TISZAVASVÁRI

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
M=1:10000

JELMAGYARÁZAT:

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK:

Lakóterület
- Kisvárosias lakóterület — Lk
- Kertvárosias lakóterület — Lke
- Falusias lakóterület — Lf

Vegyes terület
- Településközpont vegyes terület — Vt

Gazdasági terület
- Gazdasági kereskedelmi szolgáltató terület — Gksz
- Ipari terület — Gip
- Egyéb ipari terület — Ge

Különleges terület
- Gázfogadó állomás — Gá
- Hőhasznosítás üzemterület — Gh

Különleges terület
- Egészségügyi épület elhelyezésére szolgáló terület — Keü
- Nagykiterjedésű sportolási célú terület — Ksp
- Temető területe — Kt
- Mezőgazdasági üzemi terület — Kmü
- Strand terület — Kst
- Szennyvíztisztító területe — Kszv
- Kegyeleti park területe — Kkp
- Szolgálatok területe — Kg
- Vásár, kiállítás területe — Kvás
- Vadászházi területe — Kvad
- Közmű- és hírközlési létesítmények területe — Khk
- Oktatási központok területe — Kokt
- Turisztikai fejlesztési központ területe — Ktur
- Állatmenhely területe — Kám

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK:

Közlekedési és közmű területek
- Közutak — Köu
- Vasútterület — Kök

Zöldterületek
- Közparkok területe — Zkp
- Kiskertek területe — Zkk

Erdőterületek
- Védelmi erdő területe — Ev
- Gazdasági erdő területe — Eg

Mezőgazdasági terület
- Kertes mezőgazdasági terület — Mk
- Általános mezőgazdasági terület — Má
- Korlátozott funkciójú mezőgazdasági terület — Mko

Vízgazdálkodásával összefüggő terület — V

Természetközeli terület — Tk

Különleges terület
- Nyersanyag kitermelés (bányaüzem) nyomvonalas hírközlési célú szolgáló terület — Kb
- Lerakó hulladéktelepek, lerakó területe — Khull
- Megújuló energiaforrás hasznosításának célja szolgáló terület — Kém

ÖRÖKSÉGVÉDELEM

Országos (nemzetközi) múlt értékvédelem
- Műemlék — Műemlék környezet határa — Műemlék környezet területe — Régészeti érdekű terület határa
- Helyi múlt értékvédelem — Helyi jelentőségű védett érték

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

Természetközeli táj- és természetvédelem
- NATURA 2000 terület határa
- NATURA 2000 terület területe

Országos és térségi táj- és természetvédelem
- Országos jelentőségű természetvédelemi terület határa (megtartó)
- Országos jelentőségű természetvédelemi területe (megtartó)
- Országos ökológiai hálózat - magterület határa
- Országos ökológiai hálózat - magterület területe
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó határa
- Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó területe
- Országos ökológiai hálózat - pufferterület határa
- Országos ökológiai hálózat - pufferterület területe

Helyi táj- és természetvédelem
- Helyi jelentőségű természetvédelemi terület határa (megtartó)
- Helyi jelentőségű természetvédelemi terület területe (megtartó)
- Helyi jelentőségű természetvédelemi terület határa (javasolt)
- Helyi jelentőségű természetvédelemi terület területe (javasolt)
- Védett tiszavidéki/erdőmező határa
- Tájképvédelmi terület, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa
- Tájképvédelmi terület, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület területe
- Egyedi tájérték
- Ökológiailag védett érték
- Ökológiailag kiemelt jelentőségű terület határa (megtartó)
- Ökológiailag kiemelt jelentőségű terület területe (megtartó)
- Ökológiailag kiemelt jelentőségű terület határa (javasolt)
- Ökológiailag kiemelt jelentőségű terület területe (javasolt)
- Védett tiszavidéki/erdőmező határa
- Tájképvédelmi terület, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa
- Tájképvédelmi terület, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület területe
- Egyedi tájérték
- Ökológiailag védett érték
- Ökológiailag kiemelt jelentőségű terület határa (megtartó)
- Ökológiailag kiemelt jelentőségű terület területe (megtartó)
- Ökológiailag kiemelt jelentőségű terület határa (javasolt)
- Ökológiailag kiemelt jelentőségű terület területe (javasolt)
- Védett tiszavidéki/erdőmező határa
- Tájképvédelmi terület, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa
- Tájképvédelmi terület, tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület területe
- Egyedi tájérték
- Ökológiailag védett érték

KÖRNYEZETVÉDELEM

Talaj- és vízvédelem
- Kiemelten érzékeny felszín alatti vízmindegységekkel terület határa
- Kiemelten érzékeny felszín alatti vízmindegységekkel terület területe
- Felszíni víz védőovalja (100év, part)
- Bányászati terület
- Nagyvízi meder
- Vízbázis hidrogeológiai "B" védőövezet határa
- Bányászati határa
- Bányászati területe
- Védőfásítások, védőbozmag, védőkan határa/területe
- Tanúrétfelhalmozási rendszer határa
- Kivédi termőhelyi adottságú szántóterület
- Erdők övezete
- Tervbeli komplex tájrehabilitációt igénylő terület
- Jó termőhelyi adottságú szántóterület
- Erdőtelepítésre javasolt terület
- OTRT szerinti vízmindegységekre határai
- Tájképvédelmi terület övezete
- A településre teljes közigazgatási területének érintő - a történeti településre terület

