**Tiszavasvári Város Polgármesterétől**

4440 Tiszavasvári Városháza tér 4.

Tel.: 42/520-500, Fax: 42/275-000, e-mail: tvonkph@tiszavasvari.hu

TPH/5824-5/2020.

**31/2020.**

**HATÁROZAT**

* **veszélyhelyzetben átruházott hatáskörben meghozott döntésről** -

**A tiszavasvári 044/1 hrsz-ú önkormányzati ingatlan 3,4 ha nagyságú területének haszonbérbe adásáról**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete helyett átruházott hatáskörben eljárva, az alábbi határozatot hozom:

**Jóváhagyom** a Tiszavasvári Város Önkormányzata Képviselő-testülete **Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsága** **72/2020. (III.27.) PÜB. sz. határozatát**, miszerint a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság javasolta, hogy a tiszavasvári **044/1** hrsz-ú ingatlan 3,4 ha nagyságú területére - a 2020. március 27-én megtartott licittárgyaláson legmagasabb haszonbérleti díjat, azaz 63.000 Ft/ha/év + ÁFÁ-t adó - **Csikós Gergő** Tiszavasvári, Hősök u. 50. sz. alatti lakossal kerüljön a haszonbérleti szerződés megkötésre.

**INDOKOLÁS**

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 31/2013. (X.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Vagyonrendelet) 5. mellékletében található versenyeztetési szabályzat 6.2 pontja értelmében a licittárgyalásos pályáztatási eljárás esetén a pályázatok a pályázati határidő leteltét követő első Pénzügyi és Ügyrendi Bizottsági ülésen kerülnek felbontásra, ekkor dönt a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a pályázatok érvényessége kérdésében és lefolytatja a licittárgyalást.

A Vagyonrendelet 5. melléklet 8.11. pontja értelmében a licittárgyalás eredményének megállapítása – a licittárgyalást követő soron következő képviselő-testületi ülésen, ha ez nem lehetséges legkésőbb a licittárgyalást követő 45 napon belül megtartott képviselő-testületi ülésen - az adott vagyontárgy tekintetében a kiíró hatáskörébe tartozik.

A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság 2020. március 27-én megtartott ülésén lebonyolította a tiszavasvári 044/1 hrsz-ú ingatlan haszonbérletére vonatkozó licittárgyalást, melynek eredményeként Csikós Gergő Tiszavasvári, Hősök u. 50. sz. alatti lakos, mint érvényes pályázó adta a legmagasabb haszonbérleti díj ajánlatot, azaz 63.000 Ft/ha/év + ÁFA összeget.

Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló **40/2020. (III.11.) Korm. rendeletével** az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében **Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdés értelmében: „**Veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének,** a fővárosi, megyei közgyűlésnek **feladat- és hatáskörét a polgármester**, illetve a főpolgármester, a megyei közgyűlés elnöke **gyakorolja.** Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási körzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.”

**A katasztrófavédelmi törvény hivatkozott rendelkezései szerinti jogkör alapján a polgármester veszélyhelyzet esetében jogosult az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében intézkedni.**

**Fentiek alapján a kialakult járványügyi helyzetre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.**

Tiszavasvári, 2020. március 27.

 **Szőke Zoltán**

 **polgármester**