

Agro Trans BT

4440 Tiszavasvári Ifjúság u. 2/1

e-mail: agrotrans04@invitel.hu, mobil: 70/7736507

Tiszavasvári Város Képviselőtestülete

4440 Tiszavasvári
Városháza tér 4. sz

Tárgy: rendezési terv módosítása

Tisztelt Cím!

A hatályban lévő Tiszavasvári városrendezési terv értelmében a Tiszavasvári 0135/1 HRSZ-ú út 30 méteres kiszélesítése van betervezve, amelyet a 0135/2 HRSZ-ú ingatlanból történő kisajátítással valósítanak meg. Az ingatlanon jelenleg egy 95%-os készülségű 12 méter * 36 méter kiterjedésű új építésű felépítmény található, amely részlegesen szintén beleesik az útkorrekcióra kijelölt részbe. Az érintett ingatlanon továbbá egy 15 méter * 36 méter terménytároló beruházást szeretnék megvalósítani EU-s támogatással. Az építési engedély kiadásának és a meglévő felépítmény műszaki átadásának azonban elvi akadálya a városrendezési tervben található 0135/1 HRSZ-on nyilvántartott útra tervezett útkorrekció.

Kérem a Tisztelt Képviselőtestületet, hogy a soron következő képviselőtestületi gyűlésen az építési engedély kiadásához illetve az építmény műszaki átvételéhez szükséges hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek.

Indoklás:

- A hozzájárulásuk nélkül az építési beruházás megvalósíthatatlanná válik a telek jelentős területvesztése miatt.
- A 0135/1 HRSZ-on nyilvántartott út korábban tervezett 36-os számú főközlekedési út tehermenetetését szolgáló funkciója az M3-as autópálya átadásával indokoltságát veszítette.
- Az EU által biztosított támogatási forrás nem realizálódik városunkban

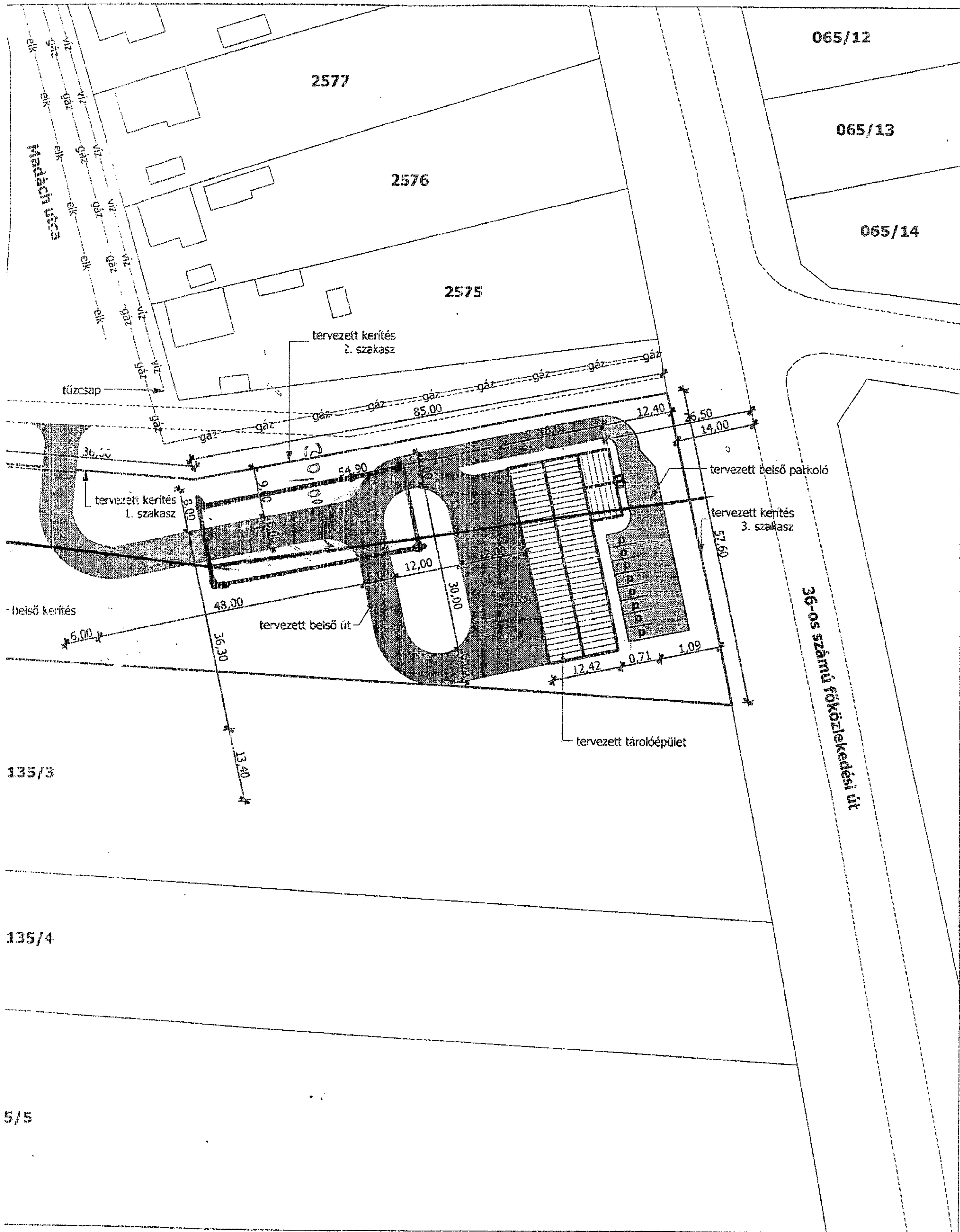
A mellékelt helyszínrajzon a piros vonal a városrendezési terv szerinti útkorrekció során kialakított telekhatárt jelöli, a sárga téglalap pedig a tervezett terménytároló épület kiterjedését és elhelyezését ábrázolja.

Tiszavasvári 2011.01.03

AGRO-TRANS BT

4440 Tiszavasvári,
Ifjúság u. 2/1
Adószám: 20572569-2-15
Számlassz: 68700016-10132430

Köszönettel: Reznek Zoltán



tése: a Madách úton keresztül, a 0135/1 hrsz-ú út felhasználásával
 történik, újonnan kiépítendő betonozott kapubejárón keresztül.
 42. §-ban foglaltak kielégítésére az ingatlanon belül 8 db személy-
 elhelyezésére alkalmas burkolt parkoló és 6 m széles közlekedési
 A tengerforgalom lebonyolítására 6 m széles útalappal ellátott belső
 a helyszínrajz szerinti elhelyezéssel és méretekkel.