NYOMVONALAS ELEMEK, OBJEKTUMOK ÁBRÁZOLÁSA

	Meglévő	Tervezett
Közigazgatási határ		
Belterületi határ		
Belterületi és belterületre szánt, illetőleg belterületre nem szánt területek határa		
Közúti közlekedés		
Főút		
Országos mellékút		
Helyi gyűjtőút		
Forgalomtól szintben közúti csomópont		
Kerékpárút		
Híd		
Kötöttpályás közlekedés		
Vasút		
Szintbeni vasúti kereszteződés		
Vasútállomás		

KÖZMŰVEK, HÍRADÁS

Vízközművek
- Vízbázis — Vízbázisvédő övezet határa
- Ivóvíz gerincvezeték — Szennyvíz gerincvezeték
- Szennyvíztisztítómű — Szennyvíz főgyűjtő csatorna (nyomó-, vákumos)
- Hulladék
- Kommunális szilárdhulladék-lerakó és -kezelőhely
- Hulladékátrakóponti
- Villamos energia közműveik
- Villamosenergia átviteli hálózat (400 kV feszültségűvezeték, biztonsági övezettel)
- Villamosenergia átviteli hálózat (220 kV feszültségűvezeték, biztonsági övezettel)
- Villamosenergia átviteli hálózat (120 kV feszültségűvezeték, biztonsági övezettel)

Gázközművek
- Gázfogadó állomás
- Nagy-középnyomású földgáz gerincvezeték vezeték (4-25 bar)
- Középnyomású földgáz elosztóvezeték

Egyéb termékvezeték
- Olajvezeték, biztonsági övezettel
- Termékvezeték, biztonsági övezettel

Hírközlés
- Adó, vevőtorony, átjátszó állomás
- Vezetékes távközlési hálózat (föld feletti)
- Vezetékes távközlési hálózat (föld alatti)

INTÉZMÉNYEK (JELEK):

- Közigazgatási központ
- Oktatási központ
- Egészségügyi központ
- Temető
- Gyógyszertár
- Művelődési központ
- Egyházi központ
- Kereskedelmi központ
- Szociális otthon
- Kegyeleti park
- Termál strand
- Sport központ
- Kollégium, szálloda
- Kemping
- Szabadtéri központ

VESZÉLYESSÉGI ÖVEZET
- 219/2011. (X.20.) Korm. rendelet szerinti belső zóna
- 219/2011. (X.20.) Korm. rendelet szerinti középső zóna
- 219/2011. (X.20.) Korm. rendelet szerinti külső zóna

Az elsődleges az állami alapadatok felhasználásával készült 2019. február 07.-i kéthosszat.

TERVEZŐ: SOLITER Építész Kft. 1037 Budapest, Montevideo u. 3.	TISZAVASVÁRI VÁROS Önkormányzat	Tiszavasvári Város Településrendezési Terv	
Felelős tervező: Soltész Gábor okl. építész, településtervező TT-ÉK-01-0001	Polgármester: Dr. Szabó Ferenc	Jegyző: Dr. Kovács Ágnes	Készítette: Soltész Gábor okl. építész, településtervező TT-ÉK-01-0001
Tervezői jogosultság:	Településfejlesztési ref.:	Településüzemeltetési ref.:	Településrendezési ref.:
Dátum: 2020. március hó	MUT-ÉMI-20/001	MUT-ÉMI-20/001	T-2-1/3

TISZAVASVÁRI

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
M=1:10000

Az elsődleges az állami alapadatok felhasználásával készült 2019. február 07.-i kéthosszat.

TERVEZŐ: SOLITER Építész Kft. 1037 Budapest, Montevideo u. 3.	TISZAVASVÁRI VÁROS Önkormányzat	Tiszavasvári Város Településrendezési Terv	
Felelős tervező: Soltész Gábor okl. építész, településtervező TT-ÉK-01-0001	Polgármester: Dr. Szabó Ferenc	Jegyző: Dr. Kovács Ágnes	Készítette: Soltész Gábor okl. építész, településtervező TT-ÉK-01-0001
Tervezői jogosultság:	Településfejlesztési ref.:	Településüzemeltetési ref.:	Településrendezési ref.:
Dátum: 2020. március hó	MUT-ÉMI-20/001	MUT-ÉMI-20/001	T-2-2/3

TISZAVASVÁRI

TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV
M=1:10000

Az elsődleges az állami alapadatok felhasználásával készült 2019. február 07.-i kéthosszat.

TERVEZŐ: SOLITER Építész Kft. 1037 Budapest, Montevideo u. 3.	TISZAVASVÁRI VÁROS Önkormányzat	Tiszavasvári Város Településrendezési Terv	
Felelős tervező: Soltész Gábor okl. építész, településtervező TT-ÉK-01-0001	Polgármester: Dr. Szabó Ferenc	Jegyző: Dr. Kovács Ágnes	Készítette: Soltész Gábor okl. építész, településtervező TT-ÉK-01-0001
Tervezői jogosultság:	Településfejlesztési ref.:	Településüzemeltetési ref.:	Településrendezési ref.:
Dátum: 2020. március hó	MUT-ÉMI-20/001	MUT-ÉMI-20/001	T-2-3/3