 2.2.11. 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 24.
- 2.2.12. 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1.
- 2.2.13. 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8 /óvoda/

2.) 3. A társaság alapítója pontja kiegészül Tiszavasvári Város Önkormányzata adószámával az alábbiak szerint:

Tiszavasvári Város Önkormányzata
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.

Adószám: 15404761-2-15

Képviselőtében: a mindenkori polgármester

3.) a 8.2. az ügyvezető pontja kiegészül az ügyvezető adóazonosító jelével.

1.) a 8.3. a Felügyelő bizottság pontja kiegészül a Felügyelő Bizottsági tagok adóazonosító jelével.

2.) a 8.4. a könyvvizsgáló pontja kiegészül a könyvvizsgáló adóazonosító jelével.

3.) a 11.3. pontja kiegészül az alábbi szövegrésszel: *A kft. honlapján: www.etkeztetes-tv.hu*”

3./ Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező tartalommal a Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okirat módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Fülöp Erik polgármester



Dr. Szilágyi Ügyvédi Iroda
Dr. Sebőkne Dr. Szilágyi Ibolya ügyvéd

4440. Tiszavasvári Kossuth Lajos út 1.
Tel. / fax.: 42-520-200; 30-436-71-59
e-mail: postmaster@drszilagyi.t-online.hu

Ügyszám:

Hiv. szám:

Tárgy:

ALAPÍTÓI DÖNTÉS

Tiszavasvári Város Önkormányzata a Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.) alapítója az Alapító Okiratot az alábbiak szerint módosítja:

2. A társaság székhelye, telephelye:

2.2.1. A társaság telephelye:

Kiegészül:

2.2. A társaság telephelye:

- 2.2.1. 4440 Tiszavasvári, Nyárfá u. 2.
- 2.2.2. 4440 Tiszavasvári, Vörös hadsereg u. 10/a. /óvoda/ (új)
- 2.2.3. 4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 67/a. (új)
- 2.2.4. 4440 Tiszavasvári, Egység u. 6. (új)
- 2.2.5. 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. /iskola/ (új)
- 2.2.6. 4440 Tiszavasvári, Vasvári P. u. 89. (új)
- 2.2.7. 4440 Tiszavasvári, Hétvezér u. 19. (új)
- 2.2.8. 4440 Tiszavasvári, Kossuth u. 76. (új)
- 2.2.9. 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 4. (új)
- 2.2.10. 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 8. (új)
- 2.2.11. 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 24. (új)
- 2.2.12. 4440 Tiszavasvári, Petőfi u. 1. (új)
- 2.2.13. 4440 Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. /óvoda/ (új)

- 3. A társaság alapítója: Tiszavasvári Város Önkormányzata
4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
Adószám: 15404761-2-15 (új)
Képviselőtében: a mindenkor polgármester

8.2. Az ügyvezető:

b.) A Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője **Gáll Antal Lászlóné sz. Takács Mária** (a.n. Juhász Etelka), *adóazonosító jele: 8328253917 (új)*; 4440 Tiszavasvári, Krúdy Gy. út 20. szám alatti lakos, akinek a mandátuma 2008. július hó 01. napjától határozott időre, 2013. június 30-ig áll fenn. Az ügyvezető feladatait munkaviszony keretében látja el, Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének 153/2008. (VI. 19.) Kt. számú határozata alapján.

8.3. A Felügyelő Bizottság:

a.) A Felügyelő Bizottság 3 tagból áll.

b.) A Felügyelő Bizottság tagjai 2011. augusztus hó 01. napjától, 2016. július 31. napjáig:

Galambosné Rózsa Ilona

(sz.: Hódmezővásárhely, 1951. szeptember 17., an.: Kabodi Ilona), *adóazonosító jele: 8309392192 (új)*; 4440 Tiszavasvári, Élmunkás út 4/b.)

Köblös András

(sz.: Búdszentmihály, 1942. május 23., an.: Molnár Irma), *adóazonosító jele: 8275352509 (új)*; 4440 Tiszavasvári, Aradi Vértanúk u. 6/a.)

Szántó László

(sz.: Beszterec, 1944. augusztus 22., an.: Kántor Gabriella), *adóazonosító jele: 8283572857 (új)*; 4440 Tiszavasvári, Kabay J. út 13.)

8.4. A Könyvvizsgáló:

a.) A Társaság könyvvizsgálója: **Szélesné Szelkó Ildikó** (szül. 1966. szeptember 21., an.: Giba Ilona; *adóazonosító jele: 8364221930 (új)*) 4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 49. szám alatti lakos, az EXPERTUS-AUDIT Könyvvizsgáló és Adószakértő Kft., 4400 Nyíregyháza, Bocskai u. 49. szám ügyvezetője.

11.3. A Kiemelten Közhasznú fokozatú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság az alapító okirat 4.3. pontjában meghatározottak szerinti közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint, valamely állami szervnek, vagy a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia, továbbá a létesítő okirata szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait folyamatosan nyilvánosságra hozza:

- A helyi nyomtatott sajtóban
- A Vasvári Hírmondóban
- A város honlapján (www.tiszavasvari.hu) és
- A helyi televízióban (Tiszavasvári Városi Televízió)
- *A kft. honlapján: [www.etkeztetes-tv.hu\(új\)](http://www.etkeztetes-tv.hu)*


Az Alapító okirat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Tiszavasvári, 2013. január 31.

Tiszavasvári Város Önkormányzata
alapító képviselőjében
Dr. Fülöp Erik
polgármester

Az alapító okirat módosítását elkészítettem és Tiszavasváriban 2013. január 31. napján ellenjegyzem:

Dr. Sebókné Dr. Szilágyi Ibolya ügyvéd
Nyíregyházi Ügyvédi Kamara
Lajstromszám: 377
Dr. Szilágyi Ügyvédi Iroda
4440 Tiszavasvári, Kossuth út 1. sz.


Dr. Szilágyi Ügyvédi Iroda
4440 Tiszavasvári, Kossuth út 1.
Telefon: 06 (42) 520-150
Dr. Szilágyi Ibolya ügyvéd

Tárgy (18.np.):	Előterjesztés a 27/2012. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására irányuló, Alfa Fish Kft. által benyújtott kezdeményezéshez való csatlakozásról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Csikós László Márk köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
15/2013. (I.31.) Kt. számú
határozata**

A 27/2012. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására irányuló, Alfa Fish Kft. által benyújtott kezdeményezéshez való csatlakozásról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) Támogatja a Losonczy és Losonczy Kft. (Tiszavasvári, Gárdonyi Géza u. 5.) kérelmét, miszerint csatlakozik az Alfa Fish Kft. által kezdeményezett, a 27/2012. (IX.14.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására vonatkozó eljárásához.
- 2) Elrendeli, hogy a Tiszavasvári-külterület, 0759/32 helyrajzi számú ingatlan korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület övezeti besorolása általános mezőgazdasági terület övezetté módosuljon.
- 3) Felkéri a polgármestert, hogy a
 - döntésről tájékoztassa kérelmezőt és a HÉSZ módosításához szükséges dokumentáció elkészítésével megbízott NYÍRSÉGTERV Kft-t (4400 Nyíregyháza,

Szegfű u. 73. II/3., ügyvezető: Dudás Ede tervező), azzal, hogy a tervezői díj, továbbá az esetlegesen felmerülő egyéb költségek összegének viselését kérelmezők (Alfa Fish Kft., Losonczi és Losonczi Kft.) közösen vállalják, egyenlő arányban,

- Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításából eredő feladatokat lássa el,
- Településrendezési szerződést kérelmezővel írja alá,
- Településtervezési szerződést a megbízott tervezővel írja alá.

Határidő: azonnal, illetve esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

<u>Tárgy (19.np.):</u>	Előterjesztés a Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft-vel való feladatellátási szerződés megkötéséről.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelősök:</u>	Dr. Tóth Marianna osztályvezető Girus András osztályvezető

Dr. Tóth Marianna témafelelős szóbeli kiegészítése:

Az előterjesztés 6. oldalán az I. sorszám alatt felsorolt KIK Tiszavasvári Általános Iskolánál kérte törölni a Kossuth u. 76 szám alatti tálalókonyhát, ezen a címen lévő konyha ugyanis a Magiszter Alapítványhoz tartozik és az ő neve alatt feltüntetésre is került. Ugyanezen, oldalon szintén az I. sorszám alatt feltüntetett Magiszter Alapítványnál kérte a Petőfi u. 8. szám alatti tálalókonyha feltüntetését. Ezt követően az előterjesztés 10. oldalán alulról az 5. bekezdés egészét kérte törölni. Ez a rész arra vonatkozott, amikor még az iskolák tulajdonában voltak a konyhák ingó eszközei és kötelesek voltak ezek használatát biztosítani a Kft. részére. Tekintettel arra, hogy az eszközök most már a Kft. tulajdonában vannak, így indokolatlan ennek a résznek a szerződésben maradnia.

Girus András témafelelős szóbeli kiegészítése:

Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy az előterjesztés készítésekor 2013. december 31-ig mindössze egy szerződéskötésre tettek javaslatot. Az előbbi javaslatnak az volt az indoka, hogy az a szerződés, ami még él az 3 éve került megkötésre, mely 2013. december 31-én járna le. A közbeszerzési törvény hatályos szabályozását vizsgálva azonban az a lehetőség is felmerült, hogy közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül 5 éves időtartamra is megkötethetik a szerződést, amennyiben a Kft. nettó bevételének legalább 80%-a az önkormányzattal kötött szerződésből származik. Az ügyvezető írásbeli nyilatkozata alapján ennek megfelelnek, jelenleg, vagyis az elmúlt évet tekintve 85%-os ez az arány. Amennyiben a testület úgy dönt, hogy 5 éves időtartamra tervezik a szerződést megkötni, akkor a II. pont két új ponttal egészül ki: A közétkeztetési feladatellátási szerződés II. pontja kiegészül egy új 12.) és 13.) ponttal, mely az alábbiakat tartalmazza:

12.) A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés valamennyi mellékletét minden évben január 31-ig, de szükség szerint felülvizsgálják.

13.) Az Önkormányzatot és a Kft.-t megilleti a rendes felmondás joga. Erre akkor van lehetőség, ha bármely év december 31-ig a másik féllel azt írásban közli, és ekkor a szerződés további teljesítésére következő év június 30-ig köteles.

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára a témafelelősök által tett szóbeli kiegészítésekkel együtt.

Szabó Krisztián a Szociális és Humán Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára a témafelelősök által tett szóbeli kiegészítésekkel együtt.

Hozzászólások:

Balázi Csilla képviselő:

Megkérdezte, hogy mi lesz a vége, ha 5 évre szól a szerződés.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

A képviselő kérdésére válaszul elmondta, hogy 2018. január 31.

Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta a témafelelősök által tett szóbeli kiegészítésekkel együtt.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2013.(I.31.) Kt.
határozata**

amely a 2/2013. (I.31.) sz. alapítói határozatnak minősül

a Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal való feladatellátási szerződés megkötéséről

Tiszavasvári Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgyis, mint Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. taggyűlése a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény 141.§ (2) bekezdés m) valamint x) pontja és a Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. alapító okiratának 8.1.b) pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület

1. úgyis, mint a Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. taggyűlése a közétkeztetési feladatok ellátásáról szóló szerződést 2013. február 01. napjától, a határozat melléklete szerinti tartalommal köti meg.
2. felkéri a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről haladéktalanul értesítse a Kft. ügyvezetőjét és a szerződésben érintett feleket.
3. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
4. felhatalmazza az ügyvezetőt - úgyis, mint a Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. taggyűlése - a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Fülöp Erik polgármester
Gáll Antalné ügyvezető

a 16/2013. (I.31.) Kt. sz. határozat melléklete

SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről **Tiszavasvári Város Önkormányzata** (továbbiakban: Önkormányzat) /székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz./ képviselőjében dr. Fülöp Erik polgármester,

másrészről a **Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft.** (továbbiakban: Kft.) /székhely: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz./ képviselőjében Gáll Antalné ügyvezető,

között a mai napon az alábbi feltételekkel:

I.

A Kft. által ellátandó feladatokról

- 1) Kft. vállalja a **Városi Kincstár** által megrendelt főzési adagszám előállítását a **Klebsberg Intézményfenntartó Központ Tiszavasvári Általános Iskola** Tiszavasvári, Ifjúság utca 8. sz. alatti (továbbiakban: Kabay), az **Egyesített Óvodai Intézmény** Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 10/A. sz. alatti (továbbiakban: Óvoda) és a **Klebsberg Intézményfenntartó Központ Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium** Tiszavasvári, Petőfi utca 1. sz. alatti (továbbiakban: KSZK) konyháiban.

A Kft. vállalja az alábbi intézmények székhelyén, telephelyén, intézményegységében, illetve tagintézményében a közétkeztetés lebonyolítását az alábbiak szerint:

Egyesített Óvodai Intézmény:

Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 10/A. sz. alatti főzőkonyhában és tálalókonyhában, továbbá az Ifjúság u. 8. sz., Vasvári Pál u. 67/a. sz., Egység u. 4. F-G szám alatti tálalókonyhákban.

Klebsberg Intézményfenntartó Központ Tiszavasvári Általános Iskola:

Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. sz. alatti tálalókonyhában, főzőkonyhában és ebédlőben, továbbá a Vasvári Pál u. 97/A. sz. alatti tálalókonyhákban és ebédlőkben.

Klebsberg Intézményfenntartó Központ Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium:

Tiszavasvári, Petőfi u. 1. sz. alatti főzőkonyhában, ebédlőben és a Hétvezér u. 19. sz. alatti tálalókonyhában és ebédlőben.

Magyarországi Magszter Alapítvány:

Tiszavasvári, Petőfi u. 4. sz. , Petőfi u. 8. sz., Petőfi u. 24. sz. és a Kossuth u. 76. sz. alatti épületek tálalókonyháiban.

- 2) Kft. vállalja, hogy a leadott étkezési megrendelési igényeiket folyamatosan, zökkenőmentesen kielégíti, az étkeztetési, konyhai üzemeltetési feladatokat teljes körűen ellátja.
- 3) Kft. vállalja az 1. sz. mellékletben szereplő várható adagszámok szerinti étkeztetési igény kielégítését.

- 4) A Kft. ennek a feladatnak az ellátásáért a 2. sz. mellékletben feltüntetett napi térítési díjra jogosult.
Az Önkormányzat a szolgáltatás ellenértékeként a Kft. részére megfizeti a mellékletben meghatározott intézményi térítési díjon (egységáron) alapuló szolgáltatással arányos összeget.
A Kft. az óvoda estén az Egyesített Óvodai Intézménynek, a többi intézmény esetén a Városi Kincstárhoz benyújtott számláján köteles feltüntetni az 1. pontban meghatározott intézmények részére nyújtott szolgáltatás részletezését. A számla benyújtására két hetes szolgáltatási időszakonként van mód. A számla kiállítását megelőzően a Kft. vállalja a Városi Kincstárral történő egyeztetést a leadott megrendelés és a nyújtott szolgáltatás eltéréseinek kiküszöbölése érdekében. Az így készült, egyeztetett számla ellenértékét a Városi Kincstár, illetve az Egyesített Óvodai Intézmény 8 munkanapon belül átutalja a Kft. bankszámlájára.
Az Önkormányzat által igényelt rendezvények és a rendkívüli étkeztetési feladatok eseti díja egyéni megállapodás tárgyát képezi.
- 5) A szerződő felek közötti gazdasági és pénzügyi tranzakciók a Városi Kincstár, illetve az Egyesített Óvodai Intézmény útján kerülnek lebonyolításra.
Az átutalt összeg célirányos felhasználását az Önkormányzat a helyszínen is jogosult ellenőrizni.
A térítési díjak változtatásának szándékát részletes indoklással a Kft. köteles írásban jelezni az Önkormányzat irányába.
- 6) A Kft. kötelezi magát különösen az alábbi feladatok ellátására:
1. Nyersanyag szükséglet beszerzése
 2. Ételek elkészítése /főzés/
 3. A III. pontban szereplő intézmények tálalókonyháihoz történő kiszállítás
 4. Közvetlen, azonnali fogyaszthatóság biztosítása
 5. Terítés, tálalás, melegítés, melegen tartás
 6. Mosogatás
 7. Egyéb előkészítő és befejező munkálatok, főzőkonyha tisztán tartása.
- 7) Az étkezési igényt a Városi Kincstár erre kijelölt ügyintézőjénél kell jelezni. Az 1. pontban megjelölt intézmények a tárgynapot megelőző nap 12.00 óráig közvetlenül a Kft. részére jelentik le igényeiket dokumentálható módon (e-mail, telefax). A Kft. kötelezi magát arra, hogy a már megrendelt adagszámhoz képest az étkezési igények lemondására lehetőséget biztosít, melynek részletes feltételeiről minden érintett intézmény tájékoztatást kap.
- 8) A Kft. a konyhák szabad kapacitásaival önállóan rendelkezik, de az intézmények étkezőjének rendezvényre történő használatát a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Tiszavasvári Tankerületének igazgatójával/az illetékes intézmény-vezetőkkel egyezteti.
Az 1. pontban megjelölt intézmények – a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. tv. 24.§ (10) bekezdésében foglaltak alapján vállalják, hogy szabad helyiségeiket biztosítják a Kft. számára társadalmi és családi rendezvények lebonyolítása céljából, amennyiben az nem zavarja az intézményben folyó tevékenységet.

- 9) A Kft. vállalja a minőségbiztosítási feltételeknek a működtetés során felmerülő új igényekhez történő igazítását. A Kft. vállalja, hogy a jogszabályok által előírt korcsoportonkénti tápanyagszükségletnek megfelelő étkezést biztosít.
- 10) A Kft. vállalja, hogy a szerződésben meghatározott intézményi étkeztetési feladatot jó minőségben látja el. Az Önkormányzat, a Városi Kincstár, a szolgáltatást igénybe vevő intézmények vezetői, valamint a szülői közösség szerveződései útján érkezett minőségi észrevételeket figyelembe veszi az előírásokhoz, és lehetőségekhez mérten, illetve szükség esetén részükre megfelelő tájékoztatást nyújt.
A Kft. vállalja, hogy öt munkanapon belül megvizsgálja a szolgáltatás nem megfelelő színvonalon történő ellátására irányuló bejelentést, ennek eredményéről öt munkanapon belül írásbeli tájékoztatást nyújt az Önkormányzat részére.
A szerződés teljesítését érintő lényeges körülményekben bekövetkező változásokról, illetve eseményekről az Önkormányzat kijelölt kapcsolattartója útján haladéktalanul köteles tájékoztatni az Önkormányzatot, és köteles haladéktalanul válaszolni a hozzá intézett kérdésekre.
- 11) A Kft. kijelenti, hogy a feladatellátáshoz szükséges vonatkozó jogszabályokat, szakhatósági előírásokat, szakmai követelményeket és nyilvántartási kötelezettségeket ismeri és betartja, a megfelelő és szükséges engedélyekkel rendelkezik, illetve azok módosítása iránt jelen szerződés aláírását követő 30 napon belül intézkedik.
- 12) Az intézményekben, valamint a Kft. érdekkörében e szerződés teljesítésével összefüggésben felmerülő közleményeket a megrendelő dokumentálható módon (e-mail üzenettel, faxon) juttatja el. Előzetes egyeztetés során állapítják meg a felek a szolgáltatás megkezdéséig a kapcsolattartóik elérhetőségét. A Kft. vállalja, hogy az általa kijelölt kapcsolattartó vagy helyettesítője folyamatos elérhetőségét biztosítja, mind az intézmények, mind az Önkormányzat kapcsolattartója számára.
- 13) Az intézmények szükséges és indokolt igényeihez mérten a Kft. vállalja a feladatellátást, illetve kötelezi magát arra, hogy az étkeztetés szervezésével az intézményi tevékenység zavartalanságát garantálja.

II.

A szerződés tartama, felülvizsgálata

- 1) Jelen szerződést a felek 2013. február 01. napjától 2018. január 31. napjáig terjedő időtartamra kötik.
- 2) Tiszavasvári Város Önkormányzata, mint Alapító kijelenti, hogy a Kft. közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13.§ (1) bekezdése, valamint a települési önkormányzat részére szociális nyári gyermekétkeztetés céljából nyújtott támogatás igénylésének, folyósításának és elszámolásának részletes szabályairól szóló, mindenkor hatályos SZMM rendeletben foglaltak alapján az Önkormányzatnak kell ellátnia.
- 3) Az egészségmegőrzés, betegségmegelőzési tevékenységet a Kft. a speciális, egyes betegség csoportokhoz ill. érzékenységre tekintettel összeállított étrenddel segíti. A hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének segítését és a közhasznú szervezetek

számára biztosított - csak közhasznú szervezetek által igénybe vehető szolgáltatásokat - pedig alkalomszerűen, karitatív célú étkeztetéssel látja el.

- 4) Tiszavasvári Város Önkormányzata, mint Alapító, kijelenti, hogy a Kft. üzletszerű gazdasági tevékenységét kizárólag a közhasznú tevékenység céljainak megvalósítása érdekében végzi. Ezen célok elérését az üzletszerű gazdasági tevékenységek nem veszélyeztethetik.
- 5.) A Kft. köteles biztosítani a szerződés szerinti szolgáltatás folyamatosságát addig, amíg erre az esetleges új szerződő fél írásban kötelezettséget nem vállal.
- 6) A közétkeztetés biztosítása érdekében a szolgáltatás folyamatosságának biztosítására vonatkozó kötelezettség a szerződés lejártának, ill. felmondásának esetére is terheli a Kft.-t, amíg az Önkormányzat nem köt szerződést a jelenlegi, ill. egy másik szolgáltatóval.
- 7) A Kft. jelen okirat aláírásával kijelenti, hogy az ellátottak személyes adatainak védelmére vonatkozó jogszabályi rendelkezéseket ismeri, és azokat betartja, illetve betarttatja.
- 8) A Kft. vállalja, hogy a feladat ellátásához szükséges képzettséggel és szakértelemmel, illetve alkalmazási feltételekkel rendelkező megfelelő munkaerő alkalmazásával látja el feladatát.
A Kft. a dolgozói által okozott szándékos vagy gondatlan károkozásért teljes körű és korlátlan felelősséget vállal. A Kft. kötelezettsége teljesítéséhez közreműködőt saját felelősségére vehet igénybe.
- 9) A feladat ellátása során a I/1. pontban felsorolt feladatellátási helyeken vagy annak ellátottjaival kapcsolatos kárenyhítő vagy költségkímélő, takarékos megoldások alkalmazását, az ehhez szükséges intézkedéseket a helyiségek bérletére vonatkozó szerződések tartalmazzák.
- 10) A Kft. kijelenti, hogy lejárt köztartozása nincs, és tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatásnak alvállalkozásba adása az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül tilos.
- 11) Amennyiben a jelen szerződésben meghatározott feladat ellátását a Kft. nem vagy nem megfelelően teljesíti, akkor az Önkormányzatot megilleti a rendkívüli felmondás joga. A rendkívüli felmondás annak írásbeli közlésétől számított 30. nappal lép hatályba.
A rendkívüli felmondás joga a Kft.-t nem illeti meg.
- 12.) A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés valamennyi mellékletét minden évben január 31-ig, de szükség szerint felülvizsgálják.
- 13.) Az Önkormányzatot és a Kft.-t megilleti a rendes felmondás joga. Erre akkor van lehetőség, ha bármely év december 31-ig a másik féllel azt írásban közli, és ekkor a szerződés további teljesítésére következő év június 30-ig köteles.

III.

A Kft. részére a működéshez szükséges tárgyi feltételek biztosítása

1) Az étkeztetés ellátása érdekében a Magyarországi Magiszter Alapítvány és a Kft. között az alábbi bérleti szerződések kerülnek megkötésre:

PETŐFI 8.

- 2699/1 hrsz.-ú, a valóságban a Tiszavasvári, Petőfi u. 4. sz. alatti tálalókonyhára vonatkozóan,
- 2686/2 hrsz.-ú, a valóságban a Tiszavasvári, Petőfi u. 24. sz. alatti tálalókonyhára vonatkozóan,
- 2708 hrsz.-ú, a valóságban a Tiszavasvári, Kossuth u. 76. sz. alatti tálalókonyhára vonatkozóan.

2) Az intézményi étkeztetés ellátása érdekében a Kft. az alábbi ingatlanok tekintetében bérleti szerződést köt az Önkormányzat, valamint a **Klebelsberg Intézményfenntartó Központ** intézményeivel:

Egyesített Óvodai Intézmény:

a 2283/1. hrsz.-ú, a valóságban Tiszavasvári, Vöröshadsereg u. 10/a. sz., a 20795/3. hrsz.-ú, a valóságban az Ifjúság u. 8. sz., a 755. hrsz.-ú, a valóságban a Vasvári Pál u. 67/a. sz., a 736 hrsz.-ú, a valóságban az Egység u. 4. F-G szám alatti tálalókonyhákra vonatkozóan.

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Tiszavasvári Általános Iskola:

a 20795/3. hrsz.-ú, a valóságban Tiszavasvári, Ifjúság u. 8. sz. alatti főzőkonyhára, a két bejáratú garázból egy gépkocsiállásra, a 822/2/A/2. hrsz.-ú, a valóságban a Vasvári Pál u. 97/A. sz. alatti tálalókonyhákra vonatkozóan.

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium:

A 2443 hrsz.-ú, a valóságban a Tiszavasvári, Petőfi u. 1. sz. alatti főzőkonyhára és a 2835 hrsz.-ú, a valóságban a Hétvezér u. 19. sz. alatti tálalókonyhára vonatkozóan.

- Ezen vagyontárgyak hasznosítására - így a bérbeadására is - vonatkozó szerződést az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló mindenkor hatályos rendelet rendelkezései alapján köthet az Egyesített Óvodai Intézmény vezetője. A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ a vagyontárgyak hasznosítására vonatkozóan az Önkormányzattal kötött vagyonkezelési szerződés alapján köteles eljárni.
- Az Önkormányzat felhívására kötelesek a számviteli előírásoknak megfelelő vagyonegyenleget elkészítésében közreműködni. A vagyontárgyak felújítása, fejlesztése és ennek költsége az Önkormányzatot terheli.
- A szerződés lejáratakor a Kft. az átvevő leltárban szereplő mennyiségben és használatra alkalmas minőségben köteles visszaszolgáltatni az átvett eszközöket.
- A rendelkezésre bocsátott vagyon jelen szerződés teljesítésével összefüggésben történő, azaz célirányos felhasználását az Önkormányzat a helyszínen is jogosult ellenőrizni. A Kft. az Önkormányzat részére évente egyszer írásbeli beszámolót készít.

IV.
Záró rendelkezések

- 1) A III. fejezetben említett bérleti szerződéseket felek jelen szerződés függelékeként csatolják.
- 2) Jelen Szerződést a Felek magukra nézve kötelezőnek tekintik. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. mindenkor hatályos rendelkezései irányadóak.
- 3) Jelen Szerződés valamely kikötésének érvénytelensége nem érinti a többi rendelkezés érvényességét. Felek kötelesek az érvénytelen kikötést olyan rendelkezéssel helyettesíteni, amely leginkább megfelel a Felek jelenlegi szerződéses akaratának és a mindenkori jogszabályoknak.
- 4) Felek bármely jogvita esetére megállapodnak abban, hogy ezt elsősorban egymás között nemperes úton rendezik, ennek eredménytelensége esetén - a pertárgy értékétől függően - a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 5) Jelen szerződés a mellékletekkel együtt .. oldalon készült, amelyet a felek elolvastak, megértettek és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 (hat) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban írtak alá.
- 6) Jelen szerződés szerződő felek aláírását követően válik hatályossá. Jelen szerződésben a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ, az Egyesített Óvodai Intézmény, a Városi Kincstár és a Magyarországi Magiszter Alapítvány együttműködő partnerként vesz részt, így a szerződés aláírása részükről annak hatályosságát nem érinti.

Tiszavasvári, 2013. február 01.

.....
Tiszavasvári Város Önkormányzata
képviselet:
dr. Fülöp Erik polgármester

.....
Tiszavasvári Város Közétkeztetési Kft.
képviselet:
Gáll Antalné ügyvezető

A jelen szerződésben foglaltakat tudomásul veszem:

.....
Egyesített Óvodai Intézmény
képviselet:
Moravszki Zsoltné int.vez.

.....
Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
Tiszavasvári Tankerülete
képviselet:
Kocsis Sándor igazgató

.....
Városi Kincstár
Képviseli:
Krasznainé dr. Csikós Magdolna

.....
Magyarországi Magiszter Alapítvány
képviseli
Nagy Levente
Kuratóriumi titkár

A KFT. ÁLTAL BIZTOSÍTANDÓ ADAGSZÁMOK
(tanítási naponként)

Gyermek étkeztetés:

Intézmény	Reggeli	Tízórai	Ebéd	Uzsonna	Vacsora
Egyesített Óvodai Intézmény	-	360	360	360	-
Alapítványi Óvoda	-	150	150	150	-
KIK Tiszavasvári Általános Iskola	-	600	700	400	-
Alapítványi Iskola	-	420	420	420	-
KIK Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium	40	-	200	-	60
Összesen:	40	1530	1830	1330	60

Felnőtt étkeztetés:

Intézmény	Reggeli	Tízórai	Ebéd	Uzsonna	Vacsora
Egyesített Óvodai Intézmény	-	-	3	-	-
Tiszavasvári Általános Iskola	-	-	10	-	-
Vasvári Pál Középiskola	-	-	7	-	-
Összesen:	-	-	20	-	-

A fenti adagszámok átlagértékeket tartalmaznak, tőlük a tényleges adagszámok 15%-kal eltérhetnek.

A KFT. ÁLTAL ALKALMAZHATÓ ÉLELMEZÉSI TÉRÍTÉSI DÍJAK
(ÁFA nélkül, forintban meghatározva)

Ssz.	Intézmény	Élelmezési nyersanyag-norma	Önkormányzat vagy a dolgozók által fizetendő térítési díj	Hatályba lépés időpontja
1.	Óvodában	180	396	2013.02.01.
2.	Általános iskola napközi	229	504	2013.02.01
3.	Ált. isk-ban napi kétszeri étkezés	192	422	2013.02.01
4.	Általános iskola menza	143	314	2013.02.01
5.	Középiskola menza	184	405	2013.02.01
6.	Középiskola externátus	457	1006	2013.02.01
7.	Középiskola reggeli	137	301	2013.02.01
8.	Középiskola ebéd	184	405	2013.02.01
9.	Középiskola vacsora	137	301	2013.02.01
10.	Dolgozói ebéd	197	472,44	2013.02.01

Megjegyzés:

1-9. sorszám esetében fizető az Önkormányzat

10. sorszám esetében fizető a dolgozó illetve a vendégétkeztetést igénybe vevő

A KFT. ÁLTAL BIZTOSÍTOTT ÉTKEZTETÉSEK IDŐPONTJAI*

Egyesített Óvodai Intézmény:

- tízórai: 8⁰⁰-9⁰⁰ Útvonal: Ifjúság u., Vasvári Pál u., Egység u.,
- ebéd: 11⁰⁰-12³⁰ Útvonal: Ifjúság u., Vasvári Pál u., Egység u.
- uzsonna: Ebéddel együtt biztosítva

Tiszavasvári Általános Iskola:

- Ifjúság u. 8. sz.:
 - tízórai: 9⁴⁰
 - ebéd: 11³⁰-14⁰⁰
 - uzsonna: 15¹⁵-16⁰⁰
- Vasvári Pál u. 95. sz.:
 - tízórai: 8⁰⁰
 - ebéd: 11³⁰-14⁰⁰
 - uzsonna: ebéddel együtt biztosítva

Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium:

- Petőfi u.1. sz.:
 - reggeli: 6⁰⁰-7³⁰
 - ebéd: 11³⁰-14³⁰
 - vacsora: 18³⁰-19³⁰
- Hétvezér u. 19.:
 - ebéd: 12³⁰-14³⁰

Magyarországi Magiszter Alapítványi Óvoda:

- Petőfi u. 8. sz.:
 - tízórai 7³⁰
 - ebéd 11¹⁵
 - uzsonna Ebéddel együtt biztosítva
- Petőfi u. 24. sz.:
 - tízórai 7⁴⁵
 - ebéd 11³⁰
 - uzsonna Ebéddel együtt biztosítva

Magyarországi Magszter Alapítványi Iskola:

Petőfi u. 4. sz:
- tízórai 8³⁰

Kossuth u. 76. sz.:
- tízórai 8⁴⁰
- ebéd 11³⁰
- uzsonna: ebéddel együtt biztosítva

* Az étkeztetések időpontjai az intézményvezetők kérésére rendkívüli esetekben eltérhetnek a fentiektől.

Tárgy (20.np.):	Előterjesztés a Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ közötti vagyonkezelési szerződés megkötéséről.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Dr. Tóth Marianna osztályvezető

Dr. Tóth Marianna témafelelős szóbeli kiegészítése:

Tájékoztatásul elmondta, hogy a Szociális és Humán Bizottság ülésén felmerült egy fontos kérdés a Pedagógiai Szakszolgálat leltárjával, illetőleg az adattáblázat tekintetében, mely adatoknál volt egy kis eltérés, egy bizonyos WISC IV. teszt készlet tekintetében. Ezt követően elmondta, hogy megvizsgálták, hogy mi lehetett az eltérés oka és mi is ez a készlet, és ez a gyermekek részére szolgáló készségfejlesztő teszt-csomag, melyből 1 darab került leltározásra. Úgy, hogy az adott táblázat helyesen került kitöltésre, attól függetlenül elírás történt a leltározás folyamán, melynek 250. 000 forint volt a beszerzési költsége és 146. 000 forintot ér jelenleg.

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Szabó Krisztián a Szociális és Humán Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

17/2013. (I.31.) Kt. sz.

határozata

**Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ
közötti vagyonkezelési szerződés megkötéséről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. tv. 8. § (1) bekezdés b) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. tv. 107.§-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Jóváhagyja Tiszavasvári Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ közötti vagyonkezelési szerződést a határozat mellékletét képező tartalommal.
- 2.) Felkéri a polgármestert a vagyonkezelői szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Fülöp Erik polgármester

A vagyonkezelői szerződés elválaszthatatlan részét képezik a DVD lemezen feltüntetett mellékletek, melyeket mellékelünk a jegyzőkönyvhöz.

VAGYONKEZELÉSI szerződés

amely létrejött egyrészről a

Tiszavasvári Város Önkormányzata

székhelye: 4440 Tiszavasvári, Városháza tér 4.
képviseli: dr. Fülöp Erik polgármester
törzsszáma: 732462
adóigazgatási azonosító száma: 15732468-2-15
bankszámlaszáma: 11744144-15404761
statisztikai számjele: 15732468-8411-321-15
mint átadó (a továbbiakban: Önkormányzat), valamint a

Klebelsberg Intézményfenntartó Központ

székhelye: 1055 Budapest, Szalay u. 10-14.
képviseli: Kocsis Sándor tankerületi igazgató
adóigazgatási azonosító száma: 15799658-1-41
Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10032000 00329307 00000000
ÁHT azonosítója: 335262
statisztikai számjele: 15799658-8412-312-01
mint átvevő (a továbbiakban: KIK)

(a továbbiakban együtt: Felek) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74.§ (1) bekezdése alapján 2013. január 1-jétől „az állam gondoskodik - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - a köznevelési alapfeladatok ellátásáról”. A Kormány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központról szóló 202/2012. (VII.27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése c) pontjában az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervként, ennek keretében az állami fenntartású köznevelési intézmények (a továbbiakban: intézmény) fenntartói jogai és kötelezettségei gyakorlására 2013. január 1-jei hatállyal a KIK-et jelölte ki.

Az intézmény(ek)e)t a KIK működteti.

Az Nkt. 76.§ (5) bekezdés a) pontja, valamint köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) 8.§ (1) bekezdés b) pontja alapján az Önkormányzat tulajdonában levő, az intézmény(ek) feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon – ideértve a taneszközöket, továbbá az intézmény(ek)ben levő eszközöket, felszereléseket –, a KIK ingyenes vagyonkezelésébe kerül.

A Felek a Törvény 13.§ (2) a) pontja alapján 2012. december 12 -én átadás-átvételi megállapodást kötöttek, amelyben meghatározták a KIK ingyenes vagyonekezelésébe kerülő ingó és ingatlan vagyonelemek körét.

A szerződés tárgyát képező vagyonelemek vagyonekezelői joga gyakorlásának szabályait a Felek az alábbiak szerint állapítják meg:

A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat vagyonekezelésbe adja, a KIK vagyonekezelésbe veszi Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testületének Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal történő megállapodás jóváhagyásáról szóló 274/2012. (XII.12.) Kt. számú határozat 3-10. mellékleteiben meghatározott ingó és ingatlan vagyonelemeket.
2. A KIK az ingatlanra vonatkozó vagyonekezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti.

Felek Jogai és kötelezettségei

3. A KIK vagyonekezelésében levő ingatlant a Pedagógiai Programban, az intézmény(ek) szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül, az Önkormányzat – a KIK-kel legalább 15 nappal korábban történt megállapodást követően – önkormányzati, egyéb helyi közösségi, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen használja.
4. A KIK biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, a KIK által meghatározott időtartamban kifüggesztheti.
5. A KIK-et a vagyonekezelésében levő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy
 - a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékjog kivételével - nem terhelheti meg,
 - b) a vagyont biztosítékkul nem adhatja,
 - c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,
 - d) a vagyonekezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint
 - e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonekezelésében lévő vagyonra vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálathoz történő hozzájárulást.

6. A KIK a vagyonkezelésében levő és a közös használatra szolgáló vagyont, a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyonra vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.
7. Amennyiben a KIK a vagyonkezelésében levő vagyon hasznosítását másnak átengedi, a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel.
8. A KIK viseli a vagyonkezelésében levő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről.
9. A KIK felelős az ingatlanal kapcsolatban, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.
10. A KIK köteles teljesíteni a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.
11. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait a KIK nyilvántartja. Az érték nyilvántartásától el lehet tekinteni, ha az adott vagyontárgy értéke természeténél, jellegénél fogva nem állapítható meg. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.
12. A KIK a használatában lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.
13. A KIK köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetészerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.
14. A KIK köteles tűrni, hogy az Önkormányzat a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye.
15. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a KIK köteles viselni.
16. A KIK felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetészerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a KIK kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Nem terheli a KIK-et a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a közvagyon használójától elvárható.
17. Az Önkormányzat a KIK-től követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyon rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a KIK a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.

18. A KIK gondoskodik a vagyonkezelésében levő vagyon értékének, állagának megóvásáról, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékrendszerek munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételkori állapotnak megfelelő szinten tartásáról.
19. A KIK a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult
 - a) a vagyonkezelésében levő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
 - b) az elszámolt értékcsökkentést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.
20. A beruházás, felújítás értékét a KIK-nek bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak.
21. A KIK az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki emeletek összekötésével együtt. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni.
22. A KIK jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, e berendezések felett szabadon rendelkezhet, és a szerződés megszűnése esetén ezeket saját tulajdonaként elszállíthatja, köteles azonban az eredeti állapotot saját költségén helyreállítani.
23. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, a KIK tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.
24. A KIK vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – beleértve a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközöket is – 20 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A KIK a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni az Önkormányzatnak.
25. Tulajdonosi ellenőrzés

Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve a KIK működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult

 - a) a KIK használatában álló ingatlan területére, illetve KIK által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni,
 - b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
 - c) a KIK alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,
 - d) az átadott ingó vagyontárgyak meglétét és állagát ellenőrizni.

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti a KIK-et, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

Működési költségek viselésének szabályai

26. Szerződő felek megállapítják, hogy a 4440 Tiszavasvári, Vasvári Pál u. 67/a. szám alatti (755 hrsz) önkormányzati tulajdonú ingatlanon egy épületben került elhelyezésre az Egyesített Óvodai Intézmény Minimanó Óvodája, valamint a Pedagógiai Szakszolgálati Központ. Az ingatlan közös használata miatt a víz,-gáz-és villamos energia megosztása és többszámlázása tárgyában 2012. december 12-én megállapodás született az Egyesített Óvodai Intézmény és a Pedagógiai Szakszolgálati Központ között, mely megállapodásban a Pedagógiai Szakszolgálati Központ helyébe jogutódként lép a KIK.
27. A fizetendő költséget évente december 31- ig, a közüzemi díjak módosulásának KSH által megadott százalékában, Felek kölcsönös egyeztetése után, az Önkormányzat korrigálhatja.
28. Az Önkormányzat a KIK-re jutó költséget havonta utólag számlázza, amelyet a KIK a számla kézhezvételét követő 15 banki napon belül köteles az ott feltüntetett bankszámlára történő átutalással megfizetni. A fizetés késedelme esetén, a fizetési határnaptól az Önkormányzatot a Ptk. szerinti késedelmi kamat illeti meg.

A szerződés megszűnése

29. A szerződést Felek 2013. január 1-jétől határozatlan időtartamra kötik. A szerződés megszűnik, ha az állami köznevelési feladat ellátása az körülírt ingatlanban megszűnik.
30. A KIK a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 20 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.
31. Amennyiben a KIK az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a KIK a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a KIK-et az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.
32. Amennyiben a KIK az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a KIK-nek az ingatlanban lévő vagyontárgyait a KIK költségén elszállíttatni, és megfelelő helyen történő raktározásáról a KIK költségén gondoskodni.
33. A szerződés megszűnése esetén KIK cserehelyiségre igényt nem tarthat.
34. A szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a KIK köteles gondoskodni.

Egyéb rendelkezések

35. A szerződést a Felek írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.
36. Kapcsolattartók kijelölése: Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Önkormányzat által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Önkormányzat: dr. Tóth Marianna Önkormányzati és Jogi osztályvezető
(toth.marianna@tiszavasvari.hu, tel.: 0630-4626424)

KIK: Kocsis Sándor Tiszavasvári Tankerület igazgatója (sandor.kocsis@klik.gov.hu, tel.:0630-6267764)

37. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a Nyíregyházi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
38. A szerződésre egyebekben a Ptk. előírásai az irányadók.
39. Szerződő Felek a szerződést együttesen elolvasták, és a közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen aláírták.

A szerződés a mellékleteivel együtt érvényes.

Mellékletek: Tiszavasvári Város Önkormányzata képviselő-testülete 274/2012. (XII.12.) Kt.sz határozatának 3-10. sz. mellékletei, valamint 9 db adattábla a leltárjegyzékekről (leánykollégium szobaleltára, gazdasági hivatal szobaleltára, középiskolai leltár, középiskola gyakorlati leltára, fiúkollégium leltára, TÁI Vasvári Pál Iskolai Egységének leltára, TÁI Kabay János Iskolai Egységének leltára, Pedagógiai Szakszolgálati Központ leltára, Hankó László Zeneiskola leltára)

Kelt: Tiszavasvári, 2013. január 31.

.....
Önkormányzat
ellenjegyzem:

.....
KIK
ellenjegyzem:

.....
Önkormányzat

.....
KIK

<u>Tárgy (21.np.):</u>	Előterjesztés a Tiszavasvári Városi Sportcsarnok vagyonkezelésbe adásának kezdeményezése a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ részére.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Girus András osztályvezető

Girus András témafelelős szóbeli kiegészítése:

Az előterjesztés 2. sz. mellékletében feltüntetésre került egy kimutatás a kiadásokról, itt véletlenül gondnok-karbantartó 2 fő került feltüntetésre, mely helyesen csak 1 fő, és a takarító is csak 1 fő.

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Hozzászólások:

Dr. Tóth Marianna osztályvezető:

Tájékoztatta a képviselőket, hogy a délelőtti folyamán kiküldésre és a testületi ülés előtt pedig kiosztásra került egy új határozat-tervezet, mely a Közétkeztetési Kft. által közétkeztetésre használt helyiségek a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtól történő átvételéről szól. A határozat-tervezet tartalma röviden, hogy a 2012. decemberében testületi határozattal a KIK részére aláírtak egy megállapodást, amely a közoktatási intézmények ingatlanaira, eszközeire vonatkozott. Ezzel a leltározással átadásra került a KIK részére a Kft. által használt tálalható főzőkonyhák, tálalókonyhák, és ebédlők is. Tekintettel arra, hogy a gyermekétkeztetés kötelező önkormányzati feladat a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény alapján is az önkormányzatnak kell gondoskodnia. Amennyiben az említettek tekintetében nem mutatkozik fogadókészség a KIK részéről, akkor a nevezett helyiségeket a KIK határozatlan időtartamra ingyenes használatba adja a Közétkeztetési Nonprofit Kft. részére. Tehát a határozat-tervezet kiegészítésre kerül a nemzeti vagyonról szóló törvény és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvény megfelelő rendelkezéseivel.

Balázi Csilla képviselő:

Megkérdezte, hogy voltak –e már előzetes tárgyalások a Városi Sportcsarnokra vonatkozóan.

Kocsis Sándor a Tiszavasvári Tankerület igazgatója:

Hangsúlyozta, hogy a vagyonkezelésbe adás az önkormányzat szándéka volt, azonban erről még a jövőben egyeztetéseket fognak folytatni az önkormányzattal, mely még koránt sem biztos, hogy arra a végeredményre jut, amely az önkormányzat szándéka.

Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester az előterjesztést szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
18/2013.(I.31.) Kt. sz.
határozata

A Tiszavasvári Városi Sportcsarnok vagyonkezelésbe adásának kezdeményezése a Klebersberg Intézményfenntartó Központ részére

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszavasvári Városi Sportcsarnok vagyonkezelésbe adásának kezdeményezésével kapcsolatosan az alábbi határozatot hozta:

1. Megbízta a polgármestert, folytasson egyeztetést a Klebersberg Intézményfenntartó Központ (továbbiakban: KIK) illetékeseivel a Tiszavasvári Petőfi u. 1-3. szám alatt található Városi Sportcsarnok, salakpálya és Görland Extrém Sportpálya KIK részére történő vagyonkezelésbe adásáról. Az egyeztetés során külön figyelmet kell fordítani a Sportcsarnok Önkormányzatunk vagy intézménye, illetve a Tiszavasvári Sportegyesület által történő igénybevétele esetén fizetendő használati díj mértékére.
2. Amennyiben az 1. ponttal kapcsolatosan nem mutatkozik fogadókészség a KIK részéről, felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetést a Sportcsarnok fenntartásával kapcsolatosan felmerülő önkormányzati költségek KIK által történő használatarányos megtérítéséről.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások eredményeként megszületett javaslatot terjessze döntésre a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester

Mivel további kérdés és hozzászólás a közétkeztetésre használt helyiségek átvételéről szóló határozat-tervezettel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
19/2013.(I.31.) Kt. sz.
határozata**

**Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. által közétkeztetésre használt
helyiségek Klebelsberg Intézményfenntartó Központtól történő átvételéről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete - a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI tv. 14.§ (1) bekezdése és a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. rendelkezései alapján - az alábbi határozatot hozta:

1.) Megbízta a polgármestert, kezdeményezze a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (továbbiakban: KIK) illetékeseinél a Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete 274/2012. (XII.12.) Kt. sz. határozatával a KIK-kel történő megállapodás és annak mellékletei módosítását annak érdekében, hogy a KIK Tiszavasvári Általános Iskola és a KIK Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium székhelyén, telephelyén, intézményegységében található főzőkonyhák, tálalókonyhák és ebédlők kerüljenek ki a KIK vagyonekezeléséből, tekintettel az alábbiakra:

- a gyermekétkeztetés biztosítása a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. tv. rendelkezései alapján kötelező önkormányzati feladat, mely tevékenység ellátására az önkormányzat tulajdonában lévő Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. már a KIK-nek való átadás előtt is működési engedéllyel rendelkezett;
- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI tv. 14.§ (1) bekezdése alapján, csak azon ingatlan vagyonelemek kellettek hogy átkerüljenek a KIK vagyonelemekhez amelyek állami feladatellátáshoz kötődnek.

2.) Amennyiben az 1. ponttal kapcsolatosan nem mutatkozik fogadókészség a KIK részéről, felhatalmazza a polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetést arra vonatkozóan, hogy fenti helyiségeket a KIK határozatlan időtartamra ingyenes használatba adja Tiszavasvári Város Közétkeztetési Nonprofit Kft. részére.

3.) Felkéri a polgármestert, hogy a tárgyalások eredményeként megszületett javaslatot terjessze döntésre a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester

Tárgy (22.np.):	Előterjesztés a Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégiummal önkormányzati mezőgazdasági ingatlanokra kötött haszonkölcsön szerződés felmondásáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
20/2013. (I. 31.) Kt. számú
határozata**

A Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégiummal önkormányzati mezőgazdasági ingatlanokra kötött haszonkölcsön szerződés felmondásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégiummal a tiszavasvári 0246/2, 046/1, 044/1, 6622/1 és 6622/2 hrsz-ú, összesen 21 ha 5988 m² nagyságú mezőgazdasági önkormányzati ingatlanokra kötött, 2010. október 01-től érvényes haszonkölcsön szerződést - önkormányzati érdekre hivatkozva - azonnali hatállyal felmondja.

Felkéri a Polgármestert, hogy tájékoztassa a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (KIK) Tiszavasvári Tankerületének igazgatóját és a KIK Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium igazgatóját a Testület döntéséről, és a haszonkölcsön szerződés megszüntetéséről szóló okiratot írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az 1. pontban szereplő ingatlanon - a KIK Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégium számára – továbbra is biztosítja a

szakfeladat ellátásához szükséges - gyakorlati mezőgazdasági oktatási óraszámot, együttműködési megállapodás keretében.

Felkéri a polgármestert, hogy a fentiek szerint készítse elő aláírásra a Tiszavasvári Városi Kincstárral, valamint a KIK Tiszavasvári Középiskola, Szakiskola és Kollégiummal kötendő, az önkormányzati mezőgazdasági ingatlanokon történő gyakorlati oktatással kapcsolatos együttműködési megállapodást. Egyben felhatalmazza annak aláírására.

3. A Képviselő-testület a következő önkormányzati tulajdonban álló ingatlanokat a Tiszavasvári Városi Kincstár, mint önkormányzati intézmény ingyenes használatába adja 2016. szeptember 30-ig:
- **0246/2 hrsz-ú**, 4.1561m² nagyságú, szántó, erdő művelési ágú, 54.07 Ak értékű ingatlan **3.6456 m²** nagyságú, szántó művelési ágú, 49.48 Ak értékű területét, a
 - **0246/1 hrsz-ú**, **6922 m²** nagyságú, szántó művelési ágú, 9.67 Ak értékű ingatlant, a
 - **046/1 hrsz-ú**, 27.8474 m² nagyságú, szántó, rét művelési ágú, 379.93 Ak értékű ingatlan - 044/1 hrsz-ú ingatlannal határos – **2.0000 m²** nagyságú területét, valamint a
 - **044/1 hrsz-ú**, **4.1053m²** nagyságú, szántó művelési ágú, 78.33 Ak értékű, a
 - **6622/1 hrsz-ú**, **2.5407 m²** nagyságú, legelő művelési ágú, 8.92 Ak értékű, és a
 - **6622/2 hrsz-ú**, 9.5054 m² nagyságú, legelő, árok művelési ágú, 38.1 Ak értékű ingatlan **9.3072 m²** nagyságú területét.

Felkéri a Polgármestert, hogy a Tiszavasvári Városi Kincstárral kötendő haszonkölcsön szerződést készítse elő, és felhatalmazza annak aláírására.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Tárgy (23.np.):	Előterjesztés a 27/2012. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására irányuló Reznekné Szabó Szilvia által benyújtott kezdeményezésről.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Csikós László Márk köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
21/2013. (I.31.) Kt. számú
határozata**

**A 27/2012. (IX.14.) rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzat
és Szabályozási Terv módosítására irányuló,
Reznekné Szabó Szilvia által benyújtott kezdeményezésről**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) Támogatja Reznekné Szabó Szilvia (Tiszavasvári, Ifjúság u. 2/1.) kezdeményezését, miszerint a 27/2012. (IX.14.) számú önkormányzati rendelettel elfogadott Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosítására sor kerüljön.
- 2) Elrendeli, hogy a Tiszavasvári-külterület, 0424/28 hrsz-ú, jelenleg rét, legelő művelési ágú ingatlan korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület övezeti besorolása általános mezőgazdasági terület övezetté módosuljon, továbbá a magánút kialakításának feltételeit a rendezési terv rögzítse.
- 3) A HÉSZ módosításához szükséges dokumentáció elkészítésével a NYÍRSÉGTERV Kft-t (4400 Nyíregyháza, Szegfű u. 73. II/3., ügyvezető: Dudás Ede tervező) bízta meg, azzal, hogy a tervezői díj, továbbá az esetlegesen felmerülő egyéb költségek összegének viselését Reznekné Szabó Szilvia (Tiszavasvári, Ifjúság u. 2/1.) vállalja.
- 4) Felkéri a polgármestert, hogy a

- Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási Terv módosításából eredő feladatokat lássa el,
- Településrendezési szerződést kérelmezővel írja alá,
- Településtervezési szerződést a megbízott tervezővel írja alá.

Határidő: azonnal, illetve esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Tárgy (24.np.):	Előterjesztés a Tiszavasvári Városi Kincstár, a Polgármesteri Hivatal, és a Vasvári Pál Múzeum álláshelyeinek meghatározásáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Girus András osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Hozzászólások:

Tündik András képviselő:

A Vasvári Pál Múzeumban 2013. január 01-vel 2 fő dolgozó került felvételre a pályázatokkal kapcsolatos feladatok ellátása miatt. Ezzel kapcsolatban megkérdezte, hogy mennyi ideig fog szólni a 2 főnek a szerződése, illetőleg a szerződés lejártát követően fognak-e tudni gondoskodni a további foglalkoztatásukról.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Ez 2 főt érint határozott idejű szerződéssel kerültek felvételre, melynek időtartama: 2013. január 01. és 2013. augusztus 31. közötti időszakra szól. Mind a két fő pályakezdő és felsőfokú végzettséggel rendelkeznek.

Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
22/2013.(I.31.) Kt. sz.
határozata**

A Tiszavasvári Városi Kincstár, a Polgármesteri Hivatal és a Vasvári Pál Múzeum álláshelyeinek meghatározásáról

Tiszavasvári Város önkormányzata Képviselő-testülete A Tiszavasvári Városi Kincstár, a Polgármesteri Hivatal és a Vasvári Pál Múzeum álláshelyeinek meghatározásával kapcsolatban az alábbi határozatot hozta:

2013. január 01.-jén az álláshelyeket a következő intézmények esetében az alábbiak szerint állapítja meg:

Városi Kincstár: 20

Polgármesteri Hivatal: 43

Vasvári Pál Múzeum: 6

Ezzel egyidőben a Városi Kincstár álláshelyeinek számát a folyamatos feladatellátás biztosítása érdekében 2013. február 01.-vel 25,5-re módosítja.

Felkéri a polgármestert az álláshelyek számával kapcsolatban a fent nevezett intézményeket tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik
polgármester

Tárgy (25.np.):	Előterjesztés a belterületi vízvezető rendszer fejlesztésével kapcsolatos pályázat megvalósításáról szóló 256/2012. (XI.29.) Kt. számú határozat módosításáról és kiegészítéséről.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Csikós László Márk köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
23/2013 (I.31) Kt. számú
határozata**

A belterületi vízvezető rendszer fejlesztésével kapcsolatos pályázat megvalósításáról szóló 256/2012. (XI.29.) Kt. számú határozat módosításáról és kiegészítéséről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) Kifejezi szándékát, hogy a „Tiszavasvári Város belterületi vízrendezése” című pályázat megvalósításához az Irányító Hatóságot képviselő Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség által megítélt **bruttó 174.235.872 Ft támogatást igénybe veszi**, és a beruházást **bruttó 12.701.796 Ft önkormányzati önerő** biztosításával megvalósítja.

Tiszavasvári Város Önkormányzatára eső költség: 127.017.960 Ft

Tiszántúli Vízügyi Igazgatóságra eső költség: 47.217.912 Ft

- 2) A pályázati konstrukció száma: ÉAOP-5.1.2/D2-11
- 3) A projekt megvalósítási helyszínének pontos címei

Tiszavasvári Város Önkormányzata projektelemek:

Kállói 1-es mellékág (külterület 0134 hrsz. országos közút és belterület 2540 hrsz. közterület)

I-es ütem H-Tb-1-0 és H-Tb-1-1 jelű csatornák (külterület 0356 hrsz.; Bocskai utca 119. 1859 hrsz.; Bocskai utca 1876 hrsz.; Kinizsi utca 1882 hrsz.; Kinizsi utca 1903 hrsz.; Vöröshadsereg utca 1931/2 hrsz.; Tó 2252 hrsz.; Vöröshadsereg u. 33. 1950 hrsz.;

Vöröshadsereg utca 31. 1949 hrsz.; Vöröshadsereg utca 29. 1946 hrsz.; Vöröshadsereg . 27. 1945 hrsz.)

TIVIZIG projektelelem:

Hortobágy főcsatorna (hrsz.: 0359; és hrsz.: 0370)

- 4) A projekt megvalósításához szükséges saját erő fedezetét Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete 2013. évi, illetve a beruházás megvalósításának éve szerinti költségvetésében biztosítja.
- 5) Felkéri a polgármestert, hogy a
 - Támogatási Szerződés aláírásához szükséges dokumentumok benyújtásáról gondoskodjon,
 - Támogatási Szerződést írja alá,
 - felmerülő közbeszerzési eljárás lefolytatásához az Ajánlattételi felhívást készítse el és terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Tárgy (26.np.):	Előterjesztés az Egyesített Óvodai Intézmény által benyújtott-Tehetséges fiatalok kiválasztását lehetővé tevő területi diáksport versenyek megrendezésének támogatása elnevezésű- pályázatról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Szabó Krisztián a Szociális és Humán Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

24/2013. (I.31.) Kt. sz.

határozata

az Egyesített Óvodai Intézmény által benyújtott – Tehetséges fiatalok kiválasztását lehetővé tevő területi diáksport versenyek megrendezésének támogatása elnevezésű – pályázatról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1.) Tudomásul veszi és támogatja az Egyesített Óvodai Intézmény részvételét a Tehetséges fiatalok kiválasztását lehetővé tevő területi diáksport versenyek megrendezésének elnevezésű pályázaton.

2.) Felkéri a polgármestert, hogy a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa az intézmény vezetőjét.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Fülöp Erik polgármester

3.) Felkéri az Egyesített Óvodai Intézmény vezetőjét, hogy a pályázat elbírálásának eredményéről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Egyesített Óvodai Intézmény vezetője

<u>Tárgy (27.np.):</u>	Előterjesztés Tiszavasvári Város Önkormányzata és Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi Önkormányzata közötti Együttműködési Megállapodás felülvizsgálatáról.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Dr. Tóth Marianna osztályvezető

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ -TESTÜLETÉNEK
25/2013. (I.31.) Kt. számú
h a t á r o z a t a**

Tiszavasvári Város Önkormányzata és Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi Önkormányzata közötti Együttműködési Megállapodás felülvizsgálatáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

- 1.) Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi Önkormányzattal a határozat melléklete alapján kötendő együttműködési megállapodást jóváhagyja.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a megkötendő együttműködési megállapodás aláírására.
- 3.) Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete 146/2012. (VI.28.) számú Kt. határozatát hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Fülöp Erik polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

A nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. §-a alapján Tiszavasvári Város Önkormányzata (továbbiakban: helyi önkormányzat) és Tiszavasvári Városa Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő Testülete (továbbiakban: nemzetiségi önkormányzat) együttműködésük szabályait az alábbi megállapodásban rögzítik:

A megállapodás szabályainak kialakítása az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011.(XII.31.) Korm. rendelet, illetve az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségének sajátosságairól szóló 249/2000.(XII.24.) Korm. rendelet alapján történt.

1. A költségvetés elkészítésének és elfogadásának rendje

1.1. A költségvetési koncepció elkészítése

A helyi önkormányzat a Polgármesteri Hivatal Önkormányzati és Jogi Osztály vezetőjét jelöli ki megbízottnak a nemzetiségi önkormányzattal történő kapcsolattartásra. A megbízott **minden év április 30-ig**, a helyi önkormányzat költségvetési koncepciójának összeállítását megelőzően, áttekinti a nemzetiségi önkormányzat elnökével a nemzetiségi önkormányzat következő költségvetési évre vonatkozó feladatait, bevételi forrásait, ezek közül kötelezően a nemzetiségi, etnikai feladatok finanszírozásának együttes összegére vonatkozó bevételeket. Fentiek alapján a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztálya elkészíti nemzetiségi önkormányzat költségvetési koncepcióját, melyet a nemzetiségi önkormányzat elnöke **április 30-ig** a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete elé terjeszt.

2. A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatának és önálló elemi költségvetésének elkészítése.

A helyi önkormányzat megbízottja tájékoztatja a nemzetiségi önkormányzat elnökét a helyi önkormányzat költségvetési koncepciójának a nemzetiségi önkormányzatra vonatkozó részéről, különös tekintettel a helyi önkormányzat által a nemzetiségi önkormányzatnak nyújtandó támogatás összegére, valamint a nemzetiségi önkormányzat költségvetés készítésére vonatkozó határidőről.

A **költségvetési törvény hatálybalépését** követően, a költségvetésre vonatkozó részletes információk megismerése után a helyi önkormányzat megbízottja folytatja az egyeztetést a nemzetiségi önkormányzat elnökével, ennek keretében az elnök rendelkezésére bocsátja a nemzetiségi önkormányzatra vonatkozó központi szabályozás szerinti adatokat. Az egyeztetést a **költségvetési törvény hatálybalépését** követő 10 napon belül kell lefolytatni.

A nemzetiségi önkormányzat kérésére a jegyző készíti elő a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozat-tervezetét. A nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalja és határozatában fogadja el a feladatainak ellátásához szükséges költségvetési előirányzatait. A nemzetiségi önkormányzat határozatát a **költségvetési törvény hatálybalépésétől** számított 15 napon belül köteles az önkormányzati megbízott útján eljuttatni a város jegyzőjéhez az elemi költségvetés elkészítéséhez.

A helyi önkormányzat költségvetési rendeletébe a nemzetiségi önkormányzat költségvetése 2012-től nem épül be.

A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat költségvetésére vonatkozóan nem rendelkezik döntési jogosultsággal, és nem tartozik felelősséggel a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatainak törvényességéért, bevételi kiadási előirányzatainak megállapításáért, teljesítéséért, kötelezettség-vállalásaiért és tartozásaiért.

A helyi önkormányzat költségvetési rendeletében foglalt előirányzatokról - különös tekintettel a helyi önkormányzat által nyújtott támogatásokra - a polgármester tájékoztatja a nemzetiségi önkormányzat elnökét.

A nemzetiségi önkormányzat ezek alapján határoz a végleges költségvetéséről. A költségvetési határozatnak tartalmaznia kell a működési és felhalmozási célú bevételeket és kiadásokat, egymástól elkülönítetten. A nemzetiségi önkormányzat költségvetésének elkészítésével kapcsolatos feladatok végrehajtásáért a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztály vezetője a felelős.

2. A költségvetési előirányzatok módosításának rendje

Ha a nemzetiségi önkormányzat az eredeti előirányzatán felül többletbevételt ér el, vagy bevételkiesése mutatkozik, illetve kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, a nemzetiségi önkormányzat módosítja a költségvetésről szóló határozatát.

3. Költségvetési információ szolgáltatás rendje

3.1. Információ szolgáltatás a költségvetésről

Ennek érdekében a nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozatát úgy fogadja el, és erről információt a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztályának úgy szolgáltat, hogy az a költségvetésével kapcsolatos tájékoztatási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni. A helyi önkormányzat költségvetési rendeletét úgy fogadja el, hogy a nemzetiségi önkormányzat a fenti információkat határidőre teljesíteni tudja.

3.2. Beszámolási kötelezettség teljesítésének rendje

A nemzetiségi önkormányzat 2012. évtől a 368//2011.(XI.31.) Kormány rendeletben meghatározott módon és határidőre önálló negyedéves költségvetési jelentést, önálló negyedéves mérlegjelentést és önálló beszámolót készít.

A nemzetiségi önkormányzatnak a naptári év első feléről június 30-i fordulónappal féléves költségvetési beszámolót, a naptári évről december 31-i fordulónappal éves költségvetési beszámolót kell készíteni a központi előírt nyomtatványon és tartalommal.

A nemzetiségi önkormányzat költségvetési jelentését, mérlegjelentését, költségvetési beszámolóját a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztálya készíti el.

A nemzetiségi önkormányzat zárszámadási határozatát úgy fogadja el, és erről a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztályának információt úgy szolgáltat, hogy az a beszámolási kötelezettségének határidőben eleget tudjon tenni.

4. A költségvetési gazdálkodás bonyolításának rendje

4.1. A költségvetés végrehajtása

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztálya látja el.

a) Kötelezettségvállalás rendje

A nemzetiségi önkormányzat nevében a nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátása során fizetési vagy teljesítési kötelezettséget vállalni (továbbiakban: kötelezettségvállalás) kizárólag az elnök vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult.

A kötelezettségvállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a rendelkezésre álló fel nem használt előirányzat biztosítja-e a kiadás teljesítésére a fedezetet. Kötelezettségvállalásra csak írásban kerülhet sor. Nem szükséges írásbeli kötelezettségvállalás az olyan kifizetés teljesítéséhez, amely értéke nem éri el az ötvezer forintot, pénzügyi szolgáltatás igénybevételéhez kapcsolódik, vagy az Áht. 36 § (2) bekezdése szerinti egyéb fizetési kötelezettségnek minősül.

A kötelezettségvállalásokról a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztálya analitikus nyilvántartást vezet.

b) Utalványozás

A nemzetiségi önkormányzatnál a kiadás teljesítésének, a bevétel beszedésének vagy elszámolásának elrendelésére (továbbiakban: utalványozásra) kizárólag az elnök vagy az általa írásban felhatalmazott nemzetiségi önkormányzati képviselő jogosult. Utalványozni csak az érvényesítés után lehet. Pénzügyi teljesítésre az utalványozás után és az utalványozás pénzügyi ellenjegyzése mellett kerülhet sor.

Készpénz a nemzetiségi önkormányzat házipénztárán keresztül akkor fizethető ki, ha a nemzetiségi önkormányzat elnöke a kifizetés teljesítéséhez szükséges dokumentumokat (a települési nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületének határozata, szerződés, számla) bemutatja és a készpénz felvételére irányuló szándékát a pénzfelvételt megelőző 3 napon belül a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztályának jelzi.

c) Pénzügyi ellenjegyzés

A kötelezettségvállalás, valamint az utalványozás pénzügyi ellenjegyzésére - külön kormányrendelet szerinti eljárási rendben - a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztály osztályvezetője, távollétében kijelölés alapján a helyettese jogosult. A pénzügyi ellenjegyzés csak az előirányzat és a fedezet meglétének, valamint a jogszerűségének ellenőrzésére irányul.

A kötelezettségvállalást, utalványozást, valamint a pénzügyi ellenjegyzést ugyanazon személy nem végezheti.

d) Érvényesítés

Az érvényesítést a Polgármesteri Hivatal ezzel megbízott pénzügyi-számviteli szakképesítésű dolgozója végzi.

e) A teljesítés igazolása

A teljesítés igazolását a Polgármesteri Hivatal ezzel megbízott dolgozója végzi.

4.2. A nemzetiségi önkormányzat számlái

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásával és pénzellátásával kapcsolatos minden pénzforgalmát a helyi önkormányzat által választott banknál megnyitott és forrásai terhére fenntartott önálló fizetési bankszámlán köteles lebonyolítani.

A nemzetiségi önkormányzat 2012-től önálló bankszámlával, adószámmal rendelkezik. Ezek a változások a Magyar Államkincstár által vezetett "Törzskönyvi nyilvántartáson" átvezetésre kerültek.

A nemzetiségi önkormányzat működésének általános támogatását a nemzetiségi önkormányzat a helyi önkormányzaton keresztül a költségvetési törvényben meghatározottak szerint veszi igénybe. A támogatás nemzetiségi önkormányzat részére történő továbbutalásáért a Polgármesteri Hivatal Költségvetési és Adóigazgatási Osztály osztályvezetője köteles intézkedni a helyi önkormányzat számlájára érkezéstől számított 10 napon belül.

4.3. Vagyoni és számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás rendje

A Polgármesteri Hivatal a nemzetiségi önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait elkülönítetten vezeti.

A 368/2011.(XI.31.) Korm. rendeletben meghatározott adatszolgáltatás során szolgáltatott adatok valódiságáért, a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségért a nemzetiségi önkormányzat elnöke és a Polgármesteri Hivatal jegyzője együttesen felelősek.

5. A nemzetiségi önkormányzat elhelyezése, költségvetési támogatása

A nemzetiségi önkormányzat feladatai ellátáshoz tárgyi, technikai eszközökkel felszerelt helyiséget nem igényel.

A nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges tárgyi és személyi feltételeket, a testületi ülések és döntések előkészítését, a döntéshozatalhoz kapcsolódó nyilvántartási, sokszorosítási, postázási feladatokat a helyi önkormányzat biztosítja.

A helyi önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátásához 2013. évben saját forrásból költségvetési támogatást nem nyújt.

6. Záró rendelkezések

Jelen együttműködési megállapodás nem a helyi önkormányzattól átvállalt közfeladatok ellátására irányul. Az együttműködési megállapodást évente január 31. napjáig felül kell vizsgálni és szükség szerint módosítani kell. A jegyző a megállapodás vonatkozó jogszabályok változása miatti módosításának szükségességét a helyi és a nemzetiségi önkormányzatnak jelzi. A jelzés alapján a Képviselő-testület és a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete a megállapodást szükség esetén módosítja.

Az együttműködési megállapodást Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a 25/2013.(I.31.) számú határozatával, Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő - testülete az 1/2013. (I.30.) RNÖ számú határozatával hagyta jóvá.

Tiszavasvári, 2013. február 1.

Tiszavasvári, 2013. február 1.

.....

.....

Tiszavasvári Város Önkormányzata

Tiszavasvári Város Ruszin Nemzetiségi

képviselőtében

Önkormányzata képviselőtében

Dr. Fülöp Erik

Reznek Katalin Marianna

polgármester

elnök

Tárgy (28.np.):	Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő irodák hasznosításáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
26/2013. (I.31.) Kt. számú
határozata**

A Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezetével, önkormányzati irodahelyiségek bérletére kötött szerződés megszüntetéséről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Tiszavasvári Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezetével, a Tiszavasvári, Városháza tér 4. sz. alatti Polgármesteri Hivatal külön bejáratú épületrészében található irodák bérletére 2007. március 21-én kötött bérleti szerződést, 2013. január 22-vel közös megegyezéssel megszünteti.

A Képviselő-testület a fenti irodákat 2013. január 01-től - a Munkaszervezet kiköltözésének időpontjáig - azaz 2013. január 22-ig térítésmentesen biztosítja a Munkaszervezet részére, tekintettel arra, hogy a Munkaszervezet létszáma 1 főre csökkent.

Felkéri a polgármestert, hogy a megszüntető szerződést kösse meg a Munkaszervezet vezetőjével.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
27/2013. (I.31.) Kt. számú
határozata

Az Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Tiszavasvári Tankerülete részére történő önkormányzati irodák bérbeadásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Tiszavasvári Tankerülete részére bérbe adja a Tiszavasvári, Ady E. u. 8. sz. alatti Térségi Szolgáltató Ház II. emeletén található, a határozat melléklete szerinti, alábbi helyiségeket:
 - 5 db irodahelyiség (14,45 m²; 11,5 m²; 22,45 m²; 14,56 m²; 44,43 m²),
 - 1 db tároló (9,5 m²),
 - 1 db teakonyha (5,6 m²)
2. A bérlet 2013. február 01. napjától határozatlan időtartamra szól.
3. A Tiszavasvári Tankerület, az összesen 122,5 m² alapterületű helyiségek után havonta 38.832 Ft + ÁFA bérleti díjat köteles fizetni 2013. évben.
A bérleti díj mellett köteles megfizetni a kizárólagosan használt helyiségekhez kapcsolódó mindennemű költséget a kiállított közüzemi számlák alapján, illetve az épület üzemeltetése során felmerülő összes közös költségnek a kizárólagosan használt helyiségek alapterületével arányos mértékét.
4. Felkéri a polgármestert, hogy a bérleti szerződést a határozat szerint kösse meg a Tiszavasvári Tankerület igazgatójával.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
28/2013. (I.31.) Kt. számú
határozata**

A TISZATÉR Társulással a Térségi Szolgáltató Házban lévő irodákra kötött bérleti szerződés megszüntetéséről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a TISZATÉR Társulással a Tiszavasvári, Ady E. u. 8. szám alatti irodák bérletére 2011.12.31. napján kötött bérleti szerződést – kivéve a már megüresedett két irodát és egy tárgyalót - 2013. január 31-vel, közös megegyezéssel megszünteti.

Felkéri a polgármestert, hogy a megszüntető szerződést a határozat szerint kösse meg a TISZATÉR Társulás elnökével.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
29/2013. (I.31.) Kt. számú
határozata**

**Önkormányzati irodák ingyenes használatba adásáról a tiszavasvári Vasvári Pál
Múzeum részére**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Múzeumok Igazgatóságával a Tiszavasvári, Ady E. u. 8. sz. alatti Térségi Szolgáltató Ház földszinti részén található két irodára 2012. január 01-től kötött bérleti szerződést, 2012. december 31-vel, közös megegyezéssel megszünteti.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a megszüntető szerződést kösse meg Tiszavasvári Vasvári Pál Múzeum vezetőjével, tekintettel arra, hogy a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Múzeumok Igazgatósága 2012. december 31-vel megszűnt.
3. A Képviselő-testület a Tiszavasvári, Ady E. u. 8. sz. alatti Térségi Szolgáltató Ház földszinti részén található - korábban a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Múzeumok Igazgatósága által bérelt - két irodát, 2013. január 01. napjától határozatlan időtartamra ingyenes használatba adja a Tiszavasvári Vasvári Pál Múzeumnak.
4. Felkéri a polgármestert, hogy a Tiszavasvári Vasvári Pál Múzeum vezetőjével a haszonkölcsön szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

<u>Tárgy (29.np.):</u>	Előterjesztés Juhász Józsefné által bérelt Tiszavasvári, Salétromkert u. 5. sz. alatti bérlakás komfortfokozatának módosításáról.
<u>Előadó:</u>	Dr. Fülöp Erik polgármester
<u>Témafelelős:</u>	Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Szabó Krisztián a Szociális és Humán Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Szociális és Humán Bizottsága 3 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Hozzászólások:

Tündik András képviselő:

Javasolta, hogy az önkormányzat vizsgálja fölül azt a problémát, hogy valóban a bérbeadó kötelessége-e kifizetni a vízdíjhátralékot, ami ebben az esetben 27 havi bérleti díjnak felel meg. Véleménye szerint a bérbeadónak hetente vagy havonta ellenőriznie kellett volna, hogy van-e csőtörés az ingatlanon, hiszen tapasztalhatta már bárki, ha a saját házában volt egy csőtörés, akkor bizony magas összegeket kellett fizetnie. Tehát egy bérlőnek is oda kell figyelnie, hogy van-e csőtörés vagy nincs. Méltánytalannak tartja, hogy az önkormányzatnak kell megfizetni a keletkezett vízdíjhátralékot. Ugyanakkor elgondolkodtató az is, hogy 2945 forint a havi bérleti díj, hiszen egy garázst lehet ezért az összegért bérelni.

Bundáné Badics Ildikó jegyző:

Az elhangzottakra reagálva elmondta, hogy a témával kapcsolatban 2013. január elején tájékoztatásul kiküldtek egy levelet. Még a 2012. novemberi vagy decemberi testületi ülésen vetődött fel ez a probléma, a főmérő és az almérő között mért mennyiség különbségéből adódóan, melyet azonnali hatállyal kivizsgáltak. A vizsgálatot követően kiderült, hogy a kár és a csőtörés olyan szakaszon következett be, ami az önkormányzatot érinti, tehát az önkormányzatnak, mint tulajdonosnak a felelőssége a keletkezett hátralék megfizetése. Ezért fizette ki az önkormányzat, és nem azért mert szociális alapon kedvezni akartak, és egyébként is nem ennek a bérlőnek a vízfogyasztását érintette, nem az ő nevében volt a főmérő óra, hanem a három lakó közül egy 3. személynek a nevében.

Tündik András képviselő:

Az elhangzottakra reagálva elmondta, hogy a kiküldött levél alapján nem derült ez ki egyértelműen.

Balácsi Csilla képviselő:

Emlékezete szerint a 2012. decemberi előterjesztésben is logikusan le volt írva, hogy nem egy személy ennek a problémának a felelőse.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Megjegyezte, hogy az önkormányzat nehéz anyagi helyzetben van, ezért nem szeretne más helyett fizetni. Ez valóban olyan összeg volt, amely az önkormányzatot terheli. A bérleti díjjal kapcsolatban elmondta, hogy azok meg vannak határozva komfort fokozatonként, illetve négyzetméterrel arányosan. Ebben az esetben egy fél komfortos lakásról van szó, ami 31m², tehát garzonlakás is lehetne. Majd elmondta, hogy a napokban volt a nevezett lakásban és

megállapította, hogy nem a legjobb környéken van. Felül lehet vizsgálni az említett személyek teherbíró képességét, de meglátása szerint, akik szociális rászorultság alapon ilyen nagyságú lakásokat kapnak, azok sajnos nem bírják el a magasabb lakbért. Végezetül elmondta, hogy egy rendesen fizető személyről van szó.

Ostorháziné dr. Kórik Zsuzsanna aljegyző:

Az elhangzottakkal kapcsolatban még elmondta, hogy a Ptk. szerint a bérlő jelentési kötelezettségével élt.

Mivel további kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal, 1 tartózkodással és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
30/2013. (I. 31.) Kt. számú
határozata**

**Juhász Józsefné által bérelt Tiszavasvári, Salétromkert u. 5. sz. alatti bérlakás
komfortfokozatának módosításáról**

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Juhász Józsefné által bérelt Tiszavasvári, Salétromkert u. 5. szám alatti bérlakás komfortfokozatát 2013. január 01-től félkomfortos komfortfokozatúvá módosítja.

Felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződés fentiek szerinti módosításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Tárgy (30.np.):	Előterjesztés Lovász Beáta és Lovász Ilona Tiszalúc, Rákóczi u. 1/b. sz. alatti lakosok tulajdonában lévő üdülőingatlan felajánlásáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
31/2013. (I. 31.) Kt. számú
határozata**

Lovász Beáta és Lovász Ilona Tiszalúc, Rákóczi u. 1/b. sz. alatti lakosok tulajdonában lévő üdülőingatlan felajánlásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület **Lovász Beáta és Lovász Ilona** Tiszalúc, Rákóczi u. 1/b. sz. alatti lakosok tulajdonát képező Tiszavasvári, **Csalogány u. 75.** szám alatti ingatlan Tiszavasvári Város Önkormányzata részére történő felajánlását **nem** fogadja el, azt nem kívánja megvásárolni.

Felkéri a polgármestert, hogy tájékoztassa a felajánlót a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Tárgy (31.np.):	Előterjesztés jogcím nélküli lakáshasználók kilakoltatásáról.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Gulyásné Gáll Anita köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás a napirenddel kapcsolatban nem hangzott el, Dr. Fülöp Erik polgármester a határozat-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
32/2013. (I. 31.) Kt. számú
határozata**

Jogcím nélküli lakáshasználók kilakoltatásáról

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 30/2012. (XII.03.) önkormányzati rendelete 3. melléklet 3.7.3. pontjában foglalt hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület kezdeményezi a következő önkormányzati tulajdonú bérlakásban lakó jogcím nélküli lakáshasználók **kilakoltatására** vonatkozó keresetlevél 30 napon belül történő benyújtását a Nyíregyházi Városi Bírósághoz:

- **Szentesi Katalin** **Tiszavasvári, Szarvas u. 10.,**
- **Lakatos Emil** **Tiszavasvári, Szarvas u. 14.**

A keresetlevél benyújtását megelőzően a Testület döntéséről az érintetteket értesíteni kell, és fel kell őket szólítani a lakás kiürítésére, 15 napos határidő megjelölésével.

Határidő: esedékességkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Tárgy (32.np.):	Előterjesztés a Révai József utca egy szakaszának egyirányúsítására vonatkozó kérelemről.
Előadó:	Dr. Fülöp Erik polgármester
Témafelelős:	Csikós László Márk köztisztviselő

Bizottsági vélemények:

Mészáros Lászlóné a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság elnöke:

Tiszavasvári Város Önkormányzata Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága 4 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a határozat-tervezet „A” alternatívájának elfogadását javasolja a képviselő-testület számára.

Mivel kérdés és hozzászólás nem volt, Dr. Fülöp Erik polgármester kérte a képviselőket, hogy szavazzanak a határozat-tervezet „A” alternatívájáról.

A döntéshozatalban részt vett 10 fő.

A Képviselő-testület 10 igen egyhangú szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

**TISZAVASVÁRI VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
33/2013 (I.31) Kt. számú
határozata**

A Révai József utca egy szakaszának egyirányúsítására vonatkozó kérelemről

Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) Támogatja azon lakossági kezdeményezést, miszerint a Révai József utca Hősök, Kárpát utcák közötti szakasza a Hősök utca irányában egyirányúsításra kerüljön.
- 2) Felkéri a polgármestert, hogy
 - a döntésről tájékoztassa a Kérelmezőket,
 - gondoskodjon a szükséges közúti jelzőtáblák beszerzéséről és kitelepítéséről, az érintett lakosság tájékoztatásáról.

Határidő: azonnal, illetve esedékességgkor

Felelős: Dr. Fülöp Erik polgármester

Egyebek:

Hozzászólások:

Tündik András képviselő:

Hangsúlyozta, hogy a bontási hulladék elhelyezésével kapcsolatban lenne egy észrevétele, hiszen úgy tudja, hogy Tiszavasváriban már évek óta nincs lehetőség a hulladék elhelyezésére. Tehát bontási hulladék és törmelék elhelyezésére szolgáló hulladéklerakókat a közelmúltban felszámolták, így tudomása szerint csak Nyíregyházára való elszállítással lehet megoldani, ami azt jelenti, hogy egy Nyíregyházi beszállítás közel 50. 000 forintba kerül. Javaslatot tett arra, hogy keressenek egy olyan területet, ahol el lehet helyezni a bontási hulladékot, és helyben olcsóbban meg tudják oldani. Továbbá kérte még a Nyíregyházára való bevitelt is vizsgálják felül.

Dr. Fülöp Erik polgármester:

Az elhangzottakkal kapcsolatban elmondta, hogy meg fogják vizsgálni mind a két felvetést.

Mivel több napirendi pont és hozzászólás nem volt, a nyílt ülést Dr. Fülöp Erik polgármester bezárta, a Képviselő-testület a munkáját a továbbiakban zárt ülésen folytatta.

k.m.f.

Dr. Fülöp Erik
polgármester

Bundáné Badics Ildikó
jegyző